

Broj 2625

Podgorica, 1.11 2022 god.

**UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI KROVOPOKRIVAČKIH RADOVA,
RADOVA NA HIDROIZOLACIJI I TERMOIZOLACIJI KROVA PRIRODNO-
MATEMATIČKOG FAKULTETA**

Ovaj Ugovor zaključen je između:

UNIVERZITETA CRNE GORE – PRIRODNO-MATEMATIČKI FAKULTET sa sjedištem u Podgorici, adresa Džordža Vašingtona bb, PIB 02016702, broj računa 510-335-05, naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD, koga zastupa prof. dr Miljan Bigović, dekan (u daljem tekstu: Naručilac),

i

„M SOLUTIONS“ d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, adresa Savska, broj 41, PIB 03164918, broj računa 565000000000403122, naziv banke Lovćen banke AD, koga zastupa Mirko Maksimović, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač),

Ugovorne strane konstatuju:

- da je Naručilac u skladu sa Pravilnikom o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore”, br. 061/20 od 24.06.2020, 065/20 od 03.07.2020, 071/20 od 16.07.2020, 074/20 od 23.07.2020, 102/20 od 16.10.2020, 051/21 od 20.05.2021. godine) i Pravilnikom o načinu rada i korišćenja elektronskog sistema javnih nabavki („Službeni list Crne Gore”, broj 001/21 od 04.01.2021.godine) sproveo jednostavnu nabavku krovopokrivačkih radova, radova na hidroizolaciji i termoizolaciji krova Prirodno-matematičkog fakulteta;
- da je Dobavljač dostavio ponudu dana 09.10.2022 godine koja je evidentirana na Elektronskom sistemu javnih nabavki pod šifrom #30422. Finansijsko-komercijalni dio ponude je sastavni dio ovog Ugovora;
- da Naručilac ovaj Ugovor zaključuje na osnovu člana 12 stav 6 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore”, broj 061/20 od 24.06.2020, 065/20 od 03.07.2020, 071/20 od 16.07.2020, 074/20 od 23.07.2020, 102/20 od 16.10.2020, 051/21 od 20.05.2021. godine).

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora su krovopokrivački radovi - radovi na hidroizolaciji i termoizolaciji krova Prirodno-matematičkog fakulteta, u svemu prema tehničkoj specifikaciji iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda broj #24693 od 04.10.2022. godine, Obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 2438 od 17.10.2022. godine i ponudi ponuđača od 09.10.2022. godine evidentiranoj na Elektronskom sistemu javnih nabavki pod šifrom #30422. Naručilac ugovara radove predviđene tehničkom specifikacijom, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Pod uslovom da je Naručilac u trenutku izvođenja radova u posjedu sredstva finansijskog obezbjeđenja u svemu saglasno utvrđenim u stavu 1 člana 9. ovog Ugovora, Naručilac se obavezuje da po izvršenim krovopokrivačkim radovima, radovima na hidroizolaciji i termoizolaciji krova Prirodno-matematičkog fakulteta i obezbjeđenim sredstvom fizičkog obezbjeđenja iz stava 6 člana 9. Ugovora isplati Izvođaču vrijednost stvarno izvršenih poslova sa PDV-om, u roku do 30 (trideset) dana od dana od dana ovjere okončane situacije za izvedene radove.

Izvođač se obavezuje da uz ispostavljenu fakturu dostavi Naručiocu zapisnik o kvalitativnom pregledu i primopredaji izvedenih radova na objektu potpisan od strane ovlašćenog predstavnika Naručioca bez primjedbi.

Cijena za izvođenje radova iz člana 1. ovog Ugovora iznosi 39.630,00 EUR bez poreza na dodatu vrijednost.

Na cijenu radova iz stava 3. ovog člana obračunava se pripadajući porez na dodatu vrijednost u iznosu od 8.322,30 EUR.

Ukupna cijena za izvođenje radova iznosi 47.952,30 EUR sa uračunatim porezom na dodatu vrijednost.

U cijenu su uračunati svi troškovi vezani za realizaciju predmetnih radova.

Cijena iz prethodnog stava ovog člana je fiksna za ugovoreni period i ne podliježe nikakvoj promjeni. Način plaćanja je virmanski.

Izvođač je dužan da fakturu dostavi na adresu: Prirodno-matematičkog fakulteta Univerziteta Crne Gore u Podgorici, adresa Džordža Vašingtona bb i obavezuje se da na fakturi unese broj pod kojim je Ugovor zaveden kod Naručioca.

OBAVEZE IZVOĐAČA RADOVA

Član 3.

Obaveze Izvođača radova po potpisivanju ovog Ugovora su da:

- 1) radove izvede u svemu prema važećim tehničkim propisima, standardima i normativima koji važe za ovu vrstu posla, zakonskim propisima, tehničkim uputstvima Naručioca, pravilima struke i odredbama ovog Ugovora;
- 2) preduzme mjere tehničke zaštite i druge mjere za sigurnost objekta i radova, radnika i materijala i okoline i neposredno je odgovoran i dužan je nadoknaditi sve štete koje izvršenjem ugovorenih radova eventualno pričini Naručiocu i/ili trećim licima;
- 3) odredi odgovorno lice za bezbjednost i zdravlje na radu;
- 4) da radove izvede sa stručnim radnicima koji raspolažu iskustvom na izvođenju predmetnih radova;
- 5) u roku od 3 (tri) dana odredi svog predstavnika zaduženog za realizaciju obaveza iz Ugovora i praćenje i o tome obavjesti Naručioca u pisanoj formi;
- 6) za sve vrijeme izvođenja radova uredno vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu;
- 7) za rad i materijal, Naručiocu bez odlaganja dostavi potpunu atestnu dokumentaciju;
- 8) da obezbijedi u slučaju havarijskih stanja i vanrednih situacija, izlazak ekipe na lice mjesta u roku od 24 časa od zahtjeva (pismeno ili usmeno) Naručioca;
- 9) pismeno obavijesti Naručioca o okolnostima koje onemogućavaju ili otežavaju izvođenje radova, o obustavljanju radova, o mjerama koje preduzima za zaštitu izvedenih radova i o nastavljanju radova po prestanku smetnji zbog kojih je izvođenje radova obustavljeno;
- 10) najkasnije u roku od 3 (tri) dana po završetku radova pisanim putem, preko nadzornog lica, obavjesti Naručioca o toj okolnosti;

- 11) pristupi otklanjanju eventualnih primjedbi otkrivenih prilikom kvalitativnog pregleda i primopredaje izvedenih radova i objekta;
- 12) sve primjedbe koje se odnose na obim ugovorenih radova kao i kvalitet izvedenih radova otkloni bez novčane nadoknade.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 4.

Naručilac se obavezuje:

- 1) da Izvođača uvede u posao i obezbijedi potrebne uslove za nesmetano izvođenje radova;
- 2) da obezbijedi Izvođaču pravo pristupa mjestu izvođenja radova;
- 3) da obezbijedi stručno vršenje nadzora nad izvođenjem radova, odnosno da prati realizaciju izvršenja radova i prisustvuje primopredaji radova;
- 4) da izvrši plaćanja prema Izvođaču prema načinu i uslovima kako je to utvrđeno odredbama ovog Ugovora;
- 5) da na zahtjev Izvođača obezbijedi odgovorno lice ili neko drugo lice radi razjašnjenja pojedinih detalja, ako ih sam ne može razjasniti.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA

Član 5.

Ugovor se zaključuje na period od 20 (dvadeset) dana od dana stupanja na snagu, a stupa na snagu kada kumulativno budu ispunjeni sljedeći uslovi:

- 1) kada ugovor potpišu obje ugovorne strane;
- 2) kada Izvođač preda Naručiocu sredstvo finansijskog obezbjeđenja u svemu saglasno sa preciziranim u stavu 1 i 2 člana 9. ovog Ugovora.

Mjesto izvršenja Ugovora je zgrada tehničkih fakulteta Univerziteta Crne Gore – Prirodno-matematički fakultet, Cetinjska broj 2 Podgorica.

KVALITATIVNI PRIJEM I KONAČNI OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA

Član 6.

Za slučaj bilo kakvog kvalitativnog odstupanja, predstavnici Naručioca i Izvođača radova sačinije Zapisnik sa primjedbama koji će Izvođača radova obavezivati da ustanovljena odstupanja otkloni u roku, zadatom od strane nadzornog lica, i proces izvršenja usaglasi sa uslovima iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda.

U suprotnom Naručilac stiče pravo da raskine ovaj Ugovor i aktivira sredstvo finansijskog obezbjeđenja za dobro izvršenje posla na iznos od 10% od vrijednosti Ugovora.

Sav upotrijebljeni materijal mora biti kvaliteta koji je predviđen u tehničkoj specifikaciji predmeta nabavke, obavezno potvrđen atestima.

Potpisivanjem Zapisnika o kvalitativnom prijemu i primopredaji izvedenih radova bez primjedbi omogućuje se sprovođenje konačnog obračuna.

GARANTNI ROK

Član 7.

Garantni rok za izvedene radove iznosi 24 (dvadesetčetiri) mjeseca računajući od dana primopredaje izvedenih radova, tj. dana potpisivanja zapisnika o primopredaji i konačnom obračunu, bez primjedbi predstavnika Naručioca.

Izvođač je dužan da u toku garantnog roka, na prvi pisani poziv Naručioca ili korisnika, otkloni o svom trošku sve nedostatke koji se odnose na ugovoreni kvalitet izvedenih radova po ovom ugovoru o jednostavnoj nabavci, kao i sva oštećenja prouzrokovana ovim nedostacima.

Ako Izvođač ne pristupi izvršenju svoje obaveze iz prethodnog stava ovog člana po prijemu pisanog poziva od strane Naručioca ili korisnika i ne izvrši tu obavezu u primjerenom roku datom u pozivu, Naručilac je ovlašten da za otklanjanje nedostataka angažuje drugo pravno lice, na teret Izvođača, naplatom sredstva finansijskog obezbjeđenja za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

Ukoliko sredstvo finansijskog obezbjeđenja za otklanjanje nedostataka u garantnom roku ne pokriva u potpunosti troškove nastale povodom otklanjanja nedostataka iz stava 1. ovog člana, Naručilac ima pravo da od Izvođača traži naknadu štete, do punog iznosa stvarne štete.

UGOVORNA KAZNA (PENALI)

Član 8.

Ukoliko Izvođač radova ne izvrši radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, iz člana 5. ovog Ugovora Naručilac ima pravo da naplati ugovornu kaznu, i to 0,5% od vrijednosti predmeta ugovora za svaki dan zakašnjenja, a najviše u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora bez PDV-a.

Ugovorne strane su saglasne da u slučaju iz stava 1. ovog člana Ugovora, Naručilac izvrši plaćanje obaveza Izvođaču radova po situaciji/računu prebijanjem dospjelih obaveza sa potraživanjima po osnovu ugovorne na tekući račun Izvođača radova u roku iz člana 2. ovog Ugovora.

SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBJEĐENJA UGOVORA

Član 9.

Na dan zaključenja ugovora, Izvođač je dužan da preda Naručiocu garanciju za dobro izvršenje posla u iznosu od 4.795,23 EUR, sa rokom važenja 7 dana dužim od roka za izvođenje radova.

Podnjeta bankarska garancija broj 565444000000011546 od 31.10.2022. godine je безусловna, neopoziva i plativa na prvi poziv, bez prigovora i sastavni je dio ugovora.

Izvođač je dužan da osigura da je garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do završene primo-predaje predmetnih radova.

Naručilac će aktivirati sredstvo finansijskog obezbjeđenja u slučaju nerješavanja primljene pisane reklamacije, neispunjenja ugovornih obaveza odnosno jednostranog raskida ugovora.

Ukoliko ne postupi u skladu sa stavom 1. ovog člana, smatraće se da je odbio da zaključi ugovor.

Izvođač radova je obavezan da Naručiocu najkasnije 7 dana prije isteka sredstva finansijskog obezbjeđenja za dobro izvršenje posla, dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 4.795,23 EUR od ugovorene vrijednosti izvedenih radova, sa rokom važenja 30 dana duže od garantnog roka.

RASKID UGOVORA

Član 10.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze predviđene u članu 3, u roku i na način predviđen Ugovorom:

- 1) u slučaju kada nadzorno lice Naručioca ustanovi, u toku izvršenja ugovornih obaveza, da kvalitet isporučenog materijala i izvedenih radova odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvođača;
- 2) u slučaju da se Izvođač ne pridržava dogovorene dinamike izvršenja posla;
- 3) ukoliko Izvođač ne izvrši korekciju propusta u realizaciji svojih ugovornih obaveza.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

VIŠA SILA

Član 11.

Ukoliko nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja obaveza iz ovog Ugovora, obaveze ugovornih strana miruju dok viša sila traje i nijedna ugovorna strana nema pravo na bilo kakvu naknadu zbog neizvršenja obaveze druge strane po ovom osnovu.

Ugovorna strana pogođena višom silom dužna je odmah, pisanim putem, obavijestiti drugu stranu o nastanku, kao i prestanku više sile. U slučaju trajanja više sile duže od 30 (trideset) dana, svaka ugovorna strana ima pravo da raskine Ugovor.

Ugovorne strane se ne mogu pozivati na višu silu zbog okolnosti koje su im bile poznate u momentu zaključenja Ugovora i preuzimanju ugovornih obaveza

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 12.

Sve eventualne sporove i nesporazume koji bi mogli nastati iz ovog Ugovora i povodom ovog Ugovora, strane će pokušati da riješe sporazumno. U suprotnom nadležan je Privredni sud u Podgorici.

PRIMJENA PROPISA

Član 13.

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

ANTI KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 14.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore“, br. 074/19 od 30.12.2019. godine).

PRIMJERC I UGOVORA

Član 15.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) primjerka od kojih po potpisivanju svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

NARUČILAC

UNIVERZITET CRNE GORE

Dekan Prirodno-matematičkog fakulteta

Prof. dr. Miljan Bigović



IZVOĐAČ RADOVA

„M SOLUTIONS“ d.o.o.

Izvršni direktor

Mirko Maksimović

