

MINISTARSTVO JAVNIH RADOVA

Broj iz evidencije postupaka javnih nabavki: 04-98/25

Redni broj iz Plana javnih nabavki: 58

Djelovodni br. 04-426/26-282/3

Podgorica, 03.02.2026.

Na osnovu člana 94 stav 1 i 2 Zakona o javnim nabavkama Ministarstvo javnih radova, objavljuje

IZMJENU BR.4 TENDERSKE DOKUMENTACIJE ZA OTVORENI POSTUPAK JAVNE NABAVKE ZA IZVOĐENJE RADOVA NA UREĐENJU TRGA BOŽANE VUČINIĆ SA IZGRADNJOM PODZEMNE GARAŽE U PODGORICI, PO PRINCIPU "PROJEKTUJ IZGRADI"

1. Briše se u Uslovima za učešće u postupku i zahtjevi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke - Stručna i tehnička sposobnost koji glasi:

Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta javne nabavke što se dokazuje dostavljanjem minimum dvije (2) potvrde izdate od strane investitora, odnosno korisnika o izvršenim i pruženim uslugama tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina računajući i godinu računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koja sadrži opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen.

Pod istim poslovima se podrazumjeva izgradnja javnog objekta podzemne garaže sa najmanje dvije (2) podzemne odnosno ukopane etaže, u okviru kojih su izvedeni radovi na zaštiti temeljne jame primjenom odgovarajućih konstruktivnih mjera, kao što su šipovi, talpe, AB zavjese, sa odgovarajućim razupiranjem ili druge tehnički ekvivalentne mjere.

Pod sličnim poslovima se podrazumjeva izgradnja drugih podzemnih objekata sa dubinom iskopa od najmanje 7m od površine terena, a u okviru kojih su izvedeni radovi na zaštiti temeljne jame primjenom odgovarajućih konstruktivnih mjera, kao što su šipovi, talpe, AB zavjesesa odgovarajućim razupiranjem ili druge tehnički ekvivalentne mjere.

2. U prilogu izmjene dodaje se Izjava o nepostojanju sukoba interesa.
3. Mijenja se tekst: "Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za

javnu nabavku i to " izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi". U slučaju da izabrani ponuđač uz potpisan ugovor o javnoj nabavci ne dostavi naručiocu ovu polisnu ili je dostavi u roku koji je manji od traženog roka biće aktivirana garancija ponude."

I glasi:

Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu polisnu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisni se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku i to " Izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi". U slučaju da izabrani ponuđač uz potpisan ugovor o javnoj nabavci ne dostavi naručiocu ovu polisnu ili je dostavi u roku koji je kraći od traženog roka biće aktivirana garancija ponude.

4. Mijenja se tekst u tenderskoj dokumentaciji u dijelu 13 tekst:

"Izvođač se obavezuje da izvrši izradu Idejnog rješenja, Glavnog projekta sa izvođenjem radova na osnovu Projektnog zadatka i Urbanističko tehničkih uslova koji su sastavni dio Tenderske dokumentacije, a u svemu u skladu sa važećim zakonskim propisima;"

I glasi:

"Izvođač se obavezuje da izvrši izradu Glavnog projekta sa izvođenjem radova na osnovu Projektnog zadatka i Urbanističko tehničkih uslova koji su sastavni dio Tenderske dokumentacije, a u svemu u skladu sa važećim zakonskim propisima;"

5. Mijenja se tekst: Dinamički plan izvođenja radova:

"Izvođač je dužan da, u roku od 7 dana od dana stupanja na snagu ugovora, uradi i dostavi Stručnom nadzoru na odobrenje detaljni dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i osobljem-radnom snagom angažovanom na realizaciji Ugovora, i u skladu sa Ugovorenim rokom završetka radova."

I glasi:

Dinamički plan izvođenja radova: "Izvođač je dužan da, u roku od 7 dana od dana uvođenja izvođača u posao, uradi i dostavi Stručnom nadzoru na odobrenje detaljni dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i osobljem-radnom snagom angažovanom na realizaciji Ugovora, i u skladu sa Ugovorenim rokom završetka radova."

6. Mijenja se tenderska dokumentacija na način što se tekst "Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata" i "Zakon o planiranju prostora i izgradnji radova" mijenja i glasi: "Zakon o izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br. 019/25,092/25, 160/25)

7. U dijelu Opšte napomene mijenja se tekst:

Primjenjivati relevantne EUROCODE standarde,

I glasi:

Odabrani ponuđač je u obavezi da se pridržava važeće zakonske regulative.

<https://www.gov.me/clanak/131438-zakonska-regulativa-iz-oblasti-gradevinarstva>

https://isme.me/sr_ME/download/file/page-section/111 ili ekvivalent

8. U dijelu Opšte napomene mijenja se tekst:

Projektom je potrebno predvidjeti automatizaciju i kontrolu sistema :-protivpožarnih sistema; odimljavanje; spoljna i unutrašnja rasvjeta, kontrola ulaza u garazu, kontrola naplate parkiranja , kontrola parkiranja-signalizacija zauzeto-slobodno. itd.

I glasi:

Projektom je potrebno predvidjeti automatizaciju i kontrolu sistema :-protivpožarnih sistema; odimljavanje; spoljna i unutrašnja rasvjeta, kontrola ulaza u garazu, kontrola naplate parkiranja , kontrola parkiranja-signalizacija zauzeto-slobodno.

9. U dijelu Opšte napomene mijenja se tekst:

Protivpožarnu zaštitu objekata za ovaj tip objekta projektovati i izvesti u skladu sa Pravilnikom za protivpožarnu zaštitu objekata, i sve mora da je uskladjeno sa istim. Takođe, u okviru obrade protivpožarne zaštite, obuhvatiti, osim ostalih i NOVEC ili ekvivalent instalacije, s ciljem postizanja potpune funkcionalnosti i ispravnosti objekta.

I glasi:

Protivpožarnu zaštitu objekata za ovaj tip objekta projektovati i izvesti u skladu sa Pravilnikom za protivpožarnu zaštitu objekata, i sve mora da je uskladjeno sa istim. Sistem za gašenje požara mora pripadati kategoriji "zelenih" sredstava za gašenje požara, da ne oštećuje ozonski omotač, da ne provodi električnu energiju, netoksičan, nekancerogen, neškodljiv po okolinu, neškodljiv za materijale, u koncentraciji potrebnoj za gašenje nije štetan za ljude, nekorozivan, stabilan u pogledu skladištenja i uslova primjene, efikasan u gašenju požara, jednostavan za upotrebu, i odobren je za korišćenje od strane ovlašćenih međunarodnih institucija. Koristi se za zaštitu objekata u kojima je smeštena specifična i skupa oprema. Istim je neophodno postići zaštitu

sledećih prostorija: računskih centara, serverskih prostorija, rack ormara, Kontrolne sobe i upravljačke stanice, arhiva, telekomunikacioni centri.

10. Mijenja se tačka 9. Način, mjesto i vrijeme podnošenja ponuda i otvaranja ponuda u predmetnoj dokumentaciji za otvoreni postupak javne nabavke na način da sada glasi:

Ponude se podnose preko ESJN-a zaključno sa danom 20.02.2026. godine do 10 sati.

Otvaranje ponuda održaće se dana 20.02.2026. godine u 10 sati.

Izjava privrednog subjekta i garancija banke podnose se u elektronskom obliku putem ESJN.

Ugovor o zajedničkom nastupanju, u slučaju podnošenja zajedničke ponude, i dokazi o ispunjavanju drugih uslova predviđenih tenderskom dokumentacijom, a koji nisu obuhvaćeni izjavom privrednog subjekta, podnose se uz ponudu putem ESJN u elektronskom obliku ili kao skenirana kopija originala.

Ako ponuđač ne može da garanciju ponude podnese u elektronskom obliku, dužan je da putem ESJN dostavi kopiju garancije ponude, a da original garancije ponude dostavi, odnosno uruči naručiocu neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom najkasnije prije isteka roka za podnošenje ponuda.

Original garancije ponude u pisanom obliku dostavlja se u koverti, na kojoj se navodi: naziv i sjedište naručioca, broj tenderske dokumentacije za koju se podnosi garancija, naziv, sjedište i adresa ponuđača i naznaka „garancija ponude“ i „ne otvaraj prije roka za otvaranje ponuda“.

ESJN će izvršiti automatsko otvaranje ponuda istovremeno sa istekom roka za dostavljanje ponuda iz prethodnog stava, generisati zapisnik o otvaranju ponuda i izvršiti njegovu automatsku dostavu svim ponuđačima koji su podnijeli ponude.

O dostavljanju garancije ponude, naručilac će sačiniti potvrdu i uz zapisnik o otvaranju i otvaranju ponuda priložiti kao skeniranu kopiju u ESJN, istog dana kada je izvršeno otvaranje ponuda.

☒ Original garancije ponude u pisanom obliku dostavlja se:

neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi ul. Arsenija Boljevića 2A, Podgorica;
preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresu Ministarstvo javnih radova, ul. Arsenija Boljevića 2A, 81000 Podgorica;

radnim danima od 08:00 do 14:00 sati, zaključno sa danom 20.02.2026. godine do 10 sati.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU

Privredni subjekat može da izjavi žalbu protiv ove izmjene tenderske dokumentacije Komisiji za zaštitu prava u roku od 10 dana od dana objavljivanja izmjene tenderske dokumentacije.

Žalba se izjavljuje preko naručioca neposredno putem ESJN-a. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Komisije za zaštitu prava broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane žalilaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Komisije za zaštitu prava nabavki <http://www.kontrola-nabavki.me/>.

Predsjednik komisije za sprovođenje postupka javne nabavke
Milica Vukčević,

