CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-1758/22
Podgorica, 08.10.2014.godine

PRIJESTONICA CETINJE

Bajova 2, Cetinje

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj: 0503-1758/22 od 08.10.2014.godine za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žicare Kotor – Ivanova Korita (Lovćen) – Cetinje, a u skladu sa smjernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:
Ivan Nedović, dip.inž.saob.
Tijana Savić, dipl.inž.geod.
Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 264 (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-1758/22
Podgorica, 08.10.2014.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), a na zahtjev Prijestonice Cetinje, izdaje

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žicare Kotor – Ivanova Korita (Lovćen) – Cetinje, a u skladu sa smjernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje

U skladu sa smjernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje izraditi tehničku dokumentaciju za izgradnju žicare Kotor – Ivanova Korita (Lovćen) – Cetinje.

Izgradnja I faze trase žičare podrazumijeva izgradnju:
- 4 stanice (početna - Dub, 2 međustanice - Kuk i Ivanova korita i krajnja - Cetinje),
- trase stubova i vodova sa širinom koridora od oko 6m.

Početna stanica Dub nalazi se u Grbaljskom polju, približno 200 m od puta Budva – Tivat i oko 500m od aerodroma u Tivtu, na 65 m nadmorske visine. Kompleks početne stanice zauzima prostor od cca 12.600m^2, od čega je pod objektom oko 1.600m^2, 5.000m^2 je namijenjeno za parking kapaciteta 30 autobusa i 6.000m^2 za parking putničkih automobila. Takođe, treba planirati i dodatni prostor za prateće objekte koji će ovu lokaciju učiniti atraktivnijom za turiste. Spratnost objekta stanice je P+1 (prizemlje+sprat), sa bruto građevinskom površinom od cca 2.100m^2. U okviru objekta predvidjeti prostor za: stanicu (ulaz-izlaz i transfer), informacioni pult sa blagajnom, javni prostor – hol, službene prostorije, skladište, svlačionice za osoblje, toalet za osoblje, javni toalet, prodavnicu i depo za gondole.
Međustanica Kuk nalazi se na visoravni Kuk, na 1.350 m nadmorske visine (prema grafičkom prilogu). Spratnost objekta stanice je P (prizemlje), sa bruto građevinskom površinom od cca 600m^2. U okviru objekta predvidjeti prostor za: stanicu (ulaz-izlaz i transfer), informacioni pult sa blagajnom, javni prostor – hol, službene prostorije, skladište, svlačionice za osoblje, toalet za osoblje, javni toalet, prodavnicu, strujni relej i transformator.
Međustanica Ivanova korita nalazi se u samom centru Nacionalnog parka "Lovćen", na 1.265 m nadmorske visine. Udaljena je cca 400m od glavnog puta i oko 200m od hotela. Spratnost objekta stanice je P (prizemlje), sa bruto građevinskom površinom od cca 1.500m^2. U okviru objekta predvidjeti prostor za: stanicu (ulaz-izlaz i transfer), informacioni pult sa blagajnom, javni prostor – hol, službene prostorije, skladište, svlačionice za osoblje, toalet za osoblje, javni toalet, prodavnicu, strujni relej i transformator. Ova stanica ima funkciju centralnog raskršća odnosno u njoj se završavaju dvije trase žičare – jedne koja dolazi iz Kotora i druge koja dolazi sa Cetinja. Takođe, perspektivno se planira i treća trasa koja će voditi do Njegoševog mauzoleja.
Zbog navedenog, ovu funkciju stanice treba uzeti u obzir prilikom određivanja kapaciteta prostora i putnika, koji direktno utiču na veličinu objekta stanice, ali da se zbog toga što se nalazi u NP "Lovćen", mora strogo voditi računa da se njena veličina, oblik i izgled, uklope prirodni ambijent.
Lokacija za polaznu stanicu na Cetinju se nalazi direktno uz planiranu zaštićenu zonu (UNESCO-va svjetska kulturna baština) Cetinja. Kako se ne bi narušila ova lokacija (park, pozorište na otvorenom), stanica će se postaviti na oko 1,50 m ispod površine. Na ovaj način i uz nasip prema parku, veliki dio bazne stanice u suštini "nestaje" u terenu. Samo vrh krova ostaje vidljiv kao horizontalna linija. Kako bi bio još manje vidljiv, krov stanice će biti pokriven slojem trave. Pored

toga, osa kabla žičare (dužina i visina) je tako postavljena da ne narušava otvorenu pozornicu (Ljetnja pozornica).

Trasiranje stubova i vodova projektovati tako da se, što je moguće manje, posječe šume kako bi se izbjegla degradacija ambijentalne cjeline, staništa i određenih vrsta životinja. Objekte stanica projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata, uz obavezno poštovanje ovih urbanističko-tehničkih uslova. Izrada tehničke dokumentacije za izgradnju objekta žičare zahtijeva izuzetno pažljiv odnos prema prostoru, jer trasa žičare prolazi kroz područje zaštićene prirodne i kulturne baštine. Projektom postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnog objekta uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj funkciji. Oblikovanje prostora i materijalizaciju projektovati u skladu sa namjenom i sadržajem objekta, uz poštovanje vizuelnog jedinstva cjelovitog prostornog rješenja, na način kojim će se potencirati identitet i arhitektonski izraz objekata, adekvatan njegovoj funkciji. Koristiti materijale koji odgovaraju ambijentu i obezbjeđuju adekvatnu zaštitu enterijera objekata.

Arhitektonski volumen objekata pažljivo projektovati sa ciljem dobijanja homogene slike sa okruženjem. Kolorit objekata uskladiti sa njihovom funkcijom, okolinom i klimatskim uslovima.
Objekte projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Predviđen tip žičare je isklopiva gondola sa šest ili osam sjedišta za jednostavno ukrcavanje i iskrcavanje – što je u opštoj upotrebi na skijalištima i turističkim odmarališima. Ovaj sistem omogućava gondoli da putuje kroz terminale pri veoma maloj brzini prije ubrzavanja do 6 metara u sekundi. Broj nosača varira u skladu sa zahtjevima.

Dužina i trase 1 i trase 2 pojedinačno bila bi oko 7.5 km (ukupno oko 15 km). Sistem žičare može biti istog tipa na trasi 1 od Ivanovih Korita do Kotora i na trasi 2 od Cetinja do Ivanovih Korita. Ovo omogućava isplativu izgradnju, održavanje i štedi inventar. Sinergija bi se takode primijenila i na osoblje. Stanica na Ivanovim Koritima bi funkcionisala kao presjek dvije trase žicare: jedne koja dolazi iz Kotora/Duba i druge sa Cetinja.

U zonama početnih stanica žičare (Cetinje, Dub i Budva), neophodna je izgradnja i uređenje tzv. turističkosaobraćajnih punktova. Formiranje takvih punktova je potrebno da bi se zaštitile i unaprijedile kulturno-istorijske i prirodne vrijednosti prostora. Sadržaji turističko-saobraćajnih punktova su slijedeći: parkirališta za autobuse i putnička vozila, žičara, turističkougostiteljski objekti, informativno-turistički centri, itd. Turističko-saobraćajni punkt treba da funkcioniše kao tzv. "presjedački" punkt, odnosno prostor na koji turisti dolaze autobusima ili putničkim automobilima a zatim putovanje kroz Nacionalni park "Lovćen" nastavljaju žičarom. Turističko-saobraćajni punktovi se planiraju na Cetinju (kod postojećeg amfitetatra) i Ivanovim koritima (kod stanice žičare). Primarni cilj formiranja jednog ovakvog punkta je da se prventsveno prostori u zonama Nacinalnog parka "Lovćen" zaštite od motornih vozila, kako putničkih tako i autobusa. Frekventnost putničkih vozila i autobusa koji dovoze i odvoze turiste, može negativno uticati na životnu sredinu (izduvni gasovi, buka i sl.) i zahtjeva velike površine za smještaj vozila čime se prostor izuzetnih prirodnih karakteristika degradira i devastira. Početna stanica Cetinje se planira na lokaciji u blizini amfiteatra (ljetnja pozornica). Lokacija je odabrana zbog njene blizine do centra grada, odgovarajuće valorizacije centra grada i već postojeće saobraćajne infrastrukture, prvenstveno postojećeg parkirališta za putničke auromobile i autobuse koje se nalazi na 80-ak m od predmetne lokacije. Za potrebe žičare planira se izgradnja parkirališta, za putnička vozila i autobuse, na parcelama u Ulici štampara Makarija, preko puta hotela "Grand" a zapadno od štamparije "Obod".

Na lokalitetima Ivanova korita i Kuk planiraju se stajališta žičare. Stajalište na vrhu, za žičaru i sa Cetinja i sa Duba, planirano je na visoravni Ivanova Korita, sjeverozapadno od postojeće crkve, u

središtu NP Lovćen. U ovoj osjetljivoj prirodnoj sredini, gabarit stajališnog objekta treba da sadrži samo neophodne elemente kojima ce se obezbijediti zaštita posetilaca od atmosferskih pojava (kiše, snijega, sunca i vjetra) kao i tehničke elemente za kretanje žičare.

Ivanova Korita su centralna okretnica za žičaru i sa Cetinja i sa Duba, gdje one imaju svoje stanice na vrhu. Stajalište na žičari od Duba planirano je na lokalitetu Kuk. Gabarit stajališnog objekta takođe kao i na Ivanovim koritima treba da sadrži samo neophodne elemente kojima će se obezbijediti zaštita posjetilaca od atmosferskih pojava i tehničke elemente za kretanje žičare. Da bi se pristupilo objektu stajališta Kuk sa postojećeg puta neophodna je izgradnja pristupne saobraćajnice.

Za potrebe planirane žičare »Kotor-Cetinje« potrebno je izgraditi dvije TS 35/10 kV na prostoru ovog PUP-a : TS 35/10kV »Ivanova Korita« i TS 35/10kV »Kuk«.
Napajanje TS 35/10 kV (2x4)MVA "Ivanova Korita" i TS 35/10 kV (2x4)MVA "Kuk", po sistemu "ulaz-izlaz", predviđeno je izgradnjom:
- Dalekovoda 35 kV od TS 110/35 kV "Cetinje" do TS 35/10 kV "Ivanova Korita",
- Dalekovoda 35 kV od TS 35/10 kV "Ivanova Korita" do TS 35/10 kV "Kuk",
- Dvostrukog dalekovoda 35 kV od TS 35/10 kV "Kuk" do uklapanja u postojeci DV 35 kV"Cetinje-Škaljari".
Trasa DV 35 kV od TS 110/35 kV "Cetinje" usmjerena je jugo-zapadno do sela Gornic odakle prati pravac žičare (na odstojanju cca 70 m od osovine) do stanice Ivanova Korita i Kuk. Dvostruki DV 35 kV od stanice Kuk usmjeren je u sjevernom pravcu neposredno uz lokalni put, do mjesta uklapanja u postojeci DV 35 kV "Cetinje-Škaljari", u blizini Žanjevog Dola. Dalekovodi 35 kV su predviđeni sa čelicno-rešetkastim vruće cinkovanim stubovima, tipskom ovjesnom opremom i provodnikom Al-Fe 95mm2. Priključak na TS 110/35 kV "Cetinje" je nadzemni a na TS 35/10 kV "Ivanova Korita" i TS 35/10 kV "Kuk" podzemni, kablom tipa XHE 49-A 1x240mm2, 20/35kV. U TS 110/35 kV "Cetinje" postoji slobodna ćelija, bez opreme.
Na ovaj način TS 35/10 kV "Ivanova Korita" bi se dvostrano napajala, sa jedne strane iz TS 110/35 kV "Cetinje" a sa druge iz TS 35/10 kV "Kuk". Napajanje TS 35/10 kV "Kuk" obezbjedeno je iz tri pravca, sa jedne strane iz TS 35/10 kV "Ivanova Korita" a sa druge, dvostrukim dalekovodom iz TS 110/35 kV "Cetinje" i TS 35/10 kV "Škaljari". Na osnovu Idejnog rješenja napajanja žičare »Kotor – Cetinje« sa stanicama: Dub, Kuk, Ivanova Korita i Cetinje, (EPCG) uvažavajuci činjenicu da se radi o objektu koji zahtijeva pouzdano napajanje predviđeno je dvostrano napajanje za svaku od stanica.
Stanica Dub (koja je na prostoru opštine Kotor) i stanica Cetinje se nalaze u urbanom području i njihovo napajanje predviđeno je uklapanjem u postojeću 10kV mrežu, kablom tipa XHE 49-A 1x150mm2, 12/20kV.
Napajanje TS 10/0,4kV »Žicara-Dub« predviđeno je povezivanjem u prsten sa jedne strane na TS 35/10kV »Grbalj« a sa druge strane na TS 10/0,4 kV "Tunel" koja se napaja iz TS 35/10 kV "Škaljari". Za potrebe priključka 10 kV kabla u TS 35/10 kV "Grbalj" potrebno je opremiti 10 kV ćeliju.

Posebnu pažnju voditi i o sljedećem:
- Pri ukrštanju elektroenergetskog voda sa žičarom (iznad ili ispod žicare), sigurnosna udaljenost u najnepovoljnijem položaju djelova žičare i provodnika iznosi 5,0 m;
- Pri prelasku elektroenergetskog voda preko žičare izolacija mora biti mehanički i električno pojačana;
- U rasponu ukrštanja elektroenergetskog voda sa žičarom nije dozvoljeno nastavljanje provodnika i zaštitne užadi.
Ugao ukrštanja elektroenergetskog voda sa žičarom mora biti manji od 30°;
- U rasponu ukrštanja elektroenergetskog voda sa žičarom metalni djelovi susjednih nosećih konstrukcija žičare moraju se uzemljiti.

2. Elektroenergetska infrastruktura

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati preporuke EPCG :

- Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog pterećenja
- Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV

Ostali uslovi :

I. Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

II. Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

III. Pri izgradnji objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva, shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, br. 26/10, 73/10, 40/11) uz poštovanje odredbi Zakona o upravljanju otpadom ("Sl. list Crne Gore", br. 64/11 od 29.12.2011) i Pravilnika o postupanju sa građevinskim otpadom, načinu i postupku prerade građevinskog otpada, uslovima i načinu odlaganja cement azbestnog građevinskog otpada ("Sl. list Crne Gore", br. 50/12 od 01.10.2012.).

IV. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

V. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl. list CG", br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list CG«, br.6/93).

VI. Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

VII. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

VIII. Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.

IX. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Sl.list CG", br.48/08, 40/10, 40/11).

X. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine objekta ("Sl.list CG" br.47/13).

XI. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list Crne Gore, broj 23/2014 od 30.5.2014. god.).

XII. Potrebno je obezbijeditii prilaz i upotrebu objekata licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom u skladu sa članom 73. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 33/14) i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom (»Službeni list CG«, broj 48/13).

XIII. Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Sastavni dio ovih uslova su grafički prilozi, kao i:

- Dopis broj 40-00-18101 od 01.10.2014.godine, izdat od Elektroprivrede Crne Gore AD - Nikšić;
- Projektno tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije broj 3555 od 01.10.2014.godine, izdati od strane doo „Vodovod i kanalizacija Kotor";
- Dopis broj 02-D-2292/2 od 01.10.2014.godine, izdat od strane Agencije za zaštitu životne sredine;

- Saobraćajno-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije broj 06-364/14-474 od 01.10.2014.godine, izdati od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj – Prijestonica Cetinje;
- Dopis broj 5752 od 03.10.2014.godine, izdat od strane doo „Vodovod i kanalizacija" Cetinje;
- Saobraćajno – tehnički uslovi broj 03-7209/2 od 02.10.2014.godine, izdati od strane Direkcije za saobraćaj – Ministarstvo saobraćaj i pomorstva;
- Dopis broj 02/1-1545/2-14 od 02.10.2014.godine, izdati od strane Agencije za civilno vazduhoplovstvo Crne Gore;
- Rješenje o konzervatorskim uslovima i smjernicama za izradu tehničke dokumentacije broj UP/1 03-143/2014-3 od 03.10.2014.godine, izdati od strane Uprave za zaštitu kulturnih dobara – Ministarstvo kulture;
- Uslovi za izgradnju broj 0404-5468/2 od 03.10.2014.godine, izdati od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.

Napomena: Do podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole investitor je dužan da reguliše imovinsko-pravne odnose na trasi predmetnog objekta.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:
Ivan Nedović, dip.inž.saob.
Tijana Savić, dipl.inž.geod.
Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 264 (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

LEGENDA

Granica PPPN Lovćen

Granica NP Lovćen

Granica opštine

Granica katastarskih opština

Sadržaji


Ulazno-kontrolni punkt NP


Centar za posjetioce


Kamp

Vidikovac


Površina posebne namjene

Biciklistička staza

PPT staza /primorska planinarska transverzala

Planinarska pješačka staza

Žičara

Predložena staza


Turistička zona

Prirodne,predione i kulturne vrijednosti


Rezervati prirode


Ambijentalne cjeline


Kanjoni


Fortifikaciona arhitektura (utvrđenja tvrđave,kule)


Arheološki lokaliteti kopna

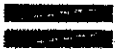
Mreža naselja


Centar opštinskog značaja


Značajni lokalni centar


Lokalni centar

Saobraćajna Infrastruktura:

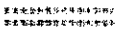

Brza saobraćajnica


Magistralni putevi


Regionalni putevi

Lokalni putevi

Infrastruktura


Koridor dalekovoda 400 kV

Sprovođenje plana

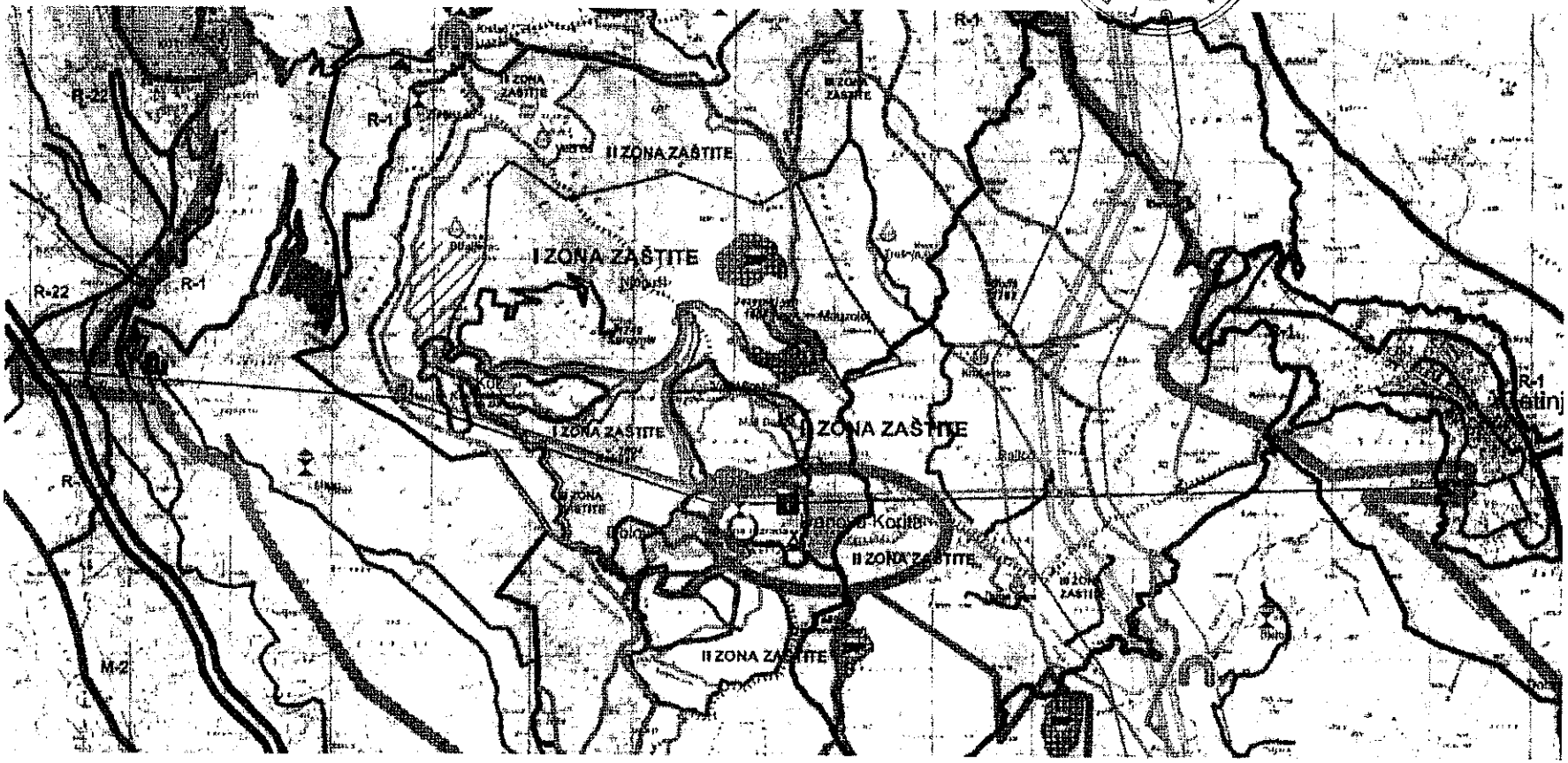
detaljna razrada za lokalitete "Ivanova korita" i "Majstori"

državna studija lokacije "Dolovi"


Idejno arhitektonsko-urbanističko rješenje za lokalitete "eco lodge"


urbanističko-tehnički uslovi za žičaru Dub - Kuk - Ivanova korita - Cetinje

detaljni prostorni plan za koridor dalekovoda 400 kV


R-22
R-1
II ZONA ZAŠTITE
I ZONA ZAŠTITE
R-1
M-2

LEGENDA

Granica PPPN Lovćen

Granica KP Lovćen

Granica opština

Granica katastarskih opština

Saobraćajna Infrastruktura:

Brza saobraćajnica

Magistralni put

Regionalni put

Lokalni put

Željeznička pruga

Glavna gradska ulica

Elektroenergetska Infrastruktura

postojeći DV400 kV

postojeći DV 110 kV

postojeći DV35 kV

postojeći DV 10kV

TS trafostanica postojeća

TS trafostanica planirana

planirani DV35 kV

planirani DV10kV

planirana zona

Hidrotehnička Infrastruktura:

Postojeći rezervoar

Izvor

Postojeći vodovod

Planirani rezervoar

Planirani vodovod

Područje sa izvorišnim vodozahvatanjem

Područje sa izvorišnim i gravitacionim odvođenjem otpadnih voda

Područje sa gravitacionim vodozahvatanjem

Područje sa gravitacionim odvođenjem otpadnih voda

Telekomunikaciona Infrastruktura:

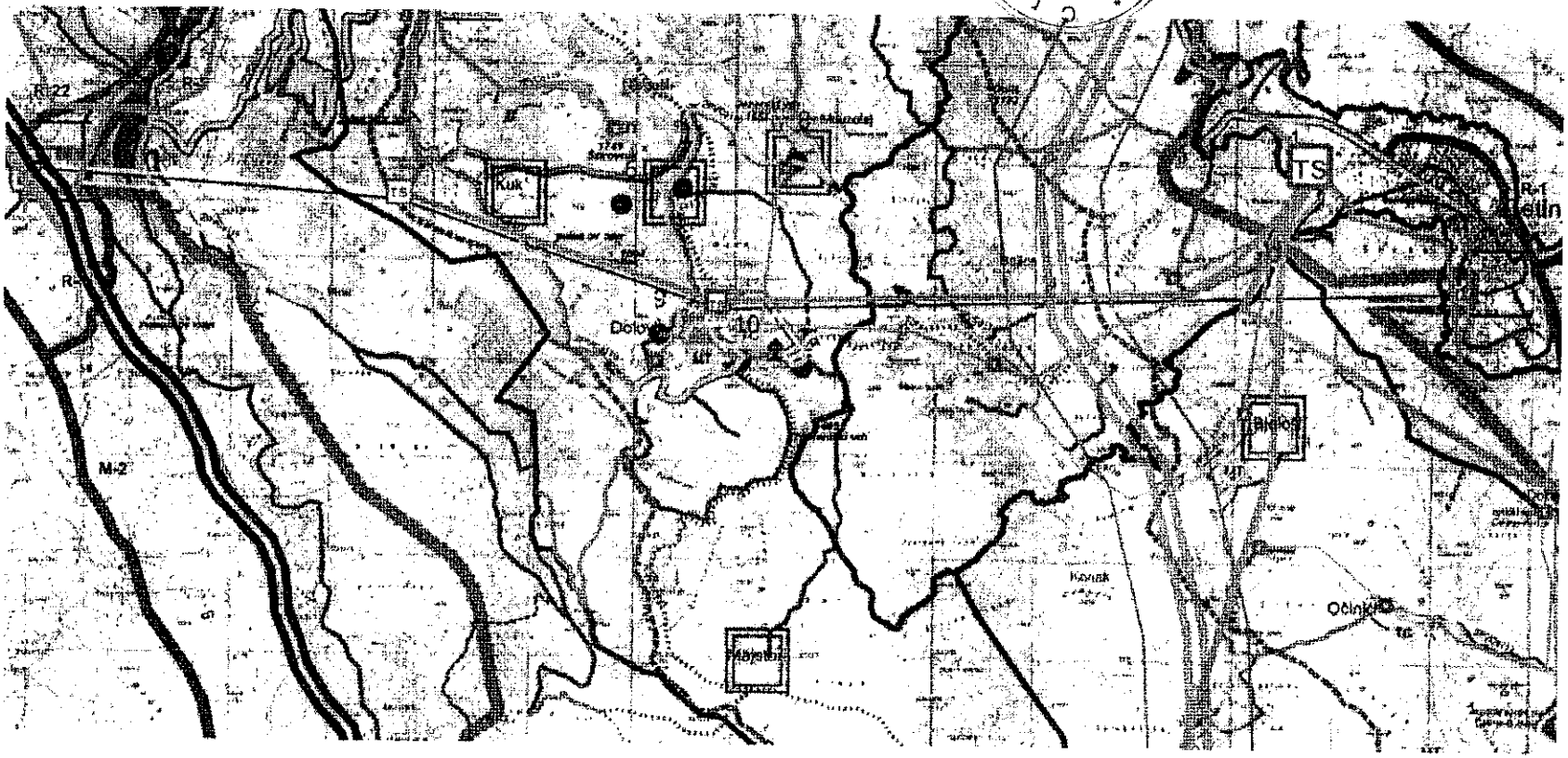
TC Planirana telefonska centrala – centar fiksne elektronske komunikacije

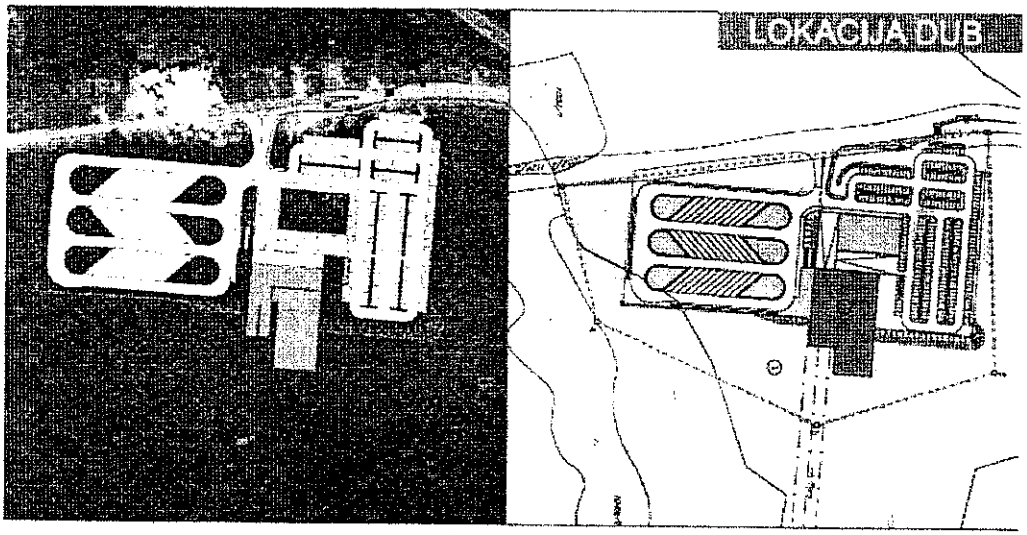
MT Planirana samostojeća mobilna telefonska

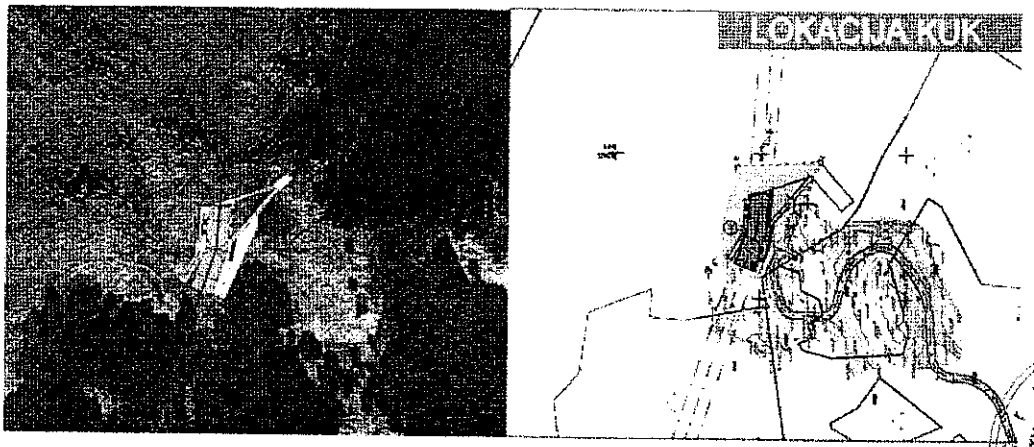
Planirana trasa za elektronske komunikacije

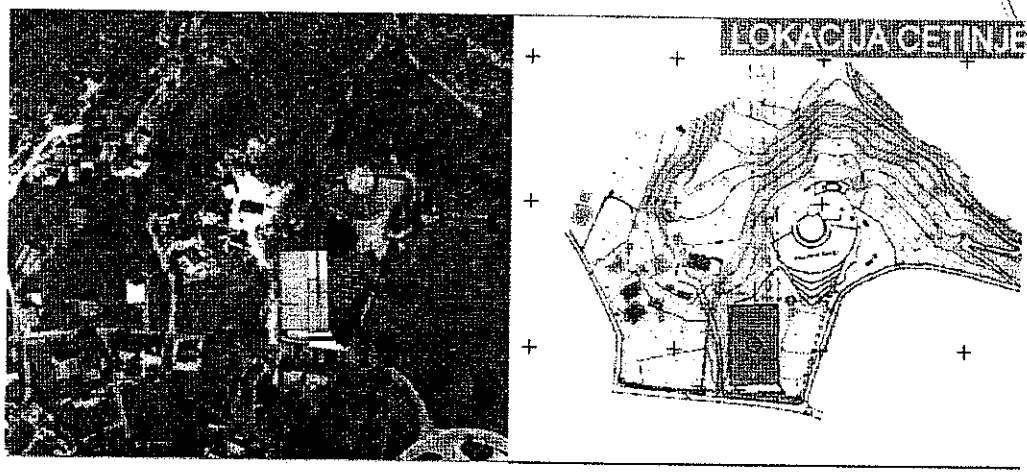
2 X 4 PVC ø 110 mm – PVC cijevi predviđene za elektronske komunikacije

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA


R-22
TS
Kuk
M-2
TS
Očinići







Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Koordinate detaljnih razrada

1	6561876.26	4694984.59
2	6561876.14	4694982.74
3	6561915.04	4694690.18
4	6562007.82	4694715.17
5	6562076.42	4694866.24
6	6562039.90	4694990.22
7	6565605.66	4694640.33
8	6565609.52	4694584.00
9	6565675.12	4694569.21
10	6565705.31	4694604.15
11	6576261.89	4693806.25
12	6576332.91	4693786.40
13	6576327.38	4693719.06
14	6576270.66	4693724.20
15	6576259.87	4693730.20
16	6576266.24	4693779.45

LEGENDA

Granica detaljne razrade

Stanica žičare

Šumske površine

Livade

Ostale prirodne površine



GRANICE

list 07 / 1:50.000 PLANIRANI TRANSPORTNI SISTEM

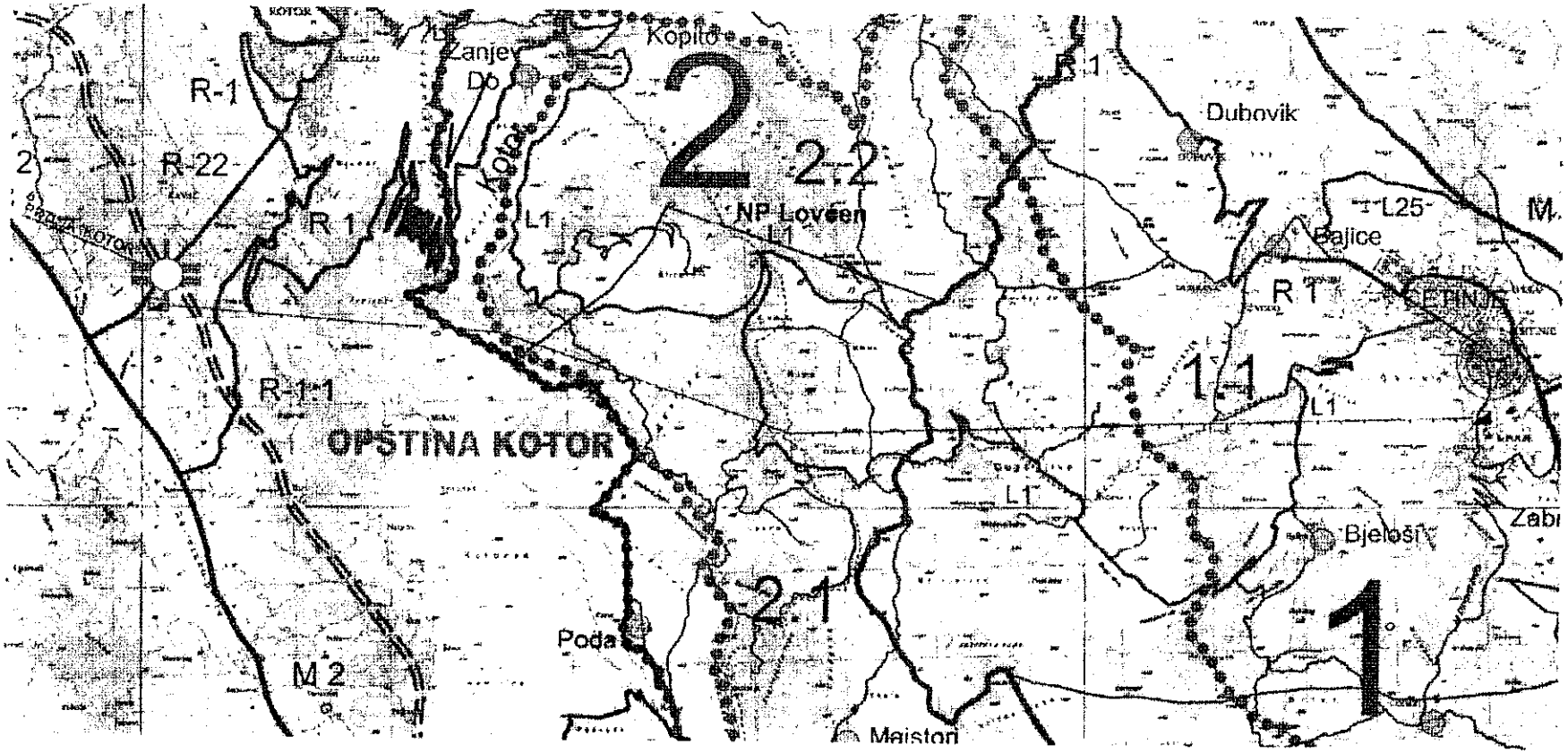
PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN
PRIJESTONICE CETINJE

PLAN ... 2014

Odluka o donošenju Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje br. 01-030/14-132 (27. i 31. marta 2014. godine)

PRIJESTONICA CETINJE

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA


Kopito
Zanjev Do
R-1
R-22
R 1
L1
2
2.2
NP Lovćen
R 1
Dubovik
L25
Bajice
R T
CETINJE
1.1
L1
R-1.1
OPŠTINA KOTOR
L1
Bjeloši
2.1
1
Poda
M 2
Maistor


MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

epcg
Elektroprivreda Crne Gore A.D. Nikšić

Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić
Vuka Karadžića 2
81 400 Nikšić
Crna Gora
tel: +382 40 204 000
fax: +382 40 214 260

FC Distribucija Podgorica
Ul. I. Milutinovića br. 12.
tel:+382 20 408 400
fax:+382 20 408 413
www.epcg.com
Br. 40-00 - 18101
U Podgorici 01.10. 2014. godine

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno	01. 10. 2014		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05-	1758/13		

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
N/R GENERALNOG DIREKTORA

POGDORICA
IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Veza zahtjev broj UP I 0503-1758/10 od 18.09.2014. godine

Poštovani,

Zahtjevom broj UP I 0503-1758/10 od 18.09.2014. godine, tražili ste od ELEKTROPRIVREDE CRNE GORE AD NIKŠIĆ - FC Distribucija Podgorica, izdavanje tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor-Ivanova Korita (Lovćen) –Cetinje, a u skladu sa smjernicama Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje.

Vezano za priključenje navedene žičare, stručne službe FC Distribucija su uradile "IDEJNO RJEŠENJE NAPAJANJA ŽIČARE DUB-KUK-IVANOVA KORITA-CETINJE" koje Vam šaljemo u prilogu dopisa.
U idejnom rešenju napajanja žičare Dub-Kuk-Ivanova Korita-Cetinje, dato je najpovoljnije tehničko rešenje za priključenje, koje treba biti osnova za izradu projektne dokumentacije.

Prilog: IDEJNO RJEŠENJE NAPAJANJA ŽIČARE DUB-KUK-IVANOVA KORITA-CETINJE

S poštovanjem,

FC Distribucija
VD Izvršni rukovodilac,

Zoran Đukanović, dipl.el.ing.

Dostavljeno:
- Naslovu
- ED Cetinje
- FC Distribucija - Sektoru za razvoj
- a/a

epcg
Elektroprivreda Crne Gore A.D. Nikšić

Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić
Vuka Karadžića 2
81 400 Nikšić
Republika Crna Gora
tel: +382 40 204 000
fax: +382 40 214 260
e-mail: epcg@cg.me

FC Distribucija Podgorica
Ul. I. Milutinovića br. 12.
tel:+382 20 408 400
fax:+382 20 241 235
e-mail: fcdistribucija@t-com.me
www.epcg.co.me
Br. 40-00 - 6534
U Podgorici 03-04 2012. godine

Elektroprivreda Crne Gore A.D. Nikšić
Elektrodistribucija Cetinje

Primljeno 26. 04. 2012 god.

Organizaciona jedinica	Broj upisa	Prilog	Vrijednost
4201	3083		

FCP Montenegro d.o.o.

Podgorica
13 Jula br. 7.

Predmet: Veza Vaš zahtjev broj GZ 09-1108 KrC od 12.03.2012. godine

Poštovani,

Na osnovu Vašeg dopisa br. GZ 09-1108 KrC od 12.03.2012. godine, vezano za davanje mišljenja i uslova za projektovanje i snabdijevanje el. energijom objekta Žičare Dub – Kuk – Ivanova Korita - Cetinje, kao i dogovora sa sastanka kome su prisustvovali i predstavnici FC Distribucija – Podgorica, EPCG AD Nikšić je formirala Komisiju za izradu idejnog rešenja napajanja objekta žičare Dub – Kuk – Ivanova Korita - Cetinje.

Stručna Komisija FC Distribucija je detaljno razmotrila energetsku situaciju na navedenom području i donijela najpovoljnije tehničko rešenje koje Vam dostavljamo u prilogu dopisa.

Navedeno idejno rješenje napajanja žičare Dub – Kuk – Ivanova Korita - Cetinje može poslužiti samo kao osnova za izradu prostorno planske dokumentacije u dijelu energetike, uz uslov da potreba u energiji i snazi ostane na nivou koji je definisan dostavljenim elaboratom.
Napominjemo da idejno rješenje nije tretiralo ostale potrošače koji se eventualno mogu pojaviti na tom području.

Tek nakon usvajanja prostornog plana (koji obavezno sadrži i elektroenergetske objekte - trafostanice, primarne i sekundarne vodove) FC Distribucija će na osnovu Vašeg zahtjeva, urbanističko tehničkih uslova i revidovane projektne dokumentacije, a sve u skladu sa Zakonom o energetici i Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, izdati saglasnost za priključenje u kojoj će se će definisati uslovi pod kojima će se objekat žičare moći priključiti.

Prilog: Idejno rješenja napajanja žičare Dub – Kuk – Ivanova Korita - Cetinje

S poštovanjem,

FC Distribucija - Podgorica
D i r e k t o r,
Ranko Radulović, dipl.el.ing.

Dostavljeno:
- Podnosiocu zahtjeva
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma Sektoru za upravljanje prostorom
- Opštini Cetinje
- FC Distribucija-Sektoru za razvoj
- ED Cetinje
- ED Kotor
- a/a

Elektroprivreda Crne Gore A.D. Nikšić
FC Distribucija - Podgorica

IDEJNO RJEŠENJE NAPAJANJA ŽIČARE DUB – KUK – IVANOVA KORITA – CETINJE

Komisija:

Rade Dašić, dipl.el.ing.

Boris Ostojić, dipl.el.ing.

Sanja Tomić, dipl.el.ing.

Sreten Vujisić, geometar

Podgorica, april, 2012. godine

Sadržaj:

- Rješenje o formiranju Komisije
- Zahtjev FCP Montenegro Podgorica

1. Uvod 4
2. Tehnički opis 4
3. Procijenjena investiciona vrijednost..... Error! Bookmark not defined.

Prilozi:

1. Situacioni plan trase planiranih DV 35 kV i lokacije TS 35/10 kV, R=1:10000
2. Blok šema planiranog 35 kV i 10 kV razvoda
3. Situacioni plan TS 10/0,4 kV "Žičara Cetinje" i napojni 10 kV kablovski vodovi, R=1:2000
4. Situacioni plan TS 10/0,4 kV "Žičara Dub" i napojni 10 kV kablovski vodovi, R=1:5000
5. Jednopolna šema TS 35/10 kV 2x4 MVA "Kuk"
6. Jednopolna šema TS 35/10 kV 2x4 MVA "Ivanova Korita"

1. Uvod

Rješenjem direktora Glavne direkcije za ljudske resurse i opšte poslove br. 11-20-7858 od 21.03.2012. godine formirana je Komisija za izradu idejnog rješenja napajanja žičare Dub – Kuk – Ivanova Korita – Cetinje.

Podatke o planiranoj izgradnji žičare, u ime Investitora – Ministarstva održivog razvoja i zaštite životne sredine, dostavila je kompanija FCP Podgorica.

Komisiji su dostavljeni sledeći podaci:

- Trasa žičare u digitalnoj formi, sa ucrtanim stubovima i objektima stanica Dub, Kuk, Ivanova Korita i Cetinje
- Jednovremene snage stanica: Dub 219 kW, Kuk 1899 kW, Ivanova Korita 1047 kW i Cetinje 97 kW

Komisija je 22. i 23. marta obišla lokacije stanica Dub, Ivanova Korita i Cetinje. Lokaciju stanice Kuk nije bilo moguće obići zbog velikih snježnih nanosa u podnožju Štirovnika, zbog čega je ova lokacija sagledana na osnovu raspoloživih karata.

2. Tehnički opis

Na osnovu dostavljenih podataka o žičari, uvažavajući činjenicu da se radi o objektu koji zahtijeva pouzdano napajanje, Komisija je pristupila traženju rješenja dvostranog napajanja za svaku stanicu.

Stanice Dub i Cetinje se nalaze u urbanom području i njihovo napajanje je predviđeno uklapanjem u postojeću 10 kV mrežu, kablom tipa XHE 49-A 1x150mm2, 12/20kV.

Napajanje buduće TS 10/0,4 kV "Žičara-Dub" predviđeno je povezivanjem u prsten sa jedne strane na TS 35/10 kV "Grbalj" a sa druge strane na TS 10/0,4 kV "Tunel" koja se napaja iz TS 35/10 kV "Škaljari". Za potrebe priključka 10 kV kabla u TS 35/10 kV "Grbalj" potrebno je opremiti 10 kV ćeliju

Napajanje buduće TS 10/0,4 kV "Žičara-Cetinje" predviđeno je povezivanjem u prsten sa jedne strane na TS 10/0,4 kV "Manastir" a sa druge strane na TS 10/0,4 kV "Gruda I". Obje trafostanice se u postojećem stanju napajaju iz TS 35/10 kV "Stari Obod" a za potrebe novog priključka neophodno im je zamjeniti SN blokove.

Stanice Ivanova Korita i Kuk imaju veliku vršnu snagu a nalaze se na području sa slabo razvijenom elektroenergetskom mrežom. Za njihovo napajanje potrebno je izgraditi dvije TS 35/10 kV

Napajanje TS 35/10 kV 2x4 MVA "Ivanova Korita" i TS 35/10 kV 2x4 MVA "Kuk", po sistemu "ulaz-izlaz", predviđeno je izgradnjom:

- DV 35 kV od TS 110/35 kV "Cetinje" do TS 35/10 kV "Ivanova Korita"
- DV 35 kV od TS 35/10 kV "Ivanova Korita" do TS 35/10 kV "Kuk"
- Dvostrukog DV 35 kV od TS 35/10 kV "Kuk" do uklapanja u postojeći DV 35 kV "Cetinje-Škaljari"

Trasa DV 35 kV od TS 110/35 kV "Cetinje" usmjerena je jugo-zapadno do sela Gornič odakle prati pravac žičare (na odstojanju cca 70 m od osovine) do stanice Ivanova Korita i Kuk. Dvostruki DV 35 kV od stanice Kuk usmjeren je u sjevernom pravcu neposredno uz lokalni put, do mjesta uklapanja u postojeći DV 35 kV "Cetinje-Škaljari", u blizini Žanjevog Dola. Trasu Ivanova Korita – Kuk - Žanjev Do, kako je napomenuto, Komisija nije bila u mogućnosti da obiđe zbog velikih snježnih nanosa.

Dalekovodi 35 kV su predviđeni sa čelično-rešetkastim vruće cinkovanim stubovima, tipskom ovjesnom opremom i provodnikom Al-Fe 95mm^2. Priključak na TS 110/35 kV "Cetinje" je nadzemni a na TS 35/10 kV "Ivanova Korita" i TS 35/10 kV "Kuk" podzemni, kablom tipa XHE 49-A 1x240mm2, 20/35kV. U TS 110/35 kV "Cetinje" postoji slobodna ćelija, bez opreme.

Na ovaj način TS 35/10 kV "Ivanova Korita" bi se dvostrano napajala, sa jedne strane iz TS 110/35 kV "Cetinje" a sa druge iz TS 35/10 kV "Kuk". Napajanje TS 35/10 kV "Kuk" obezbjeđeno je iz tri pravca, sa jedne strane iz TS 35/10 kV "Ivanova Korita" a sa druge, dvostrukim dalekovodom iz TS 110/35 kV "Cetinje" i TS 35/10 kV "Škaljari". Kako je u toku rekonstrukcija postojeće TS 35/10 kV "Škaljari" u TS 110/35/10 kV, to će značiti da će stanice Ivanova Korita i Kuk imati napajanje iz dva nezavisna izvora 110/35 kV, što će obezbjediti veliku pouzdanost u napajanju žičare jer su glavni pogonski motori u okviru ovih stanica.

Razvod 10 kV mreže, raspored i broj trafostanica 10/0,4 kV, na lokacijama Ivanova Korita i Kuk, biće definisani Glavnim projektom u zavisnosti od uređenja lokacije i strukture potrošača žičare koji će usloviti niskonaponski razvod. U svakom slučaju, trafostanice treba da budu povezane u 10 kV kablovski prsten kablom tipa XHE 49-A 1x150mm2, 12/20kV.

2. Procjenjena investiciona vrijednost

A. PRIKLJUČENJE NA ELEKTROENERGETSKU MREŽU ŽIČARE DUB-KUK-IVANOVA KORITA-CETINJE

I. TS 35/10kV, DV 35kV I 35kV KABLOVI

a) TS 35/10kV

1	Izgradnja TS 35/10kV 2x4MVA "Ivanova Korita".	paušalno			=	700000.0
2	Izgradnja TS 35/10kV 2x4MVA "Kuk".	paušalno			=	735000.0
	UKUPNO TS 35/10kV:			**€**	=	**1435000.0**

b) DV 35kV

1	Izgradnja DV 35kV od TS 110/35kV "Cetinje" do planirane TS 35/10kV "Ivanova Korita" u dužini od 6510m (provodnik tipa AL-Fe 95/15mm2). Ukupno za izgradnju računato po km DV 35kV:	km	6.51 a' 70000		=	455700.0
2	Izgradnja DV 35kV od planirane TS 35/10kV "Ivanova Korita" do planirane TS 35/10kV "Kuk" u dužini od 3235m (provodnik tipa AL-Fe 95/15mm2). Ukupno za izgradnju računato po km DV 35kV:	km	3.235 a' 70000		=	226450.0
3	Izgradnja dvostrukog DV 35kV od planirane TS 35/10kV "Kuk" do postojećeg DV 35kV Cetinje-Škaljari (uklapanja novog dvostrukog DV 35 u postojeću trasu DV 35kV je na lokaciji naselja Gornje Polje-Njeguši) u dužini od 3340m (provodnik tipa AL-Fe 95/15mm2). Ukupno za izgradnju računato po km DV 35kV:	km	3.340 a' 110000		=	367400.0
	UKUPNO DV 35kV:			**€**	=	**823100.0**

c) 35kV KABLOVSKI VODOVI

1 Polaganje 35kV kablovskih vodova:

- uklapanje TS 35/10kV "Ivanova Korita" - ulazni 35kV kabl sa zadnjeg stuba DV 35kV Cetinje - Ivanova Korita (dužina trase kabla od 140m)

- uklapanje TS 35/10kV "Ivanova Korita" - izlazni 35kV kabl do prvog stuba DV 35kV Ivanova Korita - Kuk (dužina trase kabla od 140m)
- uklapanje TS 35/10kV "Kuk" - ulazni 35kV kabl sa zadnjeg stuba DV 35kV Ivanova Korita - Kuk (dužina trase kabla od 140m)
- uklapanje TS 35/10kV "Kuk" - ulazni 35kV kabl sa zadnjeg stuba DV 35kV Cetinje - Kuk (dužina trase kabla od 140m)
- uklapanje TS 35/10kV "Kuk" - izlazni 35kV kabl sa prvog stuba DV 35kV Kuk - Škaljari (dužina trase kabla od 140m)

Ukupno za izgradnju računato po km trase položenih 35kV kablova tipa 3x(XHE 49-A 1x240mm2),20/35kV:

km 0.700 a' 95000 = 66500.0

UKUPNO 35kV KABLOVSKI VODOVI: € = 66500.0

d) Opremanje ćelije u TS 110/35kV "Cetinje"

1 Opremanje 35kV ćelije u TS 110/35kV "Cetinje" za priključenje planiranog DV 35kV Cetinje - Ivanova Korita.

paušalno = 35000.0

UKUPNO OPREMANJE ĆELIJE U TS 110/35kV: € = 35000.0

UKUPNO TS 35/10kV, DV 35kV, 35kV KABLOVI I OPREMANJE ĆELIJE U TS 110/35: € = 2359600.0

II. TS 10/0,4kV i 10kV KABLOVI

a) TS 10/0,4kV

1 Izgradnja TS 10/0,4kV "Žičara-Dub".

paušalno = 40000.0

2 Izgradnja trafostanica 10/0,4kV na lokaciji stanice KUK. Idejno rješenje podrazumijeva instalisanu snagu duplo veću od Elaboratom navedene jednovremene koja iznosi 1899 kW. Ukupno računato po MVA instalisane snage:

MVA 3.80 a' 50000 = 189900.0

3 Izgradnja trafostanica 10/0,4kV na lokaciji stanice IVANOVA KORITA. Idejno rješenje podrazumijeva instalisanu snagu duplo veću od Elaboratom navedene jednovremene koja iznosi 1047 kW. Ukupno računato po MVA instalisane snage:

MVA 2.09 a' 50000 = 104700.0

4 Izgradnja TS 10/0,4kV "Žičara-Cetinje".

paušalno = 40000.0

UKUPNO TS 10/0,4kV: € = **374600.0**

b) 10kV KABLOVSKI VODOVI

1 Uklapanje TS 10/0,4kV "Žičara-Dub":

- polaganje 10kV kablovskog voda od TS 35/10kV "Grbalj" do planirane TS 10/0,4kV "Žičara-Dub" (dužina trase kabla od 2160m)

- polaganje 10kV kablovskog voda od TS 10/0,4kV 1x630kVA "Žičara-Dub" do TS 10/0,4kV 1x630kVA "Žičara-Dub" (dužina trase kabla od 915m).

Ukupno za izgradnju računato po km trase položenih 10kV kablova tipa 3x(XHE 49-A 1x150mm2),12/20kV:

km 3.000 a' 70000 = 210000.0

2 Uklapanje trafostanica 10/0,4kV na lokaciji stanice KUK. Dužina trase kabla od 500m.

Ukupno za izgradnju računato po km trase položenih 10kV kablova tipa 3x(XHE 49-A 1x150mm2),12/20kV:

km 0.500 a' 70000 = 35000.0

3 Uklapanje trafostanica 10/0,4kV na lokaciji stanice IVANOVA KORITA. Dužina trase kabla od 500m.

Ukupno za izgradnju računato po km trase položenih 10kV kablova tipa 3x(XHE 49-A 1x150mm2),12/20kV:

km 0.500 a' 70000 = 35000.0

4 Uklapanje TS 10/0,4kV "Žičara-Cetinje":

- polaganje 10kV kablovskog voda od TS 10/0,4kV "Manastir" do planirane TS 10/0,4kV "Žičara-Cetinje" (dužina trase kabla od 340m).

- polaganje 10kV kablovskog voda od planirane TS 10/0,4kV "Žičara-Cetinje" do TS 10/0,4kV "Gruda I" (dužina trase kabla od 405m).

Ukupno za izgradnju računato po km trase položenih 10kV kablova tipa 3x(XHE 49-A 1x150mm2),12/20kV:

km 0.745 a' 70000 = 52150.0

UKUPNO 10kV KABLOVSKI VODOVI: **€ = 332150.0**

c) Zamjena SN bloka u TS 10/0k,4V

1 Zamjena SN bloka u postojećim TS 10/0,4kV "Manastir" i TS 10/0,4kV "Gruda 1" za priključenje planiranog 10kV kablovskih vodova za uklapanje nove TS 10/0,4kV "Žičara-Cetinje".

km 2.000 a' 8000 = 16000.0

2 Opremanje 10kV ćelije u TS 35/10kV "Grbalj" za priključenje planiranog 10kV kablovskih vodova za uklapanje nove TS 10/0,4kV "Žičara-Dub".

km 2.000 a' 8000 = 11000.0

UKUPNO ZAMJENA SN BLOKOVA U TS **€ = 27000.0**

UKUPNO TS 10/0,4kV, 10kV KABLOVI I ZAMJENA SN BLOKA U TS 10/0,4kV **€ = 733750.0**

III. POSEBNI TROŠKOVI INVESTITORA

1 Troškovi izrade glavnog projekta, tehničke kontrole, stručnog nadzora nad izvođenjem radova, troškovi tehničkog pregleda i dobijanje upotrebne dozvole (troškovi su računati cca 5% procijenjene predračunske vrijednosti). Ukupno za troškove, računato po kompletno izvedenim radovima:

paušalno = 160000.0

UKUPNO POSEBNI TROŠKOVI INVESTITORA **€ = 160000.0**

IV. ZBIRNA REKAPITULACIJA

Procjena investicione vrijednosti nije uzela u obzir sledeće troškove:

- Usaglašavanje postojećih elektroenergetskih objekata sa zahtjevima ukrštanja sa budućom žičarom
- Eksproprijaciju zemljišta i rješavanja imovinsko-pravnih poslova

I	**UKUPNO TS 35/10kV, DV 35kV, 35kV KABLOVI I OPREMANJE ĆELIJE U TS 110/35:**	**€ = 2359600.0**
II	**UKUPNO TS 10/0,4kV, 10kV KABLOVI I ZAMJENA SN BROJILA U TS 10/0,4kV**	**€ = 733750**
III	**UKUPNO POSEBNI TROŠKOVI INVESTITORA**	**€ = 160000.0**

UKUPNO **€ = 3253350.0**

Komisija:

Rade Dašić, dipl.ing.el.

Boris Ostojić, dipl.ing.el.

Sanja Tomić, dipl.ing.el.

Sreten Vujisić, geom.prim.geo.

"VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" doo
KOTOR - Škaljari bb, pošt. fah 56 - tel/fax: (032) 325 214; (032) 325 353; (032) 323 071
Žiro-računi: 510-179-85 (CKB); 520-14700-13 (HB); 505-6022 (Atlas banka); 535-5260-13 (Prva banka)
e-mail: vodovod.kotor@t-com.me - www.vodovodkotor.com

Broj: 3555

Datum: 01.10.'14

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 01.10.2014			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05	1758/14		

MINISTARTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

PREDMET: Odgovor na Vaš dopis Broj:0503-1758/6 od 18.09.2014
(zavedeno kod nas pod brojem 3478 od 25.09.2014 god).

Na Vaš zahtjev,dostavljamo Vam uslove neophodne za izradu tehničke dokumentacije zainteresovanog lica, Prijestonice Cetinje.

Prilog: Projektno- tehnički uslovi

Obradio:
Županović Milenko

Tehnički direktor
Dragić Velemir

Direktor
Roganović Dragan

"VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" doo
KOTOR - Škaljari bb, pošt. fah 56 - tel/fax: (032) 325 214; (032) 325 353; (032) 323 071
Žiro-računi: 510-179-85 (CKB); 520-14700-13 (HB); 505-6022 (Atlas banka); 535-5260-13 (Prva banka)
e-mail: vodovod.kotor@t-com.me - www.vodovodkotor.com

Broj: 3555/1

Datum: 01.10.14

Na osnovu priloženog nacrta urbanističko tehničkih uslova i zahtjeva Broj:0503-1758/6 od 18.09.2014 god.izdatih od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma(Direktorat za građevinarstvo) za izgradnju žičare Kotor –Ivanova Korita (Lovćen)-Cetinje,izdaju se :

PROJEKTNO- TEHNIČKI USLOVI

Na lokaciji polazne stanice kod Industrijske zone , minimalni pritisak u vodovodnoj mreži iznosi 3 bara.

Moguće priključenje objekata je na lokalnoj saobraćajnici prema Industrijskoj zoni na cjevovod Ø 160.Cjevovod se nalazi uz saobraćajnicu prema Industrijskoj zoni , sa gornje strane.

- Za vodovodni priključak potrebno je da objekat ima glavni vodomjer sa dva ventila smješten u dovoljno velikom šahtu sa laganim metalnim poklopcem na udaljenosti max. 1 m od granice parcele. Ukoliko će biti više odvojenih poslovnih jedinica, postaviti posebne vodomjere na pristupačnom mjestu za svaku od njih. Ukoliko postoji hidrantska mreža, za istu predvidjeti poseban vodomjer(predvidjeti način gašenja požara za vrijeme restrikcije).
- Obaveza investitora je izgradnja priključnog voda za vodovod (uz nadzor predstavnika Vodovoda).
- Ukoliko se na parceli nalaze instalacije vodovoda, troškovi njihovog izmiještanja padaju na teret investitora.

Na navedenoj lokaciji ne postoji javni kanalizacioni sistem pa se problem otpadnih voda rješava individualno .

- Ovo Preduzeće nije nadležno za sistem atmosferske kanalizacije.

Napomena: Pored navedenih tehničkih uslova, da bi objekat mogao biti priključen na vodovodni i kanalizacioni sistem, potrebno je da se za isti dostavi građevinska dozvola i da su izmirene obaveze prema ovom Preduzeću.

Obradio:
Županović Milenko

Tehnički direktor
Dragić Velemir

Direktor
Boganović Dragan

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Broj: 02-D-2292/2
Podgorica, 01.10.2014.godine
DŽ

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 02.10.2014			
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost
05-	1758/15		

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 0503-1758/3 od 18.09.2014. godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju žičare Kotor-Ivanova korita (Lovćen)-Cetinje, a u skladu sa smjernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje, obavještavamo vas sledeće:

Ministarstvu održivog razvoja i turizma donijeto je Rješenje broj:02-UPI-2496/26 od 28.05.2012.godine, kojim je data saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje žičare Cetinje –Ivanova korita-Kuk –Dub.

S obzirom da se uvidom u dostavljenu dokumentaciju ne može utvrditi da li je došlo do izmjene projekta na koji je data Ekološka saglasnost, to vas obavještavamo da u slučaju da je došlo do izmjene predmetnog projekta, nosioca projekta, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", broj 80/05 i "Službeni list CG", broj 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13), treba obavezati da sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kako bi se utvrdilo da li izvršene izmjene imaju negativan uticaj na životnu sredinu.

Obradila:
mr Dragana Žugić, sam. savjetnik I

DIREKTOR
Ervin Spalević

Dostavljeno:
- Naslovu,
- a/a

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno	02. 10. 2014		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05	1758/16		

Crna Gora
Prijestonica Cetinje
Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj

Cetinje, 01.10.2014. godine
Broj: 06-364/14-474

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
-gospodin Danilo Gvozdenović,generalni direktor-

PODGORICA
IV Proleterske brigade broj 19

Poštovani gospodine Gvozdenoviću,

U prilogu akta dostavljamo Vam **saobraćajno – tehničke uslove** za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičara Kotor-Ivanova Korita(Lovćen)-Cetinje, a u skladu sa smjernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje.

Prilog: Kao u tekstu

S poštovanjem,

CRNA GORA, Prijestonica Cetinje, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj

SEKRETAR
Ivan Vukmirović

Dostaviti:
-Naslovu
-Sekretarijatu
-Arhivi

Bajova 2, 81250 Cetinje, Crna Gora
Tel/fax: +382 41 231 796; +382 41 232 607
e-mail: sekretarijat.kps@cetinje.me
www.cetinje.me

Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj

Cetinje, 01.10.2014. godine
Broj:06-364/14-474

Na osnovu čl. 5 Zakona o putevima (SL.List CG br.42/04 i 36/11) i člana 9 stav 1 alineja 9 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. List CG – opštinski propisi", br.14/09 i br.24/14), postupajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma broj 0503-1758/5 od 25.09.2014.godine, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj, izdaje:

SAOBRAĆAJNO- TEHNIČKE USLOVE

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor-Ivanova Korita (Lovćen)-Cetinje, a u skladu sa smernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje.

- Trase projektovanih saobraćajnica u situacionom i nivelacionom planu prilagoditi terenu i kotama izvedenih saobraćajnica sa odgovarajućim padovima.

- Dimenzionisanje kolovoznih površina izvesti u skladu sa očekivanim saobraćajnim opterećenjem po važećim propisima.

- Nivelaciju novih kolskih i pješačkih površina uskladiti sa okolnim prostorom i sadržajima, kao i sa potrebom zadovoljavanja efikasnog odvodnjavanja atmosferskih voda.

- Odvodnjavanje atmosferskih voda izvršiti putem slivnika i cjevovoda do kanalizacije, a izbor slivnika uskladiti sa obradom površine na kojoj se nalazi (kolovoz ili trotoar).

- Kolovozne zastore svih planiranih i postojećih - zadržanih saobraćajnica raditi sa asfaltnim materijalima.

Bajova 2, 81250 Cetinje, Crna Gora
Tel/fax: +382 41 231 796; +382 41 232 607
e-mail: sekretarijat.kps@cetinje.me
www.cetinje.me

- Površine za mirujući saobraćaj na otvorenim parkiralištima raditi sa zastorom od asfalt-betona ili od prefabrikovanih betonskih elemenata u zavisnosti od koncepcije parterne obrade.

- Površinsku obradu pješačkih staza izvesti popločanjem prefabrikovanim betonskim elementima ili sa završnom obradom od asfaltnog betona ili livenog asfalta.

- Ivičenje kolovoza, pješačkih površina i parkirališta izvesti ugradnjom betonskih prefabrikovanih ivičnjaka.

- Na svakom pješačkom prelazu obavezno ugraditi upuštene ivičnjake ili druge odgovarajuće prefabrikovane elemente kako bi se omogućilo neometano kretanje invalidskih kolica i biciklista.

- Od ukupnog ostvarenog kapaciteta parkirališta 5% parking mjesta mora biti namijenjeno za invalide. Parking mjesta za invalide projektovati u zonama parkinga bliže pješačkim prelazima i prolazima kao i bliže objektima terminala za dolazak i odlazak putnika.

- Obavezno uraditi kvalitetnu rasvjetu svih saobraćajnica i saobraćajnih površina.

- Horizontalnu i vertikalnu saobraćajnu signalizaciju uraditi u skladu sa odredbama Zakona o bezbjednosti saobraćaja na putevima.

- Parking mjesta upravna na osu kretanja predvideti sa dimenzijama 2,5 x 5,0 m (min. 2,3 x 4,8 m), sa širinom prolaza 6,0 m (min. 5,4 m), a za podužna sa dimenzijama min. 5,5 m x 2,0 m.

- Propisan broj parking mjesta riješiti u okviru građevinske parcele.

Ovi **saobraćajno – tehnički uslovi** su sastavni dio NacrtaUTU-a za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor- Ivanova Korita (Lovćen)-Cetinje, a u skladu sa smjernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje.

Obradio službenik
Nada Ulašević, dipl.ing.saob.

CRNA GORA Prijestonica Cetinje Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj

Bajova 2, 81250 Cetinje, Crna Gora
Tel/fax: +382 41 231 796, +382 41 232 607
e-mail: sekretarijat.kps@cetinje.me
www.cetinje.me

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA" CETINJE Obilića poljana b.b.
81250 Cetinje

TELEFONI:
Centrala +38241 231 136
Direktor +38241 231 221
Telefax +38241 232 038
e-mail: viketdirektor@t-com.me
Žiro račun 535-10441-87
Prva banka - PJ Cetinje
Vaš znak _____ Naš znak 5752
Datum 03.10.2014 god.

Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo
n/r Danila Gvozdenovića, Gen. direktora

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 03.10.2014			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05	1758/17		

Uvaženi,

Dostavljamo Vam tražene uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor-Ivanova korita(Lovćen)-Cetinje cija za saobraćaj Crne Gore.

Prilog:
- kao u dopisu

DIREKTOR
Miloš Ražnatović, dipl.ecc.

Dostaviti:
- Naslovu,
- Direktor sek. za proj. i razvoj
- Arhivi

Cetinje, 03.10.2014.god.

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA" CETINJE Obilića poljana b.b.
81250 Cetinje

TELEFONI:
Centrala +38241 231 136
Direktor +38241 231 221
Telefax +38241 232 038
e-mail: vikctdirektor@t-com.me
Žiro račun 535-10441-87
Prva banka - PJ Cetinje
Vaš znak _____ Naš znak 5752
Datum 02. 10. 2014 god.

PRIJESTONICA CETINJE

PREDMET: Preliminarni - prethodni uslovi
priključenja za izgradnju
žičare Kotor-Ivanova korita(Lovćen)-Cetinje

Na osnovu zahtjeva Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorata za građevinarstvo broj 0503-1758/7 od 19.09.2014.god.(naš broj 5494 od 26.09.2014.god.), dostavljenog Nacrta urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za za izgradnju žičare Kotor-Ivanova korita(Lovćen)-Cetinje, Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta, Odluke o vodosnabdijevanju Prijestonice Cetinje, Pravilnika o uslovima za projektovanje, izgradnju i održavanje vodovodnog sistema, Pravilnika o uslovima za izgradnju i održavanje i korišćenje fekalne kanalizacije, Pravilnika o uslovima za izgradnju i održavanje i korišćenje atmosferske kanalizacije kao i dokumentacijom kojom raspolažemo, dostavljamo Vam preliminarne–prethodne uslove priključenja kako slijedi:

Vodovod

Polazna stanica Cetinje - terminal

Na lokaciji u blizini Ljetnje pozornice gdje je planiran terminal tj. polazna stanica sa Cetinja ima izgradjene gradske vodovodne mreže koja je data na upravljanje i održavanje ovom preduzeću, te za planirane objekte postoji mogućnost priključenja na vodovodnu mrežu – cijev LŽC prečnika DN 150 kako je prikazano na podlozi koju vam dostavljamo.

Pritisak na ovom dijelu cjevovoda kreće se oko 4.00 bara.

Prečnik vodovodnog priključka trebao bi biti DN100 urađen od novih polietilenskih cijevi (PE 100)PN 10 od priključka do novoizgradjenog šahta ispred objekta tj.odgovarajućeg prečnika prema potrebama za vodom i hidrauličkim proračunu iz projekta vodovoda i kanalizacije. Na mjestu priključenja predvidjeti ugradnu garnituru za otvaranje i zatvaranje vode. Zatvarač na priključku mora biti tipa EV PN 10.

Za registrovanje utroška vode pored objekta treba ugraditi u šahtu svijetlog otvora minimum 170x150xh promj.(min120 cm) novi kombinovani vodomjer DN 50/20 ili

DN80/20 sa ADO868 adapterom pripremljen za daljinsko očitavanje(Insa), skupljač mulja nepovratni ventil itd.

Sklonište za vodomjer mora biti postavljeno na pristupačnom mjestu. Vodomjer mora biti lako i uvijek dostupan JP « Vodovod i kanalizacija « Cetinje.

Sklonište se izvodi o trošku investitora a po uputstvu koje propisjuje JP"Vodovod i kanalizacija" Cetinje. Korisnik vodomjera je dužan obezbijediti dostupnost pri očitavanju i kontroli vodomjera.

NAPOMINJEMO da nismo u mogućnosti obezbijediti kontinuirano vodosnabdijevanje jer se uvode višečasovne restrikcije što treba uzeti u obzir prilikom projektovanja.

Položaj vodovodne cijevi sa pratećim objektima u odnosu na podzemne elektro instalacija mora biti:

a) Vertikalni položaj

- kod ukrštanja min 40 cm ispod elektro i TT instalacija
- Horizontalni položaj

između vodovodnih cijevi TT i elektro kablova mora biti min, 0.80 m.

- odstojanje atmosferske knalizacije u odnosu na vodovod mora biti min. 1,00m.

Odstojanje vodovodnih cijevi od spoljnjeg zida upojnog bunara mora biti min. 4,00 m. U suprotnom treba predvidjeti posebne mjere zaštite vodovodnih cijevi.

Položaj priključka, trase cjevovoda prikazani - ucrtani su na kopiji podloge. Radove na izradi priključka i ugradnji vodomjera izvodi isključivo JP "Vodovod i kanalizacija"Cetinje o trošku investitora a po zahtjevu korisnika.

Uz pisani zahtjev za izradu priključka vlasnik objekta, odnosno Investitor je obavezan da priloži revidovan Glavni projekat i građevinsku dozvolu.

Stanica " Ivanova korita " i "Kuk "

Na ovoj lokaciji nema izgradjene gradske i lokalne vodovodne mreže koja je data na upravljanje i održavanje ovom preduzeću te za planirane objekte nema mogućnosti vodosnabdijevanje iz našeg sistema.

Projektant treba da da rješenje načina obezbjedjenja vodosnabdijevanja putem vlastitog rezervoara, vodozahvata i sl. poštujući pri tome važeću zakonsku regulativu i propise koji tretiraju ovu materiju imajući u vidu lokaciju stanice.

Fekalna i atmosferska kanalizacija

Polazna stanica Cetinje– terminal, stanica " Ivanova korita " i "Kuk "

Na ovim lokacijama nema izgradjene gradske i lokalne mreže fekalne i atmosferske kanalizacije koja je data na upravljanje i održavanje ovom Javnom preduzeću te za planirane objekte nijesmo u mogućnosti dati podatke i uslove priključenja na naš sistem fekalne kanalizacije.

Način odvoda fekalnih i atmosferskih voda iz i sa objekta kao i sa okolnog terena njihov ispust i sl. treba projektant samostalno da rješi , poštujući pri tome važeću zakonsku regulativu i propise koji tretiraju ovu materiju. Predvidjeti uredjaje za prečišćavanje i sl.

Ispust kanalisanih i prikupljenih atmosferskih voda kao i svi objekti koji mogu ugroziti cjevovod LŽC DN 150 moraju biti locirani van zaštitne zone cjevovoda i udaljeni od njega minimum 3,00metra.

S obirom da se na ovom dijelu nalazi otvoreni odvodni kanal za evakuaciju atmosferskih voda iz ovog dijela grada mora se sačuvati njegova funkcija.

Napominjemo da se u skladu sa planskom dokumentacijom, idejnim projektom, predviđa izgradnja fekalnog kolektora na ovoj lokaciji, te rješenje odvoda treba uskladiti i planirati u skladu sa tim(procedura za izbor izvođača je u toku.)

Obavezna provjera mogućnosti realizacije na lice mjesta (položaja objekta u odnosu na podzemne instalacije, mjesta priključenja i sl!).

Privremeni tehnički uslovi ne daju pravo podnosiocu zahtjeva i Investitoru da pristupi bilo kakvim radovima bez prethodne saglasnosti ovog javnog preduzeća na tehničku dokumentaciju.

Prilog: - *Kopija podloge sa ucrtanim objektima i postojećim vodovodnim i kanalizacionim instalacijama!*
- *Šema šahta*

Direktor sek. za proj. i razvoj
Predrag Ratković

DIREKTOR
Miloš Ražnatović, dipl.ecc.

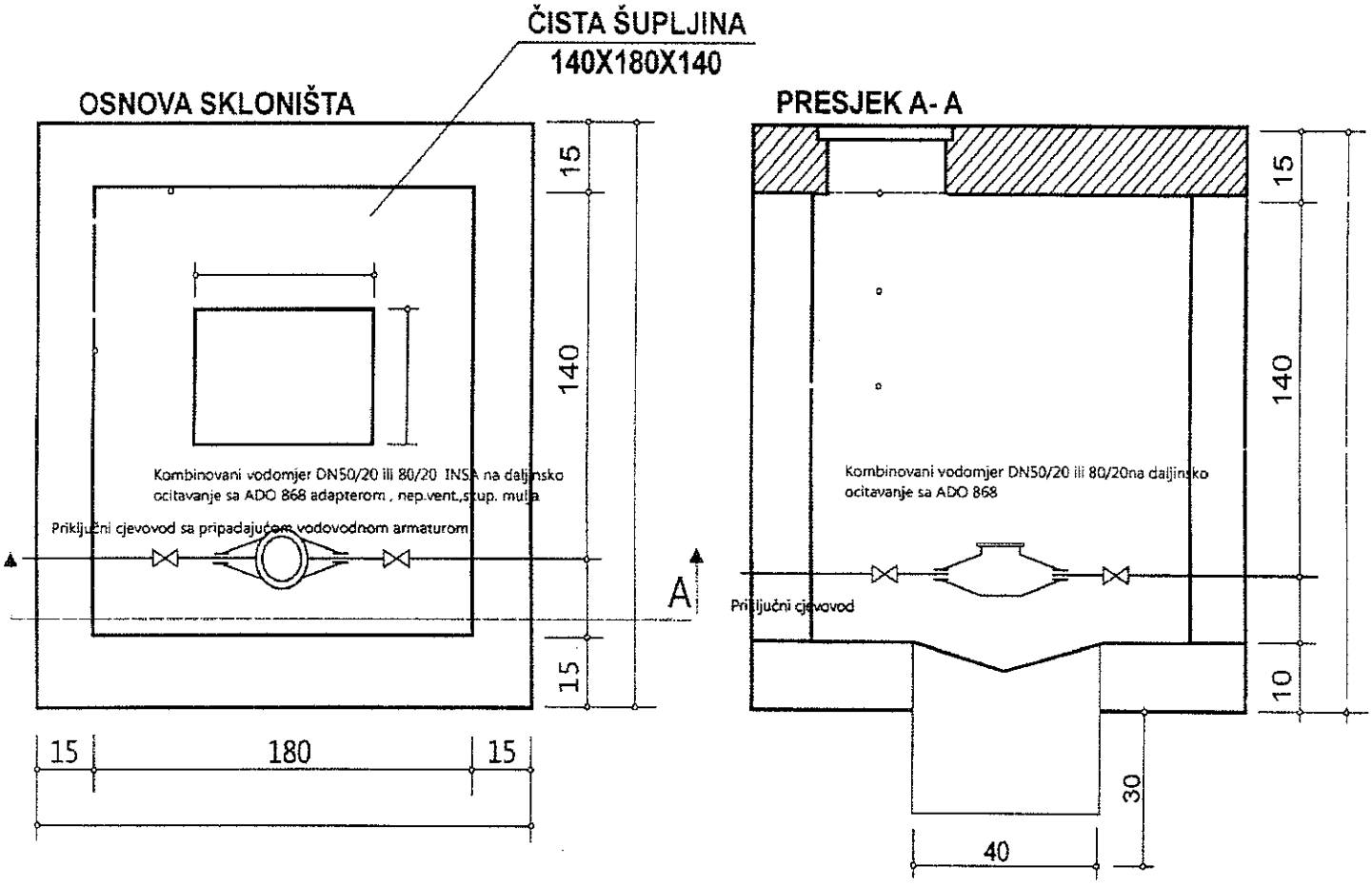
Dostaviti:

- Naslovu
- Direktor sek. za proj. i razvoj
- Arhiva

Cetinje, 03.10.2014.god.


VLG 100
Ljetna pozornica
Cetinje 03.10.2022
Gruda – put – Cetinje
22CDN53
DN100
Sklonište za
vodomjer-šaht
DN500 ili DN800
na daljinsko očitavanje
bežični (INSA)
mjesto priključenja na
22CDN150

Skloniše za vodomjer- šaht



Uputstvo za izradu skloništa

Raditi prema datim dimenzijama.Zidove raditi od armiranog betona MB 25 ili od armiranog betona MB 25 debljine 15-20 cm.Unutrašnje zidove obavezno malterisati cementnim malterom sa gla čanjem do crnog sjaja,radi zaštite od prodiranja površinskih voda.Dno izbetonirati sa padom prema sredini.U dnu ostaviti otvor 50 x 50 cm.Ispod čitavogotvora iskopati upojnu jamu dubine 30 cm i ispunitilomljenim kamenom - vidi crtež.Iznad zidova izraditi armirano-betonsku ploču na kojoj postaviti liveno-gvozdeni poklopac u uglu prema crtežu.Na zidu ispod poklopca obavezno ugraditi 2 (dvije) stepenice LG sa položajem prema crtežu.Nakon izrade vodovodnog priključka stranka je dužna da zatvori šupljine na ulaznoji izlaznoj strani cijevi u šahtu, sa cementnim malterom.

Napomena

Ukoliko stranaka ne postupi prema datom uputstvu i dimenzijama,priključak se neće izvesti,dok sklonište vodomjera - šaht ne dovede u stanjetraženom prema crtežu. Stranka je dužna održavati sklonište vodomjera u ispravnom stanju (čisto) i obezbijediti nesmetan pristup radnicima vodovoda.

D.O.O. „VODOVOD I KANALIZACIJA - CETINJE"

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Primljeno 06.10.2014			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05-1758/18			

VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA
Direkcija za saobraćaj

Broj, 03-7209/2
Podgorica, 02.10.2014. god.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za gra]evinarstvo

PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTA: Žičara Dub-Kuk-Ivanova Korita-Cetinje

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma br.0503-1758/11 od 18.09.2014.godine, za potrebe Prijestonice Cetinje, radi izdavanja saobraćajno - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju žičare Kotor – Ivanova Korita, a shodno članu 16 stav 1 alineja 3, 4 i 11 Zakona o putevima („Sl. List RCG„ br.42/04 i „Sl. List CG„ br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11 i 40/11) izdaje sljedeće:

SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE - Žičare Dub-Kuk-Ivanova Korita-Cetinje

Osnovni uslovi presjecanja i vođenja žičare u odnosu na magistralne puteve su:

- ***Sigurnosna visina iznosi minimum 7m***
- ***Udaljenost bilo kog dijela objekta –stuba od spoljne ivice puta ne smije biti manja od 20m.***
- ***Ugao ukrštanja voda i magistralnog puta iznosi najmanje 30°***

Osnovni uslovi presjecanja i vođenja žičare u odnosu na regionalne puteve su:

- ***Sigurnosna visina iznosi minimum 7m***
- ***Udaljenost bilo kog dijela objekta –stuba od spoljne ivice puta ne smije biti manja od 10m.***
- ***Ugao ukrštanja voda i regionalnog puta iznosi najmanje 30°, dok za lokalne i puteve za industrijske objekte ugao ukrštanja nije ograničen.***

SAOBRAĆAJNO – TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DKUMENTACIJE PRIKLJUČENJA PRILAZNIH PUTEVA za potrebe Žičare Dub-Kuk-Ivanova Korita-Cetinje

Saobraćajnu povezanost objekata- stanica žičare treba raditi u skaldu važećom planskom dokumentacijom Prostornim planom Crne Gore do 2020.godine po pitanju saobraćajne infrastrukture. Neophodno je voditi računa o koridorima kako postojeće saobraćajne infrastrukture tako i planirane. Priključenja prilaznih puteva na državne (magistralne i reginalne puteve) treba raditi uz pštovanje sljedećih saobraćajno tehničkih uslova:

- **Udaljenost poslovnog objekta od državnog puta mora biti u skladu sa članom 70 Zakona o putevima („Sl. list RCG„ br.42/04, 21/09, 54/09 i Sl. list CG 40/10 i 36/11).**

- **Objekti koji se planiraju graditi shodno članu 62 Zakona o putevima („Sl. List RCG, br. 42/04, 21/09, 54/09 i Sl. list CG 40/10 i 36/11) ne mogu se naći u uglu preglednosti tj. zoni preglednosti.**

- **Na priključcima prilaznih puteva sa državnim (magistralnim i regionalnim) putevima neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za učesnike u saobraćaju.**

- **Računska brzina za proračun priključaka na državne (magistralne i regionalne) puteve je dozvoljena brzina na tom dijelu državnog puta.**

- **Izlivno ulivne trake sa i na državni put projektovati po važećim propisima i standardima za računsku brzinu koja odgovara dozvoljenoj brzini na predmetnom poteza državnog puta.**

- **Odvod atmosferske vode predvidjeti tako da atmosferske vode ne dotiču na državni (magistralni i regionalni) put.**

- **Za sve planirane priključke na državne (magistralne i regionalne) puteve potrebno je, na potezu od 150 m lijevo i desno od planiranog priključka izvršiti geodetsko snimanje poteza državnog puta u razmjeri 1:250 i saglasno toj situaciji isprojektovati saobraćajno riješenje koje će garantovati bezbjedno isključenje i uključenje sa i na državni put, pri čemu se neće remetiti postojeći saobraćajno bezbjedonosni uslovi puta.**

Projektnu dokumentaciju – faza saobraćaja urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima dostaviti Direkciji za saobraćaj (dva primjerka) za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

Dostavljeno:
- naslovu x 2
- arhivi

Direkcija za saobraćaj Podgorica

DIREKTOR,
Savo Paraća

CRNA GORA
AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 06. 10. 2014			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05	1758/19		

Broj: 02/1-1545/2-14
Podgorica, 02.10.2014.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za građevinarstvo

G-din Danilo Gvozdenović, Generalni direktor

Predmet: Vaš dopis broj 0503 – 1758/4 od 25.09.2014. godine

Poštovani,

Agencija za civilno vazduhoplovstvo Crne Gore je dana 25.09. 2014. godine primila Vaš dopis broj 0503-1758/4, na osnovu zahtjeva Prijestonice Cetinje, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju žičare Kotor – Ivanova Korita (Lovćen) – Cetinje, a u skladu sa smjernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje.

U vezi sa tim, obavještavamo Vas da, kao i za sve objekte čija se gradnja planira na teritoriji Crne Gore, u dijelu koji se tiče odvijanja vazdušnog saobraćaja, postoji potreba ispunjavanja „opštih urbanističko-tehničkih uslova".

Opšti urbanističko-tehnički uslovi o kojima treba voditi računa kada je u pitanju sigurnost vazdušnog saobraćaja su sljedeći:

- Objekat svojim položajem i planiranim gabaritima ne smije da se prostire iznad površina namijenjenih za zaštitu vazduhoplova u letu;
- Objekat svojim položajem, planiranim gabaritima i namjenom ne smije da ometa rad tehničkih sistema, sredstava i objekata za obezbjeđenje vazdušnog saobraćaja (radio-navigacionih sredstava);
- Objekat svojom namjenom ne smije uticati na promjene u biljnom i životinjskom svijetu koje bi mogle štetno uticati na sigurnost (bezbjednost) vazdušnog saobraćaja;
- Objekat ne smije biti opremljen svijetlima koja su opasna, zbunjujuća i izazivaju obmanu/zabludu pilota vazduhoplova;
- Objekat ne smije biti opremljen velikim i visoko reflektujućim površinama koje prouzrokuju zasljepljivanje pilota vazduhoplova.

U slučajevima kada objekat može predstavljati vazduhoplovnu prepreku u skladu sa članom 44 Zakona o vazdušnom saobraćaju, („Službeni list CG", br. 30/12), kao što ovdje može biti slučaj, da bi Agencija bila u mogućnosti da izda „posebne urbanističko-tehničke uslove", potrebno je dostaviti odgovarajuću dokumentaciju na osnovu koje bi se izvršila analiza i procjena uticaja objekta na sigurnost vazdušnog saobraćaja (geografske koordinate u stepenima, minutima i sekundama u koordinatnom sistemu WGS 84, nadmorska visina terena, relativna visina, nadmorska visina vrha objekta, i dr).

AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO
OKTOBARSKE REVOLUCIJE 130
81000 PODGORICA, CRNA GORA
www.cao.me
TEL: +382 20 625 507
FAX: +382 20 625 517
E-MAIL: acv@cao.me

Na osnovu tako dostavljene dokumentacije može se precizno odrediti uticaj objekata na sigurnost vazdušnog saobraćaja.

Ako se analizom podataka utvrdi da bi objekat svojim položajem i dimenzijama predstavljao vazduhoplovnu prepreku, za izgradnju objekta biće neophodno dobiti i saglasnost Agencije.

S poštovanjem,

Pomoćnik direktora
Renata Brkanović

Dostavljeno:
- Naslovu,
- a/a

AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO
OKTOBARSKE REVOLUCIJE 130
81000 PODGORICA, CRNA GORA
www.cao.me
TEL: +382 20 625 507
FAX: +382 20 625 517
E-MAIL: acv@cao.me

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 08 - 10 - 2014			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0503	- 1758/20		

CRNA GORA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

UP/I br: 03-143/2014-3
Cetinje, 03.10. 2014. godine

Uprava za zaštitu kulturnih dobara Cetinje postupajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma za izdavanje konzervatorskih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor - Ivanova Korita (Lovćen) -Cetinje, na osnovu člana 102. Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl.list CG" br.49/10), a u vezi sa članom 196 i 200 Zakona o opštem upravnom postupku (»Sl. list RCG« br. 60/03 i »Sl. list CG« br. 32/11), donosi

R J E Š E N J E
o konzervatorskim uslovima i smjernicama za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor - Ivanova Korita -Cetinje,

I

1. Objekte **polazne stanice žičare Kotor - Ivanova Korita –Cetinje u Dubu,** Opština Kotor, koji se nalazi u zaštićenoj okolini Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora, upisanog na Listu svjetske baštine, kao i turističko-saobraćajne objekte i punktove, prihvatljivo je planirati kao savremene objekte usklađene sa pejzažnim karakteristikama lokacije.

2. Lokacije nosećih stubova žičare na položaju Goražde neophodno je maksimalno udaljiti od istoimenog utvrđenja kako se ne bi remetile vizure na ovaj značajni fortifikacijski objkat.

3. Objekte **međustanice Kuk,** predvidjeti sa najneophodnijim sadržajima uz potpuno uklapanje u topografske i pejzažne karakteristike lokacije i njenog okruženja, koja se nalazi u okviru Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora.

4. **Međustanicu Ivanova korita,** sa funkcijom centralnog raskršća sistema žičare, planiranu na udaljenosti od oko 50 m sjeverozapadno od kulturnog dobra Preobraženske crkve sa gumnom, potrebno je dislocirati na većoj udaljenosti od navedenog kulturnog dobra. Planirane sadržaje potrebno je oblikovanjem i materijalizacijom maksimalno prilagoditi prirodnim karakteristikama lokacije i šireg okruženja kao i izgrađenim objektima na prostoru Ivanovih korita (kompleks kulturnog dobra, zgrada postojećeg restorana i dr.), na način da se ne degradiraju kulturno-istorijske i ambijentalne vrijednosti kulturnog dobra i njegovog okruženja.

5. **Stanicu žičare na Cetinju** locirati izvan granica kulturnog dobra Istorijskog jezgra Cetinja, odnosno na prostoru u blizini amfiteatra (ljetnje pozornice), na način da se ne ugrozi integritet ovog kulturnog dobra, niti degradiraju njegove kulturno-istorijske vrijednosti.

6. Objekat predmetne stanice, uključujući samo najneophodnije sadržaje za njeno funkcionisanje, potrebno je predvidjeti kao, u većem dijelu, ukopani objekat, s tim da gornji dijelovi budu maskirani slojem zemlje i vegetacijom, koja će po svemu odgovarati autohtonoj. Prednju stranu objekta stanice neophodno je maksimalno prilagoditi karakteristikama bliže lokacije, kako bi bila što manje vidljiva kao savremena intervencija u terenu.

7. Prateću turističko-saobraćajnu infrastrukturu/punktove stanice žičare na Cetinju neophodno je planirati izvan granica Istorijskog jezgra, na što većoj udaljenosti od planirane lokacije stanice i ljetne pozornice, te oblikovno i gabaritima prilagoditi na način da ne odudara od ambijenta i ne devalvira kulturne i ambijentalne vrijednosti prostora.

8. Za noseće stubove žičare predvidjeti lokacije koje su najmanje sagledive u vizurama na Istorijsko jezgro Cetinja i Orlov Krš.

9. Očuvati sve prepoznatljive vizure ka Vladičinoj bašti i autentične prirodne odlike njenog okruženja.

10. Turističku signalizaciju rješavati uz saglasnost Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

11. **Prateću putnu infrastrukturu** (pristupne puteve i dr.) neophodnu za izgradnju i održavanje žičare Kotor - Ivanova Korita –Cetinje (noseći stubovi, vodovi i dr.) odrediti u saradnji sa državnim organima nadležnim za zaštitu prirode i kulturnih dobara, kako bi se obezbjedio najmanji uticaj na prostor, odnosno na prirodne i kulturne vrijednosti i karakateristike pejzaža.

II

Projektnu dokumentaciju izrađenu u skladu sa navedenim uslovima i smjernicama, te urbanističko-tehničkim uslovima izdatim od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, neophodno je dostaviti na prethodnu saglasnost Upravi za zaštitu kulturnih dobara.

U izradi projektne dokumentacije neophodno je učešće pravnog ili fizičkog lica koja imaju konzervatorsku licencu.

O b r a z l o ž e n j e

Ovoj Upravi se obratilo Ministarstvo održivog razvoja i turizma za izdavanje konzervatorskih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor - Ivanova Korita (Lovćen) –Cetinje, br. 0503-1758/12, od 25. 09. 2014. godine,

Uz zahtjev je dostavljen Nacrt UT uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor - Ivanova Korita (Lovćen) –Cetinje, urađen od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, na osnovu uvida u raspoloživu i dostavljenu dokumentaciju od strane stručnih lica ove Uprave, Bratislava Radunovića, dipl.ing.arh., mr Zorice Čubrović, dipl.ing.arh. Marije Nikolić, dipl.ing.arh., Sofije Hajrizaj, dipl.ing.arh. i Gordane Franović, dipl. istoričarke umjetnosti, utvrđeno je sljedeće:

- Izgradnja predmetne žičare Kotor - Ivanova korita (Lovćen) - Cetinje definisana je Nacrtom urbanističko-tehničkih uslova, a na osnovu smjernica iz „Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen" i „Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje". Izgradnja prve faze trase žičare podrazumijeva izgradnju četri stanice i to: početne Dub, dvije međustanice Kuk i Ivanova korita i krajnje stanice na Cetinju.

- Lokaciju početne stanice Dub, na području Opštine Kotor, odredila je, svojom Odlukom, Skupština Opštine Kotor 12. 11. 2001. godine. Pozicionirana je u Grbaljskom polju, nedaleko od glavnog puta za Kotor, tj. istočno od ulaza u tunel prema Kotoru i nalazi se u okviru zaštićene okoline Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora, Upisanog na Listu svjetske baštine. Lokacija je planirana sa većim parking prostorima za autobuse i putnička vozila, za izgradnju objekta početne stanice „Dub" spratnosti P+1, kao i izgradnju drugih pratećih objekata. Predmetni prostor je neizgrađen i na njemu nema pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara ili drugih dobara koja posjeduju kulturne vrijednosti. Zbog svog položaja i udaljenosti od Područja svjetske baštine Kotora, izgradnja objekata polazne stanice žičare neće uticati na vizure zaštićenog područja.

- Međustanica Kuk predviđena je na istoimenoj visoravni i nalazi se u okviru Područja svjetske baštine Kotora. Zbog svog istaknutog položaja, kao i zbog toga što je dio kulturnog dobra, za ovu stanicu je neophodno predvidjeti minimalne intervencije u prostoru, a od pratećih sadržaja samo najneophodnije.

- Međustanica Ivanova korita, sa funkcijom raskršća žičare, planirana je u centru Nacionalnog parka Lovćen, na udaljenosti od oko 50 m sjeverozapadno od Preobraženske crkve sa gumnom, koji su zaštićena kulturna dobra. S obzirom da se u neposrednoj blizini predložene lokacije za stanicu žičare nalaze zaštićena kulturna dobra i druga dobra koja posjeduju kulturne vrijednosti, neophodno je objekte i sadržaje ove stanice maksimalno udaljiti od navedenih kulturnih dobara i oblikovno prilagoditi ambijentalnim karakteristikama lokacije i šireg okruženja, kako se ne bi umanjile zatečene kulturno-istorijske i ambijentalne vrijednosti.

- Lokacija predviđena za krajnju stanicu žičare na Cetinju, nalazi se u zaštićenoj okolini kulturnog dobra Istorijskog jezgra Cetinja, neposredno uz_njegovu granicu. Ovaj teren je nešto niži u odnosu na prilazni put, odnosno neizgrađenu parcelu u blizini ljetnje pozornice.

  Lokacija za ovu stanicu je, kao najprihvatljivije rješenje s konzervatorskog aspekta, određena uz učešće eksperata ICOMOS, tokom izrade Menadžment plana Istorijskog jezgra Cetinja u kojem je i prihvaćena. Ovo područje je, kao dio zaštićene okoline Istorijskog jezgra Cetinja, tretirano i Studijom zaštite kulturnih dobara Istorijskog jezgra Cetinja na isti način. Iz tih razloga ova polazna stanica, sa samo najneophodnijim sadržajima, mora biti maksimalno prilagođena zatečenom ambijentu, odnosno mora biti u najvećoj mjeri ukopana, kako bi se

spriječio rizik negativnog uticaja na vizuelni identitet i integritet kulturnog dobra Istorijskog jezgra Cetinja. Stoga je potrebno, u odnosu na režim i mjere zaštite, pratiti parametre iz planskih dokumenata, kojima je utvrđeno da se u neposrednom okruženju polazne stanice na Cetinju ne planiraju parking površine i turističko-ugostiteljski sadržaji, što uključuje i prostor između stanice i ljetnje pozornice. Navedene sadržaje predvidjeti na što većoj udaljenosti od planirane lokacije stanice i ljetne pozornice i izvan granica Istorijskog jezgra Cetinja.

Trasiranje stubova i vodova predvidjeti uz minimalnu sječu šume i devastaciju ambijenta. Lokacije nosećih stubovi žičare neophodno je pažljivo odrediti u odnosu na njihovu vidljivost i mogući uticaj na vizure Istorijskog jezgra Cetinja.

- Imajući u vidu da se objekti stanica žičare Kotor - Ivanova Korita –Cetinje nalaze ili u zaštićenoj okolini kulturnih dobara ili u okviru zaštićenog prirodnog i kulturnog dobra, u izradi projektne dokumentacije nephodno je učešće arhitekte sa konzervatorskom licencom.

Polazeći od navedenog činjeničnog stanja, utvrđeni su konzervatorski uslovi i smjernice za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor - Ivanova Korita -Cetinje, bliže određeni u izreci, prema kojima treba izraditi projektnu dokumentaciju.

Projekat urađen u skladu sa ovim uslovima kao i dobijenim Urbanističko-tehničkim uslovima, obavezno je dostaviti na prethodnu saglasnost Upravi za zaštitu kulturnih dobara, a shodno članu 103 stav 3. Zakona o zaštiti kulturnih dobara.

Na osnovu navedenog, rješeno je kao u izreci.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture na Cetinju u roku od 15 dana od dana prijema istog, a podnosi se preko Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

MINISTARSTVO KULTURE - CRNA GORA - UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA - CETINJE

Direktorica,
mr Anastazija Miranović

Obrađivač:

Bratislav Radunović, dipl. ing. arh.

Dostaviti:
- Podnosiocu zahtjeva
- U spise
- a/a

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA
Primljeno: 10. 10. 2014
Org. jed. 0503 - 1758/21

CRNA GORA
AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

TEL: +382 (0)20 406-700
FAX: +382 (0)20 406-702
E-MAIL: ekip@ekip.me
www.ekip.me

Broj: 0404 – 5468/2
Podgorica, 03. 10. 2014.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
- n/r generalnog direktora Danila Gvozdenovića -

PODGORICA
ul. IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: **Uslovi za izgradnju**

objekta – žičare **Kotor – Ivanova Korita (Lovćen) – Cetinje, u skladu sa smjernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje** koju investira **Prijestonica Cetinje.**

Poštovani,

Na osnovu člana 26 stav 4 Zakona o elektronskim komunikacijama („Službeni list Crne Gore" broj: 50/08, 70/09, 49/10, 32/11) i vašeg zahtjeva broj 0503–1758/2 od 18. 09. 2014. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102–5468/1 dana 25. 09. 2014. godine, Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost utvrđuje uslove utvrđuje uslove za za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture objekta – **žičare Kotor – Ivanova Korita (Lovćen) – Cetinje, u skladu sa smjernicama iz Prostornog plana posebne namjene NP Lovćen i Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje** koju investira **Prijestonica Cetinje** kako slijedi:

1. Aktivnosti u zoni telekomunikacionih objekata treba izvoditi u skladu sa odredbama člana 28 Zakona o elektronskim komunikacijama, pa se u blizini objekata, opreme i u blizini trasa na kojim su postavljene komponente elektronskih komunikacionih mreža ili radio koridora ne smiju izvoditi radovi, graditi novi objekti, saditi sadnice ili preduzimati bilo koje druge aktivnosti koje bi mogle oštetiti komponente elektronskih komunikacionih mreža ili ometati njihov rad. Investitor je obavezan da od operatora elektronskih komunikacionih usluga, koji za pružanje usluge koristi telekomunikacione kablove, pribavi izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata. U ovom slučaju izjavu treba pribaviti od **Crnogorskog Telekoma A.D. Podgorica**. Na osnovu navedene izjave potrebno je projektom predvidjeti zaštitu ili eventualno potrebno izmještanje postojeće elektronske komunikacione infrastrukture, kako ne bi došlo do njenog oštećenja i ometanja rada elektronske

komunikacione mreže. Prema odredbama člana 29 Zakona o elektronskim komunikacijama u slučaju kada je, radi izgradnje komunalnih objekata i drugih javnih objekata i instalacija, potrebno da se izmjesti ili zaštiti postojeća elektronska komunikaciona mreža ili pripadajuća infrastruktura, investitor gradnje ima obavezu da obavijesti vlasnika elektronske komunikacione mreže ili pripadajuće infrasrukture, najmanje 30 dana prije predviđenog početka radova i da mu obezbijedi pristup radi nadzora nad izvođenjem radova.

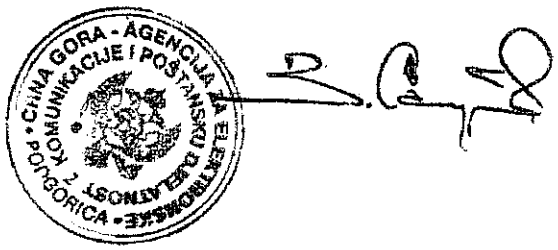
2. Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se odrebi Pravilnika o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Službeni list Crne Gore, broj 33/2014" od 4.8.2014. godine).

Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se tehničkih standarda iz predmetne oblasti.

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR
Zoran Sekulić

Dostaviti:
- Naslovu preporučeno
- a/a



9/9

05

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 05-1758/24-2014
Podgorica, 08.02.2016.godine

PRIJESTONICA CETINJE
n/r gospodinu Aleksandaru Bogdanoviću

Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu, br. 05-1758/23-2014 od 02.02.2016. godine, kojim ste tražili da Vam dostavimo dodatne podatke a u vezi sa urbanističko-tehničkim uslovima broj 0503-1758-22 za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju žičare Kotor(Dub), Kuk – Ivanova korita – Cetinje u skladu sa Prostornim planom posebne namjene Nacionalni park Lovćen, dostavljamo Vam :

- koordinate granice Urbanističke parcele UP7
- grafički prilog br.04 " Plan saobraćaja, parcelacije, regulacije i nivelacije "

Isti predstavljaju sastavni dio navedenih urbanističko-tehničkih uslova.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a
Milica Abramović, dipl.inž.građ

Obradile:
Olja Femić, dipl.inž.arh.

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446-292
Web: www.mrt.gov.me



PLAN, jul 2014.

NP LOVĆEN

DETALJNA RAZRADA LOKACIJE "IVANOVA KORITA"

Plan saobraćaja, parcelacije, regulacije i nivelacije

Naručilac:

Vlada Crne Gore

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Oznaka sjevera

N

Obrađivači:

MonteCEP

rzup

Razmjera

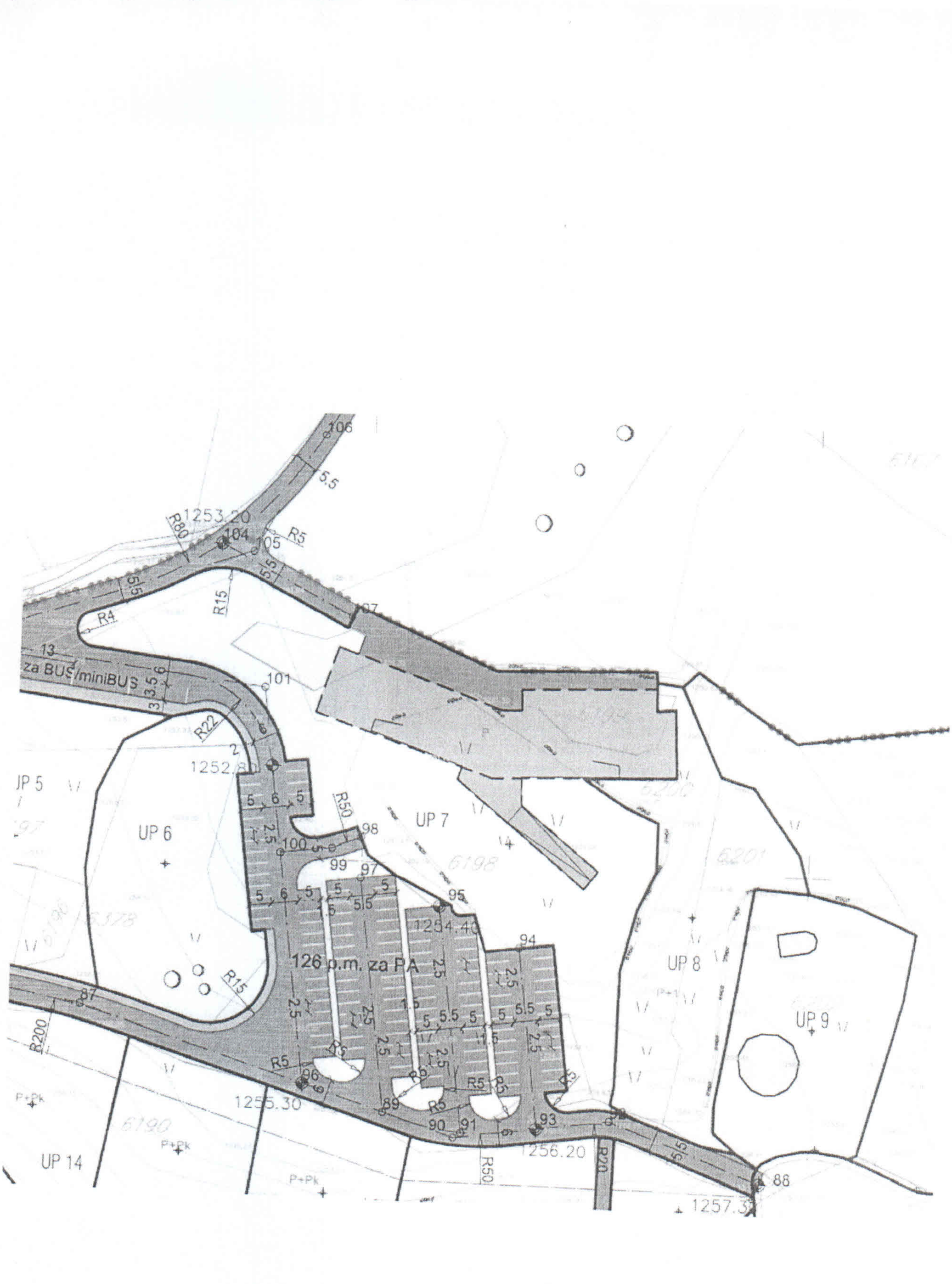
R=1: 1000

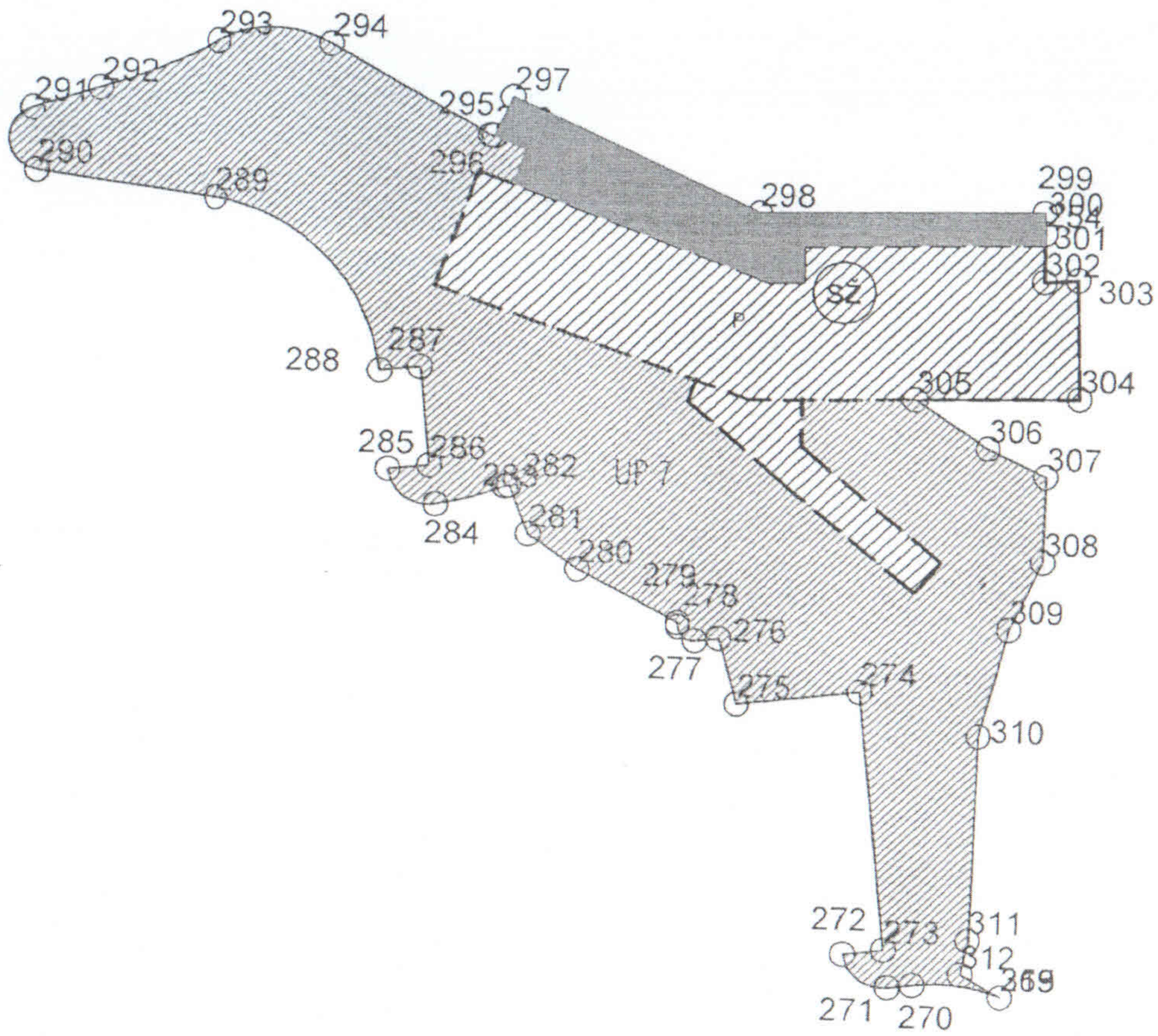
Broj lista

04

LEGENDA

- granica obuhvata detaljne razrade
- granica katastarske parcele
- 539 — oznaka katastarske parcele
- regulaciona linija
- građevinska linija GL1
- granica urbanističke parcele
- UP 54 — oznaka urbanističke parcele
- P — spratnost objekta
- objekat postojeći
- objekat planirani
- kolsko - pješačke površine
- ivica kolovoza
- osovine saobraćajnice
- SŽ — stanica žičare
- centar za posjetioce
- kamp odmorište


106
5,5
1253.20
R80
104
105
R5
5,5
5,5
R15
R4
107
13
za BUS/miniBUS
3,5
6
3
101
R22
6
2
1252.80
JP 5
5
6
5
2,5
R50
98
UP 6
UP 7
100
99
97
5
6
5
5
5
5
5
2,5
5,5
95
1254.40
94
126 p.m. za PA
2,5
UP 8
UP 9
R15
87
R200
2,5
2,5
1,5
5,5
5
5,5
5
5
5,5
5
2,5
2,5
2,5
2,5
R5
R5
96
R5
R5
R5
89
R5
90
91
93
1255.30
1256.20
R50
R20
5,5
88
1257.3
P+Pk
6190
UP 14
P+Pk
P+Pk



Koordinate tačaka granica urbanističkih parcela

br	Y	X
269	6568862.57	4693445.17
270	6568851.44	4693446.38
271	6568848.44	4693445.95
272	6568842.81	4693450.07
273	6568847.77	4693450.70
274	6568843.66	4693482.94
275	6568828.28	4693480.98
276	6568825.73	4693489.14
277	6568822.76	4693488.76
278	6568820.52	4693490.49
279	6568820.46	4693490.98
280	6568807.56	4693497.27
281	6568801.28	4693501.48
282	6568798.75	4693507.55
283	6568798.29	4693507.37
284	6568789.79	4693504.86
285	6568783.87	4693509.13
286	6568788.83	4693509.76
287	6568787.25	4693522.16
288	6568782.29	4693521.53
289	6568760.55	4693542.51
290	6568738.44	4693545.16
291	6568737.64	4693552.92
292	6568745.92	4693555.69
293	6568760.25	4693562.05
294	6568774.64	4693562.23
295	6568794.79	4693551.53
296	6568795.23	4693551.44
297	6568797.37	4693556.39
298	6568828.90	4693543.00
299	6568864.67	4693544.14
300	6568864.87	4693541.62
301	6568864.87	4693541.62
302	6568864.99	4693535.48
303	6568869.19	4693535.84
304	6568869.90	4693520.84
305	6568849.11	4693520.11
306	6568858.54	4693514.20
307	6568866.08	4693510.86
308	6568866.06	4693500.04
309	6568862.00	4693491.40
310	6568858.64	4693477.83
311	6568858.22	4693452.19
312	6568857.42	4693447.87
313	6568862.57	4693445.17

LEGENDA

- granica obuhvata detaljne razrade
- granica katastarske parcele
- oznaka katastarske parcele
- regulaciona linija
- građevinska linija GL1
- granica urbanističke parcele
- oznaka urbanističke parcele
- spratnost objekta
- objekat postojeći
- objekat planirani
- Površine za stanovanje malih gustina
- Površine za centralne djelatnosti
- Površine za turizam
- Površine za kulturu
- Površine za sport i rekreaciju
- Zelenilo uz saobraćajnice
- Sportsko - rekreativne površine
- Poljoprivredne površine
- Površine za vjerske objekte
- Površine kopnenih voda
- kolsko - pješačke površine
- osovine saobraćajnice
- Stanica žičare
- centar za posjetioce
- kamp odmorište
- spomen obilježje
- izvorište