

Crna Gora
OPŠTINA PETNJICA
Broj akta 01/08/26-300
Petnjica 24.03 2026 g.

D.O.O.
"OPTIMUSPROJECT"
Broj 60/26
Bijelo Polje, 13.03 2026 god.

UGOVOR O IZRADI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Zaključen između:

1. Naručioca: „Opština Petnjica” sa sjedištem u Petnjici, ulica Centar 3, br. 11, PIB: 02968568, Broj računa: 565-18011-83, Naziv banke: Lovćen banka, koju zastupa predsjednik Samir Agović, (u daljem tekstu: NARUČILAC)

i

2. Ponuđača: Društvo sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju, promet i usluge "OPTIMUSPROJECT" Bijelo Polje, Lješnička bb, PIB 02686805, Broj računa: 510000000020531254, Naziv banke: Ckb banka, koga zastupa Darko Ognjenović, izvršni direktor, (u daljem tekstu: PROJEKTANT).

I PREDMET UGOVORA

Član 1

NARUČILAC ustupa, a PROJEKTANT prihvata da za račun NARUČIOCA, a na osnovu ponude podnesene preko ESJN-a broj 148179, od 22.12.2025. godine za otvoreni postupak 05/25 od 05.12.2025. godine, izvrši usluge: **projektovanje putnog pravca u MZ Trpezi „Kutnje brdo – ambulanta“ u ukupnoj dužini od 1,7 km.** Ponuda čini sastvni dio ovog ugovora.

Član 2

PROJEKTANT se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje ime u vezi sa izradom projektne dokumentacije koja je predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da dokumentaciju iz člana 1 ovog ugovora izradi u svemu prema projektnom zadatku, ponudi, zakonskim i tehničkim propisima koji se primjenjuju kod izrade ove vrste dokumentacije.

Član 3

Projektant se obavezuje da predmetnu tehničku dokumentaciju uradi kvalitetno i to u predviđenom roku poštujući savremena dostignuća tehnologije uz primjenu racionalnih i funkcionalnih tehničkih rješenja.

Projektant se obavezuje da će predmetni projekat uraditi u svemu u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25, 092/25, 160/25) i Zakonom o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25, 028/25, 049/25).

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 4

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora iznosi **5.195,00 €** bez uračunatog PDV-a. Iznos PDV-a po važećoj stopi od 21 % je **1.090,95 €**.

Vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om iznosi **6.285,95 €**.

Plaćanje za predmetne usluge Naručilac će vršiti na žiro račun Projektanta br. 510000000020531254, i to: 50% nakon dostavljanja glavnog projekta na reviziju a, 50% nakon dostavljanja pozitivnog izvještaja revizije na glavni projekat, 30 dana od dana ispostavljanja i kontrole fakture za pruženu uslugu, virmanski.

III ROK

Član 5

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Projektant se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora završiti u roku od 75 dana od dana potpisivanja ugovora.

Član 6

Ako PROJEKTANT bez krivice NARUČIOCA ne završi projektnu dokumentaciju koja je predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 1,0% (jedan posto) od ugovorene cijene usluga za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka. Visina ugovorene kazne ne može preći 10% od ugovorene cijene usluga.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa PROJEKTANTA obaveza da u cjelosti završi i preda projektnu dokumentaciju.

IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 7

Projektant se obavezuje:

- da dokumentaciju koja je predmet ovog Ugovora izradi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da se dokumentacija izradi kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izradom dokumentacije;
- da obezbijedi uslove za izradu dokumentacije;
- da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla.

Član 8

Projektant se obavezuje da projektnu dokumentaciju po obimu i sadržaju utvrđenom zakonskim odredbama i programskim zadatkom, a u skladu sa tehničkim propisima i standardima koji se primjenjuju za ovu vrstu posla, nakon pozitivnog izvještaja revizije izradi i preda Naručiocu u ugovorenom roku u 2 (dva) papirna primjerka, ukoričenih na zakonom definisan način i 8 (osam) primjerka u elektronskoj formi – PDF format zaštićen sa elektronskim potpisom Projektanta. Pored toga projekat je potrebno dostaviti na CD-u i to Grafičku dokumentaciju u otvorenom DWG formatu, numeričku dokumentaciju u Excel-u i tekstualnu dokumentaciju u Word-u.

Član 9

Projektant se obavezuje da ukoliko projekat nije usklađen sa stanjem na terenu, na zahtjev Naručioca u roku od 5 dana, izvrši korekciju projekta o svom trošku. Eventualne primjedbe Naručioca, neće se smatrati naknadnim poslovima. Projektant je dužan da postupi po eventualnim primjedbama Naručioca.

V KONTROLA DOKUMENTACIJE

Član 10

Naručilac će izvršiti tehničku kontrolu dokumentacije u roku o 15 dana po njenom prijmu, a Projektant je dužan postupiti po eventualnim primjedbama od strane Naručioca u roku od 5 dana, računajući od dana prijema zahtjeva Naručioca.

VI RASKID UGOVORA

Član 11

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Projektant ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Projektanta i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Projektant ne odazove pozivu Naručioca, ugovor se raskida.

VII GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 12

Projektant se obavezuje da Naručiocu u trenutku dostavljanja zaključenog Ugovora preda i neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos 10% od ukupne vrijednosti Ugovora, koja važi 90 (devedeset) dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora iz člana 5 ovog Ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

VIII OSTALE ODREDBE

Član 13

Projektant i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od 2 godine po isteku ovog Ugovora, ne iznosi bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog Ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioca.

Član 14

Za sve što nije definisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 15

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastupe u vezi ovog Ugovora rješavaće nadležni sud u Podgorici.

Član 16

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila iz člana 38, stav 3 ZJN, ništavn je.

Član 17

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlaštenih zakonskih zastupnika, strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su 3 (tri) primjerka za Projektanta i 3 (tri) primjerka za Naručioca.

ZA PROJEKTANTA

Izvršni direktor

Darko Ognjenović



Darko Ognjenović

ZA NARUČIOCA

Predsjednik

Samir Agović



Samir Agović