

Naručilac: TURISTIČKA ORGANIZACIJA PODGORICA

Broj: 2/2026-2

Mjesto i datum: Podgorica, 13.03.2026. godine

U skladu sa članom 95 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 003/23, 011/23, 084/24) Turističke organizacije Podgorice d.o.o. kao naručilac daje pojašnjenje zahtjeva za dostavljanje ponuda, po zahtjevu zainteresovanog lica od 10.03.2026. godine za otvoreni postupak ESJN #109339 od 10.03.2026. godine za nabavku: Montažni objekat, kiosk za info centar

Pitanje:

Poštovani, nakon uvida u tendersku dokumentaciju i prateće idejno rješenje za predmetni postupak javne nabavke, obraćamo vam se ovim putem sa zahtjevom za pojašnjenje, radi otklanjanja nejasnoća, međusobnih nedosljednosti i elemenata koji mogu uticati na sačinjavanje uporedivih i konkurentnih ponuda. Smatramo da je pojašnjenje neophodno kako bi svi zainteresovani privredni subjekti raspolagali istim, preciznim i nedvosmislenim informacijama u pogledu tehničkih karakteristika, količina, traženog nivoa kvaliteta, dopuštenih ekvivalenata i projektne usklađenosti. U tom smislu, molimo da se izjasnite na sljedeće: **1. Nadstrešnica – površina i obračun** U tehničkom opisu / predmjeru za staklenu nadstrešnicu navodi se količina od **5,50 m²**, dok se u opisnom dijelu iste stavke pominje ukupna površina od **oko 8 m²**. Molimo da jasno precizirate koja površina predstavlja osnov za obračun i pripremu ponude, te da, ukoliko je potrebno, izvršite odgovarajuću ispravku predmjera. **2. Tehničke specifikacije sa navođenjem konkretnih proizvoda / dekora / modela** U dokumentaciji su navedeni konkretni proizvodi, dekori i modeli, uključujući, između ostalog, **ALUCOBONDplus**, boju **Terra Colour tone 385 Pyrite**, dekor **Hickory natur H3730 ST10**, kao i oznake namještaja poput **OLIVA** i **MILO**. Molimo da pojasnite: * da li su navedeni proizvodi i modeli postavljeni kao obavezni, * da li su dozvoljeni ekvivalentni proizvodi, * koji su minimalni tehnički, funkcionalni i estetski parametri koje ekvivalent mora ispuniti, * na koji način će naručilac cijeniti i verifikovati ekvivalentnost ponuđenog rješenja. Radi obezbjeđenja jednakog tretmana ponuđača i pune konkurencije, smatramo potrebnim da specifikacija bude definisana kroz mjerljive funkcionalne i tehničke karakteristike, a ne kroz praktično prepoznavanje konkretnog tržišnog proizvoda. **3. Koloristika fasade i usklađenost sa urbanističko-tehničkim uslovima** Iz urbanističko-tehničkih uslova proizlaze određeni zahtjevi u pogledu spoljne obrade i koloristike, dok se u tehničkom opisu idejnog rješenja pojavljuju dodatne / drugačije oznake boja, uključujući i opis opšava oko LED ekrana. Molimo da precizno navedete: * koja koloristička specifikacija je obavezujuća za ponuđače, * da li

se primjenjuju isključivo boje iz urbanističko-tehničkih uslova, * da li je dozvoljeno odstupanje u odnosu na projektantski opis, i ako jeste, u kom obimu. **4. Pristupačnost objektu za lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom** Iz idejnog rješenja proizlazi da je objekat podignut na kotu $^{**}+0,15\text{ m}^{**}$, dok urbanističko-tehnički uslovi predviđaju obavezu obezbjeđenja pristupa i upotrebe objekta licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom. Molimo da pojasnite: * da li je projektom predviđena pristupna rampa, * koje su njene dimenzije, nagib i pozicija, * da li su visina i dispozicija pulta usklađene sa zahtjevima pristupačnosti, * da li su sve mjere pristupačnosti sadržane u tenderskoj dokumentaciji i predmjeru. **5. Usklađenost arhitektonske i elektro dokumentacije** Molimo da potvrdite da su svi dijelovi dokumentacije međusobno usklađeni, naročito u pogledu funkcionalne organizacije, površina, opreme, rasvjete, slabostrujnih instalacija, displeja i drugih elemenata koji utiču na cijenu ponude. Ukoliko postoje razlike između arhitektonskog i elektro dijela, molimo da se jasno naznači koji dokument ima prvenstvo za potrebe pripreme ponude. **6. Klima, elektro i slabostrujne instalacije – nivo definisanosti** S obzirom da dokumentacija predviđa split sistem, TV/displeje, SKS i drugu opremu, molimo da precizirate: * tačan obim isporuke i montaže, * kapacitete i minimalne karakteristike opreme, * trase i dužine instalacija koje ulaze u ponudu, * da li su svi radovi i materijali sadržani u predmjeru ili dio ostaje na teret ponuđača bez posebne stavke. **7. Antikorozivna zaštita čeličnih elemenata** Molimo da precizirate traženi sistem antikorozivne zaštite čelične konstrukcije i čeličnih elemenata nadstrešnice, uključujući broj slojeva, tip premaza i traženi nivo završne obrade, kako bi svi ponuđači formirali cijenu na istovjetnoj osnovi. **8. Projektna dokumentacija kao sastavni dio ponude** Kako se u više stavki upućuje na projekat, šeme i tehničku dokumentaciju, molimo da potvrdite da su svi crteži, detalji, presjeci, dispozicije, kote i tehnička rješenja koja su neophodna za pravilno formiranje ponude dostupni svim ponuđačima u istom obimu. Ukoliko nijesu, molimo da ih objavite kao sastavni dio tenderske dokumentacije. Imajući u vidu navedeno, smatramo da je radi pravne sigurnosti postupka, transparentnosti i obezbjeđenja uporedivosti ponuda potrebno da naručilac dostavi precizna pojašnjenja, a po potrebi i izvrši odgovarajuću izmjenu / dopunu tenderske dokumentacije i predmjera. Molimo da odgovor dostavite u zakonom propisanom roku i na način kojim će isti biti dostupan svim zainteresovanim privrednim subjektima.

Odgovor:

Poštovani, nadstrešnica – površina i obračun** U tehničkom opisu / predmjeru za staklenu nadstrešnicu navodi se količina od $^{**}5,50\text{ m}^2^{**}$, dok se u opisnom dijelu iste stavke pominje ukupna površina od $^{**}\text{oko } 8\text{ m}^2^{**}$. Molimo da jasno precizirate koja površina predstavlja osnov za obračun i pripremu ponude, te da, ukoliko je potrebno, izvršite odgovarajuću ispravku predmjera. * -Povrsina nadstresnice je 5.5m^2

2. Tehničke specifikacije sa navođenjem konkretnih proizvoda / dekora / modela* U dokumentaciji su navedeni konkretni proizvodi, dekori i modeli, uključujući, između ostalog, ****ALUCOBONDplus****, boju ****Terra Colour tone 385 Pyrite****, dekor ****Hickory natur H3730 ST10****, kao i oznake namještaja poput ****OLIVA**** i ****MILO****. Molimo da pojasnite: * da li su navedeni proizvodi i modeli postavljeni kao obavezni, * da li su dozvoljeni ekvivalentni proizvodi, * koji su minimalni tehnički, funkcionalni i estetski parametri koje ekvivalent mora ispuniti, * na koji način će naručilac cijeniti i verifikovati ekvivalentnost ponuđenog rješenja. Radi obezbjeđenja jednakog tretmana ponuđača i pune konkurencije, smatramo potrebnim da specifikacija bude definisana kroz mjerljive funkcionalne i tehničke karakteristike, a ne kroz praktično prepoznavanje konkretnog tržišnog proizvoda. -ili ekvivalent (objekat se postavlja pored Big Shopping Centra i njihov uslov kao vlasnika parcele je da je i ovaj privremeni objekat obložen istim ili ekvivalentnim alubondom)

****3. Koloristika fasade i usklađenost sa urbanističko-tehničkim uslovima**** Iz urbanističko-tehničkih uslova proizlaze određeni zahtjevi u pogledu spoljne obrade i koloristike, dok se u tehničkom opisu idejnog rješenja pojavljuju dodatne / drugačije oznake boja, uključujući i opis opšava oko LED ekrana. Molimo da precizno navedete: * koja koloristička specifikacija je obavezujuća za ponuđače, * da li se primjenjuju isključivo boje iz urbanističko-tehničkih uslova, * da li je dozvoljeno odstupanje u odnosu na projektantski opis, i ako jeste, u kom obimu. - boje koje su navedene projektom

****4. Pristupačnost objektu za lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom**** Iz idejnog rješenja proizlazi da je objekat podignut na kotu ****+0,15 m****, dok urbanističko-tehnički uslovi predviđaju obavezu obezbjeđenja pristupa i upotrebe objekta licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom. Molimo da pojasnite: * da li je projektom predviđena pristupna rampa, * koje su njene dimenzije, nagib i pozicija, * da li su visina i dispozicija pulta usklađene sa zahtjevima pristupačnosti, * da li su sve mjere pristupačnosti sadržane u tenderskoj dokumentaciji i predmjeru. - predviđena je rampa dužine 2,8m, širine 90cm, nagiba 5,35%

****5. Usklađenost arhitektonske i elektro dokumentacije**** Molimo da potvrdite da su svi dijelovi dokumentacije međusobno usklađeni, naročito u pogledu funkcionalne organizacije, površina, opreme, rasvjete, slabostrujnih instalacija, displeja i drugih elemenata koji utiču na cijenu ponude. Ukoliko postoje razlike između arhitektonskog i elektro dijela, molimo da se jasno naznači koji dokument ima prvenstvo za potrebe pripreme ponude. - U pogledu funkcionalne organizacije, dispozicije opreme, rasvjete i

displeja, mjerodavan je arh projekat, dok su tehničke karakteristike instalacija, način povezivanja i specifični elektro-parametri definisani el.projektom

****6. Klima, elektro i slabostrujne instalacije – nivo definisanosti**** S obzirom da dokumentacija predviđa split sistem, TV/displeje, SKS i drugu opremu, molimo da precizirate: * tačan obim isporuke i montaže, * kapacitete i minimalne karakteristike opreme, * trase i dužine instalacija koje ulaze u ponudu, * da li su svi radovi i materijali sadržani u predmjeru ili dio ostaje na teret ponuđača bez posebne stavke. -Svi radovi i oprema moraju biti ponuđeni po principu „ključ u ruke“, pri čemu se sve specifikacije i trase utvrđuju uvidom u cjelokupnu dokumentaciju koja je komplementarna i mjerodavna za formiranje konačne cijene

****7. Antikorozivna zaštita čeličnih elemenata**** Molimo da precizirate traženi sistem antikorozivne zaštite čelične konstrukcije i čeličnih elemenata nadstrešnice, uključujući broj slojeva, tip premaza i traženi nivo završne obrade, kako bi svi ponuđači formirali cijenu na istovjetnoj osnovi. - u skladu sa standardom MEST EN ISO 12944 za kategoriju korozivnosti C3, kao dvoslojni sistem (1+1)

****8. Projektna dokumentacija kao sastavni dio ponude**** Kako se u više stavki upućuje na projekat, šeme i tehničku dokumentaciju, molimo da potvrdite da su svi crteži, detalji, presjeci, dispozicije, kote i tehnička rješenja koja su neophodna za pravilno formiranje ponude dostupni svim ponuđačima u istom obimu. Ukoliko nijesu, molimo da ih objavite kao sastavni dio tenderske dokumentacije. Imajući u vidu navedeno, smatramo da je radi pravne sigurnosti postupka, transparentnosti i obezbjeđenja uporedivosti ponuda potrebno da naručilac dostavi precizna pojašnjenja, a po potrebi i izvrši odgovarajuću izmjenu / dopunu tenderske dokumentacije i predmjera

- Sva potrebna projektna dokumentacija (tekstualni, grafički i numerički dio) objavljena je u cjelosti i dostupna svim ponuđačima u istom obimu, te sadrži sve neophodne podatke (detalje, šeme, specifikacije i kote) za izradu kvalitetne i uporedive ponude

S poštovanjem

Komisija:

Ljiljana Bulajić

