



OBRAZAC 1

JU Kulturni centar Bar

Broj iz evidencije postupaka javnih nabavki: 4

Redni broj iz Plana javnih nabavki : 47

Mjesto i datum: Bar, 24.04.2026. godine

Na osnovu člana 53 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 74/19 i 3/23) JU Kulturni centar Bar objavljuje

TENDERSKU DOKUMENTACIJU ZA OTVORENI POSTUPAK JAVNE NABAVKE

Usluge izrade Glavne projektno - tehničke dokumentacije
Sanacije objekta 112-unutrašnja kapija "Postrela", Stari Grad

Predmet nabavke se nabavlja:

☒ kao cjelina

JU KULTURNI CENTAR BAR
Broj 03-3/2628-533
Bar 24.04.2028. god.

OBRAZAC 1

[Faint, illegible handwritten text]

1. POZIV ZA NADMETANJE¹

1. Podaci o naručiocu;
2. Podaci o postupku i predmetu javne nabavke:
 - 2.1. Vrsta postupka,
 - 2.2. Predmet javne nabavke (vrsta predmeta, naziv i opis predmeta),
 - 2.3. Procijenjena vrijednost predmeta nabavke²,
 - 2.4. Način nabavke:
 - Cjelina, po partijama,
 - Zajednička nabavka,
 - Centralizovana nabavka,
 - 2.5. Posebni oblik nabavke:
 - Okvirni sporazum,
 - Dinamički sistem nabavki,
 - Elektronska aukcija,
 - Elektronski katalog,
 - 2.6. Uslovi za učešće u postupku javne nabavke i posebni osnovi za isključenje,
 - 2.7. Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude,
 - 2.8. Način, mjesto i vrijeme podnošenja ponuda i otvaranja ponuda,
 - 2.9. Rok za donošenje odluke o izboru,
 - 2.10. Rok važenja ponude,
 - 2.11. Garancija ponude

2. TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA JAVNE NABAVKE³

1. Naziv i opis predmeta nabavke u cjelini, po partijama i stavkama sa bitnim karakteristikama
2. Zahtjevi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke koji su od značaja za sačinjavanje ponude i izvršenje ugovora

¹ Podatke iz tačke 1. Poziv za nadmetanje naručilac neposredno UNOSI na ESJN elektronskim putem;

² U slučaju podjele predmeta nabavke po partijama i zaključivanja okvirnog sporazuma, podaci o procijenjenoj vrijednosti dati su i u dodatnim informacijama;

³ Podatke iz tačke 2. Tehnička specifikacija predmeta javne nabavke naručilac neposredno UNOSI na ESJN elektronskim putem;

3. DODATNE INFORMACIJE O PREDMETU I POSTUPKU NABAVKE⁴

Procijenjena vrijednost predmeta nabavke:⁵

☐ Procijenjena vrijednost predmeta nabavke bez zaključivanja okvirnog sporazuma:

☐ kao cjelina :

Usluge izrade konzervatorskog projekta sanacije objekta 112-unutrašnja kapija "Postrela", Stari Grad:

: procijenjene vrijednosti **UKUPNO 6.800,00 €.**

ZAKLJUČIVANJE OKVIRNOG SPORAZUMA⁶

Zaključuje se okvirni sporazum:

☒ ne

☐ da

PODACI O NARUČIOCIMA KOJI ZAKLJUČUJU ZAJEDNIČKU NABAVKU

Nije primjenjivo.

PODACI O NARUČIOCIMA KOJI SU UKLJUČENI U CENTRALIZOVANU NABAVKU

Nije primjenjivo.

NAČIN SPROVOĐENJA ELEKTRONSKE AUKCIJE

Nije primjenjivo.

ELEKTRONSKI KATALOG

Nije primjenjivo.

PONUĐA SA VARIJANTAMA

Mogućnost podnošenja ponude sa varijantama

⁴ Djelove tenderske dokumentacije iz tačke 3. - 16. naručilac sačinjava u formi word/PDF dokumenta i objavljuje unošenjem (attachment) dokumenta na ESJN;

⁵ Procijenjena vrijednost se iskazuje bez PDV-a uključujući i sve troškove, nagrade i moguća obnavljanja ugovora na osnovu okvirnog sporazuma.

⁶ Ukoliko se ne predviđa zaključivanje okvirnog sporazuma cijelu sekciju brisati iz tenderske dokumentacije

- ☒ Varijante ponude nijesu dozvoljene i neće biti razmatrane.
☐ Varijante ponude su dozvoljene.

REZERVISANA NABAVKA

- ☐ Da
☒ Ne

4. NAČIN UTVRĐIVANJA EKVIVALENTNOSTI

Način utvrđivanja ekvivalentnosti: Za sve stavke na kojima se pominje proizvođač, tip ili kataloški broj određenog proizvođača, ponuđači su u mogućnosti da ponude ekvivalent. Ekvivalent se dokazuje dostavljenjem tehničkih/kataloških listova kojima se potvrđuje da ponuđena roba ispunjava uslove propisane tehničkim karakteristikama predmetne tenderske dokumentacije.

5. OSNOVI ZA OBAVEZNO ISKLJUČENJE IZ POSTUPKA JAVNE NABAVKE

Privredni subjekat će se isključiti iz postupka javne nabavke, ako:

- 1) je vršio neprimjeren uticaj u smislu člana 38 stav 2 tačka 1 ovog zakona;
- 2) postoji sukob interesa iz člana 41 stav 1 tačka 2 ili člana 42 ovog zakona;
- 3) ne ispunjava uslov iz člana 99 ovog zakona;
- 4) ne ispunjava uslov iz čl. 102, 104 ili 106 ovog zakona predviđen tenderskom dokumentacijom;
- 5) nije dostavio izjavu privrednog subjekta ili dostavljena izjava ne sadrži informacije i podatke tražene tenderskom dokumentacijom ili je nepravilno sačinjena;
- 6) postoji razlog na osnovu kojeg se smatra da je odustao od prijave, odnosno ponude, a koji je propisan članom 120 stav 15 ovog zakona;
- 7) nije dostavio garanciju ponude ili nije dostavio garanciju ponude na način predviđen tenderskom dokumentacijom u skladu sa članom 122 st. 2, 3 ili 4 ovog zakona ili je dostavio garanciju ponude na manji iznos od traženog ili je ta garancija neispravna; i/ili
- 8) postoji drugi razlog propisan ovim zakonom.

6. SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBJEĐENJA UGOVORA O JAVNOJ NABAVCI

Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu:

☐ garanciju za dobro izvršenje ugovora ako su potpisnici dužni da ga izvršavaju⁷, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od _____% od vrijednosti ugovora⁸

☐ avansnu garanciju, za avansno plaćanje u iznosu ugovorenog avansa, sa rokom važenja za vrijeme ukupnog trajanja ugovora

☐ garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da izabrani ponuđač u garantnom roku ne ispuní obaveze na koje se garancija odnosi u iznosu od _____% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja od _____.

☐ polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti u iznosu od _____ eura sa rokom važenja od _____, u skladu sa zakonom;

☐ druge vrste garancija u skladu sa zakonom:

☐ garanciju za _____ sa rokom važenja _____.

Nije primjenljivo

7. METODOLOGIJA VREDNOVANJA PONUDA

Naručilac će u postupku javne nabavke izabrati ekonomski najpovoljniju ponudu, primjenom pristupa isplativosti, po osnovu kriterijuma :

☐ odnos cijene i kvaliteta

Vrednovanje ponuda po kriterijumu ekonomski najpovoljnija ponuda vršiće se primjenom podkriterijuma cijena (C) i podkriterijuma kvalitet (K), na sljedeći način:

- | | |
|---------------------------------------|----------------|
| • Ponuđena cijena (C): | broj bodova 70 |
| • Iskustvo (reference) ponuđača (IP): | broj bodova 30 |

Ponuđena cijena (C): Kao osnov za vrednovanje ponuda uzimaju se ponuđene cijene ispravnih ponuda, gdje najniže ponuđena cijena ponude dobija maksimalni broj bodova 70. Broj bodova za ponude ostalih ponuđača izračunava se na način što se najniža ukupna ponuđena cijena podijeli sa ponuđenom cijenom ponude koja se vrednuje i dobijeni količnik pomnoži sa brojem bodova koji je određen za ovaj podkriterijum - 70 bodova, po formuli:

$$C = (C_{min}/C_p) \times 70$$

gdje je:

C – broj bodova za ponuđenu cijenu ponude koja se vrednuje

C_p – ponuđena cijena ponude koja se vrednuje

C_{min} – najniža ponuđena cijena u postupku

Ako je ponuđena cijena 0,00 EUR-a, prilikom vrednovanja te cijene po podkriterijumu najniža ponuđena cijena uzima se da je ponuđena cijena 0,01 EUR.

⁷ Naručilac je dužan da u tenderskoj dokumentaciji odredi da li su potpisnici okvirnog sporazuma dužni da ga izvršavaju

⁸ Garancija se određuje u iznosu koji ne može da bude veći od 10% vrijednosti ugovora.

Kriterijum: Iskustvo(reference) Ponuđača (IP): Vrednovanje po ovom parametru vršiće se u odnosu na iskustvo (reference) ponuđača na uspješnom i kvalitetnom izvršavanju istih ili sličnih poslova. Pod istim ili sličnim poslovima podrazumjevaju se konzervatorsko restauratorski tretmani (usluge konzervacije i restauracije) na predmetima kulturnog nasljeđa. Konzervacija se fokusira na preventivnu zaštitu i usporavanje propadanja, dok restauracija obuhvata popravku oštećenih predmeta. Maksimalni broj bodova dobija ponuđač koji dokaže da ima najviše iskustva dostavljanjem Potvrda o realizaciji ugovorenog posla. Potvrde moraju biti potpisane i ovjerene od strane investitora o uspješno završenim tretmanima slične prirode i obima. Ukoliko ponuđač ne dostavi nijednu potvrdu ili nijednu validnu potvrdu na zahtijevanu ispunjenost uslova stručne i tehničke sposobnosti, ponuda tog ponuđača dobija 0 bodova po ovom kriterijumu. Ostalim ponudama dodjeljuje se proporcionalni broj bodova po formuli:

$$IP = (IPp/IPmax) \times 30$$

gdje je:

IP - broj bodova po parametru iskustvo (reference) ponuđača

IPp – broj dostavljenih validnih potvrda ponude koja se vrednuje

IPmax – najveći broj dostavljenih validnih potvrda

Potvrde za vrednovanje ponude ponuđač navodi u ponudi u poglavlju kriterijumi i podnosi uz ponudu, putem ESJN-a, u elektronskom obliku ili kao skeniranu kopiju originala.

Potvrda za vrednovanje ponude ne može se naknadno podnositi, mijenjati i/ili dopunjavati..

8. JEZIK PONUDE

Ponuda se sačinjava na:

☒ crnogorski jezik i drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom i zakonom.

9. NAČIN, MJESTO I VRIJEME PODNOŠENJA PONUDA I OTVARANJA PONUDA

Ponude se podnose preko ESJN-a zaključno sa danom 11.05.2026. godine do 12 sati.

Otvaranje ponuda održaće se dana 11.05.2026. godine u 12 sati.

☒ Dio ponude koje se ne dostavlja preko ESJN-a, a odnosi se na garanciju ponude, dostavlja se:

- neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi JU Kulturni centar Bar ul.Maršala Tita br.16,Bar.
- preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi JU Kulturni centar Bar ul.Maršala Tita br.16,85000 Bar.

radnim danima od 09 do 14 sati, zaključno sa danom 11.05.2026 godine do 12 sati.

10. TAJNOST PODATAKA

Tenderska dokumentacija sadrži tajne podatke

☒ ne

11. UPUTSTVO ZA SAČINJAVANJE PONUDE

Ponude se sačinjava u ESJN u skladu sa tenderskom dokumentacijom i važećim Pravilnikom o sadržaju ponude i uputstvu za sačinjavanje i podnošenje ponude.

Ispunjenost uslova za učešće u postupku javne nabavke dokazuje se izjavom privrednog subjekta, koja se sačinjava na obrascu datom u Pravilniku o obrascu izjave privrednog subjekta.

Ponuđač je dužan da tačno, potpuno, pravilno i nedvosmisleno popuni Izjavu privrednog subjekta u skladu sa zahtjevima iz tenderske dokumentacije.

12. NAČIN ZAKLJUČIVANJA I IZMJENE UGOVORA O JAVNOJ NABAVCI

Naručilac zaključuje ugovor o javnoj nabavci u pisanom obliku sa ponuđačem čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija, nakon izvršnosti odluke o izboru najpovoljnije ponude.

Ugovor o javnoj nabavci mora da bude u skladu sa uslovima utvrđenim tenderskom dokumentacijom, izabranom ponudom i odlukom o izboru najpovoljnije ponude, osim u pogledu iskazivanja PDV-a.

Ugovor između naručioca i ponuđača čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija, pored uslova koji su propisani ovom tenderskom dokumentacijom, sadržaće i sljedeće:⁹

Ako je ponuda podnijeta sa podugovaračem/ima:

Ugovorne strane saglasne su da će, shodno ponudi Izvršilac usluge, dio nabavke koja je predmet Ugovora, a koja čini ____ % od ukupno ugovorene vrijednosti, izvršiti podugovarač _____ sa sljedećim podacima:

sjedište	_____
PIB	_____
Br. računa	_____
Ime ovlašćenog lica	_____

⁹ U ovom dijelu moguće je i predvidjeti raskid ugovora, ugovorne kazne i ostale elemente ugovora

Podugovarač _____ će dio ovog ugovora izvršiti, shodno ponudi Izvršioca usluge, u obimu poslova kako slijedi: _____ (dio predmeta nabavke koji će izvršiti podugovarač).

Izvršilac usluge se obavezuje da će sve podatke, tj. informacije do kojih dođe prilikom realizacije ugovora, a koji bi mogli biti zloupotrijebljeni u bezbjednosnom smislu, čuvati kao poslovnu tajnu od neovlašćenog korišćenja i otkrivanja.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, shodno članu 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama.

Svaka od ugovornih strana ima pravo na raskid ugovora u slučaju neispunjenja ugovorenih obaveza druge ugovorne strane.

Naručilac je dužan da raskine ugovor o javnoj nabavci ako nastupe okolnosti utvrđene članom 150 ZJN („Sl. list Crne Gore“, broj 74/19, 3/23, 11/23 i 84/24).

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi moraju biti naznačeni razlozi zbog kojih se ugovor raskida.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

U slučaju raskida ugovora naručilac je dužan da obavještenje o raskidu ugovora objavi na ESJN-u, u roku od deset dana od dana raskida ugovora.

Sve eventualne posljedice raskida Ugovora snosiće ugovorna strana koja nije izvršila svoje ugovorene obaveze.

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

- radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora već se vrši samo smanjenje ugovorene vrijednosti,
- kad se vrši zamjena podugovarača, u skladu sa članom 128 st. 10, 11 i 12 ovog zakona,
- ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona.

Ako se vrši više izmjena, vrijednost ugovora o javnoj nabavci se procjenjuje na osnovu neto kumulativne vrijednosti svih izmjena.

Naručilac je dužan da izmjenu ugovora objavi na ESJN-u, u roku od tri dana od dana zaključivanja izmjene ugovora.

Na sva pitanja nastala iz ili povodom ovog ugovora, a koja nisu regulisana ugovornim odredbama, primijeniće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima ("Sl. list Crne Gore", broj 47/08, 4/11 i 22/17) i drugih važećih zakonskih i pozitivnih propisa Crne Gore, kojima se reguliše ova oblast, ukoliko nisu u suprotnosti sa odredbama Zakona o javnim nabavkama.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumno, u protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore u Podgorici.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

Ugovor o predmetnoj javnoj nabavci sačinjen je u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih Izvršilac usluge dobija 2 (dva) primjerka, a Naručilac 4 (četiri) primjerka.

13.ZAHTJEV ZA POJAŠNJENJE ILI IZMJENU I DOPUNU TENDERSKE DOKUMENTACIJE

Privredni subjekat može da predloži naručiocu da izmijeni i/ili dopuni tendersku dokumentaciju, u roku od osam dana od dana objavljivanja, odnosno dostavljanja tenderske dokumentacije u skladu sa članom 94 st. 4 i 5 Zakona o javnim nabavkama.

Privredni subjekat ima pravo da pisanim zahtjevom traži od naručioca pojašnjenje tenderske dokumentacije najkasnije deset dana prije isteka roka određenog za dostavljanje ponuda.

Zahtjev se podnosi isključivo putem ESJN-a.

14. IZJAVA NARUČIOCA O NEPOSTOJANJU SUKOBA INTERESA

JU Kulturni centar Bar

Broj: 03-3426/26-533/2

Mjesto i datum: 24.04.2026.godine

U skladu sa članom 43 stav 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG”, br. 74/19 i 3/23),

Izjavljujem

da u postupku javne nabavke redni broj 47 iz Plana javne nabavke broj 03-3-426/26-84 objavljen na ESJN dana 29.01.2026. godine, za nabavku „Usluge izrade glavnog konzervatorskog projekta sanacije objekta 112-unutrašnja kapija“Postrela“,Stari Grad, nijesam u sukobu interesa u smislu člana 41 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama i da ne postoji ekonomski i drugi lični interes koji može uticati na moju nepristrasnost i nezavisnost u ovom postupku javne nabavke.

Ovlašćeno lice naručioca mr Aleksandra Grabež

Službenik za javne nabavke Katarina Malić

Lice koje je učestvovalo u planiranju javne nabavke, Goran Pajović,

Predsjednik komisije za sprovođenje postupka javne nabavke Katarina Malić,

Član komisije za sprovođenje postupka javne nabavke Sanja Šupljeglav,

Član komisije za sprovođenje postupka javne nabavke Goran Pajović,



15. UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU

Privredni subjekat može da izjavi žalbu protiv ove tenderske dokumentacije Komisiji za zaštitu prava:

- 1) u roku od 20 dana od dana objavljivanja, odnosno dostavljanja tenderske dokumentacije ili izmjene i dopune tenderske dokumentacije, ako je rok za podnošenje prijava za kvalifikaciju, odnosno ponuda najmanje 30 dana od dana objavljivanja, odnosno dostavljanja tenderske dokumentacije ili izmjene i dopune tenderske dokumentacije;
- 2) u roku od deset dana od dana objavljivanja, odnosno dostavljanja tenderske dokumentacije ili izmjene i dopune tenderske dokumentacije, ako je rok za podnošenje prijava za kvalifikaciju, odnosno ponuda najmanje 15 dana od dana objavljivanja, odnosno dostavljanja tenderske dokumentacije ili izmjene i dopune tenderske dokumentacije;
- 3) do isteka polovine roka za podnošenje prijava za kvalifikaciju, odnosno ponuda, ako je rok za podnošenje prijava za kvalifikaciju, odnosno ponuda kraći od 15 dana od dana objavljivanja, odnosno dostavljanja tenderske dokumentacije ili izmjene i dopune tenderske dokumentacije, a u slučaju da je posljednji dan roka za podnošenje ponuda kraći od 24 časa, smatra se da rok ističe istekom tog dana.

Žalba se izjavljuje preko naručioca neposredno putem ESJN-a. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Komisije za zaštitu prava broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te/tih partije/a.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane žalilaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Komisije za zaštitu prava nabavki <http://www.kontrola-nabavki.me/>.