

PREGLED POSTUPKA #108679

1 PODACI O NARUČIOCU

Naziv naručioca	AGENCIJA ZA STANOVANJE DOO
PIB	02015676
E-mail	aspg3@t-com.me
Telefon	020/623-337
Internet adresa	www.aspg.me
Fax	020/622-113
Adresa	Zetskih vladara bb
Grad	Podgorica
Poštanski broj	81000

2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Krovopokrivački radovi - Kralja Nikole br.128 u Podgorici
Status	U toku
Vrsta predmeta	Radovi
Vrsta postupka	Jednostavna nabavka
Službenik za javne nabavke	Milanka Caković
Kontakt	020-623-337
Datum objave	20.02.2026. 14:35

Napomena	<p>Poželjno je da zainteresovani ponuđači izvrše uvid u stanje objekta prije podnošenja ponude, pri čemu su u obavezi da se jave Naručiocu i da zajednički obiđu objekat. Radovi se izvode preko postojećeg pokrivača - tegole, pri čemu će se za ugradnju novog pokrivača - trapezastog lima koristiti postojeća krovna konstrukcija. Za izvođenje predmetnih radova izabrani izvođač je u obavezi da obezbijedi cjelokupan materijal, potrebna sredstva za horizontalni i vertikalni transport i potrebnu radnu snagu. Obaveza izabranog izvođača je i spuštanje sa krova i utovar i transport na deponiju građevinskog otpada. Lokacija objekta na linku https://maps.app.goo.gl/zQiJpsJRZiPTxodt9 . Fotografije krovne površine u prilogu zahtjeva za dostavljanje ponuda.</p>
----------	--

3 FAZE U POSTUPKU

Vrsta faze	Opis	Početak podnošenja	Kraj podnošenja	Datum otvaranja	Status
Zahtjev za podnošenje ponuda	Krovopokrivački radovi - Kralja Nikole br.128 u Podgorici	20.02.2026 14:35	25.02.2026 11:00	25.02.2026 11:00	U toku

4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina
Posebni oblici javne nabavke	
Okvirni sporazum	Ne
Dinamički sistem nabavki	Ne
Elektronska aukcija	Ne
Elektronski katalog	Ne
Nabavka se sprovodi kao	
Zajednička nabavka	Ne
Centralizovana nabavka	Ne
Nabavka je	
Zelena	Ne
Društveno odgovorna	Ne

5 STAVKE PLANA

Ne postoje definisane stavke plana

6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis	Tip uslova / zahtjeva
Izjava Ponudjača - Obrazac 2	Obrazac 2
Mjesto izvršenja ugovora: ul. Kralja Nikole br.128 u Podgorici https://maps.app.goo.gl/zQiJpsJRZiPTxodt9	Mjesto izvršenja ugovora
Rok završetka radova: 30 radnih dana od dana potpisivanja ugovora i uvođenja izvođača u posao.	Rok izvršenja ugovora
Način plaćanja je: na žiro račun Dobavljača. Žiro račun: _____ Banka: _____ (Ponudjač je obavezan navesti broj žiro računa i banke).	Način plaćanja
Rok plaćanja: Do 15 dana od dana završetka radova i ispostavljanja fakture - situacije, i ovjere od strane nadzora Naručioca.	Rok plaćanja
Garantni rok: _____ godina (precizno ponuditi). Garantni rok počinje teći od dana završetka radova odnosno ovjere fakture - situacije od strane nadzora naručioca i primopredaje objekta. Napomena: Ponuđeni garantni rok na izvedene radove ne može biti kraći od 2 godine i duži od 8 godina.	Garantni rok
Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Nadzor nad izvođenjem radova Naručilac će vršiti interno preko lica koja su u radnom odnosu kod Naručioca.	Način sprovođenja kontrole kvaliteta

U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji posjeduje ovlaštenje (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom što se dokazuje dostavljanjem ovlaštenja za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke): Licencu o utvrđivanju ispunjenosti uslova iz člana 84 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 19/2025), za obavljanje djelatnosti projektanta i izvođača radova. Ukoliko privredni subjekat posjeduje licencu za obavljanje djelatnosti projektovanja i građenja objekata shodno članu 122 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 004/23 od 13.01.2023) koji je prestao da važi, potrebno je da privredni subjekat pored tražene licence koju posjeduje dostavi i dokaz da je predat zahtjev (uredno popunjen i skeniran obrazac za usklađivanje licence sa datumom prijema) nadležnom Ministarstvu za usklađivanje licence shodno članu 156 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/2025).	Uslovi za obavljanje djelatnosti
Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke što se dokazuje potvrdama izdatih od strane investitora, odnosno korisnika o izvršenim isporukama robe, pruženim uslugama ili izvedenim radovima, tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen. Istim i sličnim poslovima se smatraju krovopokrivački radovi čija vrijednost nije manja od 10,000.00 eura sa PDV-om.	Stručna i tehnička sposobnost
Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci potpiše ugovor o organizovanju i sprovođenju mjera zaštite na radu i međusobnim pravima obavezama i odgovornostima ugovorenih strana, sa Naručiocem radova, shodno Zakonu o zaštiti i zdravlju na radu (čl.22 stav 2).	Drugi uslovi
Dinamika izvođenja radova: Izvođač je u obavezi radove započeti po potpisivanju ugovora i uvođenja u posao i iste završiti u ugovorenom roku.	Drugi uslovi

7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis
Cijena
Garantni rok: _____ godina (precizno ponuditi). Garantni rok počinje teći od dana završetka radova odnosno ovjere fakture - situacije od strane nadzora naručioca i primopredaje objekta. Napomena: Ponuđeni garantni rok na izvedene radove ne može biti kraći od 2 godine i duži od 8 godina.

8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: **18.500,00 EUR**

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina
1	Krovopokrivački radovi	<p>Sanacija krovne ravni iznad ulaza stambene zgrade. Nabavka i ugradnja rebrovanog lima preko postojeće tegole (krovna slivna ravan, vertikalni djelovi mansarde orijentisani ka istoku, zapadu i jugu) sa šrafovskim elementima sa gumenom podloškom. Rebrovani lim se fiksira direktno kroz krovni pokrivač od tegole i OSB table, u postojeću krovnu konstrukciju ili podletvu (uvidom u stanje na licu mjesta se utvrđuje raspon između konstrukcije i orijentacija krovne letve). Limeni elementi i opšivke limova predviđene za ugradnju na pozicijama sljemena, uvala i grbina, oko krovnih otvora i dimnjaka, krovnih badža, i ventilacionih otvora. Završno silikonisanje potrebnih spojnih djelova između limenih elemenata. Obaveza Izvođača je nabavka materijala, obezbeđivanje svih potrebnih transportnih sredstava (horizontalnih i vertikalnih) za dopremanje materijala i ugradnja materijala (limenog pokrivača i limenih elemenata i opšivki), otpremanje otpada sa završnim čišćenjem od ostataka materijala koji je u upotrebi za predmetne krovopokrivačke radove - transportna sredstva, alat, radna snaga i materijal. Obaveza Investitora je obezbeđivanje nesmetanog pristupa krovnoj površini kroz ulaz stambene zgrade i obezbeđivanje dijela saobraćajnice za parkiranje transportnog sredstva za horizontalan (kamion) i vertikalni (autodizalice) prenos materijala do mjesta ugradnje. Površina krova za sanaciju cca 500 m²</p>	1,00 kom