

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Ovaj ugovor zaključen je između:

JU OŠ „Salko Aljković“ Pljevlja, ulica Meše Selimovića bb 84210 Pljevlja, PIB: 02009820 (u daljem tekstu: Naručilac) koju zastupa direktorica Milica Rondović

i

Doo“TEQTO” iz Podgorice ulica IX Crnogorske brigade, PIB 03185010, koju zastupa izvršni direktor Radoica Šćepanović (u daljem tekstu: Izvođač)

OSNOV UGOVORA:

- Zahtjev za dostavljanje ponuda jednostavne nabavke broj 24568 od 30.09.2022god. za radove na sanaciji krovnog pokrivača fiskulturne sale.
- Ponuda ponuđača “TEQTO” d.o.o. Podgorica broj 30248 od 04.10.2022. godine i
- Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 02-426/22-855/1 od 17.10.2022 godine.

Član 1.

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA **izvede radove popravljjanje i održavanje krova**, koje je izvođač dužan izvesti u skladu sa ponudom IZVOĐAČA br. 30248 od 04.10.2022. godine.

Član 2.

IZVODJAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVODJAČ ima u vezi sa izvršenjem svih poslova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da poslove iz čl.1. ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu.

Član 3.

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Ukupna cijena ugovorenih radova, bez uračunatog PDV-a, iznosi 20.848,88 €

Iznos PDV-a 4.378,26 €

Vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om iznosi 25.227,14 €

Član 4.

Isplata sredstava iz člana 3. ovog Ugovora izvršiće se na sljedeći način:

Rok i način plaćanja: virmanski, na žiro račun ponuđača u roku od 30 dana od dana dostavljanja ispostavljenе situacije(fakture) za izvršene radove.

Član 5.

Rok izvršenja ugovora: 30 dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

Član 6.

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni i nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ). Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVODJAČA.

Nadzorni organ ovlašten je da se stara i kontroliše realizaciju ovog ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Član 7.

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVODJAČU da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom radova definisanim Ponudom.

Ako IZVODJAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom definisanim ponudom, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u gradjevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVODJAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjedjuje izvođenje radova u skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom radova definisanim Ponudom.

Ako se između Nadzornog organa i IZVODJAČA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVODJAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Ponudom, IZVODJAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 8.

IZVODJAČ je dužan da, u vezi sa gradjenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 9.

Ako IZVODJAČ bez krivice NARUČIOCA ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVODJAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVODJAČ dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČIOC ovlašten da ih naplati - odbije na teret IZVODJAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVODJAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVODJAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVODJAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVODJAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 10.

Garantni rok za sve radove je dvije godine od dana zvaničnog završetka radova.

Član 11.

IZVODJAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu gradjevine i samu gradjevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 12.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVODJAC podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

Konačan obračun izvedenih radova će biti izveden na osnovu količina iz obračunskih listova građevinske knjige, koji će biti potpisani od strane Investitora-Nadzornog organa i Izvođača radova.

Član 13.

U slučaju da se ukaže potreba za izvođenjem naknadnih-nepredviđenih radova, izvođač radova će za iste dostaviti ponudu nadzornom organu, nakon čije saglasnosti će se pristupiti izvođenju istih, a prihvaćena cijena iz ponude će biti osnov za obračun naknadnih-neugovorenih radova, a na osnovu količina iz obračunskih listova građevinskih knjiga.

Član 14.

Naručilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da Izvođač:

- a) napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- c) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Izvođač ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća Izvođaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 15.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u skladu sa članom 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Sl. list CG“ br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Član 16.

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove, koji mogu nastati po ovom ugovoru, prvenstveno rješavaju sporazumno, pri tom se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 17.

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 18.

Ugovorene strane su pročitale tekst ugovora i isti kao izraz svoje slobodno izražene volje svojeručno potpisuju.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih po 2 (dva) primjeraka za NARUČIOCA i IZVODJAČA.

NARUČILAC

M. Potkovač



IZVODJAC

Radoica Šeremeta



