



Broj: 01426/26-282/2

Podgorica: 02.02.2026. godine

Ministarstvo javnih radova, na osnovu člana 125 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 056/14 od 24.12.2014, 020/15 od 24.04.2015, 040/16 od 30.06.2016, 037/17 od 14.06.2017) i člana 189 stav 3 Zakona o javnim nabavkama ("Sl. list CG", br. 74/2019 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023, 011/23 od 27.01.2023.), u postupku po žalbi podnosioca žalbe „Bemax“ d.o.o. Podgorica, izjavljenoj dana 24.01.2026. godine, protiv tenderske dokumentacije i Izmjene 3 tenderske dokumentacije br. 04-98/25 od 23.10.2025. godine, za izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi", donijelo je

RJEŠENJE

1. Usvaja se žalba podnosioca „Bemax“ d.o.o. Podgorica, izjavljenoj dana 24.01.2026. godine, protiv tenderske dokumentacije i izmjene 3 na Tendersku dokumentaciju br. 04-98/25 od br. 04-98/25 od 23.10.2025. godine, za izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi", kao osnovana.
2. Sredstva uplaćena na ime naknade za vođenje postupka u iznosu od 20.000,00 €, Komisija za zaštitu prava vratiće „Bemax“ d.o.o. Podgorica, u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog Rješenja.
3. Sredstva na ime sastava žalbe u iznosu od 700,00 €, u skladu sa tarifnim brojem 6 u vezi sa tarifnim brojem 9 AT Crne Gore, Naručilac će vratiti, u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog Rješenja.

Obrazloženje

Ministarstvo javnih radova raspisalo je postupak javne nabavke, po tenderskoj dokumentaciji br. 04-98/25 od 23.10.2025. godine, za za izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi". Dana 12.01.2026. godine izvršio je izmjenu 3 tenderske dokumentacije kojom je, u dijelu Uslovi za učešće u postupku i zahtjevi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke, dodao "Stručna i tehnička sposobnost" i Drugi uslov "Opšte napomene".

Podnosilac žalbe je dana 24.01.2026. godine izjavio žalbu na tendersku dokumentaciju i na izmjenu 3 tenderske dokumentacije zbog bitne povrede pravila postupka i pogrešne primjene materijalnog prava, jer nije postupio u skladu sa članom 43, 94 i 95 i Zakona o javnim nabavkama. Dalje, da je izmjenom 3 narušio konkurenciju i postupio suprotno odredbi člana 8 Zakona o javnim nabavkama prilikom definisanja uslova stručna i tehnička sposobnost, te da tenderska dokumentacija nije u skladu sa članom 86 Zakona o javnim nabavkama.

Takođe, izmjenom 3 kroz dio Dodatni uslovi dodate su opšte napomene koje ne sadrže sve podatke koji su neophodni za sačinjavanje ponude i dodati standardi koji su neusaglašeni sa Idejnim rješenjem u dijelu proračuna konstrukcije i isti nisu propisani u skladu sa članom 87 Zakona o javnim

nabavkama. Kroz dodatne uslove predviđena je protivpožarna zaštita objekta, kao i automatizacija i kontrola sistema koja nije u potpunosti definisana i ista je suprotno članu 86 i 87 zakona o javnim nabavkama

Podnosilac žalbe dalje navodi da je tenderskom dokumentacijom u dijelu 13 navedeno da je obaveza izvođača da izradi Idejno rješenje, dok je sa druge strane definisano da je Idejno rješenje već izrađeno, pa tendersku dokumentaciju čini nejasnom i nepreciznom. Takođe, tenderskom dokumentacijom nije na preziran način definisan rok izvršenja Ugovora, jer ne sadrži rokove koji se odnose na reviziju Glavnog projekta, kao i na imenovanje stručnog nadzora. Tenderskom dokumentacijom su predviđene obaveze izvođača u skladu sa Zakonom o planiranju izgradnji objekata, koji Zakon više nije na snazi.

Dana 26.01.2026.godine podnosilac žalbe je izvršio dopunu žalbe u kojoj ukazuje da je izmjenom 3 je na pogrešan način definisan način dokazivanja stručne i tehničke sposobnosti, te da nije precizirao tehničke karakteristike kablovskog voda niti nivo trafostanice što su značajni elementi za sačinjavanje i podnošenje ponuda.

Ministarstvo javnih radova je razmotrilo žalbu i utvrdilo da je žalba blagovremena , uložena od strane ovlašćenog lica , sadrži dokaz o uplati i u cjelosti osnovana.

Imajući u vidu navedeno, naručilac je, shodno članu 189 stav 3 Zakona o javnim nabavkama, usvojio žalbu i na osnovu člana 189 stav 5 tačka 1 će izvršiti izmjenu tenderske dokumentacije u skladu sa zahtjevima iz žalbe.

Naime, članom 189 stav 3 propisano je da: „Naručilac može da, u roku od 30 dana od dana podnošenja žalbe, usvoji žalbu u cjelini i da, zavisno od toga na koju se fazu postupka javne nabavke žalba odnosi, poništi pobijanu odluku ili je zamijeni drugom odlukom, izvrši izmjenu i/ili dopunu tenderske dokumentacije u skladu sa zahtjevom iz žalbe ili poništi postupak javne nabavke u dijelu ili cjelini.” Dalje je članom 189 stav 5 propisano da: “Naručilac koji je postupio u skladu sa stavom 4 ovog člana, dužan je da: 1) izmjenu i/ili dopunu tenderske dokumentacije sačini u skladu sa zahtjevima iz žalbe i da navede razloge osnovanosti žalbenih navoda, kao i da donese i objavi rješenje kojim će odlučiti o troškovima postupka na ime sastavljanja žalbe, ako je žalba sačinjena od strane advokata“

Na osnovu izloženog, a primjenom člana 189 stav 3 i 5 Zakona o javnim nabavkama Naručilac je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Upustvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u skladu sa članom 189 stav 9 Zakona o javnim nabavkama, 15 dana od dana objavljivanja, odnosno dostavljanja izmjene i dopune tenderske dokumentacije.

Obradila:
Milica Vukčević, predsjedavajuća Komisije

MINISTARKA

MAJDA ADŽOVIĆ

