

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI USLUGA ČIŠĆENJA PROSTORIJA JZU DOM ZDRAVLJA KOTOR

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca JZU DOM ZDRAVLJA KOTOR, sa sjedištem u Kotoru, ul. Jadranska 61, PIB: 02032643, Broj računa: 520-237700-22, Naziv banke: Hipotekarna banka ad Podgorica, koga zastupa direktorica dr Ana Bakić, spec. medicine rada, (u daljem tekstu: Naručilac)

i
Ponudača "Art Gloria" doo sa sjedištem u Podgorici, ul. Marka Radovića br 20 Podgorica, PIB: 02708116 Broj računa: 565-2460-79, Naziv banke: Lovćen banka ad Podgorica, koga zastupa izvršna direktorica Dragana Nikolić, (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke 03/2025 od 26.12.2025. godine na ESJN zavedena pod šifrom #103037;

Broj i datum Odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01-288/2 od 10.02.2026. godine;

Ponuda ponudača „Art Gloria“ doo Podgorica na ESJN zavedena pod šifrom #151502 od 28.01.2026. godine.

I PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je pružanje usluga redovnog mjesečnog kontinuiranog čišćenja radnih prostora i ostalog u objektima JZU: "Dom zdravlja Kotor" u Dobroti, Risnu i Radanovićima, shodno opisu usluge, prema Tenderskoj dokumentaciji broj 03/2025 od 26.12.2025. godine, Odluci o izboru najpovoljnije ponude broj 01-288/2 od 10.02.2026. godine i prema ponudi ponudača „Art Gloria“ doo Podgorica dostavljenom preko ESJN zavedena pod šifrom #151502 od 28.01.2026. godine.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da će pružiti usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, u svemu prema prihvaćenoj Ponudi dostavljenom preko ESJN pod šifrom #151502 od 28.01.2026. godine i tehničkoj specifikaciji iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

II UGOVORENA CIJENA

Član 3

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora za period od jedne godine iznosi 45.146,40€ bez uračunatog PDV-a, PDV iznosi 9.480,74€, što zajedno čini 54.627,14€.

Za pružene usluge Izvršilac je dužan ispostaviti Naručiocu mjesečnu fakturu potpisanu od strane ovlaštenog lica, na iznos 3.762,20€ bez uračunatog PDV-a, PDV iznosi 790,06€, što zajedno iznosi 4.552,26€. Faktura mora sadržati broj ugovora po kojem se plaćanje vrši.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti u roku od 30 (trideset) dana, po izvršenim uslugama i ispravno dostavljenoj fakturi.

III IZVRŠENJE UGOVORA

Član 4

Ugovor se zaključuje na period od 12 mjeseci. Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, pružati od 24.02.2026. godine do 23.02.2027. godine.

IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 5

Naručilac se obavezuje da Izvršioca uvede u posao.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da odmah, po zahtjevu nadzornog lica Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla, o svom trošku;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrši pružanje usluga.

Član 6

Naručilac i Izvršilac su saglasni da može doći do odstupanja u pogledu količine ugovorenih usluga u zavisnosti od pozicije i ukazane potrebe.

Izvršilac je saglasan da Naručilac može, ako se za to ukaže potreba, planirana sredstva sa jedne pozicije koristiti za izvršenje usluge neke druge pozicije, za koju se ukazala potreba.

V GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 7

Izvršilac se obavezuje da Naručiocu na dan zaključenja ovog Ugovora preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke, za dobro izvršenje ugovora na iznos 5% od ukupne vrijednosti ugovora sa rokom važnosti 5 dana dužim od ugovorenog roka, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza. Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora.

VI RASKID UGOVORA

Član 8

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako:

- Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom,
- u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,
- Nastupe slučajevi iz člana 150 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore“ br. 74/19, 3/23, 11/23, 84/24).

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Član 9

Raskid ugovora o javnoj nabavci vrši se pisanim putem, a otkazni rok iznosi trideset dana u kom je svaka strana dužna da izvrši svoje preuzete obaveze, kao i obaveze koje nastanu u toku trajanja otkaznog roka, a čije izvršenje dopijeva do isteka otkaznog roka. Izvršenim otkazom Ugovora o javnoj nabavci ne mogu se osporavati niti dovoditi u pitanje prava i obaveze između ugovornih strana koja su nastala do dana prestanka Ugovora.

VII OSTALE ODREDBE

Član 10

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovora se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 11

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može se izmijeniti bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br.74/19, 3/23, 11/23, 84/24).

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br.74/19, 3/23, 11/23, 84/24) ništav je.

Član 13

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih su po 2 (dva) primjerka za svaku od ugovornih strana.

Za Naručioca,

JZU«Dom zdravlja Kotor»

Direktorica,

Ana Bakić

Dr Ana Bakić, spec. medicine rada



Za Izvršioca

»Art Gloria«doo Podgorica

Izvršna direktorica,

Dragana Nikolić

Dragana Nikolić

