

UGOVOR O NABAVCI RADOVA

23. 12. 2022

Org.	Red. br.	Prilog	Vrijednost
01	426/22	1136/14	

Ovaj ugovor zaključen je između:

Državni arhiv Crne Gore sa sjedištem u Cetinju, ulica Novice Cerovića 2, PIB: 02004950, koju zastupa v.d.direktor Danilo Mrvaljević, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

DOO „Bombeton“ sa sjedištem u Cetinju, ulica Peka Pavlovića br.54, PIB 02133539, broj računa: 510-2436-07 Naziv banke: Crnogorska Komercijalna Banka AD Podgorica koga zastupa Nebojša Đukanović, (u daljem tekstu: **Izvođač**).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke broj 37546 od 17.11.2022. godine za nabavku radova na održavanju objekata u Herceg Novom i Beranama;

Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj: 01-426/22-1136/12;

Ponuda ponuđača do „Bombeton“ Cetinje broj 43732 od 23.11.2022. godine.

Član 1.

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA **izvede radove na održavanju objekata u Herceg Novom i Beranama**, koje je izvođač dužan izvesti u skladu sa predmjerom radova koji je sastavni dio predmetnog Zahtjeva za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke, Ugovornim dokumentima i ponudom IZVOĐAČA br. 43732 od 23.11.2022. godine, a po uslovima definisanim pomenutim zahtjevom.

Član 2.

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih poslova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da poslove iz čl.1. ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu.

Član 3.

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Ukupna cijena ugovorenih radova, bez uračunatog PDV-a, iznosi **32.033,50 EUR**.

Iznos PDV-a **6.727,04 €**

Vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om iznosi **38.760,54 €**.

Rok plaćanja je 7 dana od ovjere privremenih i konačne situacije od strane nadzornog organa i Naručioca, u slučaju da nijesu nastupile okolnosti iz člana 5 ovog ugovora.

Način plaćanja je virmanski.

Član 4.

Način obračuna troškova izvedenih radova: Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije ili na kraju svake radne nedjelje utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu. IZVOĐAČ će privremene situacije dostavljati Nadzornom organu u skladu sa potrebama, te u dogovoru sa Naručiocem. Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti. Ukoliko Nadzorni organ na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe Nadzorni organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU. Rok plaćanja: 7 dana od dana ovjere i potpisivanja privremene sedmicne i okončane situacije, od strane nadzornog organa i naručioca.

Isplata sredstava iz čl.3. ovog Ugovora izvršiće se na osnovu dostavljenih situacija i okončane situacije ovjerene od strane nadzornog organa imenovanog od strane Naručioca, u skladu sa važećim propisima iz oblasti građevinarstva i zaštite kulturnih dobara.

Član 5.

Rok izvršenja ugovora je 60 dana za Berane i 15 dana za Herceg Novi od dana uvođenja izvođača u posao. Naručilac je obavezan da izvođača radova uvede u posao najkasnije 30 dana od dana potpisivanja Ugovora.

U rok izvršenja ugovora ne uračunavaju se neradni dani u skladu sa Zakonom o državnim i drugim praznicima, kao i dani za slučaj nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje izvođač nije mogao objektivno da utiče.

Mjesto izvršenja ugovora je: Državni arhiv u Beranama i Herceg Novom.

Član 6.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta: od strane nadzornog organa imenovanog od strane Naručioca u skladu sa važećim propisima iz oblasti građevinarstva.

Stručni nadzor nad realizacijom ugovora NARUČILAC će vršiti preko privrednog društva za vršenje poslova nadzora, o čemu će pismeno obavijestiti IZVOĐAČA.

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni i nadzor nad izvođenjem radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 7.

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše realizaciju ovog ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata .

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlaštenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađa IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za ugovoreno izvođenje radova.

Član 8.

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVOĐAČU da otkloni uočene nedostatke na izvedenim radovima, koji nisu u skladu sa opisom i obimom radova definisanim predmetnim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom i obimom definisanim predmetnim Zahtjevom za dostavljanje ponuda Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova u skladu sa opisima i obimom definisanim predmetnim Zahtjevom za dostavljanje ponuda.

Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim predmetnim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim predmetnim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 9.

Garancije kvaliteta: sav ugrađeni materijal moraju odgovarati definisanom u predmetnom Zahtjevu za dostavljanje ponuda i prihvaćenoj Ponudi i prilikom realizacije ugovora izvođač dostavlja naručiocu ateste o izvršenim ispitivanjima materijala, kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme definisane predmetnim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom. Sve troškove ispitivanja materijala i opreme snosi IZVOĐAČ.

Član 10.

IZVOĐAČ je dužan da prije uvođenja u posao obavijesti NARUČIOCA o imenovanju ovlaštenog lica koje će rukovoditi građenjem objekta u cjelini.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlaštenog lica određenog za rukovođenje radovima, IZVOĐAČ je dužan da o tome odmah obavijesti NARUČIOCA.

Član 11.

IZVOĐAČ je dužan da, u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 12.

U skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17, 44/2018, 063/18, 011/19, 082/20 ") i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br.068/17), Izvođač je dužan je da prije početka radova zaključi ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od izvođenja ugovorenih radova i da Naručiocu preda polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvođenja radova do dana isteka garantnog roka.

U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da se odnosi na predmetnu javnu nabavku broj 37546 od 17.11.2022. godine za Izvođenje radova na održavanju objekata u Herceg Novom i Beranama i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Ako Izvođač ne preda Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti koja je u skladu sa zahtjevima iz prethodna dva stava, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ugovor.

Član 13.

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom, bez krivice NARUČIOCA ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne 1% od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka . Visina ugovorene kazne ne može preći 10% od ugovorene cijene radova.

Za slučaj prekoračenja ugovorenog roka dužeg od 30 dana, Naručilac će da jednostrano raskinuti Ugovor o javnoj nabavci i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 14.

Izvođač je dužan da uz zaključeni ugovor o javnoj nabavci preda Naručiocu neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos od 10% ugovorene vrijednosti, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i kvalitetno izvršenje ugovorenih obaveza.

Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi sedam dana duže od roka izvršenja ugovora.

U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, izvođač je dužan je da, na zahtjev Naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Garancija za dobro izvršenje ugovora biće sastavni dio Ugovora.

Član 15.

Garantni rok 2 godine od dana prijema izvedenih radova od strane Nadzornog organa i Naručioca. Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora. Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke, koji se pokažu u toku garantnog roka, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima, u roku od 10 dana od dana dostavljanja zahtjeva za otklanjanje nedostataka, od strane Naručioca.

Član 16.

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 17.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

Član 18.

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine Ugovorna dokumenta:

- ponuda IZVOĐAČA,
- garancija za dobro izvršenje ugovora i
- polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 19.

Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da Izvođač ne izvršava obaveze na način u roku predviđenim ovim Ugovorom.

Izvođač će jednostrano raskinuti Ugovor ako Naručilac ne plaća Izvođaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 20.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

Član 21.

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove, koji mogu nastati po ovom ugovoru, prvenstveno rješavaju sporazumno, pri tom se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 22.

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 23.

Ugovorene strane su pročitale tekst ugovora i isti kao izraz svoje slobodno izražene volje svojeručno potpisuju.

Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po 3 (tri) primjeraka za NARUČIOCA i IZVOĐAČA.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

NARUČILAC
Državni arhiv Crne Gore
v.d.direktor Danilo Mrvaljević



IZVOĐAČ
DOO „Bombeton“ Cetinje
Nebojša Đukanović