Црна Гора
Општина Херцег Нови
Секретаријат за просторно планирање и изградњу

Трг маршала Тита 2
85340 Херцег Нови, Црна Гора
Т.: +382 31 321 052
Ф.: +382 31 323 517
www.hercegnovi.me

107

Broj: 02-3-332-123/22 **17.02.2022.**
Za: Uprava za katastar i državnu imovinu – P.J. Herceg Novi
Trg Maršala Tita br. 3

21-02-2022
917-109-103/2022/1

Predmet: Zahtjev za dostavu kopije plana i prepisa lista nepokretnosti

Poštovani,

Po službenoj dužnosti, na osnovu člana 74. stav 5. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), **potrebno je da nam izdate Kopiju plana i Prepis lista nepokretnosti za kat. parcelu br. 195 K.O. Topla, Herceg Novi.** radi rješavanja zahtjeva Kabineta Predsjednika Opštine Herceg Novi, u postupku izrade Programskog zadatka sa elementima urb.teh. uslova.

KOORDINATOR ZA IZGRADNJU
I LEGALIZACIJU OBJEKATA
Božo Bećir spec.sci.građ.

9/a v 2

ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА ХЕРЦЕГ НОВИ

Примљено: 24-02-2022				
ОРГАНИЗАЦИОНА ЈЕДИНИЦА	ЈЕДИНСТВЕНИ КЛАСИФИКАЦИОНИ ЗНАК	РЕДНИ БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРИЈЕДНОСТ
	02-3-332	123	22	1/2

Božo Bećir
T.: +382 31 321 052 lokal 310
E.: urbanizam@hercegnovi.me

Prilog: nema

Dostaviti: Imenovanom,
Sekretarijatu.

192000000006
109-919-1680/2022

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA HERCEG NOVI

Broj: 109-919-1680/2022
Datum: 22.02.2022.
KO: TOPLA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 453 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m^2	Prihod
195	3		11 86		IGALO	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		604	0.00
								604	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002010739	REPUBLIČKI HIDROMETEOROLOŠKI ZAVOD REPUB IV PROLETERSKE 15 Podgorica	Korišćenje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
195	3			1	Dvorište	28/02/2005 0:0	Pravo zaloga U IZNOSU OD 1.000.000,00EURA.
195	3			2	Dvorište	12/04/2005 0:0	Pravo zaloga U IZNOSU OD 500.000,00EURA.
195	3			3	Dvorište	30/11/2005 0:0	Pravo zaloga HIPOTEKA III REDAOD 500.000,00EURA.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

Načelnik:

RADUSINOVIĆ MIRJANA

Datum i vrijeme: 22.02.2022. 09:35:58

192000000006
109-919-1679/2022

UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
HERCEG NOVI

Broj: 109-919-1679/2022
Datum: 22.02.2022.
KO: TOPLA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 443 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m^2	Prihod
195	1		11 86		IGALO	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		51614	0.00
195	1	1	11 86		IGALO	Zgrade zdravstvene djelatnosti ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		18698	0.00
195	1	2	11 86		IGALO	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		74	0.00
195	1	3	11 86		IGALO	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		15	0.00
195	1	4	11 86		IGALO	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		37	0.00
195	2		11 86		IGALO	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		19195	0.00
								89633	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002008386	INSTITUT DOKTOR SIMO MILOŠEVIĆ -- Igalo Igalo	Korišćenje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
195	1			1	Dvorište	21/01/2019 10:14	Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije KOJI SE VODI PRED UPRAVOM ZA NEK.P.J.H NOVI POD BR.954-109-UP/1-4456/1-2018 PO ZAHTJEVU MINISTARSTVA SAOBRAĆAJA I POMORSTVA ZA SAOBRACAJ PODGORICA I TO NA DIJELU U POVR ŠINI OD 196m.
195	2			12	Dvorište	20/01/2014 0:0	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOT.POVJERIOCA.
195	2			13	Dvorište	20/01/2014 0:0	Zabilježba postupka IZJAVE HIPOT.DUŽNIKA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBEDJENOG POTRAŽIVANJA.
195	2			14	Dvorište	30/12/2016 8:44	Hipoteka U IZNOSU OD 1.930.873,20 EUR, POVJERIOCA ADDIKO BANK AD PODGORICA, NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE BR UZZ 982/2016 OD 29.12.2016. GODINE, OVJERENE PRED NOTAROM ANTUNOVIĆ LJUBICOM IZ HERCEG NOVOG, ROK POTRAŽIVANJA 30.04.2021. GODINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
195	2			15	Dvorište	30/12/2016 8:45	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA
195	2			16	Dvorište	11/08/2020 12:38	Hipoteka U UKUPNOM IZNOSU OD 624.297,77 eur SA ROKOM OTPLATE DO 31.12.2021.GOD. HIP. POVJERIOCA ADDIKO BANK AD PODGORICA NA OSNOVU UG. O DUGOROČNOM KREDITU BR. AA16362F8NC3 OD 27.12.2016.GOD. I ANEKSA UG. OD 27.07.2020.GOD. BR. 955/20 A SVE NA OSNOVU UZZ 385/2020 OD 06.08.2020.GOD. NOTAR LJUBICA ANTUNOVIĆ IZ H. NOVOG.
195	2			17	Dvorište	11/08/2020 12:39	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA
195	2			18	Dvorište	11/08/2020 12:41	Zabilježba postupka ZAB. IZJAVE HIP. DUŽNIKA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBIJEDJENOG POTRAŽIVANJA.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

Načelnik

RADUSINOVIĆ MIRJANA

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

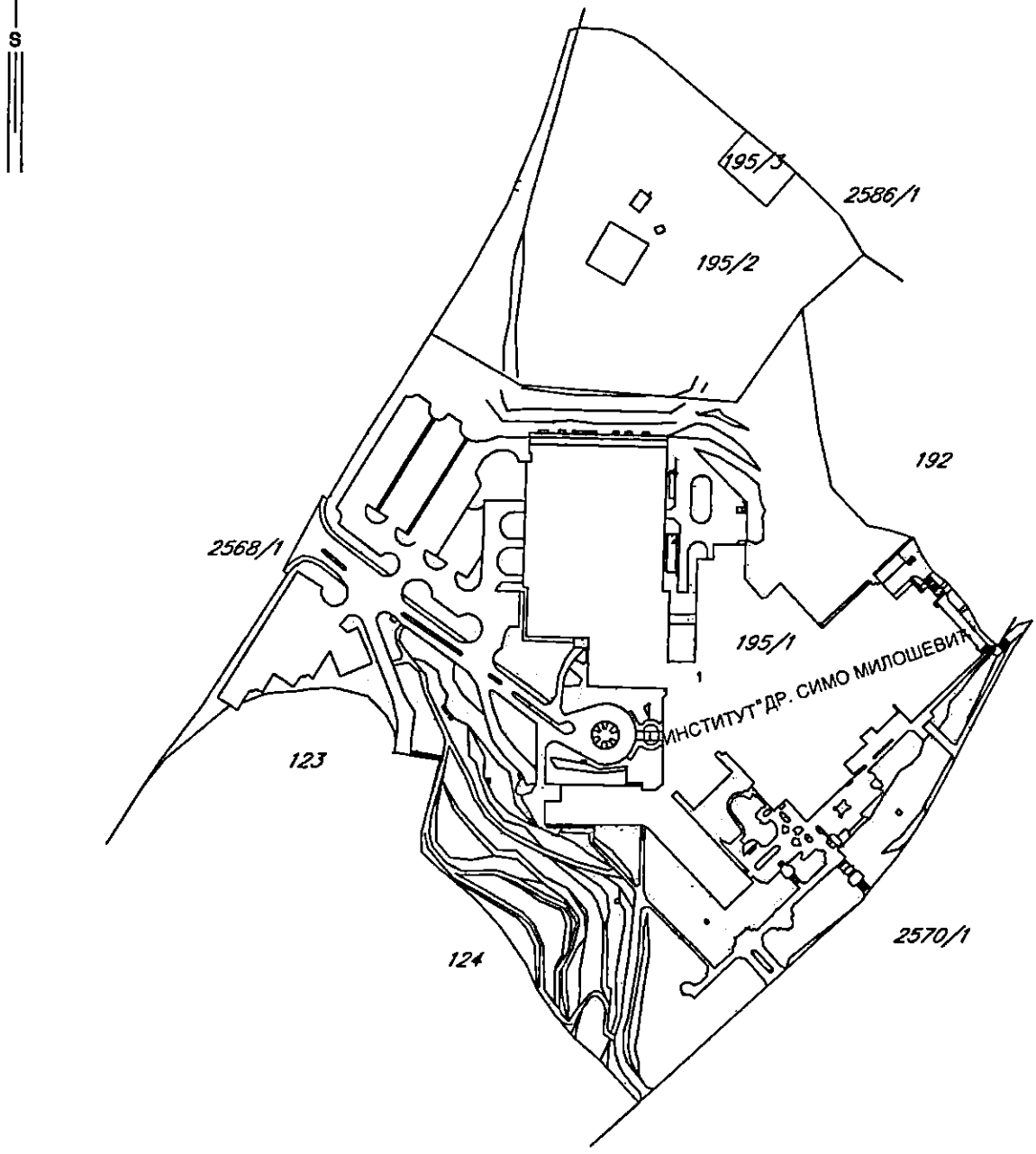
Br. parcele podbroj	Zgrada PD	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
195/1		109-2-954-98/1-2015	27.01.2015 11:51	ADV. MASLOVARIĆ BRANKA	SPROVODJENJE SNIMANJA NA KP 121 KO TOPLA -
195/1		109-2-954-4456/1-2018	06.11.2018 12:31	MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I	PREDLOG ZA EKSPROPRIJACIJU U KO TOPLA I KO SUTORINA KO 6412 I DR I KP 197 I DR
195/1		109-3-954-1211/1-2019	23.12.2019 11:10	UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA	BRISANJE TERETYA U LN 443 KO TOPLA - INSTITUT
195/1	1	109-2-954-98/1-2015	27.01.2015 11:51	ADV. MASLOVARIĆ BRANKA	SPROVODJENJE SNIMANJA NA KP 121 KO TOPLA -
195/1	1	109-3-954-1211/1-2019	23.12.2019 11:10	UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA	BRISANJE TERETYA U LN 443 KO TOPLA - INSTITUT
195/1	2	109-3-954-1211/1-2019	23.12.2019 11:10	UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA	BRISANJE TERETYA U LN 443 KO TOPLA - INSTITUT
195/1	2	109-2-954-98/1-2015	27.01.2015 11:51	ADV. MASLOVARIĆ BRANKA	SPROVODJENJE SNIMANJA NA KP 121 KO TOPLA -
195/1	3	109-2-954-98/1-2015	27.01.2015 11:51	ADV. MASLOVARIĆ BRANKA	SPROVODJENJE SNIMANJA NA KP 121 KO TOPLA -
195/1	3	109-3-954-1211/1-2019	23.12.2019 11:10	UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA	BRISANJE TERETYA U LN 443 KO TOPLA - INSTITUT
195/1	4	109-2-954-98/1-2015	27.01.2015 11:51	ADV. MASLOVARIĆ BRANKA	SPROVODJENJE SNIMANJA NA KP 121 KO TOPLA -
195/1	4	109-3-954-1211/1-2019	23.12.2019 11:10	UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA	BRISANJE TERETYA U LN 443 KO TOPLA - INSTITUT
195/2		109-2-954-98/1-2015	27.01.2015 11:51	ADV. MASLOVARIĆ BRANKA	SPROVODJENJE SNIMANJA NA KP 121 KO TOPLA -
195/2		109-3-954-1211/1-2019	23.12.2019 11:10	UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA	BRISANJE TERETYA U LN 443 KO TOPLA - INSTITUT

ČRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
PODRUČNA JEDINICA: HERCEG NOVI
Broj: 103/2022
Datum: 22.02.2022.

Katastarska opština: TOPLA
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana:
Parcele: 195/1, 195/2

SKICA PARCELA

Razmjera 1: 3000



Obradio:

ČRNA GORA UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU Služba PODGORICA