

JU Osnovna škola "Savo Pejanović"

Broj: 603/26-773

Mjesto i datum: Podgorica, 8.jun 2026. godine

Na osnovu člana 141 stav 2 u vezi člana 143 stav 1 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 74/19, 03/23, 11/23 i 84/24), ovlašćeno lice JU OŠ "Savo Pejanović" - Podgorica, u postupku odlučivanja o ponudama podnesenim po Tenderskoj dokumentaciji broj 603/26-387 od 31.03.2026. godine (šifra postupka #111342), na prijedlog Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, donosi

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

U otvorenom postupku javne nabavke po Tenderskoj dokumentaciji broj 603/26-387 od 31.03.2026. godine, za nabavku radova – Adaptacija fasade:

1. Samostalna ponuda ponuđača NOVI UZOR D.O.O. PODGORICA je ispravna i prvorangirana;
2. Samostalna ponuda ponuđača INCOM D.O.O. PODGORICA se isključuje iz postupka.

OBRAZLOŽENJE**I Podaci o naručiocu**

Naziv naručioca	JU OŠ "SAVO PEJANOVIĆ" Podgorica	
Ovlašćeno lice naručioca	Milja Božović, direktorica	
Kontakt osoba	Sanela Bašuljević, službenik za javne nabavke	
Adresa	IV Proleterske br.5	
Grad	Podgorica	
Poštanski broj	81000	
Identifikacioni broj	02011158	

II Podaci o postupku javne nabavke

Naziv naručioca	JU OŠ „Savo Pejanović“ Podgorica
Opis predmeta nabavke	Adaptacija fasade
Broj tenderske dokumentacije	603/26-387 31.03.2026.godine
Vrsta postupka	Otvoreni postupak
Šifra postupka	111342
Vrsta predmeta	Radovi
Predmet javne nabavke se nabavlja	Kao cjelina
Procijenjena vrijednost nabavke	107.438,02 EUR
CPV Šifra	45443000 - Radovi na fasadama

III Podaci o otvorenim ponudama

Otvaranje ponuda izvršio je ESJN dana 16.04.2026. godine, u 11:00 h, o čemu je automatski kreiran Zapisnik o otvaranju ponuda koji je istog dana priložen na ESJN u 12:58 h, u kojem je navedeno da su ponude podnijeli:

Naziv ponuđača	Vrsta ponude	Šifra ponude	Datum i vrijeme podnošenja	Ukupna cijena
DOO NOVI UZOR Podgorica	Samostalna ponuda	158149	15.04.2026. 16:11 h	93.759,5084 EUR
DRUŠTVO ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU GRAĐEVINSKO – ZANATSKE RADOVE I POSLOVNE USLUGE INCOM D.O.O. PODGORICA	Samostalna ponuda	158190	16.04.2026. 10:53 h	104.974,34 EUR

Komisija je nakon otvaranja ponuda izvršila pregled i ocjenu ponuda, bez prisustva ovlaštenih predstavnika ponuđača. U postupku pregleda dostavljenih ponuda Komisija je najprije provjeravala da li su uz ponudu dostavljeni svi dokazi iz člana 120 stav 16 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 74/19, 3/23, 11/23 i 84/24) (u daljem tekstu: ZJN), te utvrdila sljedeće:

DOO NOVI UZOR Podgorica	IZJAVA PRIVREDNOG SUBJEKTA	DA
	GARANCIJA PONUDE	DA
	DOKAZI ZA VREDNOVANJE PONUDE	DA
	UGOVOR O ZAJEDNIČKOM ASTUPANJU	/
	DOKAZI O KVALITETU PREDMETA NABAVKE I DOKAZE O ISPUNJAVANJU DRUGIH USLOVA PREDVIĐENIH TENDERSKOM DOKUMENTACIJOM, A KOJI NIJESU OBUHVAĆENI IZJAVOM PRIVREDNOG SUBJEKTA	DA

DRUŠTVO ZA SPOLJNU UNUTRAŠNJU TRGOVINU GRAĐEVINSKO – ZANATSKO RADOVE POSLOVNE USLUGE INCOM D.O.O. PODGORICA	IZJAVA PRIVREDNOG SUBJEKTA	DA
	GARANCIJA PONUDE	DA
	DOKAZI ZA VREDNOVANJE PONUDE	DA
	UGOVOR O ZAJEDNIČKOM NASTUPANJU	/
	DOKAZI O KVALITETU PREDMETA NABAVKE I DOKAZE O ISPUNJAVANJU DRUGIH USLOVA PREDVIĐENIH TENDERSKOM DOKUMENTACIJOM, A KOJI NIJESU OBUHVAĆENI IZJAVOM PRIVREDNOG SUBJEKTA	DA

Komisija je provjeravala:

Da li je garancija ponude dostavljena na način predviđen tenderskom dokumentacijom u skladu sa članom 122 stav 2,3 ili 4 Zakona o javnim nabavkama te da li je garancija dostavljena na traženi iznos i da li je ispravna i utvrdila kako slijedi:

GARANCIJA PONUDE

Naziv ponuđača	Naziv izdavaoca garancije i Broj i datum izdavanja garancije	Podaci o garanciji		Garancija ponude u skladu sa tenderskom dokumentacijom (da/ne)
DOO NOVI UZOR PODGORICA	Erste banka 5400118420 09.04.2026.godine	Način dostavljanja garancije	Elektronska garancija, dostavljena putem ESJN, elektronski potpisana (broj iz djelovodne knjige 1053-2026)	Da
		Iznos garancije ponude	2.149,00 EUR	Da
		Datum važenja garancije	01.07.2026.god.	Da

Naziv ponuđača	Naziv izdavaoca garancije i Broj i datum izdavanja garancije	Podaci o garanciji		Garancija ponude u skladu sa tenderskom dokumentacijom (da/ne)
Društvo za spoljnu i unutrašnju trgovinu građevinsko-zanatske radove i poslovne usluge "INCOM" D.O.O. Podgorica	Hipotekarna banka AD Broj: 100-3-891/3 Partija: 520977000003432749 16.04.2026.godine	Način dostavljanja garancije	Neposredno na arhivi naručioca na adresi IV Proleterske br.5 Podgorica dana 16.04.2026.godine u 10:55 časova.	Da
		Iznos garancije ponude	2.149,00 EUR	Da
		Datum važenja garancije	01.06.2026.god.	Ne

Nakon pregleda dostavljenih garancija ponude Komisija je, saglasno podacima navedenim u tabeli iznad, utvrdila da je ponuđač DOO NOVI UZOR Podgorica dostavio elektronsku garanciju ponude putem ESJN, pri čemu je Komisija utvrdila da je dostavljena garancija ponude izdata na traženi iznos, sa rokom važenja koji je u skladu sa rokom koji je propisan tenderskom dokumentacijom, ista je bezuslovna i plativa na prvi poziv, u slučajevima propisanim predmetnom tenderskom dokumentacijom.

Komisija je utvrdila da je ponuđač DOO INCOM Podgorica dostavio original garanciju ponude prije isteka roka za dostavljanje ponuda o čemu je sačinjena Potvrda broj 603/26-454 od 16.04.2026.godine koja je istog dana u 12:58 h uz Zapisnik o otvaranju ponuda prikazana na Elektronski sistem javnih nabavki (ESJN). Takođe, utvrđeno je da je ovaj ponuđač, original garancije ponude dostavio u koverti, na kojoj su naveli naziv i sjedište naručioca, broj tenderske dokumentacije za koju podnose garanciju ponude, svoj naziv, sjedište i adresu kao i da su isti na kovertama napisali naznaku "garancija ponude" i "ne otvaraj prije roka za otvaranje ponuda". Komisija je utvrdila da je dostavljena garancija ponude izdata na traženi iznos,

sa rokom važenja koji NIJE u skladu sa rokom koji je propisan tenderskom dokumentacijom, ista je bezuslovna i plativa na prvi poziv, u slučajevima propisanim predmetnom tenderskom dokumentacijom. Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja Komisija Naručioca je konstatovala da:

- Ponuđač INCOM DOO Podgorica isključuje se iz postupka javne nabavke shodno članu 108 stav 1 tačka 7 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore“ br.74/19, 3/23, 11/23 i 84/24). Ponuđač je dostavio garanciju ponude koja je neispravna. Garancija ponude ocijenjena je kao neispravna iz razloga jer je dostavljena na kraći rok od roka zahtijevanog tenderskom dokumentacijom. Rok važenja ponude koji je zahtijevan tenderskom dokumentacijom je 60 dana od dana otvaranja ponuda. Rok važenja garancije ponude koji je zahtijevan tenderskom dokumentacijom je rok koji obuhvata period važenja ponude i 15 dana nakon isteka ponude (ukupno 75 dana). Kako je rok za dostavljanje ponuda u predmetnom postupku javne nabavke radova bio 16.april 2026.godine do 11 časova, a kako je ponuđač dostavio bankarsku garanciju ponude sa periodom važenja od 16.4.2026.godine do 1. juna 2026.godine u ukupnom periodu od 48 dana, to je Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke ponudu ovog ponuđača ocijenila kao neispravnu u smislu člana 133 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

Nakon pregleda dostavljenih garancija ponude i isključenja iz postupka javne nabavke ponuđača INCOM DOO Podgorica, Komisija Naručioca je provjeravala da li je Izjava privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica pravilno sačinjena i da li sadrži sve tražene informacije i podatke, kao i da li ova izjava sadrži osnov za isključenje iz predmetnog postupka u smislu člana 108 ZJN, te utvrdila sljedeće:

IZJAVA PRIVREDNOG SUBJEKTA

Naziv ponuđača	Dostavljena izjava (da/ne)	Dostavljena izjava u skladu sa tenderskom dokumentacijom (da/ne)
DOO NOVI UZOR Podgorica	Da	Da

Da li zbog sadržaja izjave postoji osnov iz člana 108 i 110 ZJN za isključenje ponuđača iz postupka javne nabavke i utvrdila kako slijedi:

Naziv ponuđača	Izjava privrednog subjekta sadrži osnov za isključenje iz člana 108 i 110 ZJN (Da/Ne)	Ako je odgovor „da“ obrazložiti
DOO NOVI UZOR Podgorica	Ne	/

Nakon pregleda ponude Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je shodno članu 134 stav 3 izvršila ocjenu ispravnosti ponude u odnosu na razloge iz člana 133 Zakona o javnim nabavkama, kojim je propisano: neispravna ponuda je ponuda:

1. koja nije sačinjena na način utvrđen tenderskom dokumentacijom u skladu sa ovim zakonom;

2. ako nije data u skladu sa tehničkom specifikacijom ili su zahtjevi za predmet nabavke nejasni, a ti nedostaci se ne mogu otkloniti pojašnjenjem ponude iz člana 133 stav 3 ovog zakona;
3. u kojoj visina ponuđene cijene prelazi procijenjenu vrijednost nabavke;
4. u kojoj je ponuđena nerealna cijena, koju ponuđač nije opravdao u skladu sa članom 139 ovog zakona i
5. u kojoj postoji računska greška, a ponuđač ne da saglasnost za predloženu ispravku računске greške u skladu sa članom 134 stav 6 ovog zakona.

POSTUPAK OCJENE ISPRAVNOSTI PONUDE U ODNOSU NA RAZLOGE IZ ČLANA 133 Zakona o javnim nabavkama

Postoji li osnov za neispravnost u skladu sa članom 133 stav 1 Zakona o javnim nabavkama: Komisija je utvrdila da ne postoji osnov za neispravnost ponude u odnosu na član 133 stav 1 ZJN.

Ocjena ponude u odnosu na tehničku specifikaciju, član 133 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama:

Ponuđač Samostalna ponuda: DOO NOVI UZOR PODGORICA		
Zahtjevi i uslovi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke	Ocjena ponude u odnosu na zahtjeve i uslove u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke	Dostavljen dokaz potpun i jasan (da/ne)
Stavke specifikacije	Ponuđač je u finansijskom dijelu ponude ponudio specifikaciju iz tenderske dokumentacije, opisan je predmet nabavke, navedene su bitne karakteristike, jedinice mjere i količine	Da
Zahtjev 1 u pogledu roka važenja ponude: Rok važenja ponude: 60 dana od dana otvaranja ponuda	60 dana od dana otvaranja ponuda	Da
Zahtjev 2 u pogledu roka plaćanja: 30 kalendarskih dana od dana prijema situacija ovjerenih od strane investitora i nadzornog organa	30 kalendarskih dana od dana prijema situacija ovjerenih od strane investitora i nadzornog organa	Da
Zahtjev 3 u pogledu mjesta izvršenja ugovora: Mjesto izvršenja ugovora je JU Osnovna škola "Savo Pejanović" Podgorica	JU Osnovna škola „Savo Pejanović“ Podgorica	Da
Zahtjev 4 u pogledu načina plaćanja: Virmanski	Virmanski	Da
Zahtjev 5 u pogledu roka izvršenja ugovora: Rok izvođenja radova je po ponudi Izvođača, a ne smije biti kraći od 30 radnih dana niti duži od 45 radnih dana. Rok počinje teći od dana uvođenja izvođača u posao.	Rok izvođenja radova 30 radnih dana. Rok počinje teći od dana uvođenja izvođača u posao.	Da

Zahtjev 6 u pogledu uslova plaćanja: Izvođaču će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim situacijama i okončanoj situaciji.	Izvođaču će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim situacijama i okončanoj situaciji.	Da
Zahtjev 7 u pogledu garantnog roka: Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet javne nabavke u roku od 2 godine. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora.	Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet javne nabavke u roku od 2 godine. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora.	Da
Zahtjev 8 u pogledu načina sprovođenja kvaliteta: Od strane privrednog društva angažovanog za vršenje nadzora.	Način sprovođenja kvaliteta: Od strane privrednog društva angažovanog za vršenje nadzora.	Da
Zahtjev 9 u pogledu načina obračuna troškova izvedenih radova: Po izvedenim količinama radova i jediničnim cijenama	Način obračuna troškova izvedenih radova: Po izvedenim količinama radova i jediničnim cijenama	Da
Zahtjev 10 u pogledu jezika ponude: Ponuda se sačinjava na: • crnogorski jezik i drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom i zakonom	Ponuda se sačinjava na: • crnogorski jezik i drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom i zakonom	Da

Ocjena ispravnosti ponude u odnosu na razloge iz člana 133 stav 1 tačka 3,4,5

r.b.	Ponuđač (naziv i sjedište)	Ponuđena cijena	Visina ponuđene cijene prelazi procijenjenu vrijednost DA/NE	Ponuđena cijena je nerealna u smislu člana 139 stav 1 ZJN DA/NE	Postoji računska greška DA/NE	Ocjena ispravnosti ponude u smislu člana 132 a u vezi sa članom 133 stav 2 tačka 3,4 i 5 Ispravna/neispravna
1.	DOO NOVI UZOR PODGORICA	93.759,5084	NE	NE	NE	Ispravna

IV U POSTUPKU PREGLEDA, OCJENE I VREDNOVANJA PONUDA UTVRĐENO JE DA SU SLJEDEĆE PONUDE NEISPRAVNE:

Društvo za spoljnu i unutrašnju trgovinu građevinsko-zanatske radove i poslovne usluge "INCOM"
D.O.O. Podgorica

V U POSTUPKU PREGLEDA, OCJENE I VREDNOVANJA PONUDA, UTVRĐENO JE DA JE SLJEDEĆA PONUDA ISPRAVNA U SKLADU SA ČLANOM 132 ZJN:

DOO NOVI UZOR PODGORICA.

VI PODACI O VREDNOVANJU PONUDA

Primijenjena metodologija načina vrednovanja ponuda:

Naručilac će u postupku javne nabavke izabrati ekonomski najpovoljniju ponudu, primjenom pristupa isplativosti, po osnovu kriterijuma :

- odnos cijene i kvaliteta

1. Parametar: Cijena (C)maksimalan broj bodova 90

2. Parametar: Kvalitet (K)maksimalan broj bodova 10

Ukupan broj bodova = broj bodova za ponuđenu cijenu (C) + broj bodova za kvalitet (K)

1. Ponuđena cijena (C=90 bodova)

Potkriterijum najniža ponuđena cijena iskazuje se na način što se najniže ponuđena cijena podijeli sa ponuđenom cijenom i dobijeni količnik pomnoži sa brojem bodova (90 bodova) i to po formuli:

$$C = (C_{\min} / C_p) \times 90$$

$C_{\min}$ -najniža ponuđena cijena (bez PDV-a)

C_p -ponuđena cijena (bez PDV-a)

2. Kvalitet (K) – rok izvođenja radova (10 poena)

Potkriterijum kvalitet (K) vrednovaće se na sljedeći način: najkraći ponuđeni rok za izvođenje radova, podijeli sa ponuđenim rokom i dobijeni količnik pomnoži sa brojem bodova (10 bodova) i to po formuli: $K = (K_{\min} / K_p) \times 10$ $K_{\min}$ - najkraći ponuđeni rok za izvođenje radova K_p – ponuđeni rok za izvođenje radova

Napomena: Ponuđeni rok izvođenja radova ne može biti manji od 30 radnih dana niti duži od 45 radnih dana.

PONUĐENA CIJENA

r.b.	Šifra ponude	Ponuđač (naziv i sjedište)	Ponuđena cijena	Dodijeljen broj bodova
1.	158149	DOO NOVI UZOR PODGORICA	93.759,5084 EUR	90

KVALITET

r.b.	Ponuđač (naziv i sjedište)	Kvalitet-Rok izvođenja radova	Ukupan broj bodova
1.	DOO NOVI UZOR PODGORICA	10 bodova za ponuđeni rok od 30 radnih dana	10

UTVRĐENA RANG LISTA

r.b.	Šifra ponude	Ponudjač (naziv i sjedište)	Ukupan broj bodova
1.	158149	DOO NOVI UZOR PODGORICA	100 bodova

KOMISIJA ZA SPROVOĐENJE POSTUPKA JAVNE NABAVKE PRISTUPILA JE PROVJERI TAČNOSTI PODATAKA NAVEDENIH U IZJAVI PRIVREDNOG SUBJEKTA

- Naručilac je predmetnom tenderskom dokumentacijom, u Pozivu za nadmetanje predvidio: **obavezni uslov.**

U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji:

1. nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropkog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu što se dokazuje na osnovu uvjerenja ili potvrde nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište;
2. je izmirio sve dospelje obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje.

Dokazivanje ispunjenosti obaveznih uslova:

Ispunjenost obaveznih uslova dokazuje se na osnovu uvjerenja ili potvrde:

1. nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.
 2. nadležnog organa uprave za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležnog organa države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 99 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama.
- Naručilac je predmetnom tenderskom dokumentacijom, u Pozivu za nadmetanje predvidio: **uslove sposobnosti privrednog subjekta.**

Privredni subjekat mora da ispunjava uslove sposobnosti:

- uslovi za obavljanje djelatnosti i
- uslovi stručne i tehničke osposobljenosti.

Uslovi za obavljanje djelatnosti

Privredni subjekat treba da:

- je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište i/ili
- posjeduje ovlašćenje za obavljanje djelatnosti (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa) u skladu sa zakonom.

Dokazivanje uslova za obavljanje djelatnosti

Ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti dokazuje se dostavljanjem:

- dokaza o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište, sa podacima o ovlašćenom licu, odnosno izvršnom direktoru privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 102 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

- dokaza o ovlaštenju za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa), u skladu sa zakonom, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 102 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama; - Licenca projektanta i izvođača radova (Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata - "Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020, 086/22 od 03.08.2022, 004/23 od 13.01.2023.)

Uslov stručne i tehničke osposobljenosti

Privredni subjekat je dužan da posjeduje:

- iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke; a što se dokazuje potvrdom izdatom od strane investitora, za zadnje tri godine odnosno potvrdama o izvedenim radovima u 2025, 2024 i 2023. godini. Pod istim ili sličnim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke, podrazumijevaju se građevinsko - zanatski radovi sa minimalnom vrijednošću pojedinačnog ugovora od 70.000,00 € bez PDV-a. Potvrda treba da sadrži opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 106 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama. Ispunjenost uslova se dokazuje dostavljanjem minimum 2 potvrde o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova;

minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 106 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama i to: Privredni subjekat je dužan da angažuje minimum 1 ovlaštenog diplomiranog građevinskog inženjera, ili ovlaštenog diplomiranog inženjera arhitekture, koji će rukovoditi adaptacijom objekta, a koji ima iskustvo i to minimum 2 reference na rukovođenju građevinsko-zanatskim radovima, vrijednosti pojedinačnog ugovora za ove radove ne manje od 70.000 eura bez pdv-a. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: dokaz o načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom), Licencu ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu u skladu sa članom 122, 123 i 229a, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, ("Sl. list Crne Gore" br.064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20), Potvrdu o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore; Ponuđač je dužan da u ponudi imenuje ovlaštenog inženjera koji rukovodi adaptacijom objekta u cjelini i ovlaštenog inženjera za svaku vrstu radova koje izvodi, u skladu sa članom 122 stav 4 i 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020, 086/22 od 03.08.2022, 004/23 od 13.01.2023). U skladu sa članom 123 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, ovlašćeni inženjer koji rukovodi adaptacijom objekta u cjelini istovremeno može biti i ovlašćeni inženjer za pojedine radove na adaptaciji objekta. Reference se dokazuju potvrdama izdatim od strane investitora, odnosno korisnika o izvedenim radovima (izdate samo od pravnog lica), tokom prethodnih godina i to za 2023, 2024 i 2025. godinu, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen.

Provjera izjave privrednog subjekta DOO NOVI UZOR PODGORICA

1. Radi provjere tačnosti podataka u izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica o ispunjenosti obaveznog uslova da ponuđač i njegov izvršni direktor nijesu pravosnažno osuđivani za neko od krivičnih djela predviđenih članom 99 stav 1 tačka 1 ZJN, Komisija je, u skladu sa članom 135a stav 1 tačka 3 ZJN, aktom broj 426/26-693 od 29.05.2026. godine, zatražila od

Ministarstva pravde dokaze iz kaznene i prekršajne evidencije za DOO NOVI UZOR Podgorica i njegovog izvršnog direktora Jovana Markovića, JMB *** te ponovljenim zahtjevom broj 603/26-738 od 04.06.2026.godine.

Povodom ovog zahtjeva Komisije, Ministarstvo pravde je dana 03.06.2026.godine dostavilo original uvjerenje broj: 0804-9282/26 od 01.06.2026.godine u kojem je navedeno da za pravno lice DOO NOVI UZOR Podgorica u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica i dana 08.06.2026.godine dostavilo original uvjerenje broj: 0804-9625/26-1 od 05.06.2026.godine u kojem je navedeno da za izvršnog direktora Jovan Marković, JMB ***, u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica.

Na osnovu navedenih uvjerenja Ministarstva pravde, Komisija je utvrdila da su u Izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica dati tačni podaci o pravosnažnoj neosuđivanosti ovog pravnog lica i njegovog izvršnog direktora za krivična djela predviđena članom 99 stav 1 tačka 1 ZJN, tj. za krivična djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu, te da je datom izjavom dokazana ispunjenost navedenog obaveznog uslova predviđenog tenderskom dokumentacijom.

Na osnovu navedenih uvjerenja Ministarstva pravde, Komisija je utvrdila da privredni subjekat DOO NOVI UZOR Podgorica ispunjava uslov iz člana 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

2. Radi provjere tačnosti podataka u izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR D.O.O. Podgorica o ispunjenosti tenderskom dokumentacijom predviđenog obaveznog uslova da je ponuđač izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, Komisija je, u skladu sa članom 135a stav 4 ZJN, zatražila od ponuđača da dostavi dokaz o ispunjenosti uslova iz člana 99 stav 1 tačka 2.

Povodom ovog zahtjeva Komisije, ponuđač je u roku od 8 dana od dana dostavljanja zahtjeva dostavio original uvjerenje broj UP UV 15/01-2-041/2026-32424/2 od 18.5.2026.godine izdato od Poreska uprava – Područna jedinica Podgorica u kojem je navedeno da je poreski obveznik DOO NOVI UZOR Podgorica, na dan 18.05.2026.godine podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu: - poreza i doprinosa iz i na lična primanja zaposlenih zaključno sa 04/2026 godine i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza, - poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2025.godinom i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza, - poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 04/2026 godine i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza.

Na osnovu navedenog akta Poreske uprave – Područna jedinica Podgorica, Komisija je utvrdila da su u izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica navedeni tačni podaci o tome da je ovaj ponuđač izmirio sve svoje dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, te da je dostavljenom izjavom dokazao ispunjenost navedenog obaveznog uslova predviđenog tenderskom dokumentacijom.

Na osnovu navedenog obavještenja Poreske uprave, Komisija je utvrdila da privredni subjekat DOO NOVI UZOR Podgorica ispunjava uslov iz člana 99 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama.

3. Radi provjere tačnosti podataka u datoj izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica o ispunjenosti tenderskom dokumentacijom predviđenog uslova za obavljanje djelatnosti da je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj

privredni subjekat ima sjedište, Komisija je, u skladu sa članom 135a stav 4 ZJN, zatražila od ponuđača da dostavi dokaz o ispunjenosti uslova iz člana 102 stav 1 tačka 1.

Povodom ovog zahtjeva Komisije, ponuđač je u roku od 8 dana od dana dostavljanja zahtjeva dostavio original Izvod iz Centralnog registra privrednih i drugih subjekata, broj i datum dokaza: 02/02-057/2026-59279/2 od 02.04.2026.godine, sa podacima o datumu registracije 22.01.2024.godine, podacima o osnivaču i licima u društvu i drugim matičnim podacima društva. Komisija je utvrdila da se dokazom dokazuje da je ovaj privredni subjekat upisan u Centralni registar privrednih i drugih subjekata koji se vodi kod Poreske uprave - Sektor za usluge i registraciju - Odsjek za centralni registar privrednih i drugih subjekata.

Na osnovu navedenog, Komisija je utvrdila da su u Izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica navedeni tačni podaci o tome da je ovaj privredni subjekat upisan u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore i da je naveo tačne podatke o nazivu dokaza o tome i o nazivu izdavaoca tog dokaza, te da je datom izjavom dokazao ispunjenost navedenog uslova za obavljanje djelatnosti predviđenog Tenderskom dokumentacijom.

Na osnovu navedenog dokaza, Komisija je utvrdila da privredni subjekat DOO NOVI UZOR Podgorica ispunjava uslov iz člana 102 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

4. Radi provjere tačnosti podataka u Izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica o ispunjenosti Tenderskom dokumentacijom predviđenog uslova za obavljanje djelatnosti da posjeduju ovlaštenje (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom tj. - Licenca projektanta i izvođača radova (Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata - "Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020, 086/22 od 03.08.2022, 004/23 od 13.01.2023). Komisija je u skladu sa članom 135a stav 4 ZJN, zatražila od ponuđača da dostavi dokaz o ispunjenosti uslova iz člana 102 stav 1 tačka 2.

Povodom ovog zahtjeva Komisije, ponuđač je u roku od 8 dana od dana dostavljanja zahtjeva dostavio sljedeće dokaze:

- Ovjerenu kopiju rješenja o izdavanju Licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova na period od pet godina za pravno lice DOO NOVI UZOR Podgorica; broj i datum rješenja: UPI 09-332/25-5562/3 od 27.10.2025.godine; izdavalac rješenja: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine; broj OV 8537/2026 od 20.05.2026.godine, notar Nikola Milošević iz Podgorice;

- Ovjerenu kopiju rješenja o izdavanju licence Luki Sošiću, specijalista građevinarstva, broj i datum rješenja: UPI 09-332/25-2562/2 od 03.09.2025.godine, na neodređeno vrijeme; izdavalac rješenja: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine; broj OV 8538/2026 od 20.5.2026.godine, notar Nikola Milošević iz Podgorice.

- Ovjerenu kopiju - Potvrda o članstvu u inženjerskoj komori Crne Gore za člana Luka L. Sošić, specijalista građevinarstva, broj i datum potvrde: 05-259 od 18.01.2026.godine; izdavalac Potvrde: Inženjerska komora Crne Gore; broj OV 8532/2026 od 20.05.2026.godine, notar Nikola Milošević;

- Ovjerenu kopiju Uvjerenja o završenim specijalističkim akademskim studijama, smjer konstruktivni, za Sošić Luku, JMBG ***, broj i datum uvjerenja: 1152 od 25.11.2019.godine, izdavalac uvjerenja: Univerzitet Crne Gore, Građevinski fakultet; broj OV 8517/2026 od 20.05.2026.godine, notar Nikola Milošević iz Podgorice;

- Ovjerenu kopiju -Potvrda poslodavca o zaposlenima, za Sošić Luku, da je prijavljen na osiguranje od 10.05.2024.godine kod DOO NOVI UZOR Podgorica; izdavalac potvrde: Poreska uprava, Područna jedinica Podgorica; broj OV 8536/2026 od 20.05.2026.godine, notar Nikola Milošević iz Podgorice;

- Ovjerena kopija ugovora o radu zaključena između DOO NOVI UZOR Podgorica i Luka Sošić JMBG *** kojim se konstatuje da je radni odnos fizičkog lica-ovlaštenog inženjera zasnovan na neodređeno vrijeme počev od 10.05.2024.godine; broj i datum ugovora 347-1/24 od

10.05.2024.godine; broj OV 8539/2026 od 20.05.2026.godine, notar Nikola Milošević iz Podgorice.

Na osnovu navedenih dokaza, utvrđeno je da su u Izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica navedeni tačni podaci o tome da ispunjava uslov da posjeduje ovlaštenje (licencu) za obavljanje djelatnosti, za predmet nabavke, u skladu sa zakonom, tj. Licencu za obavljanje djelatnosti i Licencu za ovlaštenog građevinskog inženjera.

Na osnovu navedenih dokaza, Komisija je utvrdila da privredni subjekat DOO NOVI UZOR Podgorica ispunjava uslov iz člana 101 stav 1 tačka 3 Zakona o javnim nabavkama.

5. Radi provjere tačnosti podataka u Izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica o ispunjenosti Tenderskom dokumentacijom predviđenog uslova stručne i tehničke sposobnosti da u referentnom periodu privredni subjekat ima iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke, Komisija je u skladu sa članom 135a stav 4 ZJN, zatražila od ponuđača da dostavi dokaz o ispunjenosti uslova iz člana 101 stav 1 tačka 3. Povodom ovog zahtjeva Komisije, ponuđač je u roku od 8 dana od dana dostavljanja zahtjeva dostavio sljedeće dokaze:

- Ovjerena kopija potvrde o izvršenim radovima u kojoj se konstatuje da je DOO NOVI UZOR Podgorica izvršila ugovorene radove u okviru postupka javne nabavke; opis radova: Građevinsko – konstruktivni radovi, zidarski radovi, fasadni radovi, krovne radovi, instalatreski radovi, unutrašnji završni radovi; vrijednost ugovora: 142.342,68 eura bez uračunatog PDV-a; vrijeme realizacije ugovora 03.10.2024-14.12.2024.godine; izjava kojom se konstatuje da ugovor u potpunosti realizovan u skladu sa ugovorenim obavezama, u skladu sa tehničkim specifikacijama i ugovorenim uslovima; izdavalac potvrde Irmak company doo Podgorica, broj i datum potvrde 078-11/25 od 10.03.2025.godine; broj OV 8530/2026 od 20.05.2026.godine, notar Nikola Milošević iz Podgorice;
- Ovjerena kopija potvrde o izvedenim radovima sanacije i rekonstrukcije fasade i stolarije, zamjene kompletne krovne konstrukcije, ugradnje termo i hidroizolacije na krovnoj ploči, i unutrašnje završne radove manjeg obima; vrijednost izvedenih radova je 149.850,00 eura bez uračunatog PDV-a; datum izvedenih radova je oktobar 2024-april 2025.godine; konstatovano je da su radovi izvedeni u skladu sa tehničkom dokumentacijom, ugovorom i važećim propisima bez primjedbi investitora; potvrda o uspješno izvedenim radovima odnosi se na DOO NOVI UZOR Podgorica i ovlaštenog inženjera Luka Sošić kao dokaz o stručnom angažmanu; izdavalac potvrde je T&M International DOO Podgorica; broj i datum potvrde 001-25 od 05.06.2025.godine; broj OV 8534/2026 od 20.05.2026.godine, notar Nikola Milošević iz Podgorice;
- Ovjerena kopija potvrde o izvršenju rukovođenja radovima kojom se potvrđuje da Luka Sošić specijalista građevinarstva, zaposlen u DOO NOVI UZOR Podgorica obavljao funkciju glavnog inženjera radova na projektu nadogradnje trećeg sprata i izgradnje kosog krova na objektu IRMARK DOO Budva u periodu od 03.10.2024-14.12.2024.godine; vrijednost izvedenih radova je 142.342,68 eura bez uračunatog PDV-a; konstatovano je da je Luka Sošić svoje obaveze obavljao profesionalno, odgovorno i u skladu sa najvišim stručnim standardima te da su predmetni radovi izvršeni kvalitetno i u ugovorenom roku; izdavalac potvrde je IRMARK COMPANY doo Budva; broj i datum potvrde 078-11/25 od 10.03.2025.godine; broj OV 8531/2026 od 20.05.2026.godine, notar Nikola Milošević iz Podgorice.

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke provjerom dostavljenih dokaza utvrdila da su identični podacima istaknutim u Izjavi privrednog subjekata.

Komisija je utvrdila da je navedenim dokazima privredni subjekat DOO NOVI UZOR Podgorica dokazao ispunjenost uslova iz člana 101 stav 1 tačka 3 ZJN.

6. Radi provjere tačnosti izjave privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica da nije vršio neprimjeren uticaj u postupku u smislu člana 38 stav 2 tačka 1 ZJN, Komisija je utvrdila da ovaj ponuđač nije prema članovima Komisije i ostalim predstavnicima naručioca u ovom postupku javne nabavke preduzeo bilo kakvu koruptivnu aktivnost u smislu člana 38 stav 2 tačka 1 ZJN, te ne postoji osnov iz člana 108 tačka 1 ZJN za isključenje iz postupka ovog ponuđača.

7. Radi provjere tačnosti izjave privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica da nije u sukobu interesa iz člana 41 ZJN, Komisija znajući vlasničku strukturu Naručioca nalazi da ovlašćeno lice (izvršni direktor) ovog privrednog subjekta nema vlasnički udio ili akcije u kapitalu Naručioca. Takođe, Komisija je, na osnovu ličnog izjašnjenja svojih članova, kao i ostalih predstavnika naručioca u ovom postupku javne nabavke, utvrdila da ovlašćeno lice ponuđača DOO NOVI UZOR Podgorica, Jovan Marković nije sa bilo kojim predstavnikom naručioca u konkretnom postupku javne nabavke bračni ili vanbračni drug, srodnik u prvoj liniji ili u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, niti tazbinskoj liniji srodstva do drugog stepena, niti usvojilac ili usvojenik.

Shodno navedenom, Komisija nalazi da su u izjavi privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica navedeni tačni podaci u pogledu nepostojanja razloga za sukob interesa iz člana 41 stav 1 tačka 2 alineja 1 i 2 ZJN.

8. Radi provjere tačnosti izjave privrednog subjekta DOO NOVI UZOR Podgorica o nepostojanju sukoba interesa iz člana 42 ZJN, Komisija nalazi da za predmetne radove nije rađena tehnička dokumentacija, te da ponuđač, kao ni njegovo ovlašćeno i stručna lica nijesu učestvovala u izradi tehničke specifikacije u tenderskoj dokumentaciji i po kojem će se realizovati ugovor o javnoj nabavci, pa na njegovoj strani ne postoji razlog za sukob interesa iz člana 42 ZJN, kako je to i navedeno datoj izjavi privrednog subjekta.

Budući da je na osnovu pribavljenih dokaza od nadležnih organa i dokaza koje je dostavio ponuđač Samostalna ponuda DOO NOVI UZOR Podgorica utvrđena tačnost podataka u Izjavi privrednog subjekta ovog ponuđača, to je Komisija za sprovođenje postupka utvrdila da ovaj ponuđač ispunjava uslov iz člana 135b stav 1 tačka 1,2,3,4,6 i 7 stav 1 tačka c ZJN.

VII PODACI O NAJPOVOLJNIJOJ PONUDI

Imajući u vidu naprijed navedeno činjenično stanje, ovlašćeno lice naručioca je prihvatilo prijedlog Komisije da se kao najpovoljnija i prvorangirana izabere Samostalna ponuda ponuđača DOO NOVI UZOR PODGORICA.

NAJPOVOLJNIJA PONUDA	
Ponuđač	
Samostalna ponuda DOO NOVI UZOR PODGORICA	
Ponuđena cijena bez PDV-a: 93.759,5084 €	
Adresa: Martinička br.7, 81000 Podgorica, Crna Gora	
PIB: 03628566	
e-mail: novi.uzor@gmail.com	
tel. +38268595966	

VIII Uputstvo o pravnoj zaštiti

Ponuđač može izjaviti žalbu protiv ove odluke Komisiji za zaštitu prava u roku od 10 dana od dana objavljivanja odluke.

Žalba se podnosi naručiocu preko ESJN. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Komisije za zaštitu prava broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Iznos uplate iz prethodnog stava je iznos koji je prispio na račun Komisije za zaštitu prava.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane žililaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Komisije za zaštitu prava <http://www.kontrola-nabavki.me/>

M.P



OVLAŠĆENO LICE NARUČIOCA

Milja Božović, direktorica