

PREGLED POSTUPKA #108015

1 PODACI O NARUČIOCU

Naziv naručioca	REGULATORNA AGENCIJA ZA ENERGETIKU I REGULISANE KOMUNALNE DJELATNOSTI
PIB	02396491
E-mail	regagen@t-com.me
Telefon	020/229-615
Internet adresa	www.regagen.co.me
Fax	020/229-725
Adresa	Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 96
Grad	Podgorica
Poštanski broj	81000

2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Procjena vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme
Status	U toku
Vrsta predmeta	Usluge
Vrsta postupka	Jednostavna nabavka
Službenik za javne nabavke	Dusan Anicic
Kontakt	020/229-615
Datum objave	17.02.2026. 08:25

Napomena

Ponuda se sačinjava na: crnogorskom jeziku i drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom i zakonom. Dokazi sačinjeni na jeziku koji nije jezik ponude, dostaviće se na jeziku na kojem su sačinjeni i u prevodu na jezik ponude od strane tumača. Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor dostavi naručiocu : Garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza izazvanih krivicom izvršioca u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora sa PDV-om. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi 7 dana duže od ugovorenog roka, koju je Naručilac dužan aktivirati u slučaju kršenja ugovora od strane izvršioca

3 FAZE U POSTUPKU

Vrsta faze	Opis	Početak podnošenja	Kraj podnošenja	Datum otvaranja	Status
Zahtjev za podnošenje ponuda	Procjena vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme	17.02.2026 08:25	25.02.2026 12:30	25.02.2026 12:30	U toku

4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina
Posebni oblici javne nabavke	
Okvirni sporazum	Ne
Dinamički sistem nabavki	Ne
Elektronska aukcija	Ne
Elektronski katalog	Ne
Nabavka se sprovodi kao	
Zajednička nabavka	Ne
Centralizovana nabavka	Ne
Nabavka je	
Zelena	Ne
Društveno odgovorna	Ne

5 STAVKE PLANA

Godina	Opis	Vrijednost nabavke	Vrijednost PDV	Okvirni sporazum	Vrijednost OS	Vrijednost PDV OS	Vrsta postupka
2026	REGULATORNA AGENCIJA ZA ENERGETIKU I REGULISANE KOMUNALNE DJELATNOSTI Procjena vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme 79720000 - Istražne usluge	20.578,50 EUR	4.321,50 EUR	-	-	-	Jednostavna nabavka

6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis	Tip uslova / zahtjeva
Ponuđači su dužni da uz ponudu dostave Izjavu ponuđača o ispunjenosti uslova utvrđenih zahtjevom i nepostojanju sukoba interesa, elektronski potpisanu od strane ovlaštenog lica ponuđača, koja se sačinjava na OBRASCU 2, koji je propisan Pravilnikom o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Sl.list CG“, br. 16/23, 20/23, 36/23, 114/23, 49/24 i 114/24).	Obrazac 2
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište što se dokazuje dostavljanjem dokaza o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru, sa podacima o ovlaštenom licu privrednog subjekta. Napomena: ako više privrednih subjekata podnosi zajedničku ponudu, svaki privredni subjekat je dužan da ispunjava ovaj uslov (član 126 stav 8 Zakona o javnim nabavkama).	Uslovi za obavljanje djelatnosti
Rok izvršenja ugovora je po ponudi ponuđača, ali ne duži od 45 dana od dana zaključivanja ugovora. Napomena: Prilikom navođenja roka izvršenja ugovora privredni subjekt treba da navede rok koji ponudi u ponudi u dijelu bodovanja parametra kvalitet.	Rok izvršenja ugovora
Mjesto izvršenja ugovora je Crna Gora	Mjesto izvršenja ugovora
Plaćanje će se izvršiti po završetku predmetne usluge, i to najkasnije u roku od 15 dana od dana dostavljanja računa za pružene usluge	Rok plaćanja
Način plaćanja: virmanski	Način plaćanja

Privredni subjekat je dužan da posjeduje iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke, što se dokazuje potvrdama izdatim od strane korisnika o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih usluga iz oblasti predmeta nabavke - iskustvo na kvalitetnom i uspješnom realizovanju minimum 1 usluge tokom prethodnih godina, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora, konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen. Pod istim ili sličnim poslovima podrazumjevaju se usluge realizacije procjene vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme elektroenergetskih pravnih lica koji obuhvataju kumulativno sve navedene kategorije (po jednom ugovoru) u tehničkoj specifikaciji predmeta nabavke. Pod elektroenergetskim subjektom u smislu predmeta nabavke smatra se fizičko ili pravno lice koje obavlja proizvodnju, prenos, distribuciju, agregaciju, upravljanje potrošnjom, skladištenje energije, snabdijevanje ili nabavku električne energije i koje je odgovorno za komercijalne i tehničke poslove ili poslove održavanja, ne uključujući krajnje kupce; Napomena: za ovaj uslov stručno tehničke sposobnosti vrednovanje će se vršiti za ponuđeni parametar iznad predviđenih minimalnih zahtjeva stručne i tehničke osposobljenosti u pogledu referenci privrednog subjekta. Za ispunjenje uslova stručne i tehničke sposobnosti u pogledu referenci privrednog subjekta, ponuđač treba da ponudi potvrde koje nisu ponuđene u dijelu za bodovanje. Ponuđač je potrebno da dostavi potvrdu o kvalitetnom i uspješnom izvršenju procjena vrijednosti imovine elektroenergetskih pravnih lica koja obuhvata kumulativno sve navedene kategorije (po jednom ugovoru) u tehničkoj specifikaciji predmeta nabavke.	Stručna i tehnička sposobnost
Dokaz da Rukovodilac projekta posjeduje licencu/certifikat izdatu od strane referentne međunarodne procjeniteljske organizacije (Tegova, ASA isl.)	Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke
Rok važenja ponude: 90 dana od dana otvaranja ponuda.	Rok važenja ponude
Izjava privrednog subjekta da će u izradi dokumentacije postupati u skladu sa instrukcijama Naručioca - Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti i da će snositi sve putne troškove i troškove boravka u Crnoj Gori za svoje članove tima. NAPOMENA:Izjava mora biti potpisana od strane ovlašćenog lica privrednog subjekta i ovjerena pečatom ili potpisana elektronskim potpisom ovlašćenog lica privrednog subjekta.	Drugi uslovi

7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis

Cijena

Parametar rok izvršenja usluga Maksimalni broj bodova po ovom kriterijumu je –10 bodova Vrednovanje ponuda po parametru kvalitet – rok izvršenja predmetne usluge. Parametar kvalitet je definisan kao rok izvršenja predmetne usluge (iskazuje se u danima) i vrednovaće se na sledeći način: Ponuda u kojoj je iskazan najkraći ponuđeni rok izvršenja predmetne usluge (iskazan u danima), dobija maksimalan broj bodova – 10 bodova; Ostale ponude će dobiti broj bodova u skladu sa sledećom formulom: $R = R_n / R_p * 10$, gdje je R-rok izvršenja predmetne usluge R_n - najkraći ponuđeni rok izvršenja predmetne usluge (iskazuje se u danima) R_p -ponuđeni rok izvršenja predmetne usluge (iskazuje se u danima) 10 - maksimalni broj bodova. Naručilac je u predmetnom postupku odredio: maksimalni rok za izvršenje predmetne usluge je do 45 dana.

Parametar kvalitet (K) –50 bodova Parametar kvalitet iskazuje se kroz reference ponuđača. K- izračunava se na način što se kao osnova za vrednovanje uzima broj odgovarajućih potvrda na izvršavanju poslova iz oblasti predmeta nabavke, izdatih od strane korisnika o pruženim uslugama, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen, – ukupno 50 bodova $K = (K_p / K_{max}) \times 50$, gdje je: K_p - broj odgovarajućih potvrda na izvršavanju poslova iz oblasti predmeta nabavke koji poslovi obuhvataju kumulativno sve navedene kategorije (po jednom ugovoru) u tehničkoj specifikaciji predmeta nabavke, izdatih od strane korisnika o pruženim uslugama, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora, konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen. K_{max} - najveći ponuđeni broj odgovarajućih potvrda na izvršavanju poslova iz oblasti predmeta nabavke koji poslovi obuhvataju kumulativno sve navedene kategorije (po jednom ugovoru) u tehničkoj specifikaciji predmeta nabavke, izdatih od strane korisnika o pruženim uslugama, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen. Pod odgovarajućim potvrdama se podrazumijevaju potvrde za pružene usluge na poslovima realizacije procjene vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme elektroenergetskih pravnih lica koji obuhvataju kumulativno sve navedene kategorije (po jednom ugovoru) u tehničkoj specifikaciji predmeta nabavke. Pod elektroenergetskim subjektom u smislu predmeta nabavke smatra se fizičko ili pravno lice koje obavlja proizvodnju, prenos, distribuciju, agregaciju, upravljanje potrošnjom, skladištenje energije, snabdijevanje ili nabavku električne energije i koje je odgovorno za komercijalne i tehničke poslove ili poslove održavanja, ne uključujući krajnje kupce; Napomena: za ovaj parametar se dostavljaju potvrde koje su iznad predviđenih minimalnih zahtjeva iz uslova stručne i tehničke sposobnosti za privrednog subjekta u pogledu referenci i koje nisu ponuđene u dijelu ispunjenja ovog uslova.

8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: **20.578,50 EUR**

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina
1	Procjena vrijednosti imovine energetskog pravnog lica	Procjena vrijednosti nematerijalnih ulaganja, zemljišta, nekretnina, postrojenja i opreme DOO „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica na dan 31.12.2023. godine, u skladu sa MRS 16, MRS 36 i MRS 38 i MSFI 13. Kategorije imovine: - Nematerijalna ulaganja: 138 stavki - Zemljište: 703 stavke - Nekretnine: 500 stavki - Oprema: 37661 Ukupno 39002 stavki	1,00 kom