CENTRALNA BANKA CRNE GORE
PODGORICA
Broj 12-2217-8/2026
Podgorica, 30. 03. 2026 20___ god.

1. **CENTRALNA BANKA CRNE GORE**, sa sjedištem u Bulevaru Sv. Petra Cetinjskog br. 6 Podgorica, koju zastupa, po Odluci br. 0102-407-1/2025 od 17.01.2025. godine, br. 0102-407-2/2025 od 10.10.2025. godine, br. 0102-407-3/2025 od 18.11.2025. godine, br. 0102-407-4/2025 od 17.12.2025. godine, br. 0102-398-1/2026 od 16.01.2026. godine i br. 0102-398-2/2026 od 23.03.2026. godine, viceguvernerka Gordana Kalezić (u daljem tekstu: Naručilac), i
i
2. **„NOVA ENERGIJA" d.o.o.** Podgorica, Ulica Ivana Vujoševića br. 26, PIB 02162326, koje zastupa izvršni direktor Vuk Janković (u daljem tekstu: Izvršilac)

zaključuju u Podgorici

U G O V O R
o vršenju nadzora nad izvođenjem radova na zamjeni cijevne instalacije i adekvatnih rashladnih uređaja centralnog sistema klimatizacije

Predmet

Član 1

Predmet ovog ugovora je vršenje nadzora nad izvođenjem radova na zamjeni cijevne instalacije i adekvatnih rashladnih uređaja centralnog sistema klimatizacije u objektu Naručioca u Podgorici, u svemu u skladu sa Zahtjevom za dostavljanje ponude broj 12/2026 j.j. (12-2217-1/2026) od 06.03.2026. godine (u daljem tekstu: Zahtjev) i Ponudom Izvršioca broj 12-2217-3/2026 od 13.03.2026. godine (u daljem tekstu: Ponuda).

Vršenje nadzora iz stava 1 ovog člana podrazumijeva nadzor nad izvođenjem radova, prema tehničkoj specifikaciji iz otvorenog postupka javne nabavke, dostupnog na linku: https://cejn.gov.me/tenders/view-tender/106259, koje je Dram d.o.o. Tuzi (u daljem tekstu: Izvođač radova), dužan da izvrši shodno Ugovoru o izvođenju radova na zamjeni cijevne instalacije i adekvatnih rashladnih uređaja centralnog sistema klimatizacije br. 12-10401-16/2025 od 26.02.2026. godine.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da za potrebe Naručioca:

- vrši nadzor nad izvođenjem radova iz člana 1 ovog ugovora, u svemu prema zakonskim i tehničkim propisima;

- za obavljanje predmetnih poslova angažuje potreban broj lica odgovarajuće struke u skladu sa Ponudom;
- blagovremeno obavještava Naručioca o realizaciji posla i svim nepredviđenim i izmijenjenim okolnostima;
- provjerava da li je kvalitet radova koji se izvode u skladu sa tehničkom specifikacijom;
- odobrava, odnosno zabranjuje, izvođenje pojedinih radova upisom u građevinski dnevnik;
- određuje način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti tokom izvođenja radova;
- daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u skladu sa uslovima utvrđenim Ugovorom;
- pregleda dostavljeni predlog detaljnog dnevnog dinamičkog plana izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i osobljem - radnom snagom angažovanom na realizaciji Ugovora i u skladu sa ugovorenim rokom završetka radova dobijenim od strane Izvođača radova, daje eventualne sugestije i primjedbe na isti, te odobrava u pisanoj formi konačnu verziju. Izvođač radova, tokom realizacije, može da revidira dinamički plan i da ga ponovo dostavi Izvršiocu u bilo koje vrijeme. Revidirani program će pokazati efekte odstupanja i isti ne smije da utiče na krajnji rok realizacije ugovornih obaveza;
- vrši redovan svakodnevni nadzor u skladu sa planom isporuke i ugradnje opreme i o tome vodi evidenciju. Tokom izvođenja radova je potrebno da obezbijedi stalno /svakodnevno prisustvo inženjera iz Rješenja o imenovanju stručnog nadzora;
- prati poštovanje ugovorenih rokova;
- prati i kontroliše dinamiku radova, kao i otklanjanje eventualnih nedostataka, te da o tome blagovremeno obavještava predstavnika Naručioca;
- podnosi redovne Izvještaje o statusu realizacije na objektu, ovjerene od strane svakog imenovanog člana iz Rješenja;
- tokom izvođenja radova vodi urednu gradilišnu i foto dokumentaciju (po folderima poređanim po datumu i/ili fazama izvođenja) vezanu za sve karakteristične detalje, postojeću i planiranu instalaciju i opremu, te da nakon završetka radova istu dostavi Naručiocu;
- u slučaju potrebe, na značajnijim sastancima, vodi Zapisnik sa sastanka sa zaključcima koje trebaju da potpišu svi učesnici sastanka, odnosno ovlašćena lica;
- prije početka realizacije dostavi Naručiocu spisak lica koja će, kao lica iz dostavljenog Rješenja i njihovi saradnici, učestvovati u realizaciji Ugovora. Spisak treba da sadrži sve potrebne podatke za identifikaciju, zanimanje i funkciju u realizaciji Ugovora;
- učestvuje u internom tehničkom pregledu i prijemu radova.

Izvršilac će u svako doba imati:

- nesmetan pristup svim djelovima gradilišta i svim lokacijama sa kojih se obezbjeđuju materijali; i
- pravo da u toku ugradnje (na gradilištu i drugim lokacijama) vrši pregled, provjere, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade, i provjeru napretka u radovima.

Izvšilac je dužan kontrolisati sprovođenje bezbjednosti na gradilištu kao i razumne mjere za zaštitu životne sredine, na gradilištu i izvan njega.

Cijena i način plaćanja

Član 3

Cijena za ugovorene usluge iz člana 1 ovog ugovora iznosi 2.799,00 €, bez uračunatog PDV-a. PDV iznosi 587,79 €. Ukupna cijena sa uračunatim PDV-om iznosi 3.386,79 €.

Naručilac će cijenu iz stava 1 ovog člana isplatiti Izvršiocu nakon završenog/pozitivnog Tehničkog prijema i dostavljanja ovjerene Okončane situacije. Konačni obračun će se obaviti u roku od 15 dana od dana potpisivanja Zapisnika o primopredaji.

Plaćanje se vrši u roku od 15 dana od dana dostavljanja fakture, koja prije plaćanja mora biti ovjerena od strane odgovornog lica iz Direkcije za bezbjednost, investicije i usluge Naručioca.

Rok i mjesto izvršenja

Član 4

Rok izvršenja Ugovora je 150 kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača radova u posao.

Obaveza Izvršioca je svakodnevno prisustvo prilikom izvođenja radova, uključujući i prisustvo prilikom izvođenja radova van radnog vremena Naručioca (radnim danima poslije 16:00h), kao i danima vikenda.

Mjesto izvršenja Ugovora je objekat Naručioca u Bulevaru Svetog Petra Cetinjskog br.6 u Podgorici.

Docnja

Član 5

U slučaju kašnjenja u izvršenju Ugovora krivicom Izvršioca, isti je dužan da plati Naručiocu na ime ugovorne kazne (penala) iznos od 0,5% od vrijednosti Ugovora za svaki dan zakašnjenja, a najviše do visine od 5% od ukupne vrijednosti Ugovora.

Izvršilac neće snositi odgovornost ako do docnje dođe zbog:

- više sile; i
- odlaganja koja budu izazvana radnjama Naručioca.

Raskid

Član 6

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje ugovorne obaveze u ugovorenom roku i na način predviđen Zahjtevom i Ugovorom, odnosno u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pružene usluge ili način na koje se pruža ta usluga, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz Ponude.

Praćenje realizacije ugovora

Član 7

Za praćenje realizacije ovog ugovora na strani Naručioca zadužena je Direkcija za bezbjednost, investicije i usluge.

Za zvaničnu komunikaciju u vezi sa svim pitanjima vezanim za realizaciju ovog ugovora, ugovorne strane određuju sljedeće kontakt osobe:

Za Naručioca:

Ime i prezime: Aleksandar Milović
e-mail: aleksandar.milovic@cbcg.me
mob. tel.: 069 384 184

Za Izvršioca:

Ime i prezime: Vuk Janković
e-mail: novaenergija@yahoo.com
mob. tel.: 069 339 349

Ugovorne strane se obavezuju da blagovremeno informišu drugu ugovornu stranu o svim promjenama koje se tiču kontakt osoba, odnosno kontakt podataka lica iz stava 2 ovog člana.

Povjerljivost

Član 8

Sve informacije ili podatke koje ugovorne strane saopšte jedna drugoj, a vezane su za izvršenje ovog ugovora ili se odnose na poslovanje Naručioca ili za njih Izvršilac sazna na bilo koji način u toku izvršenja Ugovora, smatraju se poslovnom tajnom.

Svako neovlašćeno saopštavanje podataka i informacija iz stava 1 ovog člana povlači krivičnu i materijalnu odgovornost.

Obaveza čuvanja poslovne tajne iz stava 1 ovog člana traje i nakon izvršenja ovog ugovora.

Ostale odredbe

Član 9

Na sve što nije propisano ovim ugovorom shodno će se primjenjivati odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih propisa.

Član 10

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, a u protivnom ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

Član 11

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila, u skladu sa propisima, ništav je.

Član 12

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

NARUČILAC

IZVRŠILAC