

1. AKTIVNI DIO
25-03-2026

"BUILDER FOX" d.o.o.

Broj 701
Podgorica 30.03.2026 god.

01-142-879/26

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Promjena podnih obloga na I spratu

Ovaj ugovor zaključen je između:

JU DOM STARIH "BIJELO POLJE", sa sjedištem u Bijelom Polju, ul. Medanovići br.3, PIB: 02795752, Broj računa: 535-11444-85, Naziv banke: Prva banka Crne Gore koga zastupa Predrag Tončić, direktor (u daljem tekstu **Naručilac**)

i

Društvo sa ograničenom odgovornošću „BUILDER FOX“ Podgorica, sa sjedištem u Podgorici, ul. Jelene Balšić br.2, PIB: 03030920, Broj računa 510-90012-52, Naziv Banke: CKB banka, koga zastupa Mitar Kažić, izvršni direktor (u daljem tekstu: **Izvršilac**), s druge strane

•

OSNOV UGOVORA

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavnu nabavke broj postupka 109193 od 03.03.2026.godine, za nabavku radova: Promjena podnih obloga na I spratu u JU Doma starih „Bijelo Polje“.

Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke 01-142-795/26-426 od dana 18.03.2026. godine.

Ponuda dobavljača 155664 od dana 10.03.2026.godine.

Član 1.

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova- Promjena podnih obloga na I spratu, u svemu prema uslovima, zahtjevima u pogledu načina izvršavanja predmetne nabavke i specifikaciji iz Zahtjeva za dostavljanje ponude br. 109193 i ponudi Dobavljača šifra ponude broj 155664 od dana 10.03.2026.godine.

Član 2.

Vrijednost ugovora prema prihvaćenoj Ponudi, šifra ponude broj 155664 od dana 10.03.2026.godine iznosi 19.782,82 eura bez PDV-a, vrijednost PDV-a iznosi 3.937,89 eura, ukupna vrijednost Ugovora iznosi 22.689,73 eura sa PDV-om. Za izvršene radove Izvršilac je dužan ispostaviti Naručiocu fakturu potpisanu od ovlaštenog lica koja mora da sadrži broj ugovora po kojem se plaćanje vrši.

Član 3.

Izvršilac se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora izvrši u roku od 45 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

Član 4.

Izvršilac se obavezuje da izvrši radove u skladu sa ponudom.

Mjesto izvršenja ugovora je JU Dom starih "Bijelo Polje", ul. Medanovići b.b., 84000 Bijelo Polje.

Garantni rok za izvedene radove i ugrađeni materijal je 24 mjeseca.

Izvršilac je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na radovima koji se pokažu u toku garantnog roka, u roku koji mu odredi Naručilac, a koji rok mora biti primjeren.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta: vršiće lice koje je imenovano od strane Naručioca.

Član 5.

Ugovorne strane su saglasne da će Naručilac izvršiti plaćanje u tri rate, prva rata ide odmah po potpisivanju ugoora, druga rata po početku radova, a treća rata 15 dana od završetka radova, uz potvrdu i primopredaju svih radova

Način plaćanja je virmanski.

Isplata će se vršiti na žiro račun Izvođača 510-90012-52 kod CKB banke.

Član 6.

Ugovorene strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom, u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora ili način na koji se izvode, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca, kao i u slučaju da se Izvršioc ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla.

Raskid ugovora se zahtijeva pisanim putem sa rokom raskidnim rokom od petnaest (15) dana.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

Član 7.

Sve eventualne nesporazume i sporove koji bi mogli nastati iz ovog Ugovora i povodom ovog Ugovora strane će pokušati da riješe sporazumno. U suprotnom, nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 8.

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

Član 9.

Ugovorene strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

Član 10.

Ugovor stupa na snagu i proizvodi pravna dejstva od trenutka zaključivanja.

Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpišu obje ugovorne strane i kada Izvršilac dostavi potpisane i pečatirane primjerke ovog ugovora Naručiocu.

Član 11.

U skladu sa članom 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore" br.16/23, 20/23, 36/23, 114/23) Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

Član 12.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovijetna primjeraka, od kojih su 2 (dva) primjerka za Naručioca a 2 (dva) za Dobavljača.

ZA NARUČIOCA

JU Dom starih Bijelo Polje

Direktor

Predrag Tončić



ZA IZVRŠIOCA

Društvo sa ograničenom odgovornošću

„BUILDER FOX“ Podgorica

Izvršni direktor

Mitar Kažić

