"URBA gr." d.o.o.
Broj 17-1/26
Podgorica, 22.04. 2026 god.

Crna Gora
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
01 Broj: 078/25-64579
Podgorica 09.04.2026 godine

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

Ministarstva unutrašnjih poslova sa sjedištem u Podgorici, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog, broj 22, matični broj: 02016010, broj računa: Državni trezor, koga zastupa ministar Danilo Šaranović (u daljem tekstu: naručilac)

i

URBA gr. d.o.o., adresa: Arsenija Boljevića broj: 2A, Podgorica, 81000, PIB: 03798542, Broj računa: 51000000021926211, kod banke: CKB Banka AD Podgorica, koga zastupa Dušan Marković, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke, za nabavku radova-Adaptacija prostorija OKC 112, 129/25 od 29.12.2025. godine, objavljene na CEJN, šifra postupka #106450 od 29.12.2025. godine.
Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 01-078/25-64579/5 od 23.03.2026. godine.
Ponuda ponuđača URBA gr. d.o.o., šifra ponude #152549 od 13.02.2026. godine.

PREDMET UGOVORA
Član 1

Predmet ovog ugovora je nabavka radova-Adaptacija prostorija OKC 112, 129/25 od 29.12.2025. godine, objavljene na CEJN, šifra postupka #106450 od 29.12.2025. godine, Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 01-078/25-64579/5 od 23.03.2026. godine i prema ponudi Izvođača, šifra ponude #152549 od 13.02.2026. godine.

Član 2

Izvođač se obavezuje da će izvršiti radove navedene u članu 1 ovog ugovora, u svemu prema Tenderskoj dokumentaciji broj 129/25 od 29.12.2025. godine i prihvaćenoj ponudi Izvođača, šifra ponude #152549 od 13.02.2026. godine (samostalna ponuda sa podugovaračima) i to: podugovarač Društvo za proizvodnju promet i usluge, export-import Universal engineering doo Podgorica (PIB 03462269) sa opisom dijela predmeta javne nabavke koji će izvršiti-Izvođenje dijela radova - elektrotehnička vrsta radova, procentualno 28,25%.

CIJENA, ROK I NAČIN PLAĆANJA
Član 3

Ukupna cijena za navedenu robu u članu 1 ovog ugovora iznosi: 28.883,00 EUR bez uračunatog PDV-a, vrijednost PDV-a: 6,065.43 EUR, dok ukupna cijena sa uračunatim PDV-om iznosi: 34,948.43 EUR.
Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti virmanski u roku od najduže 30 dana od dana dostavljanja fakture nakon završenog posla.
Uplata se vrši virmanski, na žiro račun Izvođača, broj: 51000000021926211, kod banke: CKB Banka AD Podgorica.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA
Član 4

Rok izvršenja Ugovora je 35 dana od dana obostranog potpisivanja ugovora.
Mjesto izvršenja ugovora je: Podgorica, Bar i Bijelo Polje.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA
Član 5

Izvođač je dužan da:

- Dostavi potrebnu atesnu dokumentaciju u toku izvođenja radova i to za sav material i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon izvršetka istih po potrebi;
- Vrši druge obaveze predviđene ovim Ugovorom.
- Otklanjanje nedostataka u garantnom roku:

Izvođač je dužan da, bez nadoknade, u Ugovorenom garantnom roku izvede radove kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu.
Ukoliko izvođač odbije da izvede radove iz prethodnog stava ili ih vrši neblagovremeno i nestručno, Naručilac će aktivirati garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

- Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika dostaviti fakturu za izvedene radove.

Naručilac se obavezuje:

- Da uvede izvođača u posao;
- Da izvrši plaćanje u Ugovorenom roku.

NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE KVALITETA
Član 6

Kontrolu kvaliteta vršiće stručna lica Ministarstva unutrašnjih poslova.

GARANTNI ROK
Član 7

Garantni rok za izvedene radove je godinu dana. Garantni rok počinje da teče od datuma prijema radova.

RASKID UGOVORA
Član 8

Naručilac će raskinuti Ugovor, ako Izvođač prekrši bilo koju svoju obavezu;
U slučaju raskida Ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvođača i aktivirati garanciju za dobro izvršenje Ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.
U slučaju raskida Ugovora, Izvođač je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet Ugovora.

SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBJEĐENJA UGOVORA O JAVNOJ NABAVCI
Član 9

- Izvođač se obavezuje da Naručiocu u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja Ugovora na potpis dostavi neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos od 10 % od ukupne vrijednosti Ugovora sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužim od ugovorenog roka i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog ugovora.
- Izvođač se obavezuje da Naručiocu u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja Ugovora na potpis dostavi neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju za dobro

izvršenje ugovora na iznos od 10 % od ukupne vrijednosti Ugovora sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužim od ugovorenog roka i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog ugovora.

- Izvođač se obavezuje da Naručiocu u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja Ugovora na potpis dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da izabrani ponuđač u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi u iznosu od 5 % od vrijednosti ugovora sa rokom važenja identičnim sa garantnim rokom predviđenim ovom tenderskom dokumentacijom. Ova garancija mora da je bezuslovna i plativa na prvi poziv naručioca.
- Izvođač se obavezuje da Naručiocu u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja Ugovora na potpis dostavi polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 50.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dana isteka garantnog roka. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA
Član 10

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je u skladu sa članom 38 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023, 011/23 od 27.01.2023.).

PRIMJENA PROPISA
Član 11

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom i odredbama Zakona o javnim nabavkama, shodno se primjenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST
Član 12

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ugovora rješavaju sporazumno, u protivnom, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Podgorici.

PRIMJERCI UGOVORA
Član 13

Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja i sačinjen je u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

.

ZA IZVOĐAČA
Ovlašćeno lice
Dušan Marković

ZA NARUČIOCA
Ministar
Danilo Šaranović