

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca Turističke organizacije opštine Budva sa sjedištem u Budvi, ulica Mediteranska 8/6, TQ Plaza, PIB: 02410575, Broj računa: 510- 11328-06, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka, koju zastupa Nemanja Kuljača, direktor, (u daljem tekstu: **Naručilac**) i

Ponudāča Montal dsd doo sa sjedištem u Podgorici, ulica Kralja Nikole, br. 101; PIB 02416433, Broj računa: 530-13819-72, Naziv banke: NLB Montenegro banka, koga zastupa Ratka Marinović, direktor (u daljem tekstu: **Izvršilac**).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za nabavku radova: Obnova i rekonstrukcija Jegorovog puta (I faza) – ponovljeni postupak, broj: 101/1 od 05.12.2022., postupak broj: 38634 CEJN
Broj i datum Odluke o izboru najpovoljnije ponude: 112 od 18.01.2023. godine
Ponuda ponudāča Montal dsd doo broj 44651 CEJN od 26.12.2022. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova: Obnova i rekonstrukcija Jegorovog puta (I faza) – ponovljeni postupak, prema Tenderskoj dokumentaciji naručioca broj 101/1 od 05.12.2022. i poziva za nadmetanje, broj 38634CEJN od 05.12.2022. godine i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 112 od 18.01.2023. godine i prema ponudi Izvršioca br. 44651 od 26.12.2022. godine,

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2

Cijena za radove, prema prihvaćenoj ponudi br. 44651 od 26.12.2022.godine, iznosi **69.467,50€** bez PDV-a.

PDV: **14.588,175€**

Ukupno sa PDVom: **84.055,675€**

Plaćanje će se vršiti po mjesečnim i okončanim situacijama, ovjerenim od strane stručnog nadzora.

ROK, MJESTO IZVRŠENJA I GARANTNI ROK

Član 3

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Ugovor počinje da važi od datuma uvođenja izvođača u posao od strane nadzornog organa, a primjenjivaće se do isteka ugovorenog roka od 90 dana za završetak radova.

Mjesto izvršenja ugovora je na lokacijama prema specifikaciji javne nabavke.

Garantni rok za kompletne izvedene radove: Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora u roku od 26 mjeseci. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izveštaja o obavljenom poslu.

U tom periodu, Izvršilac je dužan da o svom trošku ukloni sve nedostatke, koji se pokažu u toku garantnog roka, u primjerenom roku, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima;

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 4

Izvršilac se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvršilac ima u vezi sa izvršenjem ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu, za izvođenje ugovorenih radova koji su predmet ovog ugovora.

Ostale obaveze Izvršioca:

- da radove koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- Da dostavi rješenje o imenovanju odgovornog lica za izvođenje radova
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da uredno vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu
- da primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama;
- da odmah, po zahtjevu nadzornog organa Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju radova;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom

Član 5

Naručilac se obavezuje:

- da po dogovorenom terminu i planu Izvršioca uvede u posao. Pod uvođenjem u posao podrazumijeva se obezbeđenje svih potrebnih uslova za nesmetano obavljanje posla.
- Da angažuje Nadzorni organ koji će pratiti realizaciju ugovorenog posla

STRUČNI NADZOR

Član 6

Stručni nadzor nad realizacijom ugovora NARUČILAC će vršiti preko privrednog društva za vršenje poslova nadzora, o čemu će pismeno obavijestiti IZVOĐAČA. NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni i nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ). Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVODJAČA.

Nadzorni organ ovlašten je da se stara i kontroliše realizaciju ovog ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata. Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVODJAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlaštenje od NARUČIOCA. Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađa IZVODJAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVODJAČU da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom i obimom radova definisanih Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom. Ako IZVODJAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVODJAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova u skladu sa opisima i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom.

Ako se između Nadzornog organa i IZVODJAČA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu i obimu definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVODJAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom, IZVODJAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Projektom i Ponudom. Sve troškove ispitivanja materijala i opreme snosi IZVODJAČ

RASKID UGOVORA

Član 7

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponudjenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,
- U slučaju da se osoblje Izvršioca ne pridržava svojih obaveza, nedolično ponaša tokom obavljanja posla, kasni sa dolaskom u smjenu, napušta radno mjesto, dozvoljava

boravak neovlašćenih lica u prostorijama Naručioca, i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla. Isto pravo Naručilac ima u slučaju raskida ugovora, do izbora novog Izvršioca.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

PRIMJENA PROPISA

Član 8

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugim pozitivnih propisa.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 9

Izvršilac se obavezuje da Naručiocu u trenutku potpisivanja ovog Ugovora preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke, za dobro izvršenje ugovora na iznos 5% od ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom vaznosti 10 dana dužim od ugovorenog roka iz člana 4 ovog Ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

Naručilac se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na način i pod uslovima iz ovog ugovora, vrati Izvršiocu garanciju.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 10

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

ANTI KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 11

Ugovorne strane se obavezuju da će u toku realizacije ovog Ugovora postupati u skladu sa članom 15 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Sl. list Crne Gore”, broj 061/20, 065/20, 071/20, 074/20, 102/20, 051/21), primjenjujući antikorupcijska pravila i mjere sprečavanja sukoba interesa u skladu sa zakonom.

Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje, Ugovor će se smatrati ništavim.

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskih pravila u smislu Zakona o javnim nabavkama („Sl. list Crne Gore”, br. 74/19) ništav je.

PRIMJERCI UGOVORA

Član 12

Ovaj ugovor je zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po tri (3) primjerka zadržava svaka ugovorna strana.

NARUČILAC

Nemanja Kuljača, direktor

IZVRŠILAC

Ratka Marinović, direktor

