

CRNA GORA
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za stambeno-komunalne
poslove i saobraćaj
Broj: 14-019/21- 11062
Bijelo Polje, 01.12.2021.godine

UGOVOR O GRAĐENJU

Zaključen između:

1. Opštine Bijelo Polje, Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, ul.Slobode br.5 koga zastupa Duško Ružić s jedne strane (u daljem tekstu: Naručilac) i
2. Zito Co doo iz Bijelog Polja, ul. Potkrajci br.93 (pib 02445131), koga zastupa Zito Čoković izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

Osnov Ugovora Čl. 1.

- Zahtjev za dostavljanje ponuda jednostavne nabavke od 24.11.2021 godine za nabavku Uređenje parkova, šifra postupka 12221.
- Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 12221-2/2021 od 30.11.2021 godine
- Ponuda ponuđača Zito Co doo dostavljena preko ESJN pod šifrom 14580 od 28.11.2021 godine.

Čl. 2.

Naručilac ustupa, a izvođač se obavezuje da za račun naručioca izvede radove na uređenju parkova, Partija I Uređenje parka lamele u Nikoljcu, Partija II Uređenje parka kod škole OŠ. Marko Miljanov i Partija III Uređenje parka "Patkova Otoka" prema zahtjevu za dostavljanje ponuda objavljenog na ESJN broj 12221 od 24.11.2020 godine, ponudi ponuđača dostavljenoj preko ESJN pod šifrom 14580 od 28.11.2021 godine i obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 12221-2/2021 od 30.11.2021 godine, po vrstama i obimu definisanim zahtjevom za dostavljanje ponuda.

Čl. 2.

Izvođač se obavezuje, pošto se upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove na uređenju parkova iz čl.2.ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova.

Čl. 3.

Naručilac je dužan da Izvođača uvede u posao odmah nakon potpisivanja ovog ugovora. U protivnom, Izvođač će imati pravo da produži rok za završetak radova. Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

U slučaju da se na pisani poziv Naručioca, Izvođač ne odazove uvođenju u posao, Naručilac ima pravo na jednostrani raskid ugovora.

Čl. 4.

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.2. ovog Ugovora izvede za cijenu u iznosu od: Partija I Uređenje parka lamele u Nikoljcu 8.192,26 eura; Partija II Uređenje parka kod škole OŠ. Marko Miljanov 7.436,00 eura i Partija III Uređenje parka "Patkova Otoka" 23.809,58 eura, što ukupno iznosi 39.437,84 eura bez uračunatog PDV-a a koji iznosi 8.281,94 eura što ukupno sa PDV-om iznosi 47.719,78 eura.

Čl. 5.

Isplata radova iz čl.2. ovog Ugovora izvršiće se u roku od 60 dana nakon završenih svih radova na uređenju parkova.

Čl. 6.

Izvođač se obavezuje da radove na uređenju parka iz čl.2. ovog Ugovora kompletno dovrši i preda naručiocu na upotrebu u roku od 7 dana za partiju I i partiju II, a u roku od 15 dana za partiju III od dana uvođenja u posao.

Čl. 7.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida Ugovora može doći: u slučaju da izvođač neopravdano kasni duže od deset dana sa završetkom ugovorenih radova, ako izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom i drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla, naručilac stiče pravo da uz prethodno obavješćavanje Izvođaču jednostrano raskine ugovor.

Čl. 8.

Ako Izvođač svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova objekta iz člana 2. ovog ugovora prema ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane Naručioca produženom roku, tada Naručilac ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme izvođaču i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Pored obaveze iz prethodno navedenog stava izvođač je dužan da Naručiocu nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida Ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 ovog Člana.

Čl. 9.

Izvođač je dužan da svakodnevno čisti svoj otpadni materijal, šut i održava gradilište u urednom stanju svakodnevnim odlaganjem otpadnog materijala na predviđeno mjesto na gradilištu.

Čl. 10.

Izvođač je dužan da po završetku radova povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove)

Čl. 11.

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprečava bila koja koruptivna radnja u toku realizacije Ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje Ugovor će se smatrati ništavim (antikorupcijska klauzula).

Čl. 12.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Čl. 13.

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih po 2 (dva) primjerka za naručioca i izvođača.

