"NIK COM" d.o.o.
Broj 57/2026
Nikšić, 26.01 2026 god.

Crna Gora
MINISTARSTVO JAVNIH RADOVA
Broj: 0426/26-301/1
Podgorica 27.01.2026 godine

UGOVOR O IZRADI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Ovaj ugovor zaključen je između:

MINISTARSTVO JAVNIH RADOVA, sa sjedištem u Podgorici, ulica Arsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat, PIB: 11105564 , koje zastupa ministarka Majda Adžović, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Društvo za proizvodnju, trgovinu i usluge export-import "Nik Com" d.o.o. Nikšić, koji zastupa izvršni direktor Vladimir Nikolić, Ulica Milana Papica bb, Nikšic, 81400, Crna Gora, PIB 02369621, (u daljem tekstu: Izvršilac)

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavnu nabavku broj 03-22/25 od 12.12.2025. godine (šifra postupka #105510) **za izradu Idejnog rješenja hidrotehničke infrastrukture za obezbjeđivanje potrebnih količina vode i odvođenje otpadnih voda stambeno-poslovnog kompleksa ″Velje brdo″.**

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-426/25-3735/3 od 31.12.2025.godine;

Ponuda ponuđača: Samostalna ponuda Društvo za proizvodnju, trgovinu i usluge export-import "Nik Com" d.o.o. Nikšić sa podugovaračima GEOPROJEKT DOO PODGORICA, Sienersys d.o.o. Podgorica, DRUŠTVO "LD GRADNJA" ZA IZGRADNJU I PROMET D.O.O. – NIKŠIĆ, šifra ponude #149420, dostavljena dana 19.12.2025. godine.

Član 1

Naručilac ustupa, a Izvršilac preuzima obavezu da izradi Idejno rješenje hidrotehničke infrastrukture za obezbjeđivanje potrebnih količina vode i odvođenje otpadnih voda stambeno-poslovnog kompleksa ″Velje brdo″.

Tehnička dokumentacija iz stava 1 ovog člana će se izraditi u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025. godine), urbanističko-tehničkim uslovima za izgradnju objekta, Projektnim zadatkom i prihvaćenoj ponudi Izvršioca, šifra ponude #149420, dostavljena dana 19.12.2025. godin, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2

Ukupna vrijednost usluge prema prihvaćenoj ponudi iznosi 20.000,00 € bez uračunatog PDV-a, PDV u iznosu od 4.200,00 €, odnosno 24.200,00 € sa uračunatim PDV-om.

Član 3

Uslovi plaćanja su: virmanski, nakon dostavljanja pozitivnog izvještaja revizije i po prihvatanju od strane naručioca.

Član 4

Izvršilac se obavezuje da:

- dokumentaciju koja je predmet ovog Ugovora izradi u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025. godine), urbanističko-tehničkim uslovima za izgradnju objekta, Projektnim zadatkom;
- ugovorene usluge vrši preko imenovanih ovlašćenih lica i inženjera te da u slučaju njihove spriječenosti izrade tehničke dokumentacije zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera, inženjera, odnosno, ovlašćeno lice i o tome obavijesti Naručioca, u skladu sa ZJN;
- predmetnu dokumentaciju uradi kvalitetno, poštujući savremena dostignuća tehnologije gradnje uz primjenu racionalnih i funkcionalnih tehničkih rešenja;
- rukovodi izradom tehničke dokumentacije;
- postupi po eventualnim primjedbama revidenta u roku koji mu odredi revident;
- vrši i druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

Član 5

Rok izvršenja: 30 dana od dana zaključivanja ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je sjedište Naručioca.

Član 6

Izvršilac je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu: garanciju, neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi sedam dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, Izvršilac je dužan da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora.

Izvršilac je dužan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja Garancije za dobro izvršenje, tj. da održava Garanciju za dobro izvršenje ugovora sve do dobijanja pozitivnog izvještaja revizije i po prihvatanju od strane naručioca.

Član 7

Izvršilac je dužan da, prije potpisivanja ugovora, dostavi dokaz o osiguranju za štetu od odgovarajućeg profesionalnog rizika, na iznos od 100.000,00 €. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene usluge i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Član 8

Naručilac i Izvršilac su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:
-ponuda Izvršioca,
-Projektni zadatak-tehnička dokumentacija,
-garancija banke za dobro izvršenje ugovora,
-polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 9

Izvršilac namjerava da angažuje sljedećeg podugovarača:

GEOPROJEKT DOO PODGORICA: Obezbjeđenje obaveznih tenderskih uslova i to: Licenca za izradu projekata geoloških straživanja, vršenje više vrsta geoloških istraživanja i izrade elaborata o rezultatima geoloških istraživanja, i to: inženjersko geološka i geotehnička istraživanja i hidrogeološka istraživanja. - Obezbjeđenje stručne i tehničke sposobnosti i to: Ovlašćeno stručno lice – inženjer geologije koje posjeduje licencu u skladu sa zakonom o geološkim istraživanjima. Procentualno učešće 2,5 %;

Sienersys d.o.o. Podgorica: Obezbjeđenje stručne i tehničke sposobnosti i to: Odgovorni projektant - inženjer elektrotehnike - elektronika. Procentualno učešće 2,5 %;

DRUŠTVO "LD GRADNJA" ZA IZGRADNJU I PROMET D.O.O. – NIKŠIĆ: Obezbjeđenje stručne i tehničke sposobnosti i to: Odgovorni projektant - inženjer geodezije. Procentualno učešće 2,5 %.

Izvršilac može tokom izvršenja ovog ugovora uz saglasnost Naručioca, da:
1) zamijeni podugovarača za dio ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem;
2) angažuje jednog ili više novih podugovarača čiji ukupni udio ne može biti veći od 30% vrijednosti ugovora o javnoj nabavci bez PDV-a;
3) preuzme izvršenje dijela ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem.
Uz zahtjev za saglasnost, ponuđač dostavlja podatke i dokumenta za dokazivanje ispunjenosti obaveznih uslova, uslova za obavljanje djelatnosti i uslova stručno-tehničke sposobnosti za novog podugovarača.

Naručilac neće dati saglasnost projektantu iz stava 1 ovog člana ako:
1) novi podugovarač ne ispunjava uslove iz prethodnog stava ovog člana;
2) ponuđač ne ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti i uslove stručne i tehničke sposobnosti za dio predmeta nabavke čije izvršenje preuzima.

Član 10

Ukoliko poslije zaključenja Ugovora nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja ugovornih obaveza, rokovi izvršenja obaveza ugovornih strana će se produžiti za vreme trajanja više sile.

Viša sila podrazumijeva ekstremne i vanredne događaje koji se ne mogu predvidjeti, koji su se dogodili bez volje i uticaja ugovornih strana i koji nijesu mogli biti spriječeni od strane pogođene višom silom. Višom silom mogu se smatrati poplave, zemljotresi, požari, politička zbivanja (rat, neredi većeg obima, štrajkovi), imperativne odluke vlasti (zabrana prometa uvoza i izvoza) i sl. Ugovorna strana pogođena višom silom, odmah će u pisanoj formi obavijestiti drugu stranu o nastanku nepredviđenih okolnosti i dostaviti odgovarajuće dokaze.

Član 11

Ugovor o javnoj nabavci zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila iz člana 38 Zakona o javnim nabavkama Crne Gore, ništav je.

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka nabavke u sljedećem slučajevima: u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama.

Član 13

Naručilac je dužan da raskine ugovor o javnoj nabavci u skladu sa članom 150 Zakonom o javnim nabavkama.

Ugovor se može raskinuti i u slučajevima definisanim odredbama Zakona o obligacionim odnosima.

Član 14

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove, koji mogu nastati po ovom ugovoru, prvenstveno rješavaju sporazumno, pri tom se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 15

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

ZA IZVRŠIOCA

ZA NARUČIOCA