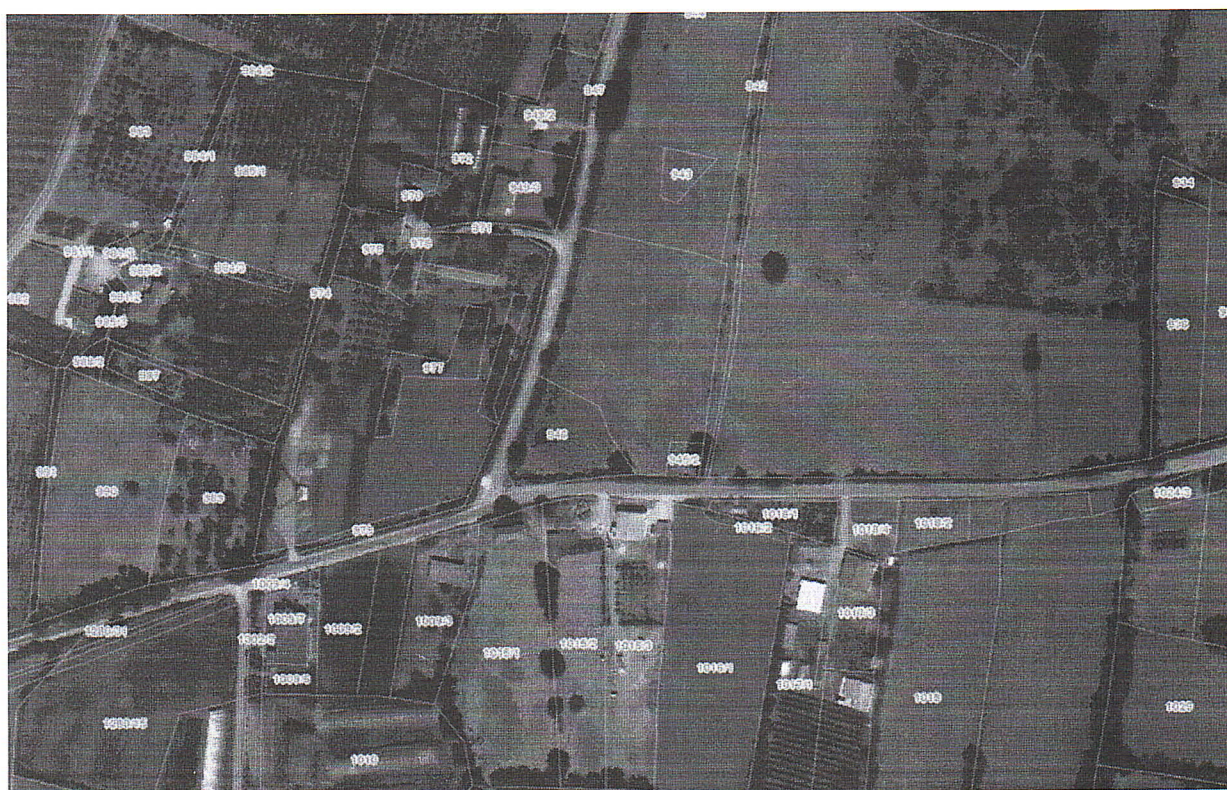


Br./Nr: 01 – 040/26-602/2

Ulcinj/Ulqin, 09.09 2026. god./vit.

PROJEKTNII ZADATAK

**Za izradu idejnog rješenja i glavnog projekta hlorske stanice za dezinfekciju vode za
Opštinu Ulcinj**



Opšti podaci

- Investitor: Opština Ulcinj
- Lokacija objekta: 945/2 KO Zoganje
- Namjena objekta: dezinfekcija pitke vode u vodovodnom sistemu primjenom hlora
- Vrsta projekta: Glavni projekat

Cilj projekta

Izraditi tehničko rješenje hlorske stanice koje će obezbijediti:

- kontinuiranu i sigurnu dezinfekciju vode
- propisanu koncentraciju rezidualnog hlora u distributivnoj mreži
- siguran rad i skladištenje hlora
- zaštitu zaposlenih i okoline

Pravni i tehnički osnov za izradu projekta

Projektant je dužan da tehničku dokumentaciju izradi na osnovu i u skladu sa dokumentacijom koju obezbjeđuje Investitor:

- Odlukom o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa sa elementima UT uslova
- Projektnim zadatkom Investitora
- Katastrom postojećih instalacija na lokaciji
- uslovima za priključenje izdatim od nadležnih institucija, a koji su sastavni dio Odluke
- Vodnim uslovima
- dispoziciju bitnih elemenata Sistema sa svim relevantnim podacima o kapacitetima, položaju, stanju
- sva ostala tehnička dokumentacija vezana za planirane ili već izvedene elemente sistema koji mogu biti od uticaja na izbor tehničkih rešenja ovog projekta

Projektant je dužan da tehničku dokumentaciju pripremi u skladu sa važećom planskom dokumentacijom I propisima Crne Gore, i to naročito sa:

- Zakonom o uređenju prostora ("Službeni list CG", br. 019/25 od 04.03.2025, 028/25 od 19.03.2025, 049/25 od 20.05.2025)
- Zakonom o izgradnji objekata („Službeni list CG", br. 19/2025 i 92/2025).
- Zakonom o vodama ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 027/07 od 17.05.2007, Službeni list Crne Gore", br. 073/10 od 10.12.2010, 032/11 od 01.07.2011, 047/11 od 23.09.2011, 048/15 od 21.08.2015, 052/16 od 09.08.2016, 055/16 od 17.08.2016, 002/17 od 10.01.2017, 080/17 od 01.12.2017, 084/18 od 26.12.2018)
- Zakonom o zaštiti prirode ("Službeni list Crne Gore", br. 054/16 od 15.08.2016, 018/19 od 22.03.2019, 084/24 od 06.09.2024)
- Zakonom o životnoj sredini ("Službeni list Crne Gore", br. 052/16 od 09.08.2016, 073/19 od 27.12.2019, 073/19 od 27.12.2019)
- Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore", br. 075/18 od 23.11.2018)
- Zakonom o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016),

- Zakonom o upravljanju komunalnim otpadnim vodama ("Službeni list Crne Gore", br. 002/17 od 10.01.2017),
- Zakonom o obezbjeđivanju zdravstveno ispravne vode za ljudsku upotrebu ("Službeni list Crne Gore", br. 080/17 od 01.12.2017),
- Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Službeni list CG", br. 13/2007, 5/2008, 86/2009 - drugi zakon, 32/2011, 54/2016, 146/2021, 3/2023 i 82/2025),
- Pravilnikom o bližim zahtjevima koje u pogledu bezbjednosti treba da ispunjava voda za piće („Službeni list Crne Gore“, broj 24/2012, 32/2015)
- Pravilnikom o sanitarno-tehničkim i higijenskim uslovima u objektima pod sanitarnim nadzorom i drugim zatvorenim i otvorenim javnim mjestima ("Službeni list Crne Gore", broj 43/2019)
- Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta — („Sl. list CG“, br. 53/2025 od 29.05.2025)
- Važećim MEST EN standardima
- Ostalim relevantnim pravilnicima i pravilima struke i dobre prakse

3. Projektni kapacitet

Projektom obuhvatiti:

- maksimalni i minimalni protok vode u sistemu
- potrebnu dozu hlora (mg/l)
- kapacitet dozirne opreme
- dnevnu i mjesečnu potrošnju hlora

Potrebno je izvršiti proračun na osnovu:

- specifične potrošnje vode
- maksimalnog dnevnog i časovnog protoka.

4. Sadržaj projektne dokumentacije

4.1 Geodetske podloge

Za potrebe izrade Geološkog elaborata i Glavnog projekta predviđena je izrada detaljnih geodetskih podloga u prikazanoj razmjeri (1:250) koje trebaju da pokriju lokaciju projektovanja hlorigatorskog objekta.

Geodetske podloge je dužan projektant da uradi, koje će se koristiti za izradu digitalnog modela terena koji će adekvatno predstaviti postojeće stanje na terenu.

4.2 Geološke podloge

Za izradu projektne dokumentacije potrebno je izvršiti geološka ispitivanja , nakon izvršenja geoloških radova utvrditi uslove izgradnje objekta.

Na osnovu svih rezultata istraživanja dati Zaključak u pogledu fundiranja objekta kao i odabiru zemljanih radova i armature .

Sistem hlorisanja

Projektna dokumentacija nakon detaljne analize odabrati sistem hlorisanja sa konsultacijom krajnjim korisnikom ViK Ulcinj. Projektom dokumentacijom predvideti dozirne pumpe za hlorisanje, vakumske ili membranske hlorinatore, injektor i mjerne uređaje za doziranje hlora, vakumske ili membranske hlorinatore sa predviđenim rezervoare za skladištenje hlorinatorske boce.

Prostor hlorske stanice

Projektom dokumentacijom predvideti posebne prostorije za hlor, sa predviđenim ventilacionim sistemom uz mehaničku ventilaciju. Predvideti sistem detekcije hlora kao i ostale zaštitne opreme. Predvideti prostorije za automatsko doziranje hlora prema protoku vode kao i mjerenje rezidualnog hlora u vodi sa signalizacijom svetlećom, kao i alarmni sistem za obavještenje operatoru hlorinatorske stanice.

Bezbjednost i zaštita

Prilikom izrade projektne dokumentacije, projektom obavezno predvideti sljedeće mjere:

- detektore curenja hlora
- ventilacioni sistem
- neutralizacioni sistem u slučaju havarije
- sigurnosne tuševe i opremu
- protivpožarnu zaštitu i zone opasnosti

Opis stanja i odabir projektanta

Zbog složenosti objekta i opasnosti materijala (hlora) koji se koristi, naručilac ovog projekta vršiće odabir projektanta koji ima iskustva u projektovanju sličnih objekata, sertifikat

Sistema kvaliteta MEST RN ISO 9001:2016, mest en iso 14001.2016; MEST EN ISO 45001:2018.

Projektna dokumentacija mora imati tehničke detalje do nivoa izvođenja radova sa detaljima za raspisivanje tendera.

Rok i dinamika izrade tehničke dokumentacije

Projektant je dužan da Investitoru dostavi Idejno Rješenje sa varijantnim rešenjima u roku od 15 dana od dana potpisivanja Ugovora. Investitor će, u roku od maksimalno 7 dana dostaviti pisanu saglasnost Projektantu na odabrano varijantno rešenje koje treba razraditi na nivou Glavnog projekta.

Ukupan rok za izradu Glavnog projekta: 45 dana od dana dostavljanja pisanu saglasnost na Idejno rješenje

Tehničko rješenje

Projektom predvidjeti:

Sistem hlorisanja

- rezervoare ili boce sa hlorom
- vakuumske ili membranske hlorinatore
- dozirne pumpe
- injektore i mjerne uređaje

Prostor hlorske stanice

- posebnu prostoriju za hlor
- ventilaciju (prirodnu i/ili mehaničku)
- sistem detekcije hlora
- zaštitnu opremu

Automatizaciju

- automatsko doziranje prema protoku vode
- mjerenje rezidualnog hlora
- signalizaciju i alarmni sistem

Bezbjednost i zaštita

Projektom obavezno predvidjeti:

- detektore curenja hlora
- ventilacioni sistem
- neutralizacioni sistem u slučaju havarije
- sigurnosne tuševe i opremu
- protivpožarnu zaštitu i zone opasnosti

Projekt mora biti usklađen sa važećim zakonima i tehničkim standardima za:

- vodovodne sisteme
- skladištenje opasnih materija
- zaštitu na radu.

Projektna dokumentacija

1. **Tehnološki projekat**
2. **Arhitektura i pejzažna arhitektura**
3. **Hidrotehnika i Vodovod**
4. **Građevinski projekat**
5. **Elektro instalacije jake i slabe struje**
6. **Mašinske instalacije**
7. **Projekat zaštite na radu**
8. **Projekat zaštite od požara**
9. **Elaborat zona opasnosti**

Grafička dokumentacija

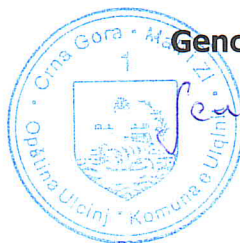
- situacioni plan
- osnova objekta
- presjeci objekta
- tehnološka šema hlorisanja
- raspored opreme
- instalacioni planovi

Predaja dokumentacije

Projekat se dostavlja u štampanoj verziji (4 primjeraka) i u DVD 4 primjerka u elektronski potpisanom pdf I editabilnom formatu (DWG,XLSX).

PREDSJEDNIK,

Genci Nimanbegu



Genci Nimanbegu