CRNA GORA
OPŠTINA BAR
Broj: 01-018/26-1225/1
BAR, 1.04. 2026 godine

"GEOSPIIN" DOO
Broj: 44/26
Podgorica, 17.04. 2026 god.

UGOVOR
ZA
IZRADU GLAVNOG PROJEKTA ZA FAZNU IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE SA PRATEĆOM INFRASTRUKTUROM ULICA „P2" U ZAHVATU DUP-A „PEČURICE CENTAR"

Ovaj ugovor zaključen je između:
OPŠTINE BAR, sa sjedištem u Baru, Bulevar Revolucije br. 1, Bar PIB: 02015099, Broj računa: 510-133-29, Naziv banke: Crnogorska Komercijalna banka, koju zastupa Predsjednik, Dušan Raičević (u daljem tekstu: Naručilac)
i
Ponuđača "GEO SPIIN" DOO, sa sjedištem u Podgorici, adresa: Studentska br. 64, PIB: 03762556, Broj računa: 510-208258-43, Naziv banke: Crnogorska Komercijalna banka, koga zastupa izvršni direktor, Nikolina Brujić (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda, po postupku jednostavne nabavke za izradu Glavnog projekta za faznu izgradnju saobraćajnice sa pratećom infrastrukturom ulica „P2" u zahvatu DUP-a „Pečurice centar": šifra 110610 od 17.03.2026. godine;
Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-018/26-1186/2 od 31.03.2026. godine;
Elektronska ponuda ponuđača "Geo spiin" DOO Podgorica: br. 157498 od 27.03.2026. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Naručilac ustupa, a Izvršilac prihvata obavezu da izradi Glavni projekat za faznu izgradnju saobraćajnice sa pratećom infrastrukturom ulica „P2" u zahvatu DUP-a „Pečurice centar", a u svemu prema Obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke i Ponudi ponuđača broj i datum gore navedeni, a koja je sastavni dio ovog ugovora.

Član 2.

Izvršilac se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje ima u vezi sa izradom tehničke dokumentacije koja je predmet ovog ugovora, da izradi Glavni projekat iz člana 1 ovog ugovora, u skladu sa dostavljenom ponudom, projektnim zadatkom, zakonskim, podzakonskim i tehničkim uslovima i propisima koji se primjenjuju kod izrade ove vrste dokumentacije, a Naručilac se obavezuje da mu za izradu Glavnog projekta iz člana 1 ovog ugovora plati novčani iznos prema prihvaćenoj cijeni iz dostavljene ponude Izvršioca.

CIJENA, ROK I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1 ovog ugovora iznosi bez PDV-a 18.224,00 eura, PDV: 3.827,04 eura, odnosno **22.051,04** sa uračunatim PDV-om.
Plaćanje za predmetne usluge Naručilac će izvršiti na žiro račun Izvršioca u roku od najkasnije 30 dana i to: 30% ugovorenog iznosa nakon predaje završenog Glavnog projekta - od dana kad je Glavni projekat predat Naručiocu od strane Izvršioca, dodatnih 50% ugovorenog iznosa nakon izvještaja revidenta o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, ovjerenog u skladu sa zakonom kojim je uređena oblast izgradnje objekata - od dana kada je Naručiocu dostavljen takav izvještaj, preostalih 20% ugovorenog iznosa nakon dobijanja saglasnosti svih organa za tehničke uslove u postupku izdavanja građevinske dozvole - od dana kada su izdate sve neophodne saglasnosti organa za tehničke uslove ili kada se, po zakonu kojim se uređuje izgradnja objekata, smatra da su nadležni organi saglasni sa revidovanim glavnim projektom,

rok plaćanja počinje da teče ukoliko je Naručiocu, pored ispunjenja gore navedenih uslova, uredno dostavljena i faktura (račun) za pruženu uslugu.
Način plaćanja je virmanski.

ROK IZVRŠENJA
Član 4.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.
Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog ugovora, završiti u roku od 30 radnih dana od dana kada je uveden u posao.
O uvođenju Izvršioca u posao, sastavlja se zapisnik koji potpisuju ovlašćeno stručno lice Naručioca koje prati realizaciju ovog posla i ovlašćeni predstavnik Izvršioca. U slučaju da zapisnik nije sačinjen, smatra se da je Izvršilac uveden u posao onog dana kad mu je od strane Naručioca dostavljena cjelokupna neophodna dokumentacija za izvršenje usluge.
Do produžetka roka može doći uslijed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje Izvršilac nije moga uticati.

Član 5.

Izvršilac će angažovati sljedeće podugovarače:
1. **Podugovarač**: „ITS Engineering" DOO
Adresa i sjedište: Radoja Dakića 1a, Podgorica
PIB: 03786455
Ovlašćeno lice privrednog subjekta:, Dalibor Milošević, izvršni direktor
Opis dijela predmeta nabavke: Izrada dijela Glavnog projekta za faznu izgradnju saobraćajnice sa pratećom infrastrukturom ulica „P2" u zahvatu DUP-a „Pečurice centar" - oblast saobraćajna signalizacija
Procenat ukupne vrijednosti javne nabavke koji će izvršiti: 3 %.

2. **Podugovarač**: „MEP design" DOO
Adresa i sjedište: Pera Šoća 14A/7, Podgorica
PIB: 03384098
Ovlašćeno lice privrednog subjekta: Milan Dopuđa, izvršni direktor
Opis dijela predmeta nabavke: Izrada dijela Glavnog projekta za faznu izgradnju saobraćajnice sa pratećom infrastrukturom ulica „P2" u zahvatu DUP-a „Pečurice centar" - oblast hidrotehnika
Procenat ukupne vrijednosti javne nabavke koji će izvršiti: 3 %.

3. **Podugovarač**: „Štit" DOO
Adresa i sjedište: Sitnička 15/9, Podgorica
PIB: 02785072
Ovlašćeno lice privrednog subjekta: Mićun Nikitović, izvršni ditektor
Opis dijela predmeta nabavke: Izrada dijela Glavnog projekta za faznu izgradnju saobraćajnice sa pratećom infrastrukturom ulica „P2" u zahvatu DUP-a „Pečurice centar" - oblast energetika
Procenat ukupne vrijednosti javne nabavke koji će izvršiti: 3 %.

4. **Podugovarač**: „Optoinženjering" DOO
Adresa i sjedište: Dr.Vukašin Marković broj 218, Podgorica
PIB: 02712296
Ovlašćeno lice privrednog subjekta: Vladimir Slavić, izvršni direktor
Opis dijela predmeta nabavke: Izrada dijela Glavnog projekta za faznu izgradnju saobraćajnice sa pratećom infrastrukturom ulica „P2" u zahvatu DUP-a „Pečurice centar" - oblast elektronske komunikacije

Procenat ukupne vrijednosti javne nabavke koji će izvršiti: 3 %.

5. Podugovarač: „Geo Solution" DOO
Adresa i sjedište: Filipa Lainovića br. 42
PIB: 03792005
Ovlašćeno lice privrednog subjekta: Vladan Striković, izvršni direktor
Opis dijela predmeta nabavke: Izrada dijela Glavnog projekta za faznu izgradnju saobraćajnice sa pratećom infrastrukturom ulica „P2" u zahvatu DUP-a „Pečurice centar" - oblast geologija
Procenat ukupne vrijednosti javne nabavke koji će izvršiti: 3 %.

6. Podugovarač: „MMK Control" DOO
Adresa i sjedište:
PIB: 02418541
Ovlašćeno lice privrednog subjekta: Miroslav Jaredić, izvršni direktor
Opis dijela predmeta nabavke: Izrada dijela Glavnog projekta za faznu izgradnju saobraćajnice sa pratećom infrastrukturom ulica „P2" u zahvatu DUP-a „Pečurice centar" - oblast zaštita od požara i zaštita na radu.
Procenat ukupne vrijednosti javne nabavke koji će izvršiti: 3 %.

7. **Podugovarač**: „K Construction" DOO
Adresa i sjedište: Ulica 33, br. 4
PIB: 03771725
Ovlašćeno lice privrednog subjekta: Kenan Kajošević, izvršni direktor
Opis dijela predmeta nabavke: Izrada dijela Glavnog projekta za faznu izgradnju saobraćajnice sa pratećom infrastrukturom ulica „P2" u zahvatu DUP-a „Pečurice centar" - oblast konstrukcija
Procenat ukupne vrijednosti javne nabavke koji će izvršiti: 3 %.

Član 6.

Izvođač može tokom izvršenja ovog ugovora uz saglasnost naručioca, da: 1) zamijeni podugovarača za dio ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem; 2) angažuje jednog ili više novih podugovarača čiji ukupni udio ne može biti veći od 30% vrijednosti ugovora o javnoj nabavci bez PDV-a; 3) preuzme izvršenje dijela ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem; Uz zahtjev za saglasnost, ponuđač dostavlja podatke i dokumenta za dokazivanje ispunjenosti obaveznih uslova, uslova za obavljanje djelatnosti i uslova stručno-tehničke sposobnosti za novog podugovarača; Naručilac neće dati saglasnost ponuđaču iz stava 1 ovog člana ako: 1) novi podugovarač ne ispunjava uslove iz prethodnog stava ovog člana; 2) ponuđač ne ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti i uslove stručne i tehničke sposobnosti za dio predmeta nabavke čije izvršenje preuzima.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA
Član 7.

Izvršilac se obavezuje da:

- usluge koje su predmet ovog ugovora pruži u skladu sa važećim zakonskim i podzakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- ugovorene usluge vrši preko imenovanih ovlašćenih lica i inženjera te da u slučaju njihove spriječenosti izrade tehničke dokumentacije zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera, odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti Naručioca;

- predmetnu dokumentaciju uradi kvalitetno, poštujući savremena dostignuća tehnologije gradnje uz primjenu racionalnih i funkcionalnih tehničkih rešenja;
- rukovodi izradom tehničke dokumentacije;
- na zahtjev Naručioca, tokom izrade tehničke dokumentacije iz člana 1 ovog ugovora, dostavi na uvid njemu potrebne podatke ili dokumentaciju svih faza, radi uvida u stepen gotovosti i kvalitet projektne dokumentacije;
- nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrši predmetne usluge;
- u okviru ugovorene cijene preda Naručiocu projektnu dokumentaciju iz člana 1 ovog ugovora, u 2 (dva) primjerka u analognom obliku i 13 (trinaest) u digitalnom obliku, od čega je 12 (dvanaest) digitalnih verzija zaštićeno, dok je jedna namjenjena potrebama Naručioca (za pripremu zahtjeva za dostavljanje ponuda i praćenje radova na izgradnji objekta) i obavezno sadrže: objedinjeni predmjer i predračun radova za sve faze (1 fajl) u >»excel« dokumentu i grafičke priloge u »AutoCad« dokumentu (dwg), uključujući, ukoliko Naručiilac to izričito zahtijeva i 3D vizualizaciju objekta koji je predmet izrade Glavnog projekta. Digitalni oblik dokumentacije mora da sadrži sve grafičke i tekstualne priloge koji moraju da odgovaraju prilozima dokumentacije predate u analognoj formi.

Član 8.

Izvršilac se obavezuje da na zahtjev revidenta i/ili Naručioca u roku od 5 dana, izvrši korekciju i usklađivanje projekta o svom trošku u sledećim slučajevima:

- ukoliko postoje nedostaci i propusti u toku izrade projekta;
- ukoliko projekat bude vraćen na ispravku od strane revidenta više od dva puta;
- ukoliko projekat nije usklađen sa stanjem na terenu;
- ukoliko organ za tehničke uslove ne da saglasnost na projektnu dokumentaciju.

Izvršilac se obavezuje da o svom trošku izvrši izmjene glavnog projekta (u skladu sa čl. 47 i 48 Zakona o izgradnji objekata), ukoliko izvođač radova ne bude mogao da izvodi radove po revidovanom glavnom projektu zbog nedostataka (grešaka i propusta) Izvršioca u izradi tehničke dokumentacije po ovom ugovoru.

Član 9.

Naručilac se, pored obaveze iz člana 3 stav 2 ovog ugovora, obavezuje i da nakon predaje projektne dokumentacije od strane Izvršioca, imenuje vršioca revizije Glavnog projekta, koji će obaviti tehničku kontrolu predmetne dokumentacije.

Član 10.

Ako Izvršilac svojom krivicom ne završi predmetne usluge u ugovorenom roku, Naručilac ga može obavezati da na ime ugovorene kazne plati penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka. Visina ugovorene kazne ne može preći 20% od ugovorene cijene usluga.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvršiocu po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvršioca, Naručilac ovlašćen da naplati ugovornu kaznu Izvršiocu bez opomene - odbije na teret Izvršiocevih potraživanja za usluge koje su predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog njegovog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti Izvršioca.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvršioca obaveze da u cjelosti završi usluge.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka u iznosu većem od ugovorene i obračunate kazne, tada Naručilac ima pravo i na naknadu štete u iznosu koji prelazi visinu ugovorene kazne.

RASKID UGOVORA

Član 11.

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strane ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor o jednostavnoj nabavci i aktivirati garanciju za dobro izvršenje posla naročito u slučaju da Izvršilac ne izvršava ugovorene obaveze:

1) u roku i na način predviđenim ugovorom;
2) jasno ispoljavajući svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
3) tako što ne postupi po zahtjevu revidenta i/ili Naručioca u skladu sa članom 8 stav 1 ovog ugovora;
4) na način što na dostavljenu projektno - tehničku dokumentaciju iz člana 1 ovog ugovora, dobije 2 (dva) negativna izvještaja revizije od strane revidenta;
5) i u drugim sličnim slučajevima iz kojih jasno proizilazi da izvršilac ne izvršava svoje ugovorene obaveze.

Član 12.

Izvršilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća u rokovima i na način predviđen ugovorom.

Ugovor se raskida pisanom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida ugovor.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 13.

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

NADLEŽNOST

Član 14.

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 15.

Za slučaj eventualnog spora po ovom ugovoru, ukoliko ga ugovorne strane ne riješe sporazumno, isti će se rješavati pred Privrednim sudom u Podgorici.

Član 16.

Ovaj ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

OPŠTINA BAR
Predsjednik
Dušan Raičević

"GEO SPIIN" DOO PODGORICA
Izvršni direktor
Nikolina Brujić