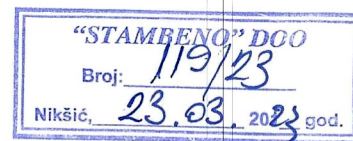


Broj: 01-012/23 - 4687/3
Podgorica, 21. 03 2023 god.



UGOVOR O NABAVCI RADOVA

Jednostavna nabavka radova – radovi na održavanju građevinske limarije

Ovaj ugovor je zaključen između:

Uprave za katastar i državnu imovinu, sa sjedištem u Podgorici, Ulica Vojvode Stanka Radonjića br.1, PIB: 11069177, koju zastupa direktor Koča Đurišić, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" D.O.O.- NIKŠIĆ, Ul. Vuka Mićunovića bb, 81400, Nikšić, PIB: 02718553, koga zastupa, izvršni direktor Veljko Nikolić (u daljem tekstu: **Izvođač**).

OSNOV UGOVORA

Član 1

Pravni osnov ovog ugovora sadržan je u članu 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023), Zahtjevu za dostavljanje ponude za jednostavnu nabavku br: 42560 od 01.03.2023. godine, Obavještenju o ishodu postupka za jednostavnu nabavku broj: 01-012/23-4687/2 od 14.03.2023.godine.

PREDMET UGOVORA

Član 2

Predmet ovog ugovora je nabavka radova – **radovi na održavanju građevinske limarije**, prema Zahtjevu za dostavljanje ponude za jednostavnu nabavku br: 42560 od 01.03.2023. godine, Obavještenju o ishodu postupka za jednostavnu nabavku broj: 01-012/23-4687/2 od 14.03.2023.godine i ponudi ponuđača **DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" D.O.O.-NIKŠIĆ**, šifra ponude 49442 od 10.03.2023. godine.

STUPANJE NA SNAGU I ROK VAŽENJA UGOVORA

Član 3

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane obje ugovorne strane i smatra se zaključenim kada ga potpiše posljednja od ugovornih strana.

Ugovor se potpisuje na period od godinu dana od dana zaključivanja ugovora ili do dostizanja ugovorene vrijednosti, u zavisnosti od toga koji od navedenih uslova bude ranije ispunjen.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 4

Ugovor se potpisuje na procijenjenu vrijednost u iznosu 24.793,38 eura bez uračunatog PDV-a, iznos PDV-a 5.206,61 eura, a sa uračunatim PDV-om 30.000,00 eura. Ponuđena cijena bez PDV-a je 2.228,00 eura.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje vršiti u roku od 30 (trideset) dana od dana dostavljanja fakture, po adekvatno izvedenim radovima.

Faktura mora sadržati broj ugovora po kome se plaćanje vrši.

Faktura se dostavlja na arhivu Naručioca, na adresi: Bulevar vojvode Stanka Radonjića br.1.

Način plaćanja je virmanski.

Sve uplate se vrše u korist žiro računa Izvođača radova, broj 530-15836-35 Naziv banke: NLB BANKA.

ROK, NAČIN I MJESTO ISPORUKE

Član 5

Rok za izvođenja radova je 24 časa od izdavanja naloga od strane Naručioca. Izvođač se obavezuje da održavanje građevinske limarije vrši u skladu sa zahtjevom Naručioca, dostavljenom ponudom i definisanim standardima koji potvrđuju garanciju kvaliteta. Naručilac se obavezuje da za održavanje građevinske limarije plati izvođaču vrijednost izvršenih radova prema prihvaćenoj cijeni iz Ponude DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" D.O.O.-NIKŠIĆ, šifra ponude 49442 od 10.03.2023. godine.

Mjesto izvođenja radova je: na teritoriji Crne Gore.

Član 6

Smatra se da je izvršeno adekvatno izvođenje radova na održavanju građevinske limarije kada ovlašćeno lice naručioca u mjestu izvođenja radova konstatuje da su radovi izvršeni

u skladu sa predviđenim standarima, što se potvrđuje potpisom na otpremnici i fakturi, koje potpisuju ovlašćena lica Naručioca i Izvođača.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 7

Izvođač se obavezuje:

- da radove koji su predmet ovog ugovora izvršava u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da po zahtjevu Naručioca, radove izvršava kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih radova;
- da primjeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama;
- da odmah, po zahtjevu lica koje vrši kontrolu izvršenih radova u ime Naručioca, pristupi otkaljanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom.

Član 8

Naručilac posla se obavezuje:

- da Izvođaču uredno plati za izvedene radove na način kako je to predviđeno ovim ugovorom.

RASKID UGOVORA

Član 9

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada naručilac ustanovi da radovi koji su predmet ovog ugovora ili način na koji se izvršavaju, odstupaju od traženog, odnosno ponuđenog iz ponude izvođača.

Naručilac je obavezan da, u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla, pisanim putem obavijesti izvođača i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta i daju rok od najviše tri dana za ispravku konstatovanih propusta. Ukoliko se izvođač ne odazove pozivu naručioca i u predviđenom roku ne izvrši ispravku

konstatovanih propusta naručilac će raskinuti Ugovor i aktivirati garanciju za dobro izvršenje Ugovora.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 10

Izvođač se obavezuje da naručiocu, u trenutku potpisivanja ugovora preda neopozivu, безусловnu i naplativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje Ugovora na iznos 5% od ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važenja od godinu dana od dana zaključenja ugovora, koju Naručilac može aktivirati u slučaju povrede ugovornih obaveza i kada nastupi neki od razloga za raskid ovog ugovora.

Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora.

Naručilac se obavezuje da će po zahtjevu Izvođaču vratiti garanciju za dobro izvršenje ugovora nakon isteka važenja ugovora ili nakon dostizanja ugovorene vrijednosti.

GARANCIJA KVALITETA

Član 11

Garantni rok na izvedene radove je 2 (dvije) godine.

PRIMJENA PROPISA

Član 12

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 13

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih po osnovu ovog ugovora prvenstveno rješavaju sporazumno. Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovora se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 14

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023) ništav je.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 15

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

PRIMJERC I UGOVORA

Član 16

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovornih strana i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

NARUČILAC
Uprava za katastar i državnu imovinu
Koča Đurišić, direktora



IZVOĐAČ
DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO,
TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO"
D.O.O.-NIKŠIĆ
Veljko Nikolić, izvršni direktor



Kenović Elin