

Agencija za stanovanje d.o.o.
 Broj: 3840-3/T-2026
 Mjesto i datum: Podgorica, 05.06.2026. godine

Na osnovu člana 143 stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 74/19, 3/23, 11/23 i 84/24), ovlašćeno lice Agencija za stanovanje doo, u otvorenom postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za nabavku- Fasaderski radovi 2848-3/T-2026 od 28.04.2026. godine, na prijedlog Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, donosi

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

U postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za nabavku- Fasaderski radovi 2848-3/T-2026 od 28.04.2026.

- 1) Ponuda ponuđača TEHNOCOLOR DOO Danilovgrad sa podugovaračem MARTING PROJECT DOO PODGORICA je ispravna i najpovoljnija

OBRAZLOŽENJE

1. Podaci o naručiocu

Naziv naručioca	AGENCIJA ZA STANOVANJE DOO
Ovlašćeno lice naručioca	Vladimir Tomović
Kontakt osoba	Milanka Caković
Adresa	Zetskih vladara bb
Grad	Podgorica
Poštanski broj	81000
Identifikacioni broj	02015676

2. Podaci o postupku javne nabavke

Broj tenderske dokumentacije	2848-3/T-2026 od 28.04.2026. godine
Vrsta postupka	Otvoreni postupak
Vrsta predmeta	Radovi
Opis predmeta nabavke	Fasaderski radovi
Šifra postupka	#112266
CPV šifra	45443000 – Radovi na fasadama
Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina

Procijenjena vrijednost javne nabavke u cjelini	350.000,00 EUR
---	----------------

3. Podaci o podnesenim inicijalnim/konačnim ponudama¹

Naziv ponuđača	Vrsta ponude	Šifra ponude	Datum i vrijeme podnošenja	Ukupna cijena
TEHNOCOLOR DOO Danilovgrad	samostalna ponuda sa podugovaračima	#161692	15.05.2026. 17:19 sati	349.570,00 eura
Marting project DOO Podgorica				

4. Podaci o podnesenim ponudama koje nijesu otvorene, sa razlozima neotvaranja nema

5. Podaci o kandidatima/ponuđačima koji su isključeni iz postupaka javne nabavke nema

6. Podaci o ponudama koje su neispravne sa razlozima neispravnosti NEMA

7. Podaci o ispravnim ponudama

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je pristupila pregledu i ocjeni ponuda i utvrdila da su sledeće ponude ispravne:

TEHNOCOLOR DOO – sa podugovaračem MARTING PROJECT DOO PODGORICA

UZ PONUDU DOSTAVLJENO²:

TEHNOCOLOR DOODanilovgrad– MARTING PROJECT DOO PODGORICA	Izjava privrednog subjekta	Da
	Garancija ponude	Da
	Dokazi za vrednovanje ponude	Ne
	Ugovor o zajedničkom nastupanju	Ne
	Dokazi o kvalitetu predmeta nabavke i dokaze o ispunjavanju drugih uslova predviđenih tenderskom dokumentacijom, a koji nijesu obuhvaćeni izjavom privrednog subjekta	Da

GARANCIJA PONUDE

Naziv ponudjača	Naziv izdavaoca garancije i Broj i datum izdavanja garancije	Podaci o garanciji	Garancija ponude u skladu sa tenderskom dokumentacijom (da/ne)

¹ Ukoliko je primjenjivo

² Navesti u skladu sa traženim tenderkom dokumentacijom

TEHNOCOLOR DOO	NLB banka Br.: GC2026/1004 od 13.05.2026. godine	Način dostavljanja garancije	Neposrednom predajom na arhivi naručioca i skenirana kopija originala u ponudi	da
		Iznos garancije ponude	7.000,00 eura	da
		Datum važenja garancije	Do 18.08.2026. godine	da

IZJAVA PRIVREDNOG SUBJEKTA

Naziv ponuđača/podugovarača	Izjava privrednog subjekta je pravilno sačinjena (Da/Ne)	Izjava privrednog subjekta sadrži sve tražene informacije i podatke (Da/Ne)
Ponuđač: TEHNOCOLOR DOO Danilovgrad	da	da
Podugovarač: MARTING PROJECT DOO PODGORICA	da	da

Naziv ponuđača/podugovarača	Izjava privrednog subjekta sadrži osnov za isključenje iz člana 108 i 110 ZJN (Da/Ne)	Ako je odgovor da obrazložiti
Ponuđač: TEHNOCOLOR DOO Danilovgrad	ne	-
Podugovarač : MARTING PROJECT DOO PODGORICA	ne	-

OCJENA ponude u odnosu na tehničku specifikaciju:	
1. Ponuđač - Tehnocolordoo Danilovgrad	
Zahtjevi i uslovi iz tehničkih specifikacija	Ocjena ponude u odnosu na zahtjeve i uslove iz tehničkih specifikacija
Stavke specifikacije	Ponuđač je ponudio stavke tehničke specifikacije koje zadovoljavaju tehničke karakteristike definisane tenderskom dokumentacijom.
Zahtjev 1 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke: Mjesto izvršenja ugovora: na teritoriji Glavnog grada Podgorice	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo: Mjesto izvršenja ugovora: na teritoriji Glavnog grada Podgorice Ponuđač je ispunio traženi uslov
Zahtjev 2 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke:	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo da je: Rok izvršenja ugovora: 12 mjeseci

Rok izvršenja ugovora: 12 mjeseci od dana zaključivanja ugovora ili do dostizanja ugovorene vrijednosti, zavisno od toga koji od navedenih uslova bude ranije ispunjen.	od dana zaključivanja ugovora ili do dostizanja ugovorene vrijednosti, zavisno od toga koji od navedenih uslova bude ranije ispunjen. Ponuđač je ispunio traženi uslov
Zahtjev 3 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke: Rok plaćanja: do do 15 dana od dana ovjere privremene situacije odnosno okončane situacije	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo da je: rok plaćanja: do 15 dana od dana ovjere privremene situacije odnosno okončane situacije Ponuđač je ispunio traženi uslov
Zahtjev 4 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke: Način plaćanja je: na žiro račun Dobavljača. Žiro račun: _____ Banka: _____ (Ponuđač je obavezan navesti broj žiro računa i banke)	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo način plaćanja je: na žiro račun Dobavljača. Žiro račun: 530-16106-98 Banka: NLB Banka banka AD Podgorica Ponuđač je ispunio traženi uslov
Zahtjev 5 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke: Garantni rok: _____ godina (precizno ponuditi). Garantni rok počinje teći od dana primopredaje ugovorenih radova. Napomena: Ponuđeni garantni rok na izvedene radove ne može biti kraći od 7 godina	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo da je: garantni rok 7 (sedam) godina. Garantni rok počinje teći od dana primopredaje ugovorenih radova. Ponuđač je ispunio traženi uslov
Zahtjev 6 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke: Rok važenja ponude: 60 dana od dana otvaranja ponuda.	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo da je rok važenja ponude 60 dana od dana otvaranja ponuda. Ponuđač je ispunio traženi uslov
Zahtjev 7 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke: Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Stručni nadzor nad građenjem ugovorenog objekta Naručilac će vršiti interno, preko lica koja su u radnom odnosu kod Naručioća.	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo: Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Stručni nadzor nad građenjem ugovorenog objekta Naručilac će vršiti interno, preko lica koja su u radnom odnosu kod Naručioća. Ponuđač je ispunio traženi uslov
Zahtjev 8 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke: Način obračuna troškova izvedenih radova: Količinu izvedenih radova nakon završetka pojedine pozicije, utvrđuje stručno lice IZVOĐAČA (rukovodilac radova-licencirani građevinski inženjer ili licencirani arhitektonski inženjer) u prisustvu stručnog lica Naručioća i podatke unosi u građevinsku knjigu. Na osnovu podataka unesenih u građevinsku knjigu, odbostrano ovjerenu od strane rukovodioca radova i internog stručnog nadzora Naručioća, IZVOĐAČ sačinjava privremenu (ili okončanu) situaciju izvedenih radova sa svim potrebnim informacijama o izvedenom stanju, čiji je prilog ovjerena građevinska knjiga. Naručioc će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 7 dana.	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo: Način obračuna troškova izvedenih radova: Količinu izvedenih radova nakon završetka pojedine pozicije, utvrđuje stručno lice IZVOĐAČA (rukovodilac radova-licencirani građevinski inženjer) u prisustvu stručnog lica Naručioća i podatke unosi u građevinsku knjigu. Na osnovu podataka unesenih u građevinsku knjigu, odbostrano ovjerenu od strane rukovodioca radova i internog stručnog nadzora Naručioća, IZVOĐAČ sačinjava privremenu (ili okončanu) situaciju izvedenih radova sa svim potrebnim informacijama o izvedenom stanju, čiji je prilog ovjerena građevinska knjiga. Naručioc će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 7 dana. Ponuđač je ispunio traženi uslov
Zahtjev 9 u pogledu načina izvršavanja	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a

predmeta nabavke:

Svi Ponuđači su obavezni jasno i nedvosmisleno opisati koji materijal će koristiti prilikom izvođenja radova. To podrazumjeva naziv proizvoda i naziv proizvođača za materijal koji nudi (materijal koji je definisan kroz opis "zahtijevani kvalitet materijala" u tehničkoj specifikaciji). Ponuđači mogu, ponuditi proizvode koji su ekvivalentni proizvodima navedenim u specifikaciji predmeta javne nabavke, uz podnošenje dokaza o ekvivalentnosti (shodno članu 4 stav 1 tačka 7 i članu 88 Zakona o javnim nabavkama). Za stavke u specifikaciji za koje se koristi materijal zahtjevanog kvaliteta od strane Naručioca za koje su navedeni nazivi proizvođača, ukoliko Ponuđač ponudi materijal koja je ekvivalent traženom, on mora precizno navesti naziv ekvivalenta, odnosno robe drugog proizvođača, uz podnošenje dokaza o ekvivalentnosti (tehnička dokumentacija kojom dokazuje ekvivalentnost), odnosno ponuđači su dužni dostaviti tehničku dokumentaciju iz kojih se mogu utvrditi bitne karakteristike predmeta nabavke radi utvrđivanja ekvivalentnosti.

naveo:

- 1) Beton - kontakt podloga BK Beton Kontakt (gustina 1,382 g/ml; prionljivost na beton 1,36 MPa), proizvođač: Bekament;
- 2) Gradjevinsko ljepilo za fasaderske radove BK Stirolfix WDVSt(prionljivost na podlogu od betona 1,07 MPa; prionljivost na EPS 0,11 MPa), proizvođač: Bekament.
- 3) Ekspandirani polistiren - debljina 8 cm Bekatherm EPS F (koeficijent toplotne provodljivosti 0,039 W/mK; srednja vrijednost gustine 13,2 kg/m³), proizvođač: Bekament.
- 4) Fasadna mrežica Bekatherm Mrežica 145 (hemijska stabilnost, otpornost na istezanje, izdržljivost; armaturna mrežica od staklenih vlakana - površinska masa 145 gr/m² (±0,05%)), proizvođač: Bekament.
- 5) Podloga za akrilni dekorativni malter BK - Acryl (gustina 1,794 g/ml; prionljivost za malter 2,10 MPa), proizvođač: Bekament.
- 6) Akrilni dekorativni malter u pastoznom stanju namijenjen za zaštitu fasadnih zidnih površina BK Plast (zapreminska masa maltera 1900kg/m³; prionljivost na podlogu od betona 1,76 MPa), proizvođač: Bekament.
- 7) Ekspandirani polistiren - debljina 5 cm Bekatherm EPS F (koeficijent toplotne provodljivosti 0,039 W/mK; srednja vrijednost gustine 13,2 kg/m³), proizvođač: Bekament.
- 8) Podloga za akrilni fasadni premaz BK - Acryl (gustina 1,794 g/ml; prionljivost za malter 2,10 MPa), proizvođač: Bekament
- 9) Fasadni premaz - akrilna boja za eksterijer BK-Fas Acryl (gustina 1,536 g/cm³; prionljivost na malter 1,81 MPa), proizvođač: Bekament.
- 10) Mašinski malter za spoljnu upotrebu BK - MAL 420 (prionljivost na malter/beton 0,37 MPa), proizvođač: Bekament.
- 11) Brzosušiva boja za metal koja sadrži antikorozivnu, osnovnu i završnu boju, ima dobru pokrivnu moć, razlivanje i popunjavanje. Karakteriše je izuzetna tvrdoća, elastičnost, adhezija, otpornost na udar i zaštita od atmosferskih uticaja BK-METAL 3u1 (gustina - 1,30 g/cm³), proizvođač: Bekament.
- 12) PURW2302 - gustoća slobodno ekspanirajuća 14-18kg/cm³; gustoća u zazorima 17-21 kg/cm³; toplotna provodljivost 0,035-0,05W/mK; klasa zapaljivosti B3; proizvođač: Wurth- jednokomponentno poliuretansko ljepilo.

Ponuđač je ispunio traženi uslov

Zahtjev 10 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke: Dinamika izvođenja radova je u skladu sa dinamikom Naručioca. Izvođač je dužan, shodno potrebama Naručioca, radove izvoditi na više lokacija istovremeno na teritoriji Glavnog grada Podgorica, i obezbijediti kontinuitet u izvođenju, koji će obezbijediti završetak radova u dogovorenom roku.	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo: Dinamika izvođenja radova je u skladu sa dinamikom Naručioca. Izvođač je dužan, shodno potrebama Naručioca, radove izvoditi na više lokacija istovremeno na teritoriji Glavnog grada Podgorica, i obezbijediti kontinuitet u izvođenju, koji će obezbijediti završetak radova u dogovorenom roku. Ponuđač je ispunio traženi uslov
Zahtjev 11 u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke: Radovi se izvode na objektima spratnosti do P+16	Ponuđač je u ponudi podnijetio preko CeJN-a naveo: Radovi se izvode na objektima spratnosti do P+16 Ponuđač je ispunio traženi uslov

PONUĐAČI SU PONUDILI SLJEDEĆE CIJENE:

r.b.	Ponuđač (naziv i sjedište)	Ponuđena cijena
1.	TEHNOCOLOR DOO	349.570,00 eura

U POSTUPKU PREGLEDA, OCJENE I VREDNOVANJA PONUDA, UTVRĐENO JE DA SU SLJEDEĆE PONUDE NEISPRAVNE:

Nema

U POSTUPKU PREGLEDA, OCJENE I VREDNOVANJA PONUDA, UTVRĐENO JE DA SU SLJEDEĆE PONUDE ISPRAVNE:

1. TEHNOCOLOR DOO sa podugovaračem Marting projekt doo

ISPRAVNE PONUDE SU VREDNOVANE I RANGIRANE PRIMJENOM KRITERIJUMA ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE:

Naručilac će u postupku javne nabavke izabrati ekonomski najpovoljniju ponudu, primjenom pristupa isplativosti, po osnovu kriterijuma³:

☐ Odnos cijene i kvaliteta

najniža ponuđena cijena = maksimalan broj bodova (90)

Ponuđaču koji ponudi najnižu cijenu dodjeljuje se maksimalan broj bodova, dok ostali ponuđači dobijaju proporcionalni broj bodova u odnosu na najnižu ponuđenu cijenu, prema formuli:

$$\text{Broj bodova} = \frac{\text{Najniža ponuđena cijena}}{\text{Ponuđena cijena}} \times 90$$

- podkriterijum kvalitet-najduži garantni rok na izvedene radove = maksimalan broj bodova (10)

³Naručilac određuje jedan kriterijum za izbor najpovoljnije ponude, a ostale ponuđene opcije briše

Podkriterijum kvalitet-najduži garantni rok na izvedene radove vrednovaće se na sljedeći način:

Najduži ponuđeni garantni rok na izvedene radove dobija maksimalan broj bodova – 10

Ostale prispjele ponude biće bodovane individualno, na način što će dobiti proporcionalni broj bodova u odnosu na najduži ponuđeni garantni rok, prema sljedećoj matematičkoj formuli:

$$\frac{\text{ponuđeni garantni rok na izvedene radove}}{\text{najduži garantni rok na izvedene radove}} \times 10$$

Napomena: Ponuđeni garantni rok na izvedene radove ne može biti kraći od 7 godina.

Ponuđeni garantni rok navesti u dijelu Zahtjevi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke koji su od značaja za sačinjavanje ponude i izvršenje ugovora – Garantni rok

Svaki član komisije je izvršio pojedinačno vrednovanje ponuda po utvrđenoj metodologiji i sačinio o tome izvještaj, koji je prilog ovog zapisnika.

Na osnovu izvještaja automatski generisanog u sistemu svih članova komisije je utvrđen prosjek dodijeljenog broja bodova po svakom kriterijumu i ukupno, kako slijedi:

r.b.	Ponudač (naziv i sjedište)	Parametar 1 Cijena	Parametar 2 ⁴ Garantni rok	Ukupan broj bodova
1.	TEHNOCOLOR DOO	Cijena: 349.570,00 eura 90 bodova	Garantni rok: 7 godina 10 bodova	100

KOMISIJA ZA SPROVOĐENJE POSTUPKA JAVNE NABAVKE PRISTUPILA JE PROVJERI TAČNOSTI PODATAKA SADRŽANIH U IZJAVI PRIVREDNOG SUBJEKTA KOJI JE PODNIO EKONOMSKI NAJPOVOLJNIJU PONUDU

Dokazi o provjeri podatka u Izjavi privrednog subjekta ponuđača **TEHNOCOLOR DOO – MARTING PROJEKT DOO – podugovarač:**

Dokazi predviđeni tenderskom dokumentacijom:

1. U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropkog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Ispunjenost navedenog uslova dokazuje se na osnovu uvjerenja ili potvrde nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište.

⁴ Dodati onoliko koliko je parametara predviđeno tenderskom dokumentacijom i za svaki upisati broj bodova

2. U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje. Ispunjenost navedenog uslova dokazuje se na osnovu uvjerenja, potvrde ili drugi akt koji izdaje organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.

Naručilac se dana 28.05.2026. godine obratio nadležnim organima u skladu sa ZJN radi povjere tačnosti Izjava privrednih subjekata u dijelu dokaza iz kaznene evidencije i poreske evidencije.

Dokazi o provjeri podatka u Izjavi privrednog subjekta ponuđača -**TEHNOCOLOR DOO**:

- Dopis Poreske uprave -PJ Podgorica Ekspozitura Danilovgrad br. 15/01-5-430/2026-111519/2 od 29.05.2026. godine kojim se potvrđuje da je **TEHNOCOLOR DOO** Danilovgrad na dan 28.05.2026. godine podnio poreske prijave i prema istim, obračunao i izmirio obaveze po osnovu poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 04/2026, i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza;

Na osnovu dostavljenog dokaza od strane nadležnog organa, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je utvrdila da je ponuđač **TEHNOCOLOR DOO** Danilovgrad istinito prikazao podatke u Izjavi privrednog subjekta i ispunio obavezni uslov da ima izmirene poreske obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje u skladu sa Pozivom za javno nadmetanje i članom 99 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama.

Nadležni organi su dostavili sledeće dokaze:

- Uvjerenje br. 0804-9180/26 od 29.05.2026. godine da se **TEHNOCOLOR DOO** Danilovgrad PIB 02422492 ne nalazi u kaznenoj evidencije Ministarstva pravde, Direkcije za kaznenu i prekršajnu evidenciju, u formi originala.
- Uvjerenje br. 0804-9180/26-1 od 29.05.2026. godine za Dejana Kalezića (ovlašćeno lice **TEHNOCOLOR DOO** Danilovgrad) da se ne nalazi u kaznenoj evidencije Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, u formi originala.

Na osnovu dostavljenih uvjerenja izdatih od strane Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, kao nadležnog organa za vođenje kaznene evidencije, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je utvrdila da je ponuđač **TEHNOCOLOR DOO** Danilovgrad istinito prikazao podatke u Izjavi privrednog subjekta i ispunio obavezni uslov da ponuđač i njegov izvršni direktor nijesu pravosnažno osuđivani za neko od krivičnih djela navedenim u Pozivu za javno nadmetanje i članom 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

Za podugovarača MARTING PROJEKT DOO PODGORICA:

Nadležni organi su dostavili sledeće dokaze:

- Dopis Poreske uprave -PJ Podgorica br. 15/01-2-430/2026-111266/2 od 03.06.2026. godine kojim se potvrđuje da **MARTING PROJEKT DOO PODGORICA** na dan 28.05.2026. godine podnio poreske prijave i prema istim, obračunao i izmirio obaveze po osnovu poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 04/2026, i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza;

Na osnovu dostavljenog dokaza od strane nadležnog organa, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je utvrdila, da je podugovarač **MARTING PROJEKT DOO PODGORICA** istinito prikazao podatke u Izjavi privrednog subjekta i ispunio obavezni uslov da ima izmirene poreske obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje u skladu sa Pozivom za javno nadmetanje i članom 99 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama.

- Uvjerenje br. 0804-9180/26-2 od 29.05.2026. godine da se **MARTING PROJEKT DOO PODGORICA** PIB 03469271 ne nalazi u kaznenoj evidencije Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, u formi originala.

- Uvjerenje br. 0804-9180/26-3 od 29.05.2026. godine za Vukašina Radojičića (ovlašćeno lice MARTING PROJEKT DOO PODGORICA) da se ne nalazi u kaznenoj evidenciji Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, u formi originala.

Na osnovu dostavljenih uvjerenja izdatih od strane Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, kao nadležnog organa za vođenje kaznene evidencije, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je utvrdila da je podugovarač MARTING PROJEKT DOO PODGORICA istinito prikazao podatke u Izjavi privrednog subjekta i ispunio obavezni uslov da ponuđač i njegov izvršni direktor nijesu pravosnažno osuđivani za neko od krivičnih djela navedenim u Pozivu za javno nadmetanje i članom 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

Naručilac je tenderskom dokumentacijom je kao uslov za obavljanje djelatnosti zahjeva da:

U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji posjeduje ovlaštenje (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom što se dokazuje dostavljanjem ovlaštenja za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke): Licencu o utvrđivanju ispunjenosti uslova iz člana 84 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 019/25 od 04.03.2025. godine i 092/2025 od 07.08.2025. godine), za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i izvođenja radova

Ponuđač ispunjava uslov preko podugovarača MARTING PROJEKT DOO PODGORICA:

- Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine UPI 09-332/25-5760/2 od 10.10.2025. godine kojim se izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za MARTING PROJEKT DOO PODGORICA, dostavljeno u pdf formatu uz ponudu;

Komisija je izvršila provjeru dostavljene licence na zvaničnom sajtu Vlade CG- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine www.gov.me/.

Naručilac je tenderskom dokumentacijom je kao uslov za stručnu i tehničku sposobnost zahtijevao sledeće:

1. Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke što dokazuje potvrdama izdatim od strane investitora, odnosno korisnika izvršenih isporuka robe, pruženih usluga ili izvedenih radova. Istim i sličnim poslovima se smatraju fasaderski radovi na spoljašnjosti objekta čija vrijednost nije manja od 100,000.00 eura sa PDV-om. Privredni subjekat je dužan da dostavi ovakve potvrde/dokaze koji se odnose na period ne duži od pet godina unazad, računajući od dana raspisivanja postupka javne nabavke, a koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen.

2. Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta: 1 licencirani građevinski inženjer ili 1 licencirani inženjer arhitekture, koji je potreban za izvršenje ugovora što se dokazuje dokazom o angažovanju zaposlenog (kopija radne knjižice, dokaz o prijavi na osiguranje ili ugovor o radu) sa licencom za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja u skladu sa članom 107 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 19/25 92/25), koja je potrebna za izvršenje predmeta nabavke. Za lice 1 ovlašćeni inženjer za izvođenje građevinskih radova – ovlašćeni inženjer struke (djelatnost) građevinske potrebno je dostaviti potvrdu o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore ili za lice 1 ovlašćeni inženjer za izvođenje arhitektonskih radova - ovlašćeni inženjer struke (djelatnost) arhitektonska potrebno je dostaviti potvrdu o članstvu u Komori arhitekata i planera Crne Gore.

Dostavljeni sledeći dokazi:

- Ponuđač je na ESJN dostavio potvrdu Agencije za stanovanje d.o.o Podgorica br. 04-426/26-246/1 od 21.01.2026.godine izdatu privrednom društvu TEHNOCOLOR DOO Danilovgrad za izvedene fasaderske radove za period izvođenja april 2021.- decembar 2025.godine, dostavljena u pdf formatu uz ponudu (naručilac posjeduje original dokumenta). Kako je vrednost izvedenih radova mnogo veća od traženih zahtjevom naručioca, ponuđač je ispunio traženi uslov.
- Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine UPI 09-332/25-5773/2 od 10.10.2025. godine kojim se Nebojši Radojičiću, dipl. inženjeru građevine-smjer konstruktivni, izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, dostavljeno u pdf formatu uz ponudu. Komisija je izvršila provjeru dostavljene licence na zvaničnom sajtu Vlade CG- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine www.gov.me/
- Potvrda o prijavi na osiguranje za Radojičić Nebojšu, dostavljeno u pdf formatu uz ponudu;
- Potvrda Inženjerske komore Crne Gore br. 05-460 od 21.01.2026.godine da je Nebojša Radojičić član Inženjerske komore do 31.12.2026.godine - dostavljeno uz ponudu; Komisija je izvršila provjeru dostavljene potvrde na sajtu www.ingkomora.me.

Komisija za sprovođenje postupka je na osnovu dostavljenih dokaza utvrdila sljedeće:
 Ponuđač TEHNOCOLOR DOO zajedno sa podugovaračem MARTING PROJEKT DOO PODGORICA ispunjava uslove. Učešće podugovarača u ukupnoj vrijednosti ponude je 5%.
 Za ponuđača TEHNOCOLOR DOO Danilovgrad koji je dostavio samostalnu ponudu sa podugovaračem MARTING PROJEKT DOO PODGORICA, provjerom izjava privrednih subjekata utvrđeno je¹:

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je u postupku pregleda i ocjene ponude ponuđača TEHNOCOLOR DOO -sa podugovaračem MARTING PROJEKT DOO PODGORICA, a u skladu sa članom 134 stav 1 ZJN, gdje je precizirano da se "pregled i ocjena ponuda vrši nakon otvaranja ponuda bez učešća ponuđača, provjerom, da li postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke iz člana 108 ovog zakona i/ili razlog za neispravnost ponude iz člana 133 ovog zakona", utvrdila da ne postoji osnov za isključenje ponuđača TEHNOCOLOR DOO -MARTING PROJEKT DOO PODGORICA iz postupka javne nabavke u smislu člana 108 Zakona o javnim nabavkama, kao ni razlog za neispravnost ponude ovog ponuđača u smislu člana 133 Zakona o javnim nabavkama i ponudu ponuđača TEHNOCOLOR DOO -sa podugovaračem MARTING PROJEKT DOO, ocijenila kao ispravnu u smislu člana 132 Zakona o javnim nabavkama gdje je precizirano "Ispravna ponuda je ponuda koja ne sadrži razloge neispravnosti iz člana 133 ovog Zakona"

Na osnovu naprijed utvrđenog činjeničnog stanja, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je predložila ovlašćenom licu Naručioca da kao ekonomski najpovoljniju ponudu za nabavku Fasaderskih radova-izabere ponudu TEHNOCOLOR DOO Danilovgrad sa podugovaračem MARTING PROJECT DOO Podgorica za ponuđenu cijenu u iznosu od **349.570,00 eura bez PDV-a**.

Na osnovu svega predhodno izrečenog, ovlašćeno lice Naručioca je na predlog Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, odlučio kao u dispozitivu Odluke.

9 Podaci o najpovoljnijoj ponudi

Ponuđač
TEHNOCOLOR DOO – sa podugovaračem MARTING PROJECT DOO PODGORICA (5%) PIB: 02422492 Adresa: Begovine bb, 81410 Danilovgrad e-mail: dejan.kalezic@tehnocolor.me
TEHNOCOLOR DOO sa ukupno ponuđenom cijenom u iznosu 349.570,00 EUR i garantnim rokom 7 godina, dodijeljeno je 100 bodova.

10. Uputstvo o pravnoj zaštiti

Kandidat/ponuđač može izjaviti žalbu protiv ove odluke Komisiji za zaštitu prava u roku od 10 dana od dana objavljivanja odluke.

Žalba se podnosi naručiocu preko ESJN. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Komisije za zaštitu prava broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Iznos uplate iz prethodnog stava je iznos koji je prispio na račun Komisije za zaštitu prava.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te /tih partije/a.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane žililaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Komisije za zaštitu prava <http://www.kontrola-nabavki.me/>.



OVLAŠĆENO LICE NARUČIOCA

M.P.

Vladimir Tomović, VD Izvršnog direktora
