

**UGOVOR
O
NABAVCI USLUGE PROCJENE VRIJEDNOSTI NEMATERIJALNIH ULAGANJA,
ZEMLJIŠTA, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME**

Ovaj ugovor zaključenje između:

Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti, sa sjedištem u Podgorici, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog broj 96 Podgorica, PIB: 02396491, Broj žiro računa: 520-34372-70, naziv banke: Hipotekarna banka AD Podgorica koga zastupa Izvršni direktor, Igor Telebak (u daljem tekstu: Naručilac)

i
Appraisal Associates d.o.o. Beograd sa sjedištem u Beogradu, ul Dr Milutina Ivkovića 9a, PIB: 103549371, Broj računa: RS35160005080001045191, naziv banke: Banca Intesa AD, koga zastupa direktor Dragan Jovanović, (u daljem tekstu: Izvršilac).

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je nabavka usluge procjene nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme prema specifikaciji iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke broj: 26/756-1 od 17.02.2026. godine i prema Ponudi Izvršioca broj: 153490 od 24.02.2026. godine, koja je sastavni dio ovog ugovora.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da Naručiocu pruži uslugu u svemu prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke i Ponudi iz člana 1 ovog ugovora, a Naručilac se obavezuje da plati Izvršiocu vrijednost usluge prema prihvaćenoj cijeni.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 3

Ukupna cijena bez uračunatog PDV-a za usluge iznosi 19.800,00€, PDV iznosi 4.158,00 € i ukupna cijena sa sa PDV-om iznosi 23.958,00 €.

U cijenu su uključeni svi troškovi neophodni za realizaciju predmetne usluge.

Plaćanje iz stava 1 ovog člana, vršiće se na sledeći način

- Iznos od 11.979,00 € u roku od 10 dana od dana potpisivanja ovog ugovora
- Iznos od 11.979,00 € u roku od 15 dana od dana izvršavanja usluge

Član 4

Za pruženu uslugu Izvršilac je dužan ispostaviti fakturu sa pozivom na broj ugovora, po kojem se plaćanje vrši, potpisanu od ovlašćenog lica.

Ugovorene strane su saglasne da će Naručilac plaćanje izvršiti u dvije rate i to prvu u roku od 10 dana od dana potpisivanja ugovora i drugu u roku od 15 dana od dana izvršenja usluge na žiro račun Izvršioca.

VRIJEME IZVRŠENJA UGOVORA

Član 5

Izvršilac se obavezuje da će usluge iz člana 1 ovog ugovora izvršiti u roku od 35 dana od dana zaključivanja Ugovora.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 6

Izvršilac se obavezuje:

- Da izvrši procjenu vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme DOO „Crnogorski elektrodistributivni sistem” Podgorica na dan 31.12.2023. godine, u skladu sa MRS 16, MRS 36 i MRS 38 i MSFI 13.
- da odmah po zahtjevu naručioca pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla,
- da usluge koje su predmet ovog ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla,
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje pruža usluge,
- da otpočne izvršenje usluge navedene u članu 1 ovog ugovora po pozivu i zahtjevima naručioca neposredno nakon obostranog potpisivanja Ugovora u skladu sa važećim propisima i normativima i standardima za ovu vrstu posla,
- da izvrši procjenu po svakoj pojedinačnoj raščlanjenoj stavci,
- Snositi putne troškove i troškove boravka u Crnoj Gori se i članove svog tima.

IZVJEŠTAVANJE O TOKU IZVRŠENJA UGOVORNIH OBAVEZA

Član 7

Ugovorne strane su saglasne da je izvršilac dužan da na zahtjev Naručioca u roku od 2 dana od dana prijema zahtjeva dostavi sve tražene informacije ostepenu realizacije usluge i druge relevantne informacije.

RASKID UGOVORA

Član 8

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći:

- ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.
- u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet usluge koja je predmet ovog ugovora ili način na koji se pruža, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca.
- u slučaju da se Izvršilac ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla.

Pravo na jednostrani raskid ovog ugovora ima i Izvršilac ukoliko Naručilac ne poštuje odredbe utvrđene Ugovorom.

Ugovorne strane su dužne da prije raskida Ugovora u skladu sa stavom 1 ovog člana pisanim putem upozore stranu koja vrši povredu Ugovora o nastalim povredama i ostave rok ne kraći od 10 dana za otklanjanje ukazanih povreda Ugovora.

U slučaju da ugovorna strana koja vrši povredu Ugovora ne otkloni ukazane nedostatke u ostavljenom roku, druga strana će raskinuti Ugovor.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 9

Izvršilac se obavezuje da podatke i informacije do kojih dođe u toku obavljanja poslova iz ovog ugovora ne smije koristiti niti dijeliti drugim licima, bez prethodne saglasnosti Naručioca.

IZMJENE UGOVORA O NABAVCI

Član 10

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

U slučaju da se u ugovorenom periodu ne ukaže potreba za uslugom iz određene stavke iz tehničke specifikacije, Naručilac može u slučaju potrebe za uslugom iz neke od drugih stavki, u količinama većim od navedenih u tehničkoj specifikaciji, da zahtjeva izvršenje usluge do ugovorenog iznosa na račun stavke za koju nije postojala potreba.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 11

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati sve mjere kojima se može spriječiti bilo kakva radnja u toku realizacije ovog ugovora, a koja bi u smislu Zakona o javnim nabavkama ovaj ugovor činila ništavnim.

PRIMJENA PROPISA

Član 12

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjivaće se propisi Crne Gore.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 13

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom.

U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

PRIMJERCI UGOVORA

Član 14

Ovaj Ugovor je zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana Ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih su po 2 (dva) primjerka za svaku od ugovornih strana.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja obje ugovorne strana.

Za Naručioca

Izvršni direktor



Igor Telebak



Za Izvršioca

Direktor



Dragan Jovanović

