OPŠTINA BUDVA
Primljeno: 29.07.2022.
Org. jed. | Broj | Redni broj | Prilog | Vrijednost
01-426/22-1212/8

D.O.O. "SUN INVEST"
Broj: UN-2807/22
Budva, 28.07.2022

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI USLUGA STRUČNOG NADZORA NAD ASFALTIRANJEM ULICA NA TERITORIJI OPŠTINE BUDVA

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: OPŠTINA BUDVA sa sjedištem u Budvi, ulica Trg Sunca 3, PIB: 02005409, Matični broj: 02005409, Broj računa: 510-9786-73, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka ad, Podgorica, filijala Budva, koju zastupa Marko Carević, predsjednik (u daljem tekstu: Naručilac)
i
Ponuđača "SUN INVEST" d.o.o. sa sjedištem u Budvi, Rozino bb, PIB: 03063461; Broj računa: 510-204353-21, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka ad, Podgorica, koga zastupa Vladimir Perović, ovlašćeno lice, (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA

Pravni osnov za zaključenje ovog ugovora čine Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke, objavljen na ESJN, šifra postupka 21197 od 22.06.2022. godine, Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-426/22-1212/6 od 25.07.2022. godine i ponuda ponuđača "Sun Invest" d.o.o. Budva, šifra ponude 26752 od 29.06.2022. godine.

Član 1

Predmet ovog ugovora je nabavka usluga stručnog nadzora nad asfaltiranjem ulica na teritoriji opštine Budva, prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke, šifra postupka 21197 od 22.06.2022. godine, Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke, broj 01-426/22-1212/6 od 25.07.2022. godine i ponuda ponuđača „Sun Invest"d.o.o, šifra ponude 26752 od 29.06.2022. godine.
Izvršilac se obavezuje da poslove koji su predmet ovog ugovora vrši stručno i kvalitetno, u skladu sa važećim tehničkim propisima za ovu oblast. Kroz vršenje nadzora biće obezbijeđena stalna kontrola saglasnosti izvedenog stanja sa ugovornim dokumentima zaključenim između Naručioca i Izvođača radova, obezbijeđena tačnost i kvalitet periodičnih obračuna vrijednosti izvedenih radova (situacija) i rješavana sva otvorena pitanja u toku izvođenja radova nad asfaltiranjem ulica na teritoriji opštine Budva, koja spadaju u nadležnost nadzora.

Član 2

Stalni stručni nadzor realizovaće lice koje ispunjava uslove predviđene Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata. Rješenje Izvršioca o imenovanju odgovornog lica za vršenje stručnog nadzora čini sastavni dio ovog ugovora.

Član 3

Izvršilac se obavezuje da usluge iz člana 1 ovog Ugovora izvrši za cijenu u iznosu od:
Cijena bez PDV-a: 4.200,00 €
Iznos PDV-a: 882,00 €
Vrijednost ugovora sa uračunatim PDV-om: 5.082,00 €.

Isplata usluga iz člana 1 ovog Ugovora vršiće se na žiro račun izvršioca, broj: 510-204353-21,

kod Crnogorske komercijalne banke, virmanski, u roku od 30 dana od dana prijema fakture nakon ovjerene privremene mjesečne ili okončane situacije.

Član 4

Rok izvršenja ugovora je 365 dana od dana uvođenja Izvršioca u posao.
Mjesto izvršenja usluga je teritorija opštine Budva.

Izvršilac nema ovlašćenja da bez saglasnosti Naručioca mijenja rješenja ili daje naloge čijim bi se izvršavanjem značajno povećali troškovi ili produžili rokovi izgradnje.

Član 5

Izvršilac usluga se obavezuje da ugovorene usluge stručnog nadzora vrši u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19 i 082/20) i Pravilnikom o načinu vršenja stručnog nadzora nad građenjem objekata (Sl. list CG br. 048/18) i da u tom smislu naročito vrši:

- kontrolu izvođenja radova prema zakonu i posebnim propisima;
- kontrolu usklađenosti radova;
- provjeru kvaliteta izvođenja radova;
- kontrolu kvaliteta materijala, instalacija i uređaja koji se ugrađuju;
- provjeru da li materijali, instalacije i uređaji koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu;
- redovno praćenje dinamike izvođenja radova i poštovanje ugovorenih rokova;
- kontrolu primjene mjera koje je naložio izvođaču radova da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova;
- kontrolu radova koji se nakon zatvaranja, odnosno pokrivanja ne mogu kontrolisati;
- kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine;
- davanje tehnoloških i organizacionih upustava izvođaču radova i rješavanje drugih pitanja;
- rješavanje drugih pitanja u vezi predmetnih radova.

Član 6

Naručilac se obavezuje da:

- blagovremeno, pisanim putem, obavijesti Izvršioca o danu početka izvođenja radova
- preda Izvršiocu dokumentaciju potrebnu za vršenje stručnog nadzora: tehničku dokumentaciju po kojoj će se izvoditi radovi i kopiju ugovora o izvođenju radova;
- odredi lice za komunikaciju sa Izvršiocem usluga;
- razmotri izvještaje o vršenju stručnog nadzora i preduzme potrebne mjere.

Član 7

Izvršilac usluga dužan je da obezbijedi da Izvođač radova:

- organizuje gradilište na način kojim će se obezbijediti pristup lokaciji, nesmetani saobraćaj i zaštita okoline za vrijeme trajanja građenja;
- obezbijedi dokaz o kvalitetu izvedenih radova, odnosno ugrađenih građevinskih proizvoda, instalacija i opreme, izdat od strane ovlašćenog lica;
- vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Član 8

Izvršilac usluga je dužan da o svom trošku:

- obezbijedi lična sredstva zaštite na radu za sve svoje radnike angažovane na poslu iz ovog ugovora;

- izvrši osiguranje svih radnika na ovom poslu protiv nesrećnih slučajeva od odredjenog Zavoda, a u skladu sa svojim normativnim aktima;
- obezbijedi potreban materijal i opremu za nesmetano i brzo obavljanje poslova;
- obezbijedi prevoz svojih radnika angažovanih na ovom poslu kako bi se stručni nadzor odvijao bez smetnji.

Član 9

Izvršilac je dužan da prije početka vršenja stručnog nadzora Naručiocu dostavi Rješenje o imenovanju odgovornog lica koji rukovodi stručnim nadzorom nad građenjem cjelokupnog objekta i odgovorna lica za pojedine radove na građenju objekta, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Član 10

Ako se usluge stručnog nadzora ne mogu završiti u ugovorenom roku zbog prekoračenja roka izvođenja radova, koji nijesu rezultat krivice izvršioca usluga, ili zbog neriješenih imovinskih odnosa ili privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa, Izvršilac je dužan da nastavi sa vršenjem stručnog nadzora sve do završetka svih ugovorenih radova.

Član 11

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako Izvršilac ne vrši stručni nadzor preko imenovanih ovlašćenih lica u obimu i na način koji je naveo u ponudi, u skladu sa predmetnim zahtjevom za dostavljanje ponuda.
Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako lice za komunikaciju sa Izvršiocem usluga koje je odredio Naručilac u skladu sa članom 5 stav 1 tačka 3 ovog ugovora, ne zatekne min 3 puta na gradilištu u momentu izvođenja radova imenovanog ovlašćenog odgovornog lica koji rukovodi stručnim nadzorom nad građenjem cjelokupnog objekta ili odgovorna lica za pojedine radove na građenju objekta u zavisnosti od vrste radova koje se trenutno izvode.

O jednostranom raskidu ugovora Naručilac je dužan da obavijesti izvršioca i izvođača radova, najkasnije osam dana prije dana prestanka vršenja stručnog nadzora.

Član 12

Naručilac i Izvršilac će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova.U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvršilac je dužan da sačini izvještaj o izvršenom stručnom nadzoru do dana raskida ugovora i da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da vrši stručni nadzor.
Izvršilac je dužan da nakon raskida ugovora vrati naručiocu svu preuzetu dokumentaciju.

Član 13

Za sve što nije definisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 14

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.
Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 15

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG", br. 74/19) ništav je.

Član 16

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetna primjerka, od kojih su 4 (četiri) primjerka za Naručioca i 2 (dva) primjerka za Izvršioca.

NARUČILAC
OPŠTINA BUDVA
PREDSJEDNIK
Marko CAREVIĆ

IZVRŠILAC
"SUN INVEST" DOO
OVLAŠĆENO LICE
Vladimir PEROVIĆ