

UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI

Usluga nadzora nad izvođenjem radova na rekonstrukciji sanitarnih čvorova, zamjeni vodovodne i kanalizacione mreže i renoviranjem prostorija – II vertikalna

Ovaj Ugovor je zaključen između:

JZU Dom zdravlja Cetinje, ulica Vuka Mićunovića broj 5, Broj računa: 530-427-90, Naziv banke: NLB Montenegro banka, PIB: 02082390, koga zastupa direktor, dr Marko Radović, (u daljem tekstu: Naručilac) s jedne strane,

i

“Genesis Project” D.O.O. sa sjedištem u Podgorici, ulica Vasa Raičkovića broj 32, Broj računa: 510-23221-23 kod CKB banke, PIB: 02737612, koga zastupa izvršni direktor, Tošo Tošić (u daljem tekstu: Nadzorni organ),

OSNOV UGOVORA

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavnu nabavku broj 989/1 od 13.03.2026. godine (broj postupka #110228), za Uslugu nadzora nad izvođenjem radova na rekonstrukciji sanitarnih čvorova, zamjeni vodovodne i kanalizacione mreže i renoviranjem prostorija – II vertikalna, Ponuda ponuđača **“Genesis Project” D.O.O.**, broj ponude #156217 od 18.03.2026. godine (Zavodni broj Doma zdravlja 989/3 od 18.03.2026. godine), i Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 989/7 od 27.03.2026. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je vršenje nadzora nad izvođenjem radova na rekonstrukciji sanitarnih čvorova, zamjeni vodovodne i kanalizacione mreže i renoviranjem prostorija – II vertikalna, u objektu Doma zdravlja za potrebe Naručioca, u skladu sa datom specifikacijom u Zahtjevu za dostavljanje ponuda broj 1710/1 od 08.05.2026. godine (broj postupka #114507), za Uslugu nadzora nad izvođenjem radova na rekonstrukciji sanitarnih čvorova, zamjeni vodovodne i kanalizacione mreže i renoviranjem prostorija – II vertikalna, a u svemu prema prihvaćenoj ponudi, broj #161983 od 12.05.2026. godine, (zavodni broj Doma zdravlja 1710/4) od 12.05.2026. godine koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2.

Obaveza stručnog nadzora je, u interesu Naručioca, a odnosi se na način izvođenja radova, kontrolu kvaliteta ugrađenih materijala i dinamiku izvođenja radova, te usklađivanje i koordinaciju između Naručioca i Izvođača.

U skladu s ovim ugovorom Nadzorni organ se obavezuje da će:

- vršiti nadzor nad izvođenjem radova i voditi građevinski dnevnik,
- imenovati odgovorno lice za nadzor,
- provjeravati vrstu i količinu izvedenih radova,
- provjeravati da li izvođač radove izvodi u skladu s pravilima struke, prema specifikaciji i uslovima iz postupka i ugovora,
- zahtijevati ateste materijala namijenjenih za ugradnju,
- spriječiti ugradnju materijala s greškom,
- provjeravati da li se građevinski materijali upotrebljavaju i prerađuju u skladu s propisima,
- zahtijevati upotrebu drugih metoda rada, ako je očigledno da upotrijebljene metode mogu dovesti do greške u ugradnji,
- kontrolisati dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka za završetak radova,
- da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage izvođača radova,
- u ime Naručioca primati obavještenja i odluke izvođača i o svemu obavještavati Naručioca,
- nakon pregleda objekta u građevinski dnevnik redovno upisivati svoje primjedbe (sa rokom za otklanjanje primjedbi) i zaključke,
- nadzirati dinamiku tj. blagovremenost građevinskih radova,
- obavještavati Naručioca o realizovanim privremenim situacijama i okončanoj situaciji sa prpratnom dokumentacijom i
- sve druge poslove precizirane Ugovorom o jednostavnoj nabavci broj **1710/16** Doma zdravlja Cetinje, od 19.06.2026. godine i koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Član 3.

Nadzorni organ je dužan da započne sa vršenjem usluga iz prethodnog člana danom uvođenja Izvođača u posao.

Nadzorni organ je dužan da vrši nadzor do konačnog završetka radova iz člana 1. ovog Ugovora, a sve prema Ugovoru o javnoj nabavci radova za Rekonstrukciju sanitarnih čvorova, zamjene vodovodne i kanalizacione mreže i renoviranja prostorija II vertikalala u Domu zdravlja Cetinje, broj 1710/16 od 19.06.2026. godine.

Naručilac se obavezuje da će nadzornom organu blagovremeno dostaviti kompletnu dokumentaciju neophodnu za vršenje nadzora.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 4.

Ugovor se zaključuje u vrijednosti jednostavne nabavke (usluga) prema prihvaćenoj ponudi. Procijenjena vrijednost jednostavne nabavke – vršenje nadzora nad izvođenjem radova na rekonstrukciji sanitarnih čvorova, zamjeni vodovodne i kanalizacione mreže i renoviranjem prostorija – II vertikalala, u objektu Doma zdravlja prema prihvaćenoj ponudi, bez PDV-a iznosi **1.590,00 eura**. Vrijednost PDV-a iznosi **333,90 eura**, ukupna vrijednost radova iznosi **1.923,90 eura** sa uračunatim PDV-om.

Član 5.

Naručilac se obavezuje da će za usluge nadzora za radove izvršiti plaćanje prema prihvaćenoj cijeni iz ponude broj #156217 od 18.03.2026. godine, virmanski na žiro račun Nadzornog organa broj; 510-23221-23 u roku od 30 dana od dana okončane situacije ovjerene od strane Nadzornog organa, kada bude konstatovano da nema primjedbi vezi sa okončanom situacijom.

RASKID UGOVORA

Član 6.

Ugovor stupa na snagu kada ga ovlašćena lica Naručioca i Nadzornog organa potpišu i ovjere.

Ugovor se može raskinuti sporazumom ugovornih strana ili otkazom jedne od ugovornih strana sa otkaznim rokom od 7 (sedam) dana, u pisanoj formi.

ANTI KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 7.

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskih pravila u skladu sa odredbama člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Sl. list Crne Gore“, 016/23, 020/23, 036/23, 114/23, 049/24 i 114/24) nistav je.

PRIMJENA PROPISA

Član 8.

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa Crne Gore.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 9.

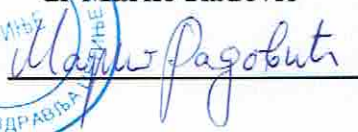
Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog Ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, spor će rješavati nadležni sud u Podgorici.

PRIMJERCIM UGOVORA

Član 10.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana Ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjerka, od kojih 4 (četiri) primjerka zadržava Naručilac a 2 (dva) primjerka Nadzorni organ.

NARUČILAC

JZU Dom zdravlja Cetinje
dr Marko Radović



NADZORNI ORGAN

“Genesis Project” D.O.O. PODGORICA
Tošo Tošić

