"DEALING" d.o.o.
Broj 14-06/26
Bijelo Polje, 03.06.2026 god.

CRNA GORA
Opština Kotor
Broj 01-426/26-10397
Datum, 25.05.2026. god.

Na osnovu člana 25, stav 1 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list CG", br. 016/23, 020/23, 036/23, 114/23,49/2024 i 114/24), nakon sprovedenog postupka jednostavne nabavke br. #113209 od 21.04.2026. godine i donošenja Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 14-426/26-10147 od 19.05.2026. godine.

Naručilac Opština Kotor sa sjedištem u Kotoru, Stari grad 317, PIB: 02012936, matični broj: 02012936, broj računa: 530-17421-33, naziv banke: NLB Montenegro banka, koju zastupa Vladimir V. Jokić, predsjednik opštine, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponuđač: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU PROMET I USLUGE EXPORT -IMPORT "DEALING" BIJELO POLJE. sa sjedištem Kulina br.3, 84000 Bijelo Polje, PIB: 03407284, broj računa: 540-1254840 kod ERSTEBANKA, koga zastupa Edin Destanović, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač),

,zaključili su

Ugovor

Adaptacija kanala na kat. parc. 1251 KO Škaljari I (dionica od k.p.1247/1 KO Škaljari I do kat. parc. 1256 KO Škaljari I)

Član 1.

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova - Adaptacija kanala na kat. parc. 1251 KO Škaljari I (dionica od k.p.1247/1 KO Škaljari I do kat. parc. 1256 KO Škaljari I) koju Izvođač, u skladu sa odredbama ovog ugovora, po postupku jednostavne nabavke br. #113209 od 21.04.2026. godine i prihvaćenom ponudom pod šifrom 160611 od 27.04.2026. godine, izvodi za potrebe NARUČIOCA u ugovorenom roku.

Član 2.

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz čl. 1. ovog ugovora izvede prema predmjeru radova, stručno i kvalitetno, držeći se Zakona, tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za ugovorene vrste radova.

Član 3.

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od: **21.794,52 €** sa PDV-om.

Ugovorena ukupna cijena bez PDV-a iznosi **18.012,00 EUR,** a iznos PDV-a je **3782,52 €.**

Član 4.

Isplata radova iz člana 3. ovog Ugovora vršiće se virmanski odloženo, nakon završetka svih radova, tehničkog prijema istih i uredne dostave i ovjerene fakture u roku od 30 kalendarskih dana.
Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije, utvrđuju Izvođač i službenik tehničke službe Sekretarijata za investicije Opštine Kotor i podatke unose u građevinsku knjigu.

Izvođač će privremenu situaciju dostavljati službeniku tehničke službe Sekretarijata za investicije Opštine Kotor preko građevinskog dnevnika, a isti će dostavljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

Ukoliko službenici tehničke službe Sekretarijata za investicije Opštine Kotor na podnesenu situaciju imaju primjedbe, oni će tražiti od Izvođača da te primjedbe otkloni. Ukoliko Izvođač u roku od 8 dana ne otkloni primjedbe, službenici tehničke službe Sekretarijata za investicije Opštine Kotor će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na plaćanje Naručiocu.

Član 5.

Rok izvršenja ugovora je 40 kalendarskih dana od dana uvođenja izvođača u posao.

Član 6.

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT i dr., Izvođač obezbeđuje sam i o svom trošku.

Član 7.

Kontrolu izvođenja radova nad građenjem ugovorenog objekta, Naručilac će vršiti preko svojih radnika – službenika tehničke službe Sekretarijata za investicije Opštine Kotor.

Član 8.

Službenici Sekretarijata za investicije Opštine Kotor ovlašćeni su da vrše: kontrolu izvođenja radova prema predmjeru radova; provjeru kvaliteta izvođenja

radova i primjene propisa, standarda; tehničkih normativa i normi kvaliteta; kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuje; kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine; poštovanje ugovorenih rokova; davanje uputstava izvođaču radova; organizacionih rješenja za izvođenje radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekata.
Službenici Sekretarijata za investicije Opštine Kotor nemaju pravo da oslobode Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora, ukoliko za to ne dobiju pismeno ovlašćenje od Naručioca.

Član 9.

Službenici Sekretarijata za investicije Opštine Kotor imaju pravo da narede Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala.

Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva službenika Sekretarijata za investicije Opštine Kotor, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, isti će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između službenika Sekretarijata za investicije Opštine Kotor i Izvođača pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća Izvođač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od Naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.
Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili standardima, Izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odrede službenici Sekretarijata za investicije Opštine Kotor.

Član 10.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, poluproizvoda i gotovih proizvoda i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima, standardima i uslovima predviđenim predmjerom radova po kojoj se izvode radovi na objektu i uslovima ovog ugovora.

Član 11.

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova na izgradnji objekta koji je predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilištu dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova.

Izvođač je dužan obavjesti Naručioca o imenovanju ovlašćenog lica koje će rukovoditi građenjem objekta.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica određenog za rukovođenje građenjem objekta, Izvođač je dužan da o tome odmah obavijesti Naručioca.

Član 12.

Izvođač je dužan da, u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu Naručioca vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 13.

Izvodjač je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbeđenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata i radova opreme, uređenje instalacija, radnika, saobraćaj, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan naknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Izvođač je obavezan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu iz stava 1.ovog člana.

Sva lica zaposlena na gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora imaju biti osigurani od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Izvođača, Podizvođača.

Investitor neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakvu povredu osiguranih lica.

Član 14.

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene radova za svaki dan

prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Član 15.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, u roku koji mu odredi Naručilac.

Član 16.

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte, koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio, uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat) na kome je izvodio radove.

Član 17.

NARUČILAC i IZVODJAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- tehnička dokumentacija ,

- ponuda izvodjača, pod šifrom 160611 od 27.04.2026. god.

Član 18.

Garantni rok za sve izvedene radove i ugradjenu opremu iznosi 24 (dvadesetčetiri) mjeseca. Garantni rok označava vremenski period u kome Izvođač garantuje kvalitet i stabilnost radova i ugrađene opreme.

Član 19.

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strane ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pismenom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida ugovor.

Član 20.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

Član 21.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 22.

Na sve ono što nije regulisano ovim Ugovorom primjeniće se odredbe Zakona važeće za ovu vrstu Ugovora i Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 23.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 25 stava 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list CG", br. 016/23, 020/23, 036/23, 114/23,049/24).

Član 24.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 25.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 4 (četiri) primjerka za NARUČIOCA i 3 (tri) primjerka za IZVODJAČA .

Član 26.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovorenih strana.

za I Z V O Đ A Č A
izvršni direktor
Edin Destanović

za N A R U Č I O C A
predsjednik
Vladimir V. Jokić