ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ
БУДВА

Примљено: 10.12.2021.			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вриједност

K O B R A "D.O.O.
BROJ: 219/12
BUDVA: 08.12.2021 g.

JP MD
JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0204 – 1997/23

Saglasno članu 149. Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", broj 74/19), članu 30. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i Odluci o izboru najpovoljnije ponude broj: 0204-1997/17 od 04.10. 2021. god., zaključuje se:

UGOVOR ZA IZVOĐENJE RADOVA

između ugovornih strana:

1. JAVNOG PREDUZEĆA ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, Budva, ul. Popa Jola Zeca bb, (PIB 02116146), broj žiro računa: 530-10029-93, Naziv banke: NLB banka AD Podgorica, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

2. KONZORCIJUM „KOBRA" sa sjedištem u Budvi (PIB 02378124), Velji Vinogradi b.b. Budva; broj žiro računa: 530-13658-70, Naziv banke: NLB banka AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Željko Konatar, (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ RADOVA**), sa članovima:
- „Kobra" d.o.o. sa sjedištem u Budvi, na adresi Velji Vinogradi b.b., Budva; PIB 02378124; broj računa: 530-13658-70 NLB banka AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Željko Konatar,
- "AG. Infoplan" d.o.o. sa sjedištem u Nikšiću, na adresi M. Pekovića P+5/60, Nikšić; PIB: 02325926; broj računa: 535-227-77, Prva banka Crne Gore, koga zastupa Predrag Milović, izvršni direktor, sa podugovaračima:
- "Geoengineering" d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, na adresi Bulevar Vojvode Stanka Radonjića b.b., Podgorica; PIB: 02708426; broj računa: 565-491-69, koga zastupa izvršni direktor Boris Stojković,
- "Ramel" d.o.o. sa sjedištem u Nikšiću, na adresi Hercegovački put 17, Nikšić; PIB: 02142520; broj računa: 530-10038-66, koga zastupa izvršni direktor Marinko Radulović,
- "Entext inženjering" d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, na adresi Bulevar Mihaila Lalića br. 12, blok 6, Podgorica, PIB: 12050269; broj računa 510-24239-73, koga zastupa izvršni direktor Anđelka Milutinović.

OSNOV UGOVORA:

-Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za Izvođenje radova na parternom uređenju rive Pržno, Opština Budva broj: 0204-1997/4 od 06.07.2021.godine;
-Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj: 0204-1997/17 od 04.10.2021.godine;
-Ponuda ponuđača KONZORCIJUM „KOBRA", dostavljena putem ESJN-a pod šifrom 7861 od 06.08.2021. godine.

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je **Izvođenje radova na parternom uređenju rive Pržno, Opština Budva**, koje IZVOĐAČ RADOVA u skladu sa odredbama ovog ugovora i tenderskom dokumentacijom, izvodi za potrebe NARUČIOCA u ugovorenom roku.

Član 2.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da će izvesti radove navedene u članu 1. ovog Ugovora, u svemu prema tehničkoj specifikaciji i prihvaćenoj Ponudi IZVOĐAČA RADOVA, dostavljenoj putem ESJN-a pod šifrom 7861 od 06.08.2021. godine.

Član 3.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da će izvršiti raspodjelu posla, u skladu sa dostavljenom ponudom, kako slijedi:

a) „Kobra" d.o.o. Budva (Nosilac zajedničke ponude) - nabavka kompletnog materijala neophodnog za izvođenje radova, opreme i mehanizacije (osim opreme za elektrotehničke radove koju nabavlja "Ramel" d.o.o. Nikšić); vršenje finansijskih usluga u vezi upravljanjem predmetnim projektom i to u dijelu finansijsko administrativnih poslova ovog projekta u vezi obezbjeđenja bankarske podrške u vidu svih neophodnih bankarskih garancija i polise osiguranja, procentualno učešće 50%;

b) „AG. Infoplan" d.o.o. Nikšić (Član zajedničke ponude) - izvođenje pojedinih vrsta radova na objektu - građevinskih radova-radovi na konstrukciji (s tim što je za nabavku kompletnog materijala, opreme i mehanizacije odgovoran ponuđač "Kobra" d.o.o. Budva, osim opreme za elektrotehničke radove koju nabavlja "Ramel" d.o.o. Nikšić), procentualno učešće 31,40%;

c) "Geoengineering" d.o.o. Podgorica (Podugovarač) - izvođenje geodetskih radova u oblasti - osnovni geodetski radovi, državni premjer i katastar nepokretnosti i vodova u skladu sa Zakonom o državnom premjeru i katastru nepokretnosti predviđenih predmetnom tenderskom dokumentacijom, procentualno učešće 0,65%;

d) "Ramel" d.o.o. Nikšić (Podugovarač) - izvođenje pojedinih vrsta radova na objektu-elektrotehničkih radova predviđenih predmetnom tenderskom dokumentacijom, procentualno učešće 12,95%,

e) "Entext inženjering" d.o.o. Podgorica (Podugovarač) - izvođenje pojedinih vrsta radova na objektu-arhitektonskih radova predviđenih predmetnom tenderskom dokumentacijom, s tim što je za nabavku svog materijala neophodnog za izvođenje arhitektonskih radova, opreme i mehanizacije zadužen Nosilac zajedničke ponude, procentualno učešće 5,00%.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da će navedenu raspodjelu posla izvršiti u svemu u skladu sa opisom datim u ponudi.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 4.

Ukupna cijena za radove navedene u članu 1. ovog Ugovora iznosi:
bez uračunatog PDV-a: 249.726,07 €,
PDV iznosi: 52.442,47 €,
Ukupna vrijednost ugovora sa uračunatim PDV-om iznosi: 302.168,54 €.

NARUČILAC se obavezuje da će plaćanje vršiti virmanski na žiro račun IZVOĐAČA RADOVA broj: 530-13658-70 NLB banka AD Podgorica.

Rok plaćanja je:
- 20% ugovorenog iznosa u roku od 15 dana od dana dostavljanja avansnog računa i avansne garancije,
- ostatak do 60% ugovorenog iznosa u najviše pet privremenih situacija, u roku od 15 dana nakon ovjere od strane Nadzornog organa,
- ostatak od 20% do ugovorenog iznosa po okončanoj situaciji, u roku od 15 dana nakon izvršene primopredaje radova i ovjere iste od strane Nadzornog organa.

Uslovi plaćanja su: prihvatanje dostavljenog avansnog računa i avansne garancije, privremenih i okončane situacije ovjerene od strane Nadzornog organa tj. izvršene primopredaja radova.
Faktura koju izda IZVOĐAČ RADOVA mora sadržati broj Ugovora po kojem se vrši plaćanje.
Način obračuna troškova izvedenih radova vršiće se po izvedenim količinama radova i ugovorenim jediničnim cijenama.

III ROK I MJESTO

Član 5.

Rok izvršenja ugovora je 140 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao IZVOĐAČA RADOVA.
Rok izvršenja ugovora se može produžiti ukoliko za to postoje opravdani razlozi (vremenske prilike, nepredviđene okolnosti).

Mjesto izvršenja ugovora je Budva, naselje Pržno kod Svetog Stefana, na kat.parc. br. 1931,1931/2 i 909/2, KO Sveti Stefan.

IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 6.

NARUČILAC se obavezuje da:
- blagovremeno, pisanim putem, obavijesti IZVOĐAČA RADOVA o danu početka izvođenja radova koji su predmet ovog Ugovora, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova;
- preda IZVOĐAČU RADOVA tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova;
- blagovremeno izvrši plaćanje u ugovorenom roku.

Član 7.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da:
- ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na faze i vrstu radova koji se izvode;
- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz Tenderske dokumentacije;
- ugovorene radove vrši preko imenovanih ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvodjenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti Naručioca;
- vodi računa o obezbjeđenju podzemnih instalacija i objekata infrastrukture i da popravi sva oštećenja nastala prilikom izvođenja radova. Sva eventualna oštećenja koja Izvođač prouzrokuje sopstvenom nepažnjom, obavezan je da otkloni odmah i o svom trošku, uz prisustvo Institucije koja je vlasnik instalacija koje su predmet izvođenja;
- u roku od 3 dana od dana potpisivanja ugovora dostavi dinamički plan izvodjenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom izvršenja iz Ugovora;
- organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT, kao i sve potrebne radnje i opremu neophodne za nesmetano izvođenje radova i organizaciju gradilišta u skladu sa zakonom i propisima i priključenje na putnu mrežu, Izvođač obezbijedi sam i o svom trošku;
- u vezi sa gradjenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju;
- vrši druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

Član 8.

IZVOĐAČ RADOVA sam i o svom trošku vrši uređenje gradilišta - montažu gradilišnih kontejnera, toaleta, neposrednih instalacija kao i pomoćnih objekata, izradu potrebnih nadstrešnica i magacina za skladištenje materijala.
IZVOĐAČ RADOVA o svom trošku treba da izradi potreban elaborat organizacije gradilišta i zaštite na radu, sve u skladu sa propisima i standardima za ovu vrstu radova i pojedinačnih pozicija.
IZVOĐAČ RADOVA je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 9.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da prije uvođenja u posao dostavi NARUČIOCU Rješenje o imenovanju ovlašćenih inženjera u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata. IZVOĐAČ RADOVA je dužan da imenovanje ovlašćenih inženjera izvrši u skladu sa kvalifikacijama rukovodećih lica i posebno kvalifikacijama lica koja su odgovorna za izvođenje konkretnih radova, dostavljenih Ponudom.
Do promjene ovlašćenog inženjera u odnosu na imenovanje dostavljeno u ponudi može doći samo za slučaj nastupanja okolnosti na koje IZVOĐAČ RADOVA nije mogao da utiče i uz saglasnost NARUČIOCA.
Predložena zamjena ovlašćenog inženjera mora da ispunjava minimum kvalifikacija inženjera koji se zamjenjuje.
Ako IZVOĐAČ RADOVA ne imenuje ovlašćene inženjere u skladu sa zahtjevima iz prethodna tri stava, NARUČILAC će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ugovor.

Član 10.

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice IZVOĐAČA RADOVA, kao i zbog neriješenih imovinskih odnosa i privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa, IZVOĐAČ RADOVA je dužan da nastavi sa izvodjenjem radova sve do dobijanja pozitivnog mišljenja nadzornog organa.

V NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE KVALITETA

Član 11.

Prethodna ispitivanja za materijale koji će se ugraditi i tekuća ispitivanja za materijale i radove, vrši IZVOĐAČ RADOVA preko ovlašćene organizacije za kontrolu kvaliteta, u skladu sa propisima i na zahtjev Nadzornog organa.

VI IZVJEŠTAJ O TESTIRANJU

Član 12.

Sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Ponudom i prilikom realizacije ugovora IZVOĐAČ RADOVA dostavlja NARUČIOCU ateste o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme definisani Ponudom.
Sve troškove ispitivanja materijala i opreme snosi IZVOĐAČ RADOVA.
Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA RADOVA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu i obimu definisanim Ponudom.
Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ RADOVA koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.
Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Ponudom, IZVOĐAČ RADOVA mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

VII GARANCIJA KVALITETA

Član 13.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da u toku izvođenja radova dostavi:
- Atest o kvalitetu ugrađenog betona i armature,
- Atest o kvalitetu kamenih ploča,
- Atest o fitosanitarnoj ispravnosti sadnog materijala,
- Ispitivanje ormara napojno-komandi (u cjelini i sa ugrađenom opremom ponaosob).

VIII STRUČNI NADZOR

Član 14.

Stručni nadzor nad realizacijom ugovora NARUČILAC će vršiti preko privrednog društva za vršenje poslova nadzora, o čemu će pismeno obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA.
NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU RADOVA pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni nadzor nad izvodjenjem radova.
Ako u toku izvodjenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA.
Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše realizaciju ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.
Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA RADOVA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlašćenje od NARUČIOCA.
Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobadja IZVOĐAČA RADOVA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvodjenje radova.
Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVOĐAČU RADOVA da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom i obimom radova definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom.
Ako IZVOĐAČ RADOVA, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvodjenjem radova koji nisu u skladu sa opisom i obimom definisanim tenderskom

dokumentacijom Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u gradjevinski dnevnik.
Sa izvodjenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ RADOVA preduzme i sprovede odgovrajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova u skladu sa opisima i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom.

IX PREGLED I PRIMOPREDAJA
Član 15.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.
Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ RADOVA podnosi Naručiocu preko Nadzornog organa.
Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju eventualno utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

X GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA
Član 16.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi NARUČIOCU neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora.
Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi deset dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora.
U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, IZVOĐAČ RADOVA dužan je da, na zahtjev NARUČIOCA, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.
Garancija ne može da sadrži dodatne uslove za isplatu, kraće rokove od onih koje odredi NARUČILAC, manji iznos od onog koji odredi NARUČILAC.
Garancija za dobro izvršenje ugovora dostavlja se na iznos sa uračunatim PDV-om.

XI AVANSNA GARANCIJA
Član 17.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi NARUČIOCU avansnu garanciju, za avansno plaćanje u iznosu ugovorenog avansa, sa rokom važenja 5 dana dužim od roka izvršenja ugovora.
Ako u slučaju opravdanog produženja roka izvršenja ugovora, IZVOĐAČ RADOVA ne produži avansnu garanciju, NARUČILAC će aktivirati istu. NARUČILAC će aktivirati avansnu garanciju i u slučaju jednostranog raskida ugovora.
U slučaju sporazumnog raskida ugovora NARUČILAC će vratiti avansnu garanciju IZVOĐAČU RADOVA, a IZVOĐAČ RADOVA je dužan izvršiti povraćaj uplaćenog avansa.

XII POLISA OSIGURANJA
Član 18.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi NARUČIOCU polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti u iznosu od 100.000 eura sa rokom važenja od dana zaključenja ugovora do isteka garantnog roka, u skladu sa zakonom. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.
U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku: Izvođenje radova na parternom uređenju rive Pržno, opština Budva.

XIII GARANTNI ROK
Član 19.

IZVOĐAČ RADOVA garantuje za kvalitet ugrađene opreme i kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora u roku od 2 godine.
Garantni rok počinje da teče od dana izvršene primopredaje izvedenih radova.
IZVOĐAČ RADOVA je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku od pet dana od dana dostavljanja zahtjeva o otklanjanju nedostataka od strane NARUČIOCA.

XIV GARANCIJA ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU

Član 20.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da IZVOĐAČ RADOVA u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi, u iznosu od 5 % od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 10 dana dužim od garantnog roka.
Ova garancija mora da je bezuslovna i plativa na prvi poziv NARUČIOCA.
IZVOĐAČ RADOVA je obavezan da najkasnije 10 dana prije isticanja roka važenja garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi NARUČIOCU garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku. Ako IZVOĐAČ RADOVA ne dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku NARUČILAC će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.
U Garanciji je potrebno navesti da je bezuslovna i plativa na prvi poziv.
Garancija ne može da sadrži dodatne uslove za isplatu, kraće rokove od onih koje odredi NARUČILAC, manji iznos od onog koji odredi NARUČILAC.

XV UGOVORNA KAZNA

Član 21.

Ako IZVOĐAČ RADOVA bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene ukupnih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene izvedenih radova.
Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU RADOVA po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVOĐAČ RADOVA dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašćen da ih naplati – odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati – odbijanju, dužan obavjestiti IZVOĐAČA RADOVA.
Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA RADOVA obaveze da u cjelosti završi ugovorene radove.
Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala – kazne, tada je IZVOĐAČ RADOVA dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

XVI RASKID UGOVORA

Član 22.

NARUČILAC će raskinuti ugovor o javnoj nabavci ako:
1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke (član 150 stav 1 tačka 1 i stav 2 ZJN);
2) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 ZJN (član 150 stav 1 tačka 2 ZJN);
NARUČILAC ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da IZVOĐAČ RADOVA:
1) prilikom realizacije ugovora ne dostavi NARUČIOCU tehničku dokumentaciju kojom će dokazati da kvalitet ponuđenog materijala i opreme odgovara zahtijevanim tenderskom dokumentacijom;
2) napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
3) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ugovorom o javnoj nabavci;
4) u posao uvede firmu koja se u ponudi ne pojavljuje kao ponuđač, član zajedničke ponude, ili kao podugovarač radova.

IZVOĐAČ će jednostrano raskinuti Ugovor ako NARUČILAC ne plaća IZVOĐAČU RADOVA u rokovima i na način predviđen Ugovorom.
NARUČILAC i IZVOĐAČ RADOVA će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog objekta.

U slučaju iz prethodnog stava, NARUČILAC će odmah vratiti IZVOĐAČU RADOVA garanciju za dobro izvršenje ugovora.
U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, IZVOĐAČ RADOVA je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet ugovora.
IZVOĐAČ RADOVA je dužan da nakon raskida ugovora vrati dokumentaciju koja mu je od strane NARUČIOCA dostavljena za izvodjenje radova.
Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ RADOVA su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

XVII IZMJENE UGOVORA

Član 23.

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:
- radi nabavke dodatnih radova koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena IZVOĐAČA RADOVA nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u oviru prvobitne nabavka i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.
- kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

XVIII OSTALE ODREDBE

Član 24.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 74/19) ništav je.

Član 25.

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom neposredno se primjenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

Član 26.

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.
Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 27.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od strane navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih se 3 (tri) primjerka zadržava NARUČILAC, a 2 (dva) primjerka IZVOĐAČ RADOVA.
Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su Ugovor pročitale, razumjele i da ugovorne odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

ZA IZVOĐAČA RADOVA
Izvršni direktor,
Željko Konatar

ZA NARUČIOCA
Direktor,
Mladen Mikijelj