

Naručilac: „Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice“ d.o.o.

Broj: 16347

Mjesto i datum: Podgorica, 08.12.2022. god.

U skladu sa članom 95 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 74/19) Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. kao naručilac daje pojašnjenje tenderske dokumentacije po zahtjevu zainteresovanog lica za javni poziv broj 19/22 .god. (šifra: 37593) za: Izvodjenje radova na izgradnji višenamjenskog objekta u Zagoriču.

Pitanje br.1

U tehničkoj specifikaciji stoji stavka: 209 Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja Izrada Elaborata originalnih terenskih podataka, izvedenog stanja objekta za sve faze radova, ovjerenog od strane licencirane geodetske organizacije. Elaborat se dostavlja u analognoj i digitalnoj formi. Jedan komplet čini. 3 digitalna i 3 analogna primjerka elaborata. 1,00 komplet Važećim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata je navedeno: Konačni izvještaj o izvršenom stručnom nadzoru Član 103 Stručni nadzor dužan je da u konačnom izvještaju o izvršenom stručnom nadzoru, navede tačne konstatacije o izvedenim radovima na građenju objekta i da pisanu izjavu da je objekat građen u skladu sa revidovanim glavnim projektom odnosno izgrađen u skladu sa revidovanim projektom izvedenog stanja, zakonom i drugim propisima odnosno izjavu da je objekat podoban za upotrebu i da se može namjenski koristiti. Izvještaj iz stava 1 ovog člana sadrži i elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije. Znači, taj elaborat je vrlo jasno i precizno ovim zakonskim propisom definisan kao obaveza stručnog nadzora i to je potrebno maći iz tehničke specifikacije predmeta nabavke jer to radi stručni nadzor e ne izvođač i u tom dijelu treba izmijeniti i pojašnjenje tenderske dokumentacije broj 5?

Odgovor 1.

Iz navedenog pitanja je očigledno da pogrešno tumačite Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata. Naime, Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja objekta ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije je sastavni dio Konačnog izvještaja o izvršenom stručnom nadzoru (Član 103 , stav 2, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata), što znači da se prilaže uz Izvještaj (član 10, stav 2, tačka 8 Pravilnika o vršenju stručnog nadzora nad građenjem objekata), ali ne znači da ga izrađuje stručni nadzor.

U skladu sa navedenim Pravilnikom u izvještaju se prilaze i Izjava ovlašćenog inženjera koji rukovodi građenjem objekta u cjelini (član 10, stav 2, tačka 6 Pravilnika), kao i Zapisnici nadležnih inspeksijskih organa (član 10, stav 2, tačka 7 Pravilnika), što su dokumenta koja ne obezbeđuje Stručni nadzor. Izrada Elaborata originalnih terenskih podataka izvedenog stanja objekta je obaveza Izvođača radova. Zato je u uslovima Tendera , između ostalog traženo da Izvođač radova posjeduje:

- Licencu (ovlašćenje-uvjerenje) za ovlašćeno lice koje će rukovoditi izvođenjem geodetskih radova u oblasti-osnovni geodetski radovi, državni premjer i katastar nepokretnosti i vodova u skladu sa Zakonom o državnom premjeru i katastru nepokretnosti; - Licencu (ovlašćenje-uvjerenje) za ovlašćeno lice koje će rukovoditi izradom projekata geodetskih radova u oblasti-osnovni geodetski radovi, državni premjer i katastar nepokretnosti i vodova u skladu sa Zakonom o državnom premjeru i katastru nepokretnosti.

U skladu sa navedenim tenderska dokumentacija se neće mijenjati.

KOMISIJA:

-Vera Medojević *Vera Medojević*
 -Milić Popović *Milić Popović*
 -Luka Perić *Luka Perić*
 -Nevenka Radulović *Nevenka Radulović*
 -Zdenka Perović *Zdenka Perović*