



PROJEKTNII ZADATAK

Za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta infrastrukture – saobraćajnice označene kao ulica "P9", zona "B", podzona "B2" i zona "C" podzona "C2" i "C3" u zahvatu DUP-a "Pečurice-centar" sa pratećom infrastrukturom (elektroenergetska, hidrotehnička i telekomunikaciona)

I UVOD

Investitor: Opština Bar

Predmet projekta: Glavni projekat za izgradnju objekta infrastrukture – saobraćajnice označene kao ulica "P9" u zahvatu DUP-a "Pečurice-centar" označene koordinatama tačaka Op 59-Op 58-Op141-Op140-Op144-Op146-Op190-Op189-Op186-Op185-Op184-Op45-Op193 do Op44

Lokacija: Djelovi katastarskih parcela broj 2831/2, 2831/1, 2830, 2829, 2824, 2823, 2822, 2821, 2820, 2816, 2787/9, 2787/1, 2799/1, 2799/2, 2801, 2803, 2672, 2674, 4087, 2675, 2676/1, 2678/2, 2678/1, 2679, 2680, 2690, 2691, 2692, 2696/9, 2696/8, 2696/1, 2696/2, 2697, 2698, 2700, 2718, 2719/1, 2720, 2721, 2728, 2741/1, 2742/1, 2742/2, 2756/5, 2756/4, 2756/2, 2758, 2755/1, 2787/10, 2759/1, 2786, 2783/1, 2781/2, 2781/1, 2779, 2778, 2768/10, 3948/3 i 3947 sve KO Pečurice

Tačna trasa saobraćajnice biće definisana glavnim projektom.

II SVRHA I CILJ IZRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Glavni projekat se radi za potrebe dobijanja odobrenja za gradjenje i izvodjenja radova.

U skladu sa važećim planskim dokumentom DUP "Pečurice-centar", a za potrebe komunalnog opremanja gradjevinskog zemljišta, potrebno je izraditi projektno-tehničku dokumentaciju za navedenu saobraćajnicu, analiziranjem postojećih uslova sa terena i njihovom razradom u skladu sa važećim standardima i normativima za gradjevinarstvo.

III OSNOVE ZA PROJEKTOVANJE

Projektant je dužan da uradi predmetnu tehničku dokumentaciju u svemu prema:

1. Projektnom zadatku investitora:

Projektni zadatak je obavezujući za projektanta i predstavlja istovremeno osnovu za izradu glavnog projekta.

2. Prethodim planskim i projektnim dokumentima:

3. Urbanističko – tehničkim uslovima za izgradnju objekta infrastrukture – saobraćajnice označene kao ulica "P9" iznad magistrale u zahvatu DUP-a "Pečurice-centar" sa pratećom infrastrukturom (elektroenergetska, hidrotehnička i telekomunikaciona), izdatim od strane Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje Opština Bar, broj 07-332/25-977/9 od 21.04.2026.god.

4. Postojećoj zakonskoj regulativi:

- Zakon o uređenju prostora
- Zakon o izgradnji objekata
- Zakona o putevima
- Zakon o životnoj sredini
- Zakon o zaštiti prirode

- Zakon o zaštiti prirode
 - Pravilniku o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata
 - Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objektima za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom
 - Zakon o zaštiti i spašavanju
 - Zakon o zaštiti i zdravlju na radu
 - Ostali propisi, tehnički normativi, standardi i norme kvaliteta
- važećim pravilnicima (opštim i posebnim) o izradi tehničke dokumentacije.

5. Postojećim uslovima na terenu:

Projektant je dužan da pri projektovanju koristi podatke sa terena koje će sam prikupiti. U tom smislu dužan je da izvrši analizu terena i postojeće infrastrukture, na osnovu čega će utvrditi potrebu za izmještanjem hidrotehničkih, elektro, tk instalacija, dalekovoda i sl. ,kao i predvidjeti privremene gradilišne priključke ,potrebna rušenja objekata ,ograda i ostalog...

IV SMJERNICE ZA PROJEKTOVANJE

U skladu sa DUP-om »Pečurice-centar« potrebno je projektovati Glavni projekat rekonstrukcije objekta infrastrukture – saobraćajnice označene kao ulica "P9 " u zahvatu DUP-a "Pečurice-centar". Saobraćajnicu je potrebno projektovati sa pratećom infrastrukturom, koja obuhvata sljedeće faze :

- Geodezija-izrada geodetske podloge, Elaborata eksproprijacije (elaborat mora biti urađen od strane ovlaštene geodetske organizacije i ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu)
- Geofizička i inženjersko-geološkim ispitivanja tla (elaborati po potrebi)
- Saobraćaj sa urađenim sinhron planom instalacija i posebnim listom na kome je prikazana površina eksproprijacije u odnosu na planiranu trasu i sinhron planom instalacija,
- Konstrukcije objekata potpornih zidova i dr. ukoliko su potrebni
- Saobraćajna signalizacija (horizontalna i vertikalna)
- Hidrotehničke instalacije (vodovod, fekalna i atmosferska kanalizacija)
- Elektrotehničke instalacije jake struje, javna rasvjeta
- Slaba struja

Trasa planirane saobraćajnice prelazi preko navedenih djelova katastarskih parcela .Tačnu trasu saobraćajnice treba definisati glavnim projektom u skladu sa izradjenim i ovjerenim od katastra Elaboratom parcelacije .

- Projektant je dužan da Investitoru preda trasu i sve njene podatke i elemente propisno i vidno obelježene na terenu, neposredno prije početka izvođenja radova.
- Projektant treba da vodi računa o trasama drugih postojećih saobraćajnica, njihovom uklapanju nivelaciono i visinski po standardima i propisima kao i da vodi računa o vodovodnim, elektro, telekomunikacionim i drugim instalacijama, izgrađenim objektima i sl. i utvrdi potrebu za njihovim izmještanjem.
- Projektant je dužan da odpoštuje naročito tehničke uslove za projektovanje ,kao i katastre instalacija DOO „Vodovod i kanalizacija „CEDIS „i Agencije za elektronske komunikacije
- Projektant je dužan da koristi podatke sa terena potrebne za izradu tehničke dokumentacije, koje će sam prikupiti, stoga je dužan da izvrši analizu terena sa

- provjerom priključenja na postojeću infrastrukturu-jednostavnije i manje zahtjevno rješenje.
- Projektant je dužan da uzme u obzir sva prostorna ograničenja za izgradnju i prati dozvoljene podužne i poprečne nagibe terena
 - Projektant je dužan da prouči i posebno elaborira sve statističke, hidraulične i seizmičke podatke za nivo razrade glavnog projekta
 - Prilikom projektovanja voditi računa o nivelaciji saobraćajnice, a elemente kolovozne konstrukcije prema rangu saobraćajnice, opterećenju i strukturi vozila koja će se njome kretati ,u svemu prema izdatim UTU i posebno definisanim uslovima za pješački saobraćaj
 - Horizontalna i vertikalna signalizacija mora biti uskladjena sa kategorijom puta na koji se priključuje
 - Na svim pješačkim porelazima treba izvesti rampe za kretanje osoba smanjene pokretljivosti i osoba sa invaliditetom
 - Saobraćajnu signalizaciju projektovati u skladu sa propisima i standardima za ovu oblast
 - Hidrotehničke instalacije ,vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju projektovati na način predviđen UTU i tehničkim uslovima izdatim od strane doo „Vodovod i kanalizacija Bar“
 - Predvidjeti osvjetljenje saobraćajnice u svemu prema važećim propisima
 - Glavni projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za ovu vrstu radova saglasno važećem Pravilniku o načinu i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekta
 - Nivo obrade projekta treba da zadovolji sve uslove koji su neophodni za dobijanje saglasnosti nadležnih organa i institucija ,kao i da omogući nesmetano izvodjenje radova
 - Projektant treba da predvidi sva potrebna izmještanja postojećih instalacija, rušenja objekata na trasi i njihovu zaštitu po propisima i standardima
 - Predmjer i predračun radova uraditi detaljno, takođe ga prilagoditi formi koja je prikladna za unošenje u sistem javnih nabavki.

V SADRŽAJ PROJEKTA

- Projekat treba da sadrži :tekstualnu, numeričku i grafičku dokumentaciju kao i podloge za izradu tehničke dokumentacije. Sadržaj svih faza dokumentacije obraditi na način predviđen Pravilnikom o načinu i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekta .

PREDSJEDNIK OPŠTINE BAR

