OBRAZAC 1

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta	Elektronski potpis nadležnog organa za izdavanje građevinske dozvole
OPTIMUS PROJECT Digitally signed by MIRKO MUGOŠA (Autentifikacija) Date: 2026.06.22 12:18:46 +02'00'	PERO IVOVIĆ (Potpis/ Autentifikacija) Digitally signed by PERO IVOVIĆ (Potpis/ Autentifikacija) DN: c=ME, o=IN DESIGN, 2.5.4.97=VATME-02768178, sn=IVOVIĆ, givenName=PERO, serialNumber=1100260866, cn=PERO IVOVIĆ (Potpis/Autentifikacija) Date: 2026.06.26 13:31:42 +02'00'	

INVESTITOR[1]	Glavni grad Podgorica
OBJEKAT[2]	**OBJEKAT VIDIKOVCA**
LOKACIJA[3]	Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, u okviru GUR-a Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica, izmjene i dopune
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE[4]	GLAVNI PROJEKAT ARHITEKTURE OBJEKTA
AUTOR PROJEKTA[5]	Aleksander Vujović i Vuk Ćosić
PROJEKTANT[6]	„OPTIMUS PROJECT“ D.O.O. BIJELO POLJE
ODGOVORNO LICE[7]	Darko Ognjenović, spec.sci.građ.
VODEĆI PROJEKTANT[8]	MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.
ODGOVORNI PROJEKTANT[9]	MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.
SARADNICI NA PROJEKTU[10]	MSc Jasmina Vukić Mugoša, spec.sci.arh.

[1] Naziv/ime investitora
[2]Naziv objekta koji se gradi
[3]Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela
[4]Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja
[5]Ime i prezime autora projekta
[6]Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, adresa
[7]Ime i prezime odgovornog lica u privrednom društvu ili pravnom licu ili ime i prezime preduzetnika
[8]Ime i prezime vodećeg projektanta
[9]Ime i prezime odgovornog projektanta
[10]Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehničke dokumentacije

Tel:
069245322
067013789

OPTIMUS PROJECT doo
Rista Dragićevića 46
81000 Podgorica

info@optimusproject.me
www.optimusproject.me

PIB: 02686805
ŽR: 510-205312-54
520-37088-70

SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

FOLDER 1/2 — OPŠTI DIO

1.1 Pdf — Opšta dokumentacija

FOLDER 2/2 — DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

2.1 FOLDER	**AP_ARHITEKTONSKI PROJEKAT**
2.1.1 Folder	Glavni projekat arhitekture objekta
2.2 FOLDER	**GP_GRAĐEVINSKI PROJEKAT**
2.2.1 Folder	Glavni projekat građevinskih konstrukcija
2.2.2 Folder	Glavni projekat hidrotehničke infrastrukture
2.2.3 Folder	Glavni projekat saobraćajne infrastrukture
2.3 FOLDER	**EP_ELEKTROTEHNIČKI PROJEKAT**
2.3.1 Folder	Glavni projekat elektro-energetskih instalacija
2.3.2 Folder	Glavni projekat elektronskih komunikacionih mreža
2.4 FOLDER	**MP_MAŠINSKI PROJEKAT**
2.4.1 Folder	Glavni projekat termotehničkih instalacija – klimatizacija i ventilacija
2.5 FOLDER	**OP_OSTALI PROJEKTI I ELABORATI**
2.5.1 Folder	Glavni projekat saobraćajne signalizacije
2.5.2 Folder	Elaborat zaštite od požara
2.5.3 Folder	Elaborat zaštite i zdravlja na radu

Tel:
069245322
067013789

OPTIMUS PROJECT doo
Rista Dragićevića 46
81000 Podgorica

info@optimusproject.me
www.optimusproject.me

PIB: 02686805
ŽR: 510-205312-54
520-37088-70

SADRŽAJ – Glavni projekat arhitekture

1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.1. Tehnički opis objekta
1.2. Tehnički uslovi za izvođenje radova
1.3. Program kontrole i osiguranja kvaliteta sa uslovima za ispunjenje osnovnih zahtjeva za objekat tokom građenja i održavanja objekta

2. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

2.1. Predmjer i predračun radova
2.2. Rekapitulacija

3. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

3.1.	Arhitektonski sklopovi	
3.2.	Geodetska podloga	R 1:250
3.3.	Šira situacija	R 1:250
3.4.	Uža situacija sa krovnim ravnima	R 1:100
3.5.	Uža situacija sa osnovom prizemlja	R 1:100
3.6.	Osnova temelja	R 1:50
3.7.	Osnova prizemlja	R 1:50
3.8.	Osnova sprata	R 1:50
3.9.	Osnova krovne konstrukcije	R 1:50
3.10.	Osnova krovne ravni	R 1:50
3.11.	Osnova temelja – sinhron plan	R 1:50
3.12.	Osnova prizemlja – sinhron plan	R 1:50
3.13.	Osnova sprata – sinhron plan	R 1:50
3.14.	Osnova krova – sinhron plan	R 1:50
3.15.	Presjek A-A	R 1:50
3.16.	Presjek B-B	R 1:50
3.17.	Presjek C-C	R 1:50
3.18.	Zapadna fasada	R 1:50
3.19.	Sjeverna fasada	R 1:50
3.20.	Istočna fasada	R 1:50
3.21.	Južna fasada	R 1:50
3.22.	Šeme	R 1:50
3.23.	Detalji	R 1:10
3.24.	3D prikazi	

1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

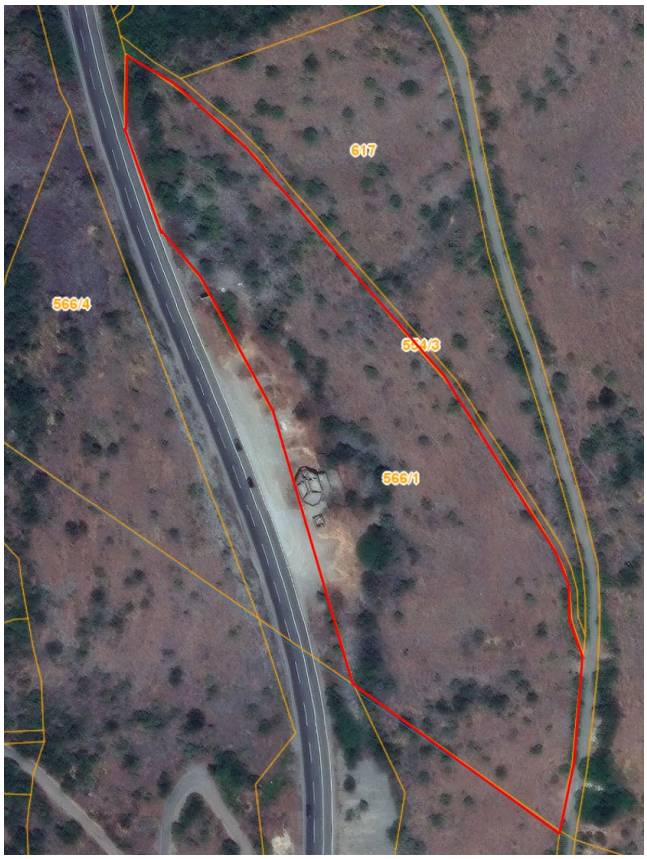
TEHNIČKI OPIS

uz glavni projekat objekta vidikovca na lokaciji koju čini dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, u okviru GUR-a Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica, izmjene i dopune.

1. Opšti podaci

1.1. Lokacija

Predmetni objekat je projektovan na lokaciji koju koju čini dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, u okviru GUR-a Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica, izmjene i dopune. Predmetna lokacija je ukupne površine 17372 m^2.
Lokacija objekta je naselje Gornji Kokoti, u Podgorici. Lokaciju čini proširenje uz magistralni put koji povezuje Podgoricu i Cetinje, sa desne strane. Parcela svojim oblikom, a i zbog visoke pozicije ima otvoren pogled prema čitavoj Podgorici, čineći je idealnom za izgradnju objekta vidikovca.
Na parceli su evidentirana dva postojeća objekta spratnosti P, predviđena za rušenje.
Teren prati nagib magistrale i u blagom je padu prema sjeveru, dok je prema istoku relativno ravan, u širini proširenja.



1.2. Klima

Urbano područje Podgorice karakteriše slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Specifične mikroklimatske karakteristike su u području grada, gdje je znatno veći antropogeni uticaj industrije na aerozagađenje, kao i ukupne urbane morfologije na vazdušna strujanja, vlažnost, osunčanje, toplotno zračenje i dr.

U Podgorici je registrovana srednja godišnja temperatura od 15,5 °C. Prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 °C, a najtopliji jul sa 26,7 °C. Maritimni uticaj ogleda se u toplijoj jeseni od proljeća za 2,1 °C, sa blažim temperaturnim prelazima zime u ljeto, od ljeta u zimu.
U toku vegetacionog perioda (april - septembar) prosječna temperatura vazduha iznosi 21,8 °C, dok se srednje dnevne temperature iznad 14 °C, javljaju od aprila do oktobra. Srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje stambenih i radnih prostorija proteže se od 10. novembra do 30. marta, u ukupnom trajanju od 142 dana.

Prosječna relativna vlažnost vazduha iznosi 65,6%, sa max od 77,2% u novembru i min od 49,4% u julu. Tokom vegetacionog perioda, prosječna relativna vlaznost vazduha je 56,7%. Srednja godišnja suma osunčanja iznosi 2.456 časova. Najsunčaniji mjesec je jul sa 344, a najkraće osunčanje ima decembar sa 93 časa. U vegetacionom periodu osunčanje traje 1.658 časova. Godišnji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost od 5,2 desetina pokrivenosti neba.

Učestalost vjetrova i tišina izražena je u promilima, pri čemu je ukupan zbir vjetrova iz svih pravaca i tišina uzet kao 1000‰. Najveću učestalost javljanja ima sjeverni vjetar sa 227‰, a najmanju istočni sa 6‰. Sjeverni vjetar se najčešće javlja ljeti, a najrjeđe u proljeće. Tišine ukupno traju 380 ‰, sa najvećom učestalošću u decembru, a najmanjom u julu. Najveću srednju brzinu godišnje ima sjeveroistočni vjetar (6,2 m/s), koji najveću vrijednost bilježi tokom zime (prosječno 8,9 m/s). Maksimalna brzina vjetra od 34,8 m/s. (125,3 km/h i pritisak od 75,7 kg/m2) zabilježena je kod sjevernog vjetra. Jaki vjetrovi su najčesći u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana, a najrjeđi ljeti sa 10,8 dana. Tokom vegetacionog perioda jaki vjetrovi se javljaju prosječno 22,1 dan.

1.3. Seizmičnost

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema seizmološkoj karti gradsko područje je obuhvaceno sa 8° MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom pojave 63%.

1.4. Urbanistički parametri

Zadati parametri UT uslova i ostvareni parametri glavnog projekta objekta su prikazani u donjoj tabeli:

566/1	Površina parcele (m^2)	Indeks zauzetosti	Površina pod objektom (m^2)	Indeks izgrađenosti	BGP (m^2)	Spratnost
ZADATO	17372	0,40	/	1,20	/	S+P+2
OSTVARENO	**/**	**0,01**	**147,53**	**0,03**	**537,76**	**S+P+1+K**

** Objekat je pozicioniran na minimalno 5 m od granice katarstarske parcele 566/1, sve prema planskom dokumentu. Dio poravnatog terena uz predmetnu parcelu pripada susjednoj katastarskoj parceli 870/3, kojoj pripada magistralna saobraćajnica, te stoga nije predmet ovog glavnog projekta. Stoga, dat je predlog buduće realizacije kao uređenja terena i formiranja tampon zone i interne saobraćajnice, koji bi se realizovao kroz narednu fazu.*

1.5. Podloge za projektovanje

Podloge korištene za izradu tehničke dokumentacije glavnog projekta su:
- Urbanističko-tehnički uslovi broj 08-332/25-2200 izdatim dana 17.10.2025. god. od strane Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica.
- Geodetska podloga
- Projektni zadatak Investitora

2. Koncept

Ideja za objekat vidikovca nastala je kao inspiracija gradskim stadionom ''Pod Goricom''. Uzet je segment stadiona sa tribinom i nadstrešnicom, a od njega formirana kompletna cjelina koja predstavlja sam vidikovac. Glavno polazište je kosina – tribina, koja predstavlja otvorenu ''terasu'' vidikovca. Ispod nje se formira prostor – u vidu kafe bara otvorenog tipa, na nivou suterena, prizemlja i sprata. Vertikalne komunikacije sa liftom čine osu kretanja u objektu – od partera do tribine. Tribina je, baš kao i gradski stadion, dijelom pokrivena čeličnom krovnom nadstrešnicom.
Objekat je postavljen upravno na liniju magistrale, a orijentisan je tako da direktno gleda ka centru grada – stadionu i mostu Milenijum. Ulaz u objekat formiran je sa tri strane.
Čitav zahvat je uređen popločanjem i zelenim površinama. Na samom početku parcele formirana je interna saobraćajnica protočnog tipa sa parkingom.

3. Oblikovanje

Na izgled objekta dominantno utiče formiranje kosine tribine, čineći da objekat ima formu proizašlu iz trougla – puni kubus. U konstrastu sa njim je nadstrešnica oslonjena na ''tanju'' čeličnu konstrukciju – stubove i grede. Konstrukcija objekta, a pogotovo krovna, lako je sagledliva spolja, pa se lako i prepoznaje isječak stadiona kao forma. Objekat je otvoren sa svih strana, pružajući vizure prema gradu. Donji dio objekta je prepušten u odnosu na teren, sa staklenom fasadom sa tri strane.

Objekat je u ravni sa nivoom terena. Popločanje je postavljano sa tri strane.
Krov objekta je planiran u vidu dva jednovodna krova koji se međusobno nastavljaju jedan na drugi, nagiba 1° odnosno 16°, prekriven limom. Krov uokviruje betonska sokla, kako bi se stvorio upečatljiviji i efektniji izgled čitavog objekta.

4. Funkcija

4.1. Prostorna organizacija i sadržaj

Objekat je projektovan u skladu sa zadatom namjenom – objekat vidikovca sa dodatnim sadržajem – kafe barom. Glavni dio vidikovca je tribina, ali su i djelovi kafe bara preko staklenih površina istovremeno u toj funkciji. Okosnicu objekta čine vertikalne komunikacije (stepenište i lift za lica sa invaliditetom).
Prizemlje: Ulaz u objekat pozicioniran je sa 3 strane – sjeverne, južne i zapadne. Dok je sama vizura objekta orijentisana ka istoku – Podgorici. Sa zapadne strane ulazi se u prostor suvenirnice – bara, dok se sa sjeverne i južne strane ulazi u neposrednoj blizini stepeništa i lifta. Preostali prostor prizemlja jeste namjenjen za sjedeći dio kafe bara.
Suteren: Najveći dio prostora za kafe bar smješten je na ovoj etaži, na istočnoj strani prostora predviđeno je zastakljenje koje otvara vizuru i održava smisaoni kontinuitet objekta. Uz sami prostor stepeništa predviđeni su toaleti za žene, muškarce i osobe sa invaliditetom. Sa druge strane, kao i ispod samog stepeništa pozicionirane su ostave i tehničke prostorije.
Sprat: Sa istočne strane je izlaz na vidikovac – tribinu, dok je sa druge strane izlaz na terasu kafe bar-a.
Krov: Objekat je natkriven nadstrešnicom koju nosi čelična konstrukcija, obložena limenim panelima.

Spratna visina je 3,00 m, osim prizemlja gdje je 3,60 m.
Nadzemna visina objekta je 14,40 m, a ukupna visina 18,20 m.

Ukupna neto površina objekta je **461,33 m²**, dok je ukupna bruto površina **537,76 m²**.

NETO POVRŠINA SUTERENA	**147,69 m²**
BRUTO POVRŠINA SUTERENA	**173,24 m²**

NETO POVRŠINA PRIZEMLJA	**103,95 m²**
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA	**121,46 m²**

NETO POVRŠINA I SPRATA	**75,92 m²**
BRUTO POVRŠINA I SPRATA	**95,53 m²**

NETO POVRŠINA TRIBINE	**133,77 m²**
BRUTO POVRŠINA TRIBINE	**147,53 m²**

UKUPNA NETO POVRŠINA	**461,33 m²**
UKUPNA BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**

Zelene površine čine 90% površine parcele, odnosno 15500m^2.

Obračun svih površina dat je u tabeli.

4.2. Saobraćaj

Kolski pristup parceli predviđen je sa postojeće magistralne saobraćajnice, i to kao desno isključenje i uključenje iz pravca Cetinja ka Podgorici. Na taj način se ostvaruje bezbjedniji pristup i manja frekvencija na uključivanju. Parkiranje je organizovano u okviru interne ulice. Ostvareno je 10 parking mjesta. Pješački pristup objektu ostvaren je isključivo preko interne ulice i parking prostora; od parkinga kreće popločanje koje je dio parternog uređenja.

5. Konstrukcija

Projekat konstrukcije je prilagođen arhitektonskom rješenju i predstavlja kombinaciju armiranobetonskih platana, stubova i greda, kao i čelične konstrukcije koja nosi krov. AB zidovi su debljine 20/15cm, vertikalni (uspravni) stubovi su dimenzija 45x45cm, pored njih predviđeni su i kosi AB stubovi d=55x45cm nagiba 76° i d=45x45cm nagiba 73°, kao i dva kosa čelična stuba kružnog poprečnog presjeka CHC Φ323,8/12 nagiba 73°. AB grede su dimenzija 45x128cm, 45x85cm, 45x65cm ili 45x60cm.
Predviđena je međuspratna tavanica u vidu monolitne armiranobetonske ploče d=20cm, dok su tribinski elementi prefabrikovani dimenzija 100x40cm.
Potkonstrukcija krova je od čelika – glavni nosači od HOP 260x180x10 i 180x180x10, rožnjače od HOP 160x100x65 i 100x100x5 i spregovi od C profila 80x45x8/6.
Konstruktivni raster je prilagođen funkcionalnoj šemi objekta.

Da bi konstruktivni radovi bili dobro izvedeni treba ispuniti sljedeće uslove:
- Svi betonski, armirano betonski (AB) moraju se izvesti u svemu prema važećim PTP i tehničkim uslovima za izvođenje radova od betona i armiranog betona, kao čeličarskih radova;
- Svi elementi moraju se izvesti prema nacrtima, detaljima u statičkim proračunima, solidno i stručno:
- Sve AB elemente postaviti u nerendisanoj, dobro nakvašenoj oplati,
- Ugrađivanje betona vršiti mašinskim putem, pervibratom.

6. Materijalizacija

6.1. Spoljašnje obrade

Fasade: Fasade su projektovane kao jednostavne. Kolorit objekta je kombinacija bijelog bavalita, uglačanog bijelog betona, stakla i sivog plastificiranog lima.

Bravarija: Prilikom projektovanja fasadnih otvora vodilo se računa o rasporedu otvora, na način da obezbjeđuje dovoljno dnevnog osvjetljaja, u zavisnosti od orijentacije. Projektovana je bijela

aluminijska bravarija. Ograde na terasama su projektovane kao staklene, dok je zaštitna ograda kod tribine bijela čelična.

Krov: Krov je kosi jednovodni, nagiba 1° odnosno 16°, prateći krovnu konstrukciju. Završna obrada je aluminijumski lim, postavljen preko čeličnih rožnjača i spregova, kao i sa bočen strane krovne konstrukcije.

Podovi: Na terasi je predviđena završna obloga od mikrocementa.

Termoizolacija: U skladu sa klimatskom zonom, projektovana je termoizolacija EPS na fasadi od min. 8 cm, XPS 8 cm u okviru ukopanih zidova kao zaštita hidroizolacije i ispod mrtve ploče, debljine 12 cm. Postavljena je i kamena vuna od 12 cm okviru plafona/kosog krova.

Hidroizolacija: Planirana je hidroizolacija ispod temeljne ploče i u dijelu ukopanih zidova, tipa bentonitna membrana. U sklopu tribinskih elemenata previđen je poliuretanski premaz, sa bitumenskom zaptivnom trakom između elemenata. U okviru plafona grijanih prostorija prema krovu, planirana je parna brana iznad termoizolacije.

6.2. Unutrašnje obrade

Zidovi: Pregradni zidovi planirani su kao zidovi sa ispunom od giter bloka d=10/20cm ili AB zidovi d=15cm, obostrano ili jednostrano gletovani i završno bojeni. Završna obrada unutrašnjih zidova je disperzivna boja ili keramičke pločice na lijepku.

Podovi: Predviđen je vinil u čitavom objektu, osim u toaletima gdje je keramika.

Plafoni: Plafoni su projektovani kao malterisani i završno bojani ili u vidu spuštenih gipsanih, malterisanih i bojanih plafona.

6.3 Parterno uređenje

Plato za parkiranje je obložen behaton kockama, dok su staze obrađene sitno-štokovanim kamenim pločama d=3 cm. Zidovi žardinjera su u betonskoj obradi, sa kamenim poklopnim pločama. Ograda je staklena.

7. Instalacije i oprema

U projektu su planirane sve neophodne elektrotehničke, vodovodne i kanalizacione, mašinske i protivpožarne instalacije, kao i lift.

8. Propisi

Glavni projekat predmetnog objekta je izrađeno u skladu sa sledećim nacionalnim zakonima, standardima i pravilnicima:

1. Zakon o izgradnji objekata
("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025, 092/25 od 07.08.2025, 160/25 od 30.12.2025)

2. Zakon o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025, 028/25 od 19.03.2025, 049/25 od 20.05.2025)

3. Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade
("Službeni list CG", br. 060/18 od 07.09.2018.)

4. Upravljanje kapacitetima – Dio 6: Mjerenje površina i prostora u upravljanju kapacitetima
(MEST 15221-6)

5. Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilaghođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom
("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14)

6. Pravilnik o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija
("Službeni listi CG", br. 9/2012 od 10.2.2012.)

7. Pravilnik o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada
("Službeni list CG", br. 075/15 od 25.12.2015)

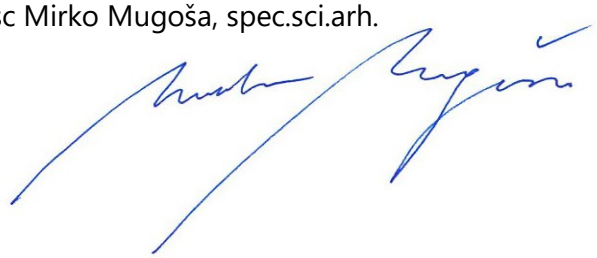
8. Pravilnik o tehničkim zahtjevima za zvučnu zaštitu zgrade od buke
("Službeni list CG", br. 060/18 od 07.09.2018)

9. Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata
("Službeni list CG", br. 053/25 od 29.05.2025.)

10. Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta
("Službeni list CG", br. 091/20 od 03.09.2020)

Pripremio:

Msc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.



Mart 2025.
Podgorica

1.2.1. **Opšte odredbe**

Svi stavovi predračuna radova podrazumjevaju izvođenje svake pozicije rada u svemu prema planovima, tehničkom opisu, predračunu radova, statičkom računu, detaljima iz projekta, kao i naknadnim detaljima projektanata, važećim tehničkim propisima, JU standardima i uputstvu nadzornog organa i projektanta, bezuslovno stručno i precizno.

Svi radovi i materijali navedeni u opisima pojedinih pozicija ovog predračuna moraju biti obuhvaćeni ponuđenom cijenom Izvođača. Cijene upisane u u predračunu radova su prodajne cijene izvođača i one obuhvataju sve izdatke za rad, materijal sa uobičajenim rasturom, spoljni i unutrašnji transport, skelu za izvođenje radova ukoliko ista za izvođenje određenih pozicija radova nije posebno predračunom predviđena, vodu, osvetlenje, pogonski materijal i energiju za mašine, magacine za uskladištenje materijala, privremene gradilišne prostorije, kancelarije, radničke prostorije, režiju izvođenja, doprinose, sve državne opštinske dažbine, zarada izvođača, kao i sve ostale izdatke uslovljene postojećim propisima za formiranje prodajne cijene građevinskog proizvoda, uključujući tu i sve izdatke koji potiču iz posebnih uslova rada koje predviđaju prosečne norme u građevinarstvu.

Preduzeće-izvođač nema pravo da zahtijeva nikakve doplate na ponuđene i ugovorene cijene u predračunu radova, izuzev ako je u nekoj poziciji ovog predračuna navedeno da se izvjestan rad plaća zasebno, a nije predviđen u drugoj poziciji. Takođe, neće se priznavati nikakva naknada, odnosno doplata, na cijene upisane u predračunu radova na ime povećanja normiranih vrijednosti iz «prosječnih normi u građevinarstvu».

Obračun i klasifikacija izvedenih radova vršiće se prema stvarno izvedenim količinama, što je obavezno i za izvođača i za investitora, ukoliko u opisima pojedinačnih pozicija ovog predračuna nije naznačeno drugačije. Opis radova iz «prosječnih normi u građevinarstvu» obavezni su za izvođača ukoliko opisom u pojedinim pozicijama predračuna nijesu dopunjeni.

Opšti opis dat je za jednu vrstu rada i materijala, obavezujući izvođača da sve takve vrste radova izvodi u pojedinim pozicijama po tom opisu bez obzira da li se u dotičnoj poziciji poziva na opšti opis, osim ukoliko nije u datoj poziciji drugačije predviđeno. Kod svih građevinskih i građevinsko-zanatskih radova uslovljava se upotreba kvalitetnog materijala prema postojećim tehničkim propisima Ju standardima i opisu odgovarajućih pozicija radova u predračunu.

Ugrađivanje materijala mora da odobri predstavnik investitora. Materijal mora biti prvoklasan, predviđene vrste, osim ukoliko pozicijom predračuna nije preciziran njegov kvalitet manje vrijednosti. Sav materijal za koji predstavnik investitora konstatuje da ne odgovara pogodbenom predračunu i uslovima, izvođač je dužan da odmah ukloni sa gradilišta.

Ukoliko izvođač, pak pokuša da isti upotrijebi, predstavnik investitora će obustaviti radove, a svi troškovi proistekli iz obustave radova pašće na teret izvođača. Za svaki materijal koji se ugrađuje glavni izvođač ili proizvođači moraju predhodno podnjeti nadzornom organu atest nadležne ovlašćene ustanove .U spornim slučajevima materijal se ima poslati Institutu za ispitivanje materijala Crne Gore, čiji je nalaz mjerodavan i za investitora i za izvođača.

Ako izvođač i pored negativnog nalaza Instituta za ispitivanje materijala ugrađuje i dalje nekvalitetan materijal, investitor će narediti da se određeni dijelovi objekta ili cio objekat poruše, a sva materijalna šteta od rušenja pada na teret izvođača radova prava reklamacije i prigovora na rješenje o rušenju koje u tom smislu donose investitor ili građevinska inspekcija.

Kod svih građevinskih i građevinsko-zanatskih radova uslovljava se upotreba radne snage odgovarajuće stručne kvalifikacije kako je to za pojedine pozicije radova predviđeno u prosečnim normama u građevinarstvu. Izvođač je dužan da na zahtjev investitora udalji sa gradilišta svakog nestručnog i nesavjesnog radnika.

Rukovodilac gradilišta, kao predstavnik izvođača, dužan je prije početka svakog rada da blagovremeno zatraži od predstavnika investitora potrebno objašnjenje planova i obavještenje za sve radove koji nijesu dovoljno definisani projektnim elaboratom.

Ako izvođač, ne konsultujući nadzornog organa investitora, pojedine radove pogrešno izvede, ili ih izvede protivno dobijenom uputstvu preko građevinskog dnevnika, odnosno protivno predviđenom opisu, planovima i datim detaljima, neće mu se uvažiti nikakvo oprevdanje, već je u ovakvom slučaju izvođač dužan da, bez obzira na količinu izvršenog posla, izvedene radove o svom trošku poruši i sav šut ukloni sa gradilišta, pa ponovo na svoj teret radove izvede kako je to predviđeno planovima, opisima, detaljima ili uputstvom nadzornog organa.

Ako izvođač, na svoju ruku bez dobijenog odobrenja ili naređenja predstavnika investitora kroz građevinski dnevnik, neke radove izvede bolje i skuplje od predviđenog kvaliteta, nema prava da za iste zahtjeva doplatu.

Zgradu i gradilište tokom izvođenja radova izvođač mora stalno održavati uredno i čisto, a po završetku radova, prije predaje objekta, sve rupe, wc jame, rupe od skele i ograde i dr.je dužan da zatrpa, dobro nabije da se kasnije ne bi javila slijeganja, poravna i cijelu površinu izniveliše.

Za tehnički pregled i primopredaju izvođač mora da cijeli objekat i građevinsku parcelu očisti od šuta, viškova materijala, svih sredstava rada i pomoćnih objekata.

Svi prilazi objektu, platoi, stepeništa i staze, stepeništa u objektu, kao i podovi u svim prostorijama moraju biti potpuno čisti, a takođe i kompletna stolarija, bravarija, aluminijum, zidne, staklene i krovne površine i sanitarije u sanitarnim čvorovima.

Kolovoz i trotoari oštećenji u toku izvođenja radova ili uslijed transporta moraju se dovesti u ispravno stanje za tehnički pregled i primopredaju objekta. Svi navedeni završni radovi se neće posebno plaćati i moraju biti obuhvaćeni jediničnim cijenama izvođačkih radova u pogodbenom predračunu.

Eventualnu štetu koju bi izvođač u toku izgradnje objekta učinio u krugu gradilišta ili na susjednim zgradama, dužan je da otkloni i da sve dovede u prvobitno stanje o svom trošku. Posebno se skreće pažnja izvođaču da je jedino on odgovoran za svu eventualnu štetu nanetu svojom nepažnjom, neodgovornim ili nestručnim radom susjednim postojećim objektima.

Ukoliko se u toku izgradnje pojavi potreba osiguranja temelja postojećih susednih objekata, takav rad će investitor posebno platiti, no jedino će izvođač biti odgovoran za svu nastalu štetu ukoliko blagovremeno ne preduzme sve potrebne mjere za osiguranje susjednih objekata.

U slučaju konstruktivnih izmjena, kao i u slučaju povećanja, smanjenja ili storniranja pojedinih pozicija radova iz pogodbenog predračuna radova, nastale viškove ili manjkove izvođeč je obavezan da usvoji bez primedbi i ograničenja, kao i bez prava na odštetu, s tim što će mu se bilo višak ili manjak obračunati po pogodbenim cijenama.

U slučaju da nastupi potreba za radovima koji nemaju pogodbenu cijenu u ovom predračunu, izvođač je dužan da za iste dobije odobrenje predstavnika investitora, utvrdi za njih cijenu i sve to uvede u građevinski dnevnik, a prema cjenovniku svih materijala i radne snage, koje je dužan da priloži uz ponudu. Investitor ima pravo da za specijalne radove (izolacija krova,novi materijal i dr.), zahtijeva od izvođača pismenu garanciju da su izvedeni radovi trajni i kvalitetni.

Izvođač je dužan da uskladi rad pojedinih podizvođača koji samostalno izvode pojedine vrste radova, kako jedni ne bi oštetili radove drugih, a ukoliko bi do toga došlo, dužan je da odmah reguliše otklanjanje i naknadu štete na račun krivca, u protivnom,troškove za otklanjanje ovakvih šteta snosiće sam izvođač. Ovo se odnosi i na sve smetnje i štete koje mogu nastati zbog nepridržavanja dogovorenog redosleda i vremenskog plana izvođenja pojedinih radova.

Izvođač je obavezan da nadzornom organu dostavi na uvid uzorke novih materijala na osnovu kojih će ovaj izvršiti izbor, što se neće posebno plaćati već ulazi u jediničnu cijenu pozicije.

Pored svih privremenih objekata koji su izvođaču potrebni za izvođenje radova, izvođač je dužan da obezbjedi prostoriju za kancelariju nadzornog organa i da je za vrijeme gradnje objekta održava u redu uz potrebno osiguranje svijetla, grijanja, čišćenja, kao i neophodnog kancelarijskog inventara.

Ukoliko je izvođaču potrebno da, radi organizacije gradilišta i uskladištenja materijala, pored gradilišne parcele zauzme još i susjedna zemljišta i trotoare, izvođač će za ovo korišćenje pribaviti odobrenje nadležnih organa vlasti, odnosno od sopstvenika, s tim da potrebne izdatke za ovo korišćenje ne može posebno da zaračunava investitoru.

Izvođač radova je obavezan da izradi elaborat o zaštiti na radu na gradilištu u svemu prema «Pravilniku o zaštiti na radu u građevinarstvu». Izvođač je dužan da kod tehničkog pregleda preda investitoru sve potvrde koje su zakonom i propisima predviđene (o postavljanju objekta na regulacionu liniju, priključcima na energetske izvore, vodovodnu i kanalizacionu mrežu itd.) Svi izdaci oko dobijanja ove dokumentacije padaju na teret izvođača.

Građevinski dnevnik i građevinsku knjigu vodiće izvođač na osnovu postojećih zakonskih propisa, svakodnevno upisujući potrebne podatke koje predstavnik investitora svakodnevno pregleda i ovjerava svojim potpisom na svakoj strani. Prije pogodbe izvođač je obavezan da izvrši prethodnu kontrolu količinu radova datih u predračunu.

Sastavni dio ugovora su pored ovih opštih uslova, takođe posebni uslovi investitora, postojeća tehnička i zakonska regulativa, kao i kompletan elaborat tehničke dokumentacije.

1.2.2. **Zemljani radovi**

Prije početka izvođenja zemljanih radova izvođač je dužan zemljište na kome se postavlja objekat:
- očistiti od korova, drveća i šiblja,
- da zgradu u prisustvu nadzornog organa tačno kočevima obilježi na terenu
- da kote cjelokupnog terena koji se obuhvata gradnjom snimi na svakih 5,0 m u poprečnom i podužnpm pravcu i da sve dobijene podatke unese u građevinsku knjigu. Iz ovih podataka kasnije će se izvršiti obračun zemljanih radova.

Sve ove radove uračunati u cijenu iskopa, pošto se isti neće posebno plaćati, osim ukoliko to u predračunu nije drugačije iskazano. Jediničnom cijenom iskopa obuhvatiti i zaštitu oplatom drveća I koje se neće sjeći. Kopanje i nasipanje izvršiti tačno po planu. Kopanje za temelje-temeljnu ploču, temeljne stope ili trakaste temelje mora biti potpuno horizontalno, prema dimenzijama i kotama iz projekta. Dozvoljeno odstupanje je +/-0,3cm.

Kopanje zemlje u širokom iskopu vršiti po obimu stopa temelja i obodnih zidova pošto se potkopavanje profila temeljnih jama radi proširenja za stope temelja najstrožije zabranjuje bez obzira na kategoriju zemljišta. Iskop zemlje na određenu dubinu kod stopa temelja izvršiti neposredno prije betoniranja temelja da se temeljno dno ne bi eventualno raskvasilo ili presušilo.

Određivanje kategorije zemljišta izvršiće na terenu zajednički predstavnik investitora i izvođača u svemu prema uputstvima iz prosječnih normi u građevinarstvu I privremenim tehničkim propisima za zemljane radove. Prekopavanje nije dozvoljeno. Ukoliko izvođač iskopa dublje nego što je planom predviđeno ili rđavo izravnja dno iskopa, dužan je da o svom trošku i sa svojom materijalnom i radnom snagom prekopani dio iskopa, popuni nabijenim betonom razmjere 100kg.cementa na 1,0 m3 šljunka do predviđene kote po planu. Iskopanu zemlju upotrebiti prvenstveno za nasipanje oko i iznad temelja, zidova i podova, kao i nasipanje-planiranje dvorišta, ukoliko to bude potrebno, a ostatak odvesti sa gradilišta na deponiju određenu od strana nadležnih organa u kojoj se objekat gradi, zemlju razasuti i grubo rasplanirati.

Crpljenje atmosferske vode i povremeni dotok vode u temelje neće se posebno plaćati. Crpljenje vode, ukoliko je dotok mali, vršiće se ručno-sudovima, a ako je veći onda ručnim ili motornim pumpama. Ukoliko je dotok vode naročito velik i traži upotrebu snažnih pumpi i veće troškove takvi radovi obračunaće se posebno po stvarno učinjenim troškovima prema zakonskim odredbama.

Betoniranje temelja ne smije otpočeti dok predstavnik investitora u prisustvu izvođača ne pregleda i ne primi iskope i dok se u građevinsku knjigu ne unesu obračunski podaci o završenim iskopima.

Ako se prilikom iskopa naiđe na dijelove nekog porušenog ili zatrpanog objekta ili slično, a oni nisu obuhvaćeni pozicijom rušenja postojećih objekata ovi radovi će se platiti posebno kao nepredviđeni radovi, a cijena će se formirati na osnovu analize stvarnih troškova. Ukoliko se u iskopu zemlje naiđe na predmete od arheološke vrijednosti, o nalazu se preko predstavnika invetitora imaju hitno obavjestiti nadležni organi vlasti, a radovi na tom dijelu do daljnjeg obustaviti.

Nasipi I tamponi

Nasipe i tampone raditi odmah po završetku pojedinih predhodnih radova kako bi se omogućilo nesmetano odvijanje drugih radova, oslobađanje gradilišta od iskopane zemlje i što potpunija zbijenost nasipa. Prije izrade nasipa, međutim, moraju se uzet svi obračunski podaci izvedenih radova ukoliko bi posle izrade nasipa ovo bilo onemogućeno.

Sva nasipanja zemljom podrazumjevaju upotrebu zdrave i čiste zemlje iz izvršenih iskopa. Humus i razni otpadni materijali sa organskim otpacima koji trule ne smiju se upotrebljavati za nasipanje. Zavisno od visine nasipanja, vlažnosti zemlje i drugih okolnosti, nasipanje i nabijanje izvršiće se u slojevima debljine 20-30 cm.

Kad god je to moguće, izradu nasipa izvesti uz mašinsko nabijanje. U svakom slučaju svi izrađeni nasipi moraju biti sabijeni do projektom predviđene zbijenosti, kako kasnije ne bi došlo do deformacija i šteta na konstrukcijama koje leže na nasipima.

Tamponske podloge predviđene projektom i pogodbenim predračunom izvesti od prirodne mješavine čistog šljunka u predviđenim slojevima mereno u zbijenom stanju. Zbijanje tampona izvršiti takođe mašinski, a tamo gdje je to nedozvoljeno ili nemoguće, izvršiti standardnim ručnim nabijanjem. Obračun izvedenih radova je po m2 ili m3, što će biti definisano u predračunu radova.

1.2.3. **Zidarski radovi**

Materijal upotrebljen za zidanje mora biti prvoklasan i mora odgovarati sljedećim JU standardima:
- opeka i ostali opekarski proizvodi:B.D1. 011 do B.D1.015/79; B.D1.022 i B.D1.030/79; B.D1.016 i B.D1.017/84 - kreč :B.C1. 020/81
- cement :B.C1.009 i B.C1.011/82
- pijesak :B.B8.040/82 i B88. 042/84 - gips : B.C1.030.

Voda koja se upotrebljava za spravljanje maltera mora biti čista bez ikakvih organskih sastojaka koji bi mogli štetno da utiču na kvalitet maltera i mora odgovarati odredbama JUS-a U.M1.058.

Zidanje opekom

Izrada mora biti stručna, sa kvalifikovanom radnom snagom i u svemu prema važećim tehničkim propisima i prosječnim normama u građevinarstvu. Zidanje opekom vršiti tačno po planu, sa pravilnim vezama u potpuno horizontalnim redovima bez sitnih komada manjih od ¼ opeke, s tim da se izlomljene opeke i komadi ne smiju stavljati jedno do drugog u zid.

Vertikalne i horizontalne spojnice moraju biti potpuno ispunjene malterom tj.bez šupljina. Malter u spojnice ne smije biti deblji od n = 1cm. Spoljne fuge ostaviti prazne do dubine od 1.5 – 2.0 cm radi bolje veze maltera pri malterisanju zidova. Iscureli malter iz spojnica okresati mistrijom dok je još svjež. Za vezu pregradnih zidova debljine d=12cm (pola opeke) sa masivnim zidovima, iz masivnih zidova u svakom četvrtom redu ispustiti po pola opeke.

U visini iznad vrata na cca 2.00 m od poda, kod zidova debljine d=12cm izraditi armaturno betonski serklaž visine H=20 cm od betona klase MB 30, armiran sa +/- 2F 10 i uzengijama UF6/25 cm.

Vezu pregradnih zidova od opeke sa armirano betonskim zidovima i stubovima izvesti povezivanjem žice F 3mm u svakom drugom redu opeke sa ispuštenim brkovima iz betonskih elemenata. Prilikom zidanja na velikoj temperaturi opeku kvasiti-zamakati je u vodu. Kod zidanja u cementnom malteru opeku uvijek obavezno kvasiti. Zidanje opekom u cementnom malteru se zabranjuje u seizmičkim područjima.

Obračun radova

Jediničnom cijenom obuhvaćeni su sav rad, materijal, normalan rastur materijala, alat, spoljašnji i unutrašnji transport, pokretne zidarske skele, zarada, svi doprinosi i dažbine. Serklaži kod pregradnih zidova se neće plaćati posebno, već ulaze u jediničnu cijenu zidanja.

Svi ispadi iz zidnih površina kao što su prozorski banci, lukovi, vijenci, proširenja kod dimnjačkih kanala, međuprozorski stupci i dr.neće se zasebno plaćati, već su uračunati u kubaturu zidanja.

Takođe, cijenom zidanja je predviđeno izvođenje svih otvora i žljebova za prolaz vertikalnih vodova kanalizacije, centralnog grijanja, elektroinstalacija, olučnih cijevi, dimnjačkih kanala i sl. sa kasnijim zazidavanjem opekom ili krpljenjem žljebova sa rabiciranjem i malterisanjem posle završne montaže instalacija i za sve ove radove se neće plaćati posebna nadoknada.

Način obračuna plaćanja biće u svemu prema opštim uslovima za izvođenje građevinsko zanatskih radova, važećim prosečnim normama u građevinarstvu i odgovarajućim tačkama predmjera radova i to po m3 za masivne zidove i m2 za pregradne zidove, ukoliko to posebnim pozicijama radova ne bude drugačije naznačeno. Otvori za vrata, prozore i pregrade odbijaju se od kubature zidanja kompletno sa nadvratnom i nadprozornom gredom, s tim što prozorski zupci ulaze u kubaturu zidanja po cijeloj debljini zida po mjerama upisanim u planu. Smanjenje zida u prozorskim nišama, ukoliko ih ima neće se odbijati od kubature zidanja.

Malterisanje

Malter za malterisanje mora odgovarati odredbama JUS-a U.M2.002 i U.M2.012/68. Sa malterisanjem početi tek kada se objekat relativno slegne (nakon 2-3 mjeseca) i kada se zidovi potpuno osuše na odgovarajućoj temperaturi.

Prije početka malterisanja spojnice zidova očistiti i izdubiti do dubine od 1.5 cm.Radi boljeg prijanjanja maltera zidovi moraju biti čisti i suvi,odnosno dobro nakvašeni kod malterisanja cementnim malterom. Ukoliko je na zidovima izbila šalitra, izvođač je obavezan da ih prije malterisanja o svom trošku četkom očisti i opere rastvorom sone kiseline u vodi u razmjeri 1 :10.

Sve betonske površine, bilo da su livene ili zidane(blokovi), bez obzira da li je u odgovarajućoj poziciji naglašeno, moraju se prethodno isprskati rijetkim cementnim malterom što se neće posebno plaćati već ulazi u cijenu pozicije.

Malterisanje izvršiti u dva sloja ukupne debljine 2.0-2.5 cm i to :
- prvi sloj raditi od maltera spravljenim sa grubim, oštrim prosijanim pijeskom
- drugi-završni sloj od maltera sa finim pijeskom nakon što se prvi grubi sloj dobro osuši.

Za izradu drugog-završnog sloja malter mora biti prosijan kroz gusto sito. Površine poslije malterisanja moraju biti ravne i glatke, bez talasa, udubljenja ili ispupčenja. Ivice mogu biti prave i oštre ili malo zaobljene – oborene po zahtjevu projektanta, a uglovi na sastavu zidova i zidova i plafona oštri i pravi.

U svemu ostalom važe opšti uslovi za izvođenje građevinskih radova i opšti uslovi za zidarske radove. Obračun se vrši po m2 stvarno omalterisanih plafona i zidova po odbitku otvora prema važećim prosječnim normama u građevinarstvu.

Postavljanje i skidanje skele u prostorijama, krpljenje šliceva nakon postavljanja instalacija, čišćenje prostorija, prozora i vrata od maltera i drugo se neće posebno plaćati, već ulazi u cijenu malterisanja.

1.2.4. **Betonski i armirano-betonski radovi**

Svi betonski i armirano-betonski radovi moraju se izvesti u svemu prema »Pravilniku o tehničkim mjerama i uslovima za beton i armirani beton», Sl.list SFRJ br.11/87.

Za svaku poziciju i vrstu rada u predračunu je označena okvirna veličina presjeka za obračun i marka betona koja se mora održati, a što izvođač dokazuje izradom i ispitivanjem probnih i kontrolnih tijela kod nadležnog Zavoda za ispitivanje građevinskog materijala po propisima određenim gornjim uputstvom. Probne kocke izvođač je dužan da izvede po propisima. Nalaz Zavoda za ispitivanje materijala CG mjerodavan je i za izvođača i za investitora. Troškovi ovog ispitivanja padaju na teret izvođača radova i uračunati su u jediničnu cenu. Konstrukcije od vodonepropusnog betona posebno su označene u pogodbenom predračunu.

U slučaju potrebe vršenja probnih opterećenja pojedinih konstrukcija, kada su ova ispitivanja neophodna zbog nepostignute marke ugrađenog betona, troškove za izvršenje ovih radova snosi izvođač bez obzira kakve će rezultate dati ovo ispitivanje.

Ako se probna ispitivanja vrše na zahtjev investitora, odnosno nadzornog organa, a rezultati probnih i kontrolnih tela su bili zadovoljavajući, troškovi ispitivanja padaju na teret investitora, a u slučaju negativnih rezultata dobijenih probnim opterećenjem, troškovi padaju na teret izvođača.

Svi radovi se moraju izvesti prema statičkom proračunu, nacrtima i detaljima, solidno i stručno, sa odgovarajućom kvalifikovanom radnom snagom i pod stručnim nadzorom, a svi izliveni dijelovi konstrukcije moraju biti izrađeni precizno prema dimenzijama u projektu.

Izrada i ugrađivanje betona se po pravilu vrši mehaničkim putem. Ručno ugrađivanje dopušta se samo po odobrenju nadzornog organa i to kada se radi o malim količinama i konstrukcijama koje nijesu nosive. Ručno ugrađivanje vršiti sa dobrim nabijanjem, u slojevima i kucanjem po oplati, a mehaničko vibratorom i previbratorom. Kada je dubina sipanja veća od H = 1,0 m, spuštanje betona obavezno vršiti pomoću lijevka.

Sav upotrebljeni materijal mora odgovarati tehničkim uslovima»Pravilnika o tehničkim mjerama i uslovima za beton i armirani beton»i odredbama JU standarda i to :
- agregat :B.B3.100/83;B.B3.010/86;U.M1.057;
- cement : B.C1.009/82;B.C1.011/82;B.C1.013/80;B.C1.014/82
- čelik za armiranje:C.B0.500/72;C.B3.021;C.K6.020/55;C.K6.021/57; C.K6.210/86;
- gradnja za oplatu,skele,podupirače i dr:D.B1.021/82; D.B1.025/82; D.B7.020/55;D.C1.041/82.

Za spravljanje betona može se upotrijebiti voda za koju postoje dokazi da je podobna ovoj nameni i da odgovara odredbama JUS-a U.M1.058/85.

Količinu upotrebljene vode po m3 betona kontrolisati u toku rada imajući u vidu važnost vodocementnog faktora. Za pozicije od nearmiranog betona upotrebiti vlažan beton, a za armirane konstrukcije upotrijebiti plastičan beton. Marka betona određena je opisom svake pojedinačne pozicije i izvođač je mora postići upotrebom odgovarajućeg materijala.

Pre betoniranja izvršiti pregled skele, oplate i podupirača u pogledu oblika i stabilnosti, a u toku betoniranja permanentno ih kontrolisati. Betoniranje se ne smije otpočeti prije nego što nadzorni organ pregleda armaturu i oplatu i pismeno odobri betoniranje.

Kod armature voditi računa da se ista u toku rada ne pomjeri, da ostane u projektovanom položaju i da bude sa svih strana obuhvaćena betonom. Za vreme betoniranja radnici ne smiju gaziti preko armature oplate, već izvodač mora postaviti pokretne mostove od 2-3 reda fosni, uzdignutih iznad armature kako bi se obezbijedilo nepomijeranje armature i spriječilo eventualno prosipanje betona po armaturi i oplati prilikom donošenja.

Prilikom prekida i nastavka betoniranja prekid rada vršiće se na onom mjestu i onako kako je to propisima predviđeno. Prije početka betoniranja odrediti i označiti mesta radnih fuga. Površina preko koje se nastavlja betoniranje mora biti pažljivo očišćena i opravljena.

U slučaju pojave betonskog gnezda, ista se ne smiju plombirati ili zamalterisati bez prethodnog ododbrenja nadzornog organa. Plombiranje i pečokiranje, kao posledice lošeg rada ,obavezni su i radiće se o trošku izvođača bez nadoknade.

Pri betoniranju voditi računa da se betonska masa brzo ugradi, prije početka vezivanja betona. U slučaju segregacije betonske mase u toku transporta, ista se ne smije upotrijebiti za betoniranje nosećih konstrukcija, već samo za podloge.

Po završenom betoniranju izvršiti zaštitu betona od toplote i sunca propisnim kvašenjem najmanje tri dana, a takođe beton zaštiti od vjetra i mraza, što se ne plaća posebno, već ulazi u cijenu pozicije. Pri livenju betonskih konstrukcija ne smiju se upotrijebiti dvije različite vrste cementa. Prije početka radova imaju se izvršiti potrebna ispitivanja odgovarajućih vrsta cementa koje će u konkretnom slučaju biti primijenjene.

Zidanje preko izbetoniranih konstrukcija može se započeti po odobrenju nadzornog organa. Za vrijeme zidanja betonska konstrukcija mora biti zaštićena fosnama. Posebnu pažnju obratiti na vezu betonskih

zidova, stubova i greda sa oblogom fasade, te na svim predviđenim mjestima ugraditi dodatnu armaturu za vezu.

Za izradu armaturno betonskih elemenata koji se malterišu upotrebiće se glatka oplata,a za elemente koji se oblažu ili malterišu obična polu obrađena oplata. Prilikom izrade oplate i livenja betona voditi računa o ostavljanju otvora za ventilaciju, prodora instalacionih vertikala i svih ostalih projektom predviđenih otvora kako bi se izbjegla kasnija štemovanja.

Ostavljanje i obrada otvora sa uklanjanjem oplate se ne plaća posebno, već ulazi u jediničnu cijenu pozicije. Ukoliko pri izvođenju radova greškom izvođača predviđeni otvori i prodori ne budu ostavljeni, isti će se naknadno izvesti, a svi troškovi oko štemovanja i odvoza šuta padaju na njegov teret.

Malterisanje

Drvena oplata, obična ili glatko rendisana, mora biti izrađena sa stručnom kvalifikovanom radnom snagom, od suve i zdrave građe koja odgovara važećim PTP za drvene konstrukcije. Za oplatu se ne smiju upotrebiti daske tanje od 24 mm. Materijal za oplatu daje izvođač, a po završetku radova isti ostaje njegova svojina. Oplatu raditi u svemu prema projektu, detaljima i uputstvu nadzornog organa, sa pravilnim vezama i potrebnim nadvišenjem tako da se može lako skinuti bez oštećenja betonske konstrukcije. Oplata mora biti stabilna, dobro ukrućena i poduprta podupiračima dimenzija prema statičkom proračunu urađenom od strane izvođača radova, sigurna za nošenje betona i radne ekipe.

Unutrašnje površine oplate moraju imati tačan oblik betonske konstrukcije po planu, a izbetonirane površine po skidanju oplate moraju biti potpuno ravne sa oštrim i pravim ivicama bez ikakvih izbočina. Nastavci dasaka, ukuliko ih bude bilo, ne smiju da izlaze iz ravni, niti se jednu betonsku površinu smiju upotrijebiti daske različite debljine.

Podupirači se ne smiju postaviti direktno na teren ili konstrukciju, već se ispod njih moraju postaviti fosne. Ukrućenje podupirača izvršiti u oba pravca radi sprečavanja pomjeranja i izbijanja ma u kom pravcu.

Ukoliko se za oplatu koristi već upotrijebljavana građa, onda se sve mora očistiti od stvrdnutog betona i druge prljavštine, a svi ekseri izvaditi. Prije betoniranja oplatu dobro nakvasiti. Uklanjanje skela i skidanje oplate raditi u svemu prema važećim propisima. Oplata i skela se ne plaćaju posebno, već su obuhvaćeni jediničnom cijenom betona bez obzira da li se radi o običnoj ili glatkoj oplati. Kod konstrukcija kod kojih se primenjuje glatka oplata, posebno je u predračunu označeno da li je oplata jednostrana ili dvostrana.

Izrada statičkog proračuna i planova za skelu, kao i izradu radioničkih crteža za oplatu, je ugovorena obaveza izvođača koja je obuhvaćena jediničnom cijenom pozicije i neće se posebno plaćati. U slučaju promjene statičkog proračuna ili konstruktivnih izmjena, izvođač je dužan da sve pozicije izvede prema izmijenjenom proračunu i detaljima bez prava na promjenu cijena, a naplatiće stvarnu izvršenu količinu prema odgovarajućim pogodbenim jediničnim cijenama za odgovarajuće pozicije.

Obračun će se izvršiti zavisno od pozicije, po m3, m2 ili m, ugrađenog betona prema mjerama iz projekta kompletno sa oplatom. Armatura se posebno obračunava. Otvori veličine do 0,50m2/kom.se

ne odbijaju, dok se veći otvori odbijaju 100%. Jediničnom cijenom je obuhvaćen sav rad, alat, materijal sa rasturom, spoljašni i unutrašnji transport, skele, podupiranje, zaštita i njegovanje betona, oplate i sve ostale dažbine i izdaci po strukturi cijene. Cijenom je takođe obuhvaćeno ostavljanje šliceva za provođenje kablova elektroinstalacija, cjevovod vodovoda i kanalizacije, centralnog grijanja i dr. Takođe, posebno se neće plaćati ni oplata za ankerne rupe, niti njihovo zalivanje betonom nakon ugrađivanjačelične konstrukcije ili opreme, kao što se ni rupe neće odbijati od kubature betona.

1.2.5. **Armirački radovi**

Za armiranje upotrebiće se betonski glatki čelik, betonski rebrasti čelik ili zavarene armaturne mreže kako je predviđeno statičkim proračunom, a u svemu prema «Pravilniku o tehničkim merama i uslovima za beton i armirani beton»-Sl.list SFRJ br.11/1987.

Armaturu očistiti od boje i prljavštine, ispraviti je, isjeći, saviti i montirati u svemu prema statičkom proračunu, detaljima i uputstvu nadzornog organa. Sva podeona gvožđa i uzengije vezati za glavnu armaturu paljenom žicom F 1,4mm. Nastavljanje armature, ako nije dato armaturnim nacrtima izvršiti u svemu prema važećem «Pravilniku o tehničkim mjerama i uslovima za beton i armirani beton».

Prijem postavljene armature izvršiti po kg.računajući sa teoretskim težinama i dužinama prema statičkom proračunu i detaljima bez obzira na složenost armature. Jediničnom cijenom obuhvatiti sljedeće: betonski čelik sa otpatkom, žicu za vezivanje, podmetače, spoljni i unutrašnji transport, radnu skelu za armirače, alat, rad, režiju, zarade i sve ostale dažbine izvođača prema »Opštim uslovima za izvođenje građevinsko-zanatskih radova».

1.2.6. **Fasaderski radovi**

Fasade od vještačkog kamena, plemenitih maltera, plastičnih maltera ili fasadnih boja. Obrada spoljnih zidova zgrade-fasade vrši se u dva sloja. Prvi osnovni sloj (grund) nabacuje se preko površine koje sa obrađuje i ona mora biti čista, određene čvrstoće i dovoljno rapava da bi se omogućila trojna veza osnovnog sloja za površinu koja se obrađuje, a završni sloj mora biti trojno vezan za grund.

Prije nanošenja osnovnog sloja sve eventualne žice za oplatu odstraniti, kako bi se izbjeglo prenošenje korozije na završni sloj, a samim tim i fleke na fasadi. Način pripreme površina za obradu zavisi od vrste materijala od kojeg je konstrukcija izrađena.

Kod podloge od opeke mora se izvršiti čišćenje spojnica od maltera do dubine od 1cm., kvašenje (kod starih zidova pranje) i prskanje rijetkim cementnim malterom od prosijanog šljunka razmere 1 : 2. Na ovako pripremljenu površinu nanosi se cementni malter debljine 2 cm kao osnovni sloj za plemeniti malter.

Osnovni sloj-grund mora biti zaglađen-isperdašen ako se preko njega kao završni sloj nanese plastični malter ili fasadne boje. Kod glatkih betonskih površina kao podloga plastičnim malterima i fasadnim bojama koristi se kit masa za izravnavanje površina.

Prije nanošenja mase betonske površine se moraju očistiti od prašine i ostatka betona i maltera. Kit masa se nanosi gletilicom u sloju debljine 1-2mm.

Fasadne površine bilo da su određene vještačkim kamenom, plemenitim malterom, plastičnim malterom, fasadnim bojama ili na bilo koji drugi način obračunavaju se po m2.

1.2.7. **Keramičarski radovi**

Ovi opšti uslovi su sastavni dio opisa po pjedinim pozicijama radova i odnose se na oblaganje zidova i podova svim vrstama keramičkih pločica u unutrašnosti objekta i izvan njega. Keramičarski radovi moraju biti izvedeni kvalitetno, sa odgovarajućom kvalifikovanom radnom snagom, a u skladu sa važećim JU standardima i tehničkim propisima za izvođenje ove vrste radova.

Sav materijal koji se ugrađuje u objekat mora biti nov-neupotrebljavan, osim ako pojedinačnim opisom radova nije predviđeno drugačije, mora da odgovara postojećim JU standardima za kvalitet i dimenzije.

Ukoliko za određene pločice ne postoji JUS za iste se mora pribaviti atest nadležne ustanove (Institut za ispitivanje materijala RCG»ili druga ovlašćenau stanova) kojim se moraju potvrditi sledeće karakteristike:
-da su ivice oštre, paralelne i neoštećene
-da pločice ne sadrže nikakve rastvorljive soli ili druge štetne sastojke
-da im je vidna površina bez zareza i mjehurića
-da im je boja ujednačena
-da je upijanje vode u granicama predviđenim JUS-om za odgovarajuću vrstu pločica.

Vezivni materijali

Vezivni materijal-cementni malter i lijepak moraju po kvalitetu da odgovaraju, takođe JUS-u i da posjeduju ateste. Cementni malter i lijepak moraju biti nanijeti u normativima propisanoj ili prospektom deklarisanoj debljini tako da obezbjeđuju potpuno i trajno prijenjanje keramike za podlogu i ne smiju promijeniti niti oštetiti podlogu.

Cementni malter mora odgovarati odredbama JUS-aU.M2.010 i mora biti pripremljen i izrađen od mješavine cementa i pijeska i po potrebi sa dodatkom nekog sredstva za ubrzavanje vezivanja ili plastificiranje. Cement mora da odgovara odredbama JUS-a B.C1.010;do B.C1.015,a pijesak mora biti pran i granulometrijskog sastava prema namjeni.

Aditivi za ubrzavanje vezivanja maltera ili plastifikatori ne smiju izazvati nikakve štetne posledice usled hemijskih uticaja izazvanih pri dodiru podloge sa ostalim materijalima koji se ugrađuju. Voda mora biti čista, ne smije da sadrži nikakve sastojke koji bi štetno djelovali na podlogu, keramičke pločice ili masu za zaptivanje i mora odgovarati odredbama JUS-a U.M1.058.

Lijepak za lijepljenje keramičkih pločica mora biti deklarisan za određenu vrstu radova i atestiran u ovlašćenoj ustanovi.

Čvrstoća na smicanje za zidove mora biti min.3kp/cm2. Proizvođač mora dati detaljna uputstva za primjenu ljepila, kao i za potrebe predradnje kojih se izvođač mora striktno pridržavati.

Zaptivni materijali

Zaptivni materijali koji služe za zaptivanje spojnica moraju odgovarati svojoj namjeni i moraju se koristiti striktno po uputstvu proizvođača. Prije fugovanja sačekati da se vezivni materijal i podloga potpuno stegne, a potom provjeriti dubinu i čistoću spojnica. Spojnice ispuniti potpuno prema projektu i detalju, a nakon fugovanja pločice očistiti od viška materijala kada se spojnice potpuno osuše, pločice polirati suvom krpom.

Za određivanje širine spojnica između keramičkih pločica upotrebiti PVC krstiće koji se pri fugovanju moraju obavezno izvaditi.

Priprema podloge

Prije početka radova obezbjediti da podloga bude pripremljena za prihvatanje vezivnog sredstva i obloge od keramičkih pločica. Kod oblaganja zidova pločicama u cementnom malteru betonske zidove prethodno oporavit prikovanjem i isprskati cementnim mlijekom, a kod zidova od opeke zidne spojnice izdubiti i površine isprskati rijetkim cementnim malterom od prosejanog šljunka granulacije do 4 mm, razmjere 1 : 1.

Kod oblaganja zidova pločicama na lijepku obezbijediti da podloga od cementnog maltera bude neoštećena, dovoljno ravno za prihvatanje vezivnog materijala, čista, oribana blagim rastvorom deterdženta da bi se uklonile sve nečistoće, dobro isprana čistom vodom i suva. Podloga za polaganje podnih pločica u cementnom malteru mora biti na koti koja obezbjeđuje izradu potrebne debljine cementnog maltera razmjere R=L:3 od min.20mm.do max.30mm ravna, sa dozvoljenom tolerancijom +/- 10mm mereno letvom dužine L-4,0m suva i čista.

Podloga za polaganje podnih pločica lijepljenjem mora biti ravna sa dozvoljenom tolerancijom +/- 5mm mjereno letvom dužine L-4,0m glatka, suva i čista. Eventualne neravnine u podlozi ispuniti masom za izravnjanje(«OLMA»ili sl.) što se neće posebno plaćati, već ulazi u cijenu oblaganja.

Oblaganje zidova i podova u unutrašnjosti objekta započeti nakon što su prostorije omalterisane, postavljeni ramovi za stolariju i bravariju, a sve vrste instalacija sprovedene i ispitane. Oblaganje zidnih površina izvesti potpuno ravno i vertikalno, bez talasa, sa spojnicama min.2mm.širine. Horizontzalne spojnice pratiti po cijelom obimu prostorije, a vertikalne izvesti pod viskom. Sve ivice, takođe moraju biti vertikalne.

Oblaganje početi sa oba kraja zida pločicom tako da sječena pločica bude u sredini zida. Sječena pločica ne smije biti manja od ½ cijele pločice. U slučajevima gdje se to može izbjeći, potrebno je sjeći dva vertikalna reda pločica. Oblaganje zidova u sanitarnim čvorovima vršiće se u cementnom malteru bez obzira da li se radi o zidovima od opeke ili betona.

Visina oblaganja zidova u sanitarnim čvorovima biće do plafona ukoliko predračunom radova nije predviđeno drugačije.

U slučaju spuštenih plafona, pločice raditi do na 5.0cm iznad donje kote spuštenog plafona. Oblaganje zidova u kuhinji vršiće se odgovarajućim lijepkom preko omalterisane ili betonske podloge.

Visina oblaganja zidova u kuhinji biće H-0,60m-između kuhinjskih elemenata, ukoliko predračunom nije predviđeno drugačije. Popločavanje podnih površina izvesti ravno, bez talasa i grbina, sa potpuno ravnim površinama ili u nagibu na mjestima gdje je to projektom predviđeno.

Dozvoljeno odstupanje kod podova u odnosu na kotu poda su +/- 5mm mereno letvom dužine l-4,0m. Pločice polagati u cementnom malteru ili lijepljenjem, što će biti određeno predračunom. U cilju zaštite podova zabranjen je svaki saobraćaj i kretanje ljudi u trajanju od najmanje 3(tri)dana od momenta završetka popločavanja. Zidove i podove,nakon završenog polaganja pločica,fugovati belim cementom ako predračunom nije određeno drugačije.

Prije početka radova izvođač je dužan da projektantu i nadzornom organu dostavi uzorke materijala koji se ugrađuju i njihove ateste na saglasnost. Izvođač je dužan da izvedene radove čuva od oštećenja do predaje investitoru, kao i da sva eventualno nastala oštećenja otkloni o svom trošku. Pod oštećenjem smatraće se svaka naprsla, izgrebana ili okrzana pločica.

Redovno svakodnevno čišćenje objekta u toku radova, kao i završno čišćenje objekta nakon završetka radova je ugovorena obaveza izvođača. Ukoliko se izvođač iste ne bude pridržavao angažovaće se treće lice na njegov teret.

Obračun radova

Obračun se vrši po m2 obložene površine ili po m pri čemu se mora naznačiti razvijena širina čela i gazišta. Prozorski okviri veličine do 0,50m2 se ne odbijaju, a oblaganje špaletnii banaka se ne računa posebno. Takođe, obrada i ukrajanje pločica oko prozora ili otvora u zidovima ili podovima se ne obračunava posebno, već ulazi u jediničnu cijenu oblaganja zidova, odnosno podova.

Jediničnom cijenom obuhvaćen je sav rad, spoljašni i unutrašnji transport i isporuka potrebnog veznog, ugradbenog i pomoćnog materijala. Davanje uzoraka i atesta, manje popravke podloge, potrebna pokretna skela, alati zaštita izvedenih radova od oštećenja do predaje naručiocu, čišćenje i sve ostale zakonske dažbine.

Molersko-farbarski radovi

Sve pozicije molersko-farbarskih radova moraju biti izvedene stručno i kvalitetno, sa materijalima koji u svemu odgovaraju tehničkim propisima, normativima i standardima JUS-a i to u onim prostorijama gdje je to predviđeno izvođačkim projektom.

Materijali se mogu ugrađivati i primenjivati samo na onim površinama za koje su prema svijim fizičko-hemijskim i mehaničkim ososbinama i namjenjeni. Materijali koji nijesu obuhvaćeni JUS-om moraju biti najboljeg kvaliteta i za ove materijale izvođač je dužan da dostavi ateste o izvršenom ispitivanju.

Izvođač je obavezan da pre početka radova dostavi naručiocu atest za sve materijale, koje ugrađuje. Atesti moraju biti izdati od organizacija ovlašćenih za ovu vrstu poslova i ne smiju biti stariji od jedne godine računajući od dana izdavanja do dana početka izvođenja radova na objektu.

Naručilac ima pravo da na teret izvođača provjeri kvalitet materijala sa kojima izvođač izvodi radove. U tu svrhu izvođač je dužan da preda naručiocu potrebnu količinu materijala koji se želi ispitati. Ako se ispitivanjem ustanovi da materijal ne odgovara traženom i ugovorenom kvalitetu, izvođač je obavezan da odstrani loše izvedeni rad i da izvede ponovo radove sa kvalitetnim materijalima o svom trošku. Samo kvalitetni radovi će se uzeti u obračun. Gotovi, fabrički proizvedeni materijali moraju se upotrebiti u svemu prema uputstvu proizvođača.

Početak i završetak molero-farbarskih radova obaviće se prema dinamici gradilišta, a izvođač je obavezan da učestvuje u izradi iste. Dužina trajanja garantnog roka regulisaće se ugovorom.

Obojene površine moraju biti čiste, bez tragova četki i valjka, boja i ton moraju biti ujednačenog intenziteta, bez mrlja, boja mora potpuno da prekrije podlogu. Svi završeci obojenih površina moraju biti ravni i pravilini, kao i sastavi sa vratima, prozorima i sl. Premazivanje bojom može biti ručno ili mašinski špricano.

Kod višestrukih premaza prethodni premaz mora biti potpuno suv prije nego što se nanese sledeći. Samo suve i pripremljene podloge je dozvoljeno bojiti. Izvođač je obavezan da pre početka radova dobro očisti podlogu od mehaničkih nečistoća, prašine i masnoće.

Krečne, posne i emulzivne bojese ne smiju ljuštiti i moraju biti otporne na otiranje ukoliko, prema uputstvu proizvođača, posle roka za vezivanje mogu da se brišu lakim trljanjem krpom.

Disperzivne boje, uljani i bezuljani lakovi, uljane boje i mat uljane boje moraju biti postojani na pranje ukoliko, prema uputstvu proizvođača posle roka za vezivanje mogu da se peru nekim sunđerom i vodom sa malim dodatkom (oko 1%)neutralnog sredstva za pranje,a da se voda pri tom ne oboji.

Obojene površine moraju biti otporne na svetlost, uticaj temperature, razne hemijske i mehaničke uticaje, kao i na atmosfere. Uljane boje ne smiju da se mrskaju i da pucaju. Za sve vrste premaza upotrebiti boje sa pigmentima otpornim na svetlost. Izbor boja vrši projektant,naručilac radova ili odgovorni predstavnik naručioca po dogovoru.

Izdavač je obavezan da podnese ton karte za odgovarajuće materijale. Izvođač je obavezan da uradi uzorke veličine 1.00 x 1.00m2 za svaku vrstu bojenja i može da pristupi finalnom bojenju tek po dobijanju pismene saglasnosti lica određenog da izvrši izbor boja.

Zbog zapaljivosti određenih boja, lakova i razređivača izvođač se mora strogo pridržavati uputstva proizvođača kao za vreme rada tako i pri uskladištenju materijala, pa je stoga izvođač obavezan da preduzme sve mjere zaštite i bezbednosti shodno HIZ propisima. Nakon svake upotrebe ambalažu treba dobro zatvoriti, a to isto važi i za praznu ambalažu.

Za vrijeme izvođenja radova izvođač ne smije da nepažnjom svojih radnika uprlja već izvedene druge vrste radova drugih izvođača. U protivnom izvođač je obavezan da prizna naručiocu vrijednost izvršenih popravki na tim radovima.
Obračun izvedenih radova izvršiće se u skladu sa tehničkim uslovima za izvođenje završnih radova u građevinarstvu U svemu ostalom važe odredbe tehničkih uslova za izvođenje molersko-farbarskih radova u skladu sa JUS-om U.F2.013 i U.F2.012 od 1978 godine.

1.2.8. **Izolaterski radovi**

Sve pozicije izolaterskih radova moraju biti izvršene stručno i kvalitetno na mjestu gdje je projektom predviđeno njihovo izvođenje. Izolaterski radovi se moraju izvesti sa kvalifikovanom radnom snagom i odgovarajućim alatom, kao i sa materijalima koji odgovaraju tehničkim propisima, normativima i JU standardima. Samo kvalitetno izvedeni radovi uzeće se u obračun.

Izvođač je obavezan da prije početka radova dostavi naručiocu ateste za sve materijale koje će upotrebiti pri izvođenju svojih radova. Atesti moraju biti izdati od strane ustanova ovlašćenih za ovu vrstu radova. Atesti ne smiju biti stariji od jedne godine počev od dana izdavanja atesta do dana kada je izvođač otpočeo sa izvođenjem ovih radova na objektu. Za one materijale za koje ne postoji JUS, izvođač mora pribaviti ateste da isti odgovaraju svojoj namjeni. Početak i završetak izolaterskih radova obaviće se prema dinamici gradilišta, a izvođač je obavezan da učestvuje u izradi iste.

Garantni rok za sve ugovorene pozicije izolaterskih radova,osim za termo i hidroizolaciju ravnih krovova,određuje se po važećim zakonskim propisima. Za izradu termo i hidroizolacije ravnih krovova,prohodnih i neprohodnih terasa garantni rok se određuje u trajanju od 10 (deset) godina računajući od dana dobijanja upotrebne dozvole za objekat.

Sve ugovorene pozicije izolacionih radova izvodiće se prema projektantskim detaljima, termičkom proračunu i pojedinačnim opisima radova uz svaku poziciju. Iste se mogu raditi i prema detaljima izvođača ukoliko ih projektant ili naručolac radova pismeno prihvate kao bolje rješenje.

Izvođač je dužan u svakom slučaju, da upozori projektnata i naručioca na eventualne nedostatke u detaljima i u izvođačkim planovima koji mogu uticati na kvalitet radova i sigurnost objekta i u dogovoru sa njima da izvrši potrebne izmjene i to prije početka izvođenja izolaterskih radova.

Skreće se posebna pažnja izvođaču svih izolaterskih radova na ravnim krovovima da strogo vodi računa o sljedećem:
- izolaterski radovi moraju biti izvedeni samo prema tehnički ispravnim detaljima, a u skladu sa važećim propisima
- svi građevinski, zanatski i drugi radovi koji predhode pojedinim izolacionim slojevima, bilo da su u vezi sa njima ili ne, a čije uporedno ili kasnije izvođenje stvara mogućnost da se izolacija ošteti, moraju se završiti prije njih i to prema predviđenom redosledu
- prije početka izvođenja izolaterskih radova mora se provjeriti i konstatovati ispravnost već izvršenih građevinskih, zanatskih i drugih radova koji bi mogli uticati na kvalitet, sigurnost i trajnost izolaterskih radova.
-svi materijali oredviđeni za ugrađivanje moraju biti ispravni. Neispravni materijali (oštećeni, slepljeni ili sa smanjenim kvalitetom) se ne smiju ugrađivati.
- izolaterski radovi moraju biti izvedeni tako da pojedini djelovi i slojevi izolacije, kao i cjelokupne završne pozicije, moraju u potpunosti odgovarati svojoj namjeni, zahtjevima dobrog kvaliteta, sigurnosti I dugotrajnosti
- slojevi izolacije se ne smiju polagati na betonsku podlogu ako u betonu nije završen proces vezivanja.
- prije početka izvođenja bilo koje od ugovorenih pozicicja izolaterskih radova podloga se mora odprašiti i dobro i pažljivo očistiti od svih nečistoća. Nevezane čestice prašine,eventualne razne mrlje od ulja,masti,kiselina idr,ukoliko se ne očiste i ne otklone čine međusloj između podloge i predviđene

izolacije, te sprečavaju čvrsto povezivanje podloge sa izolacionim slojevima. Osim toga, ulja i masti rastvaruju bitumenske materije, te ubrzavaju slabljenje izolacije i ugrožavaju nepropisnost izolacione zaštite. S toga čišćenje podloge obaviti pomoću metle i četke, a eventualne mrlje odkloniti mješavinom kaustične sode i vode, potom, podlogu obavezno oprati vodom bez obzira na porijeklo nečistoće i na suvu površinu naneti osnovni premaz.
- kao osnovni premaz upotrbljavati hladne bitumenske premaze na bazi organskih rastvarača ili na bazi emulzije.

Osnovni premaz se mora izvesti hladnim i tečnim materijalom kako bi premaz što bolje penetrirao u pore i u najsitnije šupljine u podlozi. Nakon nanošenja hladnog bitumenskog premaza, razređivač ispari, a na podlozi ostaje tanak sloj bitumena nepromenjivog nepromenjivog sastava sa karakteristikama koje je bitumen imao pre nego što je upotrebljen za proizvodnju hladnog premaza. Cilj osnovnog premaza je da prodiranjem u podlogu konzervira površinu konstrukcije. Osnovni premaz mora biti otporan na promjene temperature i atmosferske uticaje,ne smije se izvoditi na temperaturi ispod +8 C, niti po kišnom i vlažnom vremenu.

Nanošenje osnovnog premaza uraditi umjereno tvrdom četkom da retki premaz može dobro da ispuni pore i šupljine u podlozi. Ako je površina podloge jako hrapava onda je potrebno da se osnovni premaz nanese dva do tri puta. Sušenje osnovnog premaza pod normalnim uslovima traje tri do četiri sata. Kod hladnog vremena i ako je vazduh zasićen vlagom ovo sušenje traje i do dvadesetčetiri sata. Potrebno je da se svaki sloj osnovnog premaza dobro osuši prije nego što se nanese sljedeći premaz.

Osnovni premaz se može izvoditi i na vlažnoj podlozi, ali samo materijalima na bazi emulzije. Pod vlažnom podlogom podrazumevaju se one površine koje su usled atmosferskih uticaja površinski navlažene. Površinska vlažnost od atmosferskih voda ispari i osuši se zajedno sa vodom iz emulzije, pa se na takavoj osnovi potpuno suvi premaz može nanijeti predviđena izolacija.

Jače mokre površine (lokve vode) ne podnose emulzione premaze. Na takvim površinama osnovni premaz se ne može utisnuti u podlogu i odlepiće se sa površine na koju je nanet. Osim toga postoji potencijalna opasnost da se emulzioni premaz usled većeg procenta vode raspadne na sastavne djelove tj.bitumen i vodu.

Ukoliko se površine na koje se nanosi osnovni premaz na bazi emulzija potpuno suve, prije nanošenja osnovnog premaza ih treba navlažiti.

Pri izvođenju izolacionih slojeva postupiti na sledeći način :
- prvi sloj punih neperforiranih impregniranih, bitumeniziranih, bitumenom obloženih ili drugih izolacionih traka polagati sa preklopima od min.10 cm i lijepiti ih vrućom bitumenskom masom po cijeloj dužini.
- drugi sloj polagati na 50 cm u odnosu na prvi sloj, a treći sloj polagati tako da se njegovi preklopi pomiču za 10 cm od preklopa prvog sloja.
- polaganje traka se može izvesti i tako da se svaki naredni sloj pomiče za 1/3 u odnosu na predhodni sloj.
- Izvođač je obavezan da primijeni postupak uvaljavanja. Odmotavanjem traka potiskuje se stalno deblje navileni bitumenski sloj u koji se traka čvrsto utiskuje valjkom određ ene težine i to počev od sredine ka krajevima po celoj površini tako da ni najmanji dio ne ostane nezalijepljen.

Na krajevima uz obode, u uglovima i kod svih prodora obavezno četkom prevući namaz ispod i iznad trake. Dužine trake pri polaganju ne smije biti duža od 5,0 m. Trake se prilikom nastavljanja polažu sa preklopima i lijepe se, takođe, vrućim bitumenom.

Polaganjem traka na navedeni način postići će se ujedna čenost pokrivanja slojeva. Isključuje se mogućnost nabiranja traka kako bi se izbjeglo smanjenje sile na smicanje, mogućnost stvaranja naprslina u slojevima I deformacije na krajevima. Kod primjene traka baziranih na slojevima staklenog tkiva povezanog vrućim bitumenom, nastavljanje u području preklopa izvesti zavarivanjem plamenom propana.

Prvi sloj bitumenske zavarene trake položiti slobodno ili tačkasto na podlogu, a narednu izolacionu traku, ukoliko je predviđena i ugovorena, zavariti celom površinom za prvi sloj. Zavarene trake se mogu polagati i postupkom zalivanja bitumenom ukoliko se tako naglasi u predračunu radova.

1.2.9. **Bravarski radovi**

Sve pozicije bravarskih radova moraju biti izvedene i ugrađene stručno i kvalitetno, sa kvalifikovanom radnom snagom, odgovarajućim alatom i materijalima koji odgovaraju u svemu tehničkim propisisma, normativima i JU standardima za ovu vrstu radova.

Za sve materijale koje ugrađuje izvođač mora da dostavi ateste od ovlašćene nadležne ustanove (Institut za ispitivanje materijala ili sl.), kojim potvrđuje da ti materijali odgovaraju traženoj namjeni. Atesti ne smiju biti stariji od godinu dana od dana izdavanja do dana ugrađivanja pozicije bravarskih radova. Sve pozicije bravarskih radova imaju se izvesti u svemu prema šemi iz glavnog projekta i prema radioničkim crtežima za svaku poziciju, a ugradiće se na mjestima predviđenim projektom.

Izrada detalja bravarije predstavlja obavezu izvođača radova. Izvođač je obavezan da po sklapanju ugovora, a prije početka proizvodnje dostaviti projektantu izvođačke crteže i detalje i da ih sa njim i predstavnikom investitora uskladi sa ostalim građevinsko-zanatskim i instalacionim radovima. Svi izvođački crteži i detalji moraju biti otvoreni od strane projektanta.

Za masovne pozicije bravarskih radova izvođač je obavezan da uradi prototipove. Nakon pismenog usvajanja protipova izvođač stiče pravo na serijsku izradu. Ostale pozicije bravarskih radova izvođač počinje da radi nakon ovjere izvođačkih crteža i detalja.

Sve pozicije čelične bravarije se imaju izvesti od standardnih gvozdenih profila, limova, vučenih kumanovskih kutija različitih presjeka, šupljih cijevi, ispunom od čelične grifovane žice i ostalih materijala predviđenih opisom pozicije ili materijala koji nijesu bili predviđeni opisom pozicije, a potrebno ih je ugraditi. Sve pozicije aluminijumske bravarije se imaju izvesti od aluminijumskih ekstudiranih profila iz legure AlMgSi 0,5 minimalne prikladne čvrstoće F.22(stanje 91 JUS C.03.220).

Profili su površinski obrađeni i elektrohemijski bojeni postupkom anodne oksidacije shodno odredbama JUS-a C.77.220, ili postupkom bojenja nanošenjem poliuretanskog praha u tehnologiji RAL preporuka.

Detalji veza, spoljne ankerovanje i drugo, u svemu prema odredbama JU standarda i tehnologiji proizvođača, a uz saglasnost projektanta i nadzornog organa. Sve pozicije čelične bravarije antikorozivno zaštititi i završno obojiti.

Antikorozivna zaštita predviđa:
- čišćenje metalnih profila od rđe i odmašćivanja sredstva za pranje
- premazivanje temeljnom bojom (antikorozivno sredstvo-minijum, radidolin ili sl.) u dva sloja
- završno bojenje izvršiti u dva sloja alkidnim lak bojama u tonu po izboru projektanta.

Ugovaranje se vrši po komadu pozicije bravarskih radova po m2 ili m, kako se to traži pojedinačnim opisom pozicije. Jediničnom cijenom odgovarajuće pozicije obuhvaćena je isporuka i ugradnja ankera i ankernih pločica, konzola, nosača i sl.koje izvođač ugrađuje prilikom betoniranja zidova i međuspratnih konstrukcija, pokrivne rozete, opšivne lajsne,z aptivni materijal i drugo neće se posebno plaćati. Jediničnom cijenom, takođe je obuhvaćeno zastakljivanje bravarskih pozicija. Opisom svake pozicije preračuna biće definisano kojom vrstom stakla i koje debljine će se izvršiti zastaljivanje bravarske pozicije.

Sve pozicije bravarskih radova, osim onih koje se nabavljaju od drugih isporučioca, se rade u radionici izvođača bravarskih radova uključujući i antikorozivnu zaštitu i bojenje. Bravariju čuvati od oštećenja do predaje investitoru. Ukoliko prije izvršenog tehničkog prijema dođe do oštećenja boje, materijala ili do prskanja stakla,izvođač će svako oštećenje otkloniti ili ako je oštećenje teže prirode, zamjeniti novim elementom o svom trošku.

Bravariju čuvati od oštećenja do predaje investitoru. Ukoliko prije izvršenog tehničkog prijema dođe do oštećenja boje, materijala ili do prskanja stakla, izvođač će svako oštećenje otkloniti ili ako je oštećenje teže prirode, zamjeniti novim elementom o svom trošku.

1.2.10. **Limarski radovi**

Ovim opštim uslovima obuhvaćeni su svi radovi koji se odnose na sve vrste pokrivanja i opšivanja limom, kao i izradu i montažu horizontalnih i vertikalnih oluka, ventilacionih cijevi, obradu otvora i sl.

Limarski radovi obuhvaćeni ovim uslovima moraju biti izvedeni kvalitetno po svim važećim propisima i u skladu sa odredbama ovih uslova. Svi radovi koji prethode limarskim radovima moraju biti u potpunosti završeni, a potreban materijal dopremljen po vrstama i količinama na udaljenost do 50m. Materijali koje izvođač ugrađuje moraju biti novi-neupotrebljavani osim ako to projektom nije drugačije predviđeno. Po kvalitetu i dimenzijamalomovi moraju odgovarati JUS-u,a ovih nema, moraju posjedovati ateste o ispitivanju.

Pomoćni-vezivni materijali –kalaj, zajivci, zavrtnji i drugo moraju takođe, odgovarati odredbama JUS-a. Prosječne težine materijala za limarske radove uzimaju se iz kataloga proizvođača. Ukoliko ih nema težina će se utvrditi merenjem.

Prije početka radova izvođač je dužan da usaglasi detalje sa projektom, da provjeri sve građevinarske elemente na koje se ili za koje se limarija pričvršćuje, kao i da pripremi limariju od zahtijevanog materijala koja će da odgovara predviđenom načinu vezivanja i svim ostalim zahtjevima.

Radovi mogu biti izvedeni :
- čeličnim limom
- pocinkovanim limom
- olovnim limom
- bakarnim limom
- limom od aluminijuma i aluminijumskih legura
- pocinkovanim limom presvučenim olovom ili bakrom

Vrstu i debljinu lima odrediće projektant. Djelovi različitih metala ne smiju doći u dodir da ne bi došlo do korozije ili drugih štetnih uticaja. Svi elementi za pričvršćivanje moraju odgovarati vrsti lima.
Za čelični lim -čelični zakivci i dr. Za olovni lim i pocinkovani lim – dobro pocinkovani zakivci, kuke, flahovi i dr. Za bakarni lom – bakarni zakivci, pobakarisani flahovi, bronzani zavrtni i dr. Sastav lomova i učvršćivanja moraju biti tako izvedeni da elementi pri toplotnim promjenama mogu nesmetano dilatirati, a da pri tom ostanu nepropusni. Protiv štetnog uticaja maltera ili opeke limovi se štite postavljanjem sloja nepeskirane ter hartije.

Opšivanje vijenaca

Kod pocinkovanog lima pričvršćivanje se vrši pocinkovanim zaklipcima, zavrtnjima, flahovima, kukama i žicom ako nije drugačije zahtevano. Na detaljem određenim mjestima radi se okapnica. Kod bakarnog lima svi vezni spoljni elementi moraju biti pobakarisani, a zavrtni bronzani.

Obračun količina

Količine obračunavati na sledeći način :
- pokrivanje krovova po m2 mjereno po kosini, bez obzira na sastave i žljebove, otvori do 0,50m2 se ne odvijaju
- opšivanje vijenaca nadzidaka i atika po m2 mereno po spoljnoj najdužoj ivici
- uvale u krovu po m2 mereno po osovini uvale
- uvale pored zidova i dimnjaka po m2, mjereno po dužini ležećeg dijela
- opšivanje kalkanskih i požarnih zidova po m2 razvijene širine ili po m2 mjereno po ivici okapnice
- balkonske ivice po m, mjereno po spoljnoj strani okapnice
- opšivanje krovnih ležećih prozora po komadu
- vodokotlići, lule, ventilacije i dr.po komadu
- viseći i ležeći oluci cijevi po m mereno po osovini-dilatacije po m.

Jediničnom cijenom obuhvaćeni su nabavka materijala, izrada elemenata sa uobičajenim rasturom, svi pomoćni i vezni materijali, alat, spoljni i unutrašnji transport, ugradnja, radna skela do 2,0m visine, zaštita izvedenih radova do predaje investitoru, plate i sve ostale dažbine.

1.3.11. Stolarski radovi

Svu stolariju raditi od suve kvalitetne građe bez prilina, crvotočina i ispadajućih čvorova, glatko i čisto orendisati, gipsirati, čvorove koji ne ispadaju. Sav upotrebljeni furnir mora imati prave ili približno prave godove. Radovi se izvode u svemu prema tehničkim uslovima za izvođenje završnih radova u građevinarstvu.

Stolarija se može krojiti tek posle pregleda, prijema radioničkih crteža-od strane nadzornog organa. Radioničke crteže i detalje crta izvođač, na osnovi šeme iz specifikacije, a odobrava projektant. Odobrenje projektanta ne skida punu odgovornost sa izvođača u pogledu na ispravnost funkcionisanja, prokišnjavanja i sl. Upotrebljena borovina mora se prije sklapanja opaliti let lampom da ispusti smolu. Sva hrastovina mora mora se premazati hromnom kisjelinom da se neutrališe tanin. Sva spoljna krila i ramovi moraju biti od borovine, a unutrašnji od čamove građe.

Stolarija od borove, odnosno čamove građe mora se na gradilište donjeti natopljena (grundirana) prvoklasnim kuvanim firnajsom, ali tek poslije njenog prijema u pogledu kvaliteta građe, izrade i okova u radionici, od strane nadzornog organa. Ne dozvoljava se dodavanje boje firnajsu pri natapanju. Sva hrastova stolarija, poslije ugrađivanja mora se premazati firnajsom ili firnajsom i nitro lakom, tj.viksovati ili lakirati, prema zahrtjevu projektanta.

Sve veze se moraju spojiti vrućim tutkalom i vezati na preklop sa urezom, ukoliko nije detaljom drugačije predviđeno.
Prilikom ugrađivanja stolarije putem prišrafljivanja za pakne, prethodno se mora izvaditi čep iz drveta, prišrafiti odgovarajući zavrtanj i najzad čep ponovo tutkalom zaljepiti na prvobitno mjesto.
Pakne:dovratnici (štokovi) i sve veze sa zidom moraju biti ubetonirane po celoj širini i visini zida. Hrastove ivice (kit lajsne i deklajsne) pričvrstiti mesinganim zavrtnjima za drvo (hol šrafovima) sa upuštenim glavama.

Sve mjere iz šeme stolarije na planovima izvođač mora prekontrolisati na lice mjesta tj.na gradilištu. U cijenu stolarije ulazi stolarska gradnja, pomoćni i vezvni materijal, firnajs za nadgradnje, alat, rad, cjelokupni okov, upotreba mašina, transport, ugradnja na građevini (zajedno sa svim potrebnim zaštitnim mjerama kako bi se spriječilo oštećenje iste do predaje objekta) skele, detaljni i radionički crteži, zidarska pomoć i opravka posle eventualnih oštećenja, koje se moraju uraditi prije bojenja.

Jediničnom cijenom obuhvaćeno je i zastakljivanje, a opisom svake pozicije predračuna je definisano kojom vrstom stakla i koje debljine će se izvršiti zastakljivanje.

<u>Unutrašnja vrata</u>

Dovratnik za vrata se radi u konstrukciji iz punog drveta sa i bez nadvišenja odnosno nadsvetla. Vratno krilo je ramovske konstrukcije sa sendvič ispunom i oblogom. Materijal za izradu dovratnika je rezana građa jela/smrča u debljini 48mm. Materijal za izradu vratnog krila je ram iz rezane građe jela/smrča, a ispuna je papirnato saće sa oblogom.

Vratna krila se okivaju standardnim okovom-cilindričnim spojnicama sa sistem zatvarača obične ukopavajuće brave. Pragovi se postavljaju na ulaznim vratima, vratima snitarnog čvora i kuhinje. Odbojnici u podu se postavljaju na svim vratima. Elementi nadsvetla stakle se ravnim providnimstaklom u debljini d=3mm.
Elementi dovratnika i vratnih krila površinski se obrađuju prema ostralim drvenim elementima, a u svemu prema odredbama projektanta enterijera. Sve druge vrste prozora i vrata i njihov način obrade koji nijesu obuhvaćeni opisima za prozore i vrata, izradiće se po detaljima, specifikaciji i specijalnim opisima u predračunu. Obračun vršiti po m2, odnosno kako se traži pojedinačnim opisom pozicije.

U cilju sprovođenja Programa kontrole i osiguranja kvaliteta materijala i izvođenja radova predviđenih projektom, izvođač mora u potpunosti poštovati:

- Zakon o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025, 092/25 od 07.08.2025, 160/25 od 30.12.2025)

U cilju osiguranja kvaliteta materijala i izvedenih radova, izvođač mora upoznati svoje podizvođače sa svim odredbama ovog Programa, opštim i posebnim uslovima troškova, te svim tehničkim detaljima sadržanim uglavnom projektu.

Osnovni zahtjev, koji se ovim Programom propisuje, je obaveza ugradnje materijala, sklopova i opreme, koja imatehničko dopuštenje prema Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, sertifikat ili izjavu o usaglašenosti, te odgovaraju navedenim tehničkim propisima i normama.

Ispitivanja će se vršiti za elemente objekta, koji su važni za postizanje bitnih karakteristika, kada je to posebnim propisima propisano.
Program kontrole i osiguranja kvaliteta s propisanim ispitivanjima u cilju dokazivanja kvaliteta konstrukcije, prikazani su u sklopu građevinskog projekta konstrukcije.
Program kontrole i osiguranja kvaliteta s propisanim ispitivanjima i kriterijumima, koji moraju biti zadovoljeni u instalacijama, prikazani su u sklopu projekata instalacija vodovoda i kanalizacije i elektroinstalacija.

U dijelu objekta, koji su rezultat zanatskih i završnih radova, ne predviđaju se ispitivanja u cilju kontrole kvaliteta. Kontrola kvaliteta ugrađenih materijala i opreme dokazivaće se putem tehničkih dopuštenja i atesta, odnosno sertifikata ili izjava o usaglašenosti. To se posebno odnosi na:

- materijale za hidro i termo izolaciju
- materijale za obrade unutrašnjih podova (protivkliznost)
- materijale koji su korišteni za izradu prozora i fasadnih zidova
- opremu i namještaj.

Kontrolu kvaliteta izvođenja radova redovno će pratiti nadzorni inženjer.

Tehnički uslovi, kriterijumi za kvalitet, propisi u vezi izvođenja i norme kojima materijali i radovi moraju odgovarati, specificirani su po vrsti radova.

PRIPREMNI RADOVI

Pripremni radovi moraju biti obavljeni u skladu s projektom, propisima, programom kontrole i osiguranja kvaliteta, projektom organizacije građenja, zahtjevima nadzornog inženjera i opštim tehničkim uslovima zagrađenje.

Postojeće instalacije:
Pravila i propisi koji se odnose na pojedine vrste instalacija moraju se poštovati za vrijeme izvođenja radova.
Instalacije koje su u upotrebi moraju se na odgovarajući način zaštititi od oštećenja, ukloniti ili premjestiti kakoje naznačeno ili projektom specificirano. 'Mrtve' instalacije treba odstraniti ili zatvoriti. Izvođač radova dužan je obavijestiti nadzornog organa o položaju ovakvih instalacija.

BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI I ZIDANE KONSTRUKCIJE

Program kontrole i osiguranja kvaliteta propisan je u projektu konstrukcije.

- MEST EN 12390-1:2013 Ispitivanje očvrslog betona - Dio 1: Oblik, dimenzije i drugi zahtjevi za uzorke ikalupe
- MEST EN 12390-11:2016 Ispitivanje očvrslog betona - Dio 11: Određivanje otpornosti betona na hloride, jednosmjerna difuzija
- MEST EN 12390-13:2015 Ispitivanje očvrslog betona - Dio 13: Određivanje sekantnog modula elestičnosti pri pritisku
- MEST EN 12504-2:2013 Ispitivanje betona u konstrukcijama - Dio 2: Ispitivanje bez razaranja - Određivanje veličine odskoka
- MEST EN 12620:2015 Agregati za beton
- MEST EN 13055:2017 Laki agregati
- MEST EN 13225:2014 Prefabrikovani betonski proizvodi - Linijski konstruktivni elementi
- MEST EN 13369:2014 Opšta pravila za prefabrikovane betonske proizvode
- MEST EN 1338:2017 Betonski blokovi za popločavanje - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 1367-2:2017 Ispitivanja toplotnog i vremenskog uticaja na svojstva agregata - Dio 2: Ispitivanjemagnezijum sulfatom
- MEST EN 1367-7:2015 Ispitivanja toplotnih i atmosferskih uticaja na svojstva agregata - Dio 7: Određivanje otpornosti lakih agregata na zamrzavanje i odmrzavanje
- MEST EN 1367-8:2015 Ispitivanja toplotnih i atmosferskih uticaja na svojstva agregata - Dio 8: Određivanje otpornosti lakih agregata na raspadanje
- MEST EN 13863-4:2014 Betonski kolovozi - Dio 4: Metoda određivanja otpornosti na habanje betonskih kolovoza usljed dejstva pneumatika sa klinovima
- MEST EN 13877-1:2014 Betonski kolovozi - Dio 1: Materijali
- MEST EN 13877-2:2014 Betonski kolovozi - Dio 2: Funkcionalni zahtjevi za betonske kolovoze
- METI CEN/TR 16912:2017 Smjernice za proceduru podrške evropskoj standardizaciji cementa
- METI CR 13901:2015 Upotreba koncepta familija betona za kontrolu proizvodnje i usaglašenosti betona
- METI CR 13902:2015 Metode ispitivanja za određivanje vodocementnog odnosa u svježem betonu
- Regionalne specifikacije i preporuke za izbjegavanje štetnih alkalnosilikatnih reakcija u betonu METI CR 1901:2015
- METI TS CEN/TS 12390-9:2017 Ispitivanje očvrslog betona - Dio 9: Otpornost na zamrzavanje/odmrzavanje – Ljuštenje
- METI CEN/TR 16142:2015 Beton - Studija o karakterističnom ponašanju pri izluživanju iz očvrslog betonaza upotrebu u životnu sredinu
- METI CEN/TR 16349:2015 Okvirna specifikacija za izbjegavanje štetnih alkalnosilikatnih reakcija (ASR) u betonu
- METI CEN/TR 16369:2015 Korišćenje kontrolnih karata u proizvodnji betona
- METI CEN/TR 16632:2016 Izotermna provodljivost kalorimetra (ICC) za određivanje toplotne hidratacijecementa: Izvještaj o stanju razvijenosti tehnike i preporuke
- METI CEN/TR 16639:2015 Korišćenje koncepta k-vrijednosti, koncepta ekvivalentnih performansibetona i koncepta kombinacije ekvivalentnih performansi

- METI CEN/TR 15697:2015 Beton - Ispuštanje dozvoljenih opasnih supstanci u zemlju, podzemne I površinske vode - Metoda ispitivanja novih ili neodobrenih sastojaka betona i sastojaka za proizvodnju betona
- METI CEN/TR 15697:2015 Cement - Ispitivanje performansi za otpornost na sulfate - Najnoviji izvještaj
- METI CEN/TR 15728:2017 Projektovanje i upotreba umetaka za dizanje i rukovanje prefabrikovanimbetonskim elementima
- METI CEN/TR 15739:2015 Prefabrikovani betonski proizvodi - Završna obrada betona – Identifikacija
- METI CEN/TR 15840:2015 Vrednovanje usaglašenosti letećeg pepela za beton - Smjernice za primjenuEN 450-2
- METI CEN/TR 14245:2016 Cement - Smjernice za primjenu EN 197-2 Vrednovanje usaglašenosti
- METI CEN/TR 14862:2014 Prefabrikovani betonski proizvodi - Zahtjevi za ispitivanje proizvoda u njihovoj punoj veličini u standardima za prefabrikovane betonske proizvode
- METI CEN/TR 15177:2015 Ispitivanje otpornosti betona prema zamrzavanju/odmrzavanju - Oštećenjeunutrašnje structure
- MEST EN 932-5:2013 Ispitivanja opštih svojstava agregata - Dio 5: Standardna oprema i kalibracija
- MEST EN 932-5:2103/Cor.1:2016 Ispitivanja opštih svojstava agregata - Dio 5: Standardna oprema ikalibracija
- MEST EN 933-6:2015 Ispitivanja geometrijskih svojstava agregata - Dio 6: Ocjena karakteristika površine - Koeficijent protoka agregata
- MEST EN 933-8:2016 Ispitivanja geometrijskih svojstava agregata - Dio 8: Ocjena sitnih (finih) čestica -Ispitivanje ekvivalenta pijeska
- MEST EN 933-9:2014 Ispitivanja geometrijskih svojstava agregata - Dio 9: Ocjena sadržaja sitnih čestica -Ispitivanje na metilen plavo
- MEST EN 934-2:2014 Dodaci za beton, malter i injekcione smjese - Dio 2: Dodaci za beton - Definicije, zahtjevi, usaglašenost, označavanje i obilježavanje
- MEST EN 480-1:2016 Dodaci za beton, malter i injekcione smjese - Metode ispitivanja - Dio 1: Referentni beton i referentni malter za ispitivanje
- MEST EN 480-15:2015 Dodaci za beton, malter i injekcione smjese - Metode ispitivanja - Dio 15: Referentni beton i metoda za ispitivanje dodataka za modifikovanje viskoznosti
- MEST EN 197-2:2015 Cement - Dio 2: Vrednovanje usaglašenosti
- MEST EN 206:2018 Beton - Specifikacije, performanse, proizvodnja i usaglašenost
- MEST EN 450-1:2015 Leteći pepeo za beton - Dio 1: Definicije, specifikacije i kriterijumi usaglašenosti
- MEST EN 451-1:2017 Metoda ispitivanja letećeg pepela - Dio 1: Određivanje sadržaja slobodnog kalcijum-oksida
- MEST EN 451-2:2017 Metoda ispitivanja letećeg pepela - Dio 2: Određivanje finoće mokrim prosijavanjem
- MEST EN 196-1:2017 Metode ispitivanja cementa - Dio 1: Određivanje čvrstoće
- MEST EN 196-10:2017 Metode ispitivanja cementa - Dio 10: Određivanje sadržaja hroma rastvorljivog u vodi (VI), u cementu
- MEST EN 196-3:2018 Metoda ispitivanja cementa - Dio 2: Hemijska analiza cementa
- MEST EN 196-3:2018 Metode ispitivanja cementa - Dio 3: Određivanje vremena vezivanja i postojanosti zapremine

- MEST EN 1744-1:2014 Ispitivanja hemijskih svojstava agregata - Dio 1: Hemijska analiza
- MEST EN 1744-7:2014 Ispitivanja hemijskih svojstava agregata - Dio 7: Određivanje gubitka žarenjempepela iz ložišta spalionica komunalnog otpada (MIBA Aggregate)
- MEST EN 1744-8:2014 Ispitivanja hemijskih svojstava agregata - Dio 8: Određivanje sadržaja metala u agregatu od pepela iz ložišta spalionica komunalnog otpada (MIBA) metodom izdvajanja
- MEST EN 1766:2018 Proizvodi i sistemi za zaštitu i popravku betonskih konstrukcija - Metode ispitivanja - Referentni betoni za ispitivanje
- MEST EN 16622:2017 Silikatno-kalcijumska prašina za beton - Definicije, zahtjevi i kriterijumi usaglašenosti
- MEST EN 16757:2018 Održivost građevinskih radova - Deklaracija proizvoda sa aspekta životne sredine -Pravila za kategorizaciju proizvoda za beton i betonske elemente
- MEST EN 15743:2016 Supersulfatni cement - Sastav, specifikacije i kriterijumi usaglašenosti
- MEST EN 15422:2014 Prefabrikovani betonski proizvodi - Specifikacija staklenih vlakana za ojačanje maltera i betona
- MEST EN 15564:2014 Prefabrikovani betonski proizvodi - Beton sa smolom kao vezivom - Zahtjevi imetode ispitivanja
- MEST EN 15050:2013 Prefabrikovani betonski proizvodi - Elementi za mostove
- MEST EN 15191:2014 Prefabrikovani betonski proizvodi - Klasifikacija performansi betona armiranogstaklenim vlaknima
- MEST EN 14992:2013 Prefabrikovani betonski proizvodi - Elementi za zidove
- MEST EN 15037-4:2015 Prefabrikovani betonski proizvodi - Sistemi međuspratnih konstrukcija od greda sa ispunama - Dio 4: Blokovi od ekspandiranog polistirena
- MEST EN 15037-5:2017 Prefabrikovani betonski proizvodi - Sistemi međuspratnih konstrukcija od gredasa ispunama - Dio 5: Laki blokovi za jednostavnu oplatu
- MEST EN 1504-10:2018 Proizvodi i sistemi za zaštitu i popravku betonskih konstrukcija - Definicije,zahtjevi, kontrola kvaliteta i vrednovanje usaglašenosti - Dio 10: Primjena proizvoda i sistema na terenu i kontrola kvaliteta radova
- MEST EN 1504-5:2014 Proizvodi i sistemi za zaštitu i popravku betonskih konstrukcija - Definicije, zahtjevi, kontrola kvaliteta i ocjena usaglašenosti - Dio 5: Injektiranje betona
- MEST EN 1504-8:2017 Proizvodi i sistemi za zaštitu i sanaciju betonskih konstrukcija - Definicije, zahtjevi, kontrola kvaliteta i ocjena i verifikacija stalnosti performansi - Dio 8: Kontrola kvaliteta i ocjena iverifikacija stalnosti performansi (AVCP)
- MEST EN 14647:2017 Kalcijum-aluminatni cement - Sastav, specifikacije i kriterijumi usaglašenosti
- MEST EN 14216:2016 Cement - Sastav, specifikacije i kriterijumi usaglašenosti za specijalne cemente sa veoma niskom toplotom hidratacije

ČELIČNI RADOVI

- MEST EN 10055:2014 Toplovaljani čelični T- profili sa zaobljenim ivicama i stopama - Mjere i tolerancije oblika i mjera
- MEST EN 10056-2:2014 Ugaonici od konstrukcionog čelika sa jednakim i nejednakim kracima - Dio 2:Tolerancije oblika i mjera
- MEST EN 10149-1:2015 Toplo valjani pljosnati proizvodi od čelika sa visokim naponom tečenja za hladno oblikovanje Dio 1: Opšti tehnički zahtjevi za isporuku

- MEST EN 10149-2:2015 Toplo valjani pljosnati proizvodi od čelika sa visokim naponom tečenja za hladno oblikovanje Dio 2: Tehnički zahtjevi za isporuku za termomehanički valjane čelike
- MEST EN 10149-3:2015 Toplo valjani pljosnati proizvodi od čelika sa visokim naponom tečenja za hladnooblikovanje Dio 3: Tehnički zahtjevi za isporuku za normalizovane ili normalizovano valjane čelike
- METI CEN/TR 10347:2015 Uputstvo za oblikovanje konstrukcionih čelika u preradi
- MEST EN ISO 15630-1:2014 Čelik za armiranje i prednaprezanje betona - Metode ispitivanja - Dio 1: Armaturne šipke, žičana užad i žica
- MEST EN ISO 15630-2:2014 Čelik za armiranje i prednaprezanje betona - Metode ispitivanja - Dio 2: Zavarene mreže
- MEST EN ISO 15630-3:2014 Čelik za armiranje i prednaprezanje betona - Metode ispitivanja - Dio 3: Čelik za prednaprezanje betona
- MEST EN 10225:2014 Zavarljivi konstrukcioni čelici za stacionarne morske konstrukcije – Tehnički zahtjevi za isporuku
- MEST EN 10238:2014 Automatski očišćeni i automatski fabrički zaštićeni čelični proizvodi
- MEST EN 10248-1:2016 Toplovaljani profili od nelegiranih čelika - Dio 1: Tehnički zahtjevi za isporuku
- MEST EN 10248-2:2016 Toplovaljani profili od nelegiranih čelika - Dio 2: Dozvoljena odstupanja oblika I mjera
- MEST EN 10249-1:2016 Hladno oblikovani profili od nelegiranih čelika - Dio 1: Tehnički zahtjevi za isporuku
- MEST EN 10249-2:2016 Hladnooblikovani profili od nelegiranih čelika - Dio 2: Dozvoljena odstupanja oblika i mjera

ZIDARSKI RADOVI

Ovi radovi se izvode u skladu sa Pravilnikom o tehničkim zahtjevima za zidane konstrukcije (Službeni list CrneGore, br. 018/18 od 23.03.2018.) i Pravilnikom o tehničkim zahtjevima za dimnjake u objektima (Službeni listCrne Gore, br. 018/18 od 23.03.2018.).
Materijal za zidarske radove u pogledu kvaliteta mora odgovarati sledećim standardima:

- MEST CEN/TR 16886:2018 Smjernice za primjenu statističkih metoda za određivanje svojstava proizvoda za zidanje
- MEST CEN/TS 772-22:2017 Metode ispitivanja elemenata za zidanje - Dio 22: Određivanje otpornosti na zamrzavanje/odmrzavanje elemenata za zidanje od gline
- MEST EN 1015-12:2017 Metode ispitivanja maltera za zidanje - Dio 12: Određivanje čvrstoće prijanjanja očvrslih unutrašnjih i spoljašnjih maltera na podloge
- MEST EN 1097-11:2015 Ispitivanja mehaničkih i fizičkih svojstava agregata - Dio 11: Određivanje stišljivosti i čvrstoće na pritisak pri spriječenom širenju lakih agregata
- MEST EN 1097-6:2015 Ispitivanja mehaničkih i fizičkih svojstava agregata - Dio 6: Određivanje zapreminske mase zrna i upijanja vode
- MEST EN 13279-2:2015 Veziva i malteri na bazi gipsa - Dio 2: Metode ispitivanja
- MEST EN 13639:2018 Određivanje ukupnog organskog ugljenika u krečnjaku
- MEST EN 13914-1:2017 Projektovanje, priprema i primjena maltera za spoljašnja i unutrašnja malterisanja - Malteri za spoljašnja malterisanja

- MEST EN 13914-2:2017 Projektovanje, priprema i primjena maltera za spoljašnja i unutrašnja malterisanja - Dio 2: Osnovna načela za maltere za unutrašnja malterisanja
- MEST CEN/TR 16886:2018 Smjernice za primjenu statističkih metoda za određivanje svojstava proizvoda za zidanje
- METI CEN/TR Projektovanje, priprema i primjena sistema za unutrašnje malterisanje na bazi polimera
- METI CEN/TR 15124:2015 Projektovanje, priprema i primjena sistema za unutrašnje malterisanje na bazi gipsa
- METI CEN/TR 15125:2015 Projektovanje, priprema i primjena sistema za unutrašnje malterisanje na bazicementa i/ili kreča
- METI CEN/TR 15225:2015 Uputstvo za fabričku kontrolu proizvodnje za CE označavanje (potvrđivanje usaglašenosti 2+) projektovanih maltera za zidanje
- MEST EN 934-3:2013 Dodaci za beton, malter i ispune (injekcione mase) - Dio 3: Dodaci malteru za zidanje - Definicije, zahtjevi, usaglašenost, označavanje i obilježavanje
- MEST EN 998-1:2017 Specifikacija maltera za zidanje - Dio 1: Malter za oblaganje spoljašnjih I unutrašnjih površina
- MEST EN 998-2:2017 Specifikacija maltera za zidanje - Dio 2: Malter za zidanje
- MEST EN 846-14:2014 Metode ispitivanja pomoćnih komponenti za zidanje - Dio 14: Određivanje početne čvrstoće pri smicanju između prefabrikovanog dijela kompozitne nadvojne grede i zidane konstrukcijeiznad nje
- MEST EN 846-9:2017 Metode ispitivanja pomoćnih komponenti za zidanje - Dio 9: Određivanje otpornosti nadvojnih greda na savijanje i smicanje
- MEST EN 845-1:2017 Specifikacija pomoćnih komponenti za zidanje - Dio 1: Poprečne veze, zategnute metalne trake, oslonačke papuče i držači
- MEST EN 845-2:2017 Specifikacija pomoćnih komponenti za zidanje - Dio 2: Nadvratnici (nadprozornici)
- MEST EN 845-3:2017 Specifikacija pomoćnih komponenti za zidanje - Dio 3: Armatura naliježućih spojnica od čeličnih mreža
- MEST EN 771-5:2016 Specifikacija elemenata za zidanje - Dio 5: Elementi za zidanje od vještačkog kamena
- MEST EN 771-6:2016 Specifikacija elemenata za zidanje - Dio 6: Elementi za zidanje od prirodnog kamena
- MEST EN 772-1:2016 Metode ispitivanja elemenata za zidanje - Dio 1: Određivanje čvrstoće na pritisak
- MEST EN 772-19:2017 Metode ispitivanja elemenata za zidanje - Dio 19: Određivanje širenja pod dejstvom vlage velikih blokova za zidanje od gline sa horizontalnim šupljinama
- MEST EN 772-3:2017 Metode ispitivanja elemenata za zidanje - Dio 3: Određivanje neto zapremine i procenta šupljina u elementima za zidanje od gline metodom hidrostatičkog mjerenja
- MEST EN 772-5:2017 Metode ispitivanja elemenata za zidanje - Dio 5: Određivanje sadržaja aktivnih rastvorljivih soli u elementima za zidanje od gline
- MEST EN 772-7:2017 Metode ispitivanja elemenata za zidanje - Dio 7: Određivanje upijanja vode elemenata za zidanje od gline otpornih na vlagu potapanjem u ključalu vodu
- MEST EN 772-9:2017 Metode ispitivanja elemenata za zidanje - Dio 9: Određivanje zapremine I procenta šupljina i neto zapremine elemenata za zidanje od gline i kalcijum-silikata pomoću punjenja šupljina pijeskom

- MEST EN 480-13:2016 Dodaci za beton, malter i injekcione smjese - Metode ispitivanja - Dio 13: Referentni malter za zidanje za ispitivanje dodataka malteru
- MEST EN 771-1:2016 Specifikacija elementata za zidanje - Dio 1: Elementi za zidanje od gline
- MEST EN 771-2:2016 Specifikacija elemenata za zidanje - Dio 2: Elementi za zidanje od kalcijum-silikata
- MEST EN 771-3:2016 Specifikacija elemenata za zidanje - Dio 3: Elementi za zidanje od betona (obični I laki agregati)
- MEST EN 771-4:2016 Specifikacija elemenata za zidanje - Dio 4: Elementi za zidanje od autoklavnog ćelijastog betona
- MEST EN 413-2:2017 Cement za zidanje - Dio 2: Metode ispitivanja
- MEST EN 459-1:2016 Građevinski kreč - Dio 1: Definicije, specifikacije i kriterijumi usaglašenosti
- MEST EN 459-3:2016 Građevinski kreč - Dio 3: Vrednovanje usaglašenosti
- MEST EN 16908:2018 Cement i građevinski kreč - Deklaracije proizvoda sa aspekta životne sredine -Pravila za kategorizaciju proizvoda komplementarna sa EN 15804
- MEST EN 1745:2017 Zidane konstrukcije i proizvodi za zidanje - Metode određivanja toplotnih svojstava
- MEST EN 15824:2018 Specifikacija za spoljašnje i unutrašnje maltere na bazi organskih veziva

IZOLATERSKI RADOVI

- MEST CEN/TS 12697-51:2018 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja - Dio 51: Ispitivanje čvrstoće pri površinskom smicanju
- MEST CEN/TS 12697-52:2018 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja - Dio 52: Kondicioniranje u cilju simuliranja starenja usljed oksidacije
- MEST EN 12085:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje linearnih dimenzija ispitnih uzoraka
- MEST EN 12086:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje svojstava propustljivosti vodene pare
- MEST EN 12087:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu – Određivanje dugotrajnog upijanja vode potapanjem
- MEST EN 12088:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu – Određivanje dugotrajnog upijanja vode difuzijom MEST EN 12089:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje ponašanja pri savijanju
- MEST EN 12090:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje ponašanja pri smicanju
- MEST EN 12091:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje otpornosti na zamrzavanje/odmrzavanje
- MEST EN 12430:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje ponašanjapod tačkastim opterećenjem
- MEST EN 12431:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje debljineizolacionih proizvoda za plivajući pod
- MEST EN 12592:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje rastvorljivosti
- MEST EN 12593:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje tačke loma po Frasu (Fraas)
- MEST EN 12595:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje kinematičke viskoznost
- MEST EN 12597:2015 Bitumen i bitumenska veziva – Terminologija

- MEST EN 12596:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje dinamičke viskoznosti pomoću vakuumske kapilarnosti
- MEST EN 12606-1:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje sadržaja parafinskog voska - Dio 1: Metoda pomoću destilacije
- MEST EN 12607-1:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje otpornosti na stvrdnjavanje uticajem toplote i vazduha - Dio1: RTFOT metoda
- MEST EN 12607-2:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje otpornosti na stvrdnjavanje uticajem toplote i vazduha - Dio 2: TFOT Metoda
- MEST EN 12607-3:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje otpornosti na stvrdnjavanje uticajem toplote i vazduha - Dio 3: RFT Metoda
- MEST EN 12697-17:2018 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja - Dio 17: Gubitak čestica na uzorku poroznog asfalta
- MEST EN 12697-18:2018 Bitumenske mješavine – Metode ispitivanja - Dio 18: Dreniranje veziva
- MEST EN 12697-2:2016 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja - Dio 2: Određivanje granulometrijskog sastava
- MEST EN 12697-27:2018 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja - Dio 27: Uzimanje uzoraka
- MEST EN 12697-3:2015 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja vruće miješanog asfalta - Dio 3: Izdvajanje bitumena: Rotacioni isparivač
- MEST EN 12697-49:2015 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja vruće miješanog asfalta - Dio 49: Određivanje trenja nakon poliranja
- MEST EN 12697-43:2016 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 43:Otpornost na gorivo
- MEST EN 12697-41:2016 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 41: Otpornost na tečnosti za odmrzavanje
- MEST EN 12697-4:2016 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja - Dio 4: Izdvajanje bitumena:Frakciona kolona
- MEST EN 12697-5:2010/Cor.1:2014 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 5: Određivanje maksimalne gustine
- MEST EN 12697-7:2015 Bitumenske mješavine - Metode ispitivanja vruće miješanog asfalta - Dio 7: Određivanje zapreminske mase bitumenskih uzoraka gama zracima
- MEST EN 13075-1:2017 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje karakteristika loma - Dio 1: Određivanje vrijednosti loma katjonskih bitumenskih emulzija, metoda mineralnog punjenja
- MEST EN 13075-2:2017 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje karakteristika loma - Dio 2: Određivanje vremena miješanja finih čestica (filera) za katjonske bitumenske emulzije
- MEST EN 13162:2016 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvodi od mineralne vune (MW) – Specifikacija
- MEST EN 13163:2017 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički izrađeni proizvodi od ekspandiranog polistirena (EPS) – Specifikacija
- MEST EN 13164:2016 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS) – Specifikacija
- MEST EN 13165:2017 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvodi od čvrste poliuretanske pjene (PU) – Specifikacija
- MEST EN 13166:2017 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvodi od fenolne pjene (PF) – Specifikacija
- MEST EN 13167:2016 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvodi od celularnog (ćelijastog) stakla (CG) – Specifikacija

- MEST EN 13168:2016 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvodi od drvene vune (WW) – Specifikacija
- MEST EN 13169:2016 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvedene ploče od ekspandiranog perlita (EPB) – Specifikacija
- MEST EN 13170:2016 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvodi od ekspandirane plute (ICB) Specifikacija
- MEST EN 13171:2016 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvodi od drvenih vlakana (WF) – Specifikacija
- MEST EN 13179-1:2015 Ispitivanja kamenog brašna koje se koristi u bitumenskim mješavinama - Dio 1: Ispitivanje pomoću delta prstena i kuglice
- MEST EN 13303:2018 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje gubitka mase industrijskog bitumena nakon zagrijavanja
- MEST EN 13305:2013 Bitumen i bitumenska veziva - Okvir za specifikaciju čvrstih industrijskih bitumen
- MEST EN 13398:2013 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje povratne elastične deformacije modifikovanog bitumena
- MEST EN 13399:2013 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje stabilnosti pri skladištenju modifikovanog bitumena
- MEST EN 1340:2017 Betonski ivičnjaci - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 13587:2013 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje zateznih svojstava bitumenskih veziva ispitivanjem na zatezanje
- MEST EN 13589:2013 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje zateznih svojstava modifikovanog bitumena metodom sile duktiliteta
- MEST EN 13614:2013 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje prionljivosti bitumenskih emulzija ispitivanjem metodom potapanja u vodu
- MEST EN 13632:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Vizuelizacija disperzije polimera u polimerommodifikovanom bitumen
- MEST EN 13702:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje dinamičkog viskoziteta modifikovanogbitumena pomoću metode sa kupom i pločom
- MEST EN 13703:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje energije deformacije
- MEST EN 13793:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje ponašanjapod cikličnim opterećenjem
- MEST EN 13808:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Okvir za specifikaciju katjonskih bitumenskihemulzija
- MEST EN 13820:2014 Termoizolacioni materijali za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje organskogsadržaja
- MEST EN 13924-1:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Specifikacioni okvir za klasifikaciju bitumena - Dio1: Tvrdi bitumeni za puteve
- MEST EN 13924-2:2015 Bitumen i bitumenska veziva - Specifikacioni okvir za klasifikaciju bitumena – Dio 2: Višeklasni bitumen
- MEST EN 14063-2:2015 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Lakoagregatni proizvodi od - ekspandiranegline oblikovani na licu mjesta - Dio 2: Specifikacija za proizvode koji se ugrađuju
- MEST EN 14064-2:2014 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Proizvodi od nevezane mineralne vune(MW) oblikovani na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija za proizvode koji se ugrađuju
- METI CR 245:2015 Termo izolacija - Klasifikacija građevinskih materijala prema njihovim termoizolacionim svojstvima

- METI CEN/TR 15352:2015 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje specifikacija vezanih za performanse: Izvještaj o stanju 2005 MEST EN ISO 9229:2014 Termoizolacija – Rječnik
- MEST EN 822:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje dužine i širine
- MEST EN 823: Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje debljine
- MEST EN 824:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje pravouglosti
- MEST EN 825:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje ravnosti
- MEST EN 826:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje ponašanja pri pritisku
- -MEST EN 16849:2017 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje sadržaja vode u bitumenskim emulzijama - Metoda upotrebom ravnomjernog sušenja
- MEST EN 16659:2017 Bitumen i bitumenska veziva - Ispitivanje oporavka veziva nakon puzanja usljed višestrukog naprezanja
- MEST EN 16724:2017 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu – Uputstva za montažu i pričvršćivanje pri ispitivanju reakcije na požar spoljašnjih toplotnoizolacionih kompozitnih sistema (ETICS)
- MEST EN 16783:2017 Termoizolacioni proizvodi - Pravila za razvrstavanje proizvoda (PCR), za fabričkiproizvedene i na licu mjesta oblikovane proizvode, u svrhu sastavljanja izjava o zaštiti okoline
- MEST EN 16809-2:2018 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - In-situ formirani proizvodi od nevezanihgranula ekspandiranog polistirena (EPS) i vezanih granula ekspandiranog polistirena - Dio 2: Specifikacija za vezane i nevezane proizvode nakon ugradnje
- MEST EN 16345:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje vremena isticanja bitumenske emulzije korišćenjem Redvud viskozimetra br. II
- MEST EN 16382:2017 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje otpornostina izvlačenje pločastih ankera kroz proizvode za termo izolaciju
- MEST EN 16383:2017 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje higrotermalnog ponašanja spoljašnjih termoizolacionih kompozitnih sistema sa malterima (ETICS)
- MEST EN 16069:2016 Proizvodi za termoizolaciju zgrada - Fabrički proizvodi od polietilenske pjene (PEF)Specifikacija
- MEST EN 1607:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje čvrstoće nazatezanje upravno na površine
- MEST EN 1608:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje čvrstoće nazatezanje paralelno površinama
- MEST EN 1609:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje kratkotrajnog upijanja vode djelimičnim potapanjem
- MEST EN 16025-1:2014 Proizvodi za termo i/ili zvučnu izolaciju u građevinskim konstrukcijama - VezaniEPS balastni materijali - Dio 1: Zahtjevi za fabrički prethodno pripremljeni EPS suvi malter
- MEST EN 16025-2:2014 Proizvodi za termo i/ili zvučnu izolaciju u građevinskim konstrukcijama - VezaniEPS balastni materijali - Dio 2: Obrada fabrički prethodno pripremljenog EPS suvog maltera

- MEST EN 1603:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje stabilnosti dimenzija pri konstantnim normalnim laboratorijskim uslovima (23°C/ 50% relativne vlažnosti)
- MEST EN 1604:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje stabilnostidimenzija pri određenim uslovima temperature i vlažnosti
- MEST EN 1605:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje dimenzionalne stabilnosti pri određenim uslovima temperature i vlažnosti
- MEST EN 1606:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje tečenja usljed pritiska
- MEST EN 15715:2014 Termoizolacioni proizvodi - Uputstva za montažu i pričvršćivanje pri ispitivanjimareakcije na požar - Fabrički izrađeni proizvodi
- MEST EN 15732:2014 Laki termoizolacioni proizvodi za primjene u građevinarstvu (CEA) - Lakoagregatniproizvodi od ekspandirane gline (LWA)
- MEST EN 1602:2014 Termoizolacioni proizvodi za upotrebu u građevinarstvu - Određivanje prividne gustine
- MEST EN 15322:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Okvir za specifikaciju razrijeđenih i tečnih bitumenskih veziva
- MEST EN 15323:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje ubrzanog dugotrajnog starenja/kondicioniranja pomoću metode rotacionog cilindra (RCAT)
- MEST EN 15501:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Fabrički proizvodi od ekspandiranog perlita (EP) i listastog vermikulita (EV) – Specifikacija
- MEST EN 15599-2:2014 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Termoizolacija od proizvoda ekspandiranog perlita (EP) oblikovana na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija zaugrađene proizvode
- MEST EN 15600-2:2014 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Termoizolacija od proizvoda listastog vermikulita (EV) oblikovana na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija zaugrađene proizvode
- MEST EN 15626:2017 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje prionljivosti razrijeđenih i omekšanihbitumenskih veziva pomoću ispitivanja potapanjem u vodu - Metoda sa agregatom
- MEST EN 15101-1:2015 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Proizvodi od nevezane celuloze (LFCI)oblikovani na mjestu primjene - Dio 1: Specifikacija za proizvode prije ugradnje
- MEST EN 15101-2:2015 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Proizvodi od nevezane celuloze (LFCI)oblikovani na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija za ugrađene proizvode
- MEST EN 14770:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje kompleksnog modula smicanja I faznog ugla - Reometar za dinamičko smicanje (DSR)
- MEST EN 14771:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje krutosti tečenja pri savijanju -Reometar za savijanje gredica (BBR)
- MEST EN 14706:2014 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Određivanje najviše radne temperature
- MEST EN 14707:2014 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Određivanje najviše radne temperature za prefabrikovanu cijevnu izolaciju
- MEST EN 14769:2014 Bitumen i bitumenska veziva - Kondicioniranje ubrzanim dugotrajnim starenjem uposudi za starenje pod pritiskom (PAV)
- MEST EN 14496:2018 Ljepila na bazi gipsa za toplotno/zvučno izolacione kompozitne panele i gipsaneploče - Definicije, zahtjevi i metode ispitivanja

- MEST EN 14318-1:2014 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Proizvodi od čvrste izlivene poliuretanske pjene (PUR) i poliizocijanuratne pjene (PIR) oblikovani na mjestu primjene - Dio 1: Specifikacija za sistem sa izlivenom čvrstom pjenom prije ugradnje
- MEST EN 14318-2:2014 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Proizvodi od čvrste izlivene poliuretanskepjene (PUR) i poliizocijanuratne pjene (PIR) oblikovani na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija ugrađenih izolacionih proizvoda
- MEST EN 14319-1:2014 Termoizolacioni proizvodi za za opremu u zgradama i industrijske instalacije -Proizvodi od čvrste izlivene poliuretanske pjene (PUR) i poliizocijanuratne pjene (PIR) oblikovani na mjestu primjene - Dio 1: Specifikacija pjenastog sistema prije ugradnje
- MEST EN 14319-2:2014 Termoizolacioni proizvodi za za opremu u zgradama i industrijske instalacije -Proizvodi od čvrste izlivene poliuretanske pjene (PUR) i poliizocijanuratne pjene (PIR) oblikovani na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija ugrađenih izolacionih proizvoda
- MEST EN 14320-1:2014 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije -Proizvodi od čvrste prskane poliuretanske pjene (PUR) i poliizocijanuratne pjene (PIR) oblikovani na mjestuprimjene - Dio 1: Specifikacija sistema čvrste prskane pjene prije ugradnje
- MEST EN 14320-2:2014 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije -Proizvodi od čvrste prskane poliuretanske pjene (PUR) i poliizocijanuratne pjene (PIR) oblikovani na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija ugrađenih proizvoda
- MEST EN 14308:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Fabrički proizvodi od čvrste poliuretanske pjene (PUR) i poliizocijanuratne pjene (PIR) – Specifikacija
- MEST EN 14309:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Fabrički proizvodi od ekspandiranog polistirena (EPS) – Specifikacija
- MEST EN 14313:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Fabrički proizvodi od polietilenske pjene (PEF) – Specifikacija
- MEST EN 14314:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Fabrički proizvodi od fenolne pjene (PF) – Specifikacija
- MEST EN 143151:2014 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Proizvodi od čvrste prskane poliuretanske pjene (PUR) i poliizocijanuratne pjene (PIR) oblikovani na mjestu primjene - Dio 1: Specifikacija za sistem za dobijanje čvrste pjene prije ugradnje
- MEST EN 14315-2:2014 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Proizvodi od čvrste prskane poliuretanskepjene (PUR) i poliizocijanuratne pjene (PIR) oblikovani na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija za ugrađene izolacione proizvode
- MEST EN 14316-2:2014 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Termoizolacija od proizvoda ekspandiranog perlita (EP) oblikovana na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija za proizvode koji se ugrađuju
- MEST EN 14317-2:2014 Termoizolacioni proizvodi za zgrade - Termoizolacija od proizvoda ekspandiranog vermikulita (EV) oblikovana na mjestu primjene - Dio 2: Specifikacija za proizvode koji seugrađuju
- MEST EN 1427:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje tačke razmekšavanja - Metoda prstena ikuglice
- MEST EN 1428:2013 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje sadržaja vode u bitumenskim emulzijama - Metoda azeotropske destilacije
- MEST EN 1429:2015 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje ostatka bitumenskih emulzija na situ I određivanje stabilnosti pri skladištenju sijanjem

- MEST EN 14303:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Fabrički proizvodi od mineralne vune (MW) – Specifikacija
- MEST EN 14304:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Fabrički proizvodi od savitljive elastomerne pjene (FEF) – Specifikacija
- MEST EN 14305:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije -Fabrički proizvodi od pjenastog stakla (CG) – Specifikacija
- MEST EN 14306:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Fabrički proizvodi od kalcijum-silikata (CS) – Specifikacija
- MEST EN 14307:2016 Termoizolacioni proizvodi za opremu u zgradama i industrijske instalacije - Fabrički proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS) – Specifikacija
- MEST EN 1426:2016 Bitumen i bitumenska veziva - Određivanje penetracije iglom METI CEN/TR16676:2016 Gubitak energije kroz industrijska vrata
- METI CEN/TR 15894:2017 Građevinski okov - Okovi za vrata koja koriste djeca, starije osobe i osobe saposebnim potrebama u privatnim i javnim objektima - Uputstvo za projektante
- MEST EN 1932:2015 Spoljašnja sjenila i kapci - Otpornost na opterećenja vjetrom - Metoda ispitivanja ikriterijumi za performance
- MEST EN 1933:2014 Spoljašnja sjenila - Otpornost na opterećenje od nakupljene vode - Metoda ispitivanja
- MEST EN 16864:2018 Građevinski okovi - Mehatronski katanci - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 16580:2017 Prozori i vrata - Krila vrata otporna na vlažnost i prskanje vodom - Ispitivanje iklasifikacija
- MEST EN 16361:2017 Vrata na motorni pogon za pješake - Standard za proizvod, karakteristike performansi - Vrata za pješake, osim rotirajućih vrata, prvenstveno projektovana za ugradnju sa električnimpogonom
- MEST EN 16433:2015 Unutrašnja sjenila - Zaštita od opasnosti od davljenja - Metode ispitivanja
- MEST EN 16434:2015 Unutrašnja sjenila - Zaštita od opasnosti od davljenja - Zahtjevi i metode ispitivanja za bezbjednosne uređaje
- MEST EN 1628:2016 Vrata, prozori, viseće fasade, grilje i kapci - Otpornost na provalu – Metoda ispitivanja za određivanje otpornosti pod statičkim opterećenjem
- MEST EN 1629:2016 Vrata, prozori, viseće fasade, grilje i kapci - Otpornost na provalu – Metoda ispitivanja za određivanje otpornosti pod dinamičkim opterećenjem
- MEST EN 1630:2016 Vrata, prozori, viseće fasade, grilje i kapci - Otpornost na provalu – Metoda ispitivanja za određivanje otpornosti na provale ručnim alatom
- MEST EN 16034:2017 Pješačka, industrijska, komercijalna i garažna vrata i prozori koji se otvaraju -Standard za proizvod, karakteristike performansi - Karakteristike otpornosti na požar i/ili prolaz dima
- MEST EN 16035:2014 Podaci o performansama za građevinske okove (HPS) – Identifikacija i rezimeizvještaja o ispitivanju radi moguće zamjenljivosti građevinskih okova za primjenu na protivpožarnim i/ili protivdimnim vratima i/ili na prozorima koji se mogu otvarati
- MEST EN 15684:2014 Građevinski okovi - Mehatronski cilindri - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 16005:2014 Vrata na motorni pogon - Bezbjednost pri korišćenju - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 16005:2014/Cor.1:2017 Vrata na motorni pogon za pješake - Bezbjednost pri korišćenju -Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 1527:2014 Građevinski okovi - Okovi za klizna i preklopna vrata - Zahtjevi i metode ispitivanja

- MEST EN 14351-1:2017 Prozori i vrata - Standard za proizvod, karakteristike performansi - Dio 1: Prozori i spoljašnja pješačka vrata

BRAVARSKI RADOVI

- MEST EN 14353:2018 Metalni ornamentni i oblikovani profili za upotrebu sa gipsanim pločama -Definicije, zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 14195:2016 Komponente metalnih ramova za sisteme gipsanih ploča - Definicije, zahtjevi imetode ispitivanja

KAMENOREZAČKI RADOVI

- MEST CEN/TR 17024:2018 Prirodni kamen - Smjernice za upotrebu prirodnog kamena
- MEST EN 12057:2016 Proizvodi od prirodnog kamena - Modularne ploče – Zahtjevi
- MEST EN 12058:2016 Proizvodi od prirodnog kamena - Ploče za podove i stepeništa – Zahtjevi
- MEST EN 12371:2016 Metode ispitivanja prirodnog kamena - Određivanje otpornosti na mraz
- MEST EN 12440:2017 Prirodni kamen - Određivanje kriterijuma
- MEST EN 13161:2017 Metode ispitivanja prirodnog kamena - Određivanje čvrstoće na savijanje pod konstantnim momentum
- MEST EN 1341:2013 Ploče od prirodnog kamena za spoljna popločavanja - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 1342:2014 Kocke od prirodnog kamena za spoljna popločavanja - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 1343:2014 Ivičnjaci od prirodnog kamena za spoljna popločavanja - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 14066:2014 Metode ispitivanja prirodnog kamena - Određivanje otpornosti na starenje pomoću termičkog šoka
- MEST EN 14157:2018 Metode ispitivanja prirodnog kamena - Određivanje otpornosti na habanje
- MEST CEN/TR 17024:2018 Prirodni kamen - Smjernice za upotrebu prirodnog kamena
- MEST EN 1926:2017 Metode ispitivanja prirodnog kamena - Određivanje jednoosne čvrstoće na pritisak
- MEST EN 16301:2014 Metode ispitivanja prirodnog kamena - Određivanje osjetljivosti na slučajno bojenje
- MEST EN 16306:2014 Metode ispitivanja prirodnog kamena - Određivanje otpornosti mermera na cikluse toplote i vlage
- MEST EN 16140:2014 Metode ispitivanja prirodnog kamena - Određivanje promjene izgleda površineusljed termičkih ciklusa
- MEST EN 15286:2015 Vještački kamen - Ploče i pločice za završnu obradu zida (unutrašnju i spoljašnju)
- MEST EN 14617-6:2013 Aglomerisani (vještački) kamen - Metode ispitivanja - Dio 6: Određivanjeotpornosti na toplotni šok
- MEST EN 1467:2013 Prirodni kamen - Neobrađeni blokovi – Zahtjevi
- MEST EN 1468:2013 Prirodni kamen - Neobrađene ploče – Zahtjevi
- MEST EN 1469:2016 Proizvodi od prirodnog kamena - Ploče za oblaganje – Zahtjevi

- MEST EN 14617-1:2014 Aglomerisani kamen - Metode ispitivanja - Dio 1: Određivanje zapreminske mase i upijanja vode
- MEST EN 14617-10:2013 Aglomerisani (vještački) kamen - Metode ispitivanja - Dio 10: Određivanje hemijske otpornosti
- MEST EN 14617-12:2013 Aglomerisani (vještački) kamen - Metode ispitivanja - Dio 12: Određivanje postojanosti dimenzija
- MEST EN 14617-13:2014 Aglomerisani kamen - Metode ispitivanja - Dio 13: Određivanje električne otpornosti
- MEST EN 14617-2:2017 Aglomerisani kamen - Metode ispitivanja - Dio 2: Određivanje čvrstoće pri savijanju (savijanje)
- MEST EN 14617-4:2013 Aglomerisani (vještački) kamen - Metode ispitivanja - Dio 4: Određivanje otpornosti na habanje
- MEST EN 14617-5:2013 Aglomerisani (vještački) kamen - Metode ispitivanja - Dio 5: Određivanje otpornosti na zamrzavanje i odmrzavanje

PODOPOLAGAČKI RADOVI

- MEST EN 1344:2015 Glineni elementi za popločavanje - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 1344:2015/Cor.1:2015Glineni elementi za popločavanje - Zahtjevi i metode ispitivanja
- METI TS CEN 15209:2014 Indikatori kontaktne površine pločnika proizvedenog od betona, gline I kamena

OSTALI RADOVI

- MEST EN 12697-1:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 1: Sadržaj rastvorljivog veziva
- MEST EN 12697-11:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 11: Određivanje prionljivosti između agregata i bitumena
- MEST EN 12697-16:2017 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja - Dio 16: Abrazija od guma sa ekserima
- MEST EN 12697-19:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 19:Propustljivost uzorka
- MEST EN 12697-20:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 20: Utiskivanje na kockastim ili cilindričnim uzorcima (CY)
- MEST EN 12697-21:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 21: Utiskivanje na pločastim uzorcima
- MEST EN 12697-24:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 24:Otpornost na zamor
- MEST EN 12697-25:2017 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja - Dio 25: Ciklično ispitivanje pritiskom
- MEST EN 12697-26:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 26:Krutost
- MEST EN 12697-30:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 30:Priprema uzorka udarnim kompaktorom
- MEST EN 12697-34:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 34: Ispitivanje po Maršalu (Marshall)

- MEST EN 12697-35:2017 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja - Dio 35: Laboratorijsko miješanje
- MEST EN 12697-39:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 39: Određivanje sadržaja veziva žarenjem
- MEST EN 12697-40:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 40:Terenski opit dreniranja
- MEST EN 12697-42:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 42: Količina strane materije u recikliranom asfaltu
- MEST EN 12697-45:2014 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 45:Odnos krutosti pri zatezanju uzorka prije i poslije kondicioniranja (SATS)
- MEST EN 12697-46:2014 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 46: Pojava prslina usljed niske temperature i svojstva pri ispitivanjima u uslovima jednoaksijalnog zatezanja
- MEST EN 12697-6:2013 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja vrućih asfaltnih mješavina - Dio 6: Određivanje zapreminske mase bitumenskih uzoraka
- MEST EN 13108-1:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 1: Asfalt beton
- MEST EN 13108-2:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 2: Asfalt beton za vrlotanke slojeve
- MEST EN 13108-20:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 20: Ispitivanje tipa
- MEST EN 13108-21:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 21: Kontrola fabričke proizvodnje
- MEST EN 13108-3:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 3: Meki asphalt
- MEST EN 13108-4:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 4: Vruće valjani asphalt
- MEST EN 13108-5:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 5: Mastiks asfalt sadrobljenim kamenom
- MEST EN 13108-6:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 6: Mastiks asphalt
- MEST EN 13108-7:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 7: Porozni asphalt
- MEST EN 13108-8:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 8: Reciklirani asphalt
- MEST EN 13108-9:2017 Bitumenske mješavine - Specifikacije materijala - Dio 9: Asfalt za ultra tanki sloj
- MEST EN 13282-1:2014 Hidraulična veziva za puteve - Dio 1: Brzo očvršćavajuća hidraulična veziva za puteve - Sastav, specifikacije i kriterijumi usaglašenosti
- MEST EN 13282-2:2016 Hidraulična veziva za puteve - Dio 1: Normalno očvršćavajuća hidraulična veziva za puteve - Sastav, specifikacije i kriterijumi usaglašenosti
- MEST EN 13282-3:2016 Hidraulična veziva za puteve - Dio 3: Vrednovanje usaglašenosti
- MEST EN 13286-2:2012/Cor.1:2014 Nevezane i hidraulički vezane mješavine - Dio 2: Metode ispitivanjaza određivanje laboratorijske vrijednosti gustine i sadržaja vode - Zbijanje prema Proctoru
- MEST EN 13286-47:2014 Nevezane i hidraulički vezane mješavine - Dio 47: Metode ispitivanja za određivanje kalifornijskog indeksa nosivosti, neposrednog indeksa nosivosti i linearnog bubrenja
- MEST EN 13637:2016 Hardver u zgradama – Električno kontrolisani izlazni sistemi za upotrebu na putevima evakuacije - Zahtjevi i metode ispitivanja

- MEST EN 14187-1:2018 Hladne nanosive spojne zaptivne mase - Dio 1: Metode ispitivanja - Dio 1: Određivanje brzine stvrdnjavanja
- METI TS CEN/TS 12697-50:2017 Asfaltne mješavine - Metode ispitivanja - Dio 50: Otpornost na habanje
- MEST EN ISO 11819-2:2018 Akustika - Mjerenje uticaja kolovoznih površina na buku od saobraćaja - Dio2: Metoda mjerenja iz neposredne blizine
- MEST EN 1906:2014 Građevinski okovi - Kvake i ručice za namještaj - Zahtjevi i metode ispitivanja
- MEST EN 15221-6:2014 Upravljanje kapacitetima - Dio 6: Mjerenje površine i prostora u upravljanju kapacitetima
- MEST EN 15221-7:2015 Upravljanje kapacitetima - Dio 7: Smjernice za utvrđivanje performansi referentnih vrijednosti (benčmarking)
- MEST EN 14227-1:2014 Hidraulički vezane mješavine - Specifikacije - Dio 1: Granulisane mješavine vezane cementum
- MEST EN 14227-15:2016 Hidraulički vezane mješavine - Specifikacije - Dio 15: Tla stabilizovana hidrauličkim putem
- MEST EN 14227-2:2014 Hidraulički vezane mješavine - Specifikacije - Dio 2: Granulisane mješavine vezane zgurom
- MEST EN 14227-3:2015 Hidraulički vezane mješavine - Specifikacije - Dio 3: Granulisane mješavinevezane letećim pepelom
- MEST EN 14227-4:2014 Hidraulički vezane mješavine - Specifikacije - Dio 4: Leteći pepeo za mješavinevezane hidrauličkim vezivom
- MEST EN 14227-5:2014 Hidraulički vezane mješavine - Specifikacije - Dio 4: Granulisane mješavinevezane hidrauličkim vezivom za puteve
- MEST EN 14187-2:2018 Hladno nanosive spojne zaptivne mase - Metode ispitivanja - Dio 2: Određivanje otvorenog vremena ugradnje
- MEST EN 14187-3:2018 Hladno nanosive spojne zaptivne mase - Metode ispitivanja - Dio 3: Određivanjesamonivelišućih svojstava
- MEST EN 14187-4:2018 Hladno nanosive spojne zaptivne mase - Metode ispitivanja - Dio 4: Određivanje promjene u masi i zapremini nakon potapanja u goriva za ispitivanje i tečne hemikalije
- MEST EN 14187-6:2018 Hladno nanosive spojne zaptivne mase - Metode ispitivanja - Dio 6: Određivanjeadhezionih/kohezionih svojstava nakon potapanja u goriva za ispitivanje i tečne hemikalije
- MEST EN 14187-8:2018 Hladno nanosive spojne zaptivne mase - Metode ispitivanja - Dio 8: Određvanjevještačkog starenja UV-zračenjem

2. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

APROKSIMATIVNI PREDMJER I PREDRAČUN GRAĐEVINSKH I GRAĐEVINSKO ZANATSKIH RADOVA

OBJEKAT

INVESTITOR: **Glavni Grad Podgorica**

OBJEKAT: **OBJEKAT VIDIKOVCA**

LOKACIJA: **Dio katastarske parcele 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica**

OPŠTI USLOVI ZA IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA

Cijena koju ponudi izvođač (i prihvati investitor) mora biti kalkulisana tačno prema uslovima i opisima iz ovog elaborata, prema normama, standardima i tehničkim propisima. Način obračunavanja, opis rada, pripadajući radovi koji su obavezni: pripremni, pomoćni, prateći, uslužni i završni - obavezno će se određivati prema važećim normama.

Opšti uslovi za izvođenje građevinskih radova i opšti uslovi uz pojedine radove iz ovog predmjera, norme i tehnički propisi obavezuju izvođača kod svih pozicija predmetne grupe radova, bez obzira da li je to u opisu posebno naglašeno. Bez posebnih napomena u tekstu pozicije, uvijek su uračunati u cijenu:

SVI REDOM NABROJANI (NAVEDENI) RADOVI, MATERIJAL I POSTUPCI.

Nabavka i dostava na gradilište svog potrebnog materijala.

Razmjeravanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.

Sav potreban horizontalan i vertikalan transport do radnog mesta.

Svi pripremni, pomoćni, prateći, uslužni i završni radovi predviđeni su normama i opštim uslovima, uključujući i materijal.

Čišćenje radnog mjesta po završenom ili prekinutom poslu i odnošenje šuta van gradilišta, ako za datu poziciju nije posebno predviđeno (misli se na šut koji nastaje normalnim radom, ako su u pitanju radovi na rušenju i demontaži) odvoz šuta.

Potpuna zaštita od oštećenja svih zatečenih ili ranije vršenih radova, instalacija.

Sva normativna povećanja radnog vremena proizašla iz otežanih uslova rada.

Premjeravanja, snimanja i kalkulacije za potrebe obračuna koje investitor može zahtijevati u bilo kojoj fazi radova.

Njegovanje ugrađenog i skladištenog materijala u ekstremnim vremenskim uslovima.

Sav upotrebljeni materijal mora biti kvaliteta koji je predviđen u opisu i u projektu, obavezno potvrđen atestima. Ateste obezbjeđuje izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod investitora.

Radovi moraju biti obavljeni tačno prema projektu i prema stavkama iz pripadajućih normi. Ako izvođač izvjesne radove obavi kvalitetom ili materijalom koji ne zadovoljava, dužan je na zahtjev investitora da izvrši popravke, o svom trošku, u naloženom roku. Ako su radovi izvedeni poboljšanim kvalitetom, investitor nije obavezan da nadoknadi cijenu, ako ova nije regulisana ranije.

Investitor (nadzor) ima pravo da zahtjeva sve vrste provjera radova i materijala, ako se sumnja u kvalitet, i to u bilo kojoj fazi radova. Za ovaj slučaj mora se oformiti komisija sa predstavnicima obije strane, po potrebi pojačana neutralnim stručnim licima ili specijalizovanom organizacijom. Troškove provjera snosi izvođač ako se pokaže da je sumnja opravdana, u protivnom troškove snosi investitor.

Eventualne naknadne i nepredviđene radove ili izmjene u radu i materijalu, izvođač mora najaviti prije izvršenja. U ovom slučaju izvođač je obavezan na dopunske ponude i ugovore, a na zahtjev investitora mora oformiti i analize cijena i to prema gore pomenutim normama. Sve izmjene izvođač je obavezan da podnese na odobrenje projektantu ili Investitoru (nadzor).

Radovi, koje izvođač obavi mimo tehničke dokumentacije, neće mu biti obračunati i isplaćeni, ako prethodno nije dobijena pisana saglasnost Investitora i nadzornog organa za izvođenje tih radova.

Odvoz šuta i čišćenje radnog mjesta izvođač je dužan da izvrši odmah po izdatom nalogu od strane investitora (nadzora). Ovakav nalog može uslijediti u bilo koje vreme u cilju sprečavanja gomilanja šuta u objektu, zaprečavanja gradilišta ili zaštite ranijih radova.

Sav demontirani materijal pripada investitoru, posebno je naglašeno pod kojim uslovima se plaća njegov transport sa gradilišta. Sav materijal, radove i cijelo gradilište, dužan je da čuva izvođač o svom trošku, sve do predaje objekta. Izvođač je dužan da se tokom rada pridržava svih opštih, posebnih i internih propisa HTZ i PPZ. Obračun radova se vrši na osnovu izvedenih i primljenih radova.

NAPOMENA:

Sve količine date ovim predmjerom radova su projektantske, računate po tačnim površinama I zapreminama predviđenim projektom, bez dodatnog uvećanja. Izvođač radova je dužan da predvidi isti.

NAPOMENA:
Sve cijene date ovim predračunom radova su projektantske, I podložne promjeni uslijed izmjene cijena na tržištu.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
I	**PRIPREMNI RADOVI**				
	Izvođač radova obavezan je da ogradi gradilište i da pribavi ispravnu dokumentaciju potrebnu za otpočinjanje radova.				
1.	Organizacija gradilišta, obezbjeđenje energetskih priključala, dobijanje dozvola i saglasnosti, organizacija privremene deponije i drugi pripremni radovi. Prije izvršenja zemljanih radova izvođač radova će obaviti sljedeće pripreme za normalno i pravilno izvršenje radova: - posjeći svo šiblje; - ukloniti sve potporne zidove i ograde koji se nalaze u zoni gabarita objekta i platoa koji se izgrađuje, i odložiti ih na lokaciju radi ponovne upotrebe; - izraditi potrebne nadstrešnice i magacine za skladištenje materijala; - izraditi potreban elaborat zaštite na radu i organizacionu šemu građenja.				
	Obračun paušalno.	pauš.	1,00	5000,00	5,000,00
2.	Nabavka, transport i montaža gradilišne ograde od limenih tabli visine 2m, širine 1.5m, sa kapijama za ulaz radnika, vozila i mehanizacije. Kapije snabdjeti bravama sa ključevima ili katancima. Koristi se za sve vreme trajanja radova i plaća jedanput, bez obzira da li se demontira i ponovo motira u toku radova. Postavlja se na betonskim kockama radi lakše montaže i demontaže. U cijenu uračunati sav potreban materijal, alat i rad i demontažu po završetku izvođenja radova.				
	Obračun po m'.	m	1319,70	20,00	26,394,00

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
3.	Nabavka, transport i obilježavanje gradilišta odgovarajućom tablom u skladu sa važećim Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata i pratećim pravilnicima. Tabla dim. 200/100cm treba da sadrži podatke o objektu koji se gradi, investitoru, odgovornom projektantu, broj građevinske dozvole, izvođaču radova, početku građenja i roku završetka izgradnje. U cijenu uračunati sav potreban materijal, alat i rad i demontažu po završetku izvođenja radova.				
	Obračun po komadu.	kom	1,00	700,00	700,00
4.	Rušenje postojećih objekata – kompletno. Obuhvata potpuno rušenje i uklanjanje svih postojećih objekata na lokaciji, uključujući armirano-betonske i zidane konstrukcije, bez obzira na stepen očuvanosti i pristupačnosti. Radovi obavezno uključuju: kompletno rušenje svih nadzemnih i podzemnih djelova objekata (krovne ploče, grede, stubovi, zidovi, temelji i sl.), sječenje i uklanjanje armature, razbijanje i uklanjanje svih betonskih i drugih čvrstih elemenata, demontažu i uklanjanje svih instalacija i ugrađenih elemenata, utovar, transport i odvoz kompletnog materijala i šuta na ovlašćenu deponiju, kontinuirano čišćenje gradilišta tokom radova, završno potpuno čišćenje i grubo nivelisanje terena do kote prirodnog tla. U cijenu je obavezno uključeno: sav rad, materijal, mehanizacija i transport, sve zaštitne mjere, eventualna podupiranja i osiguranje stabilnosti tokom rušenja, svi nepredviđeni radovi potrebni za potpuno izvršenje ove pozicije.				
	Obračun paušalno.	pauš.	1,00	5000,00	5,000,00
	UKUPNO PRIPREMNI RADOVI				**37,094,00**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

II ZEMLJANI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:

Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama i tehničkim propisima tačno prema projektu.

U cijenu odgovarajućih pozicija (ili raspoređeno) uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu:

- Čuvanje i održavanje geodetskih oznaka (stalnih i za objekat)
- Obiljležavanje potrebnih profila i nivoa za potrebe rada
- Crpljenje atmosferske vode i povremenog dotoka, stalno i ažurno, bez štete po iskop
- Razupiranje strana iskopa dubine preko 1,5m sa utroškom rada i materijala
- Pomoćne skele za prebačaj materijala.

Eventualne prekope izvođač je dužan da ispravi o svom trošku, nabojem šljunka ili špar betonom, po nalogu investitora. Investitor (nadzor) ili geomehaničar mogu dati nalog da se poslednji sloj zemlje (oko 20cm) kopa neposredno pred fundiranje, bez posebne nadoknade, ako se utvrdi da je ovaj postupak neophodan.

Zbog geomorfoloških odlika terena pri izvođenju zemljanih radova neophodna je od strane izvođača izrada odgovarajućeg projekta iskopnih radova kao i adekvatno saniranje terena ako se za tim pojavi potreba. Neophodno je da izvođač prije izgradnje kroz projekat obezbijedi mjere stalne kontrole erozije i da ih u toku izgradnje primjeni. Potrebno je takođe obezbijediti privremene nasipe iz iskopa odgovarajućim ogradama i kanalima za slučaj spiranja i bujica.

Širine iskopa, kojih se izvođač mora pridržavati, računate su sa minimumom potrebnim za nesmetane dalje radove, ili razupiranje, na sljedeći način:

- Za elemente koji se liju bez oplate, tačno u širinu betona.
-Za elemente koji se liju u oplati, plus 0,5m na širinu betona.
-Za široki iskop, skidanje humusa i sl. plus 0,1m na dimenziju objekta.

Izvođač je dužan da u jediničnu cijenu uračuna i rizik od faktora koji se nisu mogli predvideti (podzemni instalacioni vodovi, neočekivana tvrdoća tla, podzemne vode i sl.)

Kosine u slabovezanom materijalu raditi sa nagibom 1:1, dok se u čvrstim stijenskim masama preporučuju nagibi od 3:1 i 4:1 u zavisnosti od pozicije, uz odgovarajuću zaštitu. Za strmije nagibe obavezna je saglasnost geotehničkog nadzora.

Iskopni materijal koji se odvozi na deponije na kamionima zaštititi od usputnog prosipanja a za vozila koja odvoze materijal obezbijediti punkt za pranje točkova prije izlaska na javne puteve.

U toku izvođenja radova na svim zemljanim radovima (iskop, nasipanje, zasijecanje terena itd.) obavezan je geotehnički nadzor, radi usklađivanja geotehničkih uslova temeljenja sa realnim stanjem u geotehničkim sredinama.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

Zbog geomorfoloških odlika terena moguća je pojava manjih kaverni ili pukotina, otvorenih ili zaglinjenih, koje je prilikom nasipanja i betoniranja potrebno zapuniti ili izmijeniti glinovita sočiva krupnim ili tamponskim materijalom uz zbijanje do modula Ms:50MPa.
Prije početka radova na iskopu zemlje za temelje neophodno je izvršiti geodetsko snimanje i obilježavanje objekta. Pribaviti odgovarajuću dokumentaciju o eventualnim podzemnim instalacijama. Svi zemljani radovi se obračunavaju za objekat, tako da se u predmjeru terena neće uzimati u obzir za već izvedeni iskop.

1. ISKOP

1.1	Mašinski iskop zemlje V kategorije u širokom otkopu, terena sa deponovanjem. Iskop izvesti do kote nosivog tla i nivelisati prema projektu i datim kotama. Iskopanu zemlju prevesti i deponovati na gradilišnu deponiju.				
	Obračun po m^3 zemlje.	m^3	1548,62	10,00	15,486,20
1.2	Odvoz materijala iz iskopa koji se ne može iskoristiti za nasipanje. Poziicija obuhvata utovar, odvoz i istovar materijala na mjesto koje određuje investitor.				
	Obračun po m^3 zemlje.	m^3	544,44	4,50	2,449,98

2. NASIP

2.1	Nabavka, transport, razastiranje u slojevima i propisno nabijanje tamponskog sloja šljunka od lomljenog i drobljeniog kamena iz kamenoloma, po slojevima (minimalno debljina sloja od po 20-25 cm), granulacije do 32mm kao podlogu za temelje i mrtve ploče objekta, uz prethodno zbijanje podtla. Nasipanje izvoditi po slojevima uz dobro valjanje i zbijanje do minimalnih modula stišljivosti podtla od 40.0 MPa a slojeva od 60.0 MPa. Provjeriti zbijenost podtla i svakog sloja nasipa opitom kružnom pločom na dovoljnom broju mjernih mjesta i napraviti Izvještaj o izvedenim ispitivanjima. Obavezno dobaviti ateste o zbijenosti podloge od specijalizovane institucije.				
	Obračun po m^3.	m^3	168,23	30,00	5,046,90

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
2.2	Nabavka, prevoz i razastiranje sloja zemlje i šljunka iz iskopa i pozajmišta, ispod mrtve ploče i oko temelja objekta. Tamponski sloj šljunka nasuti u slojevima, nabiti i nivelisati po projektu sa tolerancijom po visini +/- 1cm.				
	Obračun po m^3.	m^3	835,95	30,00	25,078,50
2.3	Nabavka i nasipanje šljunka (valjutak) (16-32 mm) ispod popločanja i zelenila partera u debljini d=5cm. Obračun po m^3 dopremljenog i ugrađenog materijala.				
	Obračun po m^3.	m^3	163,53	30,00	4,905,90
3.	**SLOJ ZA VEGETACIJU**				
3.	Nabavka, nasipanje, razastiranje sloja za vegetaciju oko objekta i u žardinjerama, debljine d=20cm. Obračun po m3 nasutog materijala.				
	Zelenilo u žardinjerama	m^3	60,49	10,00	604,90
	UKUPNO ZEMLJANI RADOVI				**53,572,38**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

III ZIDARSKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Zidarske radove izvesti u svemu prema projektu. Eventualne izmjene materijala ili način izvođenja tokom gradnje moraju se izvršiti isključivo pismenim dogovorom sa projektantom i nadzornim organom. Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama i tehničkim propisima, tačno prema projektu. Materijal za zidanje mora biti kvalitetan, a izrada stručna. U sklopu zidova je obavezna ugradnja horizontalnih i vertikalnih serklaža. Serklaži se ne obračunavaju posebno već ulaze u jedinačnu cijenu zida zajedno sa oplatom i armaturom. Obračun po m^2 ozidanog zida sa odbijanjem svih otvora.

Opeka za zidanje mora biti kvalitetna, i odgovarati važećim propisima. Zidati treba u potpuno horizontalnim redovima sa spojnicama debljine 1cm ispunjenim malterom. Malter mora odgovarati tačno razmjeri po količinama materijala označenim u pozicijama, a čvstoća i kvalitet moraju odgovarati važećim propisima. Pijesak mora biti čist bez organskih primjesa. Kreč mora biti dobar i propisno odležan, i kvalitet mora odgovarati JUS-u. Svježe zidove treba zaštititi od uticaja visoke i niske temperature i atmosferskih nepogoda.
Malterisanje zidova vršiti u pogodno vrijeme i kad su potpuno suvi. Prije početka malterisanja opeke na zidovima moraju biti čiste a fuge udubljene kako bi malter bolje vezao za zid. Posebnu pažnju treba posvetiti betonskim površinama - one se prethodno moraju dobro očistiti i naprskati cementnim mlijekom. Sve omalterisane površine moraju biti ravne i glatke, bez udubljenja i ispupčenja, a ivice pravilne. Svi malteri moraju biti spravljani kako to predviđaju date razmjere, dobro izmješani do kompaktnosti i bez primjesa koje ne pripadaju malterima.
Maksimalno odstupanje vertikalnih ili kosih zidanih površina mora biti u granicama od 8mm mjereno letvom dužine 3 m.
U sklopu cementnih košuljica predviđati polipropilenksa vlakna kao ojačanje. U slučajevima gdje cementna košuljica nije dovoljne debljine (npr. Preko podnih instalacija) predvidjeti žičana vlakna radi ojačanja iste.

U jedinične cijene zidarskih radova uračunat je cjelokupni materijal, prevoz, rad, podupirač (gdje je potrebno), izrada horizontalnih i vertikalnih serklaža, nadvratnika i korišćenje lake pokretne pomoćne skele, kao i obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova. Obračun zidova se vrši po m^3 ozidanog zida, sa odbijanjem otvora.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

1. ZIDANI ZIDOVI OD GITER BLOKOVA

Zidanje fasadnih i unutrašnjih zidova giter blokovima u produžnom malteru razmjere 1:3:9. Blokove prije ugradnje kvasiti vodom. Po završenom zidanju spojnice očistiti do dubine 2cm.
U sklopu zidanih zidova obavezna je izrada armirano betonskih vertikalnih serklaža. Vertikalne serklaže izraditi sa strane otvora za vrata, na slobodnim krajevima zidova, na mjestu sučeljavanja zidova kao i na sredinama raspona zidova dužine veće od 5m (razmak između dva vertikalna serklaža na istom zidu ne smije da prelazi 5m).

Također je obavezna i izrada armirano betonskih horizontalnih serklaža u širini zida, minimalne visine od 20cm, marke betona MB25. Horizontalne serklaže izvesti u zidanim zidovima čija ukupna visina prelazi 3m, u visini nadvratnika i nadprozornika.

U poziciju je uračunata i izrada nadvratnika iznad vrata i prozora koji se nalaze u zidanim zidovima. Nadvratnike i nadprozornike prepustiti po minimum 20cm u odnosu na ivicu vrata i prozora.
Na vrhu parapetnih zidova i zidova ograde obavezna je izrada armirano betonskih horizontalnih serklaža u širini zida, visina po projektu i detaljima.
Izraditi oplatu i serklaže izvesti po projektu i detaljima. Sve serklaže povezati međusobno, kao i sa armirano betonskom konstrukcijom. Serklaži se armiraju sa ±2RØ12 i UØ8/20cm. Marka betona serklaža je MB30. Beton ugraditi i njegovati po propisima.

Radove izvesti stručnom radnom snagom, sa pravilnim vezama, u svemu prema projektu I detaljima.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
1.1.	Nabavka materijala, transport i zidanje zidova giter blokom dimenzija 19x19x20, debljine zida d=20cm u produžnom malteru R=1:3:9, proizvođača NEXE ili ekvivalent. Spojnice moraju biti potpuno ispunjene malterom debljine najviše d=1cm. U poziciju su uračunati horizontalni I vertikalni serklaži. Cijenom po jedinici mjere obuhvaćen je sav potreban alat, rad, transport, materijal i izrada skele.				
	Obračun po m^3.	m^3	6,64	110,00	730,40
1.2.	Nabavka materijala, transport i zidanje zidova giter blokom dimenzija 25x9x25, debljine zida d=10cm u produžnom malteru R=1:3:9, proizvođača NEXE ili ekvivalent. Spojnice moraju biti potpuno ispunjene malterom debljine najviše d=1cm. U poziciju su uračunati horizontalni I vertikalni serklaži. Cijenom po jedinici mjere obuhvaćen je sav potreban alat, rad, transport, materijal i izrada skele.				
	Obračun po m^2.	m^2	46,18	32,00	1,477,76

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

2. MALTERISANJE

Malterisanje zidnih površina mašinskim malterom u dvije ruke, debljine u svemu prema projektu i detaljima. Prije malterisanja površine od opeke dobro očistiti i isprskati mlijekom. Na uglovima postaviti pocinčane ugaone lajsne. Pijesak za spravljanje maltera od prosijanog šljunka krupnoće od 0-4mm. Malter nanijeti preko podloge i narezati radi boljeg prihvatanja drugog sloja. Drugi sloj spraviti sa sitnim i čistim pijeskom, bez primjesa mulja i organskih materija. Perdašiti uz kvašenje i glačanje.

Omalterisane površine moraju biti ravne, bez preloma i talasa, a ivice oštre i prave. Malter kvasiti da ne dođe do brzog sušenja i „pregorijevanja". Obrada špaletni oko otvora je obuhvaćena ovom pozicijom i neće se posebno obračunavati. Malterisanje izvoditi nakon ugrubo postavljenih instalacija. U cijenu uračunati sav potreban materijal, ugaone lajsne, alat, horizontalni, vertikalni prenos, pomoćnu skelu i rad.

Na pozicijama gdje je postojeći malter u lošem stanju, kao i na spojevima starog i novog maltera potrebno je postaviti lijepak i mrežicu, kako bi se osiguralo da ne dođe do pucanja maltera.

2.1.	Nabavka materijala, transport i mašinsko malterisanje novih unutrašnjih zidova špric malterom d=1,5-2cm, u odnosu 1:3:9 u dva sloja, sa prethodnim čišćenjem i pačokiranjem površina i postavljenim ivičnim pocinčanim lajsnama. Koristiti malter tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent.				
	Obračun po m^2	m^2	573,93	11,00	6,313,24

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

3. CEMENTNI ESTRIH

Izrada cementne košuljice unutar objekta i na terasama mašinskim putem, debljine po projektu i detaljima, kao podloge za dalju obradu podova. Podlogu za košuljicu očistiti i oprati. Malter za košuljicu spraviti sa prosijanim šljunkom „jedinicom“, razmjere 1:3. Cementnu košuljicu ojačati sa polipropilenskim vlaknima (˝fibrin˝ vlaknima), ravnomjerno trodimenzionalno raspoređenim. Na mjestima gdje je neophodno košuljicu ojačati žičanim pletivom. Košuljice deblje od 6cm armirati u dvije zone. Na prelazima između dvije prostorije, kao i na velikim površinama, predvidjeti dilatacije. Košuljicu njegovati dok ne očvrsne. Završni sloj fino perdašiti. Ispod vrata, na prelazu između površina obrađenih i neobrađenih podom, prvo izvesti betonske cokle da bi se lakše izveo cementni estrih, što ulazi u cijenu pozicije. Radove izvesti u svema prema uputstvima proizvođača. U cijenu uračunati sav potreban materijal, alat i rad.

3.1 Nabavka materijala, transport i izrada cementne košuljice preko AB ploče ili preko postavljene termoizolacije i PE folije, sa aditivom Sika Estriplast ili ekvivalent. Debljinu cementne košuljice izvoditi prema projektu i detaljima. U cijenu uračunati sav potreban materijal, alat i rad.

RAVNA CEMENTNA KOŠULJICA

3.1.1	d = 4-6 cm				
	Obračun po m^2	m^2	264,82	15,00	3,972,30

CEMENTNA KOŠULJICA U PADU

3.1.2	d = 4-6 cm				
	Obračun po m^2	m^2	30,57	15,00	458,55

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
	CEMENTNA KOŠULJICA NA STEPENIŠTU				
3.1.3	d = 3 cm				
	Obračun po m^2	m^2	30,98	14,00	433,72
	UKUPNO ZIDARSKI RADOVI				**13,385,97**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

IV HIDROIZOLATERSKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Prije početka izvođenja radova, za svaku pojedinačnu poziciju, uvjeriti se da su završene sve pozicije radova koje prethode ovim pozicijama (instalaterski radovi i ugradnja opreme, izvodi za slivnike, pomoćne konstrukcije, antene, dilatacije i sl.).
Površina na kojoj se izvode radovi treba da je suva, neoštećena, bez pukotina, očišćena od šuta, prašine, nepotrebnog materijala, alata i opreme. Provjeriti da li su zakrpljeni svi nepotrebni otvori i izrađeni holkeri u radijusu po zahtjevima tehničkog uputstva za određeni materijal.

Zabranjeno je hodanje po materijalima za izolaterske radove u toku izvođenja radova i po njihovom završetku, dok materijali još uvijek nisu zaštićeni, osim radnicima koji izvode radove. Svi varovi se provjeravaju vizuelno i metalnim šiljcima. Sva sumnjiva mjesta moraju da se obrade postupkom zavarivanja toplim vazduhom. Na mjestu gdje su varovi provjeravani dodatno ih zalijepiti odgovarajućim materijalom iz sistema proizvođača membrane.

Parna brana i PVC folija se postavljaju sa minimalnim preklopom od 10cm. Sastavi dva dijela se dodatno lijepe odgovarajućim trakama ili se pritiskaju uz pomoć pritisne letve i zaptivne trake.
Sve radove izvoditi prema uputstvima izvođača.
U cijenu odgovarajućih pozicija (ili raspoređeno) uračunati su i sljedeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu:
- Obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.
- Izrada, montaža, premještanje i demontaža skele za potrebe radova.
- Gradilišni transport.

Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.
Izvođač treba imati radnike s odgovarajućim iskustvom, obučene i ovlašćene od proizvođača materijala.
Za sve materijale specificirane projektom I predmjerom od predloženih proizvođača, izvođač radova može ponuditi alternativu, sa istim ili sličnim karakteristikama svakog materijala ponaosob, uz saglasnost investitora I projektanta.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
1.	**KONSTRUKCIJE U TLU** Ugradnja bentonitne hidroizolacione membrane tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent za konstrukcije u tlu (temeljne ploče i temeljni zidovi), uključujući sav potreban materijal i rad. Radovi obuhvataju nabavku, pripremu i ugradnju aktivne bentonitne hidroizolacione membrane u skladu sa projektom i tehničkim specifikacijama, za zaštitu podzemnih dijelova konstrukcije (temeljnih ploča i zidova) od prodora vode i hidrostatskog pritiska tla, a uključuju sljedeće: Pripremu i čišćenje podloge (betonske površine temelja) prije ugradnje membrane, osiguravajući da je površina čista, ravna i pogodna za direktnu primjenu hidroizolacije. Ugradnju jednoslojne bentonitne membrane tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalentne, koja se sastoji od aktivnih bentonitnih granula Obradu i zaptivanje svih spojeva, ivica i kritičnih detalja hidroizolacije odgovarajućim trakama i materijalima za zaptivanje kako bi se osigurala neprekidnost hidroizolacionog sloja. Ugradnju sistema dodatnih elemenata hidroizolacije (npr. DRACO WATERSTOP traka, bentonitne granulacije ili pribora) u skladu sa projektnim zahtjevima i specifikacijama proizvođača. Izvođenje svih potrebnih pomoćnih radova uključujući privremenu zaštitu membrane i pripremu za zatrpavanje, do potpune funkcionalnosti hidroizolacionog sistema na temeljnoj ploči i temeljima objekta.				
	Obračun po m^2.				
	Konstrukcije u tlu	m^2	358,35	45,00	16,125,75

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
2.	**MOKRI ČVOROVI**				
2.1.	Nabavka materijala, transport i izvođenje horizontalne i vertikalne izolacije mokrih čvorova tipa SIKALASTIC-1K, ili ekvivalent. Izolaciju izvesti u svemu prema preporuci proizvođača. Pozicijom predvidjeti i obradu oko slivnika i postavljanje HI trake na prelomima izolacije. Pozicijom je obuhvaćen sav materijal, alat i rad.				
	Obračun po m^2.	m^2	16,14	21,00	338,94
3.	**TERASA**				
3.1.	Nabavka materijala, transport i izvođenje horizontalne i vertikalne izolacije terasa tipa SIKALASTIC-1K, ili ekvivalent. Izolaciju izvesti u svemu prema preporuci proizvođača. Pozicijom predvidjeti i obradu oko slivnika i postavljanje HI trake na prelomima izolacije. Pozicijom je obuhvaćen sav materijal, alat i rad.				
	Obračun po m^2 razvijene površine	m^2	51,38	21,00	1,078,98

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

4. **TRIBINE**

Nabavka i izrada hidroizolacije tribina, koja se izvodi u sljedećim koracima:
- čišćenje svih betonskih djelova od svih kontaminata (ulja, nečistoće, mrlja) na kojima se nanosi hidroizolacija;
- pranje podloge vodom pod pritiskom;
- brušenje ili sačmarenje nedovoljno čvrstih djelova podloge;
- nanošenje epoksidnog prajmera na pripremljenu podlogu valjkom u jednom sloju, na horizontalne i vertikalne površine tribine, s utroškom od 200g/m²
- lijepljenje butilne samoljepljive armaturne trake širine 10cm na mjestima dilatacija, a na krajevima tribine, pola trake podići vertikalno uz ivicu zida. Iste trake zalijepiti i horizontalno po širini tribine, na sastavu dva tribinska nosača; - nanošenje dva sloja hidroizolacione tečne gume - jednokomponentnog tečnog poliuretana, koji u dodiru sa vlažnošću u vazduhu stvara visoko elastičnu zaštitnu vodootpornu

membranu, sa potrošnjom od 1,6kg/m², (radi postizanja otpornosti na požar u premaz se dodaje aditiv za protivpožarnost FR-KIT)
- nanošenje valjkom jednokomponentnog poliuretanskog zaštitnog premaza u dva sloja, na prethodno izvedenoj i osušenoj poliuretanskoj hidroizolaciji, ukupne potrošnje 0,30kg/m², sa posipanjem kvarcnog pijeska (slobodno bacan iz ruke)
pri nanošenju prvog sloja. Cijena obuhvata izradu svih navedenih slojeva. Tip: DRACO PRIMO 520, DRACO BAND 120,
DRACO GARD 500, DRACO TOP 500 ili ekvivalent.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
	Obračun po m^2	m^2	257,31	50,00	12,865,50
	UKUPNO HIDROIZOLATERSKI RADOVI				**30,409,17**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

V TERMOIZOLATERSKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Prije početka izvođenja radova, za svaku pojedinačnu poziciju, uvjeriti se da su završene sve pozicije radova koje prethode ovim pozicijama (instalaterski radovi i ugradnja opreme, izvodi za slivnike, pomoćne konstrukcije, antene, dilatacije i sl.).
Površina na kojoj se izvode radovi treba da je suva, neoštećena, bez pukotina, očišćena od šuta, prašine, nepotrebnog materijala, alata i opreme.

Zabranjeno je hodanje po materijalima za izolaterske radove u toku izvođenja radova i po njihovom završetku, dok materijali još uvijek nisu zaštićeni, osim radnicima koji izvode radove.

Termoizolacioni materijal skladištiti i čuvati po preporuci proizvođača od svih vanjskih hemijskih i mehaničkih uticaja. Termoizolaciju u sklopu podova sa gornje strane štiti PVC folijom. Rolne PVC folije skladištiti po preporuci proizvođača i zaštititi od svih vanjskih hemijskih i mehaničkih uticaja. Parnu branu / PVC foliju, raditi sa preklopima od 10cm. Sastavi dva dijela se dodatno lijepe odgovarajućim trakama ili se pritiskaju uz pomoć pritisne letve i zaptivne trake.

Sve radove izvoditi prema uputstvima izvođača.
U cijenu odgovarajućih pozicija (ili raspoređeno) uračunati su i sljedeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu:
- Obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.
- Izrada, montaža, premještanje i demontaža skele za potrebe radova.
- Gradilišni transport.

Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.

Izvođač treba imati radnike s odgovarajućim iskustvom, obučene i ovlašćene od proizvođača materijala.
Za sve materijale specificirane projektom I predmjerom od predloženih proizvođača, izvođač radova može ponuditi alternativu, sa istim ili sličnim karakteristikama svakog materijala ponaosob, uz saglasnost investitora I projektanta.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
1.	**ZIDOVI**				
1.1	Nabavka i ugradnja vertikalne termoizolacije u sklopu ukopanih zidova od tvrdih izolacionih ploča od XPS pločama tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 ili ekvivalent debljine d=5cm. Radovi obuhvataju kompletnu pripremu i - Priprema podloge: čišćenje zidne površine od prašine, ostataka starih materijala i sanacija eventualnih neravnina radi obezbjeđivanja ravne i čvrste podloge. - Ugradnja XPS ploča: postavljanje ploča od ekstrudiranog polistirena (XPS) zatvorene ćelijske strukture, u debljini i dimenzijama predviđenim projektom. - Lijepak i mehaničko pričvršćivanje: lijepljenje termoizolacionih ploča odgovarajućim ljepilom kompatibilnim sa hidroizolacionim slojem, u skladu sa preporukama proizvođača; mehaničko pričvršćivanje ploča na zid gde je to naznačeno projektom. - Obrada spojeva i ivica termoizolacionih ploča radi postizanja nepropusnosti i neprekidnosti termoizolacionog sloja. - Zaštita termoizolacije: nanošenje čepaste folije prije zatrpavanja, koja služi kao mehanička zaštita i omogućava odvodnju vode sa površine termoizolacionog sloja, čime se štiti XPS od oštećenja i prodora vlage.				
	Obračun po m^2.	m^2	116,75	12,00	1,401,00
1.2	Izrada termoizolacije fasadnih zidova pločama od ekspandiranog polistirena tipa AUSTROTHERM EPS AF ili ekvivalent, debljine 10 cm, uključujući sav potreban materijal i rad.				

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
	Opis radova: Priprema podloge: čišćenje i eventualna sanacija podloge na kojoj će se postavljati termoizolacioni sloj, obezbjeđujući čistu, suhu i ravnu površinu pogodnu za lijepljenje. Ugradnja termoizolacionih ploča: lijepljenje ploča od ekspandiranog polistirena (EPS) tipa AUSTROTHERM EPS AF ili ekvivalent, debljine 8 cm, na fasadne zidove kamene, balažne ili na aluminijumske panele, u skladu sa projektom i preporukama proizvođača. Mehaničko pričvršćivanje termoizolacionih ploča: po potrebi i prema projektu, mehaničko fiksiranje termoizolacije odgovarajućim tiplama ili spojnicama radi osiguranja stabilnosti i dugotrajnosti sistema. Obrada spojeva i ivica termoizolacionih ploča radi osiguravanja kontinuiteta termoizolacije. Izvođenje pomoćnih radova potrebnih za pravilnu integraciju termoizolacije u podni sistem, uključujući eventualno postavljanje zaštitnih slojeva ili parne brane ukoliko je propisano projektom. Uglove i špaletne zidnih otvora izvoditi sa armiranom mrežom ili sa upotrebom ugaonih profila. Završetak fasade duž sokle izvesti sa armiranim slojem ili sa ugradnjom U profil lajsne prilagođene debljini termo ploče. Prije postavljanja ploča fasadnu podlogu dobro očistiti od prašine, masnih naslaga i maltera. Na visinama iznad 8m ploče treba dodatno sidriti odgoavrajućim vijcima. U cijenu uračunata nabavka, ugradnja kompletnog materijala, pripremne radnje, priprema podloge, izrada termo fasade u opisanim slojevima i izrada potrebne skele.				
	Obračun po m2.				
	Fasadni zidovi sa bavalitom	m^2	436,02	15,00	6,540,30

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
2.	**UNUTRAŠNJI PODOVI**				
2.1	Nabavka materijala i izrada horizontalne termoizolacije tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent, uključujući sav potreban materijal i rad. Radovi obuhvataju kompletnu pripremu i izvedbu termoizolacije podova prema tehničkim specifikacijama i projektu, a uključuju sljedeće faze: Priprema podloge: čišćenje i nivelisanje podloge na kojoj će se postavljati termoizolacioni sloj, osiguravajući ravnu, čistu i suhu površinu. Ugradnja termoizolacionih ploča: postavljanje termoizolacionih ploča tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent, koje su prilagođene za ugradnju ispod podnih obloga i otporne na pritisak, u debljini i dimenzijama prema projektu. Povezivanje i slaganje ploča: pravilno slaganje termoizolacionih ploča bez ostavljanja praznina, uz obradu spojeva radi postizanja neprekidnog izolacionog sloja. Izvođenje pomoćnih radova potrebnih za pravilnu integraciju termoizolacije u podni sistem, uključujući eventualno postavljanje zaštitnih slojeva ili parne brane ukoliko je propisano projektom. Osiguranje potpune funkcionalnosti termoizolacionog sloja kao dijela podne konstrukcije, spremnog za dalju ugradnju podnih obloga				
	Obračun po m^2.				
	d=3cm, *Oznaka* ***P1***	m^2	139,42	9,00	1,254,78
	d=8cm, *Oznaka* ***P2 I P3***	m^2	121,91	12,00	1,462,92
	UKUPNO TERMOIZOLATERSKI RADOVI				**10,659,00**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

VI LIMARSKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:

Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama i tehničkim propisima, tačno prema projektu.

Prije početka limarskih radova svi prethodni građevinski radovi moraju biti završeni kako bi se limarski radovi odvijali u normalnim uslovima. Gvozdeni djelovi koji dolaze u neposredan dodir sa površinom od pocinčanog lima moraju biti pocinčani odnosno izolovani olovnim limom. Ekseri i zakivci moraju biti od istog materijala kao i lim. Sve podloge preko kojih se postavlja lim moraju biti ravne i pripremljene za rad, kod podloga od betona i maltera moraju biti postavljene drvene paknice na određenom rasponu kao i krovna lepenka što se obračunava posebno. Nitovanje i lemljenje vršiti kod krovova kod kojih se zahtijeva potpuna vodonepropustljivost. Sve opšivke šire od 50cm moraju biti snadbjevene trapezastim drvenim paknicama na razmaku od 50 cm. Širine pokrivke do 50cm nitovati i letovati. Sve okapnice izraditi širine 3cm odmaknute od zida 4cm, ivice pritegnuti uza zid pocinkovanom žicom i ekserom na razmaku od 25cm. Kod širine preko 50cm učvršćenje vršiti na sredini zida. Kod prozorskih solbanaka lim poviti najmanje 4cm i prikovati ekserčićima na razmaku do 5cm.

Radove izvoditi hladno valjanim pocinkovanim i plastificiranim limom u boji po izboru nadzornog organa ili projektanta. Svi propratni elementi su takođe od pocinkovanog ili od plastificiranog lima. Minimalna debljina lima - 0.5mm.

Izvođenje limarskih radova raditi na temperaturi ne manjoj od +5°C.

U toku izvođenja radova voditi računa da različite vrste metala ne dođu u dodir.

Lim isporučen na gradilište ne smije biti oštećen i ranije presavijan. Lim čuvati na suvom i provjetrenom mjestu.

Zabranjeno je sječenje lima brusilicom, za sječenje koristiti makaze za lim ili ubodnu testeru. Posle sječenja lima čeone ivice zaštititi od korozije. Odmah nakon montaže lim očistiti od opiljaka i drugih metalnih djelova.

Manja oštećenja površine lima, koja su nastala u toku izvođenja radova, sanirati po uputstvu proizvođača materijala uz saglasnost stručnog nadzora.

Horizontalne oluke spajati nitnama (na razmaku 3cm) i letovati kalajem. Minimalni preklop na spojevima je 25mm (voditi računa o pravcu oticanja vode). Elementi oluka ne bi trebalo da su manji od 3.0m. Vertikalne olučne cijevi treba da ulaze jedna u drugu min. 50mm i letuju se kalajem. Pocinkovane obujmice sa držačima postaviti na max 2m. Opšivke atika, nadzidaka i svih drugih vidljivih opšivki uraditi u svemu prema detaljima u projektu, od plastificiranog lima u boji uz saglasnosti sa nadzornim organom ili projektantom. Spoljašnja ivica okapnice treba da je udaljena od fasadnog zida min. 3cm. Voditi računa o zaštiti od buke od kiše. Između podloge od betona ili maltera i lima postaviti sloj ter hartije. Svi kamenorezački i fasaderski radovi moraju biti završeni prije montaže oluka. U cijenu su uključeni: obiljžavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova; sav potreban materijal, prevoz, ugradnja i montažna skela; formiranje potrebnih prevoja i okapnica, svi vezni, spojni i pomoćni materijali.

Obračun se vrši po m ili komadu ukupno izvedene dužine oluka, odnosno opšivke, ili komadnih elemenata.

1.	**LIMENE OKAPNICE** Izrada i ugradnja limenih okapnica Nabavka, transport i ugradnja limenih okapnica na svim ivicama krovnih i parapetnih površina. Izrada okapnica od plastificiranog lima na bazi pocinčanog čeličnog lima (min. 275 g/m^2). Oblikovanje elemenata prema detaljima, sa formiranjem kapa, prepusta i okapnog nosa radi pravilnog odvođenja vode. Ugradnja sa potrebnim padom od objekta. Mehaničko pričvršćivanje odgovarajućim pričvrsnim sredstvima i brtvljenje spojeva. Izrada preklopa (min. 10 cm) i završna obrada spojeva radi obezbjeđenja vodonepropusnosti. U cijenu uključen sav prateći materijal, rezanje, savijanje i montaža, kao i eventualna potrebna podkonstrukcija.				
	Obračun po m'.	m'	52,85	30,00	1,585,50

2.	**NADSTREŠNICA** Opšivanje nadstrešnice limom. Pozicija obuhvata: Nabavku, transport i ugradnju lima za opšivanje nadstrešnice. Izradu i montažu limenih obloga na svim vidljivim i završnim ivicama (strehe, zabati, opšavi, spojevi). Lim plastificirani na bazi pocinčanog čeličnog lima (min. 275 g/m^2), sa završnim PUR/PUR-PA premazom debljine cca 50 µm, debljine lima min. 0,6 mm. Oblikovanje lima prema geometriji nadstrešnice. Učvršćivanje odgovarajućim pričvrsnim sredstvima sa dihtovanjem spojeva radi obezbjeđenja vodonepropusnosti. U cijenu uključena izrada i ugradnja potrebne podkonstrukcije (nosači, letve, profili i sl.), u mjeri u kojoj je neophodna za pravilnu montažu limenog opšava na čeličnu konstrukciju. U cijenu uključen sav prateći materijal, rezanje, savijanje i montaža.				
	Obračun po m^2.	m^2	883,74	65,00	57,443,10
	UKUPNO LIMARSKI RADOVI				**59,028,60**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

VII BRAVARSKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:

Izrada i ugradnja bravarije po projektu i šemama. Sve mjere uzeti na licu mjesta.

Čeličnu konstrukciju izvesti u svemu prema projektu, proračunu I detaljima iz projekta, sa stručnom radnom snagom I po odredbama vazecih propisa za ovu oblast. Čelicne konstrukcije se rade od materijala propisanih u Glavnom projektu. Bilo kakva izmjena materijala ne dolazi u obzir bez saglasnosti projektanta i Investitora. Sav materijal za izradu čelicne konstrukcije mora imati odgovarajući atest sa podacima po standardu.

Izvođač je dužan da se prije početka radova detaljno upozna sa tehničkom dokumentacijom i da obavijesti Investitora o eventualnim uočenim nedostacima u dokumentaciji. Za radioničku izradu i montazu čelične konstrukcije izvođač je dužan da plan izrade i montaže dostavi na saglasnost Investitoru. Konstrukcija mora biti stabilna tokom montaže i izvođač je obavezan da sprovede stalnu kontrolu u svim fazama izrade i montaže, a nadzornom organu obezbijedi potrebne uslove i pribor za rad. Sva evidencija o materijalu, od nabavke do ugradnje mora se uredno voditi i prilaže se kao dokument pri isporuci konstrukcije. Sve pozicije i nastavke izvođač je dužan da obilježi krupnim oznakama radi pravilne montaže i da propisno isporuči sav spojni materijal. Proizvođač čelične konstrukcije ostaje u obavezi da o svom trošku otkloni sve eventualno uočene greške i nedostatke u najkraćem roku.

Zaštita od korozije vrši se radionički ili na gradilištu. Zaštita čelične konstrukcije od korozije podrazumijeva pripremu čelične konstrukcije za zaštitu, nanošenje zaštitnih slojeva, prijem radova zaštite od strane nadzornog organa. Strogo voditi računa o načinu rukovanja zaštićenom čeličnom konstrukcijom, kako se ne bi nanijeti zaštitni premaz oštetio. Čišćenje se obavlja mlazom abraziva do stepena 2 1/2 po SIS skali. Nakon čišćenja se nanosi osnovni premaz na bazi olovnog minijuma u najmanjoj debljini suvog filma 30m.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

Drugi osnovni premaz istih karakteristika nanosi se na gradilištu nakon montaže konstrukcije. Mjesta oštećena pri montaži ili usled zavarivanja treba popraviti. Pokrivni sloj na bazi hlor-kaučuka nanosi se u dva sloja sa najmanjom debljinom filma za prvi sloj 30m, za drugi 40m. Zaštita od požara se izvodi ekspandirajućim premazom kompatibilnim sa predviđenom antikorozivnom zaštitom. Svi primjenjeni materijali moraju odgovarati važećim standardima. Izvođač je dužan da izradi radioničke detalje i dostavi ih projektantu i nadzornom organu na ovjeru. Ateste o zahtijevanom kvalitetu ugrađenih materijala, zaštite i boje dostaviti na gradilište.

Prije pristupanja izrade bravarije, izvođač ovih radova mora se sa projektantom sporazumjeti o svakoj poziciji i svakom tehničkom detalju, kako bi se tačno utvrdile dimenzije, konstukcija, izrada i obrada, okov kao i način montaže. Svi elementi moraju da zadovolje uslove po standardima.

Konstruktivna svojstva gotovog proizvoda moraju ispunjavati sledeće uslove: otpornost na sve moguće trajne deformacije od savijanja, uvijanja i vitoperenja pri normalnom rukovanju.

Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Sve pozicije koje se isporučuju po komadu donijeti na gradilište finalno obrađene I upakovane, sa svim elementima poterbnim za ugradnju, a što se obuhvata jediničnom cijenom. Pozicije koje se ugrađuju na licu mjesta donijeti zaštićene I pripremljene za dalju ugradnju na licu mjesta.

Cijenom pozicije obuhvatiti nabavku materijala, izradu pozicije, transport i montažu. Cijenom obuhvatiti i sav pomoćni materijal. Obračun po komadu finalno ugrađene i zastakljene pozicije.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

1. **ZID ZAVJESA**

   Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m^{2}K. Pozicija je zastakljena termoizolacionim staklom tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m^{2}K, PSI 0,044 W/m^{2}K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
1.1	**ZZa1** - Zid zavjesa dimenzija 510x255cm	kom	1	3641,40	3,641,40
1.2	**ZZa2** - Zid zavjesa dimenzija 510x255cm	kom	1	3641,40	3,641,40
1.3	**ZZb1** - Zid zavjesa sa zakrivljenim profilima dimenzija 557x460cm	kom	1	7686,60	7,686,60
1.4	**ZZb2** - Zid zavjesa sa zakrivljenim profilima dimenzija 557x460cm	kom	1	7686,60	7,686,60
1.5	**ZZc** - Zid zavjesa sa 2 otvarajuća polja dimenzija 575x620cm	kom	1	9982,00	9,982,00
1.6	**ZZd2** - Zid zavjesa dimenzija 515x300cm	kom	1	4326,00	4,326,00
1.7	**ZZd1** - Zid zavjesa dimenzija 515x300cm	kom	1	4326,00	4,326,00
1.8	**ZZe1** - Zid zavjesa sa dvokrilnim vratima dimenzija 647x300cm	kom	1	5434,80	5,434,80
1.9	**ZZe2** - Zid zavjesa sa dvokrilnim vratima dimenzija 647x300cm	kom	1	5434,80	5,434,80
1.10	**ZZf1** - Zid zavjesa dimenzija 107x192cm	kom	1	575,23	575,23
1.11	**ZZf2** - Zid zavjesa dimenzija 107x192cm	kom	1	575,23	575,23
1.12	**ZZg** - Zid zavjesa sa dvokrilnim vratimadimenzija 339+710+339x300cm	kom	1	11659,20	11,659,20
1.13	**ZZh** - Zid zavjesa sa jednim otvarajućim poljem dimenzija 188x250cm	kom	1	1316,00	1,316,00
1.14	**ZZi** - Zid zavjesa dimenzija 339+710+460x233cm	kom	1	9844,72	9,844,72

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
2.	**STAKLENA UNUTRAŠNJA OGRADA** Izrađuje od aluminijumskih profila po sistemu "ALUMIL M8207". Profil je zaštićen procesom plastifikacije u boji po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Staklo ograde izvesti od kaljenog-laminiranog stakla 8/1,52/8 mm. Stepenište se ankeruje preko linijske vođice u podu ili preko tačkaste u okviru stepeništa. Ugradnja profila se vrši posredstvom sistemskih aluminijumskih ili posebno projektovanih čeličnih pocinkovanih ankera (zahtevana zaštita minimalno korozione klase C3). Svi čelični delovi konstrukcije treba da su toplo cinkovani (klasa antikorozivne zaštite C3). Izrađuje od aluminijumskih profila po sistemu "ALUMIL M8207". Profil je zaštićen procesom plastifikacije u boji po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Staklo ograde izvesti od kaljenog-laminiranog stakla 8/1,52/8 mm. Stepenište se ankeruje preko linijske vođice u podu ili preko tačkaste u okviru stepeništa. Ugradnja profila se vrši posredstvom sistemskih aluminijumskih ili posebno projektovanih čeličnih pocinkovanih ankera (zahtevana zaštita minimalno korozione klase C3). Svi čelični delovi konstrukcije treba da su toplo cinkovani (klasa antikorozivne zaštite C3).				
2.1	**Os** - Staklena ograda, visine 110cm	m'	38,85	120,00	4,662,00

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
3.	**UNUTRAŠNJI RUKOHVAT** Rukohvat od čelika na unutrašnjim stepeništima (glavna stepeništa za gledaoce i stepenište oko lifta). Rukohvat se radi od čeličnih profila kružnih profila Ø60 mm, na visini od 110 cm, u svemu prema šemi. Nosači rukohvata se rade od čeličnih kružnih profila Ø20 mm i postavljaju se na odgovarajući broj mjesta. Nosači se tipluju direktno u AB platno. Cijevi spajati varenjem, a zatim brusiti i polirati. Spojeve cijevi na lomovima izvesti radijusom od 18 cm. Rukohvat i nosače premazati antikorozivnim premazem i sa minimum dva sloja metalizirane silikonske mat boje visokog stepena otpornosti na hemijske i mehaničke uticaje.				
3.1	**R1** - Rukohvat, visine 110cm	m'	10,62	80,00	849,60
4.	**ČELIČNA OGRADA** Izrađuje od aluminijumskih profila po sistemu "ALUMIL M8207". Profil je zaštićen procesom plastifikacije u boji po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Staklo ograde izvesti od kaljenog-laminiranog stakla 8/1,52/8 mm. Stepenište se ankeruje preko linijske vođice u podu ili preko tačkaste u okviru stepeništa. Ugradnja profila se vrši posredstvom sistemskih aluminijumskih ili posebno projektovanih čeličnih pocinkovanih ankera (zahtevana zaštita minimalno korozione klase C3). Svi čelični delovi konstrukcije treba da su toplo cinkovani (klasa antikorozivne zaštite C3).				
4.1	**O1** - Čelična ograda, visine 60cm	m'	52,84	100,00	5,284,00

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
5.	**PROTIVPOŽARNA VRATA** Protivpožarna metalna vrata po standardu EN 1634-1, klase EI60, vatrootpornosti 60 minuta, u zavisnosti od pozicije. Vrata su zaštićena procesom plastifikacije u boji po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Montažu vršiti prema "suvom" sistemu montaže uz obaveznu primjenu svih elemenata koji su predviđeni istom. Okov sa automatom za zatvaranje, sa 'heavy duty' podesivim šarkama sa otvaranjem prema šemi proizvođača sa odgovarajućim sertifikatom, oblik i boja po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Vrata opremiti vatrootpornom kvakom 'U' tipa (plastična ili inoksna sa metalnim jezgrom) ili anti-panik letvom u skladu sa zahtjevima. Zvučna zaštita vrata sa punim krilom iznosi 35dB za tehničke prostorije, kuhinju i prostorije prema garaži (I klasa).				
5.1	**PP -** Jednokrilna protivpožarna vrata, dimenzija 90x210cm	kom	3	1300,00	3,900,00
	UKUPNO BRAVARSKI RADOVI				**90,825,58**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

VIII STOLARSKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Izrada i ugradnja unutrašnje stolarije po projektu i šemama. Sve mjere uzeti na licu mjesta.
Izvođač je dužan da se prije početka radova detaljno upozna sa tehničkom dokumentacijom i da obavijesti Investitora o eventualnim uočenim nedostacima u dokumentaciji.

Prije pristupanja izrade bravarije, izvođač ovih radova mora se sa projektantom sporazumjeti o svakoj poziciji i svakom tehničkom detalju, kako bi se tačno utvrdile dimenzije, konstukcija, izrada i obrada, okov kao i način montaže. Svi elementi moraju da zadovolje uslove po standardima.
Konstruktivna svojstva gotovog proizvoda moraju ispunjavati sledeće uslove: otpornost na sve moguće trajne deformacije od savijanja, uvijanja i vitoperenja pri normalnom rukovanju.
Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Sve pozicije koje se isporučuju po komadu donijeti na gradilište finalno obrađene I upakovane, sa svim elementima poterbnim za ugradnju, a što se obuhvata jediničnom cijenom. Pozicije koje se ugrađuju na licu mjesta donijeti zaštićene I pripremljene za dalju ugradnju na licu mjesta.
Cijenom pozicije obuhvatiti nabavku materijala, izradu pozicije, transport i montažu. Cijenom obuhvatiti i sav pomoćni materijal. Obračun po komadu finalno ugrađene pozicije.

1. **JEDNOKRILNA UNUTRAŠNJA VRATA**

Štok unutrašnjih vrata predvidjen je u kombinaciji masiva drveta i MDF pune širine zida pričvršćen za zid po svim stranama vijcima bez mogućnosti pomjeranja. Spoj štoka i zida pokriven je lajsnom - pervajzom od 100mm. Krilo vrata je kombinacija masivne podkonstrukcije sa ispunom od papirnatog saća obostrano obloženo MDF pločama. Štok, dek, lajsna i krilo, sa predhodnom pripremom za finalnu obradu, premazani su kvalitetnom bojom za MDF. Boja vrata po RAL-u je 9010. Zvučna zaštita vrata sa punim krilom iznosi 20-24dB (I klasa). Vrata su opremljena bravom i elektro-prihvatnikom (koji je dio projekta slabe struje). Prilikom ugradnje, uskladiti bravu i elektro-prihvatnik sa odabranom opremom.
Obračun po komadu.

1.1.	**V1** - Jednokrilna vrata, dimenzija 80x210 cm	kom	2	330,00	660,00
1.2.	**V2** - Jednokrilna vrata, dimenzija 100x210 cm	kom	1	400,00	400,00
	UKUPNO STOLARSKI RADOVI				**1,060,00**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

IX SUVOMONTAŽNI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Pozicije na koje se odnosi ova tehnička specifikacija su:
- spušteni plafoni;
- obloge zidova na potkonstrukciji,
- pregradni zidovi

Koristiti gips karton ploče nazivne debljine 12,5mm (tolerancija +/- 0,5mm). Uzdužne ivice treba da su konusne, poluzaobljene ili konusne poluzaobljene. Dimenzije i vrsta ploče, kao i obrada ivice treba da su obilježeni na poleđini svake ploče, na pratećoj etiketi ili na ambalaži.
U prostorijama sa povećanom vlagom koristiti gips karton ploče otporne na vlagu (impregnirane).
Profili su izrađeni od hladno valjanih niskougljeničnih čeličnih traka, sa zaštitnim premazom, minimalne debljine 0.6mm. Profili moraju biti ravni i ne smiju biti uvijeni.

Spušteni plafoni, pregradni zidovi i zidne obloge se obračunavaju po m2 stvarno urađene površine. Obloge manjih dimenzija (opšivanje instalacionih cijevi, pilastri itd.) takođe se obračunavaju po m^2. Denivelacije u plafonima računaju se u metrima dužnim.
Armiranje spojeva različitih materijala ili spojeva gips-kartonskih tabli vršiti trakama za armiranje sa staklenim vlaknima (fiberglas) min. širine 5cm, koje se postavljaju u debljinu sloja gleta 1mm. Dozvoljena su dva načina montaže, ili se trake utapaju u svježi sloj gleta, ili se lijepe na izgletovanu površinu.

U oba slučaja nanosi se još jedan sloj gleta tako da se obrazuju slojevi glet-traka-glet. Trake treba da dobro provode vlagu. Sve radove izvesti u skladu sa uputstvima i specifikacijama proizvođača.
U cijenu pozicije su uračunati materijal, rad, prevoz i pomoćna skela, kao i obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.

Provjeriti stabilnost konstrukcije na licu mjesta.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

1. **SPUŠTENI PLAFONI**

   Izrada plafonskih obloga i spuštenih plafona od gips-kartonskih ploča na metalnoj potkonstrukciji i visilicama, prema detaljima iz projekta.

   Potkonstrukcija se sastoji iz dva reda unakrsnih CD profila u istom nivou, fiksiranih krstastim spojnicama ili u dva nivoa. Razmak između profila je 60cm u oba pravca. CD profile nastavljati pomoću nastavaka. Ivične UD profile obložiti trakom za zvučnu izolaciju. Plafoni su obloženi jednostrukim gips-kartonskim pločama. Vijci za pričvršćivanje gips-kartonskih ploča za potkonstrukciju treba da su odgovarajuće dužine i da ih je po 7 na svaki metar dužine profila. Glave vijaka treba da su utopljene u dubinu ploče oko 1mm. Fiksiranje ivičnih profila treba da je na rastojanjima ne većim od 50cm.

   Vješaljke koje nose potkonstrukciju plafona fiksirati za betonsku konstrukciju šrafovima sa metalnim tiplovima. Plafone oblagati običnim i vlagootpornim gips-kartonskim pločama, u svemu prema projektu. Za armiranje spojeva gips-kartonskih tabli koriste se samoljepljive trake spremne za gletovanje. Spoljašnje uglove zaštititi aluminijumskim ugaonim profilima. Spoj plafona sa zidom izvesti sa razdjelnom trakom. Obrada spojeva GK ploča u kvalitetu Q2.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
	Cijena uključuje i vertikalno/koso zatvaranje plafona (formiranje niša, skrivača svetla i sl) i neće se posebno obračunavati. Izrada kaskada, kosog i vertikalnog zatvaranja plafona je uračunata u cijenu i neće se posebno obračunavati. Visina spuštanja prema projektu. Cijena uključuje i postavljanje CD profila u jednom pravcu u gornjoj zoni AB krovnih greda, zbog nošenja termoizolacije u slojevima krova. Obračun po m2 izrađenog spuštenog plafona sa materijalom.				
1.1	Izrada spuštenog plafona od standardnih gips-kartonskih Knauf A (ili ekvivalent) ploča 12,5 mm, na metalnoj potkonstrukciji i visilicama u suvim prostorijama.				
	Oznaka **PL4.** Obračun po m^2	m^2	207,61	28,00	5,813,08
1.2	Izrada spuštenog plafona od vlagootpornih gips-kartonskih Knauf H2 (ili ekvivalent) ploča 12,5 mm, na metalnoj potkonstrukciji i visilicama u mokrim prostorijama.				
	Oznaka **PL6**. Obračun po m^2	m^2	11,14	30,00	334,20
1.3	Izrada plafonske obloge od gips-kartonskih ploča Knauf A (ili ekvivalent) ploča 12,5mm – lijepljenje na plafon. Obuhvata izradu ravne plafonske obloge lijepljenjem gips-kartonskih ploča direktno na postojeću podlogu, u skladu sa projektom i uputstvima proizvođača sistema.				
	Oznaka **PL2.** Obračun po m^2	m^2	24,10	28,00	674,80

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

2. **ZIDNE OBLOGE**

Izrada zidnih obloga na fasadnim i unutrašnjim AB/giter blok zidovima, ili slobodnostojećih, u svemu prema projektu. Obloge su obložene dvostrukim stadnardnim ili vlagootpornim gips-kartonskim pločama, u zavisnosti od pozicije. CW profili treba da su za par milimetara kraći zbog ugiba betonske tavanice. Prostor između CW profila ispunjen je mineralnom vunom.

UW profile na podovima i plafonima obložiti samoljepljivom trakom za zvučnu izolaciju i šrafiti za pod i plafon šrafovima sa metalnim tiplovima. Zbog sprečavanja prenosa zvuka ispod obodnih CW i UW profila nanijeti zaptivni kit. Vijci za pričvršćivanje gips-kartonskih ploča za potkonstrukciju (prvi sloj: samourezni vijak; TN 25 mm; drugi sloj: samourezni vijak; TN 35 mm), trebalo bi da budu na rastojanju od 25cm. Glave vijaka treba da su utopljene u dubinu ploče oko 1mm.

Kod prodora instalacija iz zida treba izrezati otvor u gips kartonu širi za 10mm od prečnika cijevi i tu šupljinu ispuniti trajno elastičnim fungicidnim kitom. Kit mora biti vatrootporan. Za armiranje spojeva gips-kartonskih tabli koriste se samoljepljive trake spremne za gletovanje. Spoljašnje uglove zaštititi aluminijumskim ugaonim profilima.

Potkonstrukcija je od čeličnih pocinkovanih Knauf CD (MEST EN 14195) i UD (MEST EN 14195) profila (nazivne debljine lima 0.6 mm), ili sl. Obrada spojeva GK ploča u kvalitetu Q2.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
	* Standardna ploča: - tip ploče: A (MEST EN 520)/GKB (DIN 18180) - debljina: 12,5 mm - širina 1250 mm - dužina 2000 / 2500 / 2600 / 2750 / 3000 mm - težina ploče 8,5 kg/m^2. * Vlagootporna (impregnirana) ploča: - tip ploče: H2 (MEST EN 520)/GKBI (DIN 18180) - debljina: 12,5 mm - širina 1250 mm - dužina 2000 / 2500 / 2600 / 2750 mm - težina ploče 8,8 kg/m^2.				
1.1	Izrada zidne obloge sa jednostrukom metalnom potkonstrukcijom, ukupne debljine obloge 55mm, jednostrano obložena dvostrukim vlagootpornim gips kartonskim Knauf pločama debljine 12,5 mm. Sklop obloge: - AB zid/stub/giter blok - Direktni držač + Knauf profil CD 30 x 27 x 0,6 + staklena mineralna vuna Akustik Roll 30 mm - Knauf vlagootporna ploča (H2) 12,5 mm - Knauf vlagootporna ploča (H2) 12,5 mm				
	Oznaka **GO2**. Obračun po m^2	m^2	10,08	30,00	302,25
	UKUPNO GIPSARSKI RADOVI				**7,124,33**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

X KERAMIČARSKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama i tehničkim propisima, tačno prema projektu. Pakovanja pločica moraju da budu obilježena po standardu. Pločice koje se ugrađuju u istoj prostoriji moraju da su istog kvaliteta i tona. Pločice su protivklizne i prve (I) su klase. Prije početka polaganja keramike provjeriti da li su u prostoriji:
- izvedene i testirane sve elektro instalacije, mašinske instalacije i instalacije vodovoda i kanalizacije;
- ugrađeni ramovi za stolariju;
- završena i testirana hidroizolacija.

Ugradnju vršiti na temperaturi ne manjoj od 10˚C. Po završetku radova spriječiti kretanje ljudi u prostoriji min. 1 dan u zavisnosti od lijepka i fug mase.
Širina fuga je u skladu sa tipom pločica ili je određena uz konsultaciju nadzornog organa ili projektanta. Fuge treba da su pravilno i potpuno ispunjene fug masom. Pri pripremi fug mase i fugovanju u potpunosti se pridržavati uputstva proizvođača materijala. Keramičke pločice ugrađuju se lijepljenjem. Pri pripremi lijepka i nanošenju materijala u potpunosti se pridržavati uputstva proizvođača materijala. Prostor između keramičkih pločica i podloge mora biti potpuno ispunjen, nikakve šupljine nisu dozvoljene.
Podloga za polaganje keramičkih pločica mora biti kvalitetno pripremljena, bez neravnina.
Nedostatke u podlozi ukloniti ispraviti prije postavljanja pločica. U jediničnu količinu pozicije uračunato je i obrazovanje cokle visine 10cm od istog tipa i kvaliteta pločica kao i na podu.
Zidna površina obložena keramičkim pločicama mora da bude potpuno ravna i vertikalna sa jednoličnim spojnicama. Obradu spoljašnjih uglova izvesti „gerovanjem" ili preklopom u zavisnosti od tipa pločica.

Prvo polagati keramičke pločice na zidovima a zatim na podovima. Najniži red pločica na zidovima ostaviti za postavljanje po završetku podova („podbijanje"). Način slaganja pločica odrediti uz konsultaciju sa nadzornim organom ili projektantom. Ne zahtjeva se da se fuge zidova i podova poklapaju.
U cijenu keramičarskih radova uračunati i ugradnju podnih slivnika kao i ugradnju prekidača i utičnica. Oblaganje špaletni i niša ulazi u cijenu pozicije i neće se posebno obračunavati. U cijenu su uključene pločice i ugaone lajsne, lijepak, fug masa, prevoz i cjelokupni rad na ugradnji i čišćenju, kao i obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.

Cijenom pozicije obuhvatiti nabavku materijala, transport i montažu, kao i sav pomoćni materijal. Obračun po m^2 finalno ugrađene pozicije.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
1.	**PODOVI**				
1.1.	Nabavka materijala i oblaganje podova u sanitarnim čvorovima protivkliznim granitnim pločicama (klasa otpornosti na klizanje A prema DIN 51097:02.80) granitne keramik I klase, veličine, boje i tona prema izboru projektanta i odobrenom uzorku od strane investitora. Pločice polagati u sloju lijepka u slogu "fuga na fugu", sa fugovanjem spojnica masom za fugovanje. Preporučena širina spojnica je 3 mm. U cijenu uračunati cijenu izrade obodne sokle visine 10cm (u prostorijama u kojima se zidovi ne oblažu keramikom), a koja je izračunata ovom pozicijom. Predvidjeti masu za ispunu spojnica. Koristiti keramiku tipa KANJIŽA, a lijepak tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent. Obračun po m² gotove pozicije računajući rad i materijal. Napomena: navedene količine su iz projekta, a Izvođač radova je dužan da, prilikom poručivanja materijala, uzme u obzir "rastur" koji se javlja usljed potencijalnih gubitaka, rezanja, lomljenja, itd.				
	Obračun po m²	m²	11,14	45,00	501,30

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
1.2	Nabavka materijala i oblaganje podova na stepeništu granitnim pločicama (klasa otpornosti na klizanje A prema DIN 51097:02.80) granitne keramike I klase, veličine, boje i tona prema izboru projektanta i odobrenom uzorku od strane investitora. Pločice polagati u sloju lijepka u slogu "fuga na fugu", sa fugovanjem spojnica masom za fugovanje. Preporučena širina spojnica je 3 mm. Predvidjeti masu za ispunu spojnica. Koristiti keramiku tipa KANJIŽA, a lijepak tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent. Obračun po m² gotove pozicije računajući rad i materijal. Napomena: navedene količine su iz projekta, a Izvođač radova je dužan da, prilikom poručivanja materijala, uzme u obzir "rastur" koji se javlja usljed potencijalnih gubitaka, rezanja, lomljenja, itd.				
	Obračun po m²	m²	47,03	45,00	2,116,35

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
2.	**ZIDOVI**				
2.1.	Oblaganje zidova sanitarnih čvorova keramičkim pločicama I klase, veličine, boje i tona prema izboru projektanta i odobrenom uzorku od strane investitora. Zidove oblagati punom visinom. Pločice polagati u sloju lijepka u slogu "fuga na fugu", sa fugovanjem spojnica masom za fugovanje. Keramiku postavljati do visine plafona. Na gips-kartonskim zidovima predvidjeti ugaone spojnice od acetatnog silikona. Oblaganje špaletni i niša ulazi u cijenu pozicije i neće se posebno obračunavati. Predvidjeti masu za ispunu spojnica. U prostorijama gdje se keramikom oblaže kompletan zid, postavljati je na 5 cm iznad kote spuštenog plafona. Koristiti keramiku tipa KANJIŽA, a lijepak tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent. Obračun po m² kompletno izvedene pozicije. Napomena: Navedene količine su iz projekta a Izvođač je dužan da prilikom poručivanja materijala, uzme u obzir "rastur" koji se javlja usljed potencijalnih gubitaka, rezanja, lomljenja.				
	Obračun po m²	m²	54,83	45,00	2,467,35
3.	**SOKLA** Izrada keramičke obodne sokle visine 10cm.				
	Obračun po m'				
	Stepenište	m'	31,30	28,00	876,40
	UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI				**5,961,40**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

XI PODOPOLAGAČKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Izvođač je dužan da se prije početka radova detaljno upozna sa tehničkom dokumentacijom i da obavijesti Investitora o eventualnim uočenim nedostacima u dokumentaciji.

Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama i tehničkim propisima, tačno prema projektu. Provjeriti da li su u prostoriji izvedeni svi radovi koji prethode polaganju podne obloge i koji bi mogli da oštete podnu oblogu ako se izvode kasnije. Radna temperatura za postavljanje poda je >18ºC.

Podopolagački radovi se moraju izvesti stručno i kvalitetno, u svemu prema tehničkim uslovima za izvođenje radova pri polaganju podnih obloga i tehničkim uslovima za izvođenje parketarskih radova. Podloga za podne obloge mora biti kvalitetna i prilagođena za odgovarajuću vrstu podne obloge. Podloga mora biti tako izvedena da ispunjava sve uslove kvaliteta prema važećim propisima.

Cijenom pozicije obuhvatiti nabavku materijala, izradu pozicije, transport i montažu, kao i sav pomoćni materijal. Obračun po m² finalno ugrađene pozicije.

1. **VINIL**

Nabavka i postavljanje podne obloge od vinila, tipa Tarkett ili ekvivalent, po izboru investitora, uz saglasnost projektanta, debljine 2.5 mm, preko pripremljene podloge na lijepku. Rolne vinila grubo isjeći na način da se obezbijedi višak materijala od oko 6 cm preko sokle, u svemu prema savjetu proizvođača. Lijepljenje se vrši pošto je pod iskrojen. Sokla se oblikuje preko holkera visine 10 cm. Boja i šablon po izboru projektanta.

Obračun po m² gotove pozicije računajući rad i materijal. Napomena: navedene količine su iz projekta, a Izvođač radova je dužan da, prilikom poručivanja materijala, uzme u obzir "rastur" koji se javlja usljed potencijalnih gubitaka, rezanja, lomljenja, itd.

Obračun po m²	m²	2,061,98	70,00	144,338,60

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
2.	**MIKROCEMENT**				
2.1.	Izrada mikrocementnog poda na terasi, u više slojeva sa zaštitnim premazom. Obuhvata izradu završne podne obloge od mikrocementa na terasi, u sistemu više slojeva, sa završnom zaštitom otpornom na spoljne uslove, u skladu sa uputstvima proizvođača sistema. Radovi obavezno uključuju: pregled i pripremu podloge (čišćenje, odmašćivanje, uklanjanje slabih slojeva), sanaciju eventualnih pukotina i neravnina, nanošenje prajmera za poboljšanje prionjivosti, ugradnju osnovnog (baznog) sloja mikrocementa u dva nanosa, sa međubrušenjem, ugradnju završnog (finog) sloja mikrocementa sa postizanjem ujednačene teksture, međuslojno i završno brušenje, nanošenje zaštitnog sistema (min. 2 sloja poliuretanskog ili epoksidnog premaza otpornog na vodu, UV zračenje i habanje), zaptivanje svih spojeva prema zidovima i detaljima (elastični kit / silikon), formiranje padova ka slivnicima (ukoliko je predviđeno projektom). U cijenu uključiti: sav materijal (mikrocement, prajmeri, mrežice po potrebi, završni premazi), rad, alat i transport, sva potrebna mjerenja i probne uzorke (uzorak završne obrade na zahtjev investitora), zaštitu okolnih površina tokom izvođenja, završno čišćenje. Podloga mora biti čvrsta, suva, stabilna i bez kapilarne vlage.				
	Obračun po m^2	m^2	30,57	50,00	1,528,50
	UKUPNO PODOPOLAGAČKI RADOVI				**145,867,10**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

XII FASADERSKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama i tehničkim propisima, tačno prema projektu.
Fasada i fasadni premaz moraju da budu otporni na udar, vjetar, na mikrobiološka zagađenja (buđ i alge), sa niskim nivoom apsorpcije vode i visokom paropropustljivošću. Fasadni sistem treba da ispuni zahtjeve vatrootpornosti u skladu sa glavnim projektom zaštite od požara.
Obaveza Izvođača je da prije početka izvođenja radova izvede uzorak fasade min. dimenzija 60x100cm, na koji treba da da saglasnost stručni nadzor ili projektant.
Radove izvoditi pri temperaturi vazduha od +5°C do+25°C pri vlažnosti vazduha do 80% (ako proizvođač materijala ne zahtjeva drugačije), kada nema atmosferskih padavina. Nije dozvoljeno raditi na površinama koje su direktno izložene suncu. Na skelu obavezno postaviti zaštitnu mrežu.
Na fasadi boja mora da bude ujednačenog tona, bez mrlja i vidljivih radnih nastavaka. Primjenjeni materijali moraju da budu takvi da je u toku eksploatacije objekta moguće ponovno bojenje površina istim materijalom.

U cijenu su uključeni sav potreban materijal, prevoz, cjelokupni rad na ugradnji i čišćenju, montažna skela i zaštitna mreža.
Obračun se vrši po m^2 ukupno izvedene površine. Otvori veličine do $2m^2$ ne odbijaju se od izmjerene površine. Za veće otvore odbija se razlika veća od $2m^2$.

1.	**KONTAKTNA FASADA - BAVALIT**				
1.1.	Izrada završnog fasadnog sloja – dekorativni malter (bavalit), uključujući sav potreban materijal i rad. Radovi obuhvataju izradu i nanošenje završnog dekorativnog fasadnog sloja – bavalita, u skladu sa projektom i tehničkim				
	Fasadni zid - FZ1	m^2	436,02	35,00	15,260,70
	UKUPNO FASADERSKI RADOVI				**15,260,70**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

XIII MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama i tehničkim propisima, tačno prema projektu.

Pojedinačni materijali za obradu zidova i plafona su dio sistema koji se sastoji od materijala za neutralisanje i impregnaciju podloge (prajmeri), za uklanjanje nepoželjnih sastojaka na podlozi (mrlje, gljivice i sl.), za gletovanje podloge i završno bojenje površina. Svi ovi materijali treba da su kompatibilni i da se na objektu primjenjuju u skladu sa preporukama proizvođača. Voda za razrjeđivanje svih materijala mora biti čista i bez štetnih primjesa. Toniranje boje obavezno treba da je mašinsko. Primjenjeni materijali moraju da budu takvi da je u toku eksploatacije objekta moguće ponovno bojenje površina istim materijalom.

Malterisane površine i elemente od gipsa ostaviti da se suše najmanje 30 dana prije početka izvođenja molerskih radova. Maksimalna dopuštena vlažnost maltera zavisi od vrste materijala koji se primjenjuje. Neophodno je da nadzor odobri početak izvođenja molerskih radova.
Površine koje se obrađuju treba da su bez metalnih dijelova, zavrtnjeva, ankera i sl. ili da su oni identifikovani prije obrade. Prije obrade površine očistiti od prašine i drugih prljavština, kao što su smola, ulje, mast, rđa, cementni malter i sl. i reparirati sva oštećenja, pukotine, spojeve, rupe.

Svi elektro fitinzi treba da se prije početka izvođenja radova demontiraju i posle završnog bojenja ponovo vrate. Zaštititi od boje sve površine koje ne podliježu bojenju, podove, stolariju, sanitarnu opremu i sl. papirom, folijama i krep trakom. Molerski radovi treba da se izvode na temperaturi većoj od 10˚C i manjoj od 35°C ukoliko nije drugačije određeno uputstvom proizvođača. Period sušenja materijala između dvije ruke, ili period sušenja nanetog materijala do nanošenja drugog materijala, treba da je u skladu sa preporukama proizvođača materijala.

Glet masu nanositi ručno ili mašinski. Voditi računa da svuda masa bude jednake debljine (oko 2-3mm) i da nema neravnina i linija od krajeva gleterice. Kada su se zidovi osušili, sitnom šmirglom (ručno ili mašinski) lagano prešmirglati ogletovane površine. Ako su i dalje ostale neke neravnine poravnati ih šmirglom. Zatim nanijeti drugi sloj koji je nešto tanji nego prethodni (oko 2mm). Kada se osuši drugi sloj ponoviti postupak šmirglanja.

Nijansa boje, za svaki od zidova ili plafona, biće određena od strane nadzornog organa ili projektanta, ili po projektu enterijera. Probni premazi se moraju, po želji nadzornog organa ili projektanta, izvesti za sve premaze, različite po tonu i načinu izvođenja. Boju nanositi u najmanje dva sloja, ručno (valjkom, sa što manjom upotrebom četke) ili mašinski (pištoljem). Premazi boje moraju da imaju ujednačenu površinu, bez tragova četke ili valjka. Boja mora biti ujednačenog intenziteta (bez mrlja) i da potpuno pokriva podlogu.

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

Svi završeci obojenih površina moraju biti ravni i pravilni. Ostaci materijala ne smiju da se bacaju u sanitarne odvode. U cijenu su uključeni sav potreban materijal za gletovanje i bojenje, prevoz, cjelokupni rad na ugradnji i čišćenju i korišćenje lake pokretne pomoćne Obračun se vrši po m^2 ukupno izvedene površine, sa svim radom, pomoćnim materijalom, skelom, transportom itd. Otvori veličine do $2m^2$ ne odbijaju se od izmjerene površine. Za veće otvore odbija se razlika veća od $2m^2$. Kao otvori smatraju se prozori, vrata, ugrađeni ormani, pregrade i sl.

1. **ZIDOVI**

Gletovanje i bojenje unutrašnjih zidova. Poludisperzivna boja u tonu po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Gletovanje vršiti u potrebnom broju postupaka dok se ne dobije potpuno ravna površina, a bojenje dok se ne dobije ujednačen ton. Ispravljanje toniranim disperzivnim kitom ili glet masom. Završno bojenje dva puta. Kod zidova sa malterom u lošem stanju, vršiti reparaciju postavljanjem mrežice na lijepku, pa onda pristupiti gletovanju. Obračun po m^2 računajući sav materijal, rad i potrebnu skelu. Boja po RAL-u je 9010. Koristiti glet masu KNAUF BIOFINISH PLUS ili ekvivalent, a boju JUPOL Brilliant ili ekvivalent.

	Obračun po m^2	m^2	491,03	8,50	4,173,76

2. **PLAFONI**

Gletovanje i bojenje plafona u objektu. Poludisperzivna posna boja u tonu po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Pozicija obuhvata impregniranje, predbojenje i ispravljanje toniranim disperzivnim kitom ili glet masom. Završno bojenje dva puta. Obračun po m^2 računajući sav materijal, rad i potrebnu skelu. Boja po RAL-u je 9010. Koristiti glet masu KNAUF BIOFINISH PLUS ili ekvivalent, a boju JUPOL Brilliant ili ekvivalent.

	Obračun po m^2	m^2	301,94	8,50	2,566,49

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

3. **MOKRI ČVOROVI**

Gletovanje i bojenje plafona u sanitarnim čvorovima. Poludisperzivna boja (periva, otporna na gljivice i buđ) u tonu po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Gletovanje vršiti u potrebnom broju postupaka dok se ne dobije potpuno ravna površina, a bojenje dok se ne dobije ujednačen ton. Ispravljanje toniranim disperzivnim kitom ili glet masom. Završno bojenje dva puta. Obračun po m^2 računajući sav materijal, rad i potrebnu skelu. Boja po RAL-u je 9010. Koristiti glet masu KNAUF BIOFINISH PLUS ili ekvivalent, a boju JUPOL Brilliant ili ekvivalent.

Obračun po m^2				
Plafoni	m^2	11,14	9,00	100,26

	UKUPNO MOLERSKO -FARBARSKI RADOVI				**6,840,51**

Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)

XIV RAZNI RADOVI

OPŠTA NAPOMENA:
Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama i tehničkim propisima, tačno prema projektu.

Razni radovi obuhvataju one radove na objektu koji nisu svrstani ni u jednu od navedenih grupa radova a moraju se izvesti prije tehničkog prijema objekta i primopredaje.
Sve pozicije opisane u ovoj grupi radova moraju zadovoljavati standarde propisane za svaku od pozicija ponaosob. Svi radovi moraju biti odobreni od strane nadzornog organa ili projektanta. Preporučuje se izvođačima planirano upravljanje otpadom na gradilištu tako što će se otpad pogodan za reciklažu (karton, PET ambalaža i slično, metali) sortirati i upućivati u najbliže centre za recikliranje kao što su: DEPONIJA DOO u Podgorici ili CENTAR ZA RECIKLAŽU DOO u Nikšiću.

1. **LIFT**

2.1 Nabavka i ugradnja putničkog lifta, proizvođač Schindler ili ekvivalent. Isporuka i montaža putničkog lifta; Namjena: Prevoz putnika; Nosivost: 640 kg (8 putnika); Brzina vožnje: 1,0 m/s (VVVF regulisana); Broj stanica 4 (Po,Pr, 1, 2); Broj i orijentacija prilaza 4; sa dvije strane. Prilazna vrata Automatska, teleskopska, dvopanelna Dimenzije svijetlog otvora: 2150x2000 mm Obrada panela: Inoks; Obrada štokova: Inoks; Kabina Tip Putnička; standardno opremljena Dimenzije: 1650x1800x2200 mm Obrada Zidovi – Inoks; plafon – spušten u inoksu, pod – crna
Oprema Osvetljenje – indirektno u plafonu, rukohvat – inoks, ogledalo – na gornjoj polovini zadnjeg zida iznad rukohvata, registar kutija sa maskom od inoksa, nužno svetlo Ulazi 2, zaštićeni foto zavjesom Kabinska vrata Tip Automatska, teleskopska, dvopanelna; sa VVVF regulisanim pogonom Dimenzije svijetlog otvora 1200x2100 mm Obrada panela Inoks Pogonski sistem

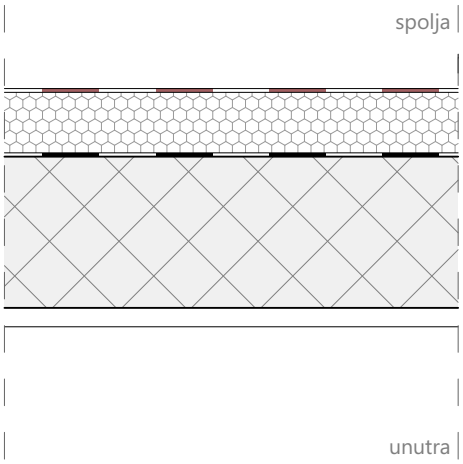
Br.	Opis pozicije	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena (€)	Ukupno (€)
	Vješanje indirektno sa protivtegom, centralno, prenosnog odnosa 2:1 Ram kabine Čelični, sa prevojnim užetnjačama i hvatačkim uređajem postupnog dejstva koji se aktivira graničnikom brzine. Protivteg Čelični, sa čeličnim tegovima i prevojnom užetnjačom Pogonska mašina Položaj U mašinskom prostoru, gore u sklopu vrha vozng okna; oslonjena na šine-vođice kabine i dodatne čelične nosače, ankerisane u bočni zid vrha voznog okna				
	Obračun po kom.	kom.	1,00	35,000,00	35,000,00
2.	**ČIŠĆENJE**				
2.1	Završno čišćenje svih prostorija u objektu, pranje prozora, podova, zidova obloženih keramičkim pločicama i dr. Čišćenje će se platiti samo jednom, bez obzira na broj izvršenih čišćenja u toku pripreme objekta za predaju.				
	Obračun po m^2	m^2	461,33	2,00	922,66
3.	**BEHATON**				
3.1	Izrada popločanja partera objekta od betonskih elemenata - behaton, debljine d=6 cm na sloju pijeska od d=5 cm. U poziciju uključeni nabavka, transport i ugradnja.				
	Obračunava se po m^2 izvedene pozicije.	m^2	371,61	20,00	7,432,20
	RAZNI RADOVI				**43,354,86**

	REKAPITULACIJA	(€)
I	PRIPREMNI RADOVI	37,094,00
II	ZEMLJANI RADOVI	53,572,38
III	ZIDARSKI RADOVI	13,385,97
IV	HIDROIZOLATERSKI RADOVI	30,409,17
V	TERMOIZOLATERSKI RADOVI	10,659,00
VI	LIMARSKI RADOVI	59,028,60
VII	BRAVARSKI RADOVI	90,825,58
VIII	STOLARSKI RADOVI	1,060,00
IX	GIPSARSKI RADOVI	7,124,33
X	KERAMIČARSKI RADOVI	2,467,35
XI	PODOPOLAGAČKI RADOVI	145,867,10
XII	FASADERSKI RADOVI	15,260,70
XIII	MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI	6,840,51
XIV	RAZNI RADOVI	922,66
	UKUPNO	474,517,35
	NAKNADNI RADOVI 5%	23,725,87
	UKUPNO BEZ PDV-a	498,243,21
	PDV 21%	104,631,07
	UKUPNO SA PDV-om	**602,874,29**

3. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

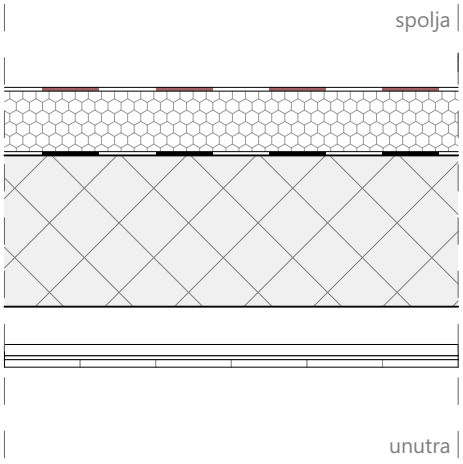
ZIDOVI KA TLU

Oznaka	FT1	Opis: AB zid ka tlu



1.	čepasta membrana	0,50 cm
2.	termoizlacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 ili ekvivalent	8,00 cm
3.	bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent	0,50 cm
4.	**armirano betonski zid**	20,00 cm
5.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
6.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
		31,50 cm

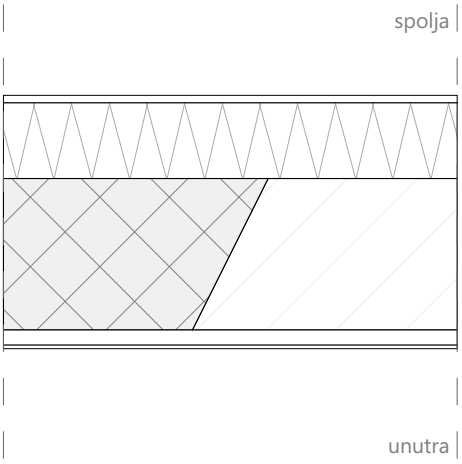
Oznaka	FT2	Opis: AB zid ka tlu



1.	čepasta membrana	0,50 cm
2.	termoizlacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 ili ekvivalent	8,00 cm
3.	bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent	0,50 cm
4.	**armirano betonski zid**	20,00 cm
6.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	1,50 cm
7.	lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
8.	keramičke pločice	1,00 cm
		32,00 cm

FASADNI ZIDOVI

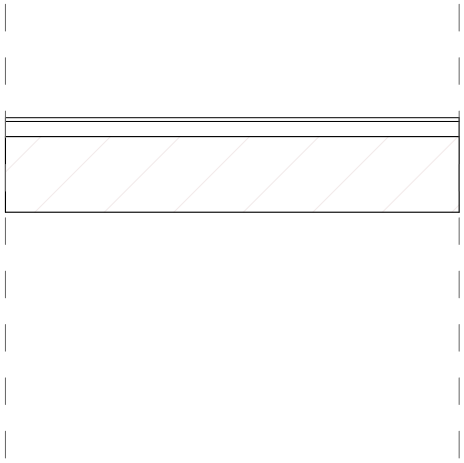
Oznaka	FZ1	Opis: Fasadni zid sa bavalitom



1.	bavalit / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 ili ekvivalent	0,50 cm
2.	termoizlacija tipa AUSTROTHERM EPS AF ili ekvivalent	10,00 cm
3.	lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
4.	**armirano betonski/giter blok tipa NEXE GITER BLOK 20 ili ekvivalent**	20,00 cm
5.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
6.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
		30,50 cm

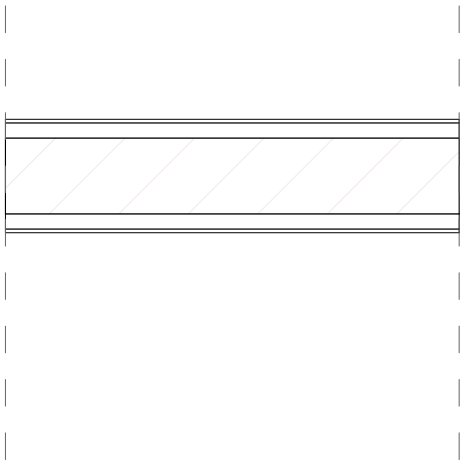
UNUTRAŠNJI ZIDANI I BETONSKI ZIDOVI

Oznaka	UZ1	Opis: Unutrašnji pregradni zid - giter blok 10 cm



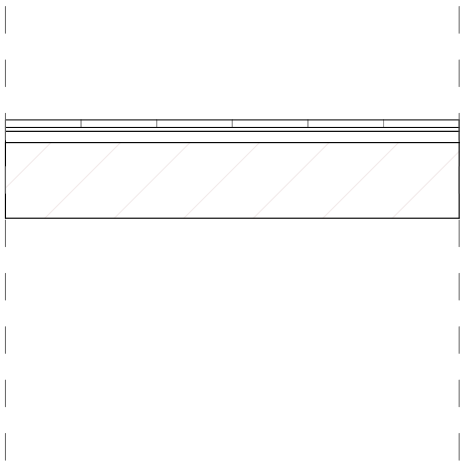
1.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
2.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
3.	**giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent**	10,00 cm
		12,50 cm

Oznaka	UZ2	Opis: Unutrašnji pregradni zid - giter blok 10 cm



1.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
2.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
3.	**giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent**	10,00 cm
2.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
1.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
		15,00 cm

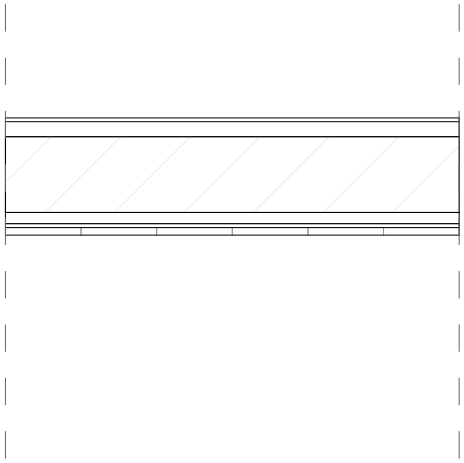
Oznaka	UZ3	Opis: Unutrašnji pregradni zid - giter blok 10 cm



1.	keramičke pločice	1,00 cm
2.	lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
3.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
4.	**giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent**	10,00 cm
		13,00 cm

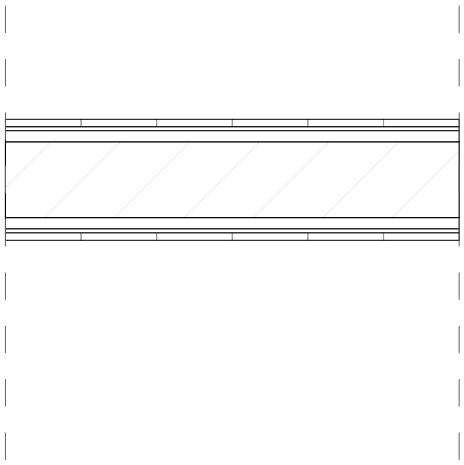
UNUTRAŠNJI ZIDANI I BETONSKI ZIDOVI

Oznaka	**UZ4**	Opis: Unutrašnji pregradni zid - giter blok 10 cm



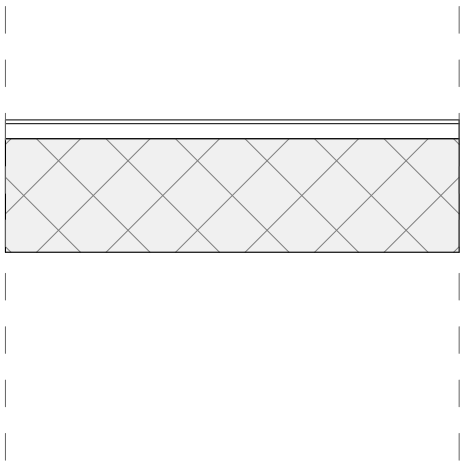
1.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
2.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
3.	**giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent**	10,00 cm
4.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
5.	lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
6.	keramičke pločice	1,00 cm
		15,50 cm

Oznaka	**UZ5**	Opis: Unutrašnji pregradni zid - giter blok 10 cm



1.	keramičke pločice	1,00 cm
2.	lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
3.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
4.	**giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent**	10,00 cm
5.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
6.	lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
7.	keramičke pločice	1,00 cm
		16,00 cm

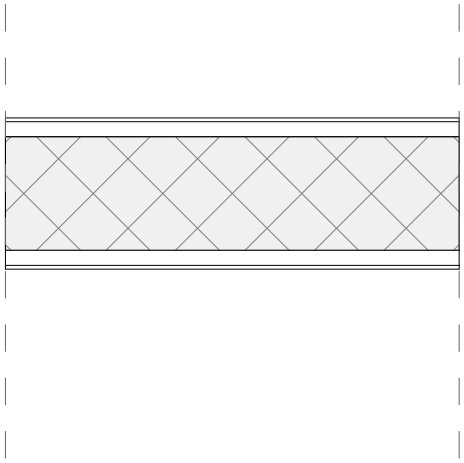
Oznaka	**UB1**	Opis: Unutrašnji pregradni zid - AB 15 cm



1.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
2.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
3.	**armirano betonski zid**	15,00 cm
		17,50 cm

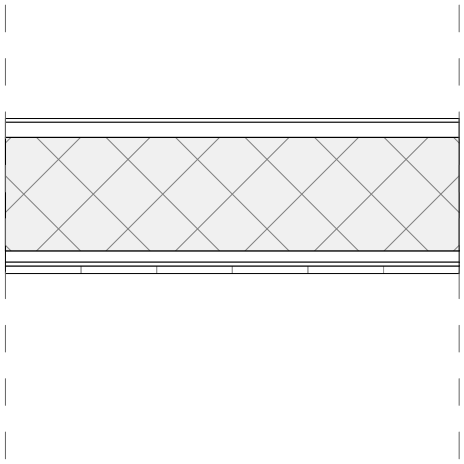
UNUTRAŠNJI ZIDANI I BETONSKI ZIDOVI

Oznaka	UB2	Opis: Unutrašnji pregradni zid - AB 15 cm



1.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
2.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
3.	**armirano betonski zid**	15,00 cm
4.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
5.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
		20,00 cm

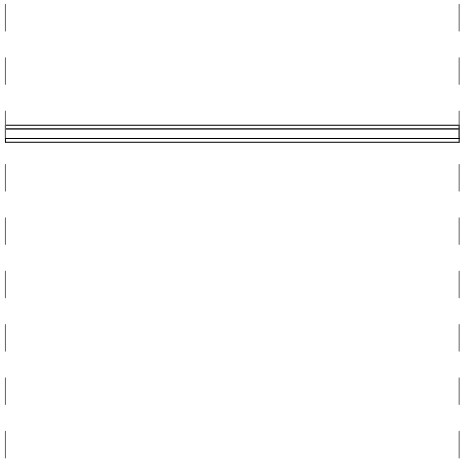
Oznaka	UB2	Opis: Unutrašnji pregradni zid - AB 15 cm



1.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
2.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
3.	**armirano betonski zid**	15,00 cm
4.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
5.	lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
6.	keramičke pločice	1,00 cm
		21,00 cm

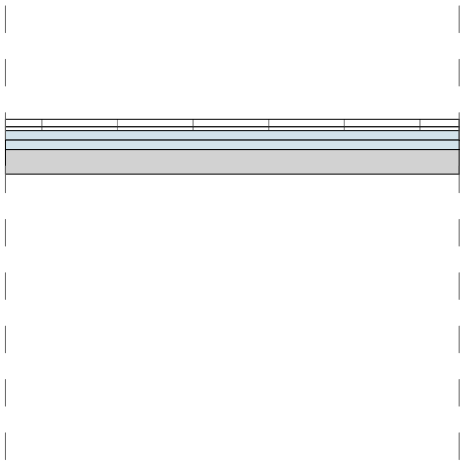
UNUTRAŠNJI GIPSANE OPŠIVKE

Oznaka	GO1	Opis: Gips-kartonska opšivka



1.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
2.	gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
3.	lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
		2,25 cm

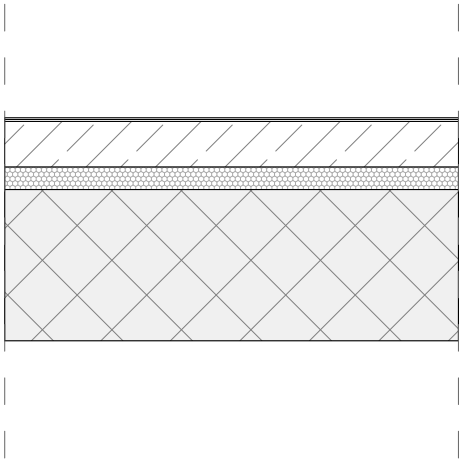
Oznaka	GO2	Opis: Gips-kartonska opšivka



1.	keramičke pločice	1,00 cm
2.	lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
3.	gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
4.	gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
5.	metalna potkonstrukcija tipa KNAUF ili ekvivalent	5,00 cm
		9,00 cm

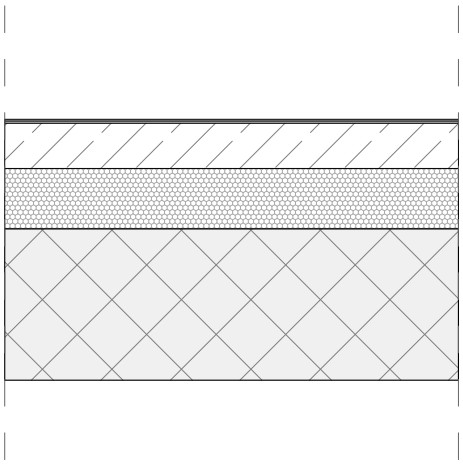
PODOVI

Oznaka	P1	Opis: Vinil u javnom prostoru



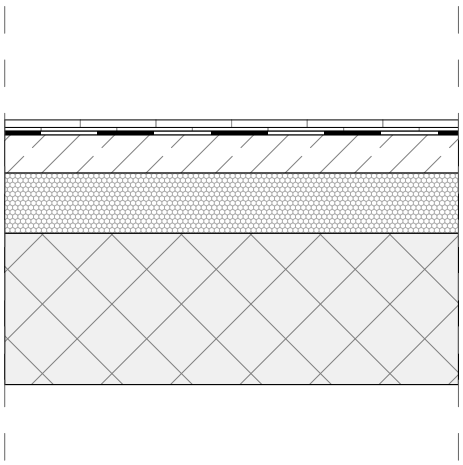
1.	vinil	0,25 cm
2.	lijepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
3.	cementni estrih	6,00 cm
4.	PE folija	0,20 cm
5.	termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	3,00 cm
6.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm
		30,00 cm

Oznaka	P2	Opis: Vinil u javnom prostoru



1.	vinil	0,25 cm
2.	lijepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
3.	cementni estrih	6,00 cm
4.	PE folija	0,20 cm
5.	termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	8,00 cm
6.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm
		35,00 cm

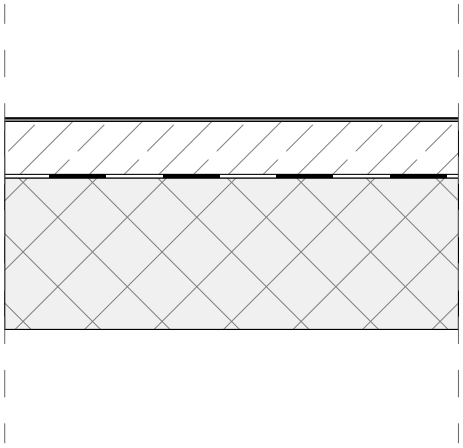
Oznaka	P3	Opis: Keramika u toaletima



1.	keramičke pločice tipa KANJIŽA ili ekvivalent	1,00 cm
2.	lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
3.	hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K ili ekvivalent	0,50 cm
4.	cementni estrih	5,00 cm
5.	PE folija	0,20 cm
6.	termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	8,00 cm
7.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm
		35,00 cm

PODOVI

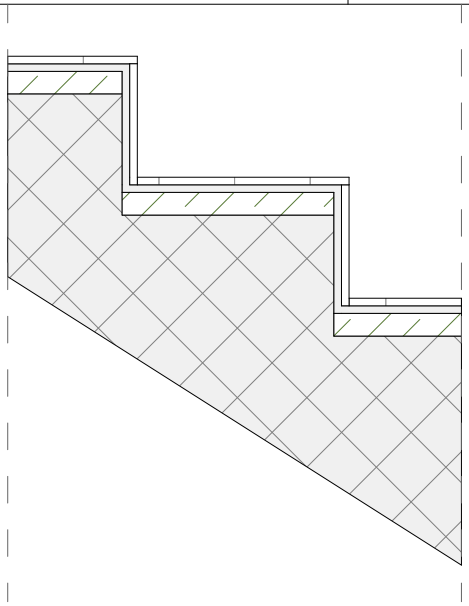
Oznaka	P4	Opis: Mikrocement na terasi



1.	mikrocement u dva sloja sa premazom	0,50 cm
2.	cementni estrih	7,00 cm
3.	hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K ili ekvivalent	0,50 cm
4.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm

STEPENIŠTE

Oznaka	ST	Opis: Unutrašnje stepenište

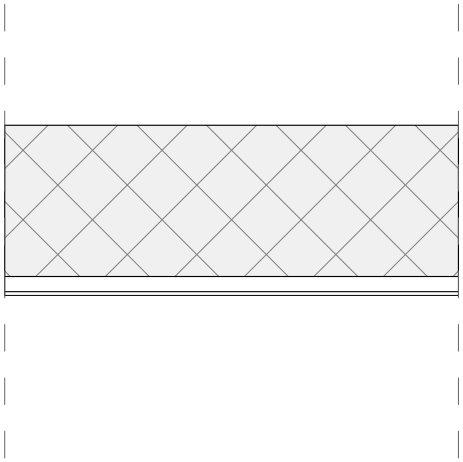


	Gazište stepeništa	
1.	keramika	1,00 cm
2.	lijepak	1,00 cm
3.	cementni estrih	3,00 cm
4.	armirano betonska ploča	15,00 cm
		20,00 cm

	Čelo stepeništa	
1.	keramika	1,00 cm
2.	lijepak	1,00 cm
3.	armirano betonska ploča	15,00 cm
		17,00 cm

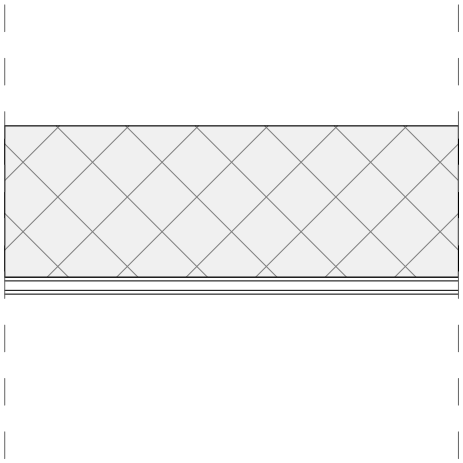
PLAFONI

Oznaka	PL1	Opis: Malterisani plafon



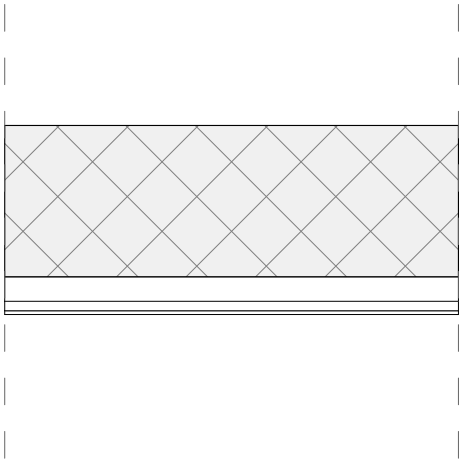
1.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm
2.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
3.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

Oznaka	PL2	Opis: Gips-kartonski plafon



1.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm
2.	lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
3.	gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
4.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

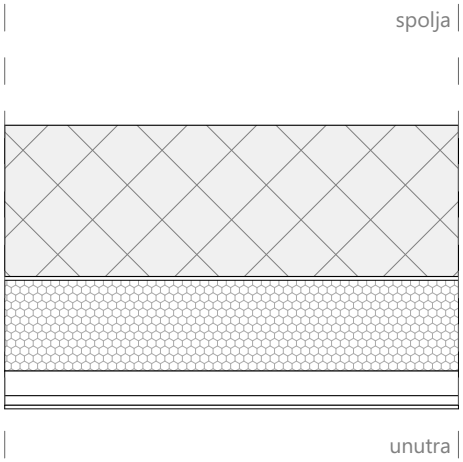
Oznaka	PL3	Opis: Gips-kartonski plafon



1.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm
2.	metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
3.	gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
4.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

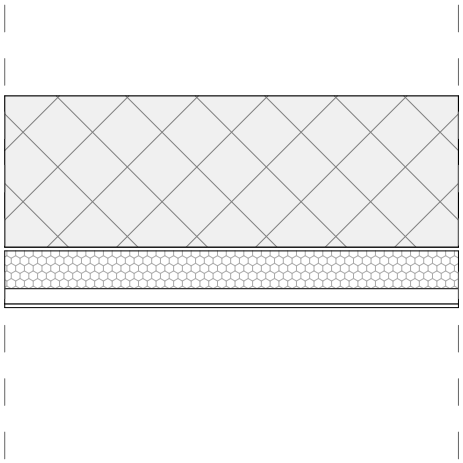
PLAFONI

Oznaka	PL4	Opis: Gips-kartonski plafon



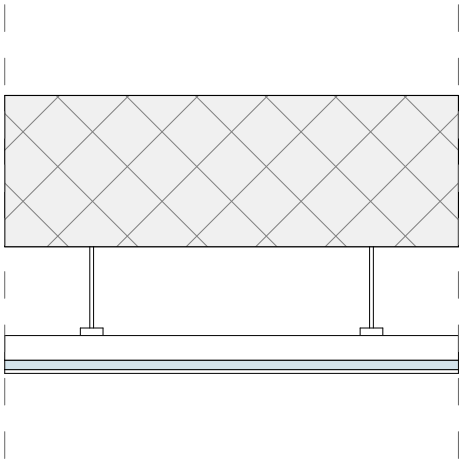
1.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm
2.	ljepilo	0,50 cm
3.	termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS ili ekvivalent	12,00 cm
4.	metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
5.	gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
6.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

Oznaka	PL5	Opis: Bavalit na cementnoj tabli



1.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm
2.	ljepilo	0,50 cm
3.	termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS ili ekvivalent	5,00 cm
4.	produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
5.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

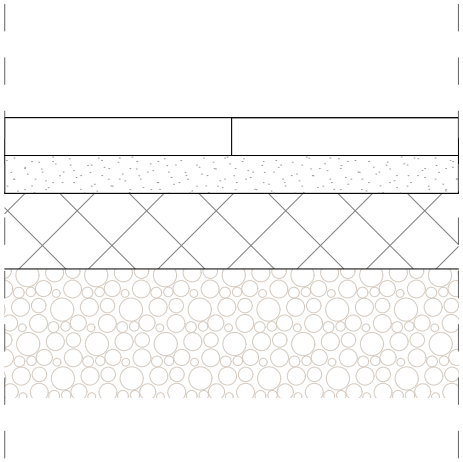
Oznaka	PL6	Opis: Bavalit na cementnoj tabli



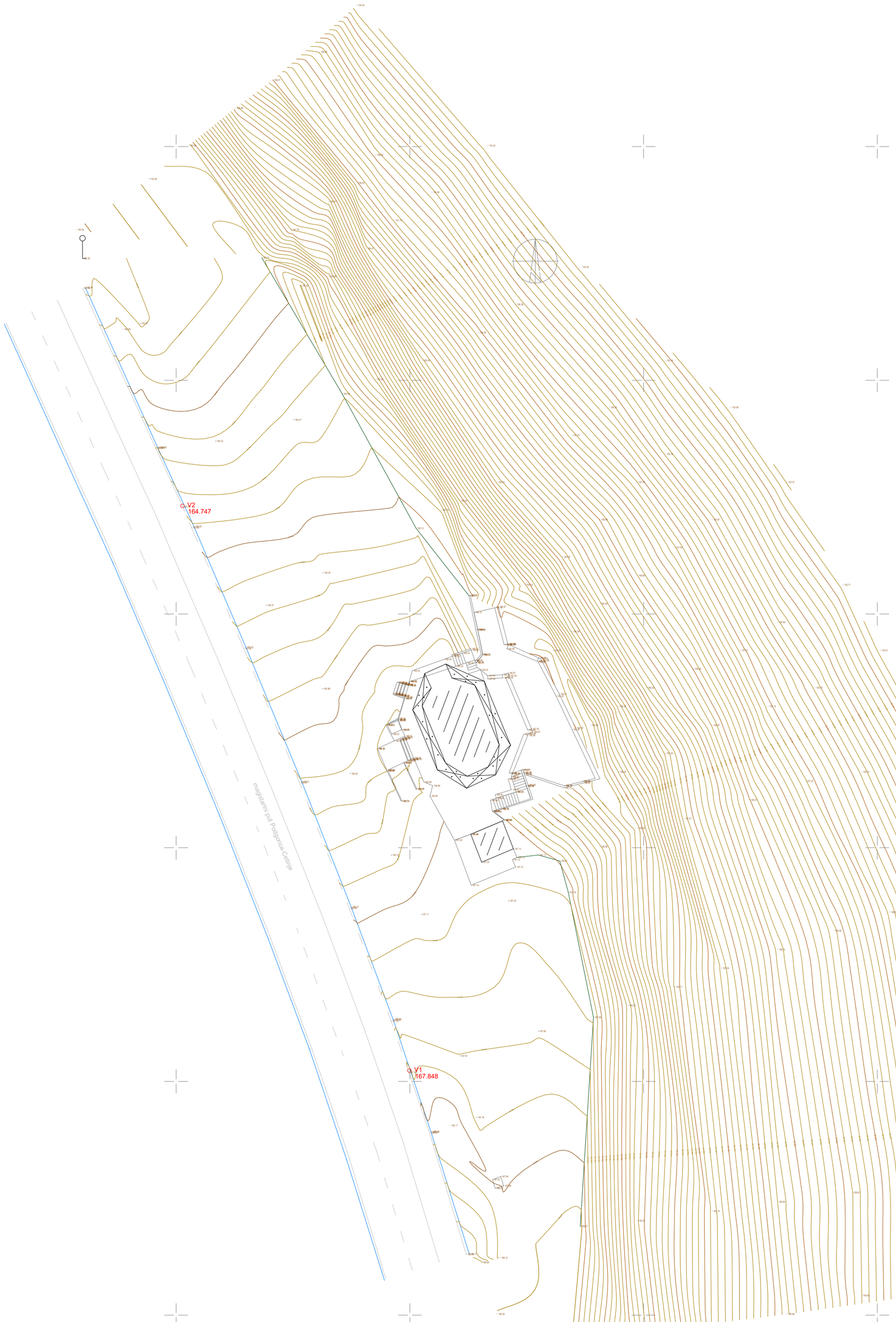
1.	**armirano betonska ploča**	20,00 cm
2.	metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
3.	gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
4.	glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

UREĐENJE TERENA

Oznaka	PP1	Opis: Betonske kocke na trotoaru



1.	behaton ploče	6,00 cm
2.	šljunčana podloga	5,00 cm
3.	lakoarmirana betonska ploča	10,00 cm
		21,00 cm



Projektant: **OPTIMUS PROJECT** *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje *tel:* +382 69 245 322 *e-mail:* info@optimusproject.me *web:* www.optimusproject.me			Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**			Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture / Razmjera: 1:250
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **Geodetska podloga**	Br. priloga: **01**	Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.			Datum revizije:

Legenda oznaka

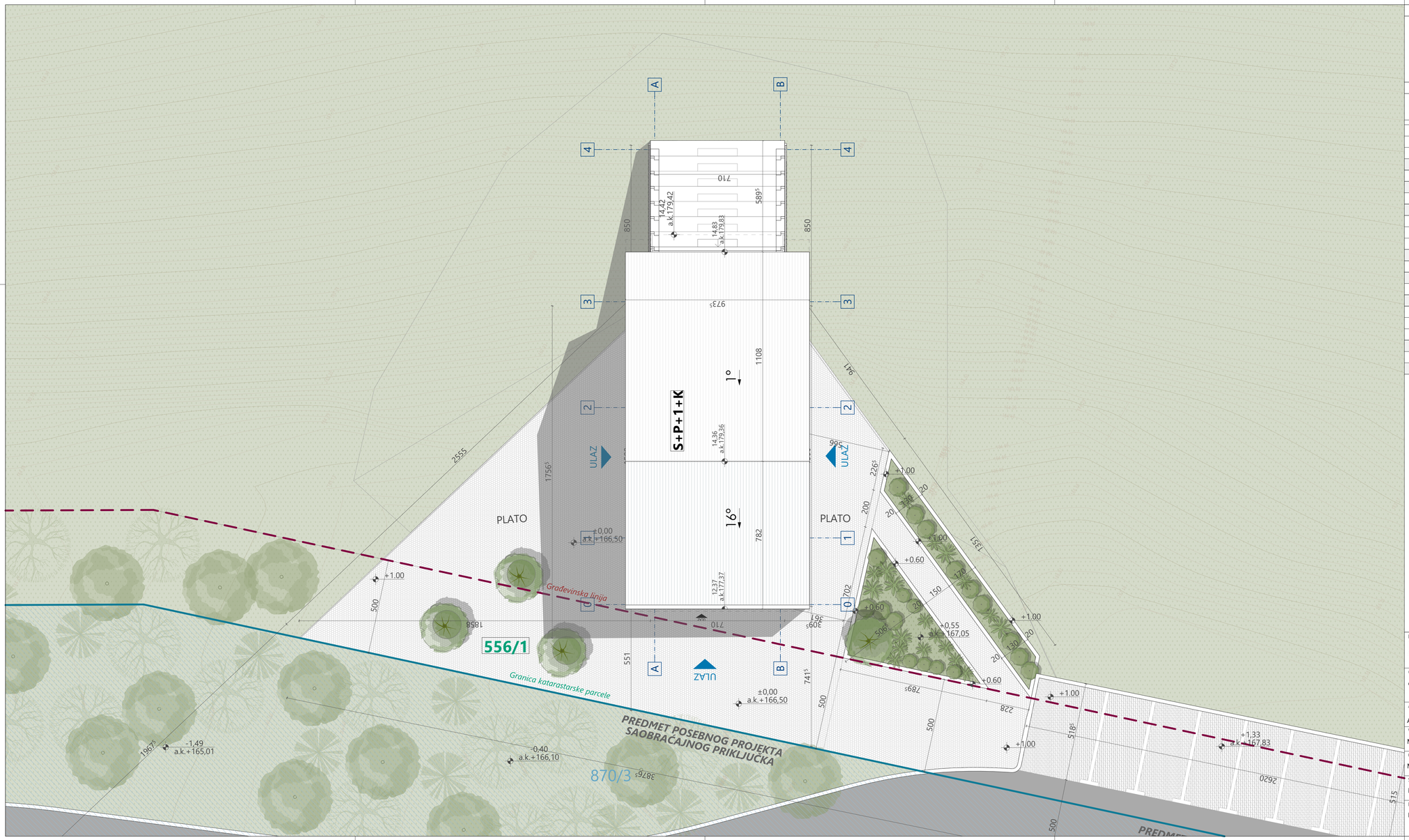
- Građevinska linija
- ±0.00 / a.k.166.50 — Visinska kota / Apsolutna kota
- **166,50 m** — Apsolutna nula
- ULAZ — Oznaka ulaza
- *566/1* — Katastarska parcela
- Planirano ozelenjavanje
- 25° — Nagib/pad

Legenda šrafura

Asfalt | Behaton | Betonske kocke | Krov | Zelena površina | Šljunak

0 5 10 25

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** — *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje; *tel:* +382 69 245 322; *e-mail:* info@optimusproject.me; *web:* www.optimusproject.me	Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**	Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić	
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture; Razmjera: 1:250
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **Šira situacija**; Br. priloga: **02**; Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.	Datum revizije:



Legenda oznaka

- Građevinska linija
- ±0,00 / a.k.166.50 — Visinska kota / Apsolutna kota
- 166,50 m — Apsolutna nula
- ULAZ — Oznaka ulaza
- 566/1 — Katastarska parcela
- Planirano ozelenjavanje
- 25° — Nagib/pad

Legenda šrafura

Asfalt | Behaton | Betonske kocke | Krov | Zelena površina | Šljunak

PARAMETRI

DOZVOLJENI PARAMETRI	556/1
POVRŠINA PARCELE	17372,00 m²
INDEKS ZAUZETOSTI	0,40
MAKSIMALNA ZAUZETOST	/
INDEKS IZGRAĐENOSTI	1,20
MAKSIMALNA BRUTO POVRŠINA	/
DOZVOLJENA SPRATNOST	S+P+2

OSTVARENI PARAMETRI	
INDEKS ZAUZETOSTI	**0,01**
ZAUZETOST	**147,53 m²**
INDEKS IZGRAĐENOSTI	**0,03**
BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**
SPRATNOST	**S+P+1+K**
NETO POVRŠINA	**461,33 m²**

PARKING	
OSTVARENO	**10**

ZELENILO	15500 m²	90%

0 1 5 10

Projektant:
OPTIMUS PROJECT
adresa: Ljelnica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Investitor:
Glavni grad Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:100

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

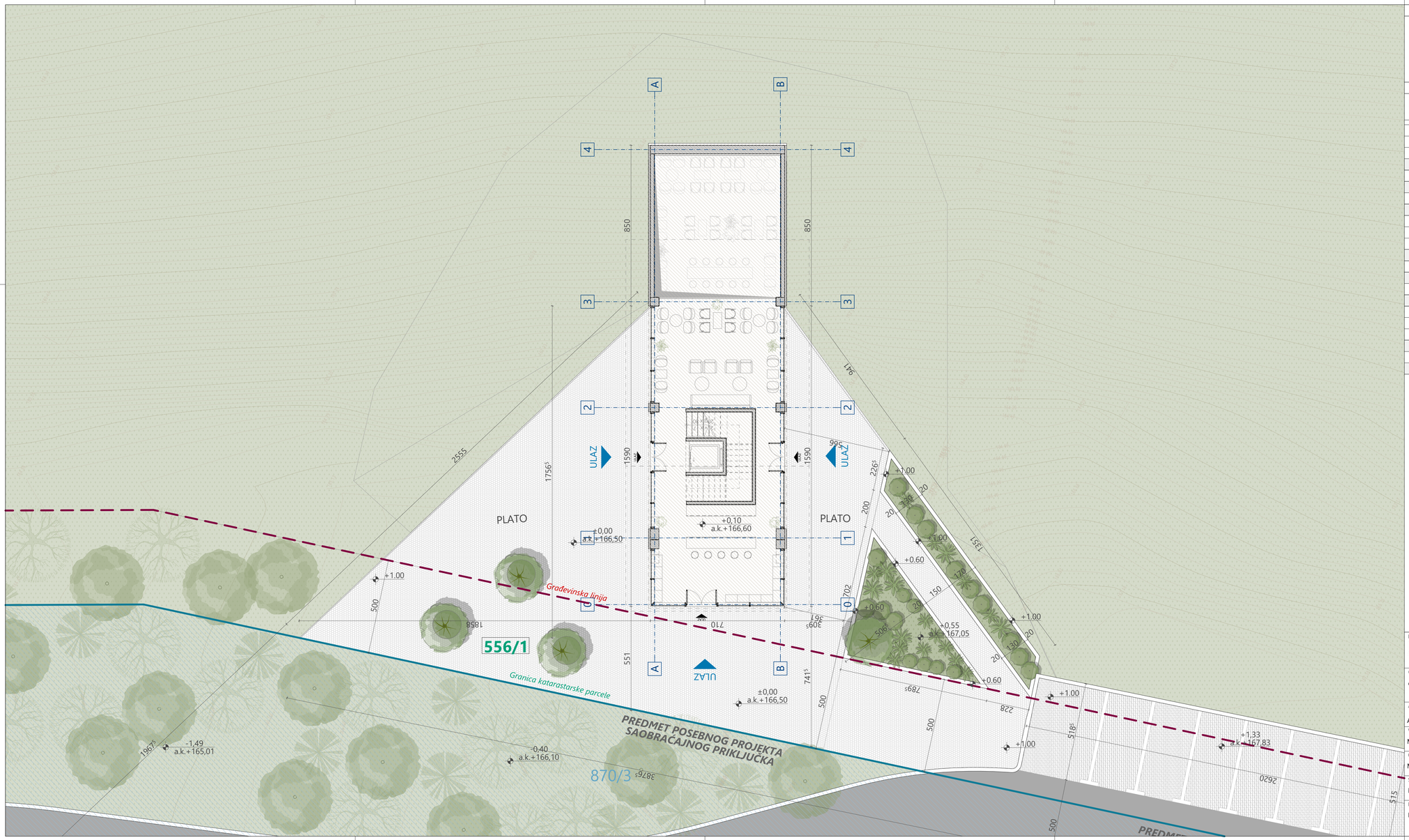
Prilog:
Uža situacija sa krovnim ravnima

Br. priloga:
03

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Legenda oznaka

- Građevinska linija
- ±0.00 / a.k.166.50 — Visinska kota / Apsolutna kota
- 166,50 m — Apsolutna nula
- ULAZ — Oznaka ulaza
- 566/1 — Katastarska parcela
- Planirano ozelenjavanje
- 25° — Nagib/pad

Legenda šrafura

Asfalt | Behaton | Betonske kocke | Krov | Zelena površina | Šljunak

PARAMETRI

DOZVOLJENI PARAMETRI	556/1
POVRŠINA PARCELE	17372,00 m²
INDEKS ZAUZETOSTI	0,40
MAKSIMALNA ZAUZETOST	/
INDEKS IZGRAĐENOSTI	1,20
MAKSIMALNA BRUTO POVRŠINA	/
DOZVOLJENA SPRATNOST	S+P+2

OSTVARENI PARAMETRI	
INDEKS ZAUZETOSTI	**0,01**
ZAUZETOST	**147,53 m²**
INDEKS IZGRAĐENOSTI	**0,03**
BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**
SPRATNOST	**S+P+1+K**
NETO POVRŠINA	**461,33 m²**

PARKING	
OSTVARENO	**10**

ZELENILO	**15500 m²**	**90%**

0 1 5 10

Projektant:
OPTIMUS PROJECT
adresa: Ljelnica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Investitor:
Glavni grad Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:100

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

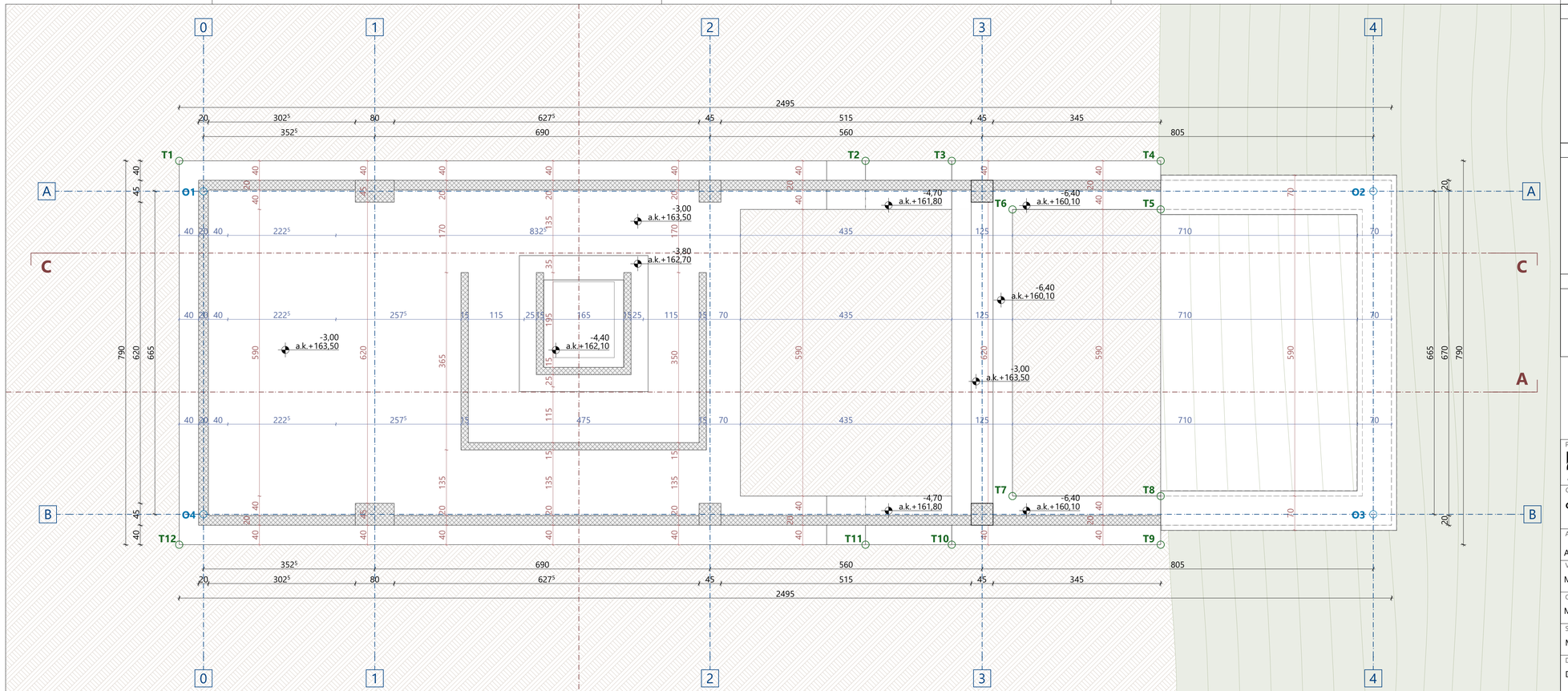
Prilog:
Uža situacija sa osnovom prizemlja

Br. priloga:
04

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Legenda oznaka

- Granica katastarske parcele
- Spoljašnje bravarija - vrata
- Spoljašnje bravarija - prozor
- Unutrašnja vrata
- T1 Koordinate temelja
- O1 Koordinate osa objekta

FZ1	Fasadni zidovi
UZ1	Unutrašnji zidovi
P1	Podovi
K1	Krov
PL1	Spušteni plafoni
R	Rukohvat
O	Ograda

- GLAVNI ULAZ Oznaka ulaza
- 05 Oznaka prostorije
- Linijski slivnik
- 1% Nagib/pad
- Tačkasti slivnik
- Ventilacija
- Kanalizacija fekalna

±0.00 / a.k.166.50 Visinska kota konstrukcije, Apsolutna kota

+0.10 / a.k.166.60 Visinska kota završne obrade, Apsolutna kota

166,50 m Apsolutna nula

Koordinatne tačke temelja objekta

KORDINATE - PRELOMNE TAČKE TEMELJA

tačke	x	y	tačke	x	y
T1	6597128.4834	4696366.4203	T7	6597146.7550	4696369.2273
T2	6597140.6350	4696373.6212	T8	6597149.3789	4696370.7822
T3	6597142.1621	4696374.5261	T9	6597149.8887	4696369.9219
T4	6597145.8613	4696376.7182	T10	6597146.1894	4696367.7297
T5	6597146.3711	4696375.8579	T11	6597144.6624	4696366.8249
T6	6597143.7472	4696374.3030	T12	6597132.5107	4696359.6240

Koordinatne tačke objekta

KORDINATE - PRELOMNE TAČKE OBJEKTA

tačke	x	y	tačke	x	y
O1	66020275600	47016030985	O3	66020354687	47016114384
O2	66020258009	47016078855	O4	66020335026	47016167885

Projektant:
OPTIMUS PROJECT
adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Investitor:
Glavni grad Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

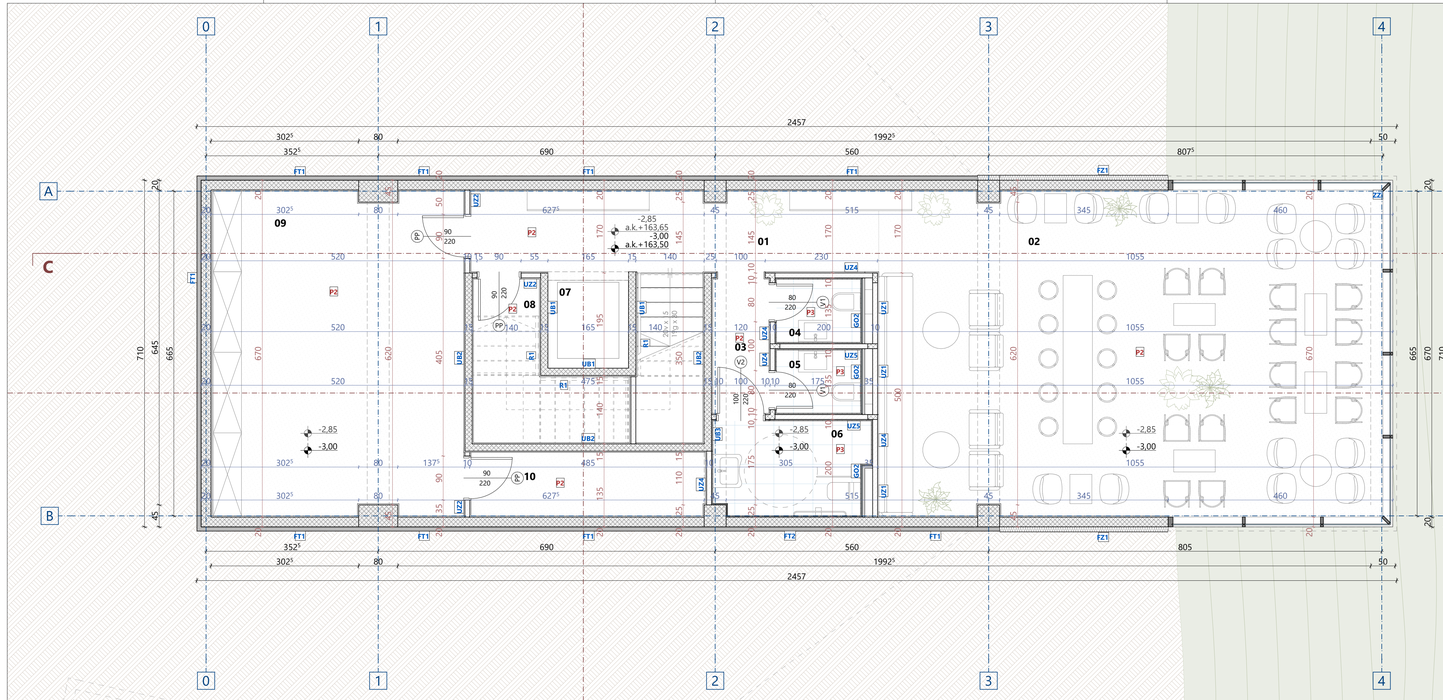
Prilog:
Osnova temelja

Br. priloga:
05

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Arhitektonski sklopovi

AB zid ka tlu	FT1
čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 SI ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	28,50 cm

AB zid ka tlu	FT2
čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 SI ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	1,50 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	32,00 cm

Fasadni zid	FZ1
završni / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 ili ekvivalent	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM EPS AF ili ekvivalent	10,00 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski/glet blok tipa NEXE GITER BLOK 20 ili ekvivalent	20,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	34,50 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ1
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
	12,50 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ2
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	15,00 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ3
keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
	13,00 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ4
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	15,50 cm

Unutrašnji AB zid	UB1
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	17,50 cm

Unutrašnji AB zid	UB2
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	20,00 cm

Unutrašnji AB zid	UB3
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	21,00 cm

Unutrašnja gipsana opšivka	GO1
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
	2,25 cm

Unutrašnja gipsana opšivka	GO2
keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
metalna potkonstrukcija tipa KNAUF ili ekvivalent	5,00 cm
	9,00 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ5
keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	16,00 cm

Plafoni	PL1
armirano betonska ploča	20,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

Plafoni	PL2
armirano betonska ploča	20,00 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	22,25 cm

Plafoni	PL3
armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	25,00 cm

Plafoni	PL4
armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS ili ekvivalent	12,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	37,50 cm

Plafoni	PL5
armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3/9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	35,00 cm

Plafoni	PL6
armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	25,00 cm

Podovi	P1
vinil	0,25 cm
lijepak za vinil/niveliši sloj	0,25 cm
cementni estrih	6,00 cm
PE folija	0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	3,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	30,00 cm

Podovi	P2
vinil	0,25 cm
lijepak za vinil/niveliši sloj	0,25 cm
PE folija	6,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi	P3
keramičke pločice tipa KANIŽA ili ekvivalent	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K ili ekvivalent	0,50 cm
cementni estrih	5,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi	P4
mikrocement u dva sloja sa premazom	0,50 cm
cementni estrih	7,00 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	28,00 cm

Stepenište	ST
Gazište stepeništa	0,50 cm
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
cementni estrih	3,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	20,00 cm
Čelo stepeništa	
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	17,00 cm

Legenda oznaka

- Granica katastarske parcele
- Spoljašnje bravarija - vrata
- Spoljašnje bravarija - prozor
- Unutrašnja vrata
- T1 Koordinate temelja
- O1 Koordinate osa objekta
- FZ1 Fasadni zidovi
- UZ1 Unutrašnji zidovi
- P1 Podovi
- K1 Krov
- PL1 Spušteni plafoni
- R Rukohvat
- O Ograda
- Oznaka ulaza
- 05 Oznaka prostorije
- Linijski slivnik
- Nagib/pad
- Tačkasti slivnik
- Ventilacija
- Kanalizacija fekalna

±0,00 a.k.166,50 Visinska kota konstrukcije, Apsolutna kota

±0,10 a.k.166,60 Visinska kota završne obrade, Apsolutna kota

166,50 m Apsolutna nula

LEGENDA POVRŠINA - PODRUM

Br.	Naziv prostorije	P (m²)	O (cm)	Pod	Zid	Plafon
01	Hodnik	13,85	2050,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
02	Kafe	68,24	3489,97	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
03	Predprostor	3,16	780,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
04	Muški toalet	2,22	602,00	keramika	keramika	disperzivna boja
05	Ženski toalet	2,22	602,00	keramika	keramika	disperzivna boja
06	Toalet o.s.i.	5,98	1036,00	keramika	keramika	disperzivna boja
07	Lift	3,22	720,00	/	/	/
08	Tehnička prostorija	5,91	1135,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
09	Ostava	33,82	2460,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
10	Tehnička prostorija	6,23	1220,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja

NETO POVRŠINA SUTERENA	**147,69 m²**	UKUPNA NETO POVRŠINA	**461,33 m²**
BRUTO POVRŠINA SUTERENA	**173,24 m²**	UKUPNA BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**

0 1 2 5

OPTIMUS PROJECT
adresa: Ljelinica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Glavni grad Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

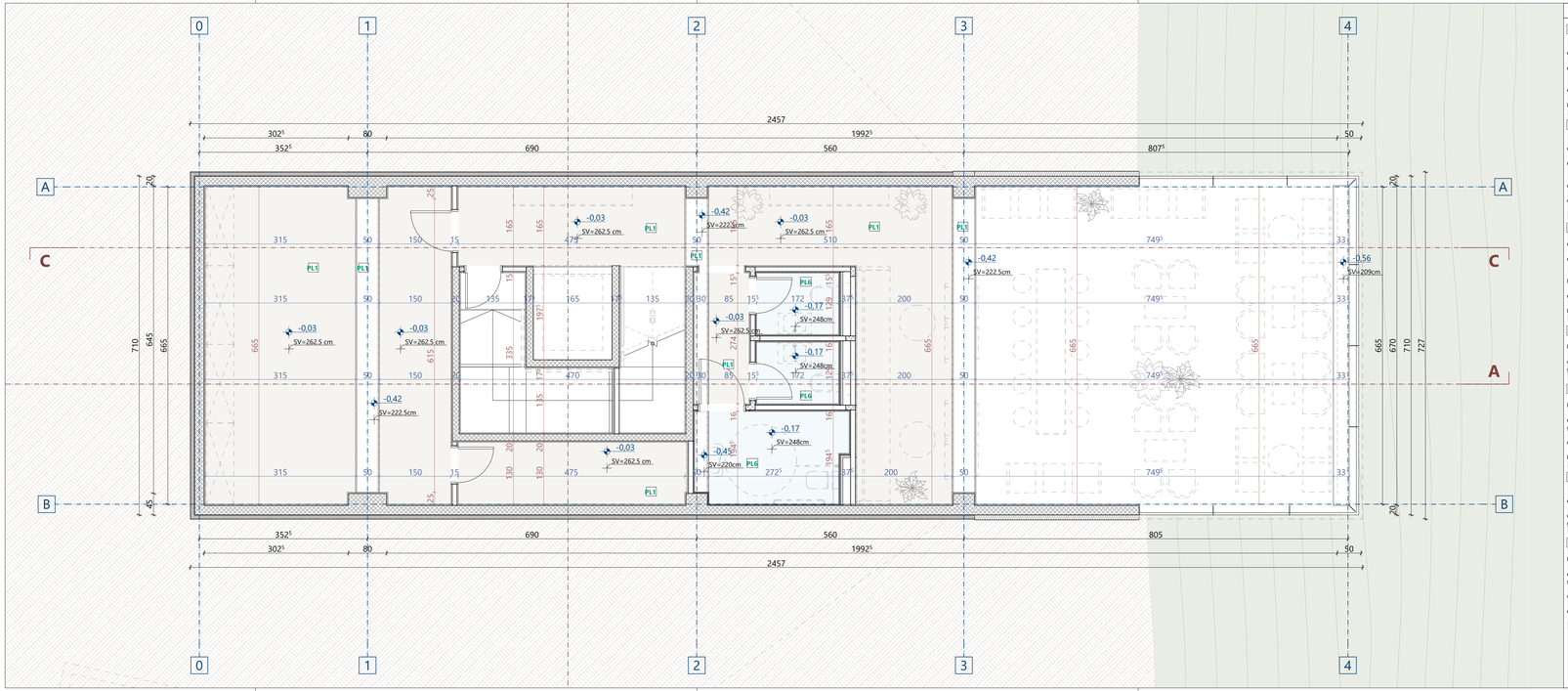
Prilog:
Osnova suterena

Br. priloga:
06

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Arhitektonski sklopovi

FT1 — AB zid ka tlu
čepasta membrana 0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent 8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent 0,50 cm
armirano betonski zid 20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
28,50 cm

FT2 — AB zid ka tlu
čepasta membrana 0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent 8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent 0,50 cm
armirano betonski zid 20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 1,50 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent 0,50 cm
keramičke pločice 1,00 cm
32,00 cm

FZ1 — Fasadni zid
bravaž / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 III ekvivalent 0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM EPS AF III ekvivalent 10,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent 0,50 cm
armirano betonski/gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 20 III ekvivalent 20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
34,50 cm

UZ1 — Unutrašnji zidani zid
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent **12,50 cm**

UZ2 — Unutrašnji zidani zid
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent 10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
15,00 cm

UZ3 — Unutrašnji zidani zid
keramičke pločice 1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent 0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent 10,00 cm
13,00 cm

UZ4 — Unutrašnji zidani zid
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent 10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent 0,50 cm
keramičke pločice 1,00 cm
15,50 cm

UB1 — Unutrašnji AB zid
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
armirano betonski zid 15,00 cm
armirano betonski zid **17,50 cm**

UB2 — Unutrašnji AB zid
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
armirano betonski zid 15,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
20,00 cm

UB3 — Unutrašnji AB zid
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
armirano betonski zid 15,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
21,00 cm

GO1 — Unutrašnja gipsana opšivka
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent 1,25 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent 0,50 cm
2,25 cm

GO2 — Unutrašnja gipsana opšivka
keramičke pločice 1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent 0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent 10,00 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent 1,25 cm
metalna potkonstrukcija tipa KNAUF III ekvivalent 5,00 cm
9,00 cm

UZ5 — Unutrašnji zidani zid
keramičke pločice 1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent 0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent 10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
16,00 cm

PL1 — Plafoni
armirano betonska ploča 20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
20,00 cm

PL2 — Plafoni
armirano betonska ploča 20,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent 0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent 1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm
22,25 cm

PL3 — Plafoni
armirano betonska ploča 20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent 3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent 1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm

PL4 — Plafoni
armirano betonska ploča 20,00 cm
ljepilo 0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent 12,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent 3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent 1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm

PL5 — Plafoni
armirano betonska ploča 20,00 cm
ljepilo 0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent 10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent 2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm

PL6 — Plafoni
armirano betonska ploča 20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent 3,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent 1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent 0,50 cm

P1 — Podovi
vinil 0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj 0,25 cm
cementni estrih 6,00 cm
PE folija 0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent 3,00 cm
armirano betonska ploča 20,00 cm
30,00 cm

P2 — Podovi
vinil 0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj 0,25 cm
PE folija 6,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent 8,00 cm
armirano betonska ploča 20,00 cm
35,00 cm

P3 — Podovi
keramičke pločice tipa KANIŽA III ekvivalent 1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent 0,50 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent 0,50 cm
cementni estrih 5,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent 8,00 cm
armirano betonska ploča 20,00 cm
35,00 cm

P4 — Podovi
mikrocement u dva sloja sa premazom 0,50 cm
cementni estrih 7,00 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent 0,50 cm
armirano betonska ploča 20,00 cm
28,00 cm

ST — Stepenište
Gazište stepeništa
keramika 1,00 cm
ljepak 1,00 cm
cementni estrih 3,00 cm
armirano betonska ploča 15,00 cm
20,00 cm

Čelo stepeništa
keramika 1,00 cm
ljepak 1,00 cm
armirano betonska ploča 15,00 cm
17,00 cm

Legenda oznaka

- Granica katastarske parcele
- Spoljašnje bravarija - vrata
- Spoljašnje bravarija - prozor
- Unutrašnja vrata
- T1 Koordinate temelja
- O1 Koordinate osa objekta

FZ1 Fasadni zidovi
UZ1 Unutrašnji zidovi
P1 Podovi
K1 Krov
PL1 Spušteni plafoni
R Rukohvat
O Ograda

Oznaka ulaza
05 Oznaka prostorije
Linijski slivnik
Nagib/pad
Tačkasti slivnik
Ventilacija
Kanalizacija fekalna

±0.00 a.k.166.50 Visinska kota konstrukcije / Apsolutna kota
±0.10 a.k.166.60 Visinska kota završne obrade / Apsolutna kota
166,50 m Apsolutna nula

LEGENDA POVRŠINA - PODRUM

Br.	Naziv prostorije	P (m²)	O (cm)	Pod	Zid	Plafon
01	Hodnik	13,85	2050,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
02	Kafe	68,24	3489,97	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
03	Predprostor	3,16	780,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
04	Muški toalet	2,22	602,00	keramika	keramika	disperzivna boja
05	Ženski toalet	2,22	602,00	keramika	keramika	disperzivna boja
06	Toalet o.s.l.	5,98	1036,00	keramika	keramika	disperzivna boja
07	Lift	3,22	720,00	/	/	/
08	Tehnička prostorija	5,91	1135,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
09	Ostava	33,82	2460,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
10	Tehnička prostorija	6,23	1220,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja

NETO POVRŠINA SUTERENA	**147,69 m²**	UKUPNA NETO POVRŠINA	**461,33 m²**
BRUTO POVRŠINA SUTERENA	**173,24 m²**	UKUPNA BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**

0 1 2 5

OPTIMUS PROJECT
adresa: Ljelinica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Glavni grad Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

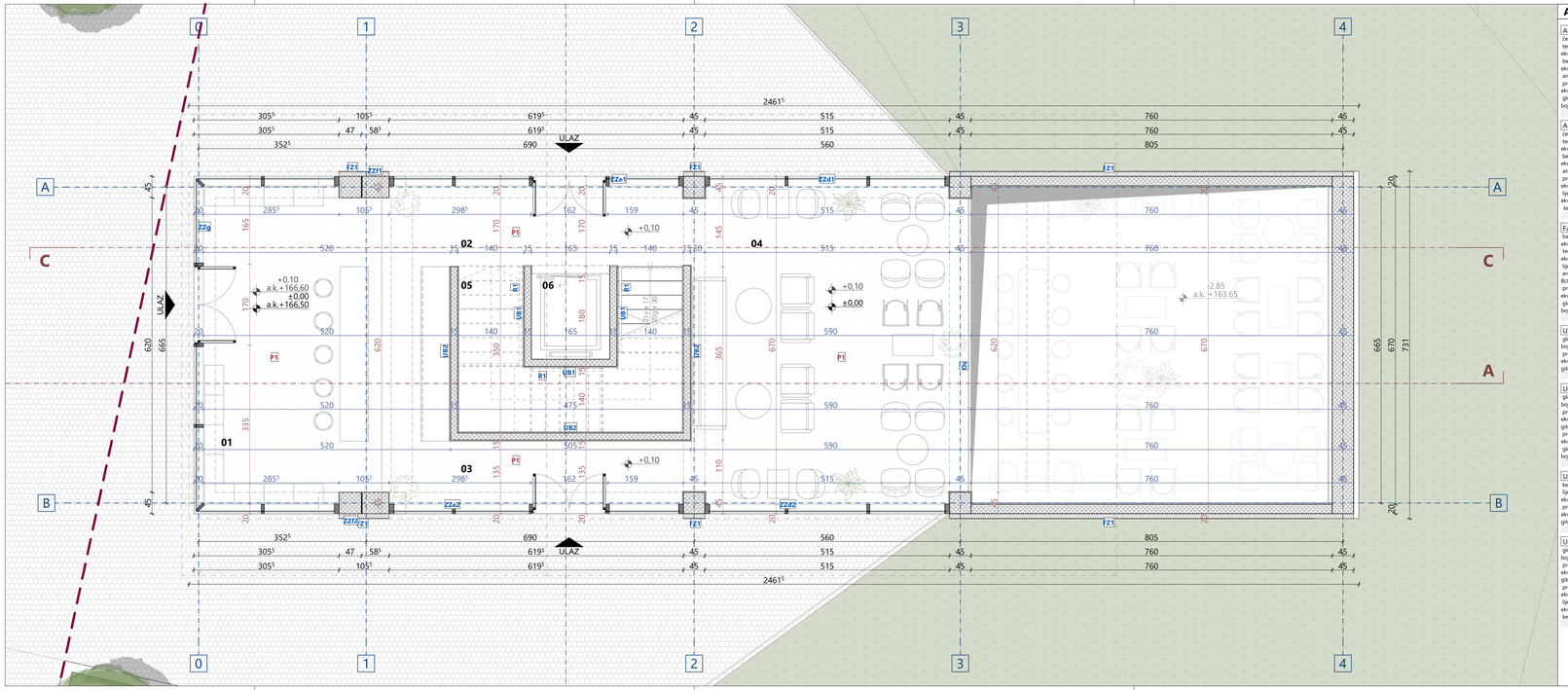
Prilog:
Osnova plafona suterena

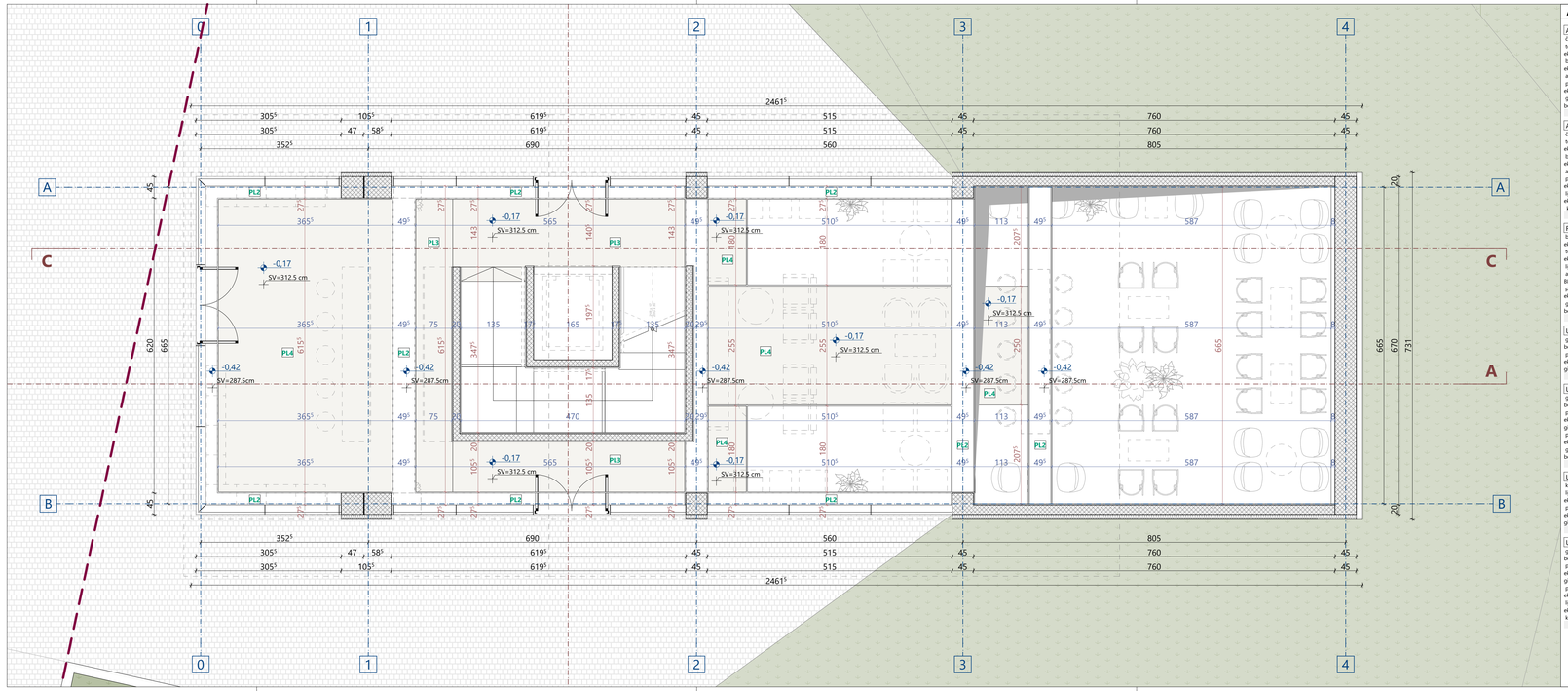
Br. priloga:
07

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:


0
1
2
3
4
A
B
C
ULAZ
01
02
03
04
05
06
+0,10
a.k.+166,60
±0,00
a.k.+166,50
+0,10
±0,00
-2,85
a.k. +163,65
+0,10
+0,10
ULAZ
ULAZ
2461⁵
352⁵
305⁵
47
58⁵
105⁵
619⁵
690
515
760
805
560
285⁵
298⁵
162
159
135
520
590
620
670
665
731
180
140
350
475
335
365
445
110
FZ1
FZ2
FZ3
FZ4
FZ5
FZa1
FZa2
FZb1
FZb2
FZc1
FZc2
FZd1
FZd2
FZe1
FZe2
FZf1
FZf2
FZg
P1
P2
UB1
UB2
UB3
UB4
UB5
UB6
UB7
UB8
UB9
UB10
UB11
UB12
UB13
UB14
UB15
UB16
UB17
UB18
UB19
UB20
UB21
UB22
UB23
UB24
UB25
UB26
UB27
UB28
UB29
UB30
UB31
UB32
UB33
UB34
UB35
UB36
UB37
UB38
UB39
UB40



Arhitektonski sklopovi

AB zid ka tlu — **FT1**

čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 SI ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	28,50 cm

AB zid ka tlu — **FT2**

čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 SI ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	1,50 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	32,00 cm

Fasadni zid — **FZ1**

bravalit / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 ili ekvivalent	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM EPS AF ili ekvivalent	10,00 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski/gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 20 ili ekvivalent	20,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	34,50 cm

Unutrašnji zidani zid — **UZ1**

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
	12,50 cm

Unutrašnji zidani zid — **UZ2**

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	15,00 cm

Unutrašnji zidani zid — **UZ3**

keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
	13,50 cm

Unutrašnji zidani zid — **UZ4**

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	15,50 cm

Unutrašnji AB zid — **UB1**

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
armirano betonski zid	**17,50 cm**

Unutrašnji AB zid — **UB2**

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	20,00 cm

Unutrašnji AB zid — **UB3**

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	21,00 cm

Unutrašnja gipsana opšivka — **GO1**

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
	2,25 cm

Unutrašnja gipsana opšivka — **GO2**

keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	10,00 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	10,00 cm
metalna potkonstrukcija tipa KNAUF ili ekvivalent	5,00 cm
	9,00 cm

Unutrašnji zidani zid — **UZ5**

keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	16,00 cm

Plafoni — **PL1**

armirano betonska ploča	20,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	13,00 cm

Plafoni — **PL2**

armirano betonska ploča	20,00 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	22,25 cm

Plafoni — **PL3**

armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	24,50 cm

Plafoni — **PL4**

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS ili ekvivalent	12,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	37,50 cm

Plafoni — **PL5**

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	33,00 cm

Plafoni — **PL6**

armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	25,00 cm

Podovi — **P1**

vinil	0,25 cm
lijepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
cementni estrih	6,00 cm
PE folija	0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	3,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	30,00 cm

Podovi — **P2**

vinil	0,25 cm
lijepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
PE folija	6,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi — **P3**

keramičke pločice tipa KANIŽA ili ekvivalent	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K ili ekvivalent	0,50 cm
cementni estrih	5,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi — **P4**

mikrocement u dva sloja sa premazom	0,50 cm
cementni estrih	7,00 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	28,00 cm

Stepenište — **ST**

Gazište stepeništa	
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
cementni estrih	3,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	20,00 cm
Čelo stepeništa	
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	17,00 cm

Legenda oznaka

- Granica katastarske parcele
- Spoljašnje bravarija - vrata
- Spoljašnje bravarija - prozor
- Unutrašnja vrata
- T1 Koordinate temelja
- O1 Koordinate osa objekta
- FZ1 Fasadni zidovi
- UZ1 Unutrašnji zidovi
- P1 Podovi
- K1 Krov
- PL1 Spušteni plafoni
- R Rukohvat
- O Ograda
- Oznaka ulaza
- 05 Oznaka prostorije
- Linijski slivnik
- Nagib/pad
- Tačkasti slivnik
- Ventilacija
- Kanalizacija fekalna

±0.00 a.k.166.50 Visinska kota konstrukcije Apsolutna kota

+0.10 a.k.166.60 Visinska kota završne obrade Apsolutna kota

166,50 m Apsolutna nula

LEGENDA POVRŠINA - PRIZEMLJE

Br.	Naziv prostorije	P (m²)	O (cm)	Pod	Zid	Plafon
01	Bar	34,45	2474,93	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
02	Hodnik	8,49	1355,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
03	Hodnik	6,70	1285,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
04	Kafe	38,94	2515,00	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
05	Stepenište	12,15	2070,00	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja
06	Lift	3,22	720,00	/	/	/
		103,95 m²				

NETO POVRŠINA PRIZEMLJA	**103,95 m²**	UKUPNA NETO POVRŠINA	**461,33 m²**
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA	**121,46 m²**	UKUPNA BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**

0 1 2 5

OPTIMUS PROJECT
adresa: Ljelinica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Glavni grad Podgorica

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

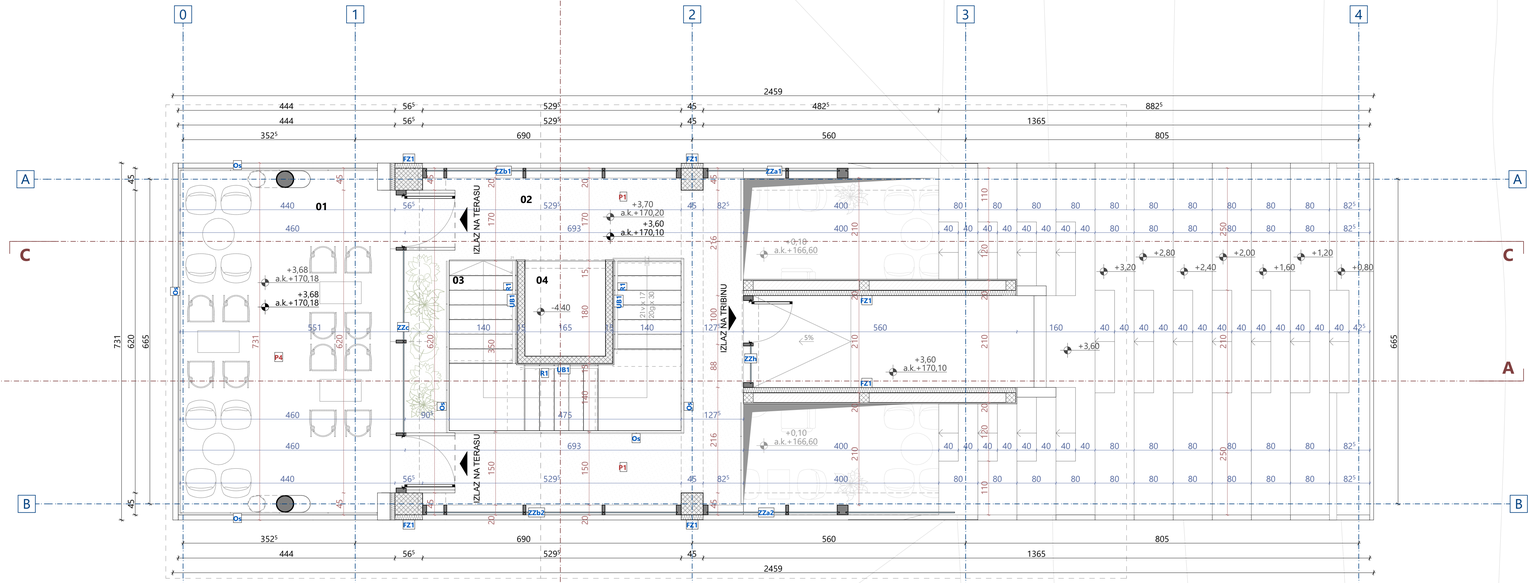
Prilog:
Osnova plafona prizemlja

Br. priloga:
09

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Arhitektonski sklopovi

AB zid ka tlu — FT1

čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	28,50 cm

AB zid ka tlu — FT2

čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	1,50 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	32,00 cm

Fasadni zid — FZ1

bravalit / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 III ekvivalent	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM EPS AF III ekvivalent	10,00 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski/gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 20 III ekvivalent	20,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	34,50 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ1

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	**12,50 cm**

Unutrašnji zidani zid — UZ2

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	15,00 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ3

keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
	13,00 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ4

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	15,50 cm

Unutrašnji AB zid — UB1

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
armiranobetonski zid	**17,50 cm**

Unutrašnji AB zid — UB2

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	20,00 cm

Unutrašnji AB zid — UB3

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	21,00 cm

Unutrašnja gipsana opšivka — GO1

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent	0,50 cm
	2,25 cm

Unutrašnja gipsana opšivka — GO2

keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent	10,00 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent	1,25 cm
metalna potkonstrukcija tipa KNAUF III ekvivalent	5,00 cm
	9,00 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ5

keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	16,00 cm

Plafoni — PL1

armirano betonska ploča	20,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	22,50 cm

Plafoni — PL2

armirano betonska ploča	20,00 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	22,25 cm

Plafoni — PL3

armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	25,00 cm

Plafoni — PL4

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent	12,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	37,50 cm

Plafoni — PL5

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	35,00 cm

Plafoni — PL6

armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	25,00 cm

Podovi — P1

vinil	0,25 cm
lijepak za vinil/niveliš.sloj	0,25 cm
cementni estrih	6,00 cm
PE folija	0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	3,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	30,00 cm

Podovi — P2

vinil	0,25 cm
lijepak za vinil/niveliš.sloj	0,25 cm
PE folija	6,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi — P3

keramičke pločice tipa KANIŽA III ekvivalent	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent	0,50 cm
cementni estrih	5,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi — P4

mikrocement u dva sloja sa premazom	0,50 cm
cementni estrih	7,00 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	28,00 cm

Stepenište — ST

Gazište stepeništa	
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
cementni estrih	3,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	20,00 cm
Čelo stepeništa	
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	17,00 cm

Legenda oznaka

- Granica katastarske parcele
- Spoljašnje bravarija - vrata
- Spoljašnje bravarija - prozor
- Unutrašnja vrata
- T1 Koordinate temelja
- O1 Koordinate osa objekta
- ±0,00 a.k.166,50 Visinska kota konstrukcije / Apsolutna kota
- +0,10 a.k.166,60 Visinska kota završne obrade / Apsolutna kota

FZ1	Fasadni zidovi
UZ1	Unutrašnji zidovi
P1	Podovi
K1	Krov
PL1	Spušteni plafoni
R	Rukohvat
O	Ograda
EXAMPLE 05	Oznaka ulaza / Oznaka prostorije
15	Linijski slivnik
1%	Nagib/pad
	Tačkasti slivnik
	Ventilacija
	Kanalizacija fekalna

166,50 m Apsolutna nula

LEGENDA POVRŠINA - PRVI SPRAT

Br.	Naziv prostorije	P (m²)	O (cm)	Pod	Zid	Plafon
01	Terasa	32,62	2347,54	vinil	/	/
02	Hodnik	29,39	4526,34	vinil	disperzivna boja	disperzivna boja
03	Stepenište	12,33	2080,00	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja
04	Lift	3,26	725,00	/	/	/

NETO POVRŠINA I SPRATA	**75,92 m²**	UKUPNA NETO POVRŠINA	**461,33 m²**
BRUTO POVRŠINA I SPRATA	**95,53 m²**	UKUPNA BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**

0 1 2 5

OPTIMUS PROJECT
adresa: Ljelinica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Glavni grad Podgorica

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vođeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

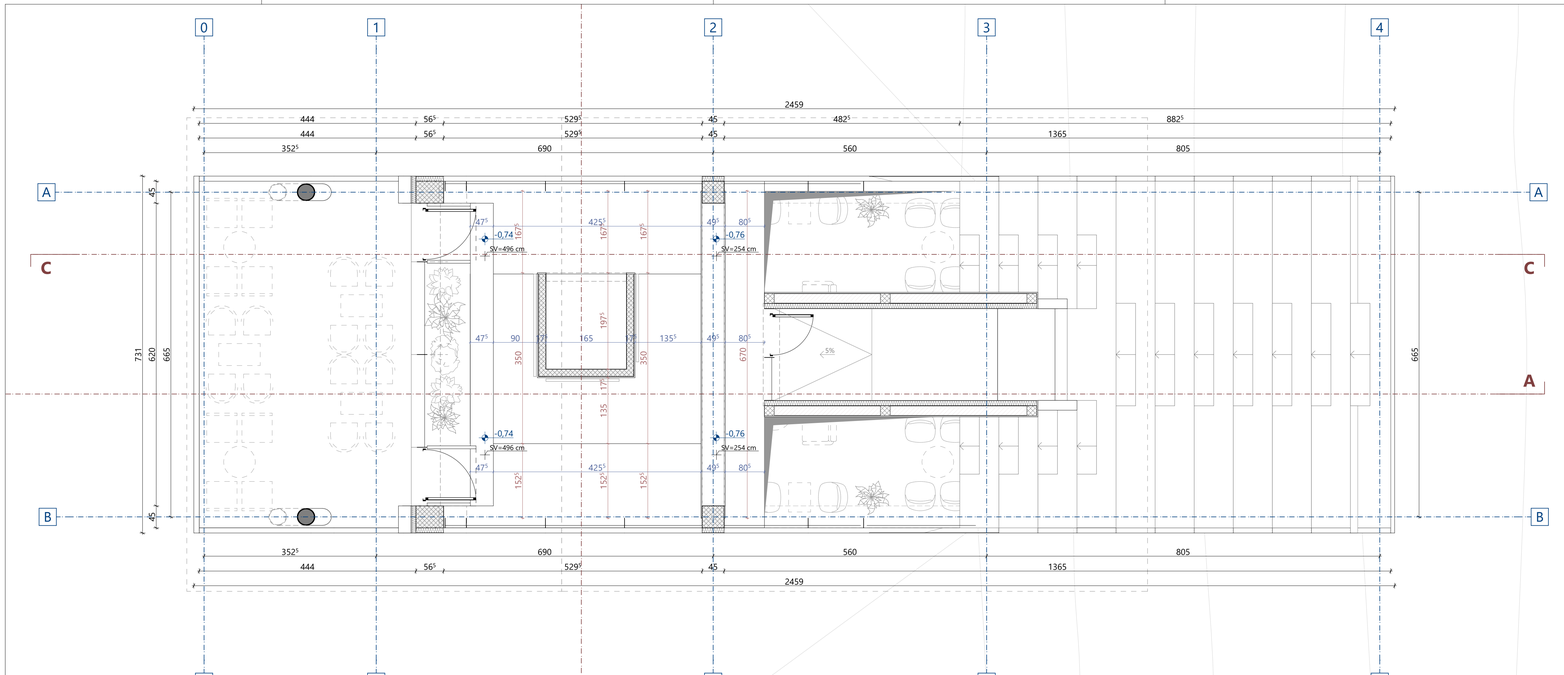
Prilog:
Osnova prvog sprata

Br. priloga:
10

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Arhitektonski sklopovi

AB zid ka tlu — FT1

čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	28,50 cm

AB zid ka tlu — FT2

čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	1,50 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	32,00 cm

Fasadni zid — FZ1

štukatur / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 III ekvivalent	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM EPS AF III ekvivalent	10,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski/gitter blok tipa NEXE GITER BLOK 20 III ekvivalent	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	34,50 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ1

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gitter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
	12,50 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ2

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gitter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	15,00 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ3

keramičke pločice	1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gitter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
	13,50 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ4

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gitter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	15,50 cm

Unutrašnji AB zid — UB1

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	**15,00 cm**
	17,50 cm

Unutrašnji AB zid — UB2

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	20,00 cm

Unutrašnji AB zid — UB3

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	21,00 cm

Unutrašnja gipsana opšivka — GO1

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent	1,25 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent	0,50 cm
	2,25 cm

Unutrašnja gipsana opšivka — GO2

keramičke pločice	1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent	1,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent	1,25 cm
metalna potkonstrukcija tipa KNAUF III ekvivalent	5,00 cm
	9,00 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ5

keramičke pločice	1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
gitter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	16,00 cm

Plafoni — PL1

armirano betonska ploča	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	22,50 cm

Plafoni — PL2

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	22,25 cm

Plafoni — PL3

armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	25,00 cm

Plafoni — PL4

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent	12,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	38,50 cm

Plafoni — PL5

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	35,00 cm

Plafoni — PL6

armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	25,00 cm

Podovi — P1

vinil	0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
cementni estrih	6,00 cm
PE folija	0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	3,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	30,00 cm

Podovi — P2

vinil	0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
PE folija	6,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi — P3

keramičke pločice tipa KANIZA III ekvivalent	1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent	0,50 cm
cementni estrih	5,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi — P4

mikrocement u dva sloja sa premazom	0,50 cm
cementni estrih	7,00 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	28,00 cm

Stepenište — ST

Gazište stepeništa	
keramika	1,00 cm
ljepak	1,00 cm
cementni estrih	3,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	20,00 cm
Čelo stepeništa	
keramika	1,00 cm
ljepak	1,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	17,00 cm

Legenda oznaka

- Granica katastarske parcele
- Spoljašnje bravarija - vrata
- Spoljašnje bravarija - prozor
- Unutrašnja vrata
- T1 Koordinate temelja
- O1 Koordinate osa objekta

- FZ1 Fasadni zidovi
- UZ1 Unutrašnji zidovi
- P1 Podovi
- K1 Krov
- PL1 Spušteni plafoni
- R Rukohvat
- O Ograda

- Oznaka ulaza
- 05 Oznaka prostorije
- Linijski slivnik
- Nagib/pad
- Tačkasti slivnik
- Ventilacija
- Kanalizacija fekalna

- ±0,00 a.k.166,50 Visinska kota konstrukcije, Apsolutna kota
- ±0,10 a.k.166,60 Visinska kota završne obrade, Apsolutna kota
- **166,50 m** Apsolutna nula

LEGENDA POVRŠINA - PRVI SPRAT

Br.	Naziv prostorije	P (m²)	O (cm)	Pod	Zid	Plafon
01	Terasa	32,62	2347,54	vinil	/	/
02	Hodnik	29,39	4526,34	vinil	disperziona boja	disperziona boja
03	Stepenište	12,33	2080,00	keramika	disperziona boja	disperziona boja
04	Lift	3,26	725,00	/	/	/

NETO POVRŠINA I SPRATA	**75,92 m²**	UKUPNA NETO POVRŠINA	**461,33 m²**
BRUTO POVRŠINA I SPRATA	**95,53 m²**	UKUPNA BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**

0 1 2 5

OPTIMUS PROJECT

adresa: Ljelinica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Glavni grad Podgorica

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vođeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

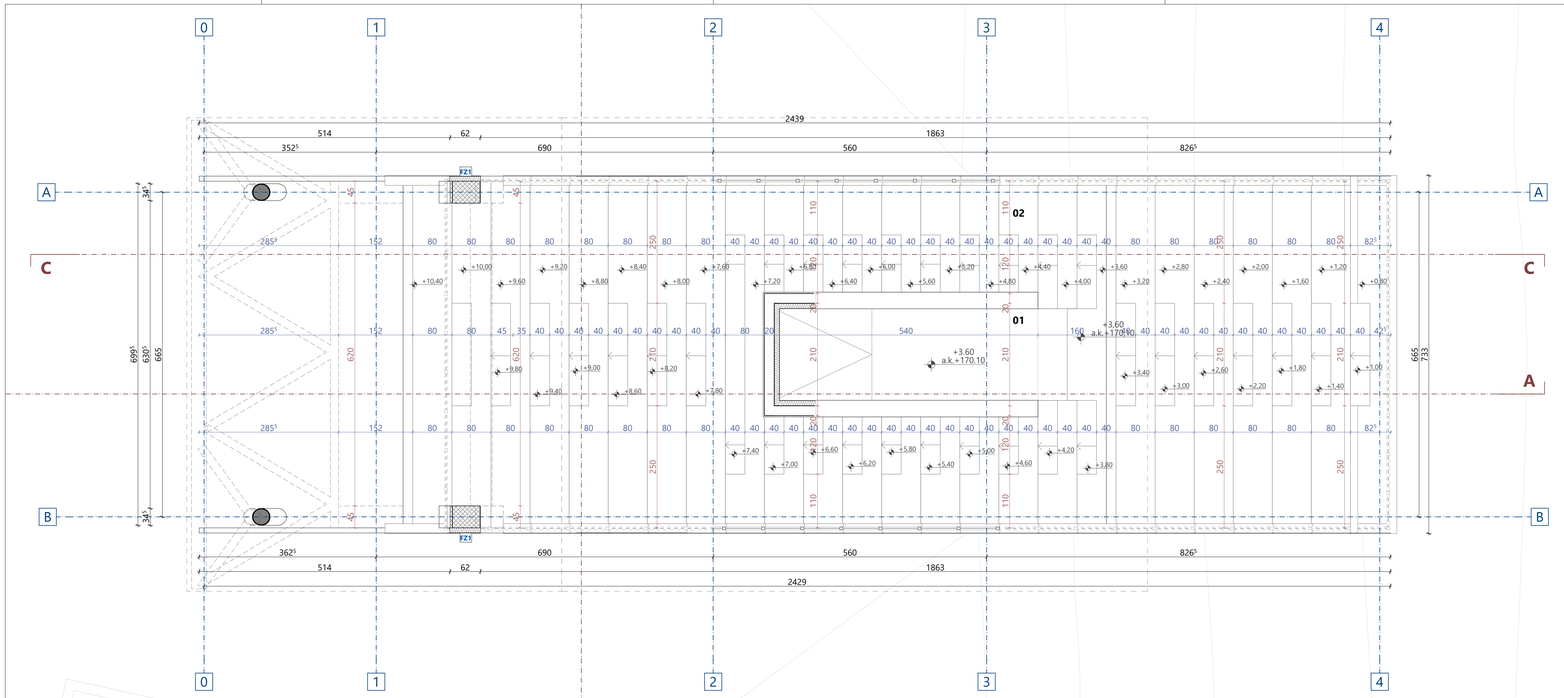
Prilog:
Osnova plafona prvog sprata

Br. priloga:
11

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Arhitektonski sklopovi

AB zid ka tlu — FT1

čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 SI ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 sl ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
	28,50 cm

AB zid ka tlu — FT2

čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 SI ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 sl ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	1,50 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 sl ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	32,00 cm

Fasadni zid — FZ1

bravalit / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 sl ekvivalent	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM EPS AF sl ekvivalent	10,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 sl ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski/gitter blok tipa NEXE GITER BLOK 20 sl ekvivalent	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
	38,50 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ1

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 sl ekvivalent	10,00 cm
	12,50 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ2

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 sl ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
	15,00 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ3

keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 sl ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 sl ekvivalent	10,00 cm
	13,50 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ4

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 sl ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 sl ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	15,50 cm

Unutrašnji AB zid — UB1

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
armirano betonski zid	**17,50 cm**

Unutrašnji AB zid — UB2

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
	20,00 cm

Unutrašnji AB zid — UB3

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
	21,00 cm

Unutrašnja gipsana opšivka — GO1

glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm sl ekvivalent	1,25 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 sl ekvivalent	0,50 cm
	2,25 cm

Unutrašnja gipsana opšivka — GO2

keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 sl ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm sl ekvivalent	1,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm sl ekvivalent	1,25 cm
metalna potkonstrukcija tipa KNAUF sl ekvivalent	5,00 cm
	9,00 cm

Unutrašnji zidani zid — UZ5

keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 sl ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
gliter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 sl ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
	16,00 cm

Plafoni — PL1

armirano betonska ploča	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm

Plafoni — PL2

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 sl ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm sl ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm
	22,25 cm

Plafoni — PL3

armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil sl visilica, tipa KNAUF sl ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm sl ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm

Plafoni — PL4

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent	12,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil sl visilica, tipa KNAUF sl ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm sl ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm

Plafoni — PL5

armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 sl ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm

Plafoni — PL6

armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil sl visilica, tipa KNAUF sl ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm sl ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperziona boja JUPOL Brilliant sl ekvivalent	0,50 cm

Podovi — P1

vinil	0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
cementni estrih	6,00 cm
PE folija	0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	3,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	30,00 cm

Podovi — P2

vinil	0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
PE folija	6,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi — P3

keramičke pločice tipa KANIŽA III ekvivalent	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent	0,50 cm
cementni estrih	5,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi — P4

mikrocement u dva sloja sa premazom	0,50 cm
cementni estrih	5,00 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	28,00 cm

Stepenište — ST

Gazište stepeništa	
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
cementni estrih	3,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	20,00 cm
Čelo stepeništa	
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	17,00 cm

Legenda oznaka

- Granica katastarske parcele
- Spoljašnje bravarija - vrata
- Spoljašnje bravarija - prozor
- Unutrašnja vrata
- T1 Koordinate temelja
- O1 Koordinate osa objekta
- FZ1 Fasadni zidovi
- UZ1 Unutrašnji zidovi
- P1 Podovi
- K1 Krov
- PL1 Spušteni plafoni
- R Rukohvat
- O Ograda
- Oznaka ulaza
- 05 Oznaka prostorije
- Linijski slivnik
- Nagib/pad
- Tačkasti slivnik
- Ventilacija
- Kanalizacija fekalna

±0.00 a.k.166.50 Visinska kota konstrukcije, Apsolutna kota

±0.10 a.k.166.60 Visinska kota završne obrade, Apsolutna kota

166,50 m Apsolutna nula

LEGENDA POVRŠINA - TRIBINA

Br.	Naziv prostorije	P (m²)	O (cm)	Pod	Zid	Plafon
01	Izlazak na tribinu	10,57	1464,00	beton	/	/
02	Tribina	122,43	6883,00	beton	/	/

NETO POVRŠINA TRIBINE	**133,77 m²**	UKUPNA NETO POVRŠINA	**461,33 m²**
BRUTO POVRŠINA TRIBINE	**147,53 m²**	UKUPNA BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**

0 1 2 5

OPTIMUS PROJECT
adresa: Ljelinica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Glavni grad Podgorica

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

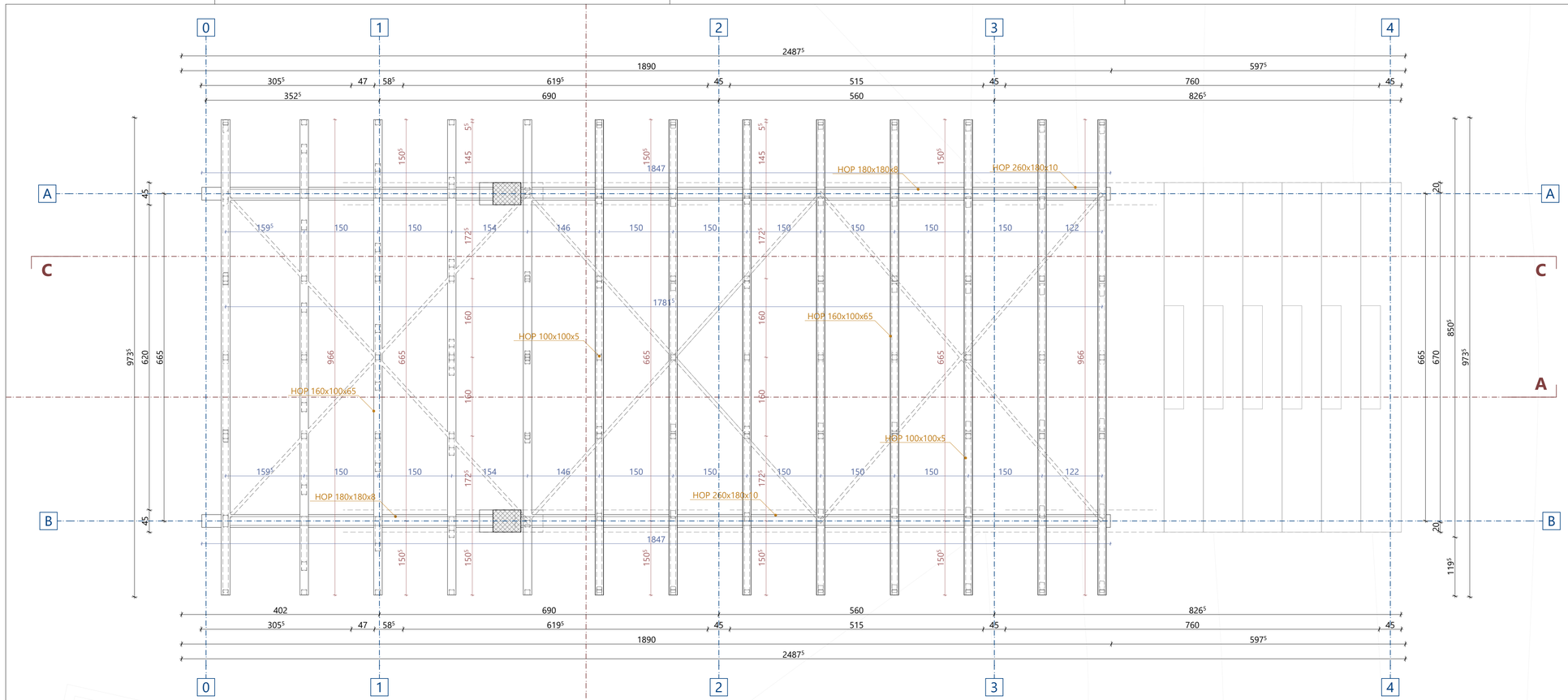
Prilog:
Osnova tribine

Br. priloga:
12

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Legenda oznaka

- Granica katastarske parcele
- Spoljašnje bravarija - vrata
- Spoljašnje bravarija - prozor
- Unutrašnja vrata
- T1 Koordinate temelja
- O1 Koordinate osa objekta

- FZ1 Fasadni zidovi
- UZ1 Unutrašnji zidovi
- P1 Podovi
- K1 Krov
- PL1 Spušteni plafoni
- R Rukohvat
- O Ograda

- Oznaka ulaza
- 05 Oznaka prostorije
- Linijski slivnik
- 1% Nagib/pad
- Tačkasti slivnik
- Ventilacija
- Kanalizacija fekalna

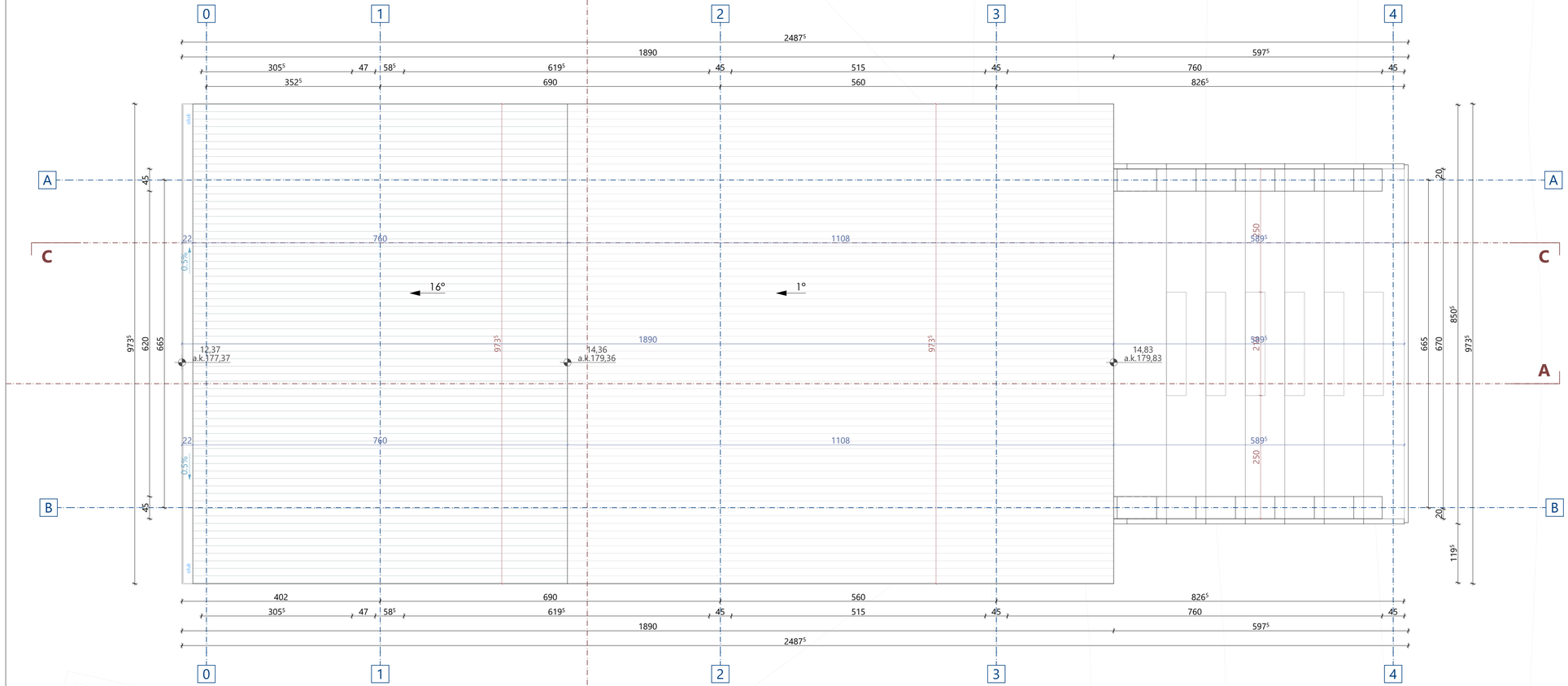
±0.00 a.k.166.50 Visinska kota konstrukcije, Apsolutna kota

+0.10 a.k.166.60 Visinska kota završne obrade, Apsolutna kota

166,50 m Apsolutna nula

0 1 2 5

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje; tel: +382 69 245 322; e-mail: info@optimusproject.me; web: www.optimusproject.me	Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**	Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić	
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture; Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **Osnova krovne konstrukcije**; Br. priloga: **13a**; Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.	Datum revizije:



Legenda oznaka

- Granica katastarske parcele
- Spoljašnje bravarija - vrata
- Spoljašnje bravarija - prozor
- Unutrašnja vrata
- T1 Koordinate temelja
- O1 Koordinate osa objekta

- FZ1 Fasadni zidovi
- UZ1 Unutrašnji zidovi
- P1 Podovi
- K1 Krov
- PL1 Spušteni plafoni
- R Rukohvat
- O Ograda

- Oznaka ulaza
- 05 Oznaka prostorije
- Linijski slivnik
- 1% Nagib/pad
- Tačkasti slivnik
- Ventilacija
- Kanalizacija fekalna

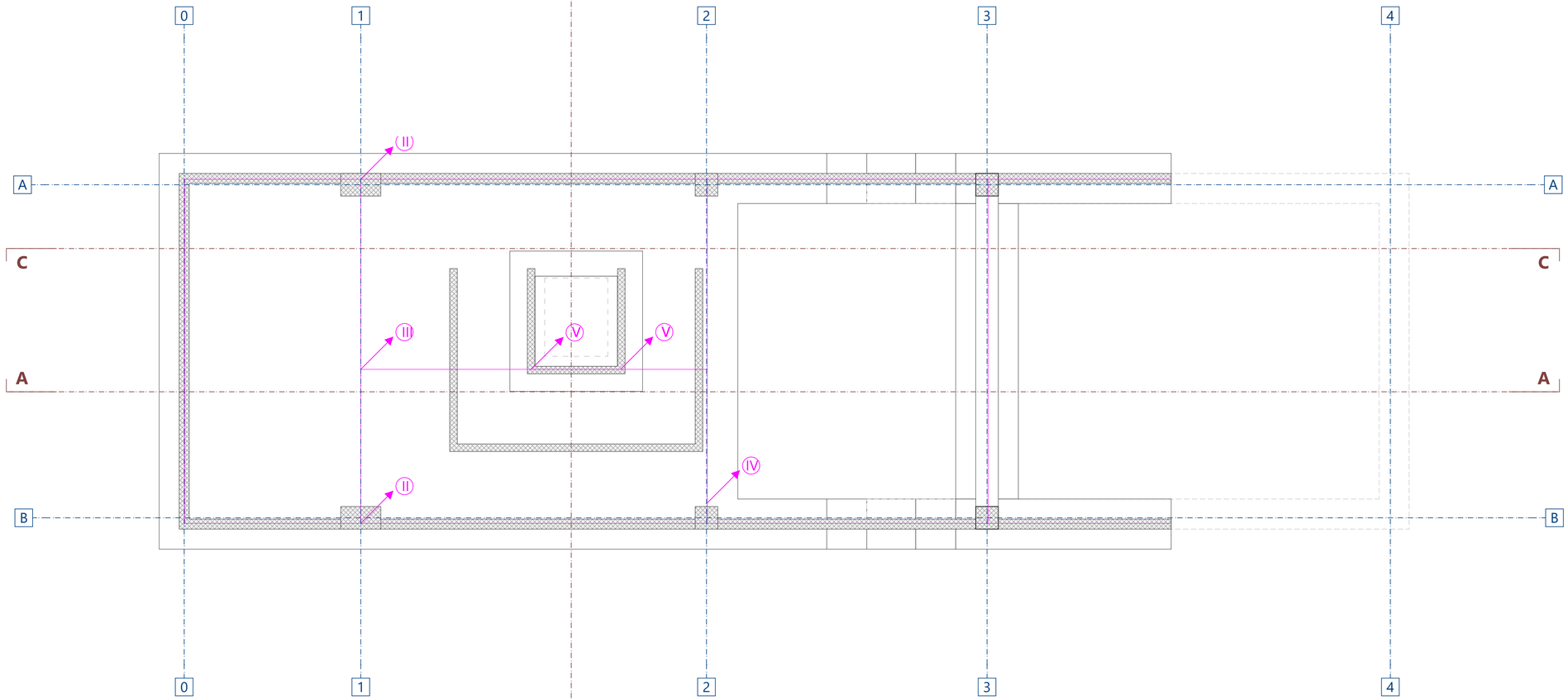
±0.00 a.k.166.50 Visinska kota konstrukcije, Apsolutna kota

+0.10 a.k.166.60 Visinska kota završne obrade, Apsolutna kota

166,50 m Apsolutna nula

0 1 2 5

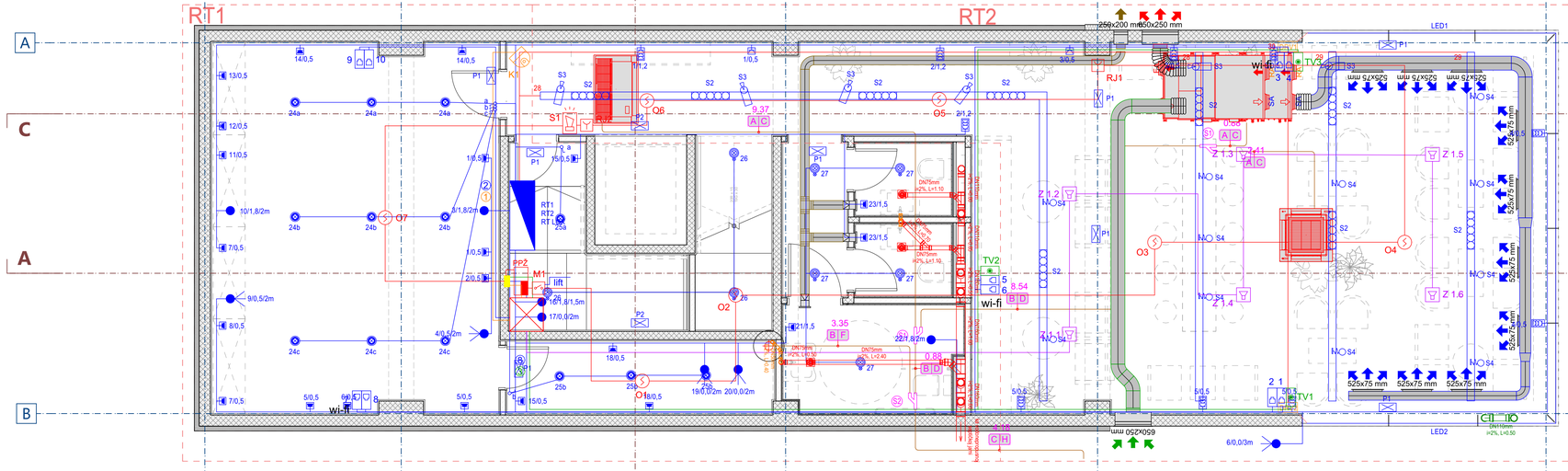
Projektant: **OPTIMUS PROJECT** adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje; tel: +382 69 245 322; e-mail: info@optimusproject.me; web: www.optimusproject.me	Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**	Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić	
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture; Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **Osnova krovne ravni**; Br. priloga: **13b**; Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.	Datum revizije:



V1 Fe2n 25x4 veza uređaja za rano startovanje i spusnih provodnika

V1 Uređaj za rano startovanje

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje tel: +382 69 245 322 e-mail: info@optimusproject.me web: www.optimusproject.me		Investitor: Glavni grad Podgorica	
Objekat: **Objekat vidikovca**		Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica	
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat	
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture	Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.		Prilog: **Osnova temelja - sinhron plan**	Br. priloga: **14** / Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.		Datum revizije:	



Symbol	Refrigerant Pipe Dia
A	ø6.35
B	ø9.52
C	ø12.70
D	ø15.88
F	ø22.22
H	ø28.58

Symbol	Model Code	Quantity
S1	CZ-P224BK2BM	6
S2	CZ-P680BK2BM	4

Prekidač
Svjetljka sa integrisanim senzorom pokreta
Svjetljka u IP50 zaštiti
Svjetljka u IP55 zaštiti za zidnu montažu
Svjetljka za izlazni prigušenog evakuacija
Nadgradna prikljucna/ona svjetljka
Nadgradna prikljucna/ona svjetljka u IP 54 zaštiti
Loxone Touch Tree White – multifunkcionalni prekidač
Širokouglasni reflektor sličan tipu LL157009IG
Linijska svjetljka za magnetnik track 3000K, 120 ugao, dali, 7756lm-1398-32cm
Reflektor za magnetnik track 3000K, 32 ugao, dali, 940lm- 794-32cm
Visilica za magnetnik track 3000K, 24 ugao, dali, 437lm- 79/
Uskougaoni reflektor sličan tipu LL157Y1053
Dali dropper za napajanje LED traka 24V/250W
LED traka (15x15mm) IP65 NEON orig. 24V, 890lm, 3000K s kompleto sa AI profilom za montažu
Kabal LiHCH 2x2.5mm
Kabal JHXjH 2x2x0.8mm
Kabal NZXH 3x1.5mm + JHXjH 2x2x0.8mm

Polu OG prikljucnica
Trofazna OG prikljucnica
Četvoromodularna prikljucnica
Dvomodularna prikljucnica
Sedmomodularna prikljucnica
Monofazni izvod
Trofazni izvod

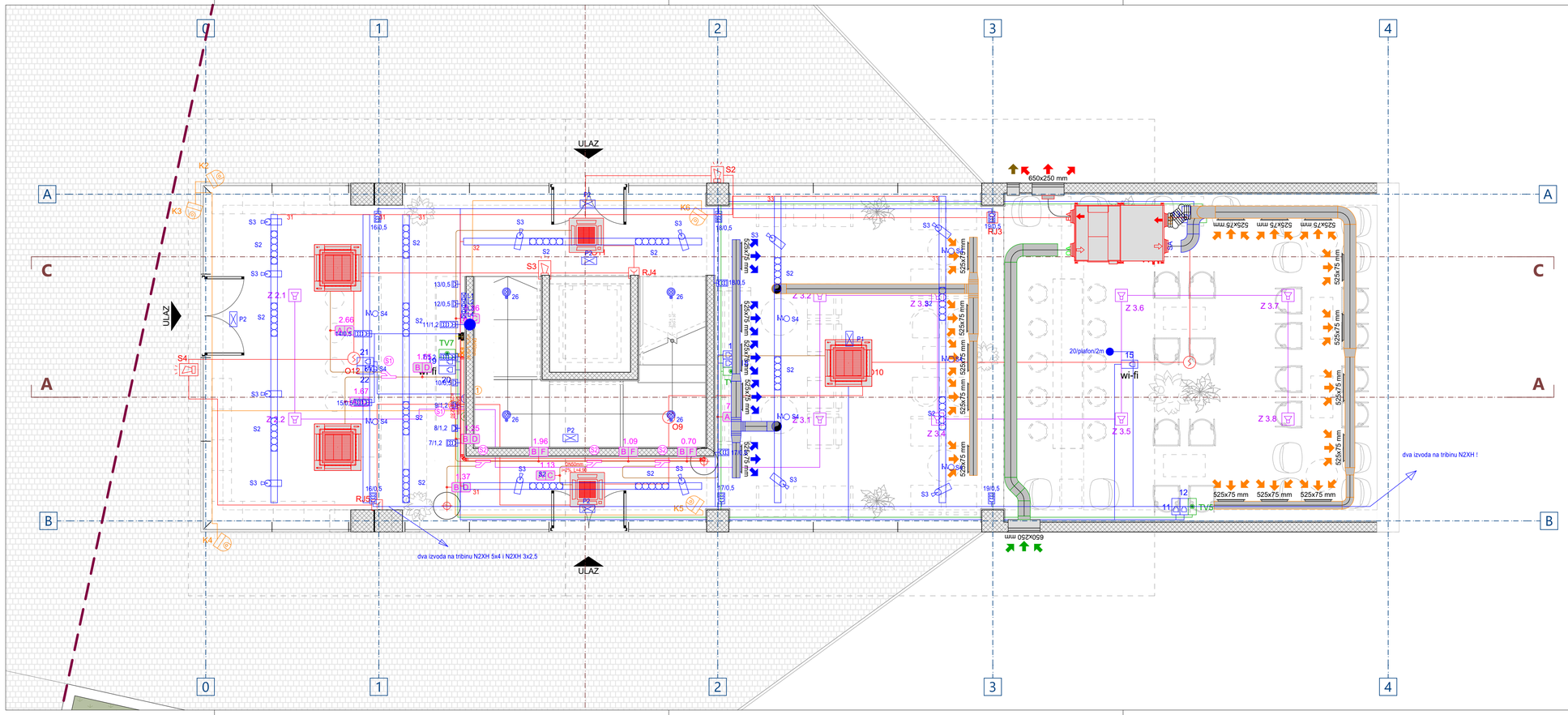
oprema			
simbol	ID	visina montaže	naziv
	CDP	1,5m	centrala za dojavu požara
	OD	plafon	optički detektor za dojavu požara
	UIM	2,5m	ulazno/izlazni modul
	RJ	1,4m	ručni javljač požara - unutrašnja montaža
	US	2,5m	sirena
	Z	plafon	plafonski ugradni zvučnik
	Zr	plafon	plafonski zvučnik za ugradnju u restoranu
	K	1,2m	ethernet zidni kontroler

kablovi		
simbol	oznaka	provodnici
	JHjStjH	2x2x0,8mm
	JHjStjH	2x2x0,8mm FE180E90
	LiHCH	2x1mm
n	n - broj kablova na trasi	

oprema			
simbol	ID	visina montaže	naziv
	R[P]	0,0m	rack ormar
	DT	0,6m	modul RJ45 cat.6 STP
wi-fi	AP	2,0m	pozicija WiFi AP
	TV	0,6m	tv modul - F konektor
	K	plafon	kamera IP

kablovi		
simbol	oznaka	provodnici
	FTP cat. 6 HF	4x2x0,6mm
	RG6U HF	1mm/75om
	FTP cat. 6 HF	4x2x0,6mm
n	n - broj kablova na trasi	

Projektant: **OPTIMUS PROJECT**	adresa: Ljeŝnica bb, Bijelo Polje tel: +382 69 245 322 e-mail: info@optimusproject.me web: www.optimusproject.me
Investitor: Glavni grad Podgorica	
Objekat: **Objekat vidikovca**	Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić	
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **Osnova suterena - sinhron plan** Br. priloga: **15** Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.	Datum revizije:



Symbol	Refrigerant Pipe Dia
A	ø6.35
B	ø9.52
C	ø12.70
D	ø15.88
F	ø22.22
H	ø28.58

Symbol	Model Code	Quantity
S1	CZ-P224BK2BM	6
S2	CZ-P680BK2BM	4

Prekidač

Sijalica sa integrisanim senzorom pokreta

Sijalica u IP55 zaštiti

Sijalica u IP55 zaštiti za zidnu montažu

Sijalica za zidnu montažu

Nadgradna protivpanična sijalica

Nadgradna protivpanična sijalica u IP 54 zaštiti

Loxone Touch Tree White - multifunkcionalni prekidač

S1 — Širokouglasni reflektor sličan tipu LL1570/09/O

S2 — Linijska svjetiljka za magnetnik track 3000K, 120 ugao, dali, 775lm-1398-32cm

S3 — Reflektor za magnetnik track 3000K, 32 ugao, dali, 645lm- 795-32cm

CN4 — Visilica za magnetnik track 3000K, 24 ugao, dali, 431lm- 7W

S6 — Usmjerajuci reflektor sličan tipu LL1577/01/03

Dali dropper za napajanje LED traka 24V/250W

LED traka (15x13mm) IP65 NEON wrp, 24V, 890lm, 3000K s kompletu sa AI profilom za montažu

Kabal LiHCH 2x2.5mm

Kabal JHXzH 2x2x0.8mm

Kabal N2XH 3x1.5mm + JHXzH 2x2x0.8mm

Polu OG priključnica

Trofazna OG priključnica

Četvoromodularna priključnica

Dvomodularna priključnica

Sedmomodularna priključnica

Monofazni izvod

Trofazni izvod

oprema			
simbol	ID	visina montaže	naziv
CDP	CDP	1,5m	centrala za dojavu požara
OD	OD	plafon	optički detektor za dojavu požara
UIM	UIM	2,5m	ulazno/izlazni modul
RJ	RJ	1,4m	ručni javljač požara - unutrašnja montaža
US	US	2,5m	sirena
Z	Z	plafon	plafonski ugradni zvučnik
Zr	Zr	plafon	plafonski zvučnik za ugradnju u restoranu
K	K	1,2m	ethernet zidni kontroler

kablovi		
simbol	oznaka	provodnici
	JH(St)H	2x2x0,8mm
	JH(St)H	2x2x0,8mm FE180E90
	LiHCH	2x1mm
n	n - broj kablova na trasi	

oprema			
simbol	ID	visina montaže	naziv
R[P]	R[P]	0,0m	rack ormar
DT	DT	0,6m	modul RJ45 cat.6 STP
wi-fi	AP	2,0m	pozicija WiFi AP
TV	TV	0,6m	tv modul - F konektor
K	K	plafon	kamera IP

kablovi		
simbol	oznaka	provodnici
	FTP cat. 6 HF	4x2x0,6mm
	RG6U HF	1mm/75om
	FTP cat. 6 HF	4x2x0,6mm
n	n - broj kablova na trasi	

Projektant:

OPTIMUS PROJECT

adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Investitor:

Glavni grad Podgorica

Objekat:

Objekat vidikovca

Lokacija:

Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Autor projekta:

Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:

MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:

Glavni projekat

Odgovorni projektant:

MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:

Projekat arhitekture

Razmjera:

1:50

Saradnici:

MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

Prilog:

Osnova prizemlja - sinhron plan

Br. priloga:

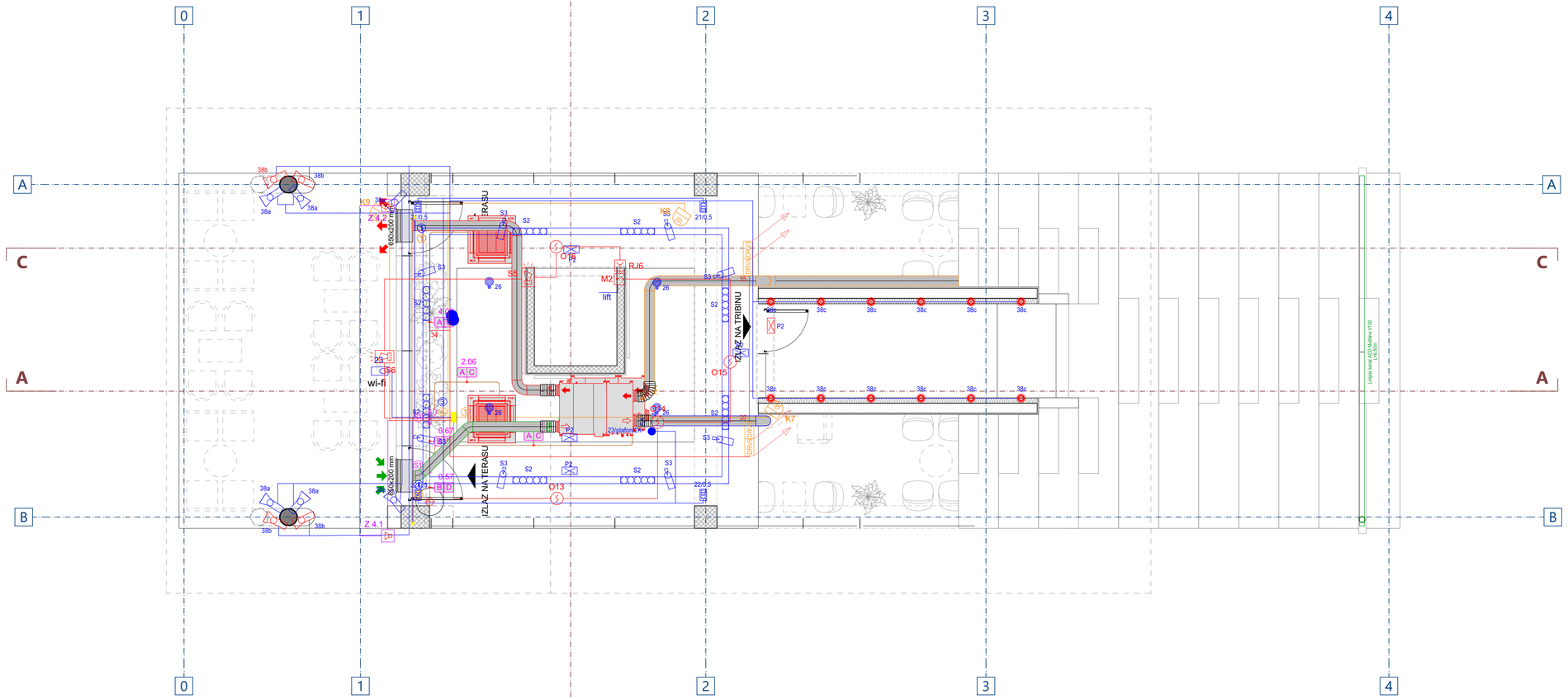
16

Br. strane:

Datum izrade:

Decembar 2025.

Datum revizije:



Symbol	Refrigerant Pipe Dia
A	ø6.35
B	ø9.52
C	ø12.70
D	ø15.88
F	ø22.22
H	ø28.58

Symbol	Model Code	Quantity
S1	CZ-P224BK2BM	6
S2	CZ-P680BK2BM	4

Prekidač

Svjetiljka sa integrisanim senzorom pokreta

Svjetiljka u IP55 zaštiti

Svjetiljka u IP55 zaštiti za zidnu montažu

Svjetiljka za uštedu projektanta-enterijera

Nadgradna protivpanična svjetiljka

Nadgradna protivpanična svjetiljka u IP 54 zaštiti

Loxone Touch Tree White - multifunkcionalni prekidač

S1 Širokosupern reflektor sličan tipu LL157009IG

S2 Linijska svjetiljka za magnetnik track 3000K, 120 ugao, dali, 7796lm-1398-32cm

S3 Reflektor za magnetnik track 3000K, 32 ugao, dali, 645lm- 7W-32cm

S4/wi-fi Visilica za magnetnik track 3000K, 24 ugao, dali, 437lm-7W

S6 Usmjerajuni reflektor sličan tipu LL157YI053

Dali dropper za napajanje LED traka 24V/250W

LED traka (13x13mm) IP65 NEON enjy, 24V, 864lm, 3000K s kompleto sa AI profilom za montažu

Kabal LiHCH 2x2,5mm

Kabal JHXjH 2x2x0,8mm

Kabal NZXH 3x1,5mm + JHXjH 2x2x0,8mm

Polu OG priključnica

Trofazna OG priključnica

Četvoromodularna priključnica

Dvomodularna priključnica

Sedmomodularna priključnica

Monofazni izvod

Trofazni izvod

oprema			
simbol	ID	visina montaže	naziv
	CDP	1,5m	centrala za dojavu požara
	OD	plafon	optički detektor za dojavu požara
	U/IM	2,5m	ulazno/izlazni modul
	RJ	1,4m	ručni javljač požara - unutrašnja montaža
	US	2,5m	sirena
	Z	plafon	plafonski ugradni zvučnik
	Zr	plafon	plafonski zvučnik za ugradnju u restoranu
	K	1,2m	ethernet zidni kontroler

kablovi		
simbol	oznaka	provodnici
	JHjStjH	2x2x0,8mm
	JHjStjH	2x2x0,8mm FE180E90
	LiHCH	2x1mm
	n	n - broj kablova na trasi

oprema			
simbol	ID	visina montaže	naziv
	R[P]	0,0m	rack ormar
	DT	0,6m	modul RJ45 cat.6 STP
wi-fi	AP	2,0m	pozicija WiFi AP
	TV	0,6m	tv modul - F konektor
	K	plafon	kamera IP

kablovi		
simbol	oznaka	provodnici
	FTP cat. 6 HF	4x2x0,6mm
	RG6U HF	1mm/75om
	FTP cat. 6 HF	4x2x0,6mm
	n	n - broj kablova na trasi

0 1 2 5

Projektant:
OPTIMUS PROJECT
adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Investitor:
Glavni grad Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

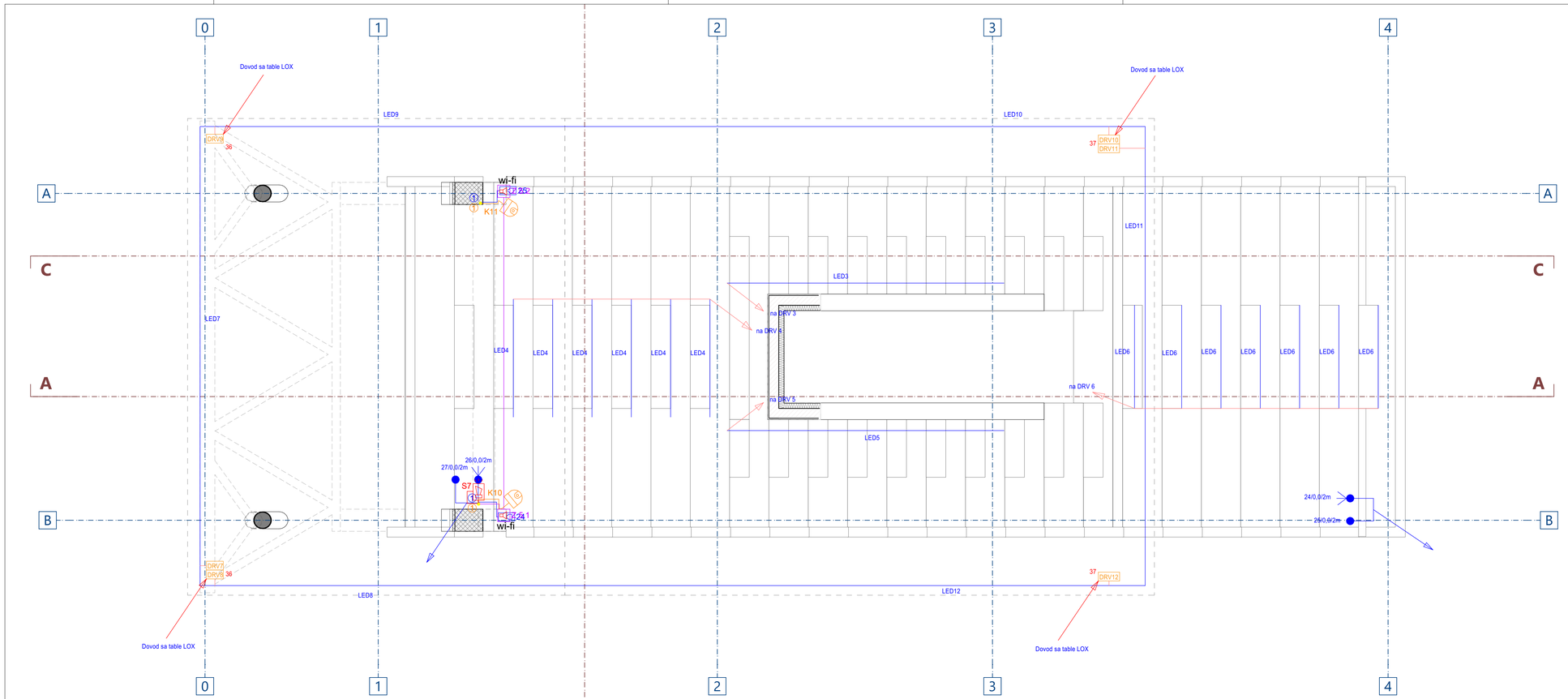
Prilog:
Osnova prvog sprata - sinhron plan (1)

Br. priloga:
17

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Symbol	Refrigerant Pipe Dia
A	ø6.35
B	ø9.52
C	ø12.70
D	ø15.88
F	ø22.22
H	ø28.58

Symbol	Model Code	Quantity
S1	CZ-P224BK2BM	6
S2	CZ-P680BK2BM	4

Prekidač

Svjetiljka sa integrisanim senzorom pokreta

Svjetiljka u IP55 zaštiti

Svjetiljka u IP55 zaštiti za zidnu montažu

Svjetiljka za izlazu-prijateljsku-evakuaciju

Nadgradna prikopčaonica svjetiljka

Nadgradna prikopčaonica svjetiljka u IP 54 zaštiti

Loxone Touch Tree White - multifunkcionalni prekidač

S1 — Širokouglasni reflektor sličan tipu LL157009WG

S2 — Linijska svjetiljka za magnetnik track 3000K, 120 ugao, dali, 775lm-1398-32cm

S3 — Reflektor za magnetnik track 3000K, 32 ugao, dali, 565lm- 795-32cm

CN14 — Visilica za magnetnik track 3000K, 24 ugao, dali, 437lm-76l

S6 — Ukopavajući reflektor sličan tipu LL157Y1053

DRV3 — Dali dropper za napajanje LED traka 24V/250W

LED traka (13x13mm) IP65 NEON wrpj, 24V, 8W/m, 3000K s kompletu sa AI profilom za montažu

Kabal LiHCH 2x2,5mm

Kabal JHXJH 2x2x0,8mm

Kabal NZXH 3x1,5mm + JHXJH 2x2x0,8mm

Polu OG priključnica

Trofazna OG priključnica

Četvoromodularna priključnica

Dvomodularna priključnica

Sedmomodularna priključnica

Monofazni izvod

Trofazni izvod

oprema			
simbol	ID	visina montaže	naziv
	CDP	1,5m	centrala za dojavu požara
	OD	plafon	optički detektor za dojavu požara
	UIM	2,5m	ulazno/izlazni modul
	RJ	1,4m	ručni javljač požara - unutrašnja montaža
	US	2,5m	sirena
	Z	plafon	plafonski ugradni zvučnik
	Zr	plafon	plafonski zvučnik za ugradnju u restoranu
	K	1,2m	ethernet zidni kontroler

kablovi		
simbol	oznaka	provodnici
	JH(St)H	2x2x0,8mm
	JH(St)H	2x2x0,8mm FE180E90
	LiHCH	2x1mm
	n - broj kablova na trasi	

oprema			
simbol	ID	visina montaže	naziv
	R[P]	0,0m	rack ormar
	DT	0,6m	modul RJ45 cat.6 STP
wi-fi	AP	2,0m	pozicija WiFi AP
	TV	0,6m	tv modul - F konektor
	K	plafon	kamera IP

kablovi		
simbol	oznaka	provodnici
	FTP cat. 6 HF	4x2x0,6mm
	RG6U HF	1mm/75om
	FTP cat. 6 HF	4x2x0,6mm
	n - broj kablova na trasi	

0 1 2 5

Projektant:

OPTIMUS PROJECT

adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Investitor:

Glavni grad Podgorica

Objekat:

Objekat vidikovca

Lokacija:

Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Autor projekta:

Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:

MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:

Glavni projekat

Odgovorni projektant:

MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:

Projekat arhitekture

Razmjera:

1:50

Saradnici:

MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

Prilog:

Osnova tribine - sinhron plan

Br. priloga:

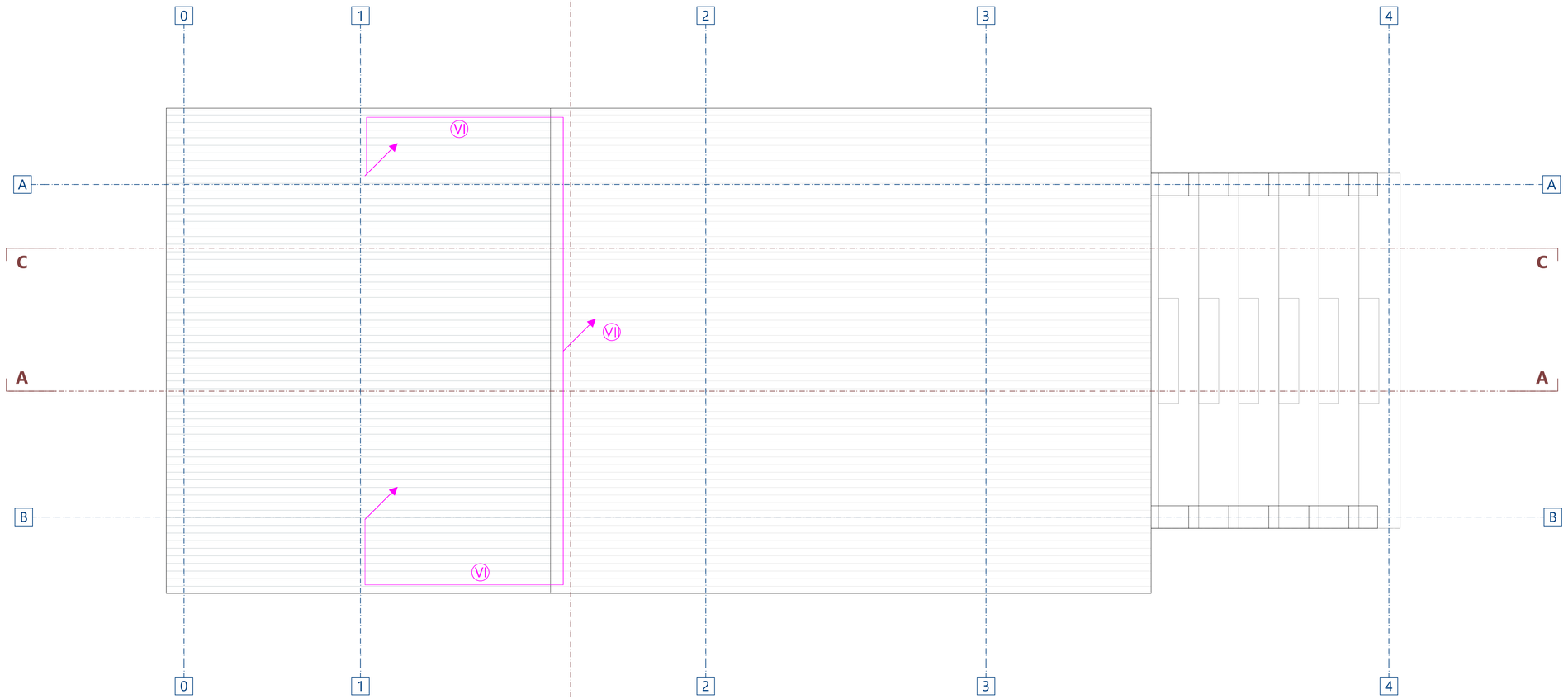
18

Br. strane:

Datum izrade:

Decembar 2025.

Datum revizije:



I FeZn 25x4 u temelju

II Izvod FeZn 25x4 veza sa spusnim provodnikom

III Izvod FeZn 25x4 za RT na koti suterena

IV Izvod FeZn 25x4 za tehničku prostoriju u suterenu

V Izvod FeZn 25x4 u oknu lifta

0 1 2 5

Projektant:
OPTIMUS PROJECT
adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Investitor:
Glavni grad Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vodeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

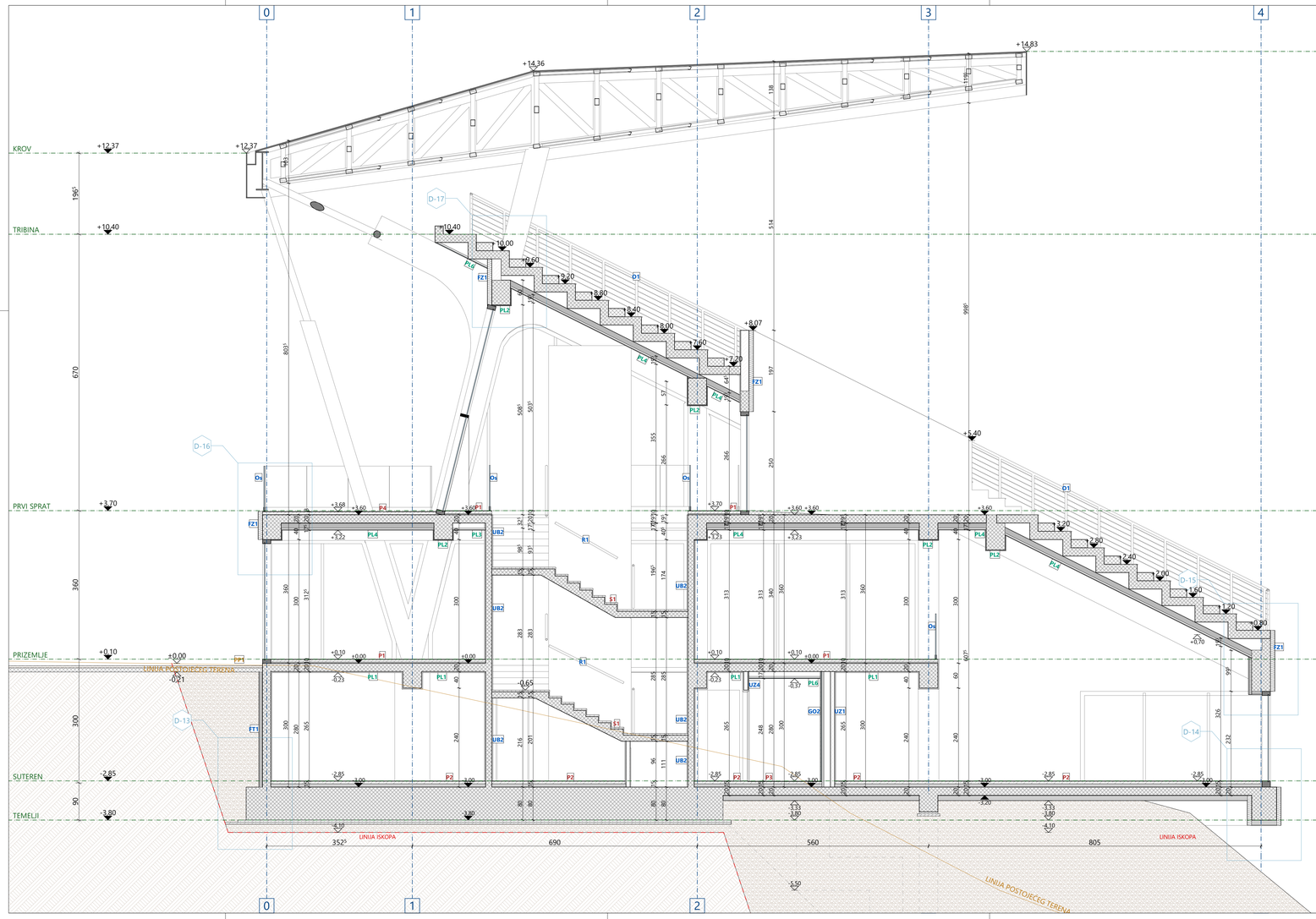
Prilog:
Osnova krovne ravni

Br. priloga:
19

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Arhitektonski sklopovi

AB zid ka tlu	FT1
čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	28,50 cm

AB zid ka tlu	FT2
čepasta membrana	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	1,50 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	32,00 cm

Fasadni zid	FZ1
bavalit / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 III ekvivalent	0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM EPS AF III ekvivalent	10,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski/giter blok tipa NEXE GITER BLOK 20 III ekvivalent	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	30,50 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ1
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
	12,50 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ2
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	15,00 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ3
keramičke pločice	1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
	13,00 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ4
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	15,50 cm

Unutrašnji AB zid	UB1
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
	17,50 cm

Unutrašnji AB zid	UB2
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	20,00 cm

Unutrašnji AB zid	UB3
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	32,00 cm

Unutrašnja gipsana opšivka	GO2
keramičke pločice	1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ill ekvivalent	1,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ill ekvivalent	1,25 cm
metalna potkonstrukcija tipa KNAUF III ekvivalent	5,00 cm
	9,00 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ5
keramičke pločice	1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	16,00 cm

Plafoni	PL1
armirano betonska ploča	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	22,50 cm

Plafoni	PL2
armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ill ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	22,25 cm

Plafoni	PL3
armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ill ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	25,00 cm

Plafoni	PL4
armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent	12,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ill ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	37,50 cm

Plafoni	PL5
armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	35,00 cm

Plafoni	PL6
armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ill ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent	0,50 cm
	25,00 cm

Podovi	P1
vinil	0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
cementni estrih	6,00 cm
PE folija	0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	3,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	30,00 cm

Podovi	P2
vinil	0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
PE folija	6,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	0,20 cm
armirano betonska ploča	8,00 cm
	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi	P3
keramičke pločice tipa KANIZA III ekvivalent	1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent	0,50 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent	0,50 cm
cementni estrih	5,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi	P4
mikrocement u dva sloja sa premazom	0,50 cm
cementni estrih	7,00 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent	0,50 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	28,00 cm

Stepenište	ST
Gazište stepeništa	
keramika	1,00 cm
ljepak	1,00 cm
cementni estrih	3,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	20,00 cm
Čelo stepeništa	
keramika	1,00 cm
ljepak	1,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	17,00 cm

Legenda oznaka

- kota gornje ivice AB konstrukcije: -0,27
- kota gotovog poda: -1,18
- kota donje ivice plafona: -1,35
- oznaka detalja: D-x

FZ1	Fasadni zidovi
UZ1	Unutrašnji zidovi
P1	Podovi
K1	Krov
PL1	Spuštjeni plafoni
R	Rukohvat
O	Ograda

Opšte napomene

* Izvođač je dužan da sve dimenzije provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat, potrebno je kontaktirati projektanta.
* Ne vršiti mjerenja sa crteža, konsultovati projektanta ukoliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.

NAPOMENE TEMELJI

* Prije izlivanja temelja potrebno je izvesti kompletne radove na kanalizaciji i ostalim instalacijama predviđenim u zoni temelja.

NAPOMENE ETAŽE

* Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
* Visine vrata i svih parapeta su date od kote **konstrukcije** (gornje ivice AB ploče).
* Na fasadnim zidovima je kotirano jezgro (opeka, beton), bez završnih obrada (malter, keramika)

Legenda šrafura

- Armirani beton
- Giter blok
- Termoizolacija
- Hidroizolacija
- Standardna GK ploča
- Vlagootporna GK ploča
- Cementni estrih
- Trotoar
- Šljunak
- Vegetacija
- Zemlja

0 1 2 5

OPTIMUS PROJECT
odresa: Lješnica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Glavni grad Podgorica

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vođeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

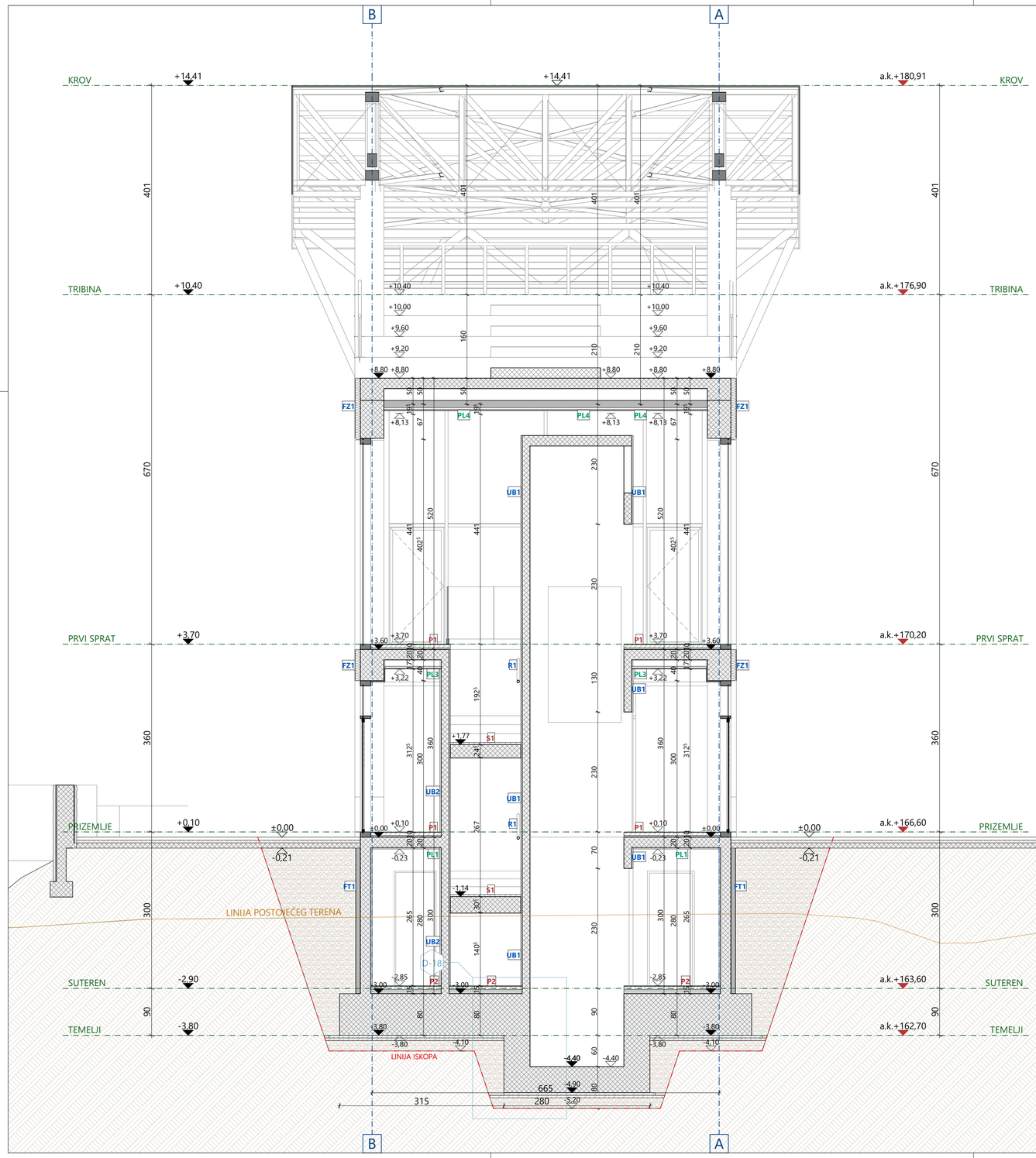
Prilog:
Presjek A-A

Br. priloga:
20

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:



Arhitektonski sklopovi

AB zid ka tlu	FT1
čepasta membrana	0,50 cm
termoizlacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 ili ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	28,50 cm

AB zid ka tlu	FT2
čepasta membrana	0,50 cm
termoizlacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 ili ekvivalent	8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski zid	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	1,50 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	32,00 cm

Fasadni zid	FZ1
bavalit / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 ili ekvivalent	0,50 cm
termoizlacija tipa AUSTROTHERM EPS AF ili ekvivalent	10,00 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonski/giter blok tipa NEXE GITER BLOK 20 ili ekvivalent	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	30,50 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ1
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
	12,50 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ2
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	15,00 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ3
keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
	13,00 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ4
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	15,50 cm

Unutrašnji AB zid	UB1
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
	17,50 cm

Unutrašnji AB zid	UB2
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	20,00 cm

Unutrašnji AB zid	UB3
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
armirano betonski zid	15,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
keramičke pločice	1,00 cm
	21,00 cm

Unutrašnja gipsana opšivka	GO1
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
	2,25 cm

Unutrašnja gipsana opšivka	GO2
keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
metalna potkonstrukcija tipa KNAUF ili ekvivalent	5,00 cm
	9,00 cm

Unutrašnji zidani zid	UZ5
keramičke pločice	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm
	16,00 cm

Plafoni	PL1
armirano betonska ploča	20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

Plafoni	PL2
armirano betonska ploča	20,00 cm
lijepak tipa CERESIT CT 85 ili ekvivalent	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

Plafoni	PL3
armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

Plafoni	PL4
armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS ili ekvivalent	12,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

Plafoni	PL5
armirano betonska ploča	20,00 cm
ljepilo	0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS ili ekvivalent	10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 ili ekvivalent	2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

Plafoni	PL6
armirano betonska ploča	20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil ili visilica, tipa KNAUF ili ekvivalent	3,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm ili ekvivalent	1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant ili ekvivalent	0,50 cm

Podovi	P1
vinil	0,25 cm
lijepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
cementni estrih	6,00 cm
PE folija	0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	3,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	30,00 cm

Podovi	P2
vinil	0,25 cm
lijepak za vinil/nivelišući sloj	0,25 cm
	6,00 cm
PE folija	0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi	P3
keramičke pločice tipa KANJIŽA ili ekvivalent	1,00 cm
lijepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 ili ekvivalent	0,50 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K ili ekvivalent	0,50 cm
cementni estrih	5,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA ili ekvivalent	8,00 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	35,00 cm

Podovi	P4
mikrocement u dva sloja sa premazom	0,50 cm
cementni estrih	7,00 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K ili ekvivalent	0,50 cm
armirano betonska ploča	20,00 cm
	28,00 cm

Stepenište	ST
Gazište stepeništa	
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
cementni estrih	3,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	20,00 cm
Čelo stepeništa	
keramika	1,00 cm
lijepak	1,00 cm
armirano betonska ploča	15,00 cm
	17,00 cm

Legenda oznaka

-0,77	kota gornje ivice AB konstrukcije
-1,18	kota gotovog poda
-1,35	kota donje ivice plafona
	oznaka detalja

FZ1	Fasadni zidovi
UZ1	Unutrašnji zidovi
P1	Podovi
K1	Krov
PL1	Spušteni plafoni
R	Rukohvat
O	Ograda

Opšte napomene

* Izvođač je dužan da sve dimenzije provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat, potrebno je kontaktirati projektanta.
* Ne vršiti mjerenja sa crteža, konsultovati projektanta ukoliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.

NAPOMENE TEMELJI

* Prije izlivanja temelja potrebno je izvesti kompletne radove na kanalizaciji i ostalim instalacijama predviđenim u zoni temelja.

NAPOMENE ETAŽE

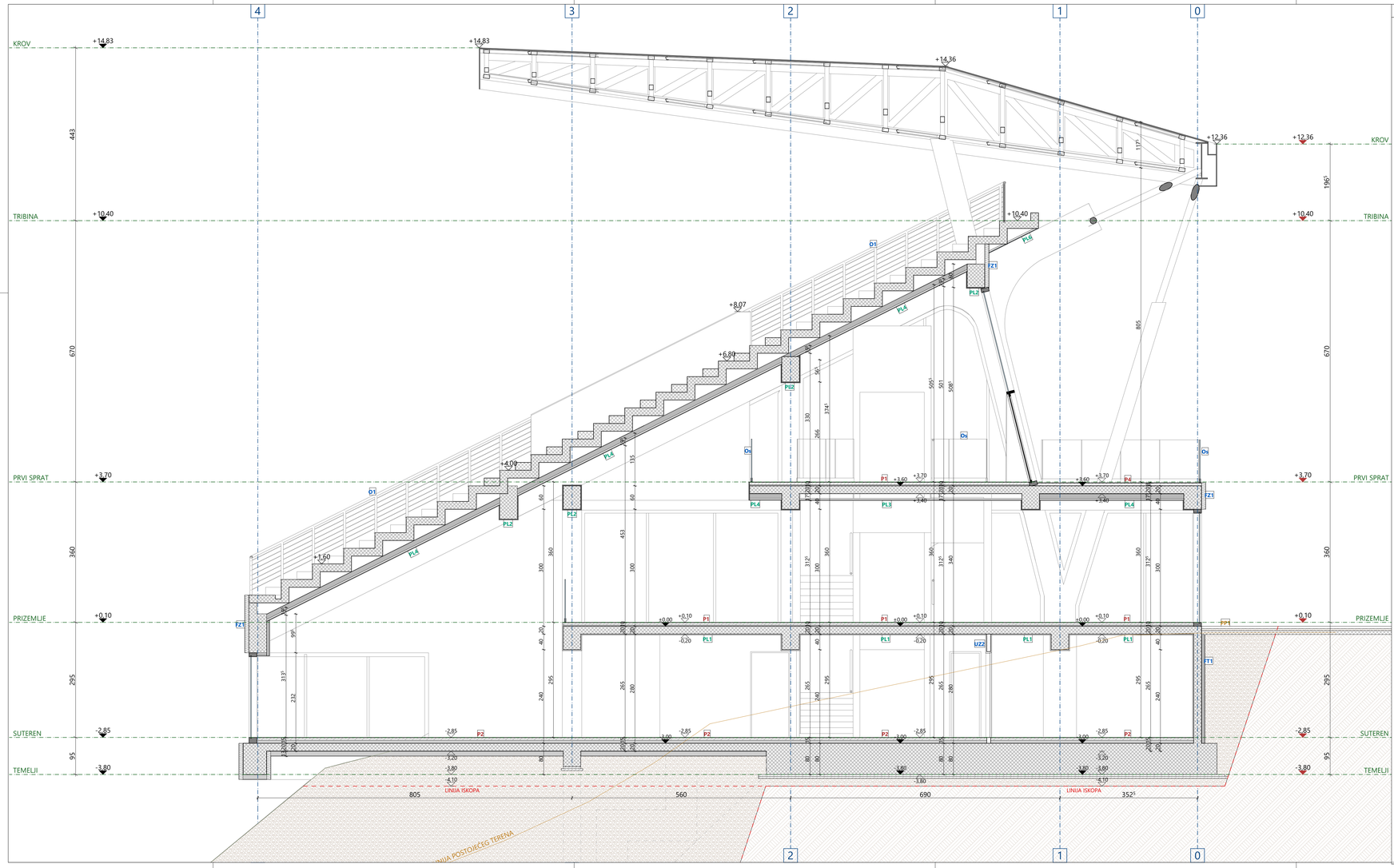
* Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
* Visine vrata i svih parapeta su date od kote **konstrukcije** (gornje ivice AB ploče).
* Na fasadnim zidovima je kotirano jezgro (opeka, beton), bez završnih obrada (malter, keramika)

Legenda šrafura

Armirani beton	Giter blok	Termoizolacija	Hidroizolacija	Standardna GK ploča	Vlagootporna GK ploča
Cementni estrih	Trotoar	Šljunak	Vegetacija	Zemlja	

0 1 2 5

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje; tel: +382 69 245 322; e-mail: info@optimusproject.me; web: www.optimusproject.me	Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**	Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić	
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture; Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **Presjek B-B**; Br. priloga: **21**; Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.	Datum revizije:



Arhitektonski sklopovi

AB zid ka tlu	**FT1**	
čepasta membrana		0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent		8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 III ekvivalent		0,50 cm
armirano betonski zid		20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		28,50 cm
AB zid ka tlu	**FT2**	
čepasta membrana		0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM XPS TOP 50 III ekvivalent		8,00 cm
bentonitna membrana tipa DRACO BENT 600 III ekvivalent		0,50 cm
armirano betonski zid		20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		1,50 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent		0,50 cm
keramičke pločice		1,00 cm
		32,00 cm
Fasadni zid	**FZ1**	
bavalit / dekorativni malter tipa CERESIT CT 60 III ekvivalent		0,50 cm
termoizolacija tipa AUSTROTHERM EPS AF III ekvivalent		10,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent		0,50 cm
armirano betonski/giter blok tipa NEXE GITER BLOK 20 III ekvivalent		20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		30,50 cm
Unutrašnji zidani zid	**UZ1**	
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent		10,00 cm
		12,50 cm
Unutrašnji zidani zid	**UZ2**	
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent		10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		15,00 cm
Unutrašnji zidani zid	**UZ3**	
keramičke pločice		1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent		0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent		10,00 cm
		13,00 cm
Unutrašnji zidani zid	**UZ4**	
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent		10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent		0,50 cm
keramičke pločice		1,00 cm
		15,50 cm
Unutrašnji AB zid	**UB1**	
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
armirano betonski zid		15,00 cm
		17,50 cm
Unutrašnji AB zid	**UB2**	
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
armirano betonski zid		15,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		20,00 cm
Unutrašnji AB zid	**UB3**	
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
armirano betonski zid		15,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent		0,50 cm
keramičke pločice		1,00 cm
		21,00 cm
Unutrašnja gipsana opšivka	**GO1**	
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent		1,25 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent		0,50 cm
		2,25 cm
Unutrašnja gipsana opšivka	**GO2**	
keramičke pločice		1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent		0,50 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent		1,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent		1,25 cm
metalna potkonstrukcija tipa KNAUF III ekvivalent		5,00 cm
		9,00 cm
Unutrašnji zidani zid	**UZ5**	
keramičke pločice		1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent		0,50 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
giter blok tipa NEXE GITER BLOK 10 III ekvivalent		10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		16,00 cm
Plafoni	**PL1**	
armirano betonska ploča		20,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		22,50 cm
Plafoni	**PL2**	
armirano betonska ploča		20,00 cm
ljepak tipa CERESIT CT 85 III ekvivalent		0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent		1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		22,25 cm
Plafoni	**PL3**	
armirano betonska ploča		20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent		3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent		1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		25,00 cm
Plafoni	**PL4**	
armirano betonska ploča		20,00 cm
ljepilo		0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent		12,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent		3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča tipa KNAUF A 12,5 mm III ekvivalent		1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		37,50 cm
Plafoni	**PL5**	
armirano betonska ploča		20,00 cm
ljepilo		0,50 cm
termoizolacija tipa NaturBoard FIT PLUS III ekvivalent		10,00 cm
produžni malter (1:3:9) tipa BAUMIT MM 50 III ekvivalent		2,00 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		33,00 cm
Plafoni	**PL6**	
armirano betonska ploča		20,00 cm
metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil III visilica, tipa KNAUF III ekvivalent		3,25 cm
gips-kartonska vlagootporna ploča tipa KNAUF H2 12,5 mm III ekvivalent		1,25 cm
glet masa KNAUF BIOFINISH PLUS / disperzivna boja JUPOL Brilliant III ekvivalent		0,50 cm
		25,00 cm
Podovi	**P1**	
vinil		0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj		0,25 cm
cementni estrih		6,00 cm
PE folija		0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent		3,00 cm
armirano betonska ploča		20,00 cm
		30,00 cm
Podovi	**P2**	
vinil		0,25 cm
ljepak za vinil/nivelišući sloj		0,25 cm
cementni estrih		6,00 cm
PE folija		0,20 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent		8,00 cm
armirano betonska ploča		20,00 cm
		35,00 cm
Podovi	**P3**	
keramičke pločice tipa KANUŽA III ekvivalent		1,00 cm
ljepak za keramiku tipa CERESIT CM 12 III ekvivalent		0,50 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent		0,50 cm
cementni estrih		5,00 cm
termoizolacija tipa KNAUF POD EKSTRA III ekvivalent		8,00 cm
armirano betonska ploča		20,00 cm
		35,00 cm
Podovi	**P4**	
mikrocement u dva sloja sa premazom		0,50 cm
cementni estrih		7,00 cm
hidroizolacija tipa SIKALASTIC-1K III ekvivalent		0,50 cm
armirano betonska ploča		20,00 cm
		28,00 cm
Stepenište	**ST**	
Gazište stepeništa		
keramika		1,00 cm
ljepak		1,00 cm
cementni estrih		3,00 cm
armirano betonska ploča		15,00 cm
		20,00 cm
Čelo stepeništa		
keramika		1,00 cm
ljepak		1,00 cm
armirano betonska ploča		15,00 cm
		17,00 cm

Legenda oznaka

- kota gornje ivice AB konstrukcije
- kota gotovog poda
- kota donje ivice plafona
- oznaka detalja

FZ1	Fasadni zidovi
UZ1	Unutrašnji zidovi
P1	Podovi
K1	Krov
PL1	Spušteni plafoni
R	Rukohvat
O	Ograda

Opšte napomene

* Izvođač je dužan da sve dimenzije provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat, potrebno je kontaktirati projektanta.
* Ne vršiti mjerenja sa crteža, konsultovati projektanta ukoliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.

NAPOMENE TEMELJI

* Prije izlivanja temelja potrebno je izvesti kompletne radove na kanalizaciji i ostalim instalacijama predviđenim u zoni temelja.

NAPOMENE ETAŽE

* Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
* Visine vrata i svih parapeta su date od kote **konstrukcije** (gornje ivice AB ploče).
* Na fasadnim zidovima je kotirano jezgro (opeka, beton), bez završnih obrada (malter, keramika)

Legenda šrafura

- Armirani beton
- Giter blok
- Termoizolacija
- Hidroizolacija
- Standardna GK ploča
- Vlagootporna GK ploča
- Cementni estrih
- Trotoar
- Šljunak
- Vegetacija
- Zemlja

0 1 2 5

OPTIMUS PROJECT
adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje
tel: +382 69 245 322
e-mail: info@optimusproject.me
web: www.optimusproject.me

Glavni grad Podgorica

Lokacija:
Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica

Objekat:
Objekat vidikovca

Autor projekta:
Aleksander Vujović i Vuk Ćosić

Vođeći projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
Glavni projekat

Odgovorni projektant:
MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:
Projekat arhitekture

Razmjera:
1:50

Saradnici:
MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.

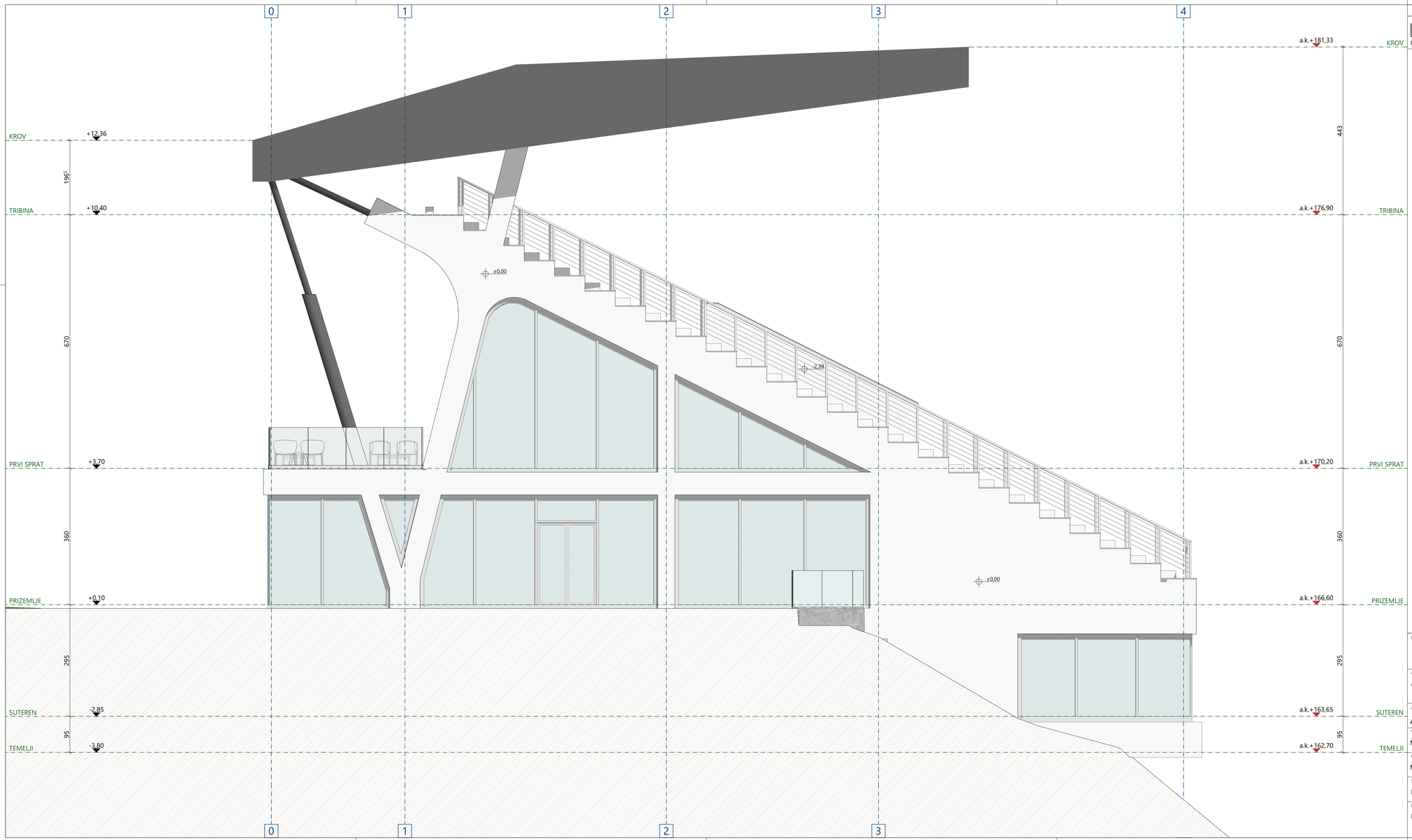
Prilog:
Presjek C-C

Br. priloga:
22

Br. strane:

Datum izrade:
Decembar 2025.

Datum revizije:

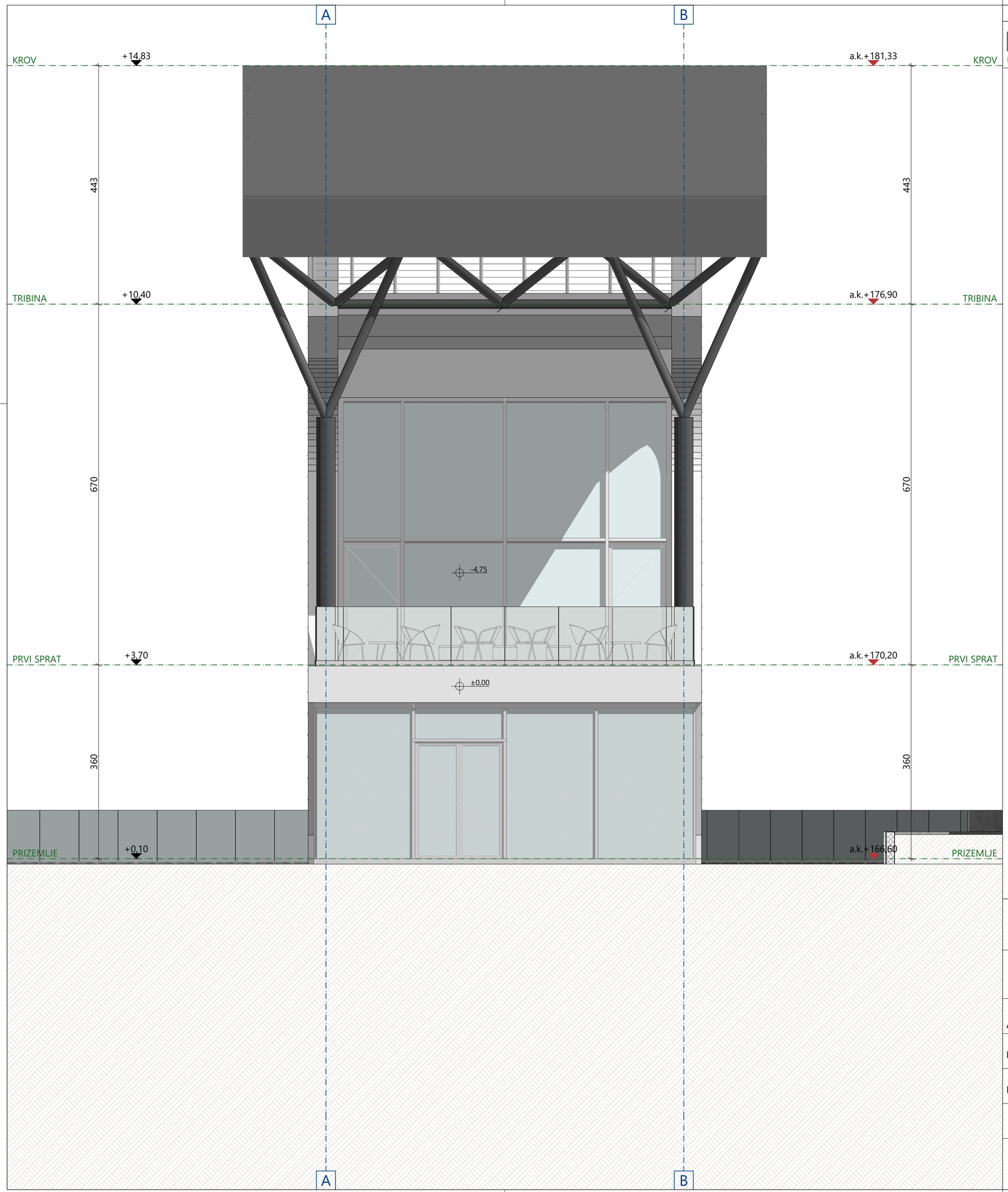


Legenda materijala

Beton	Bavalit - bijeli	Staklo	Lim	Aluminijum - bravarija

0 1 2 5

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** adresa: Ljelnica bb, Bijelo Polje tel: +382 69 245 322 e-mail: info@optimusproject.me web: www.optimusproject.me	Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**	Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić	
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture; Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **Južna fasada**; Br. priloga: **23**; Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.	Datum revizije:

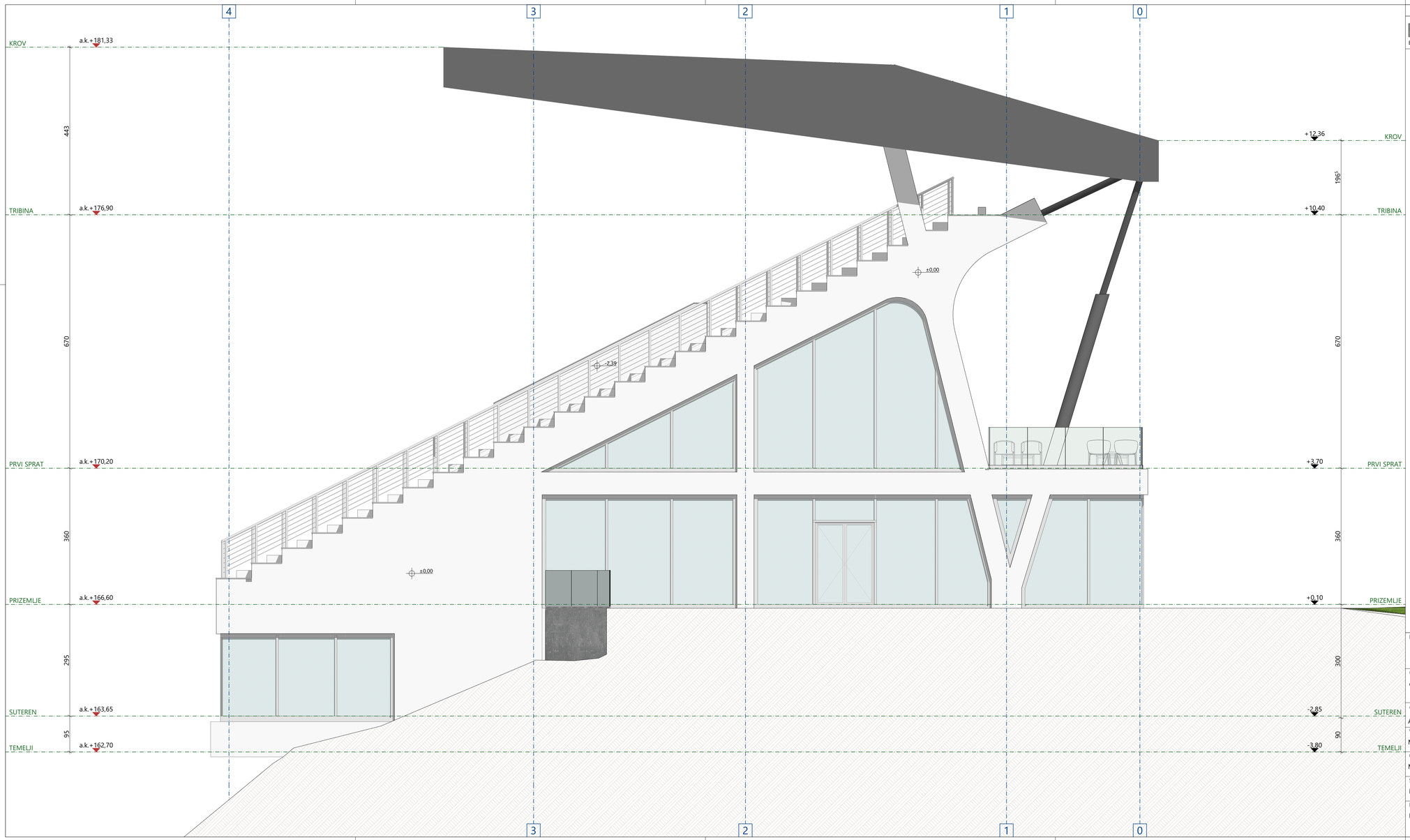


Legenda materijala

- Beton
- Bavalit - bijeli
- Staklo
- Lim
- Aluminijum - bravarija

0 1 2 5

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje *tel:* +382 69 245 322 *e-mail:* info@optimusproject.me *web:* www.optimusproject.me			Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**			Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture / Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **Zapadna fasada**	Br. priloga: **24**	Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.			Datum revizije:



Legenda materijala

Beton | Bavalit - bijeli | Staklo | Lim | Aluminijum - bravarija

0 1 2 5

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** adresa: Ljelnica bb, Bijelo Polje tel: +382 69 245 322 e-mail: info@optimusproject.me web: www.optimusproject.me		Investitor: Glavni grad Podgorica	
Objekat: **Objekat vidikovca**		Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica	
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat	
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture	Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.		Prilog: **Sjeverna fasada**	Br. priloga: **25** / Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.		Datum revizije:	

B A

KROV +14,83 a.k.+181,33 KROV

443 443

TRIBINA +10,40 a.k.+176,90 TRIBINA

670 670

-12,60

PRVI SPRAT +3,70 a.k.+170,20 PRVI SPRAT

360 360

PRIZEMLJE +0,10 a.k.+166,60 PRIZEMLJE

±0,00

295 300

SUTEREN -2,85 a.k.+163,65 SUTEREN

95 90

TEMELJI -3,80 a.k.+162,70 TEMELJI

B A

Legenda materijala

Beton | Bavalit - bijeli | Staklo | Lim | Aluminijum - bravarija

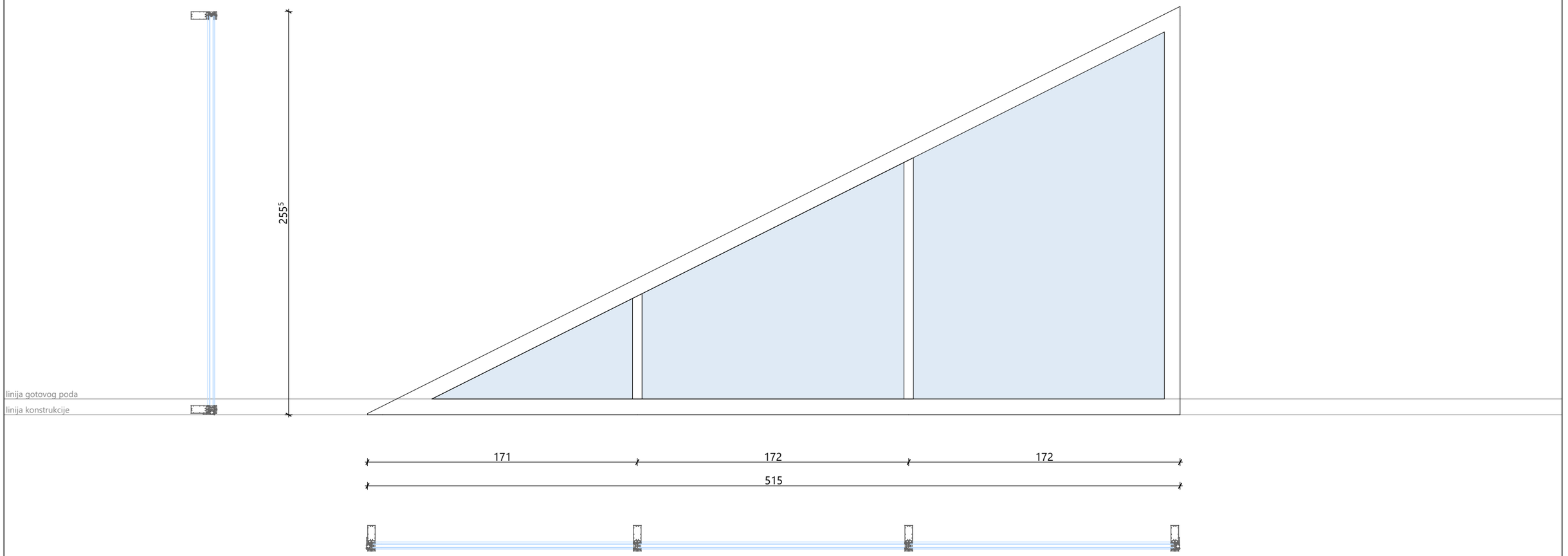
0 1 2 5

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje *tel:* +382 69 245 322 *e-mail:* info@optimusproject.me *web:* www.optimusproject.me		Investitor: Glavni grad Podgorica	
Objekat: **Objekat vidikovca**		Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica	
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat	
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture	Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.		Prilog: **Istočna fasada**	Br. priloga: **26** / Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.		Datum revizije:	

ŠEME BRAVARIJE I STOLARIJE

ZID ZAVJESA

ZZa1



ZID ZAVJESA

Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

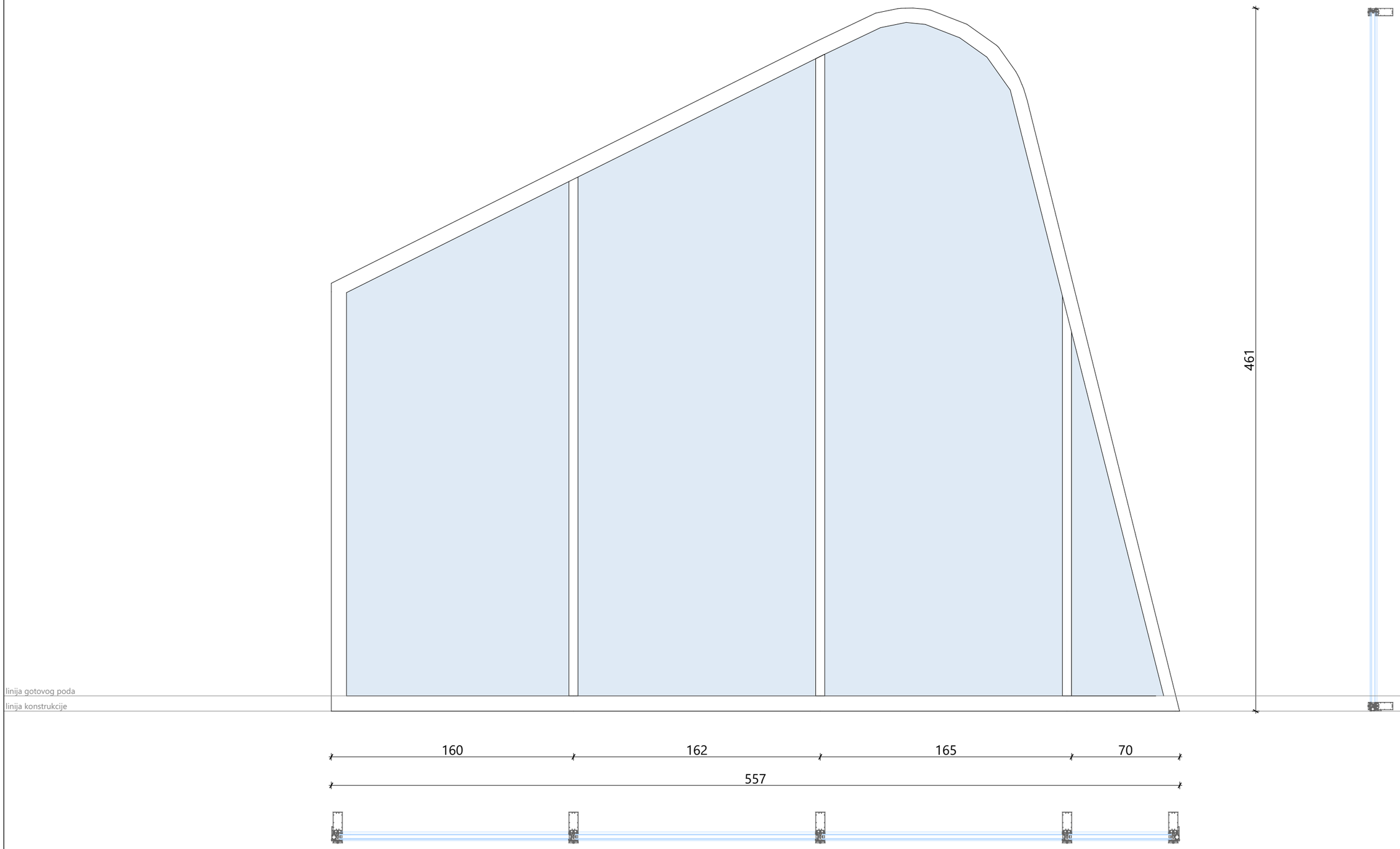
- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

DIMENZIJE	**515x255 cm**	L D
	PRVI SPRAT	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Broj priloga:	27.2

ZID ZAVJESA | **ZZb1**



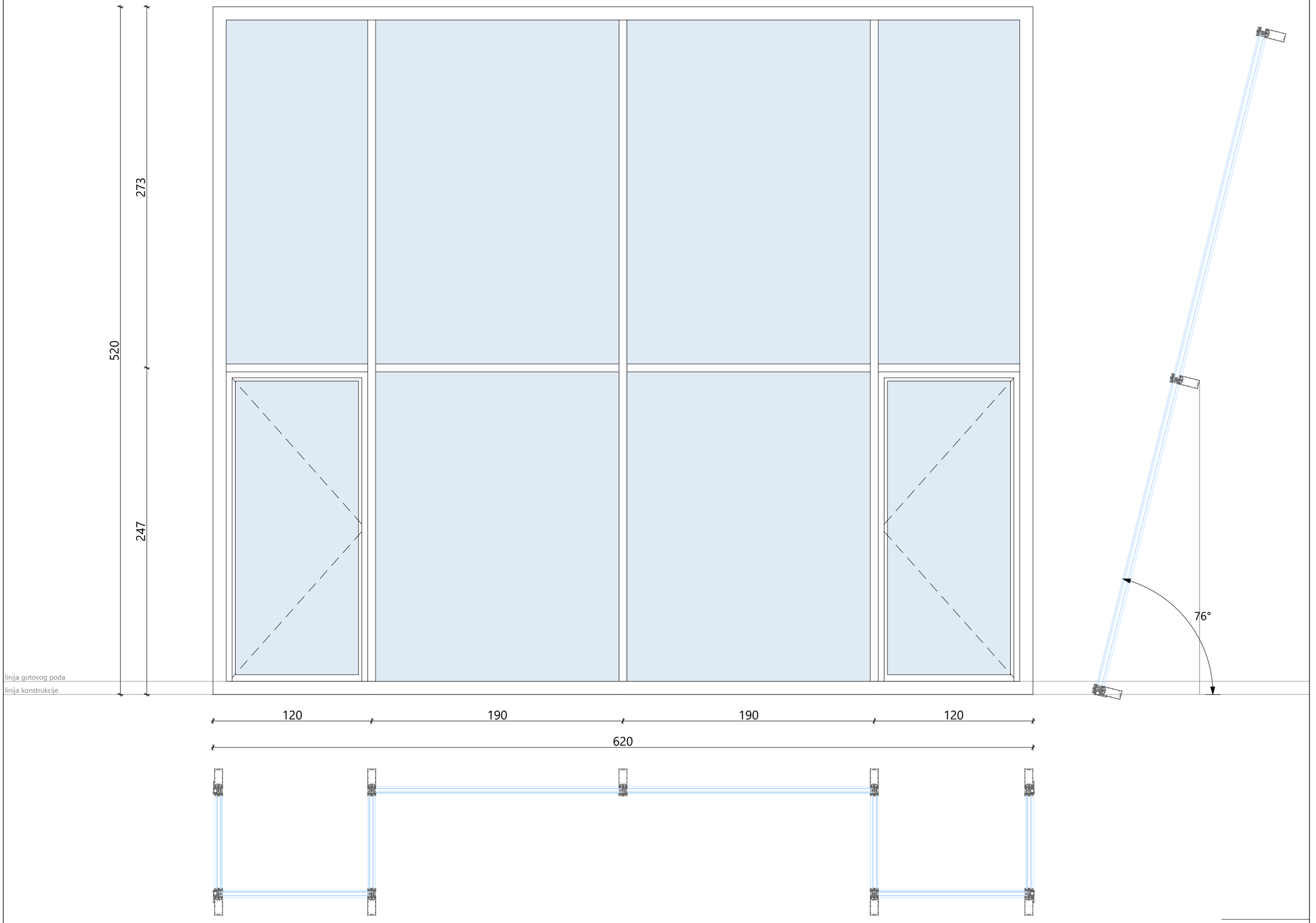
ZID ZAVJESA

Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.
- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

DIMENZIJE	**557x461 cm**	L D
	PRVI SPRAT	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Broj priloga:	27.3



ZID ZAVJESA

Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

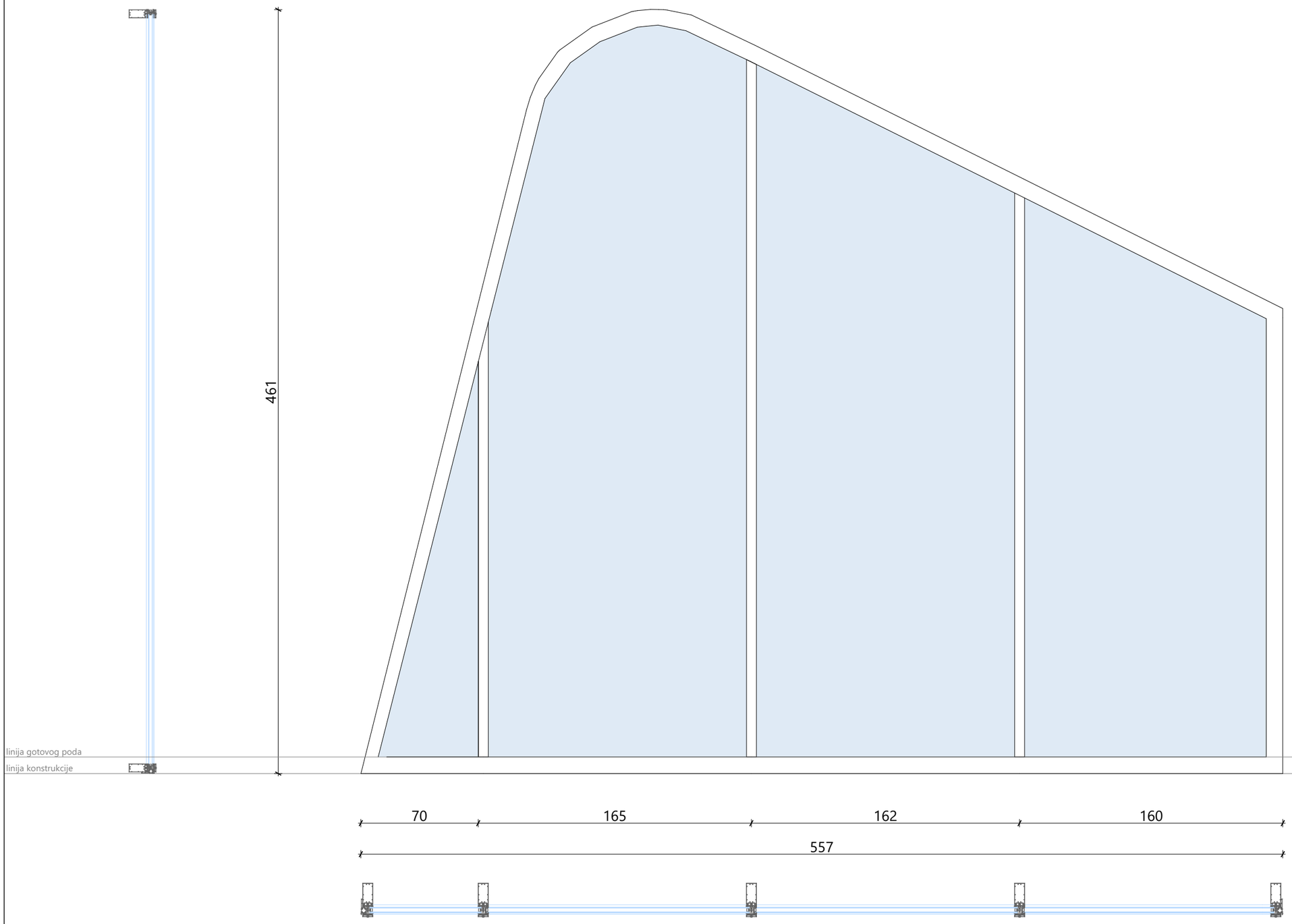
- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

DIMENZIJE	**520x620 cm**	L D
	PRVI SPRAT	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Broj priloga:	27.4

ZID ZAVJESA | **ZZb2**



ZID ZAVJESA

Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.
- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

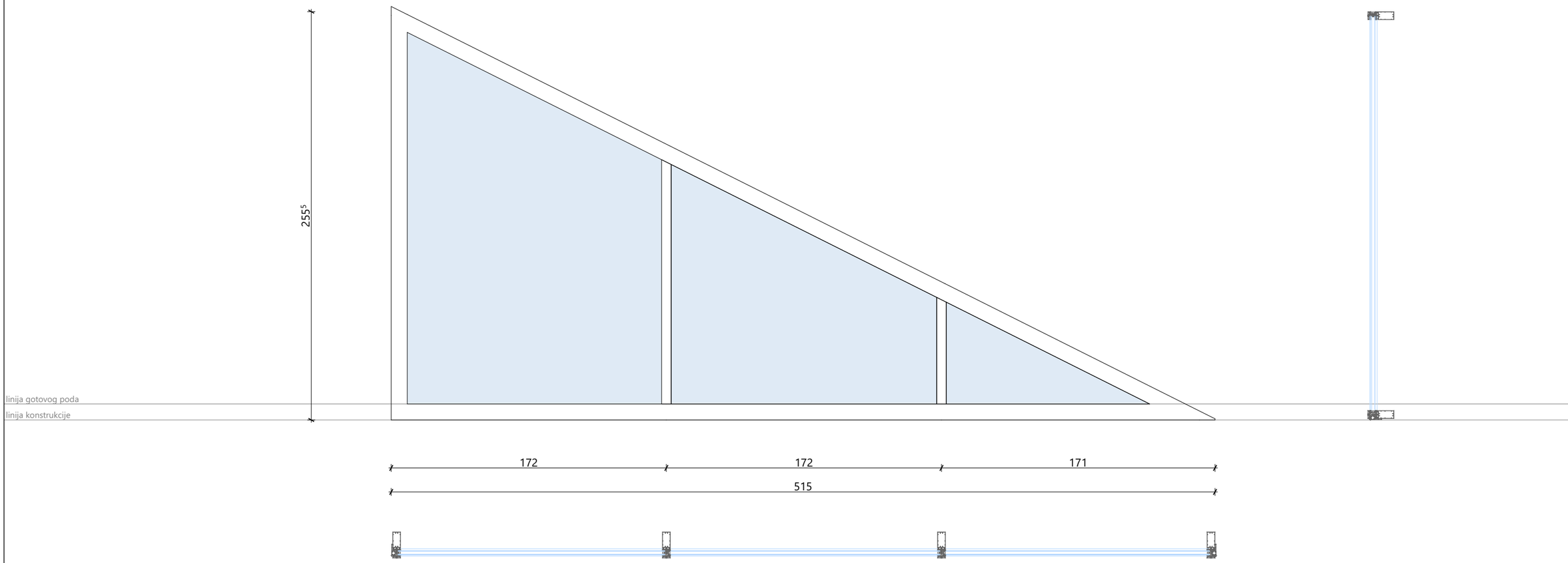
DIMENZIJE	**557x461 cm**	L D
	PRVI SPRAT	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Broj priloga:	27.5

ZID ZAVJESA

ZZa2



ZID ZAVJESA

Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

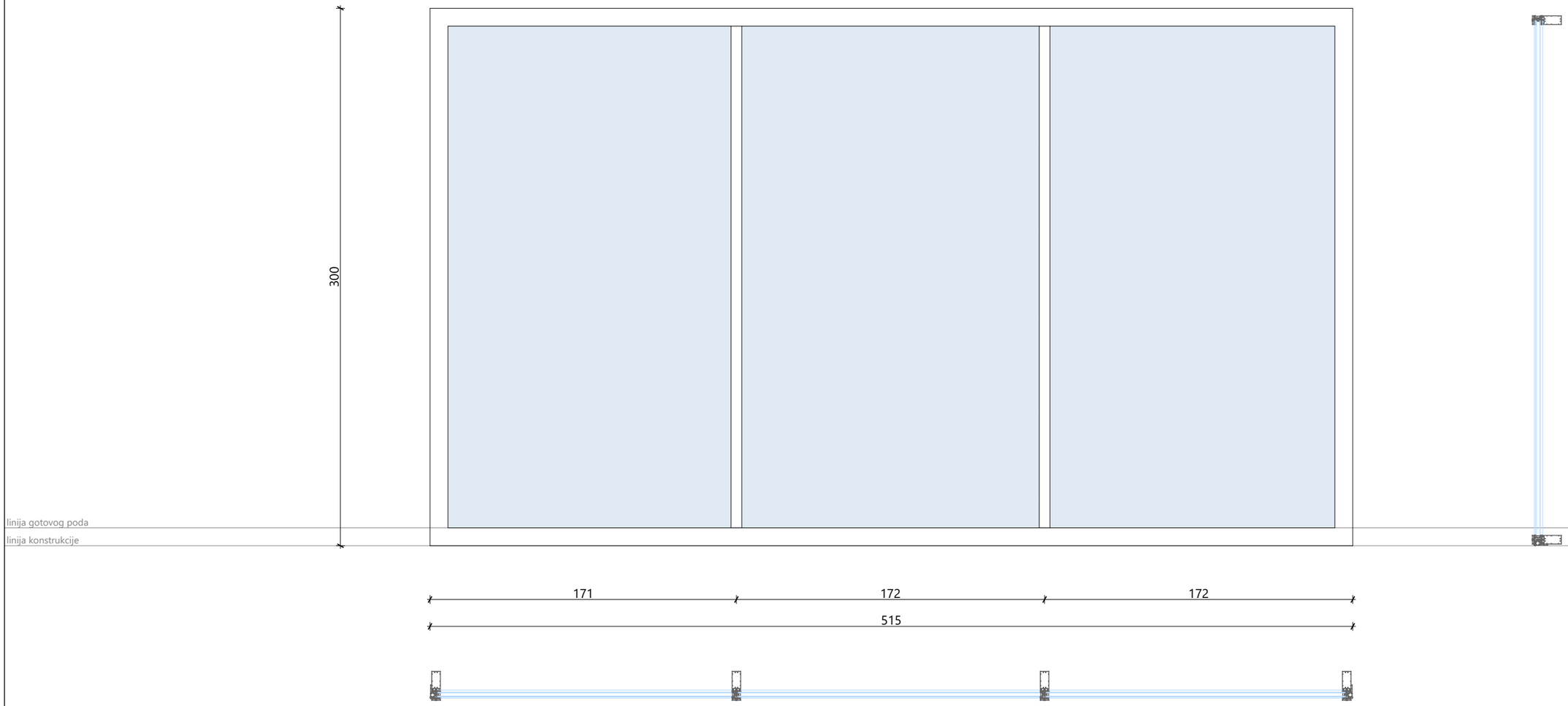
DIMENZIJE	**515x255 cm**	L D
	PRVI SPRAT	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Broj priloga:	27.6

ZID ZAVJESA

ZZd1



ZID ZAVJESA

Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

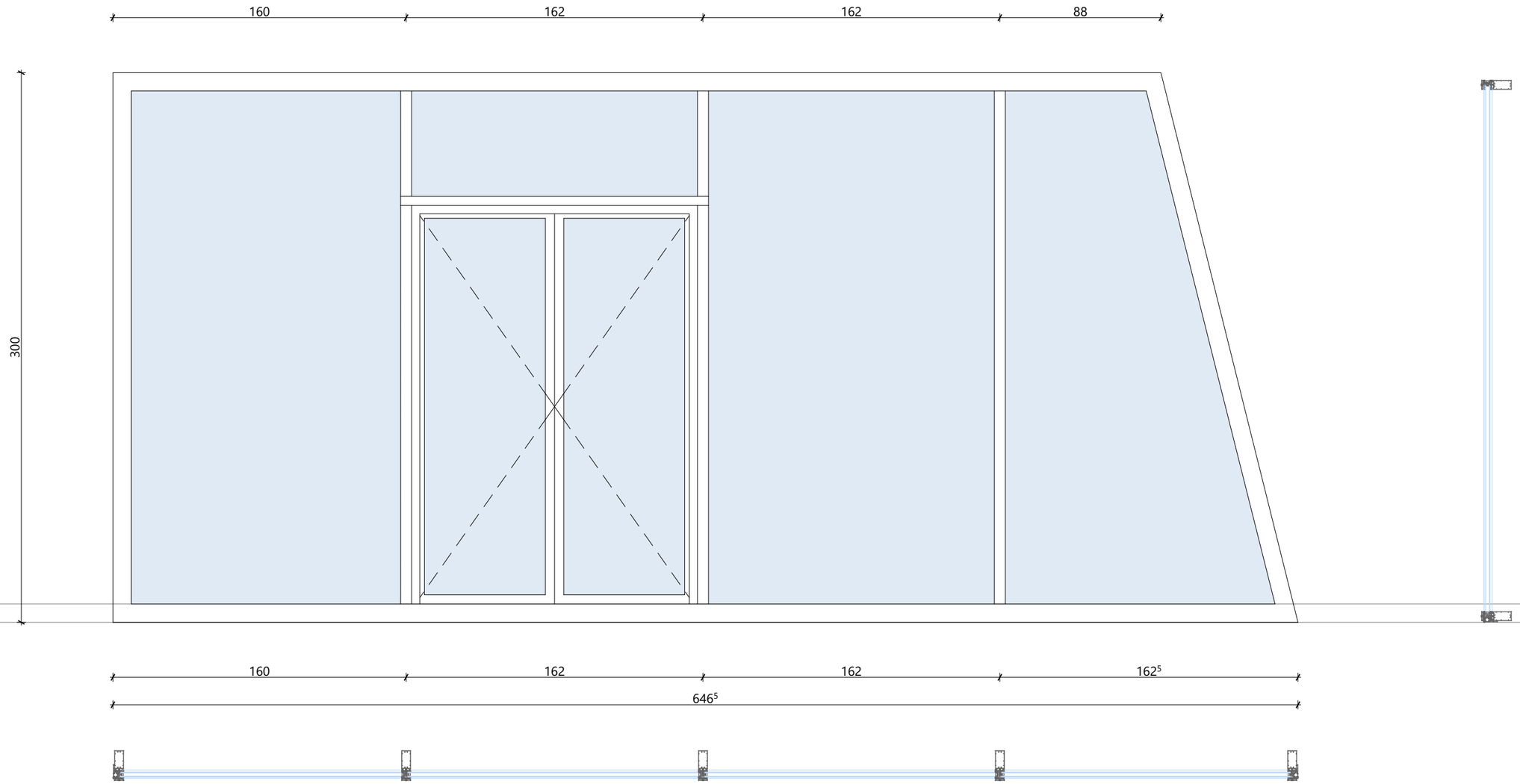
DIMENZIJE	**515x300 cm**	L D
	PRIZEMLJE	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Broj priloga:	27.7

ZID ZAVJESA

ZZe1



ZID ZAVJESA

Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

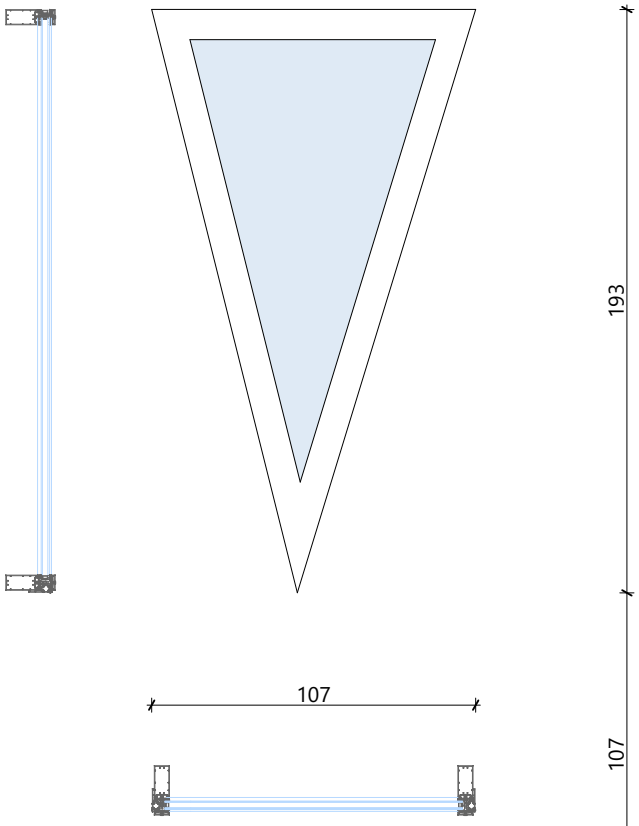
- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

DIMENZIJE	**647x300 cm**	L D
	PRIZEMLJE	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Broj priloga:	27.8

ZID ZAVJESA		ZZf1



DIMENZIJE	**107x193 cm**	L D
	PRIZEMLJE	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

ZID ZAVJESA

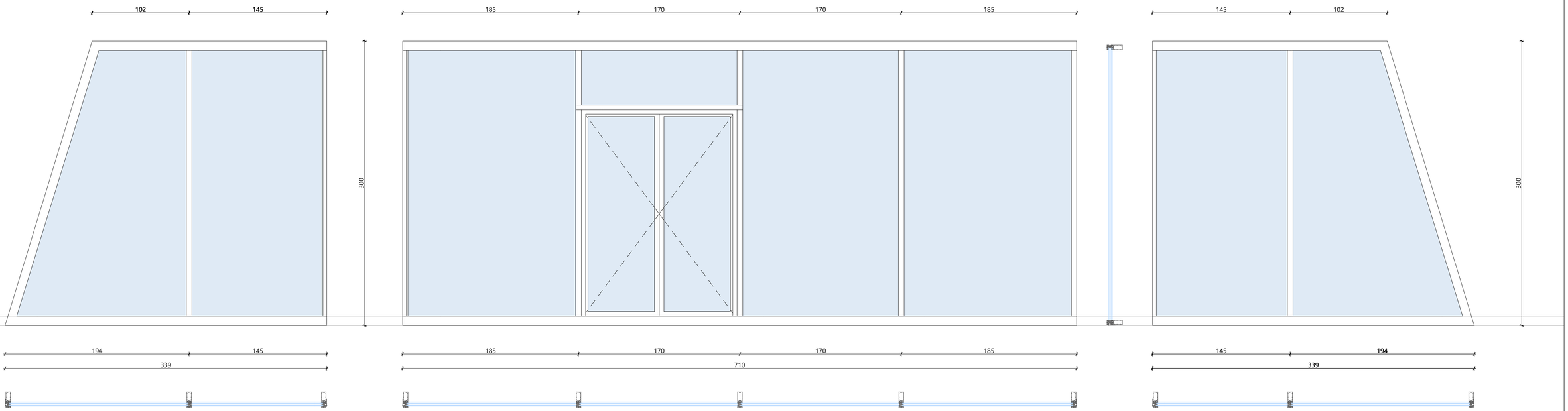
Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.9

ZID ZAVJESA

ZZg



ZID ZAVJESA

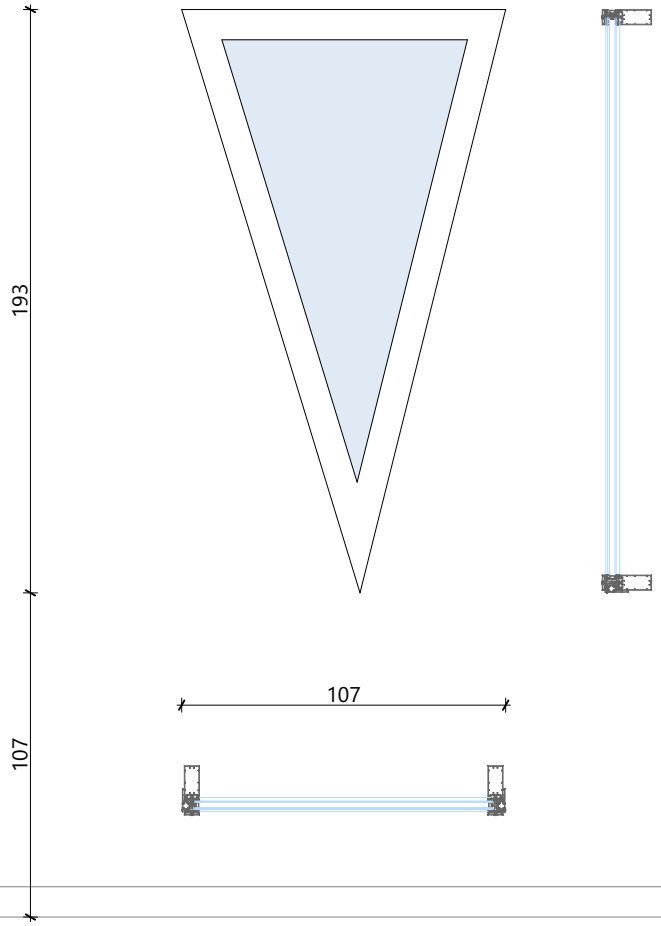
Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m^{2}K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m^{2}K, PSI 0,044 W/m^{2}K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m^{2}K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

DIMENZIJE	**339+710+339 x 300 cm**	L D
	PRIZEMLJE	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

ZID ZAVJESA		ZZf2



DIMENZIJE	**107x193 cm**	L D
	PRIZEMLJE	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

ZID ZAVJESA

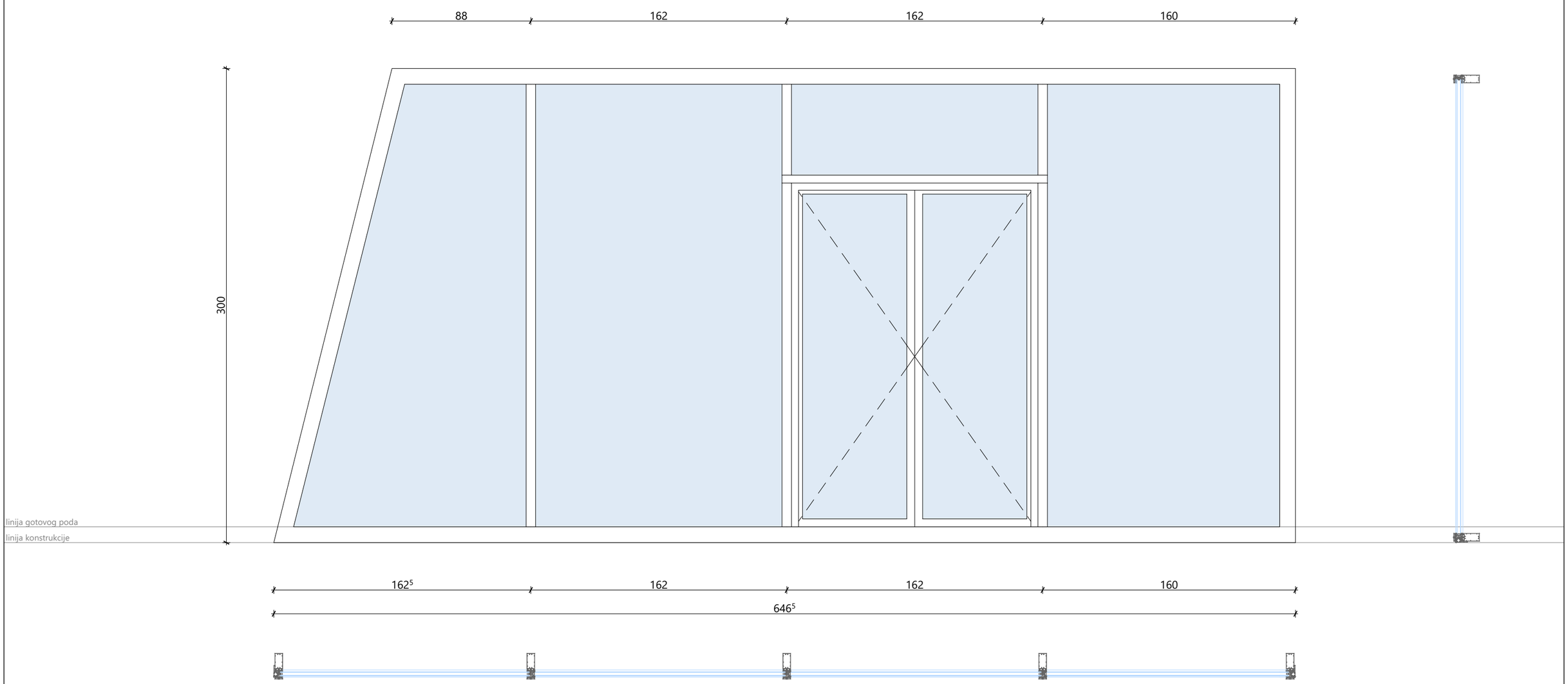
Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.11

ZID ZAVJESA

ZZe2



ZID ZAVJESA

Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

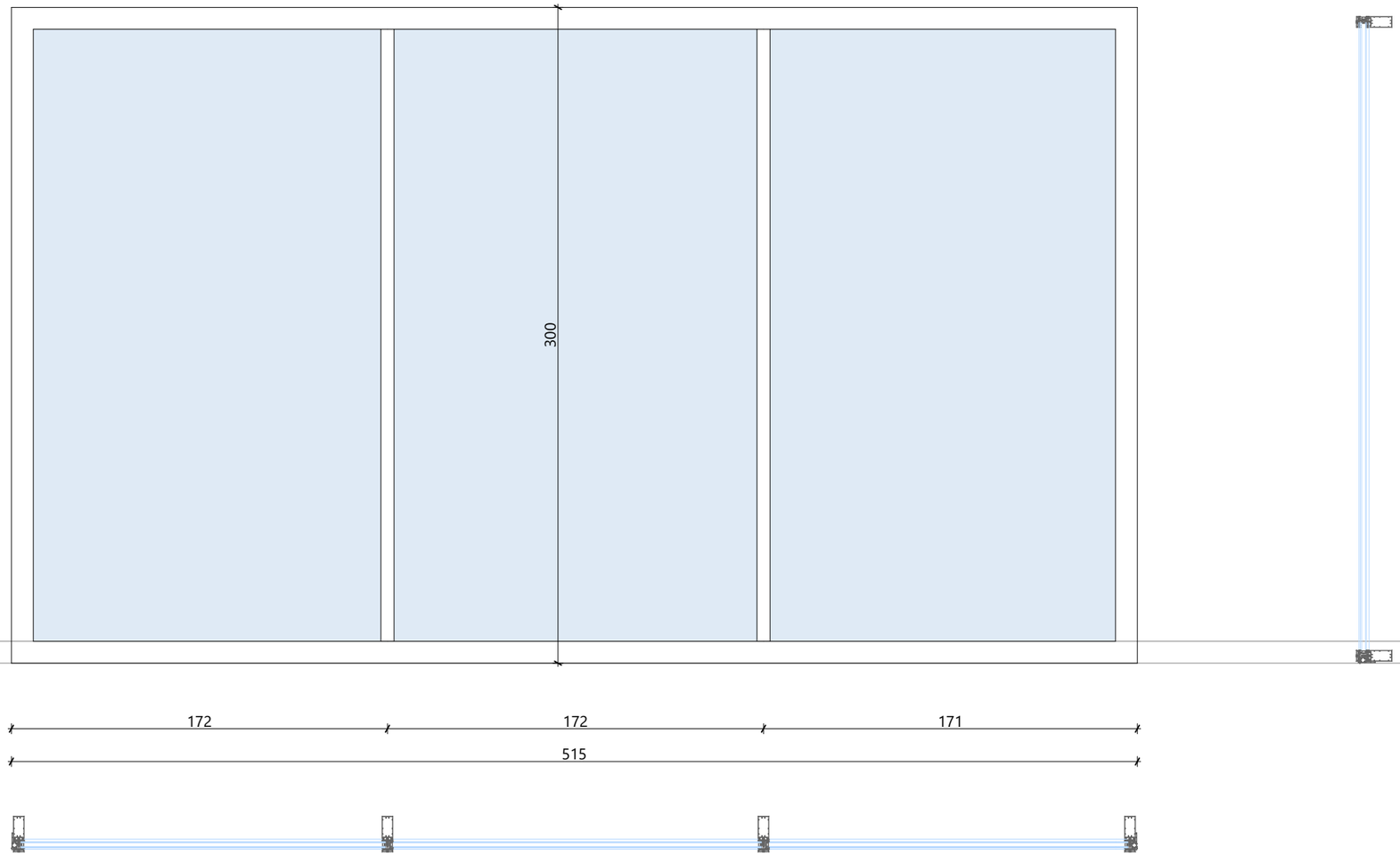
DIMENZIJE	**647x300 cm**	L D
	PRIZEMLJE	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Broj priloga:	27.12

ZID ZAVJESA

ZZd2



ZID ZAVJESA

Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

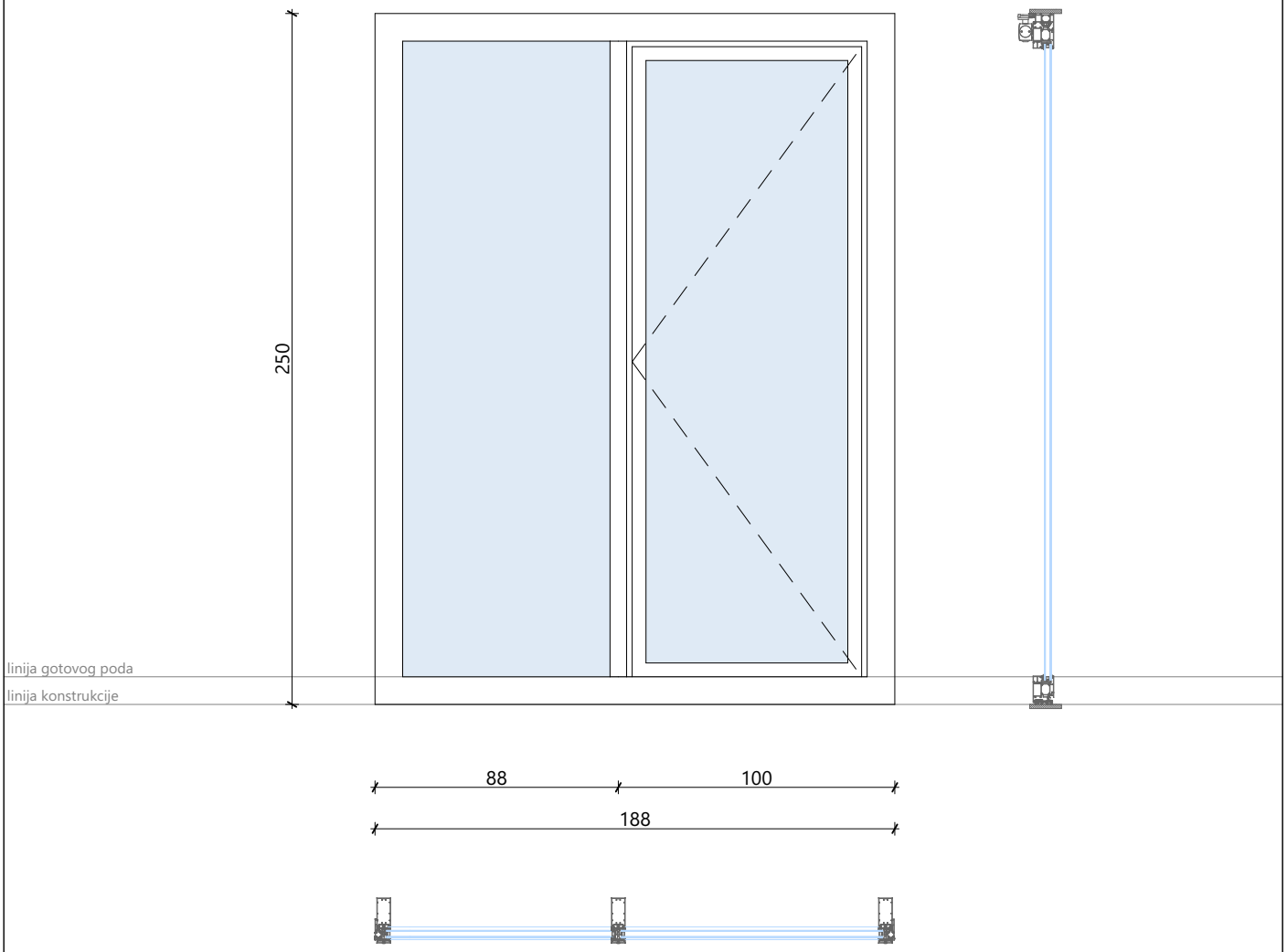
- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max=1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

DIMENZIJE	**515x300 cm**	L D
	PRIZEMLJE	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Broj priloga:	27.13

ZID ZAVJESA		ZZh



DIMENZIJE	**188x250 cm**	L D
	PRIZEMLJE	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

ZID ZAVJESA

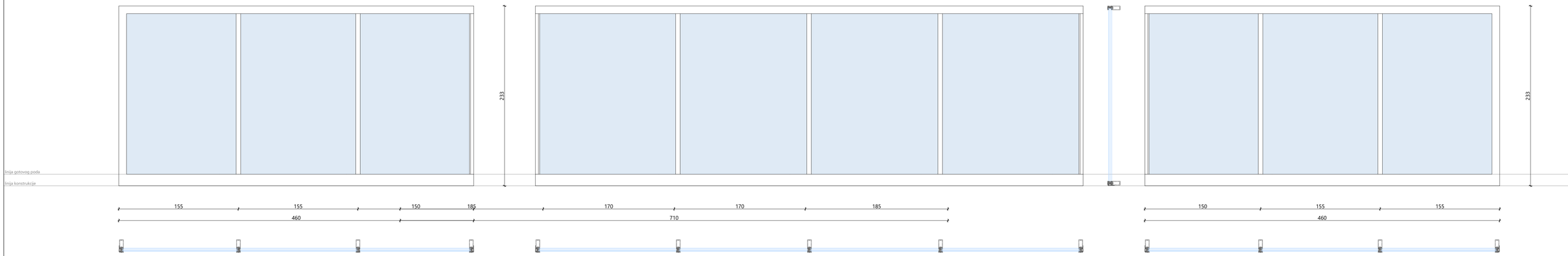
Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.14

ZID ZAVJESA

ZZi



ZID ZAVJESA

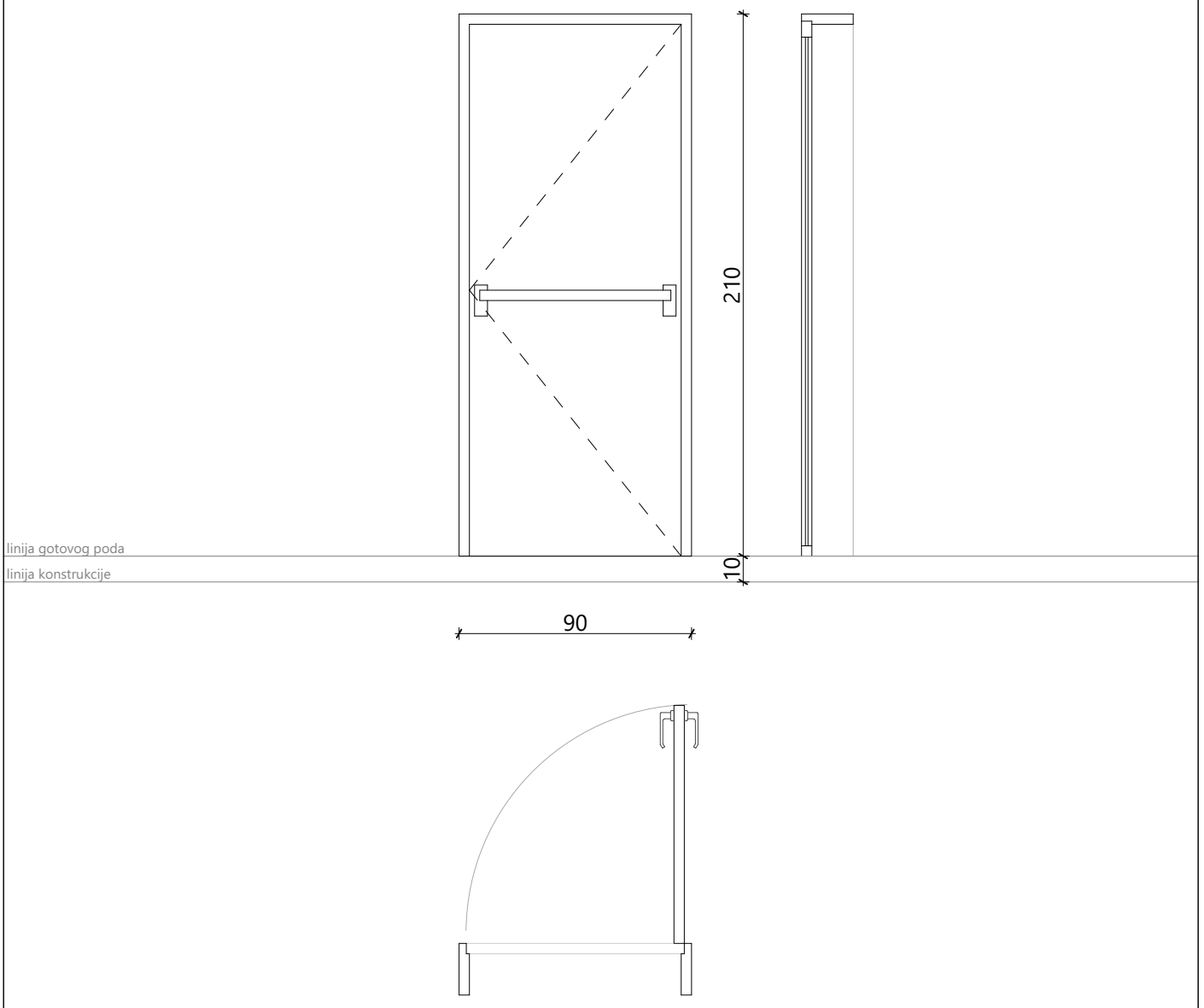
Višepoljna zid-zavesa, tipa ALUMIL M50 ili ekvivalent, u svemu prema šemi. Vertikalni i horizontalni fasadni nosači zid-zavese su od aluminijumskih profila sa termoprekidom M50009. Vertikale su pričvršćene za betonsku konstrukciju aluminijumskim kotvama i ankerima (vijcima) na dovoljnom broju mjesta po svim stranama bez mogućnosti pomjeranja. Svi spojevi okvira i zida sa vanjske strane obrađeni su Illbruck ME501 trakama, a na naliježućoj strani profila na zid Illbruck Trioplex, ili sličnim trakama. Maksimalna toplotna provodljivost profila je Uf= 2,1 W/m²K. Pozicija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona tipa 6 /18/ 4 (28 mm Ugmax= 1.0 W/m²K, PSI 0,044 W/m²K), svjetlosne transmisije min 60%. Završna obrada aluminijumskih profila je fabrička plastifikacija u boji po izboru projektanta.
- Zaptivke između stakla i alumijuma su od visokokvalitetnih EPDM guma iz sistema otpornih na atmosferske uticaje.
- Ukupan Uw max= 1.50 W/m²K prema normi EN ISO 10077-2.
- Zvučna zaštita sa zastakljenjem iznosi 45dB (I klasa).

DIMENZIJE	**460+710+460 x 233 cm**	L D
	SUTEREN	UKUPNO
KOLIČINA	1	1
		1

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

PROTIVPOŽARNA JEDNOKRILNA VRATA

PP



DIMENZIJE	**90x210 cm**	L D
	SUTEREN	UKUPNO
LIJEVA	2	2
DESNA	1	1
		3

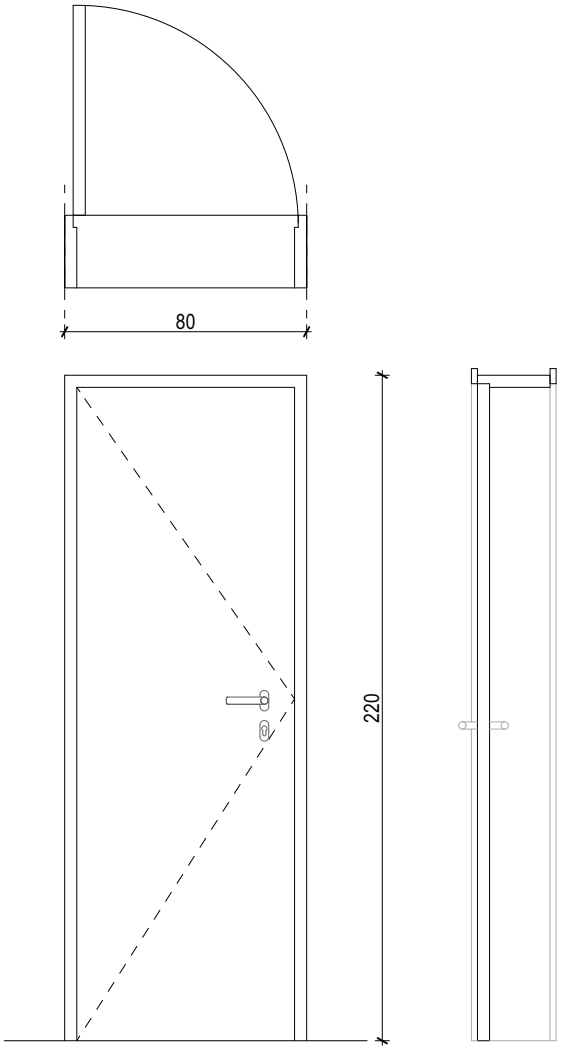
PROTIVPOŽARNA VRATA

Protivpožarna metalna vrata po standardu EN 1634-1, klase EI60, vatrootpornosti 60 minuta, u zavisnosti od pozicije. Vrata su zaštićena procesom plastifikacije u boji po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Montažu vršiti prema "suvom" sistemu montaže uz obaveznu primjenu svih elemenata koji su predviđeni istom. Okov sa automatom za zatvaranje, sa 'heavy duty' podesivim šarkama sa otvaranjem prema šemi proizvođača sa odgovarajućim sertifikatom, oblik i boja po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Vrata opremiti vatrootpornom kvakom 'U' tipa (plastična ili inoksna sa metalnim jezgrom) ili anti-panik letvom u skladu sa zahtjevima. Zvučna zaštita vrata sa punim krilom iznosi 35dB za tehničke prostorije, kuhinju i prostorije prema garaži (I klasa).

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.16

UNUTRAŠNJA VRATA		V1



DIMENZIJE	80x210 cm	L D
	SUTEREN	UKUPNO
LIJEVA	1	1
DESNA	1	1
		2

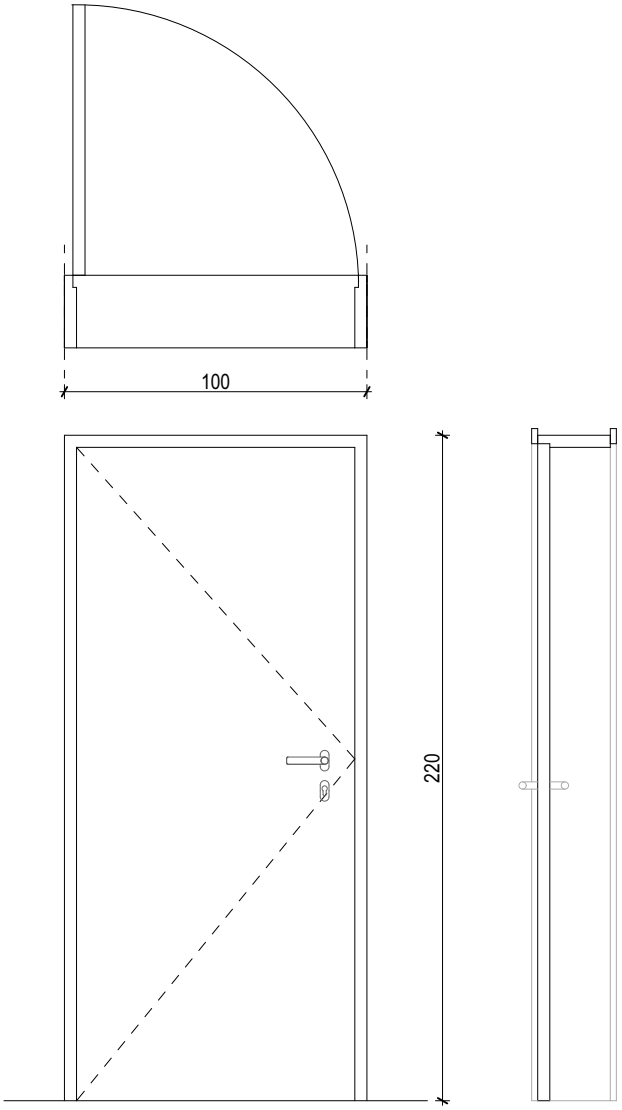
UNUTRAŠNJA VRATA

Štok unutrašnjih vrata predvidjen je u kombinaciji masiva drveta i MDF pune širine zida pričvršćen za zid po svim stranama vijcima bez mogućnosti pomjeranja. Spoj štoka i zida pokriven je lajsnom - pervajzom od 100mm. Krilo vrata je kombinacija masivne podkonstrukcije sa ispunom od papirnatog saća obostrano obloženo MDF pločama. Štok, dek, lajsna i krilo ,sa predhodnom pripremom za finalnu obradu, premazani su kvalitetnom bojom za MDF u svemu prema RAL karti po izboru projektanta.

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.17

UNUTRAŠNJA VRATA		V2



DIMENZIJE	**100x210 cm**	L D
	SUTEREN	UKUPNO
LIJEVA	/	/
DESNA	1	1
		1

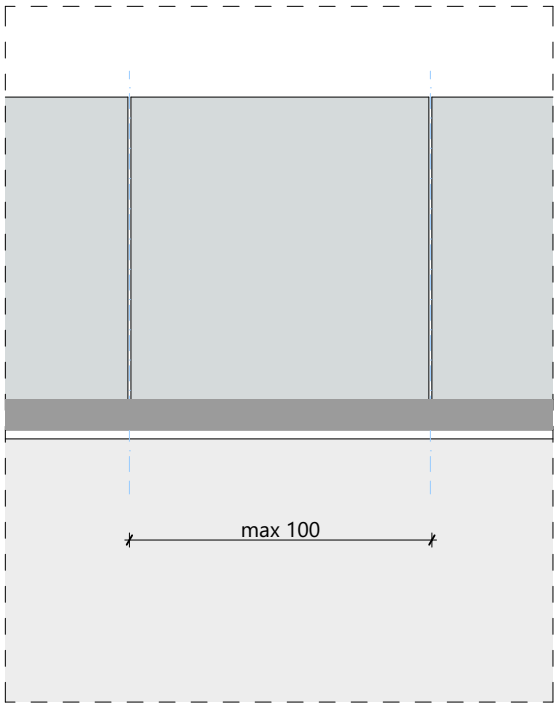
UNUTRAŠNJA VRATA

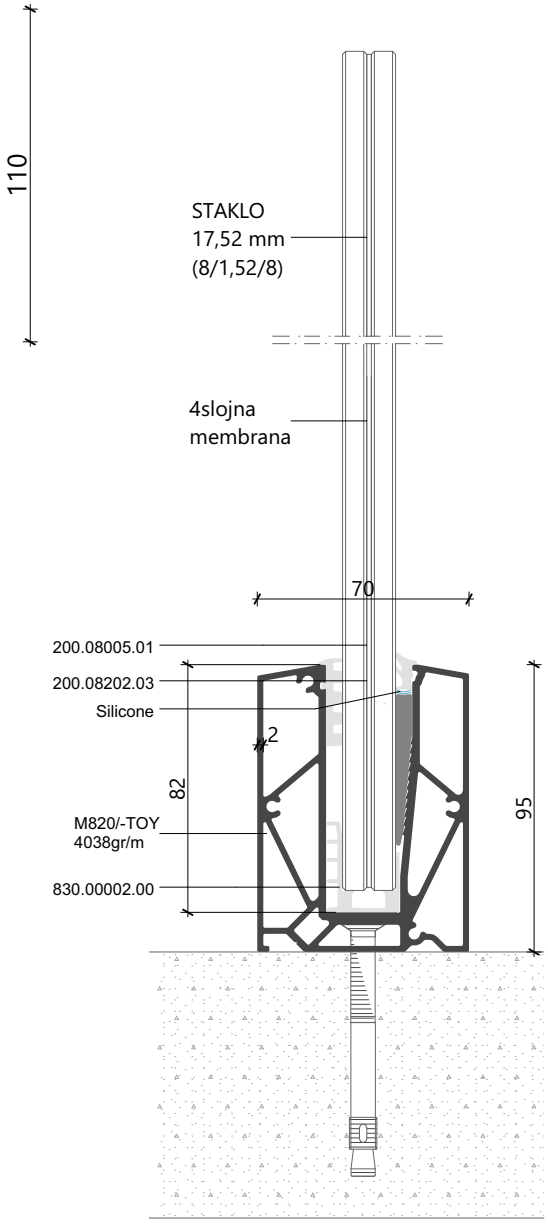
Štok unutrašnjih vrata predvidjen je u kombinaciji masiva drveta i MDF pune širine zida pričvršćen za zid po svim stranama vijcima bez mogućnosti pomjeranja. Spoj štoka i zida pokriven je lajsnom - pervajzom od 100mm. Krilo vrata je kombinacija masivne podkonstrukcije sa ispunom od papirnatog saća obostrano obloženo MDF pločama. Štok, dek, lajsna i krilo ,sa predhodnom pripremom za finalnu obradu, premazani su kvalitetnom bojom za MDF u svemu prema RAL karti po izboru projektanta.

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.18

STAKLENA OGRADA		Os





DIMENZIJE	h=110 cm			
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	UKUPNO (m')
KOLIČINA	/	6,15	32,7	38,65
				38,65

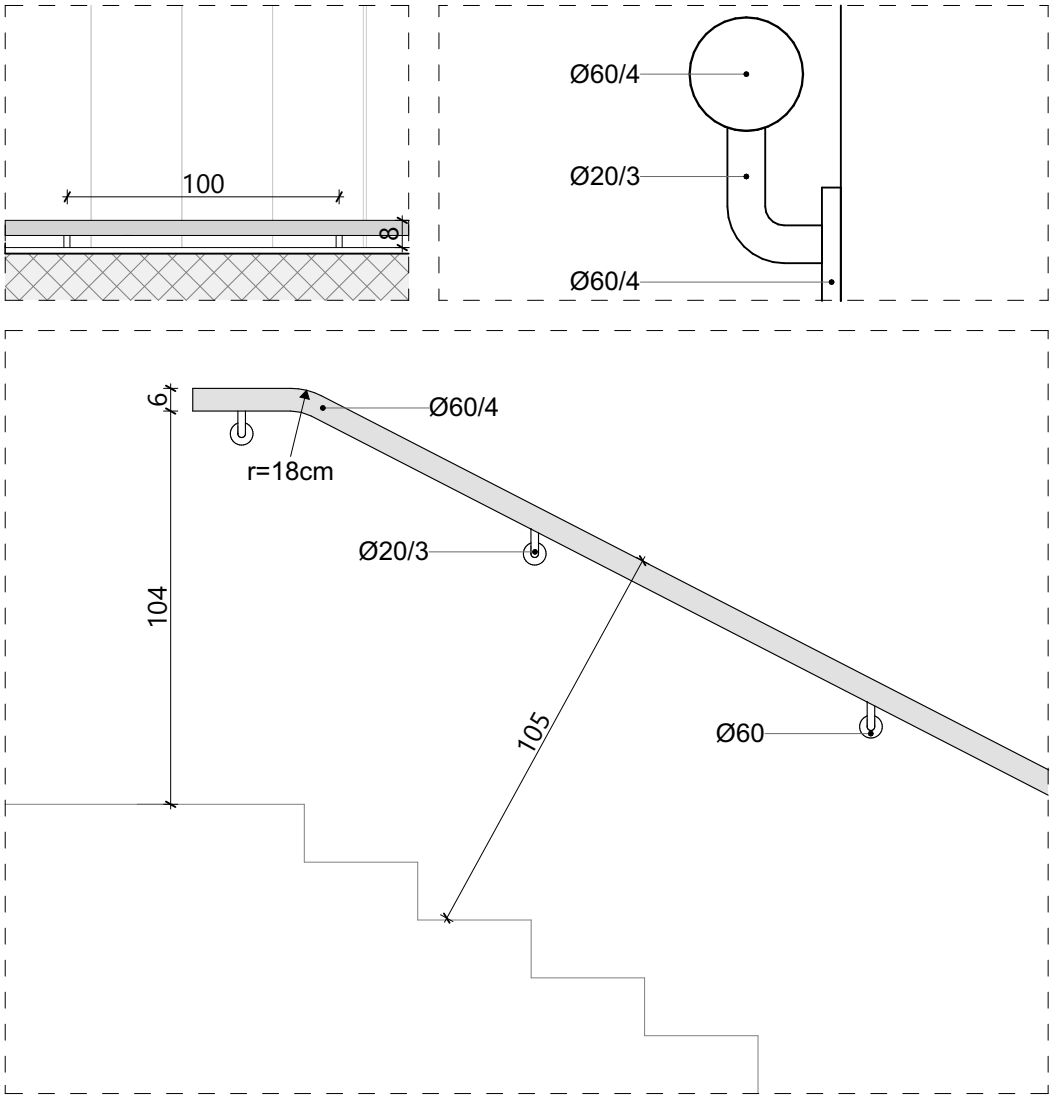
STAKLENA OGRADA

Izrađuje od aluminijumskih profila po sistemu "ALUMIL M8207". Profil je zaštićen procesom plastifikacije u boji po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Staklo ograde izvesti od kaljenog-laminiranog stakla 8/1,52/8 mm. Stepenište se ankeruje preko linijske vođice u podu ili preko tačkaste u okviru stepeništa. Ugradnja profila se vrši posredstvom sistemskih aluminijumskih ili posebno projektovanih čeličnih pocinkovanih ankera (zahtevana zaštita minimalno korozione klase C3). Svi čelični delovi konstrukcije treba da su toplo cinkovani (klasa antikorozivne zaštite C3).

Napomena:
Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca,odnosno projektanta.Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila.Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.19

RUKOHVAT UNUTRAŠNJI		R1



DIMENZIJE	h=110 cm			
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	UKUPNO (m')
KOLIČINA	5,22	5,40	/	10,62
				10,62

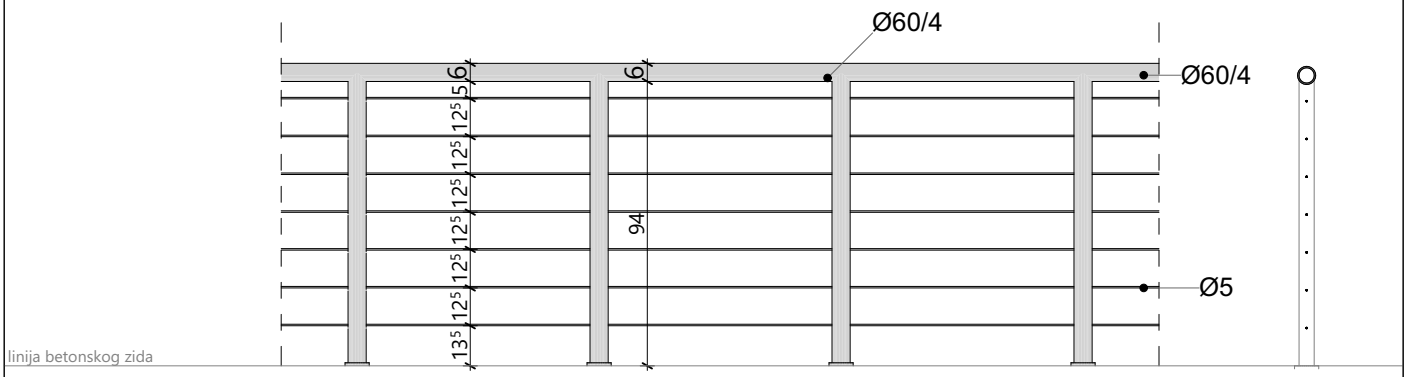
RUKOHVAT NA STEPENIŠTU

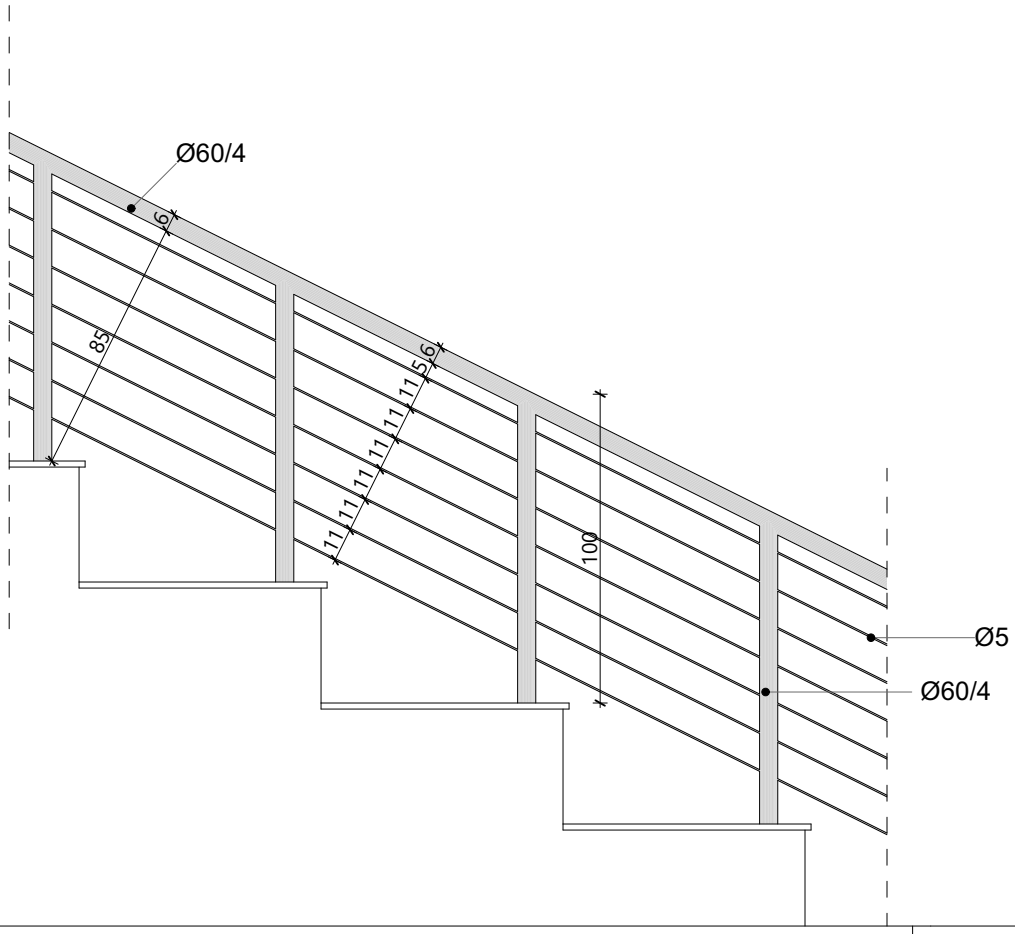
Rukohvat od čelika na unutrašnjim stepeništima (glavna stepeništa za gledaoce i stepenište oko lifta).
Rukohvat se radi od čeličnih profila kružnih profila Ø60 mm, na visini od 110 cm, u svemu prema šemi. Nosači rukohvata se rade od čeličnih kružnih profila Ø20 mm i postavljaju se na odgovarajući broj mjesta. Nosači se tipluju direktno u AB platno. Cijevi spajati varenjem, a zatim brusiti i polirati. Spojeve cijevi na lomovima izvesti radijusom od 18 cm. Rukohvat i nosače premazati antikorozivnim premazem i sa minimum dva sloja metalizirane silikonske mat boje visokog stepena otpornosti na hemijske i mehaničke uticaje.

Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.20

SPOLJAŠNJA OGRADA		O1





DIMENZIJE	h=100 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	TRIBNA	UKUPNO (m')
KOLIČINA	/	/	/	52,84	52,84
					52,84

SPOLJAŠNJA OGRADA

Konstrukcija ograde, visine od 60 cm, sastoji se od:
- stubova (visine 94cm) od čeličnih profila Ø60 (debljine zida 4mm),
- ispune od čeličnih sajli prečnika 5mm i
- rukohvata od čeličnih profila Ø60 (debljine zida 4mm), u svemu prema datoj šemi.

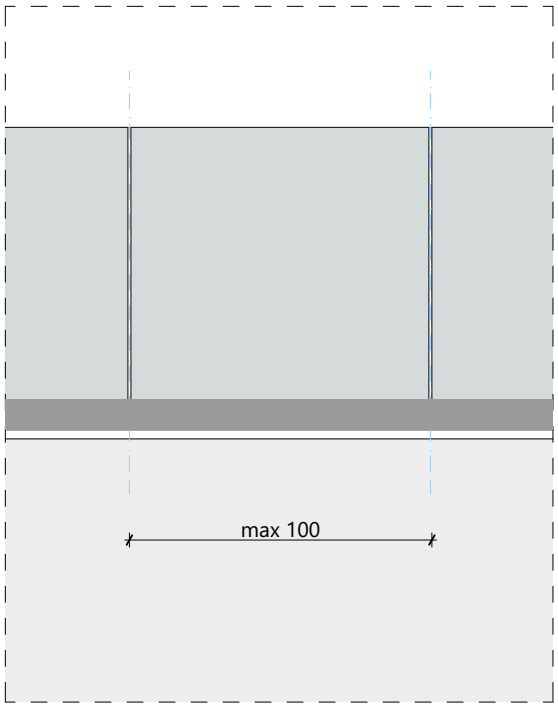
Stubove ankerisati vertikalno za AB zidove odgovarajućim ankerima, kako bi ograda izdržala horizontalno opterećenje od najmanje 1,3KN/m Cijevi spajati varenjem, a zatim varove izbrusiti i polirati. Spojeve cijevi na lomovima (u horizontalnom i vertikalnom pravcu) izvesti radijusom od 18cm. Raspon između stubova prilagoditi poziciji u objektu. Svi metalni djelovi su od galvanizovanog čelika. Ogradu premazati antikorozivnim premazem i sa minimum dva sloja metalizirane silikonske mat boje visokog stepena otpornosti na hemijske i mehaničke uticaje.

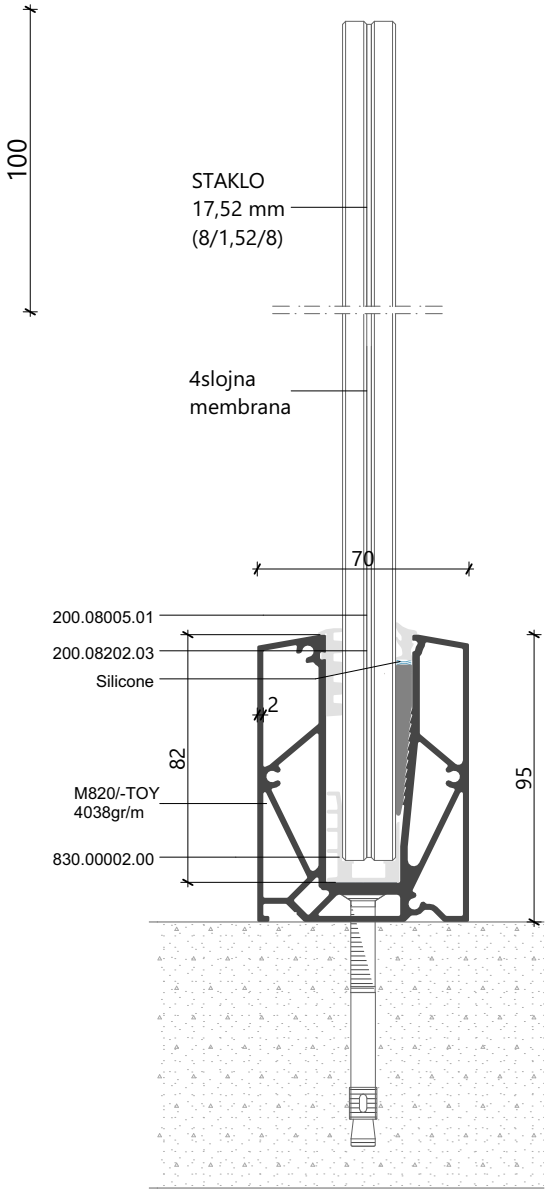
Napomena: Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila. Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.21

SPOLJAŠNJA STAKLENA OGRADA

O2





DIMENZIJE	h=100 cm			
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	UKUPNO (m')
KOLIČINA	/	34,75	/	34,75
				34,75

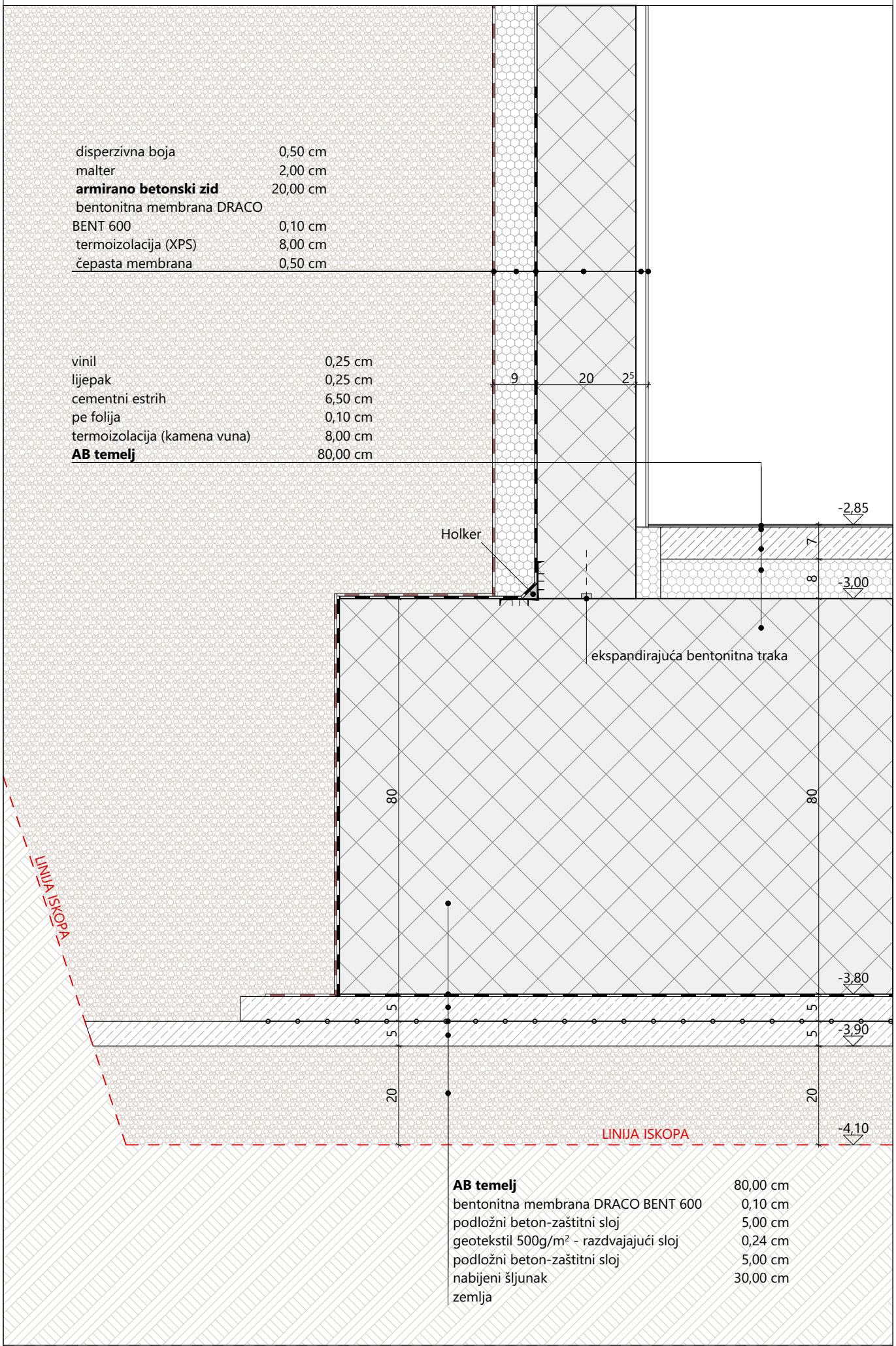
STAKLENA OGRADA

Izrađuje od aluminijumskih profila po sistemu "ALUMIL M8207". Profil je zaštićen procesom plastifikacije u boji po izboru investitora, uz saglasnost projektanta. Staklo ograde izvesti od kaljenog-laminiranog stakla 8/1,52/8 mm. Stepenište se ankeruje preko linijske vođice u podu ili preko tačkaste u okviru stepeništa. Ugradnja profila se vrši posredstvom sistemskih aluminijumskih ili posebno projektovanih čeličnih pocinkovanih ankera (zahtevana zaštita minimalno korozione klase C3). Svi čelični delovi konstrukcije treba da su toplo cinkovani (klasa antikorozivne zaštite C3).

Napomena:
Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca,odnosno projektanta.Pri izradi i montaži pozicije poštovati sve preporuke od strane proizvođača profila.Izvođač je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju usaglašenu sa EN standardima.

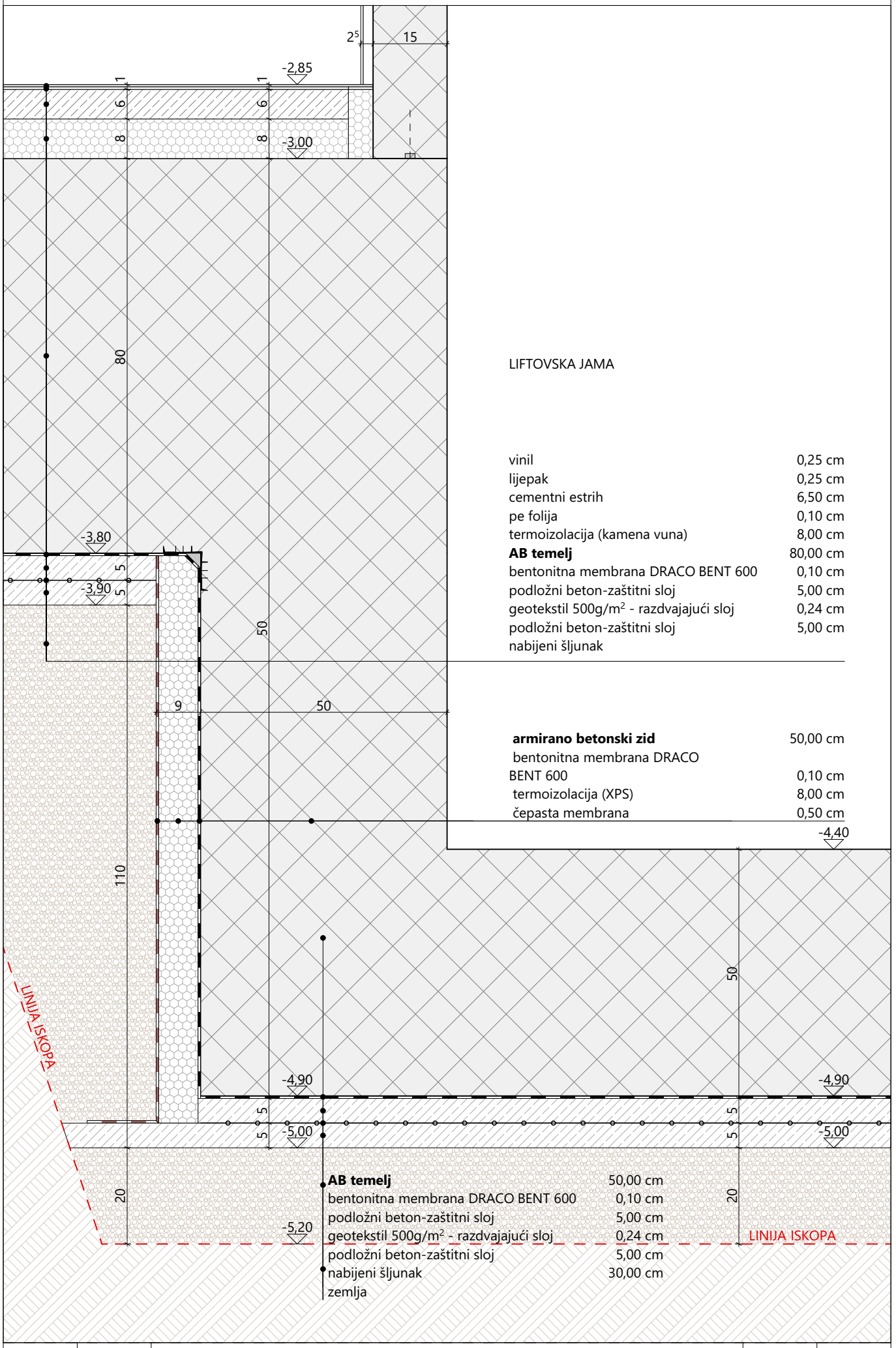
Razmjera:	1:25	Napomena: Sve mjere provjeriti na licu mjesta.	Br.priloga:	27.22

Detalj 1



Razmjera:	1:10		Br.priloga:	28.1

Detalj 2



LIFTOVSKA JAMA

vinil	0,25 cm
lijepak	0,25 cm
cementni estrih	6,50 cm
pe folija	0,10 cm
termoizolacija (kamena vuna)	8,00 cm
AB temelj	80,00 cm
bentonitna membrana DRACO BENT 600	0,10 cm
podložni beton-zaštitni sloj	5,00 cm
geotekstil 500g/m^2 - razdvajajući sloj	0,24 cm
podložni beton-zaštitni sloj	5,00 cm
nabijeni šljunak	

armirano betonski zid	50,00 cm
bentonitna membrana DRACO BENT 600	0,10 cm
termoizolacija (XPS)	8,00 cm
čepasta membrana	0,50 cm

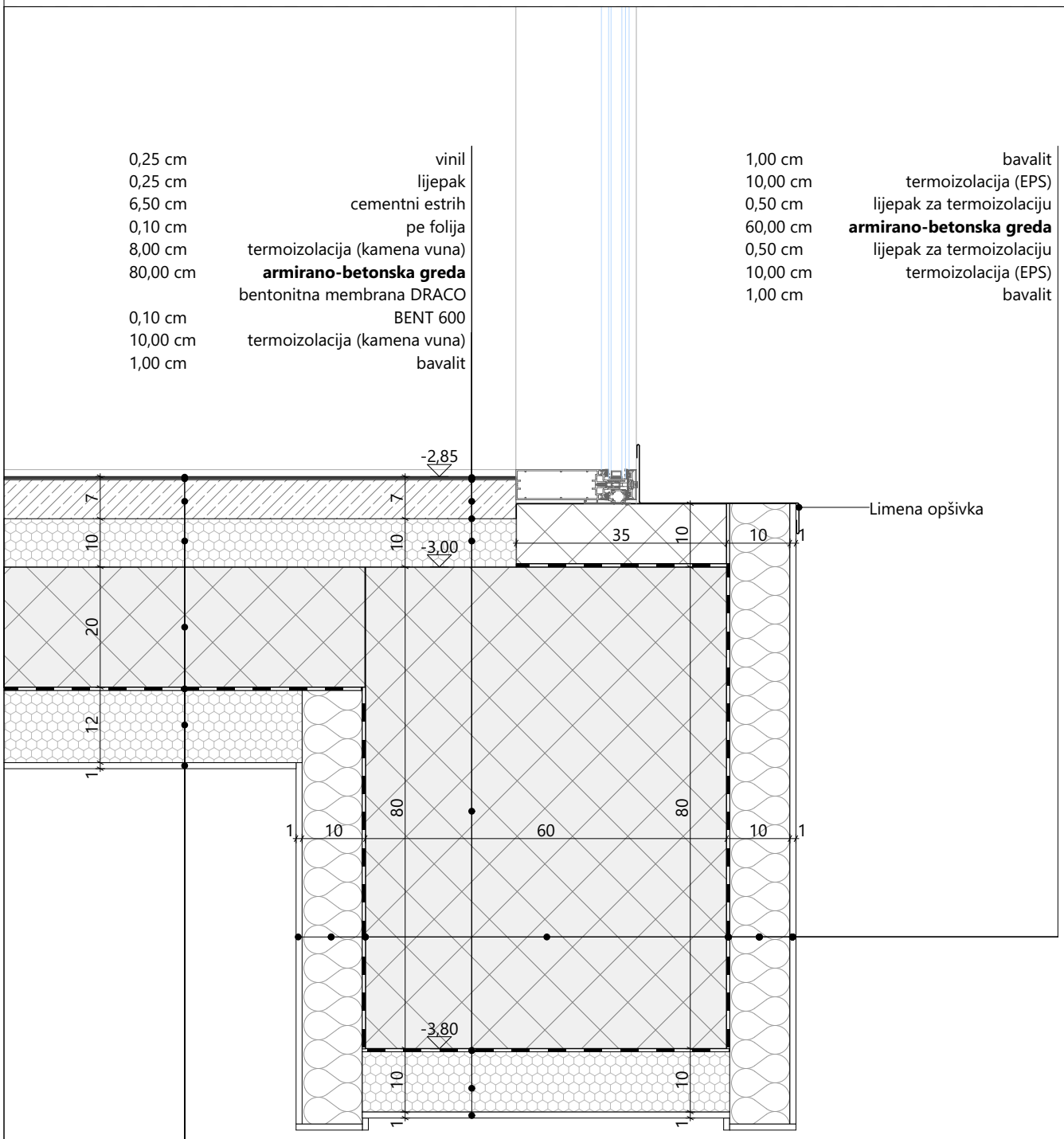
AB temelj	50,00 cm
bentonitna membrana DRACO BENT 600	0,10 cm
podložni beton-zaštitni sloj	5,00 cm
geotekstil 500g/m^2 - razdvajajući sloj	0,24 cm
podložni beton-zaštitni sloj	5,00 cm
nabijeni šljunak	30,00 cm
zemlja	

Razmjera:	1:10	Br.priloga:	28.2

Detalj 3

0,25 cm	vinil
0,25 cm	lijepak
6,50 cm	cementni estrih
0,10 cm	pe folija
8,00 cm	termoizolacija (kamena vuna)
80,00 cm	**armirano-betonska greda**
	bentonitna membrana DRACO
0,10 cm	BENT 600
10,00 cm	termoizolacija (kamena vuna)
1,00 cm	bavalit

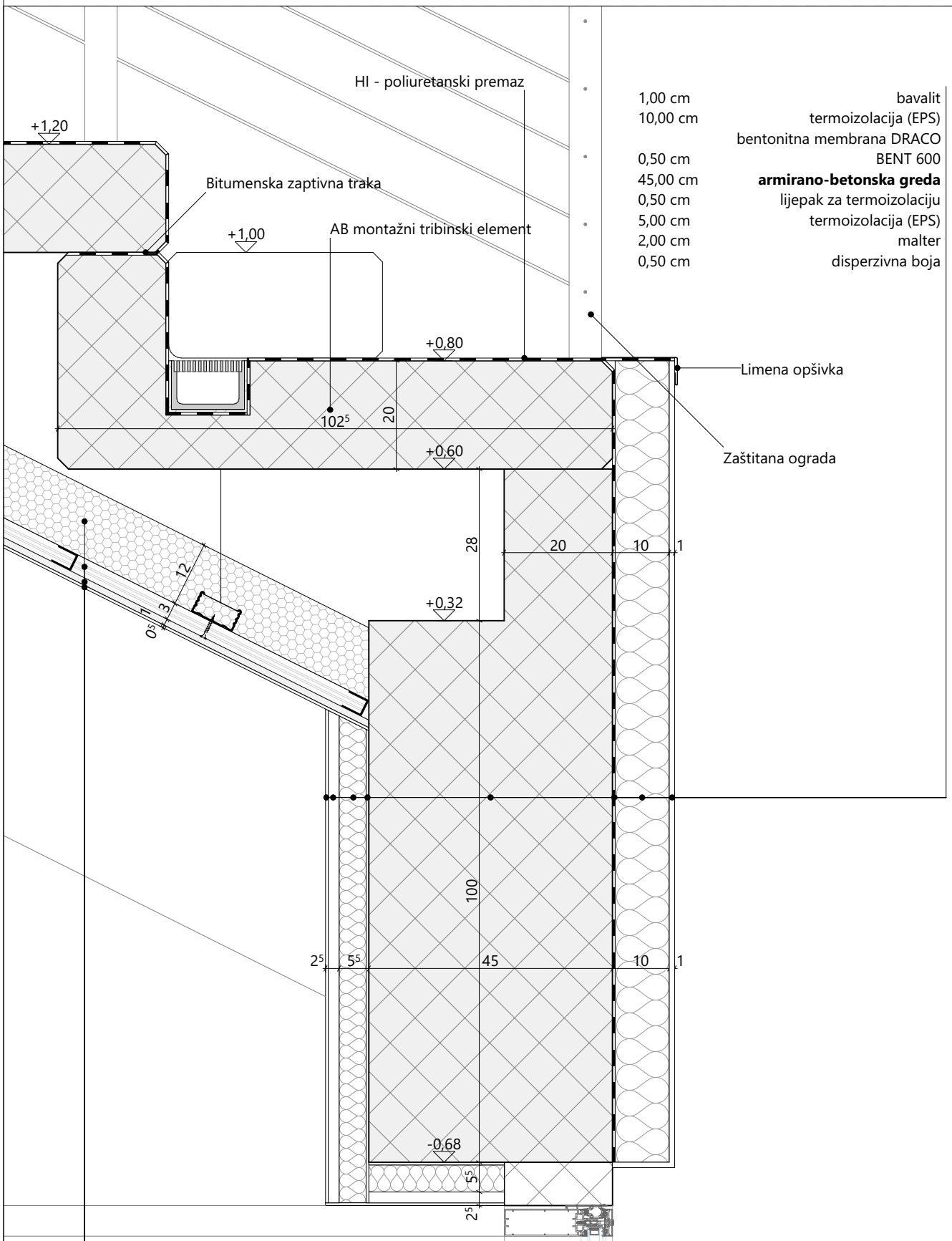
1,00 cm	bavalit
10,00 cm	termoizolacija (EPS)
0,50 cm	lijepak za termoizolaciju
60,00 cm	**armirano-betonska greda**
0,50 cm	lijepak za termoizolaciju
10,00 cm	termoizolacija (EPS)
1,00 cm	bavalit



vinil	0,25 cm
lijepak	0,25 cm
cementni estrih	6,50 cm
pe folija	0,10 cm
termoizolacija (kamena vuna)	8,00 cm
armirano-betonska ploča	20,00 cm
bentonitna membrana DRACO	
BENT 600	0,10 cm
termoizolacija (kamena vuna)	10,00 cm
bavalit	1,00 cm

Razmjera:	1:10		Br.priloga:	28.3

Detalj 4

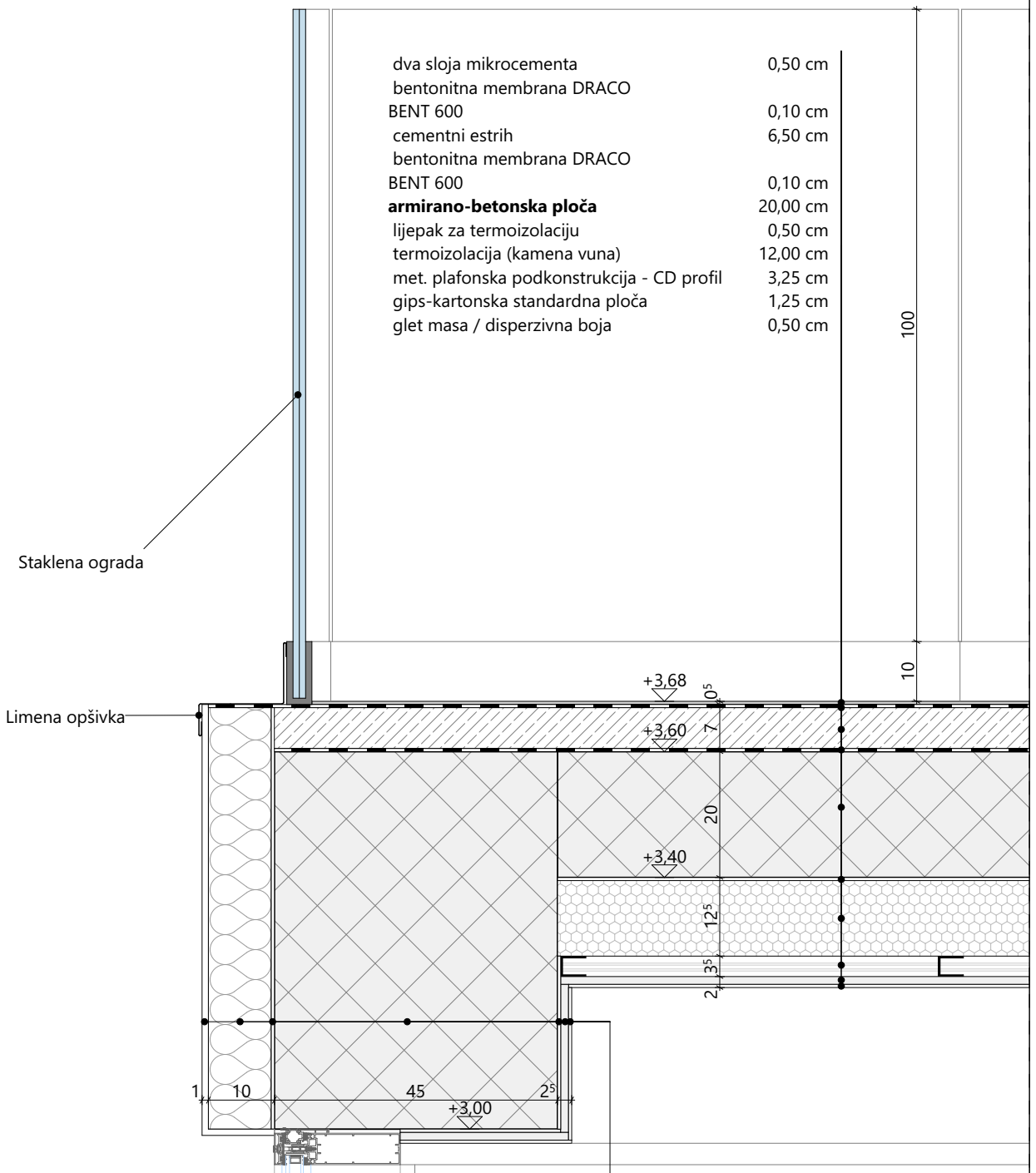


1,00 cm	bavalit
10,00 cm	termoizolacija (EPS)
	bentonitna membrana DRACO
0,50 cm	BENT 600
45,00 cm	**armirano-betonska greda**
0,50 cm	lijepak za termoizolaciju
5,00 cm	termoizolacija (EPS)
2,00 cm	malter
0,50 cm	disperzivna boja

termoizolacija (kamena paropropusna vuna)	12,00 cm
met. plafonska podkonstrukcija - CD profil	3,25 cm
gips-kartonska standardna ploča	1,25 cm
glet masa / disperzivna boja	0,50 cm

Razmjera:	1:10	Br.priloga:	28.4

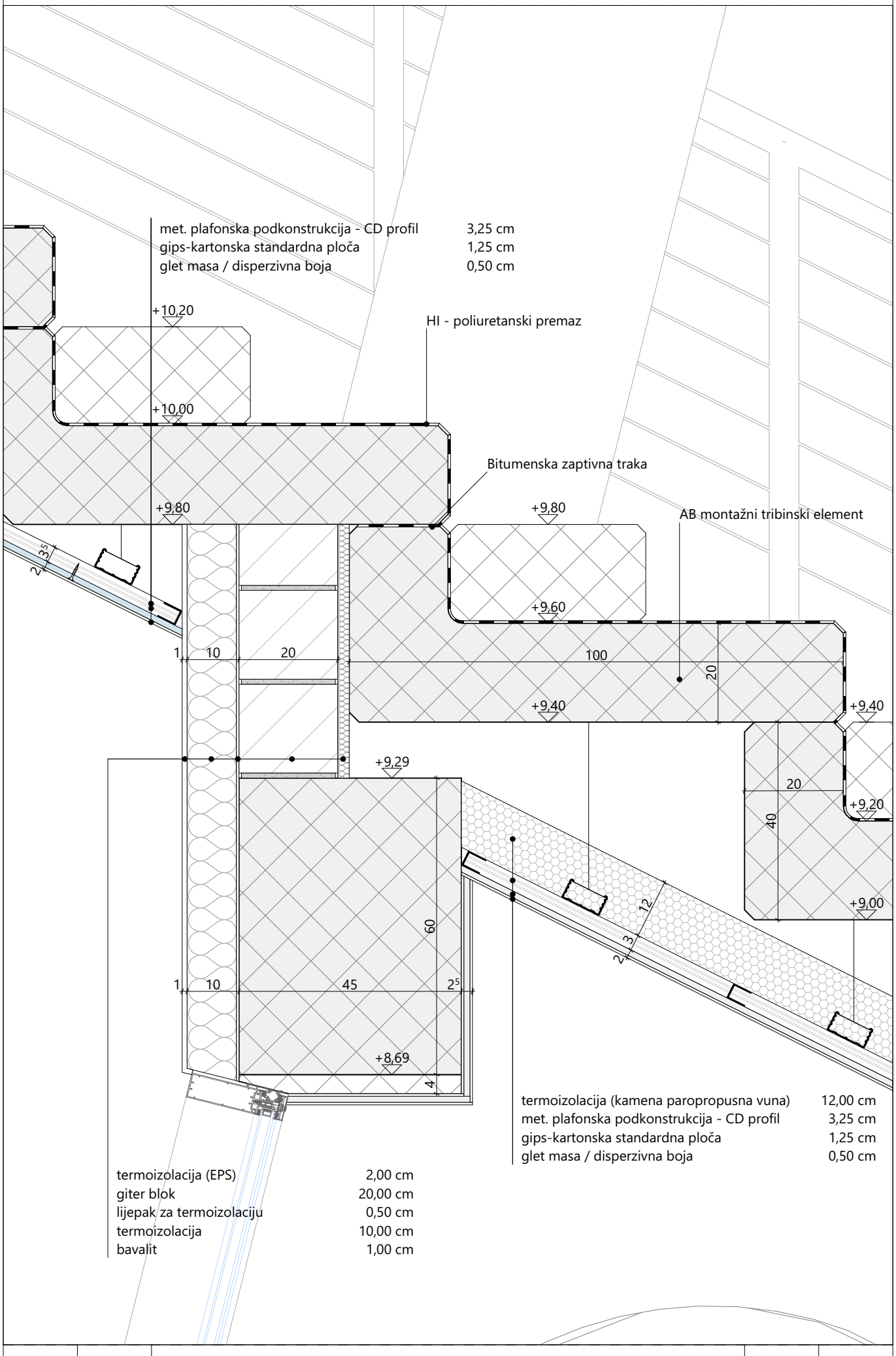
Detalj 5



bavalit	1,00 cm
termoizolacija (EPS)	10,00 cm
lijepak za termoizolaciju	0,50 cm
armirano-betonska greda	45,00 cm
građevinsko ljepilo	0,50 cm
gips-kartonska standardna ploča	1,25 cm
glet masa / disperzivna boja	0,50 cm

Razmjera:	1:10		Br.priloga:	28.5

Detalj 6



Razmjera:	1:10		Br.priloga:	28.6

Legenda oznaka

- Građevinska linija
- ±0.00 / a.k.166.50 — Visinska kota / Apsolutna kota
- **166,50 m** — Apsolutna nula
- ULAZ — Oznaka ulaza
- *566/1* — Katastarska parcela
- Planirano ozelenjavanje
- 25° — Nagib/pad

Legenda šrafura

Asfalt | Behaton | Betonske kocke | Krov | Zelena površina | Šljunak

PARAMETRI

DOZVOLJENI PARAMETRI	556/1
POVRŠINA PARCELE	17372,00 m²
INDEKS ZAUZETOSTI	0,40
MAKSIMALNA ZAUZETOST	/
INDEKS IZGRAĐENOSTI	1,20
MAKSIMALNA BRUTO POVRŠINA	/
DOZVOLJENA SPRATNOST	S+P+2

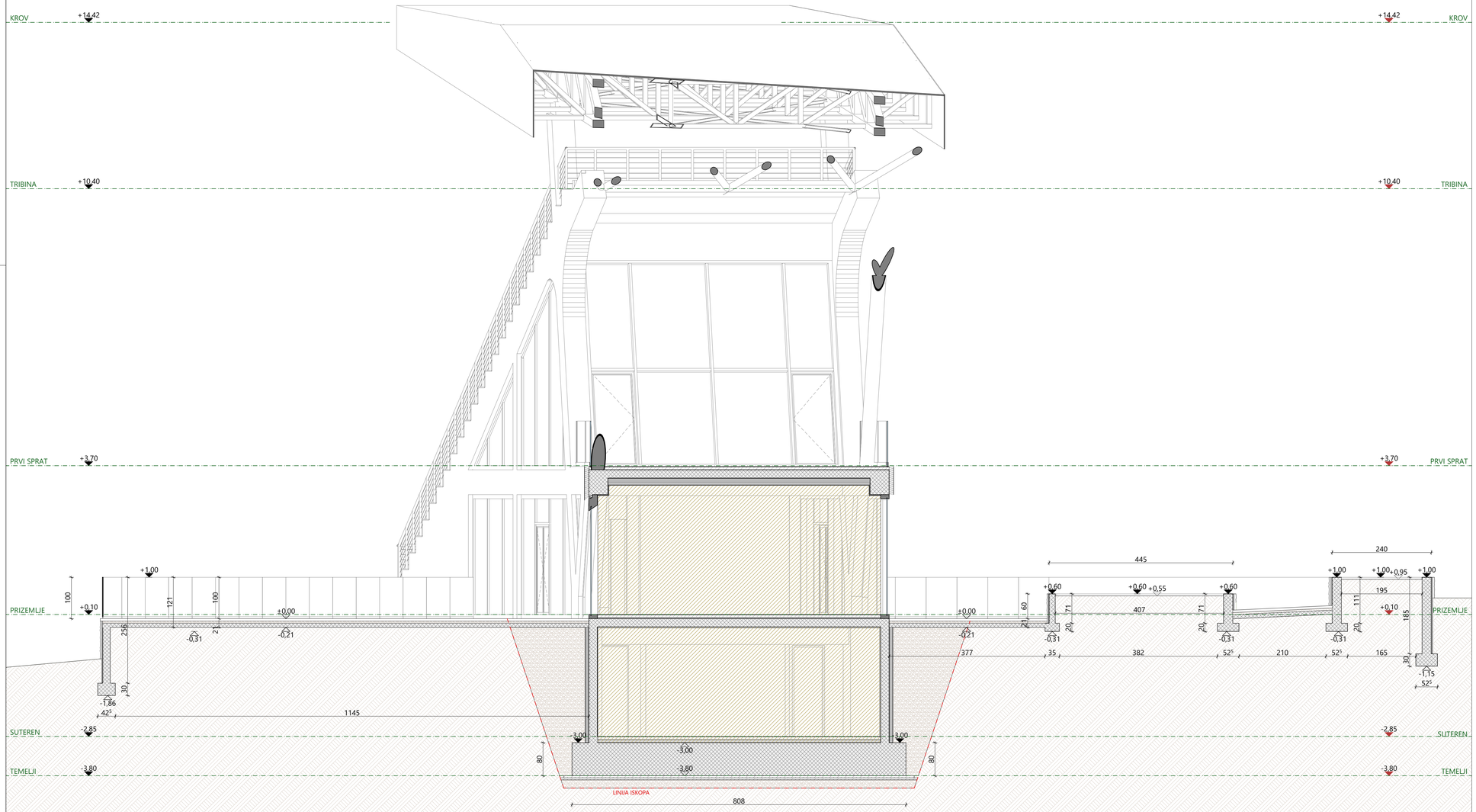
OSTVARENI PARAMETRI	
INDEKS ZAUZETOSTI	**0,01**
ZAUZETOST	**147,53 m²**
INDEKS IZGRAĐENOSTI	**0,03**
BRUTO POVRŠINA	**537,76 m²**
SPRATNOST	**S+P+1+K**
NETO POVRŠINA	**461,33 m²**

PARKING	
OSTVARENO	**10**

ZELENILO	**15500 m²**	**90%**

0 1 5 10

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** — *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje; *tel:* +382 69 245 322; *e-mail:* info@optimusproject.me; *web:* www.optimusproject.me		Investitor: Glavni grad Podgorica	
Objekat: **Objekat vidikovca**		Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica	
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat	
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture	Razmjera: 1:100
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.		Prilog: **Situacija**	Br. priloga: **29.1** — Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.		Datum revizije:	



Legenda oznaka

-0.77	kota gornje ivice AB konstrukcije
-1.18	kota gotovog poda
-1.35	kota donje ivice plafona
	oznaka detalja

FZ1	Fasadni zidovi
UZ1	Unutrašnji zidovi
P1	Podovi
K1	Krov
PL1	Spušteni plafoni
R	Rukohvat
O	Ograda

Opšte napomene

* Izvođač je dužan da sve dimenzije provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat, potrebno je kontaktirati projektanta.
* Ne vršiti mjerenja sa crteža, konsultovati projektanta ukoliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.

NAPOMENE TEMELJI

* Prije izlivanja temelja potrebno je izvesti kompletne radove na kanalizaciji i ostalim instalacijama predviđenim u zoni temelja.

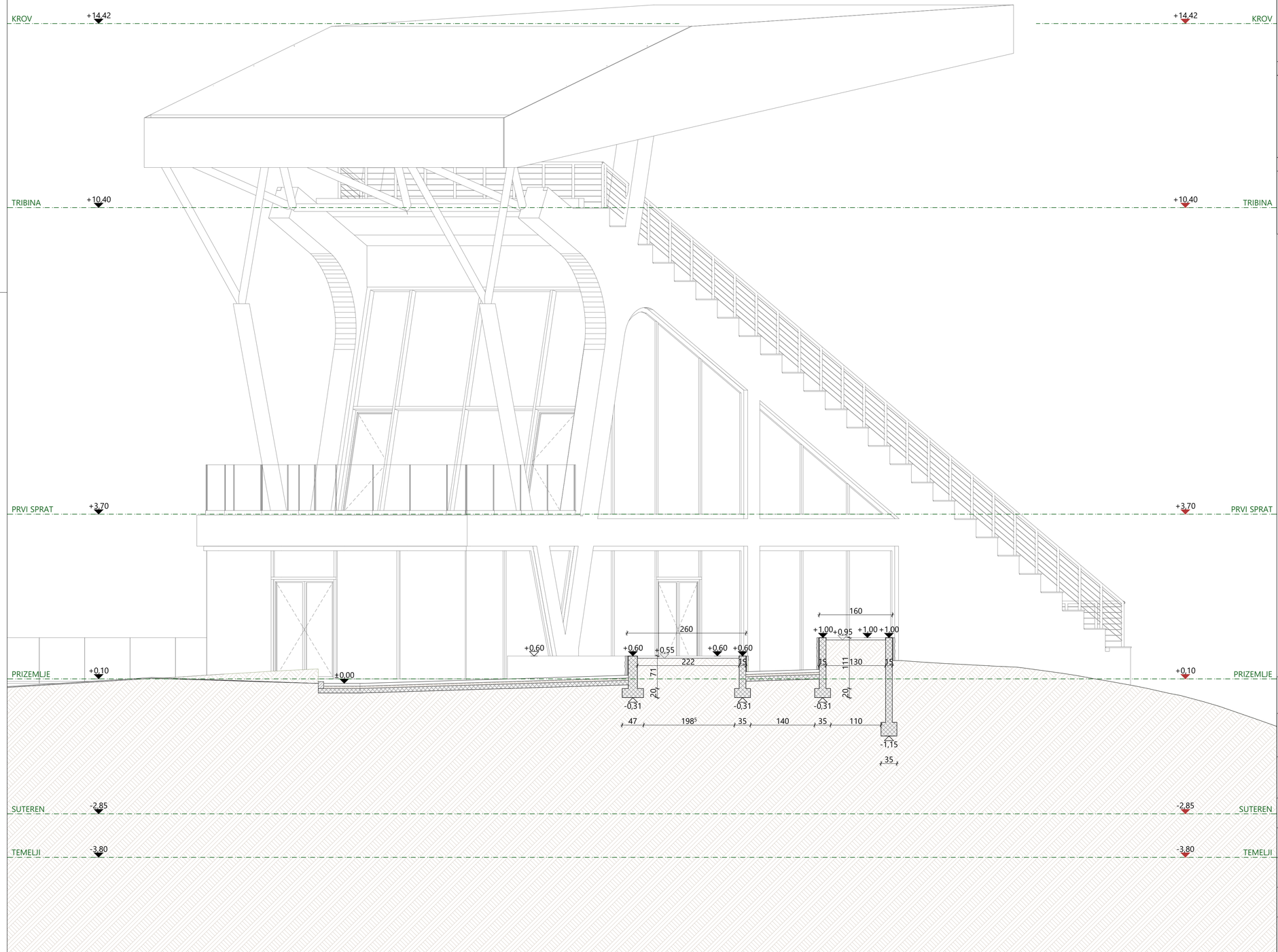
NAPOMENE ETAŽE

* Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
* Visine vrata i svih parapeta su date od kote **konstrukcije** (gornje ivice AB ploče).
* Na fasadnim zidovima je kotirano jezgro (opeka, beton), bez završnih obrada (malter, keramika)

Legenda šrafura

Armirani beton	Giter blok	Termoizolacija	Hidroizolacija	Standardna GK ploča	Vlagootporna GK ploča
Cementni estrih	Trotoar	Šljunak	Vegetacija	Zemlja	

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** adresa: Ljelinica bb, Bijelo Polje tel: +382 69 245 322 e-mail: info@optimusproject.me web: www.optimusproject.me		Investitor: Glavni grad Podgorica	
Objekat: **Objekat vidikovca**		Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica	
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat	
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture	Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.		Prilog: **Presjek P-P**	Br. priloga: **29.2** / Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.		Datum revizije:	



Legenda oznaka

-0.77	kota gornje ivice AB konstrukcije
-1.18	kota gotovog poda
-1.35	kota donje ivice plafona
	oznaka detalja

FZ1	Fasadni zidovi
UZ1	Unutrašnji zidovi
P1	Podovi
K1	Krov
PL1	Spušteni plafoni
R	Rukohvat
O	Ograda

Opšte napomene

* Izvođač je dužan da sve dimenzije provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat, potrebno je kontaktirati projektanta.
* Ne vršiti mjerenja sa crteža, konsultovati projektanta ukoliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.

NAPOMENE TEMELJI

* Prije izlivanja temelja potrebno je izvesti kompletne radove na kanalizaciji i ostalim instalacijama predviđenim u zoni temelja.

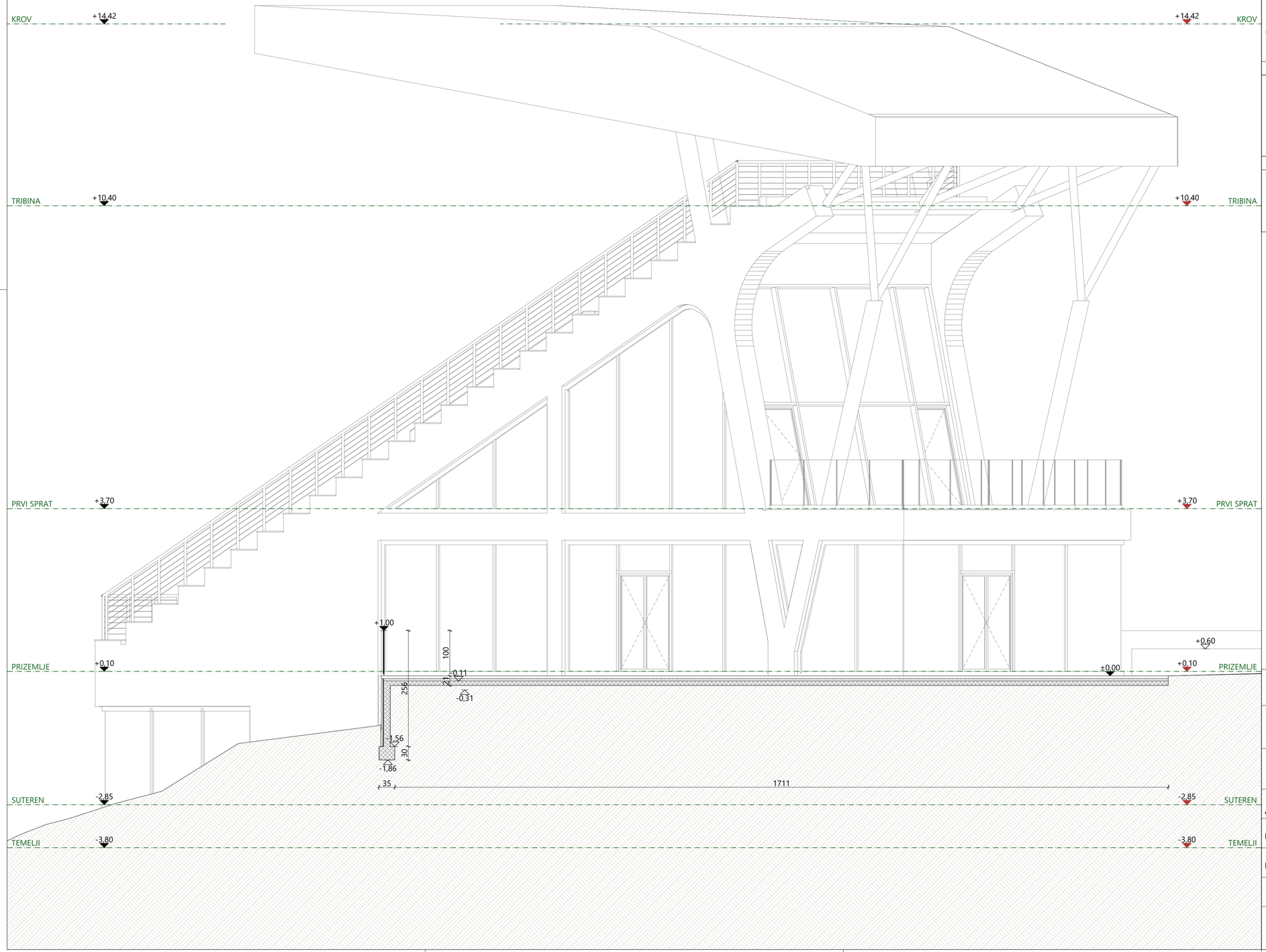
NAPOMENE ETAŽE

* Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
* Visine vrata i svih parapeta su date od kote **konstrukcije** (gornje ivice AB ploče).
* Na fasadnim zidovima je kotirano jezgro (opeka, beton), bez završnih obrada (malter, keramika)

Legenda šrafura

Armirani beton	Giter blok	Termoizolacija	Hidroizolacija	Standardna GK ploča	Vlagootporna GK ploča
Cementni estrih	Trotoar	Šljunak	Vegetacija	Zemlja	

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje; tel: +382 69 245 322; e-mail: info@optimusproject.me; web: www.optimusproject.me		Investitor: Glavni grad Podgorica	
Objekat: **Objekat vidikovca**		Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica	
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat	
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture	Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.		Prilog: **Presjek P1-P1**	Br. priloga: **29.3**
Datum izrade: Decembar 2025.		Datum revizije:	Br. strane:



Legenda oznaka

-0.77	kota gornje ivice AB konstrukcije
-1.18	kota gotovog poda
-1.35	kota donje ivice plafona
	oznaka detalja

FZ1	Fasadni zidovi
UZ1	Unutrašnji zidovi
P1	Podovi
K1	Krov
PL1	Spušteni plafoni
R	Rukohvat
O	Ograda

Opšte napomene

* Izvođač je dužan da sve dimenzije provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat, potrebno je kontaktirati projektanta.
* Ne vršiti mjerenja sa crteža, konsultovati projektanta ukoliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.

NAPOMENE TEMELJI

* Prije izlivanja temelja potrebno je izvesti kompletne radove na kanalizaciji i ostalim instalacijama predviđenim u zoni temelja.

NAPOMENE ETAŽE

* Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
* Visine vrata i svih parapeta su date od kote **konstrukcije** (gornje ivice AB ploče).
* Na fasadnim zidovima je kotirano jezgro (opeka, beton), bez završnih obrada (malter, keramika)

Legenda šrafura

Armirani beton	Giter blok	Termoizolacija	Hidroizolacija	Standardna GK ploča	Vlagootporna GK ploča
Cementni estrih	Trotoar	Šljunak	Vegetacija	Zemlja	

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** adresa: Lješnica bb, Bijelo Polje; tel: +382 69 245 322; e-mail: info@optimusproject.me; web: www.optimusproject.me		Investitor: Glavni grad Podgorica	
Objekat: **Objekat vidikovca**		Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica	
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat	
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture	Razmjera: 1:50
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.		Prilog: **Presjek P2-P2**	Br. priloga: **29.4**
Datum izrade: Decembar 2025.		Datum revizije:	Br. strane:

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje *tel:* +382 69 245 322 *e-mail:* info@optimusproject.me *web:* www.optimusproject.me			Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**			Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture / Razmjera:
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **3D prikaz 1**	Br. priloga: **14**	Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.			Datum revizije:

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje *tel:* +382 69 245 322 *e-mail:* info@optimusproject.me *web:* www.optimusproject.me			Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**			Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture Razmjera:
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **3D prikaz 2**	Br. priloga: **15**	Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.			Datum revizije:

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje *tel:* +382 69 245 322 *e-mail:* info@optimusproject.me *web:* www.optimusproject.me			Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**			Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture Razmjera:
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **3D prikaz 3**	Br. priloga: **16**	Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.			Datum revizije:

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje *tel:* +382 69 245 322 *e-mail:* info@optimusproject.me *web:* www.optimusproject.me			Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**			Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture	Razmjera:
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.	Prilog: **3D prikaz 4**	Br. priloga: **17**	Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.			Datum revizije:

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje *tel:* +382 69 245 322 *e-mail:* info@optimusproject.me *web:* www.optimusproject.me			Investitor: Glavni grad Podgorica
Objekat: **Objekat vidikovca**			Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.			Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture Razmjera:
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.		Prilog: **3D prikaz 5**	Br. priloga: **18** Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.			Datum revizije:

Projektant: **OPTIMUS PROJECT** *adresa:* Lješnica bb, Bijelo Polje *tel:* +382 69 245 322 *e-mail:* info@optimusproject.me *web:* www.optimusproject.me		Investitor: Glavni grad Podgorica	
Objekat: **Objekat vidikovca**		Lokacija: Dio katastarske parcele broj 566/1 KO Farmaci, Opština Podgorica	
Autor projekta: Aleksander Vujović i Vuk Ćosić			
Vodeći projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat	
Odgovorni projektant: MSc Mirko Mugoša, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Projekat arhitekture	Razmjera:
Saradnici: MSc Jasmina Vukić, spec.sci.arh.		Prilog: **3D prikaz 6**	Br. priloga: **19**
			Br. strane:
Datum izrade: Decembar 2025.		Datum revizije:	