



JAVNA ZDRAVSTVENA USTANOVA
Opšta bolnica Bijelo Polje

INTESA group

Broj 04/22

Bijelo Polje 05-01-2022

Broj: 01/30

Mjesto i datum: Bijelo Polje, 05 .01.2022.

**UGOVOR O NABAVCI RADOVA NA ADAPTACIJI ODJELJENJA
PSIHIJATRIJE/ II faza/ JZU OPŠTE BOLNICE BIJELO POLJE**

Zaključen u Bijelom Polju između:

1. JZU Opšta bolnica Bijelo Polje sa sjedištem u **Bijelom Polju, ulica Medanovići bb**,
PIB: **02014670**, Broj računa: **535-8432-03**, Naziv banke: **Prva banka**, koju zastupa
Dr Kenan Erović, (u daljem tekstu: **Naručilac**) i

2.DOO INTESA GROUP Bijelo Polje, ulica **Živka Žižića, Stari Tržni centar**, PIB
02729644 Broj računa **520-21972-22**, Naziv banke: **Hipotekarna Banka**, koga zastupa
Fatmir Mahmutović (u daljem tekstu: **Izvodjač**)

OSNOV UGOVORA:

Postupak jednostavne nabavke za nabavku radova na adaptaciji Odjeljenja psihijatrije II
faza JZU OPŠTE BOLNICE Bijelo Polje. Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka :
br. 01/4 od 04.01.2022. godine.

Ponuda ponuđača: **DOO INTESA GROUP Bijelo Polje** br. #16476 od 27.12.2021. godine.

Ugovorne strane su se sporazumjele o sljedećem:

Član 1

Izvodjač radova, DOO INTESA GROUP Bijelo Polje, se obavezuje da za račun JZU
Opšte bolnice Bijelo Polje, na osnovu podnijete ponude broj #16476 od 27.12.2021. godine.,
po obavještenju o ishodu postupka **br. 01/ 4 od 04 .01.2022 godine**, za nabavku radova **na
adaptaciji odjeljenja psihijatrije /II faza/** JZU Opšte bolnice Bijelo Polje u svemu prema
prihvaćenoj ponudi, koja čini sastavni dio ovog ugovora, dostavljenoj u postupku jednostavne
nabavke, **za nabavku radova** broj # 12934 od 21.12.2021. godine i shodno obavještenju o
ishodu postupka br. **01/ 4 od 04 .01.2022. godine**

Vrijednost ponude (neto): **24.496,65 EUR (bez PDV-a)**

PDV 21%: **5.144,30 EUR**

Ukupna vrijednost ponude (bruto): **29.640,95 EUR (dvadesetdevethiljadašestotinačetdeset
devedesetpeteura)** – sa PDV-om.

Cijene iz ponude su fiksne i nepromjenjive.



Član 2

Isplata za izvedene radove na adaptaciji iz čl. 1. ovog ugovora vrši se na žiro račun izvodjača **DOO INTESA GROUP Bijelo Polje**, Broj računa :**520-21972-22**, kod **Hipotekarne Banke** avansno nakon izvedenih radova na adaptaciji i uredno potpisane situacije od strane nadzornog organa

Član 3

Izvodjač radova se obavezuje da izvrši radove iz čl. 1 ovog ugovora u svemu prema uslovima iz tenderske dokumentacije i prihvaćene ponude.

Ako se zapisnički utvrdi da radovi koje je Izvođač izvršio imaju nedostatke u kvalitetu, Izvođač iste mora otkloniti u roku od sedam dana od dobijanja zapisnika o reklamaciji, a ukoliko to ne učini, naručilac ima pravo da **raskine ugovor**.

Član 4

Naručilac JZU Opšta bolnica Bijelo Polje, je dužna da Izvođača, uvede u posao u roku odmah po potpisivanju ovog ugovora i obezbijedi sve uslove za nesmetano odvijanje radova.

Izvodjač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda naručiocu JZU Opštoj bolnici Bijelo Polje, na upotrebu u roku od **60 dana**, od dana zaključivanja ugovora. Mjesto izvršenja radova je JZU Opšta bolnica Bijelo Polje.

Član 5

Ako izvodjač svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova iz člana 1 ovog ugovora prema u ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane naručioca u produženom roku, tada naručilac ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme izvodjaču i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem, snosi izvodjač.

Pored obaveze iz člana 1 ovog ugovora izvodjač je dužan da naručiocu nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 ovog ugovora.

Član 6

Garantni rok za radove je 36 mjeseci.

Član 7

Kvalitet materijala koji se ugrađuje i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima standarima i uslovima predviđenim tehničkom dokumentacijom po kojoj se izvode radovi na objektu i uslovima ovog ugovora.



Član 8

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova, koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova.

Član 9

IZVOĐAČ je dužan da u vezi sa radovima koji su predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu dokumentaciju.

Član 10

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini. Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

IZVOĐAČ je obavezan NARUČIOCU nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od NARUČIOCA po osnovu iz stava 1. ovog člana.

Sva lica zaposlena kod izvođača za izvršenje radova iz ovog Ugovora moraju biti osigurana od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi izvođača radova.

Investitor neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

Član 11

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU o zapadanju u docnju i zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVOĐAČ dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašćen da ih naplati - odbije na teret IZVOĐAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVOĐAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovorene radove.



Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 12

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet robe i izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.

Član 13

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i koje je koristio u toku rada, očisti sve površine od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu u objektu u kojem je izvodio radove.

Član 14

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

Strane ugovora su u obavezi da komisiji za pregled i primopredaju izvedenih radova, koju obrazuje NARUČILAC, prije početka njenog rada, stave na raspolaganje svu dokumentaciju u vezi sa izgradnjom objekta.

Član 15

IZVOĐAČ je dužan da postupi po primjedbama komisije za pregled i primopredaju izvedenih radova i to u roku koji mu odredi komisija.

Ako IZVOĐAČ ne postupi po primjedbama iz stava 1. ovog člana u određenom roku, NARUČILAC će sam ili preko drugog IZVOĐAČA otkloniti utvrđene nedostatke o trošku IZVOĐAČA.

Član 16

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorne strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 10 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 17

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- Tehnička dokumentacija

- Ponuda ponuđača **DOO INTESA GROUP Bijelo Polje** br. # 16476 od 27.12.2021. godine.

Izmjene i dopune ovog ugovora mogu se vršiti samo uz prethodno pisani sporazum strana ugovora, koji se kao aneks prilaže ovom ugovoru.

Član 18



Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

Član 19

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proistču iz raskida ugovora.

Član 20

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 21

Ugovorne strane su saglasne da u postupku jednostavne nabavke # 12934 od 21.12.2021 godine nije bilo kršenja antikorupcijskog pravila u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama ("Sl. list CG" br. 74/19).

Član 22

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda.

Član 23

Na sve što nije regulisano ovim ugovorom, primijeniće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su Ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

UGOVORNA STRANA

IZVOĐAČ

DOO INTESA GROUP Bijelo Polje

Fatmir Mahmutović

Fatmir Mahmutović



UGOVORNA STRANA

NARUČILAC

JZU Opšta bolnica Bijelo Polje

Dr Kenan Erovic

