

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: JU OŠ „Vlado Milić“ sa sjedištem u Podgorici, Cetinjski put bb, PIB: 02016931, Broj žiro računa: 535-11066-55, Naziv banke: Prva banka Crne Gore, koju zastupa Ivana Milić, direktor (u daljem tekstu: Naručilac)

I

Izvođača: Teqto d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, IX Crnogorske brigade bb, PIB: 03185010, Broj žiro računa: 520-42685-60, Naziv banke: Hipotekarna banka, koga zastupa Radoica Šćepanović, direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA

Osnovi za zaključivanje ugovora sa Izvođačem Teqto d.o.o. iz Podgorice su:

- Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavnu nabavku radova „Adaptacija i renoviranje područnog odjeljenja škole u Grbavcima“, šifra postupka #20417 od 03.06.2022.godine;
- Ponuda Izvođača Teqto d.o.o., šifra ponude #25262 od 08.06.2022.godine;
- Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke, broj: 426/22-614 od 20.06.2022.godine.

Član 1

Naručilac ustupa a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca, po Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavnu nabavku radova, šifra postupka #20417 od 03.06.2022.godine i Obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 426/22-614 od 20.06.2022.godine izvede predmetne radove u svemu prema Zahtjevu naručioca i Ponudi izvođača, šifra ponude #25262 od 08.06.2022.godine koja čini sastavni dio ugovora.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju Ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), tehničkom dokumentacijom, Zahtjevom za dostavljanje ponuda za jednostavnu nabavku radova i prihvaćenom ponudom Izvođača.

Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Cijena bez PDV-a: 35.086,23 eura

Iznos PDV-a: 7.368,1083 eura

Vrijednost ugovora sa PDV-om: 42.454,3383 eura

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog Ugovora izvršiće se na žiro račun Izvođača, broj 520-42685-60 koji je otvoren kod Hipotekarne banke Podgorica, virmanski, i to u roku od 30 dana od dana ovjeravanja okončane situacije od strane Nadzornog organa i Naručioca.

Član 5

Rok izvršenja ovog ugovora je 45 dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

Smatra se da se Izvođač uveo u posao danom otvaranja građevinskog dnevnika.

Mjesto izvršenja ugovora je JU OŠ "Vlado Milić", područno odjeljenje Škole u Grbavcima, Podgorica.

Član 6

Naručilac je dužan:

- da Izvođača uvede u posao, po potpisivanju ovog Ugovora, najkasnije u roku od 5 dana;
- preda Izvođaču tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova a koju je Izvođač po završetku radova u obavezi da vrati Naručiocu;
- blagovremeno ovjeri dostavljenu okončanu situaciju i po istoj, ako nema primjedbi, izvrši plaćanje u ugovorenom roku.

Član 7

Način kontrole kvaliteta vršiće se preko izabranog Stručnog nadzora Naručioca.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Nadzornog organa, Naručilac će o tome obavjestiti Izvođača.

Član 8

Izvođač je dužan da:

- ugovorene radove izvodi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i drugim pravnim propisima koji regulišu oblast koja je predmet ovog Ugovora;
- ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na vrste radova koji se izvode;
- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude u skladu sa tehničkom specifikacijom;
- ugovorene radove vrši preko imenovanog ovlašćenog licenciranog zaposlenog lica, te da u slučaju njegove spriječenosti da bude angažovan na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice, i o tome obavjesti Naručioca;
- u vezi sa izvođenjem radova koji su predmet ovog Ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju;
- vrši druge obaveze predviđene ovim Ugovorom.

Član 9

Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog Ugovora u roku od 2 (dvije) godine.

Član 10

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale u iznosu od 2 promila od ugovorene cijene za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka. Visina ugovorene kazne ne može preći 10% od ugovorene cijene radova.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi posao i preda na upotrebu ugovoreni posao.

Član 11

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu i sredstva za rad, očisti prostor od otpadaka koje je napravio tokom izvođenja radova.

Član 12

Izvođač se obavezuje da Naručiocu u trenutku potpisivanja ovog Ugovora preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke za dobro izvršenje ugovora na iznos 2.971,80 € (slovima: dvijehiljadedevetstotinasedamdesetjedaneuro 80/100), što čini 7% od ukupne vrijednosti ovog Ugovora, sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 5 a u vezi člana 6 ovog Ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

Garancija treba biti izdata od poslovne banke koja se nalazi u Crnoj Gori ili strane banke preko korespodentne banke koja se nalazi u Crnoj Gori uz saglasnost Naručioca.

Naručilac se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na način i pod uslovima iz ovog ugovora, vrati Izvođaču garanciju.

Član 13

Ovaj Ugovor može se raskiniti sporazumno ili po zahtjevu jedne od ugovornih strana (jednostrano) ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Raskid ugovora se pokreće pisanom inicijativom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani, a u kojoj se navode bitni razlozi za raskid ugovora.

Član 14

Ako ugovorne strane sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora određuje se nadležni sud u Podgorici.

Član 15

Na sve što nije regulisano ovim Ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima Crne Gore.

Član 16

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 stav 3 ZJN ("Službeni list Crne Gore" br.074/19).

Član 17

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih zakonskih zastupnika strana Ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih su 3 (tri) primjerka za Izvođača a 3 (tri) primjerka za Naručioca.

Naručilac,

JU OŠ „Vlado Milić“ Podgorica

Ivana Milić, direktor





Izvođač,

TEQTO d.o.o. Podgorica

Radoica Šćepanović, izvršni direktor



