

Izmjena postupka

OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke:

Projektovanje i izgradnja nacionalnog paviljona Crne Gore na specijalizovanoj izložbi Expo 2027 Beograd, po principu "ključ u ruke"

Vrsta predmeta:

Radovi

Vrsta postupka:

Otvoreni postupak

PODACI O NARUČIOCU

Naziv:

MINISTARSTVO EKONOMSKOG
RAZVOJA

PIB:

11068715

Uslovi prije izmjena

Opis	Tip uslova
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerenje, potvrdu ili drugi akt nadležnog organa izdato na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište. Napomena: Ako se u državi sjedišta privrednog subjekta ili državi u kojoj ovlašćeno lice privrednog subjekta ima prebivalište ne izdaju gore navedeni dokazi ili ako ti dokazi ne obuhvataju sve informacije iz člana 99 Zakona o javnim nabavkama, traženi dokaz može zamijeniti ili dopuniti akt nadležnog organa države sjedišta privrednog subjekta ili ambasade te države u Crnoj Gori kojim se potvrđuje da se zahtijevani dokaz ne izdaje ili da se ne izdaje sa svim zahtijevanim podacima.	Obavezni uslovi

U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerenje, potvrdu ili drugi akt koji izdaje organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Napomena: Ako se u državi sjedišta privrednog subjekta ili državi u kojoj ovlašćeno lice privrednog subjekta ima prebivalište ne izdaju gore navedeni dokazi ili ako ti dokazi ne obuhvataju sve informacije iz člana 99 Zakona o javnim nabavkama, traženi dokaz može zamijeniti ili dopuniti akt nadležnog organa države sjedišta privrednog subjekta ili ambasade te države u Crnoj Gori kojim se potvrđuje da se zahtijevani dokaz ne izdaje ili da se ne izdaje sa svim zahtijevanim podacima.	Obavezni uslovi
Privredni subjekat treba da je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: dokaz o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru, sa podacima o ovlašćenom licu privrednog subjekta, da je privredni subjekat registrovan za pružanje arhitektonskih i inženjerskih usluga i građevinskih aktivnosti u Srbiji.	Uslovi za obavljanje djelatnosti

Privredni subjekat treba da posjeduje ovlaštenja (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom i to: licenca za obavljanje arhitektonskih i inženjerskih djelatnosti u skladu sa zakonskom regulativom Republike Srbije; licenca za obavljanje građevinskih djelatnosti/radova u skladu sa zakonskom regulativom Republike Srbije. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Dokaz o ovlaštenju za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa), u skladu sa zakonom i to: gore navedene licence.	Uslovi za obavljanje djelatnosti
Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspešnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke i to: Minimum 1 (jedan) kvalitetno i uspešno izvršen isti ili sličan posao iz oblasti predmeta nabavke. Pod istim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke podrazumijevaju se radovi na postavci izložbe na EXPO-u, kao i sličnim izložbama koje postoje u svijetu: Bijenale u Veneciji, Trijenale u Milanu i sl. Pod sličnim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke podrazumijeva se izvođenje radova ili opremanje objekata i prostora koji po svojoj prirodi, namjeni i složenosti odgovaraju predmetu nabavke, kao što su: izložbeni paviljoni, sajamski štandovi i postavke; objekti i prostori za međunarodne sajmove, manifestacije i događaje; muzejske, scenografske i tematske postavke; multimedijalni i interaktivni izložbeni prostori. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Potvrde izdate od strane investitora, odnosno korisnika o izvedenim radovima, tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen.	Stručna i tehnička sposobnost
Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora i to: a) Jedno lice koje će biti u funkciji Menadžera projekta dizajna i izgradnje (Design & Construction Project	Stručna i tehnička sposobnost

Manager - D&C PM), a koje pojeduje iskustvo u upravljanju složenim projektima, u oblastima arhitekture, inženjeringa ili građevinarstva, sa obrazovnom pozadinom iz inženjeringa i/ili arhitekture;

b) Minimum 1 (jednog) licenciranog arhitektu sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije koji će biti u funkciji AoR (Architect of Record);

c) Minimum 1 (jednog) licenciranog inženjera građevinarstva za strukturu zgrade i nosive sisteme, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

d) Minimum 1 (jednog) licenciranog inženjera elektrotehnike za distribuciju električne energije, osvetljenje i IT mreže, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

e) Minimum 1 (jednog) licenciranog inženjera mašinstva za HVAC, ventilaciju i srodne sisteme, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

f) Minimum 1 (jednog) licenciranog izvođača arhitekture sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

g) Minimum 1 (jednog) licenciranog izvođača građevinarstva za strukturu zgrade i nosive sisteme, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

h) Minimum 1 (jednog) licenciranog izvođača elektrotehnike za distribuciju električne energije, osvetljenje i IT mreže, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

i) Minimum 1 (jednog) licenciranog izvođača mašinstva za HVAC, ventilaciju i srodne sisteme, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

j) Minimum 1 (jedan) kvalifikovani stručnjak - službenik za bezbjednost i zdravlje na radu, priznat u skladu sa zakonodavstvom Republike Srbije (Zakon o bezbednosti i zdravlju na radu, „Službeni glasnik Republike Srbije“, br. 101/2005, 91/2015, 113/2017 i dr.), i ovlašćen za sprovođenje mjera bezbjednosti i zdravlja na radu na gradilištima.

Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova,

tražiti sledeće dokaze: dokaz o načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom) za sva lica; diplomu/uvjerenje o stečenoj stručnoj spremi i CV koji sadrži podatke o iskustvu u upravljanju složenim projektima, u oblastima arhitekture, inženjeringa ili građevinarstva, sa obrazovnom pozadinom iz inženjeringa i/ili arhitekture, za lica iz tačke a); diplome/uvjerenja o stečenoj stručnoj spremi i odgovarajuće licence izdate od strane Inženjerske komore Srbije, u skladu sa zakonskom regulativom Republike Srbije za lica iz tačke b) do i); diplomu/uvjerenje o stečenoj stručnoj spremi i dokaz da je službenik za bezbjednost i zdravlje na radu, priznat u skladu sa zakonodavstvom Republike Srbije i ovlašćen za sprovođenje mjera bezbjednosti i zdravlja na radu na gradilištima za lica iz tačke j). Napomena: Ponuđač je dužan da u ponudi imenuje gore navedena zahtijevana lica i navede njihove funkcije na konkretnom poslu. Poslove licenciranog arhitekta, licenciranog inženjera i licenciranog izvođača radova odgovarajuće struke može obavljati isto fizičko lice, pod uslovom da posjeduje odgovarajuće licence za svaku od navedenih djelatnosti. D&C PM može biti imenovan i iz reda angažovanih inženjera. Izvođač se obavezuje da prilikom realizacije ugovora obezbijedi i druge licence, ukoliko iste budu bile potrebne, u skladu sa zakonskom regulativom zemlje domaćina Republike Srbije i pravilnicima i vodičima Organizatora EXPO-a.	
Izjava privrednog subjekta	ESPD
Rok važenja ponude je 120 dana od dana otvaranja ponuda.	Rok važenja ponude

Ponudjač je dužan dostaviti bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 10 dana nakon isteka važenja ponude. Garancija ponude je sredstvo zaštite naručioca ako ponudjač: 1) odustane od ponude u roku važenja ponude i/ili 2) odbije da zaključi ugovor o javnoj nabavci ili okvirni sporazum. Garancija ponude podnosi se u elektronskom obliku putem ESJN-a. Izuzetno od prethodnog stava, ako ponudjač ne može da garanciju ponude podnese u elektronskom obliku, dužan je da putem ESJN dostavi kopiju garancije ponude, a da original garancije ponude dostavi, odnosno uruči naručiocu neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom najkasnije prije isteka roka za podnošenje ponuda.	Garancija ponude
--	-------------------------

Rok izvršenja ugovora je od dana potpisivanja Ugovora do vraćanja prostora u prvobitno stanje, što može biti najkasnije do 15. novembra 2027. godine. - Rok za izradu Idejnog rješenja iznosi 20 (dvadeset) dana od dana zaključenja Ugovora. Nakon dostavljanja Idejnog rješenja, Naručilac je ovlašćen da dostavi pisane primjedbe, komentare i/ili zahtjeve za izmjene. Projektant je dužan da iste uvaži i u roku od 10 (deset) dana izvrši doradu i dopunu Idejnog rješenja, te isti ponovo dostavi Naručiocu na saglasnost. U slučaju dodatnih primjedbi Naručioca, Projektant je dužan da iste implementira u roku od 3 (tri) dana od njihovog prijema. Ukoliko Naručilac ne prihvati dostavljeno Idejno rješenje, Projektant je dužan da izradi još dvije (2) alternativne varijante Idejnog rješenja, koje će biti predmet daljeg usaglašavanja između ugovornih strana. Idejno rješenje se smatra odobrenim isključivo nakon što Naručilac izda pisanu saglasnost u formi koja nedvosmisleno potvrđuje njegovo prihvatanje. Rok za završetak Projekta za građevinsku dozvolu je dva mjeseca od izdavanja pisane saglasnosti Naručioca na Idejno rješenje, a najkasnije do 15. septembra 2026. godine. Rok za završetak Projekta za izvođenje je 15. oktobar 2026. godine. Predaja samog paviljona je proces kojim učesnici preuzimaju svoj paviljon od Organizatora kako bi započeli proces pripreme paviljona tj. izgradnje i izložbenih radova paviljona. Glavni zahtjev za predaju paviljona ne može biti prije 15. oktobra 2026. godine. Izvođač je dužan da izvede radove za stavljenje u funkciju postavke izložbe u paviljonu Crne Gore u svemu skladu sa izrađenom projektno-tehničkom dokumentacijom, na koju su dobijene sve neophodne dozvole i saglasnosti, najkasnije do 15. marta 2027. godine. Izvođač je u obavezi da prostor vrati u prvobitno stanje i obezbijedi sertifikat od strane Organizatora EXPO-a da je sve urađeno u skladu sa procedurama i vraćeno u prvobitno stanje, što može biti najkasnije do 15. novembra 2027. godine.	Rok izvršenja ugovora
Mjesto izvršenja ugovora: EXPO 2027 Beograd, Srbija.	Mjesto izvršenja ugovora

Rok i uslovi plaćanja: - 5% ugovorene cijene nakon odobrenja Idejnog rješenja od strane Naručioca, u roku od najviše 30 dana; - 10 % ugovorenog iznosa nakon dobijanja Građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta nadležnog organa kojim se odobrava građenje, u roku od najviše 30 dana; - 10% ugovorene cijene nakon odobrenja Projekta za izvođenje, u roku od najviše 30 dana; - 65% ugovorenog iznosa shodno dostavljenom odobrenom dinamičkom planu izvođenja radova, po mjesečnim privremenim i okončanoj situaciji, ovjerenim od strane nadzora izgradnje, u roku od najviše 30 dana; - 10% ugovorenog iznosa nakon što se prostor vrati u prvobitno stanje i obezbijedi sertifikat od strane Organizatora EXPO-a da je sve urađeno u skladu sa procedurama i vraćeno u prvobitno stanje. Uslov za isplatu svake pojedinačne faze, pored ispostavljenih fakture, je dostavljanje detaljnog izvještaja o realizovanim aktivnostima za tu fazu, koji mora biti potpisan od strane ovlašćenog lica Izvođača i pismeno odobren/prihvaćen od strane Naručioca (ili Nadzornog organa).	Rok plaćanja
Način plaćanja je virmanski, na žiro račun ponuđača broj _____ kod _____ banke. (NAPOMENA: PONUĐAČI SU U OBAVEZI DA U PONUDI NAVEDU BROJ ŽIRO RAČUNA I NAZIV BANKE).	Način plaćanja
Način obračuna troškova izvedenih radova: u skladu sa predmjerom i predračunom odobrene projektne dokumentacije, procentualno u odnosu na ukupnu ugovorenu cijenu.	Način obračuna troškova izvedenih radova
Način sprovođenja kontrole kvaliteta: od strane Organizatora, nadležnih institucija i Naručioca posla, kao i nadzora izgradnje.	Način sprovođenja kontrole kvaliteta

Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana
sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta
predmeta nabavke: Sertifikate, ateste i potvrde Izvođač
dostavlja u skladu sa zahtjevima Organizatora i lokalnom
zakonskom regulativom.

Dokaz odnosno
sertifikat, koje izdaju
akreditovana
sertifikaciona tijela o
ispunjavanju uslova
kvaliteta predmeta
nabavke

Opšte napomene: U cijenu će biti uključeni svi troškovi koji se odnose na izradu projektne dokumentacije (uključujući, ali ne ograničavajući se na: troškove rada, režijske troškove, eventualne prekovremene, putne troškove, obezbjeđivanje neophodne opreme, saradnju sa predstavnicima Naručioca i organizatora), imenovanje ovlašćenih stručnjaka, pribavljanje mišljenja, saglasnosti i sve druge prateće poslove neophodne za efikasan proces projektovanja). U cijenu će biti uključena nabavka opisanog materijala i opreme, izrada i ugradnja u svemu prema opisima iz predmjera. Predmjerom je obuhvaćena nabavka, transport, izrada i montaža svog navedenog materijala i opreme, uključujući i sav sitan montažni i potrošni materijal koji je neophodan za stavljanje stavke u funkcionalno stanje, ispitivanje i puštanje instalacija u rad i pribavljanje atestne dokumentacije kao i obuka korisnika. Sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanom tenderskom dokumentacijom i ponudom. Prilikom realizacije ugovora izvođač dostavlja naručiocu ateste o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme a sve troškove ispitivanja i kompletiranje atestne dokumentacije snosi izvođač. Jedinične cijene svih pozicija radova, uključuju sav ručni utovar i istovar materijala i opreme, kao i sav transport (horizontalni i vertikalni) bez obzira na razdaljinu od mjesta utovara do mjesta istovara u motorno vozilo. Jedinične cijene svih pozicija radova bez posebne napomene, uključuju sve radove na upravljanju otpadom prema važećoj zakonskoj regulativi. U cijenu su uračunati troškovi svih licenci, dozvola, saglasnosti, polisa osiguranja, svih ostalih osiguranja i svih pratećih troškova vezanih za predmetne radove, sve u skladu sa zakonskom regulativom zemlje domaćina Republike Srbije i pravilnicima i vodičima Organizatora EXPO-a. Cijena takođe uključuje: usluge upravljanja projektom i koordinacije (upravljanje izgradnjom, upravljanje gradilištem, koordinacija sa organizatorima izložbe), troškove lokacije (izgradnja na licu mjesta, logistika i komunalije), postavljanje, iznajmljivanje, održavanje i uklanjanje kancelarijskog kontejnera, za sve vreme trajanja projekta, opšte i administrativne troškove, vođenje građevinskog dnevnika.	Drugi uslovi
---	---------------------

Ponuđač je dužan da uz ponudu dostavi ovjeren dinamički plan realizacije posla, koji će, nakon usaglašavanja, biti odobren od strane Naručioca prilikom potpisivanja ugovora, a koji obuhvata izradu projektno-tehničke dokumentacije i izvođenje radova.	Drugi uslovi
Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponudjača, u iznosu 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja do 15. decembra 2027. godine. Garancija za dobro izvršenje ugovora mora biti neopoziva i bezuslovno plativa na prvi poziv. Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja Garancije za dobro izvršenje ugovora.	Drugi uslovi

Uslovi nakon izmjena

Opis	Tip uslova
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerenje, potvrdu ili drugi akt nadležnog organa izdato na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište. Napomena: Ako se u državi sjedišta privrednog subjekta ili državi u kojoj ovlašćeno lice privrednog subjekta ima prebivalište ne izdaju gore navedeni dokazi ili ako ti dokazi ne obuhvataju sve informacije iz člana 99 Zakona o javnim nabavkama, traženi dokaz može zamijeniti ili dopuniti akt nadležnog organa države sjedišta privrednog subjekta ili ambasade te države u Crnoj Gori kojim se potvrđuje da se zahtijevani dokaz ne izdaje ili da se ne izdaje sa svim zahtijevanim podacima.	Obavezni uslovi

U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerenje, potvrdu ili drugi akt koji izdaje organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Napomena: Ako se u državi sjedišta privrednog subjekta ili državi u kojoj ovlašćeno lice privrednog subjekta ima prebivalište ne izdaju gore navedeni dokazi ili ako ti dokazi ne obuhvataju sve informacije iz člana 99 Zakona o javnim nabavkama, traženi dokaz može zamijeniti ili dopuniti akt nadležnog organa države sjedišta privrednog subjekta ili ambasade te države u Crnoj Gori kojim se potvrđuje da se zahtijevani dokaz ne izdaje ili da se ne izdaje sa svim zahtijevanim podacima.	Obavezni uslovi
Privredni subjekat treba da je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: dokaz o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru, sa podacima o ovlašćenom licu privrednog subjekta.	Uslovi za obavljanje djelatnosti
Privredni subjekat treba da posjeduje ovlašćenja (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom i to: licenca za obavljanje arhitektonskih i inženjerskih djelatnosti u skladu sa zakonskom regulativom Republike Srbije; licenca za obavljanje građevinskih djelatnosti/radova u skladu sa zakonskom regulativom Republike Srbije. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Dokaz o ovlašćenju za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa), u skladu sa zakonom i to: gore navedene licence.	Uslovi za obavljanje djelatnosti

Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke i to: Minimum 1 (jedan) kvalitetno i uspješno izvršen isti ili sličan posao iz oblasti predmeta nabavke. Pod istim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke podrazumijevaju se radovi na postavci izložbe na EXPO-u, kao i sličnim izložbama koje postoje u svijetu: Bijenale u Veneciji, Trijenale u Milanu i sl. Pod sličnim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke podrazumijeva se izvođenje radova ili opremanje objekata i prostora koji po svojoj prirodi, namjeni i složenosti odgovaraju predmetu nabavke, kao što su: izložbeni paviljoni, sajamski štandovi i postavke; objekti i prostori za međunarodne sajmove, manifestacije i događaje; muzejske, scenografske i tematske postavke; multimedijalni i interaktivni izložbeni prostori. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Potvrde izdate od strane investitora, odnosno korisnika o izvedenim radovima, tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen.	Stručna i tehnička sposobnost
Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora i to: a) Jedno lice koje će biti u funkciji Menadžera projekta dizajna i izgradnje (Design & Construction Project Manager - D&C PM), a koje poseduje iskustvo u upravljanju složenim projektima, u oblastima arhitekture, inženjeringa ili građevinarstva, sa obrazovnom pozadinom iz inženjeringa i/ili arhitekture; b) Minimum 1 (jednog) licenciranog arhitektu sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije koji će biti u funkciji AoR (Architect of Record); c) Minimum 1 (jednog) licenciranog inženjera građevinarstva za strukturu zgrade i nosive sisteme, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije; d) Minimum 1 (jednog) licenciranog inženjera elektrotehnike za distribuciju električne energije,	Stručna i tehnička sposobnost

osvetljenje i IT mreže, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

e) Minimum 1 (jednog) licenciranog inženjera mašinstva za HVAC, ventilaciju i srodne sisteme, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

f) Minimum 1 (jednog) licenciranog izvođača arhitekture sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

g) Minimum 1 (jednog) licenciranog izvođača građevinarstva za strukturu zgrade i nosive sisteme, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

h) Minimum 1 (jednog) licenciranog izvođača elektrotehnike za distribuciju električne energije, osvetljenje i IT mreže, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

i) Minimum 1 (jednog) licenciranog izvođača mašinstva za HVAC, ventilaciju i srodne sisteme, sa važećom profesionalnom licencom izdatom od strane Inženjerske komore Srbije;

j) Minimum 1 (jedan) kvalifikovani stručnjak - službenik za bezbjednost i zdravlje na radu, priznat u skladu sa zakonodavstvom Republike Srbije (Zakon o bezbednosti i zdravlju na radu, „Službeni glasnik Republike Srbije“, br. 101/2005, 91/2015, 113/2017 i dr.), i ovlašćen za sprovođenje mjera bezbjednosti i zdravlja na radu na gradilištima.

Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: dokaz o načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom) za sva lica; diplomu/uvjerenje o stečenoj stručnoj spremi i CV koji sadrži podatke o iskustvu u upravljanju složenim projektima, u oblastima arhitekture, inženjeringa ili građevinarstva, sa obrazovnom pozadinom iz inženjeringa i/ili arhitekture, za lica iz tačke a); diplome/uvjerenja o stečenoj stručnoj spremi i odgovarjuće licence izdate od strane Inženjerske komore Srbije, u skladu sa zakonskom regulativom Republike Srbije za lica iz tačke b) do i); diplomu/uvjerenje o stečenoj stručnoj spremi i dokaz da je službenik za

bezbjednost i zdravlje na radu, priznat u skladu sa zakonodavstvom Republike Srbije i ovlašćen za sprovođenje mjera bezbjednosti i zdravlja na radu na gradilištima za lice iz tačke j). Napomena: Ponuđač je dužan da u ponudi imenuje gore navedena zahtijevana lica i navede njihove funkcije na konkretnom poslu. Poslove licenciranog arhitekta, licenciranog inženjera i licenciranog izvođača radova odgovarajuće struke može obavljati isto fizičko lice, pod uslovom da posjeduje odgovarajuće licence za svaku od navedenih djelatnosti. D&C PM može biti imenovan i iz reda angažovanih inženjera. Izvođač se obavezuje da prilikom realizacije ugovora obezbijedi i druge licence, ukoliko iste budu bile potrebne, u skladu sa zakonskom regulativom zemlje domaćina Republike Srbije i pravilnicima i vodičima Organizatora EXPO-a.	
Izjava privrednog subjekta	ESPD
Rok važenja ponude je 120 dana od dana otvaranja ponuda.	Rok važenja ponude
Ponuđač je dužan dostaviti bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 10 dana nakon isteka važenja ponude. Garancija ponude je sredstvo zaštite naručioca ako ponuđač: 1) odustane od ponude u roku važenja ponude i/ili 2) odbije da zaključi ugovor o javnoj nabavci ili okvirni sporazum. Garancija ponude podnosi se u elektronskom obliku putem ESJN-a. Izuzetno od prethodnog stava, ako ponuđač ne može da garanciju ponude podnese u elektronskom obliku, dužan je da putem ESJN dostavi kopiju garancije ponude, a da original garancije ponude dostavi, odnosno uruči naručiocu neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom najkasnije prije isteka roka za podnošenje ponuda.	Garancija ponude

Rok izvršenja ugovora je od dana potpisivanja Ugovora do vraćanja prostora u prvobitno stanje, što može biti najkasnije do 15. novembra 2027. godine. - Rok za izradu Idejnog rješenja iznosi 20 (dvadeset) dana od dana zaključenja Ugovora. Nakon dostavljanja Idejnog rješenja, Naručilac je ovlašten da dostavi pisane primjedbe, komentare i/ili zahtjeve za izmjene. Projektant je dužan da iste uvaži i u roku od 10 (deset) dana izvrši doradu i dopunu Idejnog rješenja, te isti ponovo dostavi Naručiocu na saglasnost. U slučaju dodatnih primjedbi Naručioca, Projektant je dužan da iste implementira u roku od 3 (tri) dana od njihovog prijema. Ukoliko Naručilac ne prihvati dostavljeno Idejno rješenje, Projektant je dužan da izradi još dvije (2) alternativne varijante Idejnog rješenja, koje će biti predmet daljeg usaglašavanja između ugovornih strana. Idejno rješenje se smatra odobrenim isključivo nakon što Naručilac izda pisanu saglasnost u formi koja nedvosmisleno potvrđuje njegovo prihvatanje. Rok za završetak Projekta za građevinsku dozvolu je dva mjeseca od izdavanja pisane saglasnosti Naručioca na Idejno rješenje, a najkasnije do 15. septembra 2026. godine. Rok za završetak Projekta za izvođenje je 15. oktobar 2026. godine. Predaja samog paviljona je proces kojim učesnici preuzimaju svoj paviljon od Organizatora kako bi započeli proces pripreme paviljona tj. izgradnje i izložbenih radova paviljona. Glavni zahtjev za predaju paviljona ne može biti prije 15. oktobra 2026. godine. Izvođač je dužan da izvede radove za stavljanje u funkciju postavke izložbe u paviljonu Crne Gore u svemu skladu sa izrađenom projektno-tehničkom dokumentacijom, na koju su dobijene sve neophodne dozvole i saglasnosti, najkasnije do 15. marta 2027. godine. Izvođač je u obavezi da prostor vrati u prvobitno stanje i obezbijedi sertifikat od strane Organizatora EXPO-a da je sve urađeno u skladu sa procedurama i vraćeno u prvobitno stanje, što može biti najkasnije do 15. novembra 2027. godine.	Rok izvršenja ugovora
Mjesto izvršenja ugovora: EXPO 2027 Beograd, Srbija.	Mjesto izvršenja ugovora

Rok i uslovi plaćanja: - 5% ugovorene cijene nakon odobrenja Idejnog rješenja od strane Naručioca, u roku od najviše 30 dana; - 10 % ugovorenog iznosa nakon dobijanja Građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta nadležnog organa kojim se odobrava građenje, u roku od najviše 30 dana; - 10% ugovorene cijene nakon odobrenja Projekta za izvođenje, u roku od najviše 30 dana; - 65% ugovorenog iznosa shodno dostavljenom odobrenom dinamičkom planu izvođenja radova, po mjesečnim privremenim i okončanoj situaciji, ovjerenim od strane nadzora izgradnje, u roku od najviše 30 dana; - 10% ugovorenog iznosa nakon što se prostor vrati u prvobitno stanje i obezbijedi sertifikat od strane Organizatora EXPO-a da je sve urađeno u skladu sa procedurama i vraćeno u prvobitno stanje. Uslov za isplatu svake pojedinačne faze, pored ispostavljene fakture, je dostavljanje detaljnog izvještaja o realizovanim aktivnostima za tu fazu, koji mora biti potpisan od strane ovlašćenog lica Izvođača i pismeno odobren/prihvaćen od strane Naručioca (ili Nadzornog organa).	Rok plaćanja
Način plaćanja je virmanski, na žiro račun ponuđača broj _____ kod _____ banke. (NAPOMENA: PONUĐAČI SU U OBAVEZI DA U PONUDI NAVEDU BROJ ŽIRO RAČUNA I NAZIV BANKE).	Način plaćanja
Način obračuna troškova izvedenih radova: u skladu sa predmjerom i predračunom odobrene projektne dokumentacije, procentualno u odnosu na ukupnu ugovorenu cijenu.	Način obračuna troškova izvedenih radova
Način sprovođenja kontrole kvaliteta: od strane Organizatora, nadležnih institucija i Naručioca posla, kao i nadzora izgradnje.	Način sprovođenja kontrole kvaliteta

Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke: Sertifikate, ateste i potvrde Izvođač dostavlja u skladu sa zahtjevima Organizatora i lokalnom zakonskom regulativom.	Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke
--	---

Opšte napomene: U cijenu će biti uključeni svi troškovi koji se odnose na izradu projektne dokumentacije (uključujući, ali ne ograničavajući se na: troškove rada, režijske troškove, eventualne prekovremene, putne troškove, obezbjeđivanje neophodne opreme, saradnju sa predstavnicima Naručioca i organizatora), imenovanje ovlašćenih stručnjaka, pribavljanje mišljenja, saglasnosti i sve druge prateće poslove neophodne za efikasan proces projektovanja). U cijenu će biti uključena nabavka opisanog materijala i opreme, izrada i ugradnja u svemu prema opisima iz predmjera. Predmjerom je obuhvaćena nabavka, transport, izrada i montaža svog navedenog materijala i opreme, uključujući i sav sitan montažni i potrošni materijal koji je neophodan za stavljanje stavke u funkcionalno stanje, ispitivanje i puštanje instalacija u rad i pribavljanje atestne dokumentacije kao i obuka korisnika. Sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanom tenderskom dokumentacijom i ponudom. Prilikom realizacije ugovora izvođač dostavlja naručiocu ateste o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme a sve troškove ispitivanja i kompletiranje atestne dokumentacije snosi izvođač. Jedinične cijene svih pozicija radova, uključuju sav ručni utovar i istovar materijala i opreme, kao i sav transport (horizontalni i vertikalni) bez obzira na razdaljinu od mjesta utovara do mjesta istovara u motorno vozilo. Jedinične cijene svih pozicija radova bez posebne napomene, uključuju sve radove na upravljanju otpadom prema važećoj zakonskoj regulativi. U cijenu su uračunati troškovi svih licenci, dozvola, saglasnosti, polisa osiguranja, svih ostalih osiguranja i svih pratećih troškova vezanih za predmetne radove, sve u skladu sa zakonskom regulativom zemlje domaćina Republike Srbije i pravilnicima i vodičima Organizatora EXPO-a. Cijena takođe uključuje: usluge upravljanja projektom i koordinacije (upravljanje izgradnjom, upravljanje gradilištem, koordinacija sa organizatorima izložbe), troškove lokacije (izgradnja na licu mjesta, logistika i komunalije), postavljanje, iznajmljivanje, održavanje i uklanjanje kancelarijskog kontejnera, za sve vreme trajanja projekta, opšte i administrativne troškove, vođenje građevinskog dnevnika.	Drugi uslovi
---	---------------------

Ponuđač je dužan da uz ponudu dostavi ovjeren dinamički plan realizacije posla, koji će, nakon usaglašavanja, biti odobren od strane Naručioca prilikom potpisivanja ugovora, a koji obuhvata izradu projektno-tehničke dokumentacije i izvođenje radova.	Drugi uslovi
Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponudjača, u iznosu 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja do 15. decembra 2027. godine. Garancija za dobro izvršenje ugovora mora biti neopoziva i bezuslovno plativa na prvi poziv. Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja Garancije za dobro izvršenje ugovora.	Drugi uslovi

Kriterijumi prije izmjena

Opis	Očekivani odgovor ponuđača	Metod bodovanja
Cijena	-	-
Podkriterijum kvalitet (K) iskazuje se kroz: kvalifikacije i iskustvo licenciranog arhitekta (AoR) koji će biti angažovan na predmetnom poslu (max 30 bodova). Ponuđač dokazuje parametar kvalitet na način što će dostaviti dokaze (potvrde) nadležnog organa ili ovlaštene organizacije, odnosno pravnog lica (investitora, naručioca posla) kojom potvrđuje da licencirani arhitekta koji će biti angažovan na predmetnom poslu ima predviđene kvalifikacije i iskustvo na istim ili sličnim poslovima tokom prethodnih godina, ali ne duže od pet godina, a koje potvrde sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen. Pod istim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke za podkriterijum kvalitet podrazumijeva se izrada tehničke dokumentacije za izložbe na EXPO-u, kao i slične izložbe koje postoje u svijetu: Bijenale u Veneciji, Trijenale u Milanu i sl. Pod sličnim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke za podkriterijum kvalitet podrazumijeva se izrada tehničke dokumentacije za izvođenje radova ili opremanje objekata i prostora koji po svojoj prirodi, namjeni i složenosti odgovaraju predmetu nabavke, kao što su: izložbeni paviljoni, sajamski štandovi i postavke; objekti i prostori za međunarodne sajmove, manifestacije i događaje; muzejske, scenografske i tematske postavke; multimedijalni i interaktivni izložbeni prostori. Maksimalni broj bodova (30) dobija ponuda ponuđača koji ima najveći broj potvrda kako je to definisano prethodnim stavovima, a ostale ponude dobijaju proporcionalno broj bodova po formuli: $K = K_j / K_{max} \times 30,$ Gdje je: K - Broj bodova po osnovu parametra kvaliteta, K_j - broj potvrda, K_{max} - najveći broj potvrda. Ponuđaču koji ne dostavi predviđene dokaze, po ovom parametru, biće dodijeljeno 0 bodova.	Dokaz	Apsolutno

Kriterijumi nakon izmjena

Opis	Očekivani odgovor ponuđača	Metod bodovanja
Cijena	-	-
Podkriterijum kvalitet (K) iskazuje se kroz: kvalifikacije i iskustvo licenciranog arhitekta (AoR) koji će biti angažovan na predmetnom poslu (max 30 bodova). Ponuđač dokazuje parametar kvalitet na način što će dostaviti dokaze (potvrde) nadležnog organa ili ovlaštene organizacije, odnosno pravnog lica (investitora, naručioca posla) kojom potvrđuje da licencirani arhitekta koji će biti angažovan na predmetnom poslu ima predviđene kvalifikacije i iskustvo na istim ili sličnim poslovima tokom prethodnih godina, ali ne duže od pet godina, a koje potvrde sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen. Pod istim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke za podkriterijum kvalitet podrazumijeva se izrada tehničke dokumentacije za izložbe na EXPO-u, kao i slične izložbe koje postoje u svijetu: Bijenale u Veneciji, Trijenale u Milanu i sl. Pod sličnim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke za podkriterijum kvalitet podrazumijeva se izrada tehničke dokumentacije za izvođenje radova ili opremanje objekata i prostora koji po svojoj prirodi, namjeni i složenosti odgovaraju predmetu nabavke, kao što su: izložbeni paviljoni, sajamski štandovi i postavke; objekti i prostori za međunarodne sajmove, manifestacije i događaje; muzejske, scenografske i tematske postavke; multimedijalni i interaktivni izložbeni prostori. Maksimalni broj bodova (30) dobija ponuda ponuđača koji ima najveći broj potvrda kako je to definisano prethodnim stavovima, a ostale ponude dobijaju proporcionalno broj bodova po formuli: $K = K_j / K_{max} \times 30,$ Gdje je: K - Broj bodova po osnovu parametra kvaliteta, K_j - broj potvrda, K_{max} - najveći broj potvrda. Ponuđaču koji ne dostavi predviđene dokaze, po ovom parametru, biće dodijeljeno 0 bodova.	Dokaz	Apsolutno

Tehnička specifikacija prije izmjena

Procijenjena vrijednost bez PDV	Redni broj predmeta nabavke	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina	Jedinica mjere
628099.17	1	Projektovanje i izgradnja nacionalnog paviljona Crne Gore na specijalizovanoj izložbi Expo 2027 Beograd, po principu "ključ u ruke"	Projektovanje i izgradnja Nacionalnog paviljona Crne Gore na specijalizovanoj izložbi EXPO 2027 Beograd, po principu "ključ u ruke"., sve u skladu sa Projektnim zadatkom koji čini sastavni dio predmetne Tenderske dokumentacije, kao i važećom zakonskom regulativom zemlje domaćina Republike Srbije i pravilnicima i vodičima Organizatora EXPO-a.	1.00	kom

Tehnička specifikacija nakon izmjena

Procijenjena vrijednost bez PDV	Redni broj predmeta nabavke	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina	Jedinica mjere
628099.17	1	Projektovanje i izgradnja nacionalnog paviljona Crne Gore na specijalizovanoj izložbi Expo 2027 Beograd, po principu "ključ u ruke"	Projektovanje i izgradnja Nacionalnog paviljona Crne Gore na specijalizovanoj izložbi EXPO 2027 Beograd, po principu "ključ u ruke"., sve u skladu sa Projektnim zadatkom koji čini sastavni dio predmetne Tenderske dokumentacije, kao i važećom zakonskom regulativom zemlje domaćina Republike Srbije i pravilnicima i vodičima Organizatora EXPO-a.	1.00	kom

Izvještaj generisan 04.06.2026 13:08