

Naručilac: **REGULATORNA AGENCIJA ZA ENERGETIKU I REGULISANE KOMUNALNE DJELATNOSTI**

Broj: 26/756-5

Datum: 04.03.2026. godine

Obrazac 5

**OBAVJEŠTENJE O ISHODU POSTUPKA
JEDNOSTAVNE NABAVKE**

I PODACI O NARUČIOCU

Naručilac: Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti	Kontakt osoba: Dušan Aničić
Adresa: Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 96	Poštanski broj: 81000
Grad: Podgorica	Identifikacioni broj: 02396491
Telefon: 020-229-615	Faks: 020/229-755
Elektronska adresa (e-mail): regagen@t-com.me	Internet adresa (web): www.regagen.co.me

II Predmet nabavke:

- ☐ robe,
☒ usluge,
☐ radovi.

III Opis predmeta jednostavne nabavke:

Procjena vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina postrojenja i opreme

IV Procijenjena vrijednost jednostavne nabavke:

Procijenjena vrijednost jednostavne nabavke bez uračunatog PDV-a 20.578,5 €;

V Ishod postupaka jednostavne nabavke je

- ☐ poništenje postupka nabavke ili
- ☒ izbor najpovoljnije ponude

VI Razlozi za poništenje postupka jednostavne nabavke:

VII Rang lista ponuda po silaznom redoslijedu:

Shodno Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke za uslugu procjene vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme osiguranje za potrebe Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti broj: šifra postupka 108015 od 17.02.2026. godine, dostavljena je:

1. Ponuda ponuđača Appraisal Associates doo Beograd, ponuđena cijena je 19.800,00€ bez uračunatog PDV-a.

Uz predmetnu ponudu je dostavljen dokaz tražen zahtjevom za dostavljanje ponuda:
- Izjava-Obrazac 2, elektronski potpisan od strane ovlašćenog lica.

Pored traženog dokaza dostavljeno je :

- Izvod o registraciji privrednog subjekta od 19.02.2026. godine registarski broj 17573195 sa Draganom Jovanovićem kao izvršnim direktorom.

- Licencu odnosno sertifikat izdat od Američke asocijacije procjenitelja kojom se potvrđuje da se Dragan Jovanović propisno kvalifikovao za članstvo u američkoj asocijaciji procjenitelja i da je propisno izabran i primljen u asocijaciju od strane njenog Upravnog odbora i ovim se izjavljuje da je stekao zvanje akreditovanog višeg procjenitelja, procjena vrijednosti preduzeća.

- Izjavu broj 11/2026 od 19.02.2026.godine kojom izjavljuju da prihvataju uslove da će u izradi dokumentacije postupati u skladu sa instrukcijama naručioca i da će snositi sve putne troškove za svoje članove tima, pečatiranu i elektronski potpisanu.

- Potvrdu broj 26/782-2 od 20.02.2026.godine za ispunjavanje stručne i tehnicke sposobnosti izdatu od Regulatorne agencije za energetiku i regulisan ekomunalne djelatnosti da su izvršili uslugu procjene vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme Crnogorskog elektrodistributivnog sistema, ugovorena vrijednost predmetne usluge 12.300,00 eura bez PDV-a, ukupno sa PDV-om 14.883,00 eura, vrijeme realizacije ugovora od 19.11.2019. godine do

12.12.2019.godine i konstataciju da je usluga kumulativno obuhvatala sve navedene kategorije po jednom ugovoru i da je ugovor kvalitetno i blagovremeno izvršen.

Potvrdu broj 26/782-4 od 20.02.2026.godine u dijelu za bodovanje izdatu od Regulatorne agencije za energetiku i regulisan ekomunalne djelatnosti da su izvršili uslugu procjene fer vrijednosti imovine Elektroprivrede Crne Gore ad Nikšić u dijelu koji se odnosi na operatora distributivnog sistema i koja služi obavljanju elektrodistributivne djelatnosti, ugovorena vrijenost predmetne usluge je 4.000,00 eura bez PDV-a, ukupno sa PDV-om 4.760,00 eura, vrijeme realizacije ugovora od 26.10.2015.godine do 18.11.2025.godine i konstataciju da je usluga kumulativno obuhvatala sve navedene kategorije po jednom ugovoru i da je ugovor kvalitetno i blagovremeno izvršen.

- Potvrdu broj 26/782-3 od 20.02.2026.godine u dijelu za bodovanje izdatu od Regulatorne agencije za energetiku i regulisan ekomunalne djelatnosti da su izvršili uslugu analize prinosne snage sredstava Crnogorskog elektrodistributivnog sistema ad Podgorica sa stanjem na dan 01.01.2015. godine, sa procjenom vrijednosti imovine u skladu sa MRS 16,36 i 38 sa stanjem na dan 01.01.2015. godine, ugovorena vrijednost predmetne usluge 10.500,00 eura bez PDV-a, ukupno sa PDV-om 12.495,00 eura, vrijeme realizacije ugovora od 26.07.2016. godine do 24.10.2016.godine i konstataciju da je usluga kumulativno obuhvatala sve navedene kategorije po jednom ugovoru i da je ugovor kvalitetno i blagovremeno izvršen.

Naručilac se dana 26.02.2026.godine kroz komunikaciju u postupku shodno članu 14 stav 3 pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki obratio ponuđaču za dostavu dokaza utvrđenih zahtjevom u formi originala ili ovjerene kopije. Ponuđač je dana 04.03.2026.godine dostavio tražene dokaze zavedene kod Naručioca pod brojem 26/756-3 i to:

-Izjava-Obrazac 2, elektronski potpisan od strane ovlašćenog lica, u formi originala.

Izvod o registraciji privrednog subjekta od 19.02.2026. godine registarski broj 17573195 sa Draganom Jovanovićem kao izvršnim direktorom, u formi originala.

- Licencu odnosno sertifikat izdat od Američke asocijacije procjenitelja kojom se potvrđuje da se Dragan Jovanović propisno kvalifikovao za članstvo u američkoj asocijaciji procjenitelja i da je propisno izabran i primljen u asocijaciju od strane njenog Upravnog odbora i ovim se izjavljuje da je stekao zvanje akreditovanog višeg procjenitelja, procjena vrijednosti preduzeća, u formi originala.

- Izjavu broj 11/2026 od 19.02.2026.godine kojom izjavljuju da prihvataju uslove da će u izradi dokumentacije postupati u skladu sa instrukcijama naručioca i da će snositi sve

putne troškove za svoje članove tima, pečatiranu i elektronski potpisanu, u formi originala.

- Potvrdu broj 26/782-2 od 20.02.2026.godine za ispunjavanje stručne i tehničke sposobnosti izdatu od Regulatorne agencije za energetiku i regulisan ekomunalne djelatnosti da su izvršili uslugu procjene vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme Crnogorskog elektrodistributivnog sistema, ugovorena vrijednost predmetne usluge 12.300,00 eura bez PDV-a, ukupno sa PDV-om 14.883,00 eura, vrijeme realizacije ugovora od 19.11.2019. godine do 12.12.2019.godine i konstataciju da je usluga kumulativno obuhvatala sve navedene kategorije po jednom ugovoru i da je ugovor kvalitetno i blagovremeno izvršen, u formi originala.

Potvrdu broj 26/782-4 od 20.02.2026.godine u dijelu za bodovanje izdatu od Regulatorne agencije za energetiku i regulisan ekomunalne djelatnosti da su izvršili uslugu procjene fer vrijednosti imovine Elektroprivrede Crne Gore ad Nikšić u dijelu koji se odnosi na operatora distributivnog sistema i koja služi obavljanju elektrodistributivne djelatnosti, ugovorena vrijednost predmetne usluge je 4.000,00 eura bez PDV-a, ukupno sa PDV-om 4.760,00 eura, vrijeme realizacije ugovora od 26.10.2015.godine do 18.11.2025.godine i konstataciju da je usluga kumulativno obuhvatala sve navedene kategorije po jednom ugovoru i da je ugovor kvalitetno i blagovremeno izvršen, u formi originala.

- Potvrdu broj 26/782-3 od 20.02.2026.godine u dijelu za bodovanje izdatu od Regulatorne agencije za energetiku i regulisan ekomunalne djelatnosti da su izvršili uslugu analize prinosne snage sredstava Crnogorskog elektrodistributivnog sistema ad Podgorica sa stanjem na dan 01.01.2015. godine, sa procjenom vrijednosti imovine u skladu sa MRS 16,36 i 38 sa stanjem na dan 01.01.2015. godine, ugovorena vrijednost predmetne usluge 10.500,00 eura bez PDV-a, ukupno sa PDV-om 12.495,00 eura, vrijeme realizacije ugovora od 26.07.2016. godine do 24.10.2016.godine i konstataciju da je usluga kumulativno obuhvatala sve navedene kategorije po jednom ugovoru i da je ugovor kvalitetno i blagovremeno izvršen, u formi originala.

Neispravne ponude: **„Centar za finansijske procjene i konsalting” doo Podgorica.**

Shodno pravilniku o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki član 17 stav 1 tačka 2 „Neispravna ponuda je ponuda uz koju nije dostavljena izjava ponuđača o ispunjenosti uslova utvrđenih zahtjevom I nepostojanju sukoba interesa iz člana 9 stav 10 ovog pravilnika”. Predmetni ponuđač u sklopu ponude nije dostavio Izjavu -Obrazac 2 te iz svega navedenog naručilac ovog ponuđača proglašava neispravnim.

Imajući u vidu gore navedeno konstatuje se da je ponuda ponuđača Appraisal Associates doo Beograd ispravna, odnosno da je u skladu sa članom 132 Zakona o javnim nabavkama.

Na osnovu izvještaja automatski generisanog u sistemu svih članova komisije je utvrđen prosjek dodijeljenog broja bodova po svakom parametru i ukupno, kako slijedi:

r.b.	Ponuđač (naziv i sjedište)	Parametar 1	Parametar 2	Ukupan broj bodova
1.	Appraisal Associates doo Beograd	10	50	60

Na osnovu prosječnog broja bodova dodijeljenih ponudama utvrđena je sljedeća rang lista ponuda po silaznom redoslijedu:

r.b.	Šifra ponude	Naziv ponuđača	Ukupan broj bodova
1.	153490	Appraisal Associates doo Beograd	100

VIII Naziv ponuđača čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija:

Ponuđač: Appraisal Associates doo Beograd	Kontakt-osoba: Dragan Jovanović
Adresa: Dr Milutina Ivkovića 9a, Beograd	Poštanski broj: 11000
Grad: Beograd	Identifikacioni broj (PIB):103549371
Telefon: +381 11 3679990	Fax:
Elektronska adresa (e-mail): office@asa-appraisalassociates.com	Internet adresa: www.asa- appraisalassociates.com

IX Cijena najpovoljnije ponude

19.800€ bez uračunatog PDV-a

X Sa izabranim ponuđačem naručilac

☒ će zaključiti ugovor o nabavci, na iznos ponuđene cijene bez uračunatog PDV-a: 19.800 €.

Službenik za javne nabavke Dušan Aničić, D. AničićOvlašćeno lice naručioca Igor Telebak, Igor Telebak