

OPŠTINA KOLAŠIN

Broj: 02-426/26-4665/3

Broj iz evidencije postupaka javnih nabavki: 06/2025

Redni broj iz Plana javnih nabavki: 19

Kolašin, 14.06.2026.godine

PREDMET: Zahtjev za pojašnjenje tenderske dokumentacije, postupak br. 02-426/26-3921/2 (#112886) od 18.05.2026.godine

Na osnovu člana 95 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023, 011/23 od 27.01.2023, 084/24 od 06.09.2024), postupajući po Zahtjevu za pojašnjenje Tenderske dokumentacije br. 02-426/26-4665/2 od 15.06.2026.godine , obavještavamo vas sljedeće:

Pitanja 1-4 :

Ovim putem vam se obraćamo sa sledećim zahtjevima za pojašnjenje:

- I. U dijelu stručne i tehničke sposobnosti koje se odnosi na dokazivanjem iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju predmetnog postupka, prvobitno je Naručilac zahtijevao sledeće:

Prvobitni subjekat je dužan da posleđuje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih usluga iz oblasti predmeta nabavke i to: minimum 2 (dvi) potvrde o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih usluga iz oblasti predmeta nabavke. Pod istim uslugama iz oblasti predmeta javne nabavke podrazumevaju se usluge izrade Glavnog projekta (koji je sadržao: arhitektonski projekat, projekat građevinske konstrukcije, projekat saobraćajne signalizacije, projekat hidrotehničke infrastrukture, elektrotehnički projekat instalacija jake struje, elektrotehnički projekat instalacija slabe struje, mašinski projekat, elaborat energetske efikasnosti, elaborat zaštite od požara, elaborat zaštite na radu i projekat geotehničkih istraživanja) objekta javne garaže ili višenamjenskog objekta sa pretežnom funkcijom parkiranja vozila. Pod sličnim uslugama iz oblasti predmeta javne nabavke podrazumevaju se usluge izrade Glavnog projekta (koji je sadržao: arhitektonski projekat, projekat građevinske konstrukcije, projekat saobraćajne signalizacije, projekat saobraćaja, projekat hidrotehničke infrastrukture, elektrotehnički projekat instalacija jake struje, elektrotehnički projekat instalacija slabe struje, mašinski projekat, elaborat energetske efikasnosti, elaborat zaštite od požara, elaborat zaštite na radu i projekat geotehničkih istraživanja) rekonstrukcije objekta javne garaže ili višenamjenskog objekta sa pretežnom funkcijom parkiranja vozila –

Pa je usledila promjena tenderske dokumentacije u ovom delu gdje Naručilac zahtijeva sledeće:

„Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih usluga iz oblasti predmeta nabavke i to: minimum 2 (dvije) potvrde o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih usluga iz oblasti predmeta nabavke. Pod istim uslugama iz oblasti predmeta javne nabavke podrazumijevaju se usluge izrade Glavnog projekta objekta javne garaže ili višenamjenskog objekta sa pretežnom funkcijom parkiranja vozila. Pod sličnim uslugama iz oblasti predmeta javne nabavke podrazumijevaju se usluge izrade Glavnog projekta ili Glavnog projekta rekonstrukcije objekta u javnoj upotrebi i/ili drugog objekta visokogradnje bruto građevinske površine najmanje 4.000 m².

Smatramo da Naručilac ne dolazi do suštinske izmjene tenderske dokumentacije u ovom dijelu, jer uvođenjem minimalne kvadrature bruto građevinske površine objekta visokogradnje 4.000m² ne predstavlja nikakav parametar predmetnom objektu Garaže koja iznosi cca 10.000m², jer objekti visokogradnje mogu da sadrže i garažu od 100m² koja ne bi predstavljala adekvatnu potvrdu da ponuđač može na blagovremen, kvalitetan i uspješan način da izradi glavni projekat garaže koja bi bila veća 100 puta kao što je u ovom slučaju garaža predmetnog objekta.

Imajući u vidu dosadašnje izmjene i pojašnjenja uvidjeli smo da je Naručilac naklon i zainteresovan da tendersku dokumentaciju prilagodi a sve u cilju dobijanja što kvalitetnije usluge, pa vas molimo za pojašnjenje da li je potrebno da se uvede minimalna kvadratura garaže koja bi bila približna kvadraturi predmetnog objekta.

2. U dijelu stručne i tehničke sposobnosti koja se odnosi na angažovanje stručnog kadrovskog kapaciteta Naručilac zahtijeva sledeće:

„Privredni subjekt je dužan da posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora i to: • jedno lice arhitektonske struke koje posjeduje licencu ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji: vodeći projektant koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini; • jedno lice arhitektonske struke koje posjeduje licencu ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji: odgovorni projektant koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat arhitekture objekta; • jedno lice građevinske struke – smjer konstruktivni, koje posjeduje licencu ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji: odgovorni projektant koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat građevinskih konstrukcija; • jedno lice građevinske struke – smjer hidrotehnički, koje posjeduje licencu ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije

i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji: odgovorni projektant koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat hidrotehničke infrastrukture; • jedno lice građevinske struke – saobraćajni smjer, koje posjeduje licencu ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji: odgovorni projektant koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat saobraćajne infrastrukture; • jedno lice elektrotehničke struke – energetika i automatika, koje posjeduje licencu ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji: odgovorni projektant koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat elektro-energetskih instalacija; • jedno lice elektrotehničke struke – telekomunikacije, koje posjeduje licencu ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji: odgovorni projektant koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; • jedno lice elektrotehničke struke – energetika i automatika, koje posjeduje licencu ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji: odgovorni projektant koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat automatike i elektromotorne instalacije; • jedno lice mašinske struke koje posjeduje licencu ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji: odgovorni projektant koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; • jedno lice saobraćajne struke – smjer drumski saobraćaj koji posjeduje rješenje o ispunjenosti uslova za izradu tehničke dokumentacije saobraćajne signalizacije i opreme puta izdato od strane nadležnog ministarstva u skladu sa Zakonom o putevima; • jedno lice struke geodezije za projektovanje geodetskih radova koje posjeduje ovlaštenje za projektovanje geodetskih radova izdato od strane nadležnog organa u skladu sa Zakonom o državnom premjeru i katastru nepokretnosti; • jedno lice struke geologije koje koje ispunjava uslove u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima; • jedno lice odgovorna za izradu elaborata zaštite od požara koje posjeduje diplomu o stečenom visokom obrazovanju najmanje VIII podnivoa nacionalnog okvira kvalifikacija iz oblasti zaštite od požara; • jedno lice odgovorno za izradu elaborata zaštite na radu koje posjeduje diplomu o stečenom visokom obrazovanju najmanje VIII podnivoa nacionalnog okvira kvalifikacija i uvjerenje o položenom stručnom ispitu za poslove zaštite na radu; • jedno lice odgovorno za izradu projekta/elaborata energetske efikasnosti koje posjeduje diploma o stečenom visokom obrazovanju sa najmanje VIII podnivoa nacionalnog okvira kvalifikacija i potvrdu o položenom stručnom ispitu za vršenje energetskih pregleda zgrada. Ispunjenost uslova dokazuje se dokazima: - dokazom o angažovanju radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju

zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom) - Licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25, 92/25 i 160/25). - Status aktivnog člana Inženjerske komore Crne Gore, što se dokazuje dostavljanjem potvrde o članstvu koja mora biti izdata od strane IKCG. - Potvrdom o članstvu u Komori arhitekata i planera Crne Gore (za inženjere arhitekture i pejzažne arhitekture); - Uvjerjenje za najmanje jednog inženjera o položenom stručnom ispitu zaštite na radu izdato od strane nadležnog ministarstva. Napomena: Ponuđač je dužan da u ponudi navede ime i prezime vodećeg projektanta koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini, kao i odgovorne projektante za izradu pojedinačnih dijelova tehničke dokumentacije. Vodeći projektant može istovremeno biti i odgovorni projektant za pojedini dio tehničke dokumentacije. Ponuđač je dužan, po potrebi, angažovati licenciranog inženjera pejzažne arhitekture za izradu dijela tehničke dokumentacije - projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture. Ukoliko tokom realizacije ugovora nastane obaveza izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, izabrani ponuđač je dužan da angažuje lice koje posjeduje odgovarajuću licencu za izradu elaborata procjene uticaja na životnu sredinu u skladu sa važećim propisima.

S obzirom da tenderska dokumentacija mora da bude u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama kao i sa Zakonom o izgradnji objekata, molimo vas za pojašnjenje da li prilikom sačinjavanja ESPD izjave zainteresovani ponuđači moraju da se pridržavaju Zakonskih formulacija,

3. Takođe, između ostalog Naručila zahtijeva:

„jedno lice elektrotehničke struke – energetika i automatika, koje posjeduje licencu ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji; odgovorni projektant koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat elektro-energetskih instalacija“;

Kao i

„jedno lice elektrotehničke struke – energetika i automatika, koje posjeduje licencu ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata izdatu od strane nadležnog ministarstva i koje će biti u funkciji; odgovorni projektanti koji rukovode izradom dijela tehničke dokumentacije – projekat automatike i elektromotorne instalacije“;

Molimo vas za pojašnjenje, da li je dovoljno da jedno lice inženjer energetike i automatike bude dovoljan za izradu projekta p elektro-energetskih instalacija i izradu projekta automatike i elektromotornih instalacija, ili je potrebno angažovanje dva inženjera energetike odsjek energetika i automatika.

4. Nadalje Naručilac zahtijeva:

„jedno lice odgovorno za izradu elaborata zaštite od požara koje posjeduje diplomu o stečenom visokom obrazovanju najmanje VIII. podnivoa nacionalnog okvira kvalifikacija iz oblasti zaštite od požara.“

Molimo vas za pojašnjenje, zašto nije zahtijevano za ovo lice da posjeduje licencu ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata izdatu od strane nadležnog Ministarstva, a sve shodno Zakonu o izgradnji objekata.

Takođe, željeli bi da ukažemo na propust Naručioca koji je odredio rok za donošenje odluke duži nego što je predviđen Zakonom o javnim nabavkama čl. 141 stav 1 tač. 2. koji propisuje:

„odlučku o izboru najpovoljnije ponude, odnosno odluku o poništenju postupka javne nabavke donese u roku od 60 dana, od dana otvaranja ponuda i objavi u ESJN u roku od tri dana od dana donošenja“

U konkretnom slušaju Naručilac je odredio rok za donošenje odluke do 31.8.2026. godine a datum predviđen za javno otvaranje ponuda je zakazan za 29.6.2026. godine čime je prekoračen zakonom propisani rok.

Odgovor na pitanje 1:

U odnosu na navode koji se odnose na minimalnu bruto građevinsku površinu referentnog objekta, Naručilac pojašnjava da je uslov od najmanje 4.000 m² za slične usluge određen kao proporcionalan predmetu nabavke, uzimajući u obzir potrebu obezbjeđenja konkurencije i zabranu neopravdanog ograničavanja učešća privrednih subjekata. Naručilac smatra da se kvalitet i sposobnost za izradu tehničke dokumentacije ne dokazuju isključivo bruto građevinskom površinom referentnog objekta, već da se ista ocjenjuje i kroz iskustvo na projektima slične složenosti, raspoložive stručne kadrove i kvalitet prethodno izrađene tehničke dokumentacije.

Odgovor na pitanje 2 :

Prilikom sačinjavanja ESPD izjave ponuđači su dužni da se pridržavaju zahtjeva definisanih tenderskom dokumentacijom, u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Odgovor na pitanje 3 :

Na pitanje da li jedno lice elektrotehničke struke – energetika i automatika može biti angažovano za izradu projekta elektroenergetskih instalacija i projekta automatike i elektromotornih instalacija, Naručilac pojašnjava da isto lice može biti navedeno za oba dijela tehničke dokumentacije.

Odgovor na pitanje 4 :

U odnosu na navode koji se odnose na lice odgovorno za izradu elaborata zaštite od požara, Lice odgovorno za izradu elaborate zaštite od požara, pored uslova definisanih tenderskom dokumentacijom, mora ispunjavati i sve uslove propisanje važećim propisima kojima se uređuje predmetna oblast. Iz navedenih razloga, naručilac neće vršiti izmjenu tenderske dokumentacije u dijelu na koji se ovaj zahtjev odnosi.

Odgovor na pitanje 5 :

Tenderska dokumentacija u ovom dijelu biće izmijenjena .

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke,

Dušan Šćepanović

