AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE" D.O.O.
Broj 893
20.07.'26

UGOVOR O GRAĐENJU

Ovaj ugovor zaključen je između:

1. „Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o. (u ime Investitora Glavni grad Podgorica) Ul. Jovana Tomaševića 2a, Podgorica koga zastupa izvršni direktor Bajko Vučićević, dipl. ecc., s jedne strane (u daljem tekstu: Naručilac), i
2. Konzorcijum "H2O Sistem" (nosilac zajedničke ponude) i "Temko" ("Temko" d.o.o.-PIB 02046776, član zajedničke ponude)-Izvođač sa sjedištem u Podgorici, Iva Vizina br. 30, PIB: 03203018, broj računa: 510-219623-92, koga u skladu sa članom 2 Ugovora o konzorcijumu zastupa Igor Nenezić, izvršni direktor nosioca zajedničke ponude (u daljem tekstu: Izvođač), sa podugovaračima:
-"Landsat" d.o.o. Nikšić, PIB 03280292 (geodetskog obilježavanja trase za izvođenje svih geodetskih radova predviđenih tenderskom dokumentacijom i za izradu elaborata orginalih ternskih podataka, procentualni udio u ukupnoj vrijednosti predmeta nabavke iznosi: 0,89%), broj računa: 540-1087515, izvršni direktor Miloš Vujačić;

OSNOV UGOVORA:

Osnov za zaključivanje ugovora sa izvođačem Konzorcijum "H2O Sistem" i "Temko" su:
-Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za izvođenje radova: **Izgradnja vodovoda i fekalne kanalizacije za priključenje objekta na UP 14, Blok 1, u zahvatu DUP-a "Momišići A – dio zone 1", 08/26 (šifra postupka na ESJN: 114665)** od 11.05.2026. godine,
-Ponuda izvođača Konzorcijum "H2O Sistem" i "Temko" šifra: #163457 od 27.05.2026. godine, i
-Odluka o izboru najpovoljnije ponude: broj: 7781 od 07.07.2026. godine.

Član 1

Investitor radova za: Izgradnja vodovoda i fekalne kanalizacije za priključenje objekta na UP 14, Blok 1, u zahvatu DUP-a "Momišići A – dio zone 1", je Glavni grad Podgorica.

Naručilac u ime Investitora radova Glavni grad Podgorica ustupa, a Izvođač se obavezuje da izvede radove za: Izgradnja vodovoda i fekalne kanalizacije za priključenje objekta na UP 14, Blok 1, u zahvatu DUP-a "Momišići A – dio zone 1", u skladu sa:
-Tenderskom dokumentacijom broj: 08/26 (šifra postupka na ESJN: 114665) od 11.05.2026. godine, za izbor najpovoljnije ponude za izvođenje radova, objavljenom na ESJN–Direktorata za politiku javnih nabavki, dana 11.05.2026. godine,
-Odlukom o izboru najpovoljnije ponude broj: 7781 od 07.07.2026. godine,
-Zahtjevima Naručioca i ponudom Izvođača broj: #163457 od 27.05.2026. godine, kao i uslovima poziva za javno nadmetanje broj 08/26, koji čine sastavni dio ovog ugovora.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 019/25, 092/25, 160/25), svim važećim propisima u ovoj oblasti, tehničkom dokumentacijom i tenderskom dokumentacijom.

Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:
Ukupna cijena bez PDV-a: 81.608,52 €,
Iznos PDV-a: 17.137,78 €,
Vrijednost ugovora sa PDV-om: 98.746,30 €.

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se na žiro račun Izvođača broj: 510-219623-92, na sledeći način:

Način plaćanja je: virmanski. Plaćanje će se vršiti na žiro račun izvođača na sledeći način: Plaćanje sredstava u visini od 80% ugovorene vrijednosti će se izvršiti po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama u roku od 30 dana od dana dostavljanja situacije, a preostali iznos u visini od 20% ugovorene vrijednosti u roku od 30 dana po završenom tehničkom prijemu i primopredaji objekta. Plaćanje za izvršene radove ne može biti odobreno ukoliko je garanciji za dobro izvršenje ugovora istekao rok a garancija nije produžena.

Član 5

Ugovorene jedinične cijene iz Finansijskog dijela ponude su fiksne i obuhvataju troškove: organizacije gradilišta; nabavke svog potrebnog materijala, svih vrsta energije, goriva i maziva; troškove angažovanja i rada mehanizacije; svih transporta; alata; rada za kompletno i potpuno izvršenje pozicije radova; kontrole kvaliteta materijala i radova; izradu i održavanje instalacija; izradu i održavanje poslovnih i stambenih prostorija, troškove sredstava za finansijsko obezbjeđenje ugovora (garancije i polise), postavljanje i održavanje privremene saobraćajne signalizacije i regulisanje saobraćaja tokom izvođenja radova; održavanje radova u ispravnom stanju do završene primo-predaje; uklanjanje pomoćnih objekata, instalacija i sredstava; raščišćavanje terena po završenom poslu; izvođačevu režiju, doprinose takse i druge dažbine u skladu sa zakonom; sve direktne i indirektne troškove u vezi sa potpunim i savjesnim ispunjenjem ugovorenih obaveza do isteka garantnog roka. Plaćanje će se vršiti na žiro račun izvođača. Plaćanje za izvršene radove ne može biti odobreno ukoliko je garanciji za dobro izvršenje ugovora istekao rok a garancija nije produžena. Sredstva za realizaciju predmetnog objekta su planirana Budžetom Glavnog grada Podgorice.

Član 6

Rok izvršenja ugovora je 40 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao od strane Naručioca. O početku radova Izvođač će biti blagovremeno obaviješten od strane Naručioca. Mjesto izvršenja ugovora je Podgorica.

Član 7

Izvođač je dužan da:

-Izvodač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvodač ima shodno Ugovoru, pozitivnom pravu, a posebno Zakonu o izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore", br. 019/25, 092/25, 160/25), Zakonu o građevinskim proizvodima ("Službeni list Crne Gore", br. 018/14, 051/17, 084/24, 015/25), Zakonu o zaštiti prirode ("Službeni list Crne Gore", br. 054/16, 018/19, 084/24), propisima iz oblasti zaštite na radu, zaštite životne sredine, da ugovorene radove izvede stručno, kvalitetno i u roku, a u skladu sa tehničkom dokumentacijom, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova,

-ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije;

-ugovorene radove vrši preko imenovanog rukovodioca građenja i odgovornih inženjera, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog rukovodioca građenja i odgovornog inženjera i o tome obavijesti naručioca, u skladu sa ZJN;

-dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih;

-u roku od 3 dana od dana potpisivanja ugovora dostavi dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom izvršenja iz Ugovora;

-organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT, kao i sve potrebne radnje i opremu neophodne za nesmetano izvođenje radova i organizaciju gradilišta u skladu sa zakonom i propisima, izvođač obezbijedi sam i o svom trošku,

-u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju;
-da obezbijedi potrebne uslove i sprovodi sve mjere zaštite na radu u skladu sa zakonskom regulativom;
-Izvođač je dužan da u roku od 60 dana od završetka radova po zahtjevu stručnog nadzora dostavi svu dokumentaciju potrebnu za sačinjavanje završnog izveštaja, odnosno tehničkog prijema a u slučaju da izvođač ne dostavi potrebnu dokumentaciju u traženom roku, naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora;
-Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na radovima koji se pokažu u toku garantnog roka. Garantni rok za ovaj dio radova počinje ponovo da teče od datuma otklanjanja nedostataka, a Izvođač je dužan da produži rok važenja garancije za otlanjanje nedostataka u garantnom roku, najkasnije 8 dana prije isteka roka važenja garancije.
Ukoliko Izvođač ne otkloni nedostatke u ostavljenom roku i/ili ne produži važenje garancije, Naručilac ima pravo da aktivira Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku koja je na snazi,
-Izvodač radova je odgovoran za spriječavanje neovlašćenog pristupa osoba na gradilište,
Ovlašćene osobe ograničavaju se na osoblje Izvodača radova i osoblje Naručioca kao i na drugo osoblje koje Naručilac ili Nadzorni organ prijave Izvođaču radova kao ovlašćeno osoblje drugih Izvođača radova Naručioca na gradilištu,
-Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove),
-vrši druge obaveze predviđene ugovorom.

Član 8

Izvođač je dužan da radove koji su predmet ovog ugovora vrši preko imenovanih lica koji su navedeni u Izjavama privrednih subjekata.
U slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugo lice i o tome obavijesti Naručioca, u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama.

Član 9

Izvođač je dužan je da uz potpisan ugovor dostavi naručiocu bankarsku garanciju, neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv za dobro izvršenje ugovora, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponuđača u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi 90 dana duže od roka izvršenja ugovora. U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, izvođač radova dužan je da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora. Izvođač je dužan da osigura da je Garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do sačinjavanja pozitivnog izveštaja od strane nadzora, odnosno izvršenog tehničkog pregleda.

Garancija za dobro izvršenje ugovora je sastavni dio Ugovora.

Ako Izvođač ne preda naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora uz potpisan ugovor, smatra se da je odbio da zaključi ugovor o javnoj nabavci.

Ako izvođač radova ne produži važenje garancije za dobro izvršenje ugovora, naručilac će aktivirati ovu garanciju.

Član 10

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice izvođača i privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa, izvođač je dužan da kada se steknu uslovi nastavi sa izvođenjem radova sve do završetka tehničkog prijema i primopredaje objekta.

Član 11

Garantni rok: Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora u roku od 24 mjeseca. Garantni rok počinje teći od dana završenog tehničkog pregleda i primopredaje objekta.
Izvođač je obavezan da najkasnije deset dana prije isticanja roka važenja garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi Naručiocu bezuslovnu i plativu na prvi poziv bankarsku garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važnosti 30 dana dužim od ugovorenog garantnog roka. Ako Izvođač ne dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Član 12

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti na iznos od minimum 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dana isteka garantnog roka.

Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku radova koji su predmet ugovora. Izvođač se obavezuje da i bez zahtjeva naručioca produžava polisu osiguranja u skladu sa prednje propisanim rokom, u suprotnom je saglasan da se aktiviraju sredstva finansijskog obezbjeđenja.

Ako izvođač ne preda naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti koja je u skladu sa zahtjevima naručioca, smatra se da je odbio da zaključi ugovor o javnoj nabavci.

Član 13

Naručilac je dužan da:
-blagovremeno, pisanim putem, obavijesti izvođača o danu početka izvođenja radova na objektu koji je predmet javne nabavke, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova;
-preda izvođaču tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova;
-blagovremeno ovjerene od stručnog nadzora privremene situacije i okončanu situaciju, dostavi naručiocu, koji će po istim izvršiti plaćanje u ugovorenom roku;
-Naručilac će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova preko Stručnog nadzora, o čijem imenovanju će pisanim putem obavijestiti Izvođača;
Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Stručnog nadzora odnosno rukovodioca i/ili odgovornog nadzornog inženjera, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača.
Stručni nadzor je ovlašćen da: prati i kontroliše da li Izvođač izvodi radove prema Ugovoru, čijim sastavnim dijelom se smatraju Tehničke specifikacije i predmjer radova, odnosno revidovani glavni projekat, zakonu i posebnim propisima; vrši kontrolu usklađenosti radova, provjeru kvaliteta izvođenja radova; kontrolu kvaliteta proizvoda, instalacija i uređaja koji se ugrađuju; provjeru da li proizvodi, instalacije i uređaji koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju u skladu sa zakonom kojim se uređuje stavljanje na tržište građevinskih proizvoda; redovno praćenje dinamike izvođenja radova i poštovanje ugovorenih rokova; redovno praćenje troškova izvođenja radova i poštovanje ugovorene cijene radova; kontrolu primjene mjera koje je naložio Izvođaču da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka prilikom izvođenja radova; kontrolu radova koji se nakon zatvaranja, odnosno pokrivanja ne mogu kontrolisati; kontrolu primjene mjera zaštite i zdravlja na radu; kontrolu primjene mjera zaštite od požara; definisanje faza za koje je neophodno sačiniti izvještaj; davanje tehnoloških i organizacionih uputstava Izvođaču i rješavanje drugih pitanja u vezi izvodjenja radova; saradnju sa projektantom radi razjašnjenja i obezbjeđenja detalja za nesmetano izvođenje radova i rješavanje drugih pitanja u vezi izvođenja radova; odobrava odnosno zabranjuje izvođenje radova upisom u građevinski dnevnik; određuje način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti tokom izvođenja radova; daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom; kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju stručnog nadzora.
Stručni nadzor nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora, ukoliko za to ne dobije pisano odobrenje od Naručioca.

Postojanje Stručnog nadzora i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora, ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.
Izvođač je dužan obezbijediti Stručnom nadzoru, u svako doba: a) nesmetan pristup svim djelovima gradilišta i pravo da vrši pregled, provjere, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade, i provjeru napretka u radovima.
Troškove stručnog nadzora snosi Naručilac.
Izvođač će osoblju Stručnog nadzora omogućiti sprovođenje ovih aktivnosti, što će obuhvatati obezbjeđenje pristupa, opreme, dozvola i zaštitne opreme. Ni jedna ovakva aktivnost ne oslobađa Izvođača od njegovih ugovornih obaveza i odgovornosti.
Materijal za koji se utvrdi da ne zadovoljava zahtijevane uslove kvaliteta Izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Stručni nadzor.

Član 14

Kontrola kvaliteta izvedenih radova vršiće se:
-vršiće se preko nadzornog organa, -razmatranjem izvještaja o stručnom nadzoru od strane ovlašćenih lica naručioca a izvođač je dužan da postupi po eventualnim primjedbama;
-Izvođač treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertiifikate u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih. Atesti su sastavni dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod Naručioca; i
-Testiranjem koje sprovodi Izvođač preko pravnih lica koja su ovlašćena za vršenje kontrole kvaliteta predmeta javne nabavke, u skladu sa uslovima i normantivima po Glavnom projektu..
-Izvođač dostavlja Nadzornom organu i Naručiocu potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme u skladu sa revidovanim Glavnim projektom.

Član 15

Ako izvođač bez krivice naručioca ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je naručiocu platiti na ime ugovorene kazne - penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka. Visina ugovorene kazne ne može preći 15% od ugovorene cijene radova.
Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je naručilac dužan saopštiti izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju, izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene naručioca, a naručioca ovlašćen da ih naplati - odbije na teret izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog izvođačevog potraživanja od naručioca, s tim što je naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti izvođača.
Plaćanje ugovorene kazne (penala), ne oslobađa izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.
Ako naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je izvođač dužan da plati naručiocu pored ugovorene kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 16

Naručilac je dužan da raskine ugovor o javnoj nabavci u skladu sa zaključenim ugovorom, odredbama člana 150 ZJN i u slučajevima definisanim odredbama Zakona o obligacionim odnosima.

Član 17

U slučaju da izvođač ne ispuni svoje obaveze iz ugovora naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos koji je pokriven garancijom za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 18

Izvođač je dužan da, bez nadoknade, u ugovorenom garantnom roku izvede radove kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu.

Ukoliko izvođač odbije da izvede radove iz prethodnog stava ili ih vrši neblagovremeno i nestručno, naručilac će aktivirati garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

Član 19

Primopredaja i puštanje u rad: sprovodi Izvođač i nadzor u skladu sa projektom. Uslovi za primopredaju: pozitivni izveštaji komisije za tehnički pregled objekta.

Član 20

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 60 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Obračun troškova stvarno izvedenih radova će se vršiti na osnovu građevinske knjige, po jedinici mjere stvarno izvedenih radova u skladu sa tehničkom dokumentacijom i po ugovorenim jediničnim cijenama. Promjena ugovorenih količina radova ne daju pravo Naručiocu i Izvođaču na promjenu ugovorenih jediničnih cijena niti ostalih elemenata Ugovora. Za potrebe ovog ugovora viškovi radova su količine izvedenih radova veće od ugovorenih količina; manjkovi radova su negativna odstupanja izvedenih radova u odnosu na ugovorene količine radova i ne plaćaju se, a nepredviđeni radovi su oni radovi koji ugovorom nijesu obuhvaćeni, a koji se moraju izvesti. U slučaju da se pojavi potreba za izvođenjem nepredviđenih radova, jedinične cijene tih radova će biti utvrđene na osnovu ugovorenih jediničnih cijena sličnih radova, odnosno odobrenih analiza cijena koje je Izvođač dužan da dostavi po nalogu Stručnog nadzora.

Član 21

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

-radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

-kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

-kad se vrši zamjena podugovarača, u skladu sa članom 128 st. 10, 11 i 12 ovog zakona,

-ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona.

Član 22

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

-tehnička dokumentacija;
-ponuda Izvođača šifra: #163457 od 27.05.2026. godine;
-dinamički plan izvođenja radova;
-garancija za dobro izvršenje ugovora;
-garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku;
-polisa osiguranja.

Član 23

Izvođač snosi troškove naknade korišćenja patenata i odgovoran je za povredu zaštićenih prava intelektualne svojine trećih lica.

Član 24

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora određuje se nadležni sud u Podgorici.

Član 25

Na sve što nije regulisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 26

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“ br. 074/19, 003/23, 011/23, 084/24).

Član 27

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su dva (2) primjerka za Izvođača i 4 (četiri) primjerka za Naručioca.

ZA IZVOĐAČA
Izvršni direktor
Igor Nenezić

D.O.O. za proizvodnju, promet i usluge, export-import "H2O SISTEM" PODGORICA

м.р.

ZA NARUČIOCA
Izvršni direktor
Bajko Vučićević

D.O.O. AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE