

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj Ugovor zaključen je između:

Uprave za kapitalne projekte, sa sjedištem u Podgorici, ul. Arsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat, PIB: 02760517, matični broj : 11044620, koju zastupa direktor mr Esmin Bećović (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Konzorcijum "SISTEM-MNE_INSTITUT", Ul. Ulica Slobode 78/2, Podgorica, PIB 02919460, koga zastupa izvršni direktor Nosioca zajedničke ponude D.O.O. "SISTEM-MNE" ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT IMPORT – PODGORICA, Ljubiša Bošković (u daljem tekstu : Revident).

OSNOV UGOVORA

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za **vršenje revizije Glavnog projekta hidrotehničke infrastrukture za potrebe Ski centra Kolašin "1600" i Kolašin "1400"**, broj 01-57/22 od 13.06.2022.godine.

Broj i datum Odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01-426/22-2987/3 od 30.11.2022.godine

Ponuda ponuđača Konzorcijum "SISTEM-MNE_INSTITUT", dostavljena putem ESJN 24.01.2023.godine, šifra ponude 47199.

Član 1

NARUČILAC ustupa a REVIDENT preuzima obavezu da izvrši uslugu **vršenje revizije Glavnog projekta hidrotehničke infrastrukture za potrebe Ski centra Kolašin "1600" i Kolašin "1400"**, u skladu sa projektnim zadatkom, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl.list RCG" br. 028/93, 027/94, 042/94, 026/07, „Sl.list CG" br. 073/10 i 028/11), Pravilnikom o načinu vršenja revizije Glavnog projekta („Sl.list CG" br. 18/18) i ponudom REVIDENTA, šifra ponude 47199 od 24.01.2023.godine, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2

Revizijom Glavnog projekta REVIDENT se obavezuje da izvrši provjeru:

- usklađenosti glavnog projekta sa Zakonom, posebnim propisima i pravilima struke u odnosu na pitanja koja nijesu uređena Zakonom;
- kompletnosti projekta;
- namjenskih podloga za temeljenje objekta;
- da li su u glavnom projektu ispravno primijenjeni rezultati dobijeni u podlogama za temeljenje objekta;

- ispravnosti i tačnosti arhitektonskih, odnosno građevinskih rješenja, proračuna mehaničke otpornosti i stabilnosti objekta;
- razrade tehničko-tehnoloških i eksploatacionih karakteristika objekta sa opremom i instalacijama, uključujući energetske karakteristike objekta, ako je objekat zgrada;
- razrade detalja za izvođenje radova obuhvaćenih glavnim projektom, kao i tehničko-tehnološka i organizaciona rješenja za izgradnju objekta;
- razrade priključaka objekta na odgovarajuću saobraćajnu i drugu infrastrukturu i uređenje slobodnih površina;
- tehničkih rješenja za zaštitu objekta i susjednih objekata od požara i eksplozija i druga tehnička rješenja zaštite;
- razrade mjera za sprječavanje ili smanjenje negativnih uticaja objekta na životnu sredinu;
- drugih projekata i elaborata, u skladu sa namjenom objekta;
- dokaza o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu ili pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta;
- da li je predviđena faznost građenja objekta i ako jeste, da li je na odgovarajući način određena (da li je obezbijeđena podjela na tehničko-tehnološke i funkcionalne cjeline).
- Izvršilac je dužan da od organa nadležnog za izdavanje tehničkih uslova pribavi saglasnosti mišljenja i drugih dokaza u skladu sa zakonom.
- Revident je dužan da o svom trošku izvrši izmjene glavnog projekta (u skladu sa čl.97 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata), ukoliko izvodjač radova ne bude mogao da izvodi radove po revidovanom glavnom projektu zbog nedostataka (grešaka i propusta) izvršioca-revidenta u reviziji tehničke dokumentacije.

Član 3

NARUČILAC i REVIDENT su saglasni da cijena vršenja revizije, iz člana 1 ovog Ugovora, iznosi:

- bez PDV-a 98.000,00 €
- iznos PDV-a 20.580,00 €

Član 4

Preliminarni izvještaj revident je dužan da dostavi u roku od 20 dana od dana dostave glavnog projekta. - Naredni izvještaj revizije, revident je dužan da dostavi u roku od 15 dana od dana dostave korigovanog glavnog projekta. - Revizija projekta detaljnih geotehničkih istraživanja terena u roku od 10 dana od dostavljanja projekta detaljnih geotehničkih istraživanja. - Nadzor nad geotehničkim istraživanjima terena do završetka geotehničkih istraživanja, nakon dobijanja saglasnosti Zavoda za geološka istraživanja na projekat detaljnih geotehničkih istraživanja terena. - Reviziju elaborata o geotehničkim svojstvima terena u roku od 20 dana od dana prijema predmetnog elaborata.

Član 5

Isplata sredstava iz člana 3 ovog Ugovora izvršiće se na osnovu privremene situacije koje će pratiti Izveštaj o izvršenoj reviziji i nakon dostavljanja konačnog izveštaja o izvršenoj reviziji.

Član 6

REVIDENT o izvršenoj reviziji Glavnog projekta sačinjava Izveštaj u elektronskom obliku koji potpisuje naprednim elektronskim potpisom. Izveštaj mora da sadrži sve elemente u skladu sa članom 5 Pravilnikom o načinu vršenja revizije Glavnog projekta („Sl.list CG" br. 18/18).

Pozitivan Izveštaj sadrži i Izjavu da se na osnovu Glavnog projekta može graditi objekat.

Član 7

Naručilac se obavezuje da preda revidentu dokumentaciju potrebnu za vršenje revizije saglasno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG" br. 64/17 , 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), odredi lice za komunikaciju sa revidentom i razmotri izveštaje o vršenju revizije i preduzme potrebne mjere.

Član 8

REVIDENT je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu:

- neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi 60 dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, izvodjač radova dužan je da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.
- dokaz o osiguranju za štetu od odgovarajućeg profesionalnog rizika, na iznos od 200.000,00€, za predmetnu javnu nabavku, u skladu sa Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata („Sl. list CG" broj: 68/17). U polisi mora biti tačno naveden predmet javne nabavke za koju se izdaje, a to je za reviziju glavnog projekta hidrotehničke infrastrukture za potrebe Ski centra Kolašin "1600" i Kolašin "1400", sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dobijanja pozitivnog mišljenja na Glavni projekat.
- Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene usluge i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

U slučaju da REVIDENT ne ispuni svoje obaveze iz ugovora Naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos koji je pokriven garancijom za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 9

REVIDENT namjerava da angažuje sljedeće podugovarače: DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, GRAĐEVINARSTVO, PROMET, INŽENJERI NG I USLUGE "TANGRAM SYSTEM" DOO NIKŠIĆ - Revizija građevinskog projekta – saobraćaj, procentualno učešće 1%, GEOENGINEERING DOO PODGORICA - Revizija projekta geodezije u oblasti osnovni geodetski radovi, državni premjer i katastar nepokretnosti i vodova u skladu sa Zakonom o državnom premjeru i katastru nepokretnosti procentualno učešće 3%, "GROUND ENGINEERING" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTI – NIKŠIĆ - Revizija projekta geoloških radova u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima, procentualno učešće 3%, AquaBIM - Revizija građevinskog projekta – hidrotehnike, procentualno učešće 11%, CEMA DOO PODGORICA - Reviziju elektrotehničkog projekta – slaba struja, procentualno učešće 3%.

REVIDENT može tokom izvršenja ovog ugovora uz saglasnost naručioca, da:

- 1) zamijeni podugovarača za dio ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem;
- 2) angažuje jednog ili više novih podugovarača čiji ukupni udio ne može biti veći od 30% vrijednosti ugovora o javnoj nabavci bez PDV-a;
- 3) preuzme izvršenje dijela ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem; Uz zahtjev za saglasnost, REVIDENT dostavlja podatke i dokumenta za dokazivanje ispunjenosti obaveznih uslova, uslova za obavljanje djelatnosti i uslova stručno-tehničke sposobnosti za novog podugovarača.

Naručilac neće dati saglasnost REVIDENTU iz stava 1 ovog člana ako:

- 1) novi podugovarač ne ispunjava uslove iz prethodnog stava ovog člana;
- 2) podugovarač ne ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti i uslove stručne i tehničke sposobnosti za dio predmeta nabavke čije izvršenje preuzima

Član 10

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako Revident ne vrši reviziju preko imenovanih revizora i ovlašćenih lica u obimu i na način koji je ponudio ponudom i u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije.

Revident ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako Naručilac neopravdano ne izvrši plaćanje u roku od 30 dana od ugovorenog roka plaćanja.

O jednostranom raskidu raskidu ugovora Izvrilac je dužan da obavijesti Naručioca.

Član 11

Naručilac i Izvršilac će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane vršenja revizije.

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Sl.list CG" br. 74/19).

Član 13

Za slučaj eventualnog spora o ovom Ugovoru, ukoliko ga ugovorne strane ne riješe sporazumno, isti će se rješavati pred nadležnim sudom u Podgorici.

Član 14

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

NARUČILAC

REVIDENT

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE	
Sektor visokogradnje i turističke infrastrukture	<i>[Signature]</i>
Sektor saobraćaja i očuvanja životne sredine	<i>[Signature]</i>
Sektor za finansije, javne nabavke i opšte poslove	<i>[Signature]</i>
Sektor za pravne, kadrovske poslove, kontrolu kvaliteta i realizaciju ugovora	
Sektor za realizaciju IPA projekata	



[Handwritten signature]