

ZINZA
Broj 157
Podgorica, 10.06 2026 god.

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
Broj 17-426/26-6/19
Podgorica, 09.06 2026 god.

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI usluga rezervacije i iznajmljivanja hotelskog smještaja

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca Generalni sekretarijat Vlade sa sjedištem u Podgorice, ulica Karađorđeva bb, PIB: 02010666, koga zastupa generalni sekretar Vlade Dragoljub Nikolić (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponudača „Zinza“ DOO sa sjedištem u Podgorici, Serdara Jola Piletića 1 PP A8, PIB: 03327230, broj računa: 565-7407-79, Naziv banke: Lovćen Banka AD Podgorica, koga zastupa Jelena Kalezić, izvršna direktorica (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke usluga rezervacije i iznajmljivanja hotelskog smještaja, broj 17-426/26-6/3 od 12.03.2026. godine objavljena na ESJN portalu pod šifrom 110211 istog dana;

Broj i datum Odluke o izboru najpovoljnije ponude: broj 17-426/26-6/18 od 28.05.2026. godine.

Ponuda ponuđača **Zinza DOO** od 27.03.2026.godine pod šifrom 155982.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je pružanje usluga rezervacije i iznajmljivanja hotelskog smještaja, prema tehničkoj specifikaciji Tenderske dokumentacije za otvoreni postupak javne nabavke usluga rezervacije i iznajmljivanja hotelskog smještaja, broj broj 17-426/26-6/3 od 12.03.2026. godine, objavljena na ESJN portalu pod šifrom 110211 istog dana;

i Odluci o izboru najpovoljnije ponude broj 17-426/26-6/18 od 28.05.2026. godine.

i prema ponudi Izvršioca **Zinza DOO** od 27.03.2026.godine pod šifrom 155982.

OBAVEZE UGOVARAČA

Član 2

Izvršilac se obavezuje da za potrebe Naručioca, izvrši usluge rezervacije i plaćanja hotelskog smještaja u zemlji i inostranstvu, sukcesivno shodno potrebama Naručioca, u svemu prema Specifikaciji i prihvaćenoj Ponudi od 27.03.2026.godine.

Član 3

Aдекватна usluga smatra se izvršenom kada ovlašćeno lice Naručioca izvrši kvalitativan prijem usluga.

S obzirom da nije moguće definisati tačne destinacije za koje će se ukazati potreba za službenim putovanjima, Naručilac zadržava pravo da zavisno od planiranih aktivnosti i službene potrebe zahtijeva rezervacije hotelskog smještaja, u sklopu šire određenih destinacija koje su navedene u Tenderskoj dokumentaciji.

Cijenu ponude za predmetne usluge čini vrijednost koju Naručilac plaća za usluge agencije bez uračunatog PDV-a, procijenjena vrijednost javne nabavke sadrži i iznos koji je Naručilac predvidio za plaćanje cjelokupne usluge, jer u momentu sačinjavanja tenderske dokumentacije i dostavljanja ponude nije moguće uvrstiti cijene hotelskog smještaja koje su promjenjive i zavise od više faktora.

Član 4

Naručilac će sukcesivno u toku godine zakazivati usluge (direktno, elektronskim putem, putem telefaksa ili telefona) u skladu sa potrebama.

Izvršilac je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi Naručiocu: garanciju, neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi **sedam dana duže** od ugovorenog roka izvršenja ugovora.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 5

Cijene agencijskih usluga za rezervaciju hotelskog smještaja, prema prihvaćenoj Ponudi Izvršioca od 27.03.2026.godine, bez mogućnosti promjene cijene usluga, iznosi 0,00 eura sa PDV-om za sve stavke specifikacije.

Ukupna ugovorena vrijednost usluga iz člana 1 ovog Ugovora iznosi ukupnu procijenjenu vrijednost nabavke: 240.857,00 € sa PDV-om, od čega PDV iznosi 15.757,00 €, iznos bez PDV-a 225.100,00€.

Izvršilac je dužan ispostaviti Naručiocu fakturu potpisanu od ovlašćenog lica. Faktura mora sadržati broj ugovora po kojem se plaćanje vrši i analitiku usluge sa cijenom.

Izvršilac fakturiše cijene na dan naručivanja usluge, sa obračunatim PDV-om.

Sve uplate se vrše u korist žiro računa 565-7407-79 kod Lovćen Banke AD Podgorica, u roku od 30 dana po prijemu uredno isporučene fakture, koja sadrži poziv na broj ugovora, po sukcesivnom izvršenju predmeta nabavke. Uz svaku fakturu izdatu prema Naručiocu, treba dostaviti i fakturu koju je hotel dostavio Izvršiocu posla (kao prateća dokumentacija). Prilozi će ujedno da budu potvrda da iznosi usluga sa fakture Izvršioca odgovaraju iznosu sa fakture koju je Izvršilac posla primio od hotela, a za usluge pružene Naručiocu.

Član 6

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme. Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, pružati za period od 12 (dvanaest) mjeseci od dana zaključenja ugovora, odnosno dostizanja ugovorene vrijednosti javne nabavke, zavisno koji od ova dva uslova prvi nastupi. Nabavka usluga definisanih specifikacijom vršiće se sukcesivno, po potrebi tokom ugovorenog perioda.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7

Izvršilac se obavezuje:

- da će obezbijediti rezervaciju i organizovanje hotelskog smještaja u zemlji i u inostranstvu u toku 24 časa sedam dana nedeljno;
- rok dostavljanja ponude za opcije, od momenta upućivanja zahtjeva od strane Naručioca, ne može biti duži od 60 minuta;
- da će dostaviti ime i prezime kontakt osobe sa brojem telefona;
- da će osigurati fleksibilno radno vrijeme i mogućnost kontakta u toku 24 časa;
- da će dostaviti minimum tri opcije u vezi konkretnog zahtjeva za nabavku predmetne usluge, tako da Naručilac ima mogućnost i pravo izbora najpovoljnije opcije;
- da će, tokom trajanja ugovora, Naručiocu nuditi najpovoljnije uslove u pogledu cijene i blizine hotela od mjesta događaja za koji se rezerviše smještaj;
- da će obezbijediti rezervaciju smještaja u hotelima prema zahtjevima Naručioca kao i hotelski smještaj po pogodnostima koje nudi organizator događaja (konferencije, seminari, radionice, obuke, radne posjete i sl.) ili preko kojeg je moguće obezbijediti povoljniji smještaj (organizator događaja dostavlja linkove, kontakte i sl. za obezbjeđivanje smještaja) uz obavezu ponuđača da obavi svu potrebnu komunikaciju sa organizatorom događaja u cilju obezbjeđenja povoljnijeg smještaja;
- da će nadoknaditi Naručiocu sve eventualne troškove nastale greškom neblagovremenog informisanja od strane ponuđača prilikom pružanja usluga, osim u slučaju kada ponuđač dokaže da greška nije učinjena njegovom krivicom;
- da će u vezi svakog konkretnog zahtjeva Naručioca obavljati svu potrebnu komunikaciju (usmenu/pisanu/elektronsku) sa svim traženim hotelima ili organizatorom događaja, u cilju nabavke i realizacije predmetnih usluga;
- da će uz svaku fakturu dostaviti pojedinačno potvrdu/prikaz od strane hotela za svaku rezervaciju hotelskog smještaja u zemlji ili inostranstvu gdje je detaljno iskazana struktura troškova hotelskog smještaja;
- da će na fakturama posebno iskazivati cijenu usluge rezervacije hotelskog smještaja za svaku uslugu pojedinačno, a posebno cijenu hotelskog smještaja u skladu sa zahtjevom naručioca;
- da će po poslovnoj politici ponuđenog hotela, u slučaju potrebe otkazati smještaj uz dostavljeni dokaz od hotela;
- Izuzetno, Izvršilac će, po preporuci Naručioca prilikom zvaničnih posjeta, preuzeti rezervacije koju izvrši ambasada, uz nadoknadu svoje usluge po cijeni koju je ponudio za uslugu rezervacije hotelskog smještaja u inostranstvu.
- da će tokom trajanja ugovora, Naručiocu nuditi najpovoljnije uslove u pogledu hotelskog smještaja u skladu sa zahtjevom naručioca;

-naručilac za sve vrijeme trajanja ugovora zadržava pravo da vrši provjeru cijena koštanja hotelskog smještaja za tražene destinacije i kod drugih agencija. Ukoliko prilikom provjere cijena uoči da postoje odstupanja u cijenama rezervacije smještaja koje predlaže Izvršilac i cijenama koje nude druge agencije, Naručilac može zahtijevati od Izvršioca da mu obezbijedi povoljniju ponudu koju je sam pronašao, ili ukoliko naručilac sam pronađe povoljniju ponudu od ponuđenih opcija za rezervaciju hotelakog smještaja (na sajtovima koji nude rezervaciju hotelskog smještaja ili na sajtu hotela), izvrši rezervaciju istog; u slučaju da Izvršilac odbije, Naručilac zadržava pravo jednostranog raskida ugovora i aktivacije garancije;

-da u najkraćem roku, a najkasnije u roku od 3 dana od dana prijema pisanog upozorenja od strane Naručioca otkloni uočene nedostatke i propuste u obavljanju posla;

-da besplatno izvrši sve ispravke grešaka, na koje mu ukaže Naručilac u toku realizacije Ugovora;

- Naručilac će zahtjeve dostavljati minimum 2 sata prije korišćenja usluge sa potrebnim podacima. Izuzetno u slučajevima hitnosti moguće podnošenje zahtjeva usmeno i u kraćem roku.

- Hotelski smještaj za potrebe organizacije domaćih i međunarodnih događaja koje organizuje Vlada Crne Gore (Generalni sekretarijat, predsjednik, potpredsjednici Vlade ili ministar bez portfelja) nije predmet ovog ugovora.

Naručilac se obavezuje da blagovremeno izvrši uplatu po ispostavljenim fakturama Izvršioca.

Član 8

(Izvršilac) se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima;
- da rukovodi izvršenjem usluga;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode usluge na zahtjev naručioca;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrše obezbjeđenje usluge.

Do raskida ugovora može doći ukoliko jedna od strana ugovora ne izvršava obaveze na način i po uslovima predviđenim Ugovorom, Tenderskom dokumentacijom i prihvaćenom ponudom Izvršioca. Naručilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o nabavci u slučaju da izabrani ponuđač ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ugovorom o nabavci.

Izvršilac i njegovo osoblje se obavezuju da u toku važenja ovog ugovora, kao i u roku od tri godine po isteku, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioca.

Član 9

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

Član 10

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumom ili arbitražom.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sportazumno ili arbitražom, za rješavanje spora određuje se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 11

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskih pravila u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama, ništav je.

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

- kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje Naručilac u vrijeme zaključivanja Ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda Ugovora, a povećanje vrijednosti Ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

Član 13

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih su po dva (2) primjerka za svaku od ugovornih strana.

UGOVORNA STRANA

IZVRŠILAC

Izvršna direktorica Zinza DOO

Jelena Kalezić

UGOVORNA STRANA

NARUČILAC

Generalni sekretar Vlade

Dragoljub Nikolić