

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI MALE VRIJEDNOSTI

CRNA GORA
Javna ustanova Osnovna škola "RADOJICA PEROVIĆ"

Broj 34

Podgorica, 29. 03. 2022. god.

Broj 603/22-255

Podgorica, 29. 03. 2022. god.

Ovaj ugovor zaključen dana 29.03.2022.god. između:

Naručioca JU OŠ „Radojica Perović“ sa sjedištem u Podgorici, BLOK VI PIB:02010615, Broj računa: 510-202411-27, Naziv banke: CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA kola zastupa direktorica škole Snežana Stamatović, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Ponudača „INCOM“ DOO sa sjedištem u Podgorici, ulica Ohridska br.6, PIB 020502269; Broj računa: 520-116100-05, Naziv banke: Hipotekarna banka, koga zastupa Aleksandar Mijović, (u daljem tekstu: **Dobavljač/Izvodjač/Izvršilac**).

OSNOV UGOVORA:

Izvođenje radova na adaptaciji dijela krova JU OŠ "Radojica Perović" Podgorici, u skladu sa prihvaćenom ponudom broj: 603/22-202 od 15.03.2022 godine.

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 603/22-223 od 21.03.2022 god.

Ponuda ponuđača D.O.O. "INCO-M" Podgorica 603/22-202 od 15.03.2022 god..

Član 1.

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun **Naručioca** izvede radove, a sve na osnovu predmjera na sanaciji dijela krova na objektu JU OŠ "Radojica Perović" Podgorici, u skladu sa ugovornim dokumentima i u svemu prema ponudi Izvođača br 603/22-202 od 15.03.2022 god. koja čini sastavni dio ovog ugovora. Jedinične cijene iz ponude su nepromjenljive.

Član 2.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ RADOVA ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog Ugovora, a u svemu u skladu sa predmjerom radova.

Član 3.

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 39.507,91 EURA bez PDV-e.

PDV-e 21 % iznosi 8.296,66 EURA

Sve ukupno 47.804,57 EURA.

Član 4.

Isplata radova iz člana 1. ovog Ugovora izvršiće se u roku od trideset (30) dana od dana ispostavljanja privremene mjesečne i okončane situacije za izvedene radove, ovjerene od strane nadzornog organa.

Avansno plaćanje u roku od 10 dana od dana dostavljanja avansne garancije od strane ponuđača,

a ostatak nakon primopredaje izvedenih radova,

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije, utvrđuje Izvođač u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.

Plaćanje će se izvršiti na žiro račun ponuđača br 520-116100-05, kod Hipotekarne banke.



Član 5.

Rok za izvođenje radova iz člana 1. je 30 radnih dana od dana uvođenja izvođača u posao.

Mjesto izvršenja ugovora je objekat JU OŠ "Radojica Perović" Podgorica.

Član 6.

Stručni nadzor nad građenjem ugovorenog objekta, Naručilac će vršiti preko preko nadzornog organa stručnog za ovu vrstu radova.,

Član 7.

Garantni rok iznosi:

2 godine od dana primopredaje izvedenih radova, za građevinke radove.

Garantni rok počinje teći od dana primopredaji radova od strane izvođača, lica ovlašćenog za vršenje poslova stručnog nadzora i lica zaposlenog kod Naručioca, koje je ovlašćeno za potpisivanje predmetnih radova.

Član 8.

Nadzorni organ je ovlašćen i vrši naročito: kontrolu izvođenja radova prema predmjeru radova; provjeru kvaliteta izvođenja radova i primjene propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta; kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuje; kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine; kontrolu mjera zaštite na radu; poštovanje ugovorenih rokova; davanje uputstava izvođaču radova idrugih pitanja u vezi građenja objekata.

Član 9.

Izvođač je dužan da prilikom zaključivanja ovog ugovora preda Naručiocu neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju na iznos od 5 % ugovorene vrijednosti sa uračunatim PDV-om, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza koje su definisane ovim Ugovorom.

Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o izvođenju i traje najmanje 10 (deset) dana duže od ugovorenog roka za izvođenje radova.

Član 10.

Izvođač je dužan da, u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu Naručioca vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju, te da istu dostavi na uvid Nadzornom organu po njegovom zahtjevu.

Član 11

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte, koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio, uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat) na kome je izvodio radove.



Član 12.

Izvođač je dužan da o svom trošku ukloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi Naručilac.

Član 13.

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- dokumentacija po predmetnom pozivu
- predmjer radova,
- ponuda izvođača broj 603/22-202
- garancija banke za dobro izvršenje ugovora.

Član 14.

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strane ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora. Ugovor se raskida pismenom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida ugovor.

Član 15.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 16.

Na sve ono što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjuje se odredbe Zakona važeće za ovu vrstu Ugovora i Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata "Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017.

Član 17.

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila (čl.15 ZJN, "Službeni list CG", br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) je ništavan.

Član 18.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, a saglasno ugovornim dokumentima za rješavanje spora određuje se nadležnost suda u Podgorici.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Član 19.

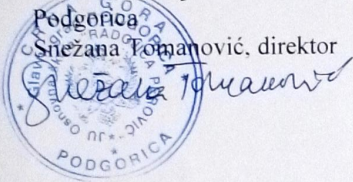
Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen u 6(šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) primjeraka zadržavaju Naručilac i Izvođač.

NARUČILAC

JU OŠ, Radojica Perović,,

Podgorica

Snežana Romanović, direktor



IZVOĐAČ

D.O.O. „INCOM,,

Podgorica

Aleksandar Mijović, izvršni direktor

