

CRNA GORA
OPŠTINA HERCEG NOVI

Kabinet Predsjednika

Broj: 01-1-018- *1960/22*

Herceg Novi, *10.10.2022.*

UGOVOR O IZVOĐENJU
HIDROIZOLATERSKIH RADOVA NA KROVU ZGRADE
OPŠTINE HERCEG NOVI

zaključen između:

1. **Naručioca: Opštine Herceg Novi** sa sjedištem u Herceg Novom, Trg Maršala Tita br.2, matični broj: 02008459, broj računa: 525-1475-81, naziv banke: Komercijalna banka A.D. Budva, koga zastupa predsjednik opštine Stevan Katić, (u daljem tekstu: NARUČILAC)

i

2. **Izvođača: "Briv Construction" D.O.O.** sa sjedištem u Kotoru, Privredna zona b.b. Radanovici, PIB: 02052822, Broj računa: 520-24700-83, Naziv banke: Hipotekarna banka AD, koga zastupa Vladimir Mračević, izvršni direktor, (u daljem tekstu: Izvođač).

I PREDMET

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da izvrši hidroizolacijske radove na krovu opštine Herceg Novi, u skladu sa tehničkom specifikacijom datom u Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke br. #24676 od 03.10.2022.godine i to:

1.	Pripremni radovi, demontaža kompletnog krovnog pokrivača-lima, demontaža OSB ploča i drvenih greda, sa odvozom materijala na mjesto koje odredi Investitor. Obračun po m2 stvarno izvedene pozicije.
----	--

2.	Demontaža opšava atike sa naknadnim vraćanjem i povezivanjem nakon postavljene TPO hidroizolacione membrane. Obračun po m' stvarno izvedene pozicije.
3.	Nabavka materijala i ugradnja termoizolacije Stirodura ili ekvivalentno. Termoizolaciju padirati prema kanalu d=5cm -15cm. Obračun po m2 stvarno izvedene pozicije.
4.	Nabavka materijala i postavljanje SIKA geotextila 300g/m2 ili ekvivalent. Obračun po m2 stvarno izvedene pozicije.
5.	Nabavka i ugradnja - fiksiranje čeličnih limenih traka na postojeći trapezasti lim na koji će se fiksirati TPO hidroizolacija. Pozicioniranje izvršiti prema proračunu. Obračun po m2 stvarno izvedene pozicije.
6.	Nabavka materijala i izrada TPO hidroizolacije Sarnafil TG 66-15 hidroizolacionog sistema za krovove sa balastom. Sarnafil TG 66-15 (debljina 1,5 mm) je višeslojna, sintetička krovna hidroizolaciona membrana na bazi visokokvalitetnih fleksibilnih poliolefina (FPO), sa uloškom od netkane staklene vune u skladu da standardom EN 13956. Sarnafil TG 66-15 se ugrađuje zavarivanjem vrelim vazduhom. To je krovna membrana otporna na UV zračenje, kreirana za primjenu u svim klimatskim uslovima širom svijeta. Otporno na mikroorganizme, prodiranje korova, visoka dimenzionalna stabilnost zbog uloška od filca, kompatibilno sa bitumenom, otporno na udare i grad, na mehaničke udare i sve uobičajene uticaje iz životne sredine. Zavarivanje vrelim vazduhom bez otvorenog plamena. Obračun po m2 stvarno izvedene pozicije.
7.	Izrada vertikalne hidroizolacije (holkera) od TPO membrane sa postavljanjem lajsni, usijecanje u vertikalnu, zapunjavanje PU gitom i dodatni premaz akrilnom izolacijom rš 20 cm. U cijenu pozicije uračunati izradu holkera i podizanje izolacije uz atiku, kao i obradu oko svih prodora i slivnika. Obračun po m' stvarno izvedene pozicije.
8.	Izrada hidroizolacije u kanalu od TPO membrane sa postavljanjem lajsni u svim uglovima, RŠ 128 cm. Obračun po m' stvarno izvedene pozicije.
9.	Nabavka materijala i postavljanje geotextila SIKA 300 g/m2. Obračun po m2 stvarno izvedene površine.
10.	Nabavka, transport, podizanje i razastiranje rječnog šljunka- oblutka kao zaštita hidroizolacije d=5cm. Obračun po m2 stvarno izvedene površine.
11.	Nabavka materijala i izrada "šoder lajsne" duž kanala radi sprječavanja upadanja zaštitnog šljunka. Izrađuje se od perforiranog, kaširanog TPO lima. Obračun po m' stvarno izvedene površine.
12.	Nabavka i ugradnja TPO slivnika "šešira" sa zaštitnom rešetkom Ø 110. Obračun po kom izvedene površine.

II KVALITET

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

III CIJENA

Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Bez uračunatog PDV-a	34.879,50 €
PDV.....	7.324,70 €
UKUPNO sa PDV-om.....	42.204,20 €

(slovima: četrdesetdvijehiljadedvjestotinečetirieuraidvadesetcenti)

IV PLAĆANJE

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se na žiro račun izvođača radova br: 520-24700-83 kod Hipotekane banke ADna sledeći način:

- 20% avans;
- ostatak po završetku radova

V ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA

Član 5

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda NARUČIOCU na upotrebu u roku od 30 kalendarskih dana od dana zaključenja Ugovora i uplate avansa.

Član 6

Garantni rok za izvedene radove je 10 (deset) godina.

VI GARANCIJE

Član 7

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu: garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 60 dana dužim od roka za izvođenje radova, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza. Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o građenju. Izvođač je dužan da osigura da je Garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do završene primo-predaje radova. Ukoliko tokom trajanja ovog Ugovora dođe do izmjene cijene ugovora, Izvođač je dužan da saglasno izmjeni Ugovora, u roku od osam dana, smanji odnosno poveća vrijednost Garancije.

Član 8

Izvođač je dužan dostaviti garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da izabrani ponuđač u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora sa rokom važenja identičnim sa garantnim rokom predviđenim ovom tenderskom dokumentacijom. Ova garancija mora da je bezuslovna i plativa na prvi poziv naručioca

VII OSTALE ODREDBE

Član 9

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog ugovora.

Član 10

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, kao i susjednih objekata, opreme, instalacija, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ .

Član 11

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku od 10 godina. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

Član 12

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu gradilišta na kojem je izvodio radove.

Član 13

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

VIII ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 14

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38. Zakona o javnim nabavkama ("Sl.list CG" br. 74/19) ništavan je.

IX SPOROVI

Član 15

Sve eventualne sporove koji nastanu iz, ili povodom, ovog ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko sporovi između Naručioca i Izvođača ne budu riješeni sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 16

Ovaj ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

IZVOĐAČ

“Briv construction” doo

Izvršni direktor

Vladimir Mracević



NARUČILAC

Opština Herceg Novi

Predsjednik

Stevan Katić

