PREGLED POSTUPKA #112269

1 PODACI O NARUČIOCU

Naziv naručioca	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO
PIB	02397579
E-mail	agencijapg@t-com.me
Telefon	020/408-700
Internet adresa	www.agencijapg.me
Fax	020/408-708
Adresa	Jovana Tomaševića 2A
Grad	Podgorica
Poštanski broj	81000

2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP A198, u zoni A, u zahvatu DUP-a “Murtovina 2“
Status	U toku
Vrsta predmeta	Usluge
Vrsta postupka	Jednostavna nabavka
Službenik za javne nabavke	Milić Popović
Kontakt	020/408-736
Datum objave	08.04.2026. 08:30

Napomena	

3 FAZE U POSTUPKU

Vrsta faze	Opis	Početak podnošenja	Kraj podnošenja	Datum otvaranja	Status
Zahtjev za podnošenje ponuda	Jednostavna nabavka 49/2026: Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP A198, u zoni A, u zahvatu DUP-a "Murtovina 2"	08.04.2026 08:30	14.04.2026 09:00	14.04.2026 09:00	U toku

4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina
Posebni oblici javne nabavke	
Okvirni sporazum	Ne
Dinamički sistem nabavki	Ne
Elektronska aukcija	Ne
Elektronski katalog	Ne
Nabavka se sprovodi kao	
Zajednička nabavka	Ne
Centralizovana nabavka	Ne
Nabavka je	
Zelena	Ne
Društveno odgovorna	Ne

5 STAVKE PLANA

Ne postoje definisane stavke plana

6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis	Tip uslova / zahtjeva
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište što se dokazuje dostavljanjem dokaza o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru, sa podacima o ovlašćenom licu privrednog subjekta	Uslovi za obavljanje djelatnosti

Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora i to: a) 1 vodeći projektant-licencirani građevinski inženjer-smjer arhitekture koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije, b) odgovorni projektant-licencirani građevinski inženjer smjer saobraćaj, koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – građevinska vrsta radova saobraćaja, c) odgovorni projektant-licencirani građevinski inženjer smjer hidrotehnika, koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – građevinska vrsta radova hidrotehnike, d) odgovorni projektant-licencirani inženjer elektro-energetskih instalacija, koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – elektro-energetskih instalacija, e) odgovorni projektant- licencirani inženjer elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, koji rukovodi izradom dijela tehničke dokumentacije – elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, f) odgovorni projektant za poslove geodezije, g) odgovorni projektant-licencirani inženjer arhitekture, koji rukovodi - izradom dijela tehničke dokumentacije arhitekture objekta, h) odgovorni projektant-licencirani građevinski inženjer smjer građevinskih konstrukcija, koji rukovodi – izradom dijela tehničke dokumentacije konstrukcije. Naručilac će u postupku provjere Izjave-Obrazca 2, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: za lica iz tačke a, b, c, d, e, f, g, h licence iz člana 107 i Registar iz člana 122 Zakona o izgradnji ("Sl. list CG", br. 19/2025, 092/2025, 160/25), kao i Potvrdu o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore za lica iz tačaka a, b, c, d, e, f, h, odnosno Potvrdu o članstvu u Komori arhitekata i planera Crne Gore za lice iz tačke g. Ponuđač je u obavezi da dostavi dokaze diplome/uvjerenja o završenom fakultetu (VII1 stepen obrazovanja) odgovarajućeg smjera za sledeće inženjere: za izradu projekta pejzažne arhitekture, izradu projekata/elaborata zaštite od požara. Privredni subjekat je dužan da dostavi rješenje o ispunjenosti uslova za ovlašćenog inženjera za izradu tehničke dokumentacije saobraćajne signalizacije i opreme puta u skladu sa Zakonom o putevima, izdato od nadležnog ministarstva. Za sva lica je potrebno dostaviti dokaz o načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, ili drugi akt u skladu sa zakonom). Napomena: U skladu sa članom 78 Zakona o izgradnji ("Sl. list CG", br. 19/2025, 092/25, 160/25), vodeći projektant koji rukovodi izradom cjelokupne tehničke dokumentacije istovremeno može biti i odgovorni projektant dijela tehničke dokumentacije.	Stručna i tehnička sposobnost
Rok izvršenja ugovora je 50 kalendarskih dana od dana zaključivanja ugovora i to: 15 kalendarskih dana za izradu Idejnog rješenja i 35 kalendarskih dana za izradu Glavnog projekta.	Rok izvršenja ugovora

Način plaćanja: -80% ugovorene cijene 20 kalendarskih dana nakon dobijanja pozitivne revizije i preostalih 20% ugovorene cijene 10 kalendarskih dana nakon izvršenog obilježavanja trase na terenu od strane projektanta, virmanski. Ponuđač je dužan da navede broj svog žiro računa i broj žiro računa za sve podugovarače u skladu sa članom 9 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki.	Način plaćanja
U postupku jednostavne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti građenja objekta iz člana 76 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 19/2025, 92/25, 160/25). U postupku provjere izjave-Obrazca 2, Naručilac može, radi utvrđivanja ispunjenosti ovog uslova, tražiti dostavljanje licence iz člana 107 Zakona o izgradnji objekata.	Uslovi za obavljanje djelatnosti
Ako Projektant bez krivice Naručioca ne završi projektnu dokumentaciju koja je predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, Naručilac može jednostrano raskinuti zaključeni ugovor sa pravom na naknadu štete u visini troškova nastalih zbog raskida ugovora i razlike u cijeni između cijene iz ovog ugovora i ugovora koji se zaključi sa novim Projektantom, a u slučaju da Naručilac jednostrano ne raskine ugovor Projektant je dužan da Naručiocu na ime ugovorene kazne plati 1% (jedan posto) ukupne ugovorene vrijednosti za svaki dan kašnjenja a najviše do 15% ugovorene vrijednosti. Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Projektanta obaveze da u cjelosti završi i preda projektnu dokumentaciju.	Drugi uslovi
Projektant se obavezuje da na zahtjev Revidenta i/ili Naručioca u roku od 5 dana, izvrši korekciju i usklađivanje projekta o svom trošku u slučajevima: - ukoliko projekat bude vraćen na ispravku od strane revidenta više od dva puta; - ukoliko projekat nije usklađen sa stanjem na terenu; - ukoliko Izvođač radova ne bude mogao da izvodi radove po revidovanom glavnom projektu zbog grešaka i propusta Projektanta u izradi tehničke dokumentacije, u skladu sa zakonom.	Drugi uslovi
Ugovorne strane su saglasne da će ovaj Ugovor raskinuti kada Naručilac ustanovi da kvalitet izvršenja usluga iz člana 1 ovog Ugovora nije u skladu sa ugovorom, odnosno zakonom. Ugovorne strane su saglasne da će se ovaj Ugovor raskinuti ako Projektant ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom. Revident i/ili Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Projektanta, da u roku od 5 dana, otkloni uočene propuste. Ukoliko Projektant ne postupi po pisanom zahtjevu u ostavljenom roku, Naručilac ima pravo na raskid Ugovora. Naručilac ima pravo da nakon više od dva negativna izvještaja revizije na dostavljenu projektnu dokumentaciju, pristupi jednostranom raskidu ugovora.	Drugi uslovi
Izjava-Obrazac 2	Obrazac 2

Projektant je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci naručiocu dostavi polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane naručiocu, investitoru ili trećim licima. Suma osiguranja ne smije biti manja od 100.000,00 eura. Osiguranje mora da se odnosi na predmetnu nabavku (predmet nabavke mora biti naveden u Polisi) i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak sa rokom važenja od dana zaključenja ugovora do dobijanja pozitivnog izvještaja revizije. Projektant ima obavezu da produžava Polisu do dobijanja pozitivnog izvještaja i saglasnosti nadležnih organa.	Drugi uslovi
Ponuđač čija ponuda je izabrana kao najpovoljnija (u daljem tekstu: Projektant) dužan je da uz potpisan ugovor dostavi naručiocu bankarsku garanciju, neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv za dobro izvršenje ugovora, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponuđača, u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi 10 dana duže od roka izvršenja ugovora. U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, projektant je dužan da prije isteka roka važenja produži garanciju za dobro izvršenje ugovora. Projektant je dužan da osigura da je Garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do sačinjavanja pozitivnog izveštaja revizije i saglasnosti nadležnih organa. Garancija za dobro izvršenje ugovora je sastavni dio Ugovora. Ako projektant ne preda naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora uz potpisan ugovor, smatra se da je odbio da zaključi ugovor o javnoj nabavci.Ako projektant ne produži važenje garancije za dobro izvršenje ugovora, naručilac će aktivirati ovu garanciju	Drugi uslovi

7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis
Cijena

8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: **8.264,46 EUR**

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina
1	Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP A198, u zoni A, u zahvatu DUP-a “Murtovina 2“	Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP A198, u zoni A, u zahvatu DUP-a “Murtovina 2“	1,00 komplet