

UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI

Godišnje održavanje EsKatastra

Ovaj ugovor zaključen je između:

Uprave za nekretnine, Podgorica, Bulevar vojvode Stanka Radonjića br. 1, PIB: 11095186, koju zastupa mr Marko Bulatović, direktor (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Agencija Elipsa, sa sjedištem u Užicu, Ulica Nikole Pašića 30/1, PIB: 100598666, koga zastupa Vladan Skoković, preduzetnik (u daljem tekstu: **Izvršilac**).

OSNOV UGOVORA:

Član 1

Pravni osnov ovog ugovora sadržan je u članu 4 i članu 25 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023, 049/24 od 29.05.2024, 114/24 od 29.11.2024), Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavnu nabavku br. #114805 od 13. 5. 2026. godine, Obavještenju o ishodu postupka za jednostavnu nabavku broj: 01-012/26-1082/3 od 25. 5. 2026. godine kao i Ponudi ponuđača Agencija Elipsa VLADAN SKOKOVIĆ PREDUZETNIK UŽICE, šifra ponude: #162320 od 15. 5. 2026. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 2

Predmet ovog ugovora je jednostavna nabavka usluga - Godišnje održavanje EsKatastar, prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavnu nabavku br. #114805 od 13. 5. 2026. godine, Obavještenju o ishodu postupka za jednostavnu nabavku broj: 01-012/26-1082/3 od 25. 5. 2026. godine kao i Ponudi ponuđača Agencija Elipsa VLADAN SKOKOVIĆ PREDUZETNIK UŽICE, šifra ponude: #162320 od 15. 5. 2026. godine.

Član 3

Izvršilac se obavezuje da će izvršiti usluge navedene u članu 2 ovog ugovora, u svemu prema tehničkoj specifikaciji i prihvaćenoj Ponudi, šifra ponude broj #162320 od 15. 5. 2026. godine.

STUPANJE NA SNAGU I VRIJEME TRAJANJA UGOVORA

Član 4

Ugovor se zaključuje na period od godinu dana od dana stupanja na snagu.

Ugovor stupa na snagu kada ga potpiše posljednja od ugovornih strana.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 5

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 2 ovog ugovora bez PDV-a iznosi: 12.300,00 eura. Ukupan PDV za usluge navedene u članu 2 ovog ugovora iznosi 2.583,00 eura. Ukupna cijena za usluge navedene u članu 2 ovog ugovora sa uračunatim PDV-om iznosi: 14.883,00 eura.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti najkasnije u roku od 30 dana od dana prijema fakture, na žiro račun Izvršioca.

Faktura se dostavlja po uspješno izvršenim uslugama i sadrži potpis ovlašćenog lica Izvršioca i lica koje odredi Naručilac da izvrši kvalitativni i kvantitativni prijem usluga, što se konstatuje Zapisnikom o izvršenim uslugama, koji se dostavlja iz fakturu.

Faktura mora sadržati broj ugovora po kojem se plaćanje vrši.

Faktura se dostavlja na arhivu Naručioca, na adresi: Bulevar vojvode Stanka Radonjića br. 1, 81000 Podgorica, Crna Gora.

NAČIN I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA

Član 6

U skladu sa članom 149 stav 15 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023, 011/23 od 27.01.2023, 084/24 od 06.09.2024) Naručilac je dužan da odredi odgovorno lice za realizaciju ugovora o javnoj nabavci.

Lice koje je ovlašćeno da izvrši kvantitativni i kvalitativni prijem usluge iz člana 2 ovog ugovora u ime Naručioca je Snežana Rakočević.

Član 7

Mjesto izvršenja Uprava za nekretnine Crne Gore.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 8

Izvršilac se obavezuje:

- da će usluge navedene u članu 2 ovog ugovora izvršiti u roku godinu dana od dana početka primjene ovog ugovora;
- da usluge koje su predmet ovog ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode usluge;
- da primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama,
- da poštuje garantni rok od godinu dana: izvršilac je dužan da u roku od godinu dana od potpisivanja ugovora pruža tehničku podršku i to: -Isporuka i instalacija nadograđene verzije; -Podrška putem e-maila i telefona; -Podrška udaljenim pristupom po potrebi; -Redovna mjesečna provjera stanja i funkcionisanja sistema; -Dolazak u prostorije Uprave za nekretnine u Podgorici, po potrebi jednom kvartalno; -Održavanje unaprijedjenih aplikacija 12 mjeseci;
- da odmah, po zahtjevu stručnog lica ovlašćenog od strane naručioca Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;

- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrši usluge.

Član 9

Naručilac se obavezuje:

- da po dogovorenom terminu i planu Izvršioca uvede u posao. Pod uvođenjem u posao podrazumijeva se obezbeđenje svih potrebnih uslova za nesmetano obavljanje posla;
- da poštuje rok plaćanja koji iznosi 30 dana od dana dostavljanja fakture.

RASKID UGOVORA

Član 10

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ugovorom:

- u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga, ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,
- u slučaju da se osoblje Izvršioca ne pridržava svojih obaveza, nedolično ponaša tokom obavljanja posla i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u izvršavanju usluga pisanim putem obavijesti Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove obavještenju Naručioca, Naručilac će raskinuti Ugovor i aktivirati Garanciju za dobro izvršenje ugovora.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 11

Izvršilac se obavezuje da Naručiocu, u trenutku potpisivanja ovog ugovora, preda neopozivu, bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza, u iznosu od 10% od ukupne vrijednosti ugovora, sa

rokom važenja istim kao rok važenja ugovora, koju Naručilac može aktivirati u slučaju povrede ugovornih obaveza i kada nastupi neki od razloga za raskid ovog ugovora.

Naručilac se obavezuje da će po zahtjevu Izvršioca, nakon ispunjenja ugovornih obaveza, vratiti dostavljenu garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Garancija za dobro izvršenje ugovora je sastavni dio ugovora.

OSTALE ODREDBE

Član 12

Izvršilac i njegovo osoblje se obavezuju da u toku važenja ovog ugovora, kao i u toku od 3 godine po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez prethodne saglasnosti Naručioca.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 13

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

U suprotnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

ANTI KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 14

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu Člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023, 049/24 od 29.05.2024, 114/24 od 29.11.2024) ništav je.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 15

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statsunim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene preći na njenog pravnog nasljedinka.

PRIMJERC I UGOVORA

Član 16

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovornih strana i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih su po 2 (dva) za svaku od ugovornih strana.

NARUČILAC

UPRAVA ZA NEKRETNINE

mr Marko Bulatović, direktor




IZVRŠILAC

Agencija Elipsa Užice

Vladan Skoković, preduzetnik


