

Crna Gora
Opština Mojkovac
Broj: 01-426/26- 990
Datum: 08.05.2026.god.

B-RIL
INŽENJERING DOO
Broj 130/2026
NIKŠIĆ, 11.05. 2026.god.

UGOVOR za vršenje revizije Glavnog projekta-rekonstrukcija gradske pijace

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: OPŠTINE MOJKOVAC sa sjedištem u Mojkovcu, ulica Trg Ljubomira Bakoča 4, PIB: 02007100, koga zastupa predsjednik **Vesko Delić**, (u daljem tekstu: Naručilac) i

Ponuđača "B-RIL INŽENJERING" D.O.O. sa sjedištem u Nikšiću, Mrkošnica bb, zgrada Ibon, lamela A1, žiro račun broj: 520-47734-45 kod Hipotekarne banke, PIB: 03627519, koga zastupa **Branka Karadžić**, izvršna direktorica (u daljem tekstu: Revident).

OSNOV UGOVORA:

Broj i datum Zahtjeva za dostavljanje ponuda za vršenje revizije Glavnog projekta rekonstrukcija gradske pijace broj 112947 od 17.04.2026.

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 01-426/26-958 od 04.05.2026. godine.

Ponuda ponuđača **"B-RIL INŽENJERING" D.O.O.** broj 159775 od 21.04.2026.godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je pružanje usluga-vršenje revizije Glavnog projekta-rekonstrukcija gradske pijace, a u skladu sa Obavještenjem o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 01-426/25-958 od 04.05.2026. godine i prema ponudi Revidenta.

Član 2

Revident se obavezuje da poslove koji su predmet ovog Ugovora vrši stručno i kvalitetno, u skladu sa važećim tehničkim propisima za ovu oblast.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

Revident se obavezuje da sve usluge iz čl.1 ovog Ugovora izvrši za ukupnu cijenu u iznosu od:

Ukupna cijena izvršenih usluga, bez uračunatog PDV-a.....	3.000,00 €
Iznos PDV-a	630,00 €
Vrijednost izvršenih usluga sa uračunatim PDV-om iznosi.....	3.630,00 €

Ugovorno određene cijene su fiksne i ne mogu se mijenjati.

Plaćanje za predmetne usluge Naručilac će da izvrši na žiro račun Revidenta broj: 520-47734-45 kod Hipotekarne banke i to u roku od 10 dana nakon završene pozitivne revizije.

Plaćanje će biti izvršeno po ispostavljenom računu odobrenom od strane Naručioća.

Osnov za ispostavljanje računa je završena tehnička kontrola dokumentacije.

Revizija je završena kada je završena primopredaja ovjerene revidovane tehničke dokumentacije i dostavljen pozitivni izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.

ROK

Član 4

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Revident će prvi izvještaj revizije glavnog projekta dostaviti u roku od 20 dana od dana dostave Glavnog projekta od strane Projektanta, a konačni izvještaj u roku od 20 dana nakon dostave korigovane projektne dokumentacije po primjedbama Revidenta.

Ako Revident bez krivice Naručioca ne izvrši reviziju projektne dokumentacije koja je predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne 1% ukupno ugovorene vrijednosti za svaki dan kašnjenja, a najviše do 15% ugovorene vrijednosti usluga.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Revidenta obaveze da u cjelosti završi usluge iz člana 1 ovog Ugovora.

Ugovoreni rok može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka nabavke, u slučaju kada je potreba za izmjenom nastala zbog okolnosti koje ugovorene strane u vrijeme zaključivanja ugovora nijesu mogle predvidjeti.

Član 5

Cilj revizije je davanje mišljenja da li je predmetna dokumentacija urađena na visokom tehničkom nivou i prema zahtjevima koji su propisani u standardima i pravilnicima za ovu vrstu dokumentacije.

Revident se obavezuje da Naručiocu dostavi izvještaj o izvršenoj reviziji.

Član 6

Izvršilac namjerava da angažuje sledeće podugovarače:

1. Podugovarač "MAREKO" D.O.O. sa sjedištem u Podgorici, Lička br. 26, PIB: 03727360, broj računa 520-44248-27 kod Hipotekarne banke AD Podgorica, koga zastupa izvršna direktorica Marija Lekić, će biti odgovoran za dio predmeta nabavke, odnosno dio ugovora-poslovi revizije djela tehničke dokumentacije: građevinski projekat-konstrukcija, sa procentualnim udjelom u predmetu nabavke 10%;

2. Podugovarač "LIMING PROJEKT" D.O.O. sa sjedištem u Podgorici, ulica Crnogorskih Serdara br. 24, PIB: 02753138, broj računa 510-28771-57 kod CKB banke AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Žarko Asanović, će biti odgovoran za dio predmeta nabavke, odnosno dio ugovora-poslovi revizije dijela tehničke dokumentacije: elektrotehnički projekat, energetika, mašinski projekat, protivpožarni projekat, sa procentualnim udjelom u predmetu nabavke 30%;

3. Podugovarač "GOLD SECURITY" D.O.O. sa sjedištem u Nikšiću, ulica Stojana Kovačevića bb, PIB: 03280799, broj računa 565-9044-18 kod Lovćen banke AD Podgorica koga zastupa izvršni direktor Pavle Vojinović, će biti odgovoran dio predmeta nabavke, odnosno dio ugovora- poslovi revizije dijela tehničke dokumentacije: elektrotehnički projekat-elektronika, sa procentualnim udjelom u predmetu nabavke 3%;

4. Podugovarač "L'ARCH" D.O.O. sa sjedištem u Podgorici, ulica Piperska Bb, Zain Park A3, PIB: 03805212, broj računa 520-54075-34 kod Hipotekarne banke, koga zastupa izvršna direktorica Željka Čurović, će biti odgovoran za dio predmeta nabavke, odnosno dio ugovora-poslovi revizije tehničke dokumentacije-pejzažna arhitektura, sa procentualnim udjelom u predmetu nabavke 2%

5. Podugovarač "ARCHINGBAU 23" D.O.O. sa sjedištem u Ulcinju, Mujo Ulqinaku Cakuli br. 1, PIB: 03253716, broj računa 530-27865-32 kod NLB banke AD Podgorica, koga zastupa izvršna direktorica Jasmina Sulejmanović Rogova, će biti odgovoran za dio predmeta nabavke, odnosno dio ugovora-poslovi revizije djela tehničke dokumentacije: arhitektonski projekat, sa procentualnim udjelom u predmetu nabavke 10%;

6. Podugovarač "GEOSTANDARD" D.O.O. sa sjedištem u Nikšiću, ulica Vuka Karadžića bb, PIB: 03222667, broj računa 540-14382-67 kod Erste banke AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Dragiša Nikolić, će biti odgovoran za obezbjeđivanje stručnog lica-inženjer geologije, odnosno dio ugovora- poslovi revizije tehničke dokumentacije iz oblasti geoloških istraživanja i izradu geoloških podloga, sa procentualnim udjelom u predmetu nabavke 5%

Izvršilac može tokom izvršenja ovog ugovora uz saglasnost Naručioca, da:

1) zamijeni podugovarača za dio ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem;

2) angažuje jednog ili više novih podugovarača čiji ukupni udio ne može biti veći od 30% vrijednosti ugovora o javnoj nabavci bez PDV-a;

3) preuzme izvršenje dijela ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem; Uz zahtjev za saglasnost, ponuđač dostavlja podatke i dokumenta za dokazivanje ispunjenosti obaveznih uslova, uslova za obavljanje djelatnosti i uslova stručno-tehničke sposobnosti za novog podugovarača.

Naručilac neće dati saglasnost Revidentu iz stava 2 ovog člana ako:

1) novi podugovarač ne ispunjava uslove iz prethodnog stava ovog člana;

2) ponuđač ne ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti i uslove stručne i tehničke sposobnosti za dio predmeta nabavke čije izvršenje preuzima.

Član 7

Revident je dužan da usluge vrši u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25 i 92/25), Pravilnikom o vršenju revizije i ovim Ugovorom.

Član 8

Revident nema ovlašćenja da bez saglasnosti Naručioca mijenja rješenja ili daje naloge čijim bi se izvršavanjem značajno povećali troškovi ili produžili rokovi plaćanja.

Član 9

Ako Revident u izvršenoj reviziji projektne dokumentacije ne utvrdi propuste i nedostatke u revidovanoj projektnoj dokumentaciji, zbog kojih bi došlo do izmjena projektne dokumentacije (zaboravljenih pozicija, neusklađenosti pozicija arhitekture i instalacija, nepotpunih crteža i detalja i sl.), dužan je da Naručiocu nadoknadi štetu koja nastane zbog navedenih propusta revizije u punom iznosu.

Revident se obavezuje da na zahtjev Naručioca u roku od 5 dana, izvrši ponovnu reviziju projekta o svom trošku u slučajevima:

- ukoliko projekat nije usklađen sa stanjem na terenu;
- ukoliko Izvođač radova ne bude mogao da izvodi radove po revidovanom glavnom projektu zbog grešaka i propusta Revidenta u reviziji tehničke dokumentacije, u skladu sa zakonom.

Član 10

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor ako Revident ne vrši reviziju preko imenovanih revizora i ovlašćenih lica u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude.

Naručilac ima pravo da jednostrano raskine ugovor ako Revident nakon isteka ugovorenog roka i dostavljene urgencije od strane Naručioca, u ostavljenom roku ne dostavi izvještaj revizije.

Revident ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ugovor se raskida pismenom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida Ugovor.

RASKID UGOVORA

Član 11

Ugovorne strane saglasne su da do raskida ovog Ugovora može doći:

- ako Revident ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom;
- u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Revidenta;
- u slučaju da se osoblje Revidenta ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Revidenta i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta.

Član 12

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je u skladu sa odredbama člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list CG" br. 16/23, 20/23, 36/23, 114/23, 49/24 i 114/24).

Član 13

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog Ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 14

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su 4 (četiri) primjerka za Naručioca i 2 (dva) primjerka za Revidenta.

NARUČILAC

OPŠTINA MOJKOVAC

**Predsjednik
Vesko Delić**



REVIDENT

B-RIL INŽENJERING D.O.O.

**Izvršna direktorica
Branka Karadžić**

