DOO "INŽENJER GOGIĆ"
Broj 240
Podgorica, 11.08. 2022 god

CRNA GORA
JPU „Đina Vrbica", Podgorica
Djelovodni broj: 7402
Mjesto i datum: Podgorica, 08.08.2022. godine

UGOVOR
o izvođenju radova na izgradnji pristupnih staza

Ovaj ugovor je zaključen u Podgorici između:

Naručioca JPU „Đina Vrbica" sa sjedištem u Podgorici, Ulica Mirka Banjevića broj 6, PIB: 02679175, Broj računa: 510-204113-62, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka a.d. Podgorica, kontakt telefon: (+382) 20 673 748, e-mail: vrtic@djvrbica.edu.me, koga zastupa Bojana Razić, direktorica (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Izvođača radova „Inženjer Gogić" d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, adresa: Studentska ulica broj 11, PIB: 03095037, broj računa: 520-42694-33, naziv banke: Hipotekarna banka a.d. Podgorica, kontakt telefon: (+382) 67 766 001 i (+382) 69 652 278, e-mail: inzenjer.gogic@hotmail.com, koga zastupa Zerina Idrizović, izvršna direktorica, (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Na osnovu sprovedenog postupka jednostavne nabavke po Zahtjevu za dostavljanje ponuda broj 22672 od 26.07.2022. godine za nabavku radova na izgradnji pristupnih staza, Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 7398 od 08.08.2022. godine, dostavljene Ponude ponuđača „Inženjer Gogić" d.o.o. broj 28487 od 01.08.2022. godine (ponuda je dostavljena na ESJN u 23:21^{h}), a u skladu sa članom 12 stav 6 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore", broj 61/20, 65/20, 71/20, 74/20, 102/20 i 51/21), ugovorne strane su dogovorile sljedeće:

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je **izvođenje radova na izgradnji pristupnih staza** u svemu prema tehničkim opisima, tehničkim uslovima izvođenja radova, načinu upravljanja građevinskim otpadom, opštim i posebnim mjerama zaštite na radu koji su dati u **Projektu pristupnih staza za potrebe JPU „Đina Vrbica" Podgorica, prihvaćenoj Ponudi Izvođača broj 28487 od 01.08.2022. godine** i **predmjeru radova iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda broj 22672 od 26.07.2022. godine**.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2

Cijena ugovorenih radova iz člana 1 ovog ugovora, bez PDV-a iznosi **10.281,405 €**, PDV po obračunskoj stopi 21% iznosi **2.159,095 €**, dok ukupna cijena za ugovorene radove sa PDV-om iznosi **12.440,50 €**.

Jedinične cijene i ukupna ponuđena cijena, način plaćanja kao i ostali uslovi Ponude su integrisani u odredbama ovog ugovora.

Ukoliko Izvođač bez krivice Naručioca ne izvede ugovorene radove u ugovorenom roku iz člana 4 stav 1 ovog ugovora, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne **1% od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja roka izvođenja radova.**

Visina ugovorene kazne **ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.**

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Član 3

Naručilac će plaćanje za izvedene radove iz člana 1 ovog ugovora izvršiti u roku od 30 dana od dana dostavljanja okončane situacije ovjerene i potpisane od strane Nadzornog organa i Naručioca.

Način plaćanja je virmanski, na žiro račun Izvođača broj 520-42694-33 koji se vodi kod Hipotekarne banke a.d. Podgorica.

Izvođač je dužan da original okončanu situaciju sa pozivom na broj Ugovora po kojem se nabavka vrši, a po cijenama iz specifikacije odnosno ponude, dostavi Nadzornom organu, na ovjeru i verifikaciju najkasnije do poslednjeg dana u mjesecu u kome su izvedeni radovi. Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

U slučaju da Nadzorni organ ima primjedbi na podnesenu situaciju, tražiće od Izvođača da te primjedbe otkloni, u roku od 2 dana. Ukoliko Izvođač u ostavljenom roku od 2 dana ne otkloni primjedbe, Nadzorni organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio situacije ovjeriti.

Bilo koje drugo obavještenje ili druga formalna komunikacija u vezi sa ovim ugovorom mora biti data u pisanom obliku i može biti dostavljena ili poslata poštom, faksom ili e-mailom ugovornoj strani na adresi navedenoj u ovom ugovoru.

ROK, MJESTO I NAČIN IZVRŠENJA UGOVORA

Član 4

Rok izvođenja radova iz člana 1 ovog Ugovora je 15 dana od dana uvođenja Izvođača u posao. Pod danom uvođenja Izvođača u posao smatra se dan kad Nadzorni organ izvrši upis u građevinski dnevnik.

Mjesto izvođenja radova je Podgorica, vaspitna jedinica „Poletarac“ u sastavu JPU "Đina Vrbica" Podgorica, ulica Radosava Burića bb i JU OŠ "Vuk Karadžić" Podgorica, ulica Radosava Burića bb, naselje Zabjelo.

Naručilac i Izvođač će se u roku od 3 dana od dana zaključivanja ovog ugovora u pisanoj formi uzajamno informisati o ovlašćenim predstavnicima, koji će sprovesti proceduru uvođenja u posao.

Pod uvođenjem u posao podrazumijeva se predaja gradilišta Izvođaču na način da Naručilac:

- obezbijedi Izvođaču pravo pristupa mjestu izvođenja radova,
- obezbijedi tehničku dokumentaciju za izvođenje radova,
- preda Izvođaču Rješenje o imenovanju Nadzornog organa;
- obezbijedi stručno vršenje nadzora nad izvođenjem radova, odnosno da prati realizaciju izvršenja radova i prisustvuje primopredaji radova.

Na dan uvođenja Izvođača u posao sačinjava se Zapisnik o uvođenju Izvođača u posao i otvara se građevinski dnevnik u kome se konstatuje da je Naručilac uveo Izvođača u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

Član 5

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije utvrđuje Izvođač u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 6

Izvođač se obavezuje:

- da u roku od 3 dana od dana zaključivanja ovog Ugovora informiše Naručioca o ovlašćenim predstavnicima, koji će sprovesti proceduru uvođenja u posao;
- da radove koje su predmet ovog Ugovora izvede u skladu sa prihvaćenom Ponudom broj 28487 od 01.08.2022. godine, predmjerom radova iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda broj 22672 od 26.07.2022. godine, tehničkim opisima, tehničkim uslovima izvođenja radova, načinom upravljanja građevinskim otpadom, opštim i posebnim mjerama zaštite na radu koji su dati u Projektu pristupnih staza za potrebe JPU „Đina Vrbica" Podgorica, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i podzakonskim aktima koji su donijeti na osnovu ovog zakona;
- da obezbijedi gradilište;
- da danom uvođenja u posao dostavi Naručiocu sljedeću dokumentaciju: Rješenje o imenovanju ovlašćenog inženjera za rukovođenje izvođenjem cjelokupnih radova i inženjere koji će rukovoditi izvođenjem pojedinih vrsta radova, u skladu sa Ponudom Izvođača;
- da odmah, pisanim putem, obavijesti Naručioca o okolnostima koje onemogućavaju ili otežavaju izvođenje radova, odnosno o obustavljanju radova, preduzetim mjerama za zaštitu izvedenih radova, kao i o nastavku radova po prestanku smetnji zbog kojih je izvođenje radova prethodno bilo obustavljeno;
- da obezbijedi uredno vođenje građevinske knjige i građevinskog dnevnika;
- da se postara da sav ugrađeni materijal odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda broj 22672 od 26.07.2022. godine i Ponudom Izvođača broj 28487 od 01.08.2022. godine;
- da odgovara za eventualno pričinjenu štetu nastalu njegovom krivicom;
- da obezbijedi potrebnu opremu i instalacije, priključak na električnu energiju i tehničku vodu, o svom trošku;
- da o svom trošku obezbijedi prevoz, smještaj i hranu za svoje radnike, kao i da izvrši potrebne medicinske preglede radnika i obuku za bezbjedan rad;
- da primijeni mjere zaštite na radu u skladu sa Zakonom o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list Crne Gore", broj 34/14 i 44/18) i drugim propisima kojima je regulisana ova oblast kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe odgovoran je po svim osnovama;

- da primjeni mjere zaštite životne sredine u skladu sa Zakonom o životnoj sredini („Službeni list Crne Gore", broj 52/16) i drugim propisima kojima je regulisana ova oblast.

Ugovorne strane su saglasne da će, shodno ponudi Izvođača, dio nabavke koja je predmet Ugovora izvršiti podugovarač **„D&K inženjering" d.o.o. Podgorica**, 1,00% od ukupno ugovorene vrijednosti (adresa podugovarača: Ulica Novice Sekulića broj 27, Podgorica, PIB: 02955482, kontakt telefon: +382 69 936 155, zakonski zastupnik: Vuk Kasalica, izvršni direktor)

Član 7

Naručilac se obavezuje:
- da u roku od 3 dana od dana potpisivanja ovog Ugovora informiše Izvođača o ovlašćenim predstavnicima, koji će sprovesti proceduru uvođenja u posao;
- da Izvođača uvede u posao u roku i na način definisan članom 4 ovog Ugovora;
- da izvrši plaćanja prema Izvođaču na način i prema uslovima utvrđenim odredbama ovog Ugovora;
- da imenuje Nadzorni organ;
- da Izvođaču vrati garanciju za dobro izvršenje ugovora, na način i u rokovima definisanim odredbama ovog Ugovora.

NADZORNI ORGAN

Član 8

Obaveza Naručioca je da obezbijedi Nadzorni organ za izvođenje predmetnih radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Nadzornog organa, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača.

Član 9

Nadzorni organ je ovlašćen da kontroliše izvođenje radova koje su predmet ovog Ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i Pravilnikom o načinu obavljanja stručnog nadzora nad građenjem objekta („Službeni list Crne Gore", broj 48/18).

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti.

Propusti u vršenju dužnosti Nadzorni organ ne oslobađa Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za izvođenje radova koje su predmet ovog Ugovora.

Član 10

Nadzorni organ ima pravo da naredi Izvođaču da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakterstikama i obimom radova definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom.

Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakterstikama i obimom definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova skladu sa opisima, bitnim karakterstikama i obimom definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda.

Ako se između Nadzornog organa i Izvođača pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakterstikama i obimu definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća Izvođač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od Naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom, Izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 11

Sav ugrađeni materijal mora odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda broj 22672 od 26.07.2022. godine i Ponudom Izvođača broj 28487 od 01.08.2022. godine.

Član 12

Izvođač je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Sva lica zaposlena na mjestu izvođenja radova, za izvršenje radova iz ovog Ugovora moraju biti osigurana od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Naručioca i Izvođača.

Član 13

Izvođač je dužan da u roku od 5 dana od dana potpisivanja ugovora dostavi Naručiocu:

- **garanciju za dobro izvršenje ugovora** za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važnosti od 60 dana, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i kvalitetno izvršenje ugovorenih obaveza i
- **polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti** u iznosu od 100.000,00 € sa rokom važenja od dana početka izvođenja radova do dana primopredaje objekta. Osigurana aktivnost se odnosi na djelatnost građenja objekta. U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da se odnosi na predmetnu nabavku radova na izgradnji pristupnih staza i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

PRIMOPREDAJA RADOVA

Član 14

Obavještenje da su radovi završeni Izvođač podnosi Naručiocu preko Nadzornog organa.

Strane ugovora su u obavezi da prilikom primopredaje radova stave na raspolaganje svu dokumentaciju u vezi sa realizacijom ovog ugovora.

Izvođač je dužan da postupi po primjedbama utvrđenim prilikom primopredaje izvedenih radova i to u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 15

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni sav preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio kao i da uredi, očisti i u bezbjednom stanju ostavi gradilište i njegovu okolinu.

GARANTNI ROK

Član 16

Garantni rok za izvedene radove i ugrađenu robu, shodno Ponudi Izvođača broj 28487 od 01.08.2022. godine, iznosi 2 godine.

Garantni rok iz stava 1 počinje teći od dana primopredaje ugovorenih radova.

Izvođač je dužan da u roku od dva dana od dana dostavljanja zahtjeva o otklanjanju nedostataka od strane Naručioca, o svom trošku, otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka.

Član 17

Izvođač je dužan da u roku od 5 dana prije isticanja roka važenja garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi Naručiocu garanciju za potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka na izvedene radove **u iznosu od 10% od vrijednosti ovog ugovora sa rokom važnosti za vrijeme ugovorenog garantnog roka na izvedene radove**.

RASKID UGOVORA

Član 18

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći:

- sporazumom ugovornih strana;
- jednostranim raskidom od strane Naručioca, ukoliko Izvođač u potpunosti ili djelimično ne izvršava svoje obaveze predviđene Ugovorom;
- jednostranim raskidom od strane Izvođača ukoliko Naručilac ne izvršava svoje obaveze predviđene Ugovorom.

U bilo kom slučaju prestanka važenja Ugovora iz prethodnog stava, otkazni rok je tri dana od dana prijema obavještenja o raskidu Ugovora, u kom su oba ugovarača dužna da izvršavaju svoje ugovorene obaveze do isteka otkaznog roka.

OSTALE ODREDBE

Član 19

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- Zahtjev za dostavljanje ponuda broj 22672 od 26.07.2022. godine;
- Ponuda Izvođača „Inženjer Gogić" d.o.o. Podgorica broj 28487 od 01.08.2022. godine;

- Garancija za dobro izvršenje ovog ugovora i polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 20

Na sve što nije regulisano odredbama ovog ugovora, primijeniće se odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i Zakona o obligacionim odnosima („Službeni list Crne Gore", broj 47/08, 44/18, 4/11 i 22/17) koje su primjenljive i odnose se na ugovor o izvođenju radova.

Član 21

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 37 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", broj 74/19), a u vezi člana 15 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore", broj 61/20, 65/20, 71/20, 74/20, 102/20 i 51/21), ništav je.

Član 22

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove iz ili povodom ovog ugovora riješe sporazumno, u skladu sa dobrim poslovnim običajima, u suprotnom, ugovorne strane ugovaraju nadležnost Privrednog suda Crne Gore sa sjedištem u Podgorici.

Član 23

Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja i sačinjen je u 4 istovjetna primjerka od kojih se, nakon potpisivanja, 2 primjerka dostavljaju Naručiocu, a 2 Izvođaču.

NARUČILAC
JPU „ĐINA VRBICA"
Direktorica
Bojana Razić

IZVOĐAČ
„INŽENJER GOGIĆ" DOO
Izvršna direktorica
Zerina Idrizević