PREGLED POSTUPKA #38134

1 PODACI O NARUČIOCU

Naziv naručioca	JZU DOM ZDRAVLJA NIKŠIĆ
PIB	02002302
E-mail	dzniksic@t-com.me
Telefon	040/231-202
Internet adresa	www.dzniksic.com
Fax	040/231-208
Adresa	Ul.Radoja Dakića bb
Grad	Nikšić
Poštanski broj	81400

2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Izdrada Glavnog projekta adaptacije objekta Dječjeg dispanzera
Status	U izradi
Vrsta predmeta	Usluge
Vrsta postupka	Jednostavna nabavka
Službenik za javne nabavke	Branka Orbović - Papović
Kontakt	040/231-202
Datum objave	27.11.2022. 18:00

Napomena	Zainteresovani ponuđači, svakog dana u periodu trajanja poziva od 08-20 h , mogu izvršiti obilazak i uvid u postojeći prostor. Lice za kontakt: Slobodan Banović, tel:+382 67/521-436

3 FAZE U POSTUPKU

Nema faza u izabranom postupku

4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina
Posebni oblici javne nabavke	
Okvirni sporazum	Ne
Dinamički sistem nabavki	Ne
Elektronska aukcija	Ne
Elektronski katalog	Ne
Nabavka se sprovodi kao	
Zajednička nabavka	Ne
Centralizovana nabavka	Ne

5 STAVKE PLANA

Ne postoje definisane stavke plana

6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis	Tip uslova / zahtjeva
1.Obrazac 2-Izjava privrenog subjekta	Obavezni uslovi
2.Rok izvještavanja i izvršenja - Projekat postojećeg stanja i nacrt projektnog zadatka -5 dana od dana potpisivanja ugovora; Organizacionu šemu prostora - 10 dana od dana potpisivanja ugovora; Glavni projekat/2 štampana primjerka i 8 CD-ova od čega 1 u nezaštićenom obliku -word, exel i autocad/- 30 dana od dana potpisivanja ugovora Projektant je dužan da prije potpisivanja ugovora izvrši mobilizaciju projektnog tima i isti prezentuje Naručiocu.	Rok izvršenja ugovora
3.Rok važenja ponude: 60 dana od dana javnog otvaranja ponuda.	Rok važenja ponude
4.Način plaćanja-virmanski	Način plaćanja
5.Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora i to: U skladu sa članom 123 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, ponuđač je dužan da dostavi licence za ovlašćenog inženjera koji će rukovoditi izradom tehničke dokumentacije, te licence za ovlašćene inženjere za izradu dijela tehničke dokumentacije za glavni projekat: arhitekrure, hidrotehničkih instalacija, jake struje (energetika) i slabe struje (elektronika) i mašinskih instalacija	Stručna i tehnička sposobnost
6.U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji posjeduje ovlašćenje (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom što se dokazuje dostavljanjem ovlašćenja za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke) i to: -Licenca o utvrđivanju ispunjenosti uslova iz člana 122 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG br. 64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019 i 82/2020) za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i izvođenje radova, izdata od strane nadležnog ministarstva	Uslovi za obavljanje djelatnosti
7.Do 30 dana od dana izvršene usluge i uredno ispostavljene propisane dokumentacije	Rok plaćanja

7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis
Cijena
cijena

8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: **9.950,00 EUR**

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina
		Opšte informacije: Objekat koji je predmet adaptacije se nalazi u okviru kompleksa bolnice u Nikšiću. Objekat se sastoji od suterena, visokog prizemlja i prvog sprata. Površina u osnovi je cca 650,00 m2 bruto razvijene građevinske površine. Odjeljenje dispanzera nalazi se u visokom prizemlju . Osnove za projektovanje: Projektovanje predmetne tehničke dokumentacije zahtjeva veoma detaljno sagledavanje i proučavanje svih relevantnih elemenata koji imaju uticaj ili mogu uticati na adaptaciju i korišćenje objekta. U konkretnom slučaju, za izradu Glavnog projekta, Projektant će se pridražavati sledećih osnova: Prethodno izrađena dokumentacija: 1. Projekat adaptacije odjeljenja pedijatrije – sprat objekta, 2. Glavni projekat primjene mjera za poboljšanje energetske efikasnosti objekta; Projektni zadatak: Projektni zadatak je obavezujući za Projektanta i predstavlja	

istovremeno i osnovu za izradu Glavnog projekta adaptacije.

Zakonski okvir:
Osnove, odnosno pravni okvir za izradu tehničke dokumentacije:
- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017. godine) i Izmjene i dopune zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018. , 011/19 od 19.12.2019. , 082/20 od 06.08.2020. godine).
- Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekta (Sl.list CG br. 044/18 od 06.07.2018),
- Druga relevantna zakonska regulativa
- Projektant će pribaviti osnovne projekte za izgrdnju ili projekte izvedenog stanja objekta i koristiti ih prilikom izrade predmetnog projekta. Ukoliko takva dokumetacija nje dostupna, projektant je dužan uzeti i provjeriti postojeće funkcionalno stanje, metodom mjerenja na licu mjesta .

Zadatak za projektanta
Od izabranog projektanta se očekuje da pruži sve potrebne usluge u cilju realizacije projekta adaptacije i opremanja prilagođavanja odjeljenja dječijeg dispanzera uključujući:

- Pripremu projektnog zadatka za izradu glavnog projekta u skladu sa zahtjevima naručioca:
Nakon prikupljanja svih potrebnih podataka i informacija Projektant će pripremiti nacrt projektnog zadatka za izradu Glavnog projekta kao i organizacionu šemu objekta. Navedeno će biti predmet usaglašavanja sa Naručiocem.

- Izrada glavnog projekta koji uključuje sve faze projekta.
- Izrada projekta unutrašnjeg opremanja namještajem objekta, sa svim šemama, preciznim specifikacijama i grafičkim prikazima pojedinačnih stavki, odnosno ukupnom dokumentacijom neophodnom za raspisivanje tendera za izbor izvođača radova.
- Pružanje podrške naručiocu tokom tenderske procedure u vidu davanja pojašnjenja.

Glavnim projektom adaptacije i projektom opremanja detaljno će se razraditi i prikazati potrebni proračuni, crteži i tehnički opisi, kojima će se opisati potrebne mjere rehabilitacije i koji će se koristiti i biti prilagođeni za izradu Tenderske dokumentacije za izbor izvođača radova.
Glavni projekat treba da obradi: arhitektonsko rješenje, vodovod i kanalizaciju, elektroinstalacije jake struje, elektroinstalacije slabe struje, protivpožarnu zaštitu i drugo u skladu sa vrstom i namjenom prostorija.
Opis i obim posla treba shvatiti kao okviran, i kao takav će se dopunjavati, prema procjeni Projektanta i Naručioca.

Izrada glavnog projekta adaptacije

Glavni projekat građevinsko - zanatskih radova
biće izrađen na osnovu svih prikupljenih podataka o projektovanom i izgrađenom stanju objekta.
Projektant je dužan o svom trošku pregledati objekat i prikupiti sve potrebne mjere i podatke kao i postojeću tehničku dokumentaciju.

Glavni projekat građevinsko zanatskih radova će dati prikaz svih potrebnih proračuna, tehničkih izvještaja i grafičkih

1	Izrada glavnog projekta adaptacije i opremanja objekta dječijeg dispanzera u okviru Doma zdravlja u Nikšić	priloga koji u potpunosti opisuju sljedeće: - Sanaciju i poboljšanje omotača objekta o Predmet su projekta energetske efikasnosti koji se realizuje po Ugovoru Ministarstva zdravlja i Svjetske banke, a koji treba uzeti u obzir prilikom izrade predmetnog projekta. - Unutrašnji radovi se baziraju na funkcionalnoj reorganizaciji prostorija u skladu sa novim funkcionalnim potrebama koje će biti definisane nakon sagledavanja geometije postojećeg stanja. Trenutni raspored u prizemlju objekta koji je u obliku ćirilčnog slova P, je takav da je omogućen nesmetan pristup i zbrinjavanje predškolske djece, školske djece i djece sa posebnim potrebama. Svaka grupacija ima svoj ulaz, kartoteku, čekaonicu, sanitarne čvorove i odgovarajući broj ambulanti i ordinacija za intervencije i ljekarskih soba. U dnu sjevernog krila nalazi se garderoba za zaposlene. Projektant je dužan optimizovati funkciju prostora, upodobiti sa savremenim standardima i omogućiti da prostor bude ugodan za pacijente i za zaposlene. U dogovoru sa predstavnicima osoblja Projektant će naći optimalno rješenje. Projektom previđeti sve potrebne građevinske i građevinsko zanatske radove i zamjenu svih završnih obloga – podova, zidova i plafona, zamjena unutrašnje stolarije, probijanje otvora koji ne utiču na statičku stabilnost objekta, izrada novih pregradnih zidova i svih drugih radova u cilju postizanja pune funkcionalnosti prostora. Glavni projekat vodovoda i kanalizacije o Izgradnja novih sanitarnih prostorija shodno idejnom rješenju i rekonstrukcija postojećih – zadržanih mokrih	1,00 komplet

čvorova, kroz instalacije i sanitarnu opremu.
o Rekonstrukcija mokrih čvorova u smislu zamjene horizontalnog i vertikalnog razvoda instalacija i svih sanitarija;
o Potrebno je izraditi adekvatne planove i nacrte instalacija vodovoda i kanalizacije i detaljan predmjer i predračun radova i materijala;

Glavni projekat elektroinstalacija jake struje
o Razvodne table
Iskoristiti postojeći napojni kabal za postojeću razvodnu tablu, pod pretpostavkom da se električnim proračunom u projektu dokaže da postojeći presjek kabla zadovoljava. Zbog adaptacije unutrašnjeg prostora objekta planirati nove razvodne table u objektu, i potrebne instalacije.
o Instalacije opšte potrošnje
Raspored i broj priključnica i priključaka za fiksne potrošače planirati u skladu sa arhitektonskim projektom, zahtjevima investitora i potrebama objekta, a u skladu sa propisima i standardima za ovu vrstu instalacija.
o Instalacije osvjetljenja
Predmet su projekta energetske efikasnosti i neće se obrađivati u sklopu ovog projekta.
o Zaštita od preopterećenja, kratkih spojeva i električnog udara
Predvidjeti zaštitu strujnih kola od preopterećenja i kratkih spojeva.
Predvidjeti zaštitu od napona dodira.

Glavni projekat elektroinstalacija slabe struje
o Strukturno kabliranje - SKS
Za potrebe adaptacije objekta planirati strukturnu instalaciju

koja će biti funkcionalna, fleksibilna, proširiva i jednostavna komunikaciono - informatička struktura izgrađena na osnovu zahtjeva i potreba budućih korisnika objekta.
Prostorije opremiti potrebnim brojem utičnica RJ45 cat. 6, radi mogućnosti korišćenja telefonskog, VOIP, internet i IPTV servisa.
o Instalacije detekcije i dojave požara
Planirati sistem za detekciju i dojavu požara zasnovan na adresabilnoj centrali.
Adresabilna centrala treba da omogući detekciju, dojavu i signalizaciju požara, sa adresabilnim i ručnim javljačima.
Instalaciju izvesti „halogen free“ kablom tipa J-H(St)H 2x2x0.8mm.
o Instalacija SMATV
Instalacija treba da omogući prijem satelitskih, i zemaljskih TV programa. Ostaviti mogućnost priključka na KDS.
Priključenje objekta na TK mrežu će biti u skladu sa tehničkim rješenjem izdatim od strane ovlašćenog TK operatora.
o Predvidjeti instalaciju video nadzora spoljašnjeg i unutračnjeg prostota, u skladu sa potrebama Naručioca.

Glavni projekat mašinskih instalacija
o Termotehničke instalacije su predmet projekta energetske efikasnosti, a projektant je dužan uzeti u obzr navedeni projekat i po potrebi prilagoditi sisteme grijanja i hlađenja.

Glavni projekat opremanja
o Projektom predvidjeti raspored namještaja prema zahtjevu korisnika i predložiti enterijerske elemente opremanja ;

		Završne odredbe Tokom rada Projektant je dužan sarađivati sa Naručiocem i redovno ga izvještavati o napredovanju radova na projektu i o predviđenim tehničkim rješenjima. Takođe, Projektant je dužan da u toku izrade, projektnu dokumentaciju stavlja na uvid Naručiocu, ukoliko se to od njega zatraži. Projektant je dužan da u roku koji odredi Naručilac ukloni sve eventualne nedostatke. Projektant je dužan uzeti u obzir prethodno izrađenu dokumentiaciju i predmetni projekat sinhronizovati sa tom dokumentacijom. Naručioc se obavezuje da će lica određena za kontak biti na raspolaganju Projektantu u toku izrade projektne dokumentacije, za sva relevantna pitanja	