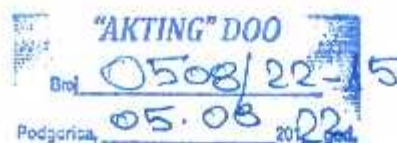


JU OŠ.Šukrija Mededović
Broj: 02-426/22-245
Bijelo Polje, 05.08.2022. godine



UGOVOR O GRAĐENJU

Zaključen između:

1. JU OŠ.Šukrija Mededović, Godijevo bb, (pib 02003295) koju zastupa Evelin Hasanović s jedne strane (u daljem tekstu: **Naručilac**) i
2. Akting doo doo iz Podgorice, UL.Vladike Ruvima II Boljevića br.41 (pib 02965089), br.ŽR. 535-13790-31 Prva Banka, koga zastupa Stanimir Janketić izvršni direktor (u daljem tekstu: **Izvođač**).

Osnov Ugovora

Čl. 1.

-Zahtjev za dostavljanje ponuda jednostavne nabavke br 22609 od 25.07.2022 godine za izvođenje građevinsko zanatski radova na sanaciji i adaptaciji zgrade područnog odjeljenja OŠ Šukrija Mededović u Raduliće.

-Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 02-426/22-244 od 03.08.2022 godine

-Ponuda ponuđača Akting doo doo dostavljena preko ESJN pod šifrom 28138 od 31.07.2022 godine.

Čl. 2.

Izvođač, Akting doo se obavezuje da za račun naručioca izvede građevinsko zanatske radova na sanaciji i adaptaciji zgrade područnog odjeljenja OŠ Šukrija Mededović u Raduliće, prema zahtjevu za dostavljanje ponuda objavljenog na ESJN broj 22609 od 25.07.2022 godine, ponudi ponuđača dostavljenoj preko ESJN pod šifrom 28138 od 31.07.2022 godine i obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 02-426/22-244 od 03.08.2022 godine, po vrstama i obimu definisanim zahtjevom za dostavljanje ponuda.

Čl. 2.

Izvođač se obavezuje, pošto se upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove na sanaciji i adaptaciji zgrade područnog odjeljenja OŠ Šukrija Mededović u Raduliće iz čl.2.ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za građenje ugovorene vrste radova.

Čl. 3.

Naručilac je dužan da Izvođača uvede u posao nakon zaključivanja ugovora, u protivnom, Izvođač će imati pravo da produži rok za završetak radova. Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

U slučaju da se na pisani poziv Naručioca, Izvođač ne odazove uvođenju u posao, Naručilac ima pravo na jednostrani raskid ugovora.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta će se vršiti preko nadzornog organa kojeg odredi investitor

Čl. 4.

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.2. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 13.223,14 eura bez uračunatog PDV-a a koji iznosi 2.776,85 eura što ukupno sa PDV-om iznosi 15.999,99 eura.

Čl. 5.

Isplata radova iz čl.2. ovog Ugovora izvršiće se u roku do 15 dana nakon završetka svih radova i dostavljanja okončane situacije ovjerene od strane nadzornog organa.

Čl. 6.

Izvođač se obavezuje da radove na sanaciji i adaptaciji zgrade područnog odjeljenja OŠ Šukrija Međedović u Raduliće iz čl.2. ovog Ugovora kompletno dovrši i preda naručiocu na upotrebu u roku od 25 dana od dana zaključivanja ugovora a najkasnije do 01.09.2022 godine.

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Čl. 7.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida Ugovora može doći: u slučaju da izvođač neopravdano kasni duže od 15 dana sa završetkom ugovorenih radova, ako izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom i drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla, naručilac stiče pravo da uz prethodno obavješćavanje Izvođaču jednostrano raskine ugovor.

Čl. 8.

Ako Izvođač svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova objekta iz člana 2. ovog ugovora prema ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane Naručioca produženom roku, tada Naručilac ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme izvođaču i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Pored obaveze iz prethodno navedenog stava izvođač je dužan da Naručiocu nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida Ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 ovog Člana.

Čl. 9.

Garantni rok za izvedene radove je 12 mjeseca od dana primopredaje objekta.

Čl. 10.

Izvođač je dužan da svakodnevno čisti svoj otpadni materijal, šut i održava gradilište u urednom stanju svakodnevnim odlaganjem otpadnog materijala na predviđeno mjesto na gradilištu.

Čl. 11.

Izvođač je dužan da po završetku radova povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove)

Čl. 12.

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprečava bila koja koruptivna radnja u toku realizacije Ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje Ugovor će se smatrati ništavim (antikorupcijska klauzula).

Čl. 14.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Čl. 15.

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih po 2 (dva) primjerka za naručioca i izvođača.

ZA IZVOĐAČA,

