

Crnogorski elektroprenosni sistem AD
Broj: 1021/3-JN/26-456/13
Podgorica, 18.06.2026. godine

XEnergy D.O.O.
Broj 719
Podgorica, 06.06. 2026 god.

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD sa sjedištem u Podgorici, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 18, PIB: 02751372, PDV reg. broj: 30/31-08688-3, broj računa: 510-27152-64, naziv banke: Crnogorska komercijalna banka, koga zastupa izvršni direktor Ivan Asanović, dipl.inž.el. (u daljem tekstu: Naručilac) i

D.O.O. ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE EXPORT-IMPORT "XENERGY" sa sjedištem u Podgorici, Vojislavljevića 91, PIB: 02766515, broj žiro računa: 530-17143-91, naziv banke: NLB Banka AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Slavoljub Popadić, (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija broj 13/26 od 13.03.2026. godine za otvoreni postupak javne nabavke, šifra postupka 109971, za nabavku radova - Adaptacija zgrade TS 220/110/35 kV Mojkovac.

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 1021/3-JN/26-456/11 od 08.06.2026. godine.

Ponuda Izvođača, šifra 157549 od 20.04.2026. godine.

Član 1

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova na Adaptaciji zgrade TS 220/110/35 kV Mojkovac u svemu prema specifikaciji datoj u tenderskoj dokumentaciji broj 13/26 od 13.03.2026. godine i prihvaćenoj ponudi Izvođača, šifra 157549 od 20.04.2026. godine, koja je sastavni dio ovog ugovora.

Član 2

Ukupna vrijednost ovog Ugovora prema prihvaćenoj Ponudi Izvođača iznosi 179.956,00 eura bez uračunatog PDV-a, odnosno 217.746,76 eura sa uračunatim PDV-om. PDV iznosi 37.790,76 eura.

Član 3

Naručilac će plaćanje ugovorene cijene iz člana 2 ovog ugovora, izvršiti virmanski, uplatom na račun Izvođača i to: avansno 20% ugovorene vrijednosti sa PDV-om u roku od 30 dana od dana zaključivanja ugovora i dostavljanja garancije za avansno plaćanje i avansne fakture; Ostatak 30 dana po dostavljenim privremenim i okončanoj situaciji koje su ovjerene od strane Naručioaca.

Uslovi plaćanja su prihvaćeni radovi od strane Naručioaca (za privremene situacije i okončanu situaciju) i potpisan zapisnik o primopredaji radova (za okončanu situaciju).

Član 4

Rok za izvođenje radova je 180 dana od dana uvođenja Izvođača u posao. Izvođač će biti uveden u posao u roku od 90 dana od dana zaključivanja ugovora, u zavisnosti od vremenskih uslova. Rok važenja ugovora je 270 dana od dana zaključivanja ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je TS 220/110/35 kV Mojkovac.

Garantni rok je 24 mjeseca od završetka radova i potpisivanja zapisnika o primopredaji radova.

Član 5

Uslovi za primopredaju su prihvaćeni radovi od strane Naručioaca. Primopredaja će biti izvršena potpisivanjem zapisnika o primopredaji radova u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta je neposrednom kontrolom u toku izvođenja radova.

Način obračuna troškova izvedenih radova je po izvedenim količinama.

Član 6

Veći dio radova će se izvoditi u terminima beznaponskog stanja koje će obezbijediti Naručilac u zavisnosti od stanja u elektroenergetskom sistemu, a o čemu će obavijestiti Izvođača najmanje 3 dana prije početka dobijanja beznaponskog stanja. Trafostanica ne može biti u beznaponskom stanju u cjelini, već po djelovima i to po fazama, što znači da će Izvođač iste vrste radova izvoditi parcijalno (dio po dio TS) u terminima beznaponskih stanja.

Član 7

Izvođač je dužan da prije početka radova preda Naručiocu na saglasnost detaljni dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom završetka radova.

Izvođač će imenovati ovlaštene inženjere iz ponude, u cilju izvršenja funkcija koje su navedene. Izvođač ne smije, bez prethodnog pristanka Naručioca, povući imenovanje ili imenovati zamjenu. Naručilac će, na zahtjev Izvođača, odobriti predložene zamjene ako su njihove odgovarajuće kvalifikacije i sposobnosti suštinske jednake ili bolje od onih koje su navedene u ponudi.

Član 8

Ako Izvođač svojom krivicom ne završi predmetne radove u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale 2‰ (promila) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 10% od ugovorene cijene radova. Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u kašnjenje da zadržava pravo na ugovorenu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u kašnjenje Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašten da ih naplati - odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača. Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda radove. Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene i obračunate kazne, tada Naručilac ima pravo i na naknadu štete u iznosu koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 9

Obaveza Izvođača je:

- da prije ugradnje dostavi Nadzornom organu uvjerenja o kvalitetu-tehničke listove, ateste i uputstva za održavanje i korišćenje opreme koja se ugrađuje;
- vodi gradilišnu dokumentaciju (građevinski dnevnik) u skladu sa Zakon o izgradnji objekata;
- da pri izvođenju radova čuva od oštećenja pokretne i nepokretne objekte u vlasništvu Naručioca i/ili trećih lica, te da odgovara za eventualno i nadoknadi pričinjenu štetu Naručiocu i/ili trećim licima, nastalu radnjama ili propustima Izvođača u toku izvršenja Ugovora;
- da zaštiti svu opremu prilikom izvođenja radova, u vlasništvu Naručioca i/ili trećih lica, te da odgovara i nadoknadi za eventualno pričinjenu štetu Naručiocu i/ili trećim licima, nastalu radnjama ili propustima Izvođača u toku izvršenja Ugovora;
- Izvođač je neposredno odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova načini Naručiocu i/ili trećim licima.
- Izvođač je odgovoran za radove i propuste bilo kog podugovarača/podizvođača, njegovog predstavnika ili radnika, kao da su to radovi ili propusti samog Izvođača.
- da primijeni mjere zaštite od požara i zaštite na radu u skladu sa zakonskim propisima, kako ne bi došlo do povrede, tj. nesreće na radu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama; Mjere zaštite od požara, mjere zaštite na radu, kao i svi oblici osiguranja su u cjelini obaveza i trošak Izvođača.
- da se tokom izvođenja ugovorenih radova pridržava važećih mjera zaštite životne sredine.

Član 10

Obaveza Izvođača je nabavka kompletnog sitnog i nespecificiranog materijala potrebnog za izvođenje radova. Obaveza Izvođača je da obezbijedi laku pokretnu skelu za pojedine radove.

Član 11

Izvođač garantuje da ugovorene radove izvede stručno, kvalitetno i u roku, a u skladu sa tehničkom dokumentacijom, kao i da će ugrađena oprema biti nova i neupotrebljavana, da nema stvarnih i pravnih nedostataka i da će obim i kvalitet njegove isporuke i izvedenih radova biti potpuno u skladu sa njegovom ponudom.

Izvođač garantuje kvalitet radova i ugrađene opreme i obavezuje se da bez odlaganja, o svom trošku, otkloni svaki nedostatak ili izvrši zamjenu, koji nije posljedica nepravilnog rukovanja Naručioca.

Član 12

Količinu izvedenih radova nakon završetka svake pojedine pozicije utvrđuje Izvođač u prisustvu lica koja su imenovana da prate izvođenje radova i podatke unosi u građevinsku knjigu. Podaci unešeni u građevinsku knjigu na prethodno navedeni način služe kao osnova za izradu privremenih mjesečnih situacija, odnosno okončane situacije.

Član 13

Naručilac će Izvođaču radova nakon potpisivanja ugovora, dati projekat na uvid.

Naručilac će imenovati lica koja će pratiti izvođenje radova.

Lica imenovana da prate izvođenje radova od strane Naručioca, ovlašćena su: da kontrolišu da li Izvođač izvodi radove prema tehničkoj specifikaciji koja je sastavni tenderske dokumentacije; da vrši provjeru kvaliteta izvođenja radova; da kontroliše primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta; da vrši kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju; da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova; kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora. Lica koja će pratiti izvođenje radova i prijem robe, ima pravo da naredi Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i opreme.

Lica imenovana da prate izvođenje radova od strane Naručioca u svako doba imaju nesmetan prilaz mjestu izvođenja radova.

Lica imenovana da prate izvođenje radova nemaju pravo da oslobode Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora. Ukoliko dođe do nekog propusta od strane lica za praćenje izvođenja radova u vršenju dužnosti to ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 14

Naručilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci i aktivira Garanciju za dobro izvršenje ugovora, u slučaju da Izvođač:

- U slučaju da Naručilac ustanovi da kvalitet radova i opreme koja se ugrađuje, odstupa od ugovorenog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvođača;
- napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ugovorom o javnoj nabavci;
- u slučajevima predviđenim članom 150 ZJN.

Naručilac se obavezuje da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvođača i da putem Zapisnika, zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvođač ne odazove pozivu Naručioca, odnosno njegovog ovlašćenog lica, Naručilac ima pravo da raskine ugovor i aktivira garanciju za dobro izvršenje ugovora.

U slučaju jednostranog raskida ugovora, Izvođač je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet ugovora i vrati dokumentaciju koja mu je od strane Naručioca dostavljena za izvođenje radova.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 15

Izvođač je dužan da uz potpisan Ugovor o javnoj nabavci Naručiocu dostavi безусловnu i na prvi poziv naplativu garanciju za dobro izvršenje Ugovora za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti Ugovora sa uračunatim PDV-om, sa rokom važenja 30 dana dužim od roka izvršenja Ugovora.

Član 16

Izvođač je dužan da uz potpisan Ugovor o javnoj nabavci Naručiocu dostavi avansnu garanciju, za avansno plaćanje u iznosu ugovorenog avansa sa uračunatim PDV-om, sa rokom važenja 30 dana dužim od roka izvršenja Ugovora

Član 17

Izvođač je dužan da uz potpisan Ugovor o javnoj nabavci Naručiocu dostavi Polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti na iznos od minimum 100.000,00 € i sa rokom važenja 30 dana dužim od roka izvršenja ugovora. U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da se odnosi na predmetnu javnu nabavku broj 13/26 - Adaptacija zgrade TS 220/110/35 kV Mojkovac u skladu sa opisom datim u tenderskoj dokumentaciji i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Član 18

Izvođač je dužan da u trenutku potpisivanja zapisnika o primopredaji radova (za okončanu situaciju) preda Naručiocu garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da Izvođač u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi u iznosu od 5% vrijednosti ugovora sa PDV-om koja treba da važi 30 dana duže od ugovorenog garantnog roka.

Član 19

Odgovorno lice za realizaciju ovog ugovora o javnoj nabavci na strani Naručioca je Aleksandar Jovović, telefon: + 382 20 416-871, e-mail: aleksandar.jovovic@cgcs.me.

Član 20

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ugovora čine:

- tenderska dokumentacija (koja uključuje i tehničku specifikaciju),
- ponuda Izvođača,
- sredstva finansijskog obezbjeđenja ugovora.

Član 21

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila iz člana 38 Zakona o javnim nabavkama Crne Gore ("Sl.list CG" br. 74/19, 3/23 i 11/23) ništav je.

Član 22

Na sve što nije regulisano odredbama ovog ugovora, primijenice se odredbe Zakona o izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore" broj 19/2025 od 04.03.2025.godine), Zakona o obligacionim odnosima („Sl. List Crne Gore", broj 47/08) koje su primjenljive i odnose se na ugovor o izvođenju radova i Pravilnika o načinu obavljanja stručnog nadzora složenog inženjerskog objekta.

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u suprotnom spor će rješavati nadležni sud u Podgorici.

Član 23

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

1. ako su izmjene, bez obzira na njihovu vrijednost izraženu u novcu, predviđene tenderskom dokumentacijom i ugovorom o javnoj nabavci i uključuju izmjenu cijene ili varijante, sa utvrđenim obimom i prirodom mogućih izmjena ili varijanti, kao i uslovima u kojima se izmjene mogu vršiti, pod

uslovom da se ugovorom ne predviđaju izmjene kojima se mijenja ukupna priroda ugovora o javnoj nabavci, a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

2. radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

3. kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora;

3a) kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora već se vrši samo smanjenje ugovorene vrijednosti,

3b) kad se vrši zamjena podugovarača, u skladu sa članom 128 st. 10, 11 i 12 ovog zakona;

4. ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona.

Član 24

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

Izvođač je dužan da potpiše ovaj Ugovor u roku od 15 dana od dana dostavljanja, i u istom roku vrati Naručiocu potpisan ugovor zajedno sa garancijom za dobro izvršenje ugovora, avansnom garancijom i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen, stupa na snagu i proizvodi pravna dejstva, danom potpisivanja od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka za Naručioca i 2 (dva) za Izvođača.

ZA NARUČIOCA:

Izvršni direktor

Ivan Asanović, dipl. inž. el.



ZA IZVOĐAČA:

Izvršni direktor

Slavoljub Popadić

