

OPŠTINA MOJKOVAC

Pisarnica **2-7-04-2026**

Primljeno.				
Org. jed.	Jed. klas. br.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01	426/26	896		

D.O.O. "NOVI UZOR" ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT - IMPORT

Broj: U130/26

Podgorica, 23.04. 2026 god.

Crna Gora
Opština Mojkovac
Broj: 01-426/26-785
Mojkovac, 14.04. 2026. godine

UGOVOR za adaptaciju dijela poslovnog objekta

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca Opštine Mojkovac sa sjedištem u Mojkovcu, ulica Trg Ljubomira Bakoča 4, PIB: 02007100, koga zastupa **Vesko Delić**, predsjednik, (u daljem tekstu: **Naručilac**) i

Ponudača "NOVI UZOR" D.O.O. sa sjedištem u Podgorici, Martinička br. 7 PIB: 03628566, broj računa: 555-9004087957-40 naziv banke: Addiko Bank, koga zastupa **Jovan Marković**, izvršni direktor (u daljem tekstu: **Izvođač**).

OSNOV UGOVORA:

Član 1

Zahtjev za dostavljanje ponuda jednostavne nabavke za adaptaciju dijela poslovnog objekta broj 111126 od 24.03.2026.godine. Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-426/26-753 od 07.04.2026. godine.

Ponuda ponudača "NOVI UZOR" D.O.O. broj 157351 od 26.03.2026.godine.

Član 2

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca izvede radove na adaptaciji dijela poslovnog objekta, koje je Izvođač dužan izvesti u skladu sa ponudom Izvođača broj 157351 od 26.03.2026.godine koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

Član 3

Izvođač se obavezuje da će predmetne radove izvesti u ugovorenom roku, stručno i kvalitetno, te prema važećim propisima, standardima i odredbama iz ovog Ugovora.

Član 4

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.2 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Ukupna cijena ugovorenih radova, bez uračunatog PDV-a..... 8.898,20€
Iznos PDV-a..... 1.868,62 €
Vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om..... **10.766,82 €**

Ugovorno određene cijene su fiksne i ne mogu se mijenjati.

OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I PLAĆANJE

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da će Naručilac isplatu ugovorene cijene izvršiti virmanski na žiro račun Izvođača, u roku od 10 dana od dana izvršenih radova i uredno dostavljene fakture.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA

Član 6

Rok za izvođenje radova je 30 dana od dana uvođenja Izvođača u posao. Do produžetka roka iz stava 1 ovog člana može doći uslijed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje na koje Izvođač nije mogao objektivno da utiče.

Po okončanju radova Naručilac i Izvođač potpisuju Zapisnik o prijemu radova.

Mjesto izvršenja ugovora je: KP 265/1 KO Mojkovac.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 7

Izvođač se obavezuje:

- da radove pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem radova;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode radovi;
- da primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće prilikom izvođenja radova, a u slučaju da do istih dođe odgovoran je po svim osnovama;
- da se pridržava svih propisa, tehničkih normativa i standarda koji važe za ovu vrstu radova;
- da postupi po primjedbama izvedenih radova i to u roku koji mu odredi Naručilac. Ako Izvođač ne postupi po primjedbama u određenom roku, Naručilac će sam ili preko drugog Izvođača otkloniti utvrđene nedostatke o trošku Izvođača.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 8

Naručilac se obavezuje:

- da Izvođača uvede u posao i omogući mu pristup lokaciji radi izvođenja ugovorenih radova, najkasnije u roku od 30 dana od dana potpisivanja ovog Ugovora.

GARANCIJA

Član 9

Garantni rok za kvalitet izvedenih radova je 24 mjeseca od dana primopredaje objekta. Izvođač je obavezan da u garantnom roku, a na poziv Naručioća, otkloni sve nastale neispravnosti u roku od 15 dana od dana nastanka neispravnosti. Za štetu i neispravnosti koje nastanu uslijed nasilnog oštećenja ili zbog djelovanja više sile, Izvođač ne snosi niti jedan vid odgovornosti.

Član 10

Izvođač je dužan da preduzme mjere radi obezbeđenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata, opreme, uređenje instalacija, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan naknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Član 11

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne, penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova. Za slučaj prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta dužem od 30 dana, Naručilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 12

Naručilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da Izvođač:

- a) napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- b) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Izvođač ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća Izvođaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 13

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

PRIMJENA PROPISA

Član 14

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 15

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 16

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je u skladu sa odredbama člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list CG" br. 16/23, 20/23, 36/23, 114/23, 49/24 i 114/24).

PRIMJERC I UGOVORA

Član 17

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su 4 (četiri) primjerka za Naručioca i 2 (dva) primjerka za Izvođača.

UGOVORNA STRANA NARUČILAC

OPŠTINA MOJKOVAC
Predsjednik
Vesko Delić



UGOVORNA STRANA IZVOĐAČ

„NOVI UZOR“ D.O.O.
Izvršni direktor
Jovan Marković

